

## 浜田市住宅建築奨励補助金交付要綱

### (目的)

第1条 この告示は、市内において住宅を新築し、又は新築住宅を取得する者に対して、その費用の一部を補助することにより、住宅建築を促進し、地域経済の活性化を図ることを目的とし、その補助金の交付に関しては、浜田市補助金等交付規則（平成17年浜田市規則第56号）に定めるもののほか、この告示の定めるところによる。

### (補助対象者)

第2条 補助の対象となる者は、市内において、次の各号のいずれにも該当する住宅（以下「専用住宅」という。）を新築し、又は新築の専用住宅を取得する者とする。ただし、市税を滞納している者を除く。

- (1) 平成20年1月2日から平成23年1月1日までの間に新築し、又は取得した住宅
- (2) 専ら自己の居住の用に供する住宅（併用住宅で延べ床面積の2分の1以上を住宅の用に供しているものを含む。）ただし、別荘等一時的に使用するもの及び賃貸、販売等営利を目的とするものは除く。

### (補助金額等)

第3条 補助金の額は、補助の対象となる専用住宅（以下「補助対象住宅」という。）のうち居住の用に供することとなる部分に係る固定資産税相当額（補助金額に1,000円未満の端数が生じたときは、これを切り捨てた額）とする。ただし、1年度当たり5万円を限度とし、補助金の総額については、予算の範囲内とする。

### (認定申請等)

第4条 補助金の交付を受けようとする者は、あらかじめ第2条に規定する専用住宅に係る要件について市長の認定を受けなければならない。

2 前項の認定を受けようとする者（以下「認定申請者」という。）は、住宅建築奨励補助金交付対象住宅認定申請書（様式第1号）に次に掲げる書類を添えて、新たに固定資産税が賦課される年度の5月31日までに市長に提出しなければならない。

- (1) 建物平面図（居住の用に供することとなる部分の面積が確認できるもの）
- (2) 補助対象住宅の建築年月日が確認できる書類
- (3) その他市長が必要と認める書類

- 3 市長は、前項の申請があったときは、速やかに内容を審査し、要件に該当すると認めるときは、住宅建築奨励補助金交付対象住宅認定書（様式第2号。以下「認定書」という。）を認定申請者に交付するものとする。

（交付申請）

第5条 前条の規定による認定を受けた者であって、補助金の交付を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、当該補助対象住宅に係る固定資産税をすべて納付したときは、住宅建築奨励補助金交付申請書（様式第3号）を毎年3月31日までに市長に提出しなければならない。

- 2 前項の申請は、補助の対象となる専用住宅に対して新たに固定資産税が賦課される年度から起算して3か年度に限りすることができるものとする。

（交付決定）

第6条 市長は、前条の申請があったときは、速やかに内容を審査し、補助の可否を決定し、住宅建築奨励補助金交付決定（却下）通知書（様式第4号）により申請者に通知するものとする。

（交付請求）

第7条 補助金の交付決定を受けた者は、補助金の交付の請求をしようとするときは、住宅建築奨励補助金交付請求書（様式第5号）を市長に提出しなければならない。

（交付決定の取消し等）

第8条 市長は、虚偽の申請その他不正の手段により補助金の交付決定を受け、又は補助金の交付を受けた者に対し、その決定を取り消し、又は補助金の返還を命ずるものとする。

（その他）

第9条 この告示に定めるもののほか、必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

（施行期日）

- 1 この告示は、平成20年4月1日から施行する。

（この告示の失効）

- 2 この告示は、平成26年3月31日限り、その効力を失う。

様式第1号（第4条関係）

年 月 日

浜田市長 様

認定申請者 住 所  
ふりがな  
氏 名

㊟

住宅建築奨励補助金交付対象住宅認定申請書

補助対象住宅の認定を受けたいので、次のとおり浜田市住宅建築奨励補助金交付要綱第4条第2項の規定により申請します。

なお、認定に際して市長が私の補助対象住宅に係る課税資料を閲覧し、及びその写しを取得することに同意します。

新築・取得年月日	年 月 日
住宅の所在地	
住宅の延床面積	m <sup>2</sup>
専ら自己の居住の用に供する部分の床面積	m <sup>2</sup>

様式第 2 号 (第 4 条関係)

第 号  
年 月 日

様

浜田市長

印

住宅建築奨励補助金交付対象住宅認定書

年 月 日付けで申請のありました認定申請について、下記  
のとおり浜田市住宅建築奨励補助金交付要綱第 2 条の専用住宅の要件に該当  
することを認定します。

記

1 認定する補助対象住宅の所在地

2 認定書の有効期間 年度から 年度まで

様式第3号（第5条関係）

年 月 日

浜田市長 様

申請者 住 所  
ふりがな  
氏 名

㊟

住宅建築奨励補助金交付申請書

年度において、住宅建築奨励補助金の交付を受けたいので、下記のとおり浜田市住宅建築奨励補助金交付要綱第5条第1項の規定により申請します。

なお、補助金の交付決定に際して市長が私の市税の納付状況について調査することに同意します。

記

- 1 補助金交付申請額 円
- 2 新築（取得）年月日 年 月 日
- 3 補助対象住宅の所在地
- 4 認定書番号

様式第4号（第6条関係）

指 令 番 号  
年 月 日

様

浜田市長

回

住宅建築奨励補助金交付決定（却下）通知書

年 月 日付けで申請のありました住宅建築奨励補助金の交付については、下記のとおり決定（却下）しましたので、浜田市住宅建築奨励補助金交付要綱第6条の規定により通知します。

記

補助金交付決定額

円

(却下理由)

様式第5号（第7条関係）

住宅建築奨励補助金交付請求書

一	金							円
---	---	--	--	--	--	--	--	---

これは、  
年 月 日付け、浜田市指令 第 号をもって、  
交付決定通知のあった補助金

浜田市住宅建築奨励補助金交付要綱第7条の規定により、上記のとおり請求します。

年 月 日

浜田市長 様

住所

氏名



補助金の交付については、下記への口座振替を希望します。

金融機関名							
同店舗名	本店・本所・支店・支所・出張所・代理店						
現金種目	1 普通	2 当座	3 その他（	）			
口座番号							
口座名義人	フリガナ						