

## 13. その他

### (1) その他

#### ①施設概要

##### 1) 設置目的

その他の施設は65施設が立地しており、火葬場4施設、駅舎等3施設、CATV関連3施設、公衆トイレ19施設、バス停留所等12施設、倉庫・車庫等6施設、ゴミ収集ボックス6施設、給水施設3施設、その他9施設となっています。

その他の用途に分類される施設は駅舎、バス停留所、公衆トイレ等、施設の機能はもとより、その場所に設置されていることが必要である施設が多くみられます。一方で、ゴミ収集ボックスは金城自治区のみに設置されており、市民サービスの公平性の観点から施設の必要性の検討が求められます。

#### ■設置目的

	設置条例	設置目的	施設
火葬場	浜田市火葬場条例	墓地、埋葬等に関する法律 第2条に規定する火葬場として (墓地、埋葬等に関する法律 第2条 第7項) 火葬場の管理及び埋葬等が、国民の宗教的感情に適合し、且つ公衆衛生その他公共の福祉の見地から、支障なく行われることを目的とする	浜田市火葬場 旭火葬場 弥栄火葬場 三隅火葬場
駅舎等	浜田駅関連施設条例	浜田駅の利便性の向上を図るとともに、駅周辺のにぎわいづくりと魅力ある地域づくりのため	浜田駅関連施設
	—	JR利用者の利便性向上のため	周布駅舎 岡見駅舎
CATV関連	—	ケーブルテレビの視聴やインターネットの利用を可能にするため	CATV旭中継施設局舎 CATV弥栄中継施設局舎
	浜田市ケーブルテレビ施設条例	難視聴問題の解消、情報化に対応した地域コミュニティの創造のため	ひゃこるネットみすみ情報ステーション
公衆トイレ	—	公衆の利便に供するため	栄町公衆便所 松ヶ浦公衆便所 竹迫便所 浜田ダム公衆便所 生湯公衆便所 金周布公衆便所 唐鐘公衆便所 今福公衆便所 美又口(小瀬原)公衆便所 雲城公衆便所 庁舎前公衆便所 長安地区公衆トイレ 杵東公衆便所 須津漁港公衆便所 福浦漁港公衆便所 古湊漁港公衆便所 三隅大平桜公衆用便所 波佐バス停公衆便所 小国バス停公衆便所

	設置条例	設置目的	施設
バス 停等	浜田市高速バス停留所 条例	高速バスを利用する市民の利便と休憩 の拠点とするため	重富高速バス停留所
	—	バス利用者の利便性の向上及び生活路 線バス及びスクールバスの車庫及び委 託先事務所	三隅バスターミナル 宮ヶ迫バス待合所
	—	バス利用者の利便性向上のため	栄町バス待合所 竹迫町バス待合所 大水道バス待合所 七条バス待合所（上り） 七条バス待合所（下り） バス停留所 東平原バス待合所 バス待合所/公衆便所 子落しバス待合所
倉庫・ 車庫 等	—	生活路線バスの駐車場として	生活路線バス車庫
		除雪車の格納のため	波佐除雪車格納庫
		埋蔵文化財の収蔵のため	文化財プレハブ倉庫
		防災備蓄品保管のため	長沢防災備蓄倉庫
			日脚農機具格納庫 古湊漁港
ゴミ収 集ボッ クス	—	古紙の持出場所として	ゴミ収集ボックス（久佐） ゴミ収集ボックス（今福） ゴミ収集ボックス（美又） ゴミ収集ボックス（雲城） ゴミ収集ボックス（波佐） ゴミ収集ボックス（小国）
給水 施設	浜田市林業地域給水施 設条例	林業経営及び生活用水その他の浄水を 受益者に供給するため	林業地域給水施設（栃木） 林業地域給水施設（若松） 林業地域給水施設（権現）
その 他	浜田市公設水産物仲買 売場条例	生鮮水産物等の取引の適正化と流通の 円滑化を図り、もって水産業の発展に 資するため	公設水産物仲買売場
	—	防災行政無線中継所として	防災行政無線中継局
	浜田市有料駐車場条例	道路交通の円滑化を図るため	道分山立体駐車場
	—	診療所の医師の住宅に供するため	あさひ診療所医師住宅
	—	—	波佐団地公営住宅付属集会施設（菅沢 会館）
	—	—	旧落合金次郎宅
	浜田市遊歩道条例	交流人口の拡大を目指し、地域の活性 化、環境美化及び産業の振興を図る	室谷四阿
	—	—	旭温泉観音堂
	—	—	杉の森練習場

## 2) 施設一覧

その他の施設は65施設あり、延床面積13,396.8㎡で全施設の3.3%となっています。各施設別で延床面積が大きいのは、道分山立体駐車場の6,458.4㎡、公設水産物仲買売場の1,860.8㎡となっています。古湊漁港は備蓄倉庫が対象となっていますが、現在は利用されていません。

### ■施設一覧（うち特別会計分は下表中赤字）

自治区	地区	No.	施設名	所在地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物形態	
							単独	複合・共有する施設
浜田	浜田	276	栄町バス待合所	栄町32-1外	不明	33.0	単独	
		297	旧落合金次郎宅	殿町123-9	66.5	89.3	単独	
		306	栄町公衆便所	栄町地内	不明	22.0	単独	
		307	浜田市火葬場	港町30-1	13,863.0	628.7	単独	
		314	桧ヶ浦公衆便所	大辻町2787	20.8	20.8	単独	
	石見	269	文化財プレハブ倉庫	三階町376外	不明	9.7	単独	
		275	竹迫便所	竹迫町1897-1	不明	6.0	単独	
		277	浜田駅関連施設	浅井町777-1	2,571.8	354.7	単独	
		313	浜田ダム公衆便所	河内町3222-4	29.5	9.0	単独	
		316	生湯公衆便所	生湯町1162-乙	62.6	5.0	単独	
		318	公設水産物仲買売場	原井町3025	6,186.0	1,860.8	単独	
		325	長沢防災備蓄倉庫	長沢町334-3	2,853.0	73.0	単独	
		326	防災行政無線中継局	後野町地内	189.0	9.0	単独	
		332	道分山立体駐車場	黒川町4181	1,407.0	6,458.4	単独	
		592	竹迫町バス停待合所	竹迫町地内	不明	6.0	単独	
	周布	323	日脚農機具格納庫	日脚町1022-1	不明	35.0	単独	
		333	周布駅舎	治和町ハ49-2	117.0	141.7	単独	
		国府	311	金周布公衆便所	国分町2241	45.5	12.0	単独
	312		唐鐘公衆便所	国分町地内	11.0	11.0	単独	
	572		大水道バス停待合所	下府町210-2	8.0	4.3	単独	
金城	久佐	371-1	ゴミ収集ボックス(久佐)	金城町久佐イ1-2	不明	5.2	単独	
		今福	363	生活路線バス車庫	金城町今福281-10	不明	36.0	単独
	370		今福公衆便所	金城町今福37-3	11.5	5.0	単独	
	371-2		ゴミ収集ボックス(今福)	金城町今福97-2外	不明	10.4	単独	
	373		美又口(小瀬原)公衆便所	金城町今福地内	不明	4.0	単独	
	美又	371-3	ゴミ収集ボックス(美又)	金城町入野679-3外	不明	10.4	単独	
	雲城	368	七条バス待合所(上り)	金城町七条地内	不明	9.0	単独	
		369	七条バス待合所(下り)	金城町七条地内	不明	6.0	単独	
		371-4	ゴミ収集ボックス(雲城)	金城町下来原171外	不明	36.3	単独	
		375	雲城公衆便所	金城町下来原1541-7	8.1	8.0	単独	
	波佐	371-5	ゴミ収集ボックス(波佐)	金城町波佐イ416-1外	不明	10.4	単独	
		372	波佐バス停公衆便所	金城町波佐イ410-6	40.3	14.0	単独	
		376	波佐団地公営住宅付属集会所(菅沢会館)	金城町波佐イ516内2	258.6	88.0	単独	
		377	波佐除雪車格納庫	金城町波佐イ281-1	887.1	155.4	単独	
	小国	371-6	ゴミ収集ボックス(小国)	金城町小国イ166-3	不明	5.2	単独	
		374	小国バス停公衆便所	金城町小国イ554-5	不明	3.0	単独	
旭	今市	327	CATV旭中継施設局舎	旭町今市633-1	9.7	9.1	単独	
		440	庁舎前公衆便所	旭町今市364-16	25.0	20.1	単独	
		448	バス停留所	旭町丸原68-4外	24.5	24.5	単独	
		449	あさひ診療所医師住宅	旭町丸原138-1	677.1	152.3	単独	
		451	旭火葬場	旭町今市492-1	1,149.7	154.5	単独	
	木田	480	旭温泉観音堂	旭町木田954-3	7.4	7.4	単独	
	和田	476	重富高速バス停留所	旭町本郷391-2	246.0	263.5	単独	

自治区	地区	No.	施設名	所在地	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物形態		
							単独	複合・共有する施設	
弥栄	安城	328	CATV弥栄中継施設局舎	弥栄町長安本郷216-1	9.7	9.1	単独		
		508	長安地区公衆トイレ	弥栄町長安本郷538-4	80.7	15.4	単独		
		514	林業地域給水施設(栃木)	弥栄町栃木864-5	2.1	2.1	単独		
		515	林業地域給水施設(若松)	弥栄町小坂977	1,086.0	2.5	単独		
		516	林業地域給水施設(権現)	弥栄町小坂906-1	2.5	2.5	単独		
	杵束	507	弥栄火葬場	弥栄町木都賀イ2497-1	1,754.0	232.4	単独		
		509	杵束公衆便所	弥栄町木都賀イ506-2	不明	4.3	単独		
	三隅	岡見	548	岡見駅舎	三隅町岡見地内	不明	95.3	単独	
			557	須津漁港公衆便所	三隅町岡見6268	不明	7.7	単独	
566			宮ヶ迫バス待合所	三隅町岡見337-1	不明	3.0	単独		
三保		329	ひゃこるネットみすみ情報ステーション	三隅町古市場589	不明	984.1	単独		
		555	福浦漁港公衆便所	三隅町西河内2032	不明	5.8	単独		
		556	古湊漁港公衆便所	三隅町古市場2809	不明	7.8	単独		
		568	古湊漁港	三隅町古市場2809-1	1,784.0	9.0	単独		
白砂		545	三隅火葬場	三隅町西河内1956	50,409.5	505.3	単独		
		569	東平原バス待合所	三隅町東平原299-1	不明	3.0	単独		
三隅		534	杉の森練習場	三隅町向野田396-1	不明	165.6	単独		
		553	バス待合所/公衆便所	三隅町三隅1434	不明	21.1	単独		
		564	三隅バスターミナル	三隅町三隅372-4	不明	462.4	単独		
		571	子落しバス待合所	三隅町三隅1900-9	不明	3.0	単独		
黒沢		554	三隅大平桜公衆用便所	三隅町矢原1261	不明	3.5	単独		
井野		567	室谷四阿	三隅町室谷1259外	25.0	25.0	単独		
その他 合計(65ヶ所)					85,929.3	13,396.8			

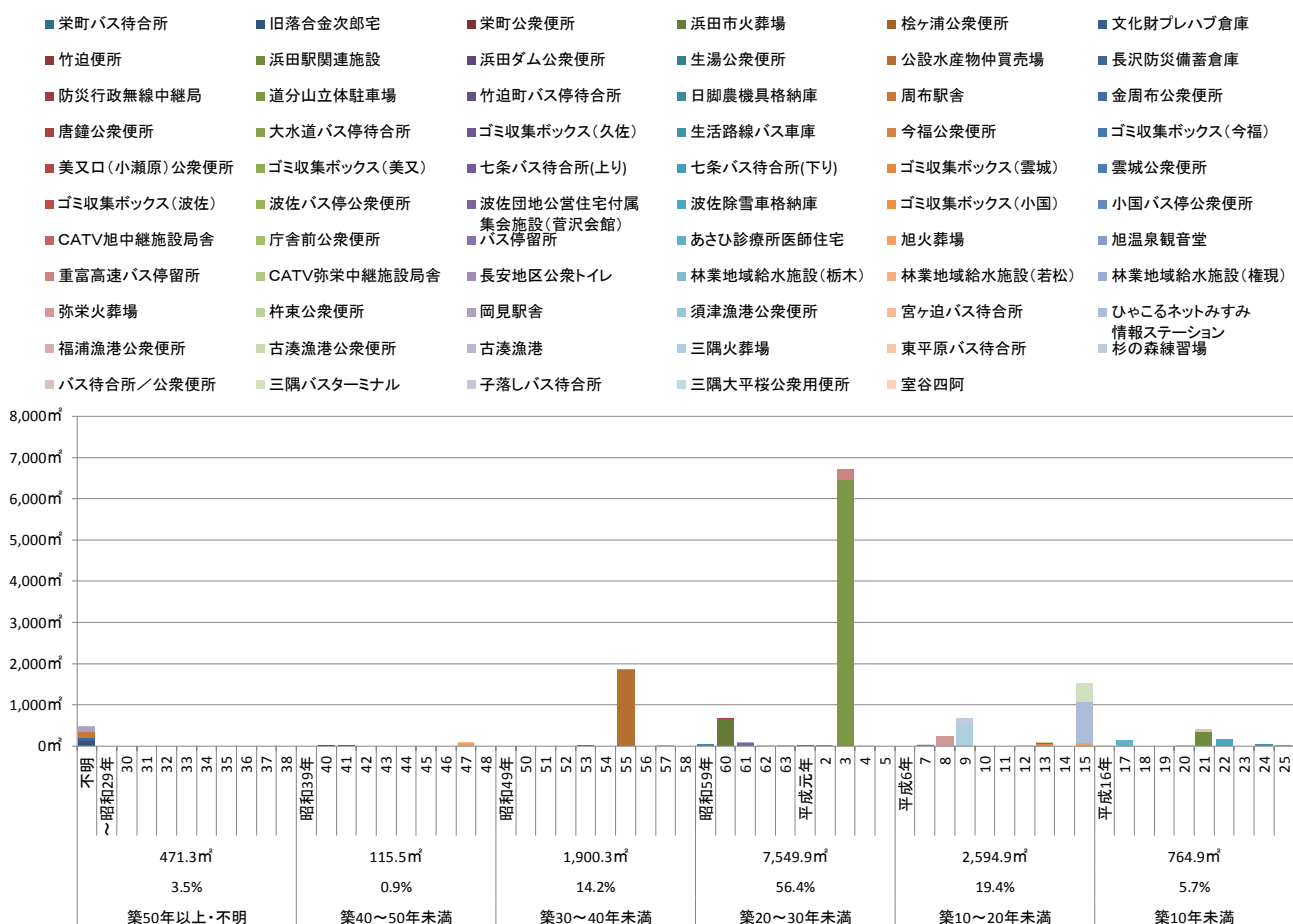
## ②建物状況

### 1) 建築経過年数

その他の施設で、築30年以上の施設は全体の18.6%にあたる2,487.1㎡となっています。今後、10年間で、全体の56.4%にあたる7,549.9㎡が築30年を超えるため、老朽化への対応が求められます。

施設別には、公設水産物仲買売場は築30年以上経ち、老朽化が問題となっています。また、道分山立体駐車場の消火設備等の付帯設備も老朽化により安全性が懸念されています。さらに、長安地区公衆トイレ、杵束公衆便所、杉の森練習場施設、室谷四阿施設の老朽化が顕著となっています。

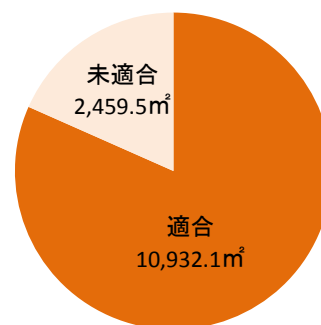
### ■ 築年別整備状況



### 2) 耐震化状況

耐震化状況は、適合が全体の81.6%にあたる10,932.1㎡、未適合が18.4%の2,459.5㎡となっています。全体の8割を超える施設が適合となっています。

### ■ 耐震化状況



## ■耐震化状況一覧

自治区	地区	No.	施設名	棟の名称	構造	築年 (和暦)	築年数 (年)	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 補強	
浜田	浜田	276	栄町バス待合所	バス待合所	RC造	不明	-	33.0	×	×	
		297	旧落合金次郎宅	旧落合金次郎宅	木造	不明	-	89.3	×	×	
		306	栄町公衆便所	公衆便所	RC造	S40	48	22.0	×	×	
		307	浜田市火葬場	火葬炉棟	RC造	S60	28	364.9	○	-	
				待合棟	RC造	S60	28	233.7	○	-	
				渡り廊下	RC造	S60	28	21.3	○	-	
				納骨塔	RC造	S60	28	8.9	○	-	
		314	桜ヶ浦公衆便所	公衆便所	RC造	S60	28	20.8	○	-	
		石見	269	文化財プレハブ倉庫	プレハブ倉庫	S造	H7	18	9.7	○	-
	275		竹迫便所	便所	RC造	S64	24	6.0	○	-	
	277		浜田駅関連施設	市民サロン他	S造	H21	4	354.7	○	-	
	313		浜田ダム公衆便所	公衆便所	CB造	S41	47	9.0	×	×	
	316		生湯公衆便所	公衆便所	RC造	H15	10	5.0	○	-	
	318		公設水産物仲買売場	公設水産物仲買売場	RC造	S55	33	1,860.8	×	×	
	325		長沢防災備蓄倉庫	長沢防災備蓄倉庫	S造	不明	-	73.0	×	×	
	326		防災行政無線中継局	防災行政無線中継局	S造	S63	25	9.0	○	-	
	332		道分山立体駐車場	道分山立体駐車場	S造	H3	22	6,458.4	○	-	
	592		竹迫町バス待合所	バス待合所	木造	不明	-	6.0	×	×	
	周布	323	日脚農機具格納庫	農機具格納庫	木造	S59	29	35.0	○	-	
333		周布駅舎	駅舎	木造	不明	-	82.7	×	×		
			駐輪場	S造	不明	-	59.0	×	×		
国府	311	金周布公衆便所	公衆便所	CB造	S53	35	12.0	×	×		
	312	唐鑑公衆便所	公衆便所	RC造	S60	28	11.0	○	-		
	572	大水道バス待合所	バス待合所	木造	H25	0	4.3	○	-		
金城	久佐	371-1	ゴミ収集ボックス(久佐)	久佐消防ポンプ倉庫横	木造	H13	12	5.2	○	-	
		363	生活路線バス車庫	生活路線バス車庫	木造	H24	1	36.0	○	-	
		370	今福公衆便所	公衆便所	木造	不明	-	5.0	×	×	
	371-2	ゴミ収集ボックス(今福)	旧今福連絡所前	木造	H13	12	5.2	○	-		
			農協駐車場	木造	H13	12	5.2	○	-		
	373	美又口(小瀬原)公衆便所	公衆便所	CB造	不明	-	4.0	×	×		
	美又	371-3	ゴミ収集ボックス(美又)	越沢集会所前	木造	H13	12	5.2	○	-	
				旧美又診療所跡地	木造	H13	12	5.2	○	-	
	雲城	368	七条バス待合所(上り)	七条バス待合所(上り)	木造	不明	-	9.0	×	×	
		369	七条バス待合所(下り)	七条バス待合所(下り)	木造	不明	-	6.0	×	×	
		371-4	ゴミ収集ボックス(雲城)	オートバルみどり下	木造	H13	12	5.2	○	-	
金城支所駐車場				木造	H13	12	5.2	○	-		
七条消防ポンプ倉庫駐車場				木造	H13	12	5.2	○	-		
上来原消防ポンプ倉庫横				木造	H13	12	5.2	○	-		
新聞集会所前				木造	H13	12	5.2	○	-		
375	雲城公衆便所	公衆便所	木造	S63	25	8.0	○	-			
波佐	371-5	ゴミ収集ボックス(波佐)	シマネ波佐電子跡	木造	H13	12	5.2	○	-		
			波佐消防ポンプ倉庫駐車場横	木造	H13	12	5.2	○	-		
	372	波佐バス停公衆便所	公衆便所	木造	H21	4	14.0	○	-		
	376	波佐団地公営住宅付属集会施設(昔沢会館)	昔沢会館	木造	S61	27	88.0	○	-		
	377	波佐除雪車格納庫	除雪車格納庫	S造	H22	3	155.4	○	-		
小国	371-6	ゴミ収集ボックス(小国)	旧小国小学校前	木造	H13	12	5.2	○	-		
	374	小国バス停公衆便所	公衆便所	木造	H2	23	3.0	○	-		
旭	今市	327	CATV旭中継施設局舎	CATV旭中継施設局舎	RC造	H20	5	9.1	○	-	
		440	庁舎前公衆便所	トイレ	RC造	S57	31	20.1	○	-	
		448	バス停留所	石見今市バス待合所	S造	S64	24	3.5	○	-	
				浜田高等学校今市分校待合所	S造	H7	18	15.5	○	-	
				柳待合所	S造	H7	18	5.5	○	-	
		449	あさひ診療所医師住宅	医師住宅	木造	H17	8	152.3	○	-	
	451	旭火葬場	休憩所	木造	H15	10	70.0	○	-		
	木田	480	旭温泉観音堂	斎場	RC造	S47	41	84.5	×	×	
				三十三観音堂	木造	S55	33	7.4	○	-	
	和田	476	重富高速バス停留所	重富高速バス停留所	S造	H3	22	263.5	○	-	
弥栄	安城	328	CATV弥栄中継施設局舎	CATV弥栄中継施設局舎	RC造	H20	5	9.1	○	-	
		508	長安地区公衆トイレ	公衆トイレ	木造	H8	17	15.4	○	-	
		514	林業地域給水施設(栃木)	林業施設給水施設	RC造	S63	25	2.1	○	-	
		515	林業地域給水施設(若松)	林業施設給水施設	RC造	S62	26	2.5	○	-	
		516	林業地域給水施設(権現)	林業施設給水施設	RC造	S61	27	2.5	○	-	
		507	弥栄火葬場	火葬場	RC造	H8	17	232.4	○	-	
	509	杵束公衆便所	公衆便所	RC造	S62	26	4.3	○	-		
	三隅	岡見	548	岡見駅舎	駅舎	木造	不明	-	18.7	×	×
					公衆便所	木造	不明	-	52.6	×	×
					公衆便所	木造	不明	-	24.0	×	×
557			須津漁港公衆便所	公衆便所	S造	H15	10	7.7	○	-	
566	宮ヶ迫バス待合所	バス待合所	木造	H16	9	3.0	○	-			
三保	329	ひゃこるネットのみすみ情報ステーション	ひゃこるネットのみすみ情報ステーション	S造	H15	10	984.1	○	-		
	555	福浦漁港公衆便所	公衆トイレ	S造	H12	13	5.8	○	-		
	556	古湊漁港公衆便所	公衆便所	S造	H13	12	7.8	○	-		
	568	古湊漁港	備蓄倉庫	RC造	不明	-	9.0	×	×		
	545	三隅火葬場	ポンプ小屋	CB造	H9	16	6.5	○	-		
白砂	545	三隅火葬場	三隅町斎場	RC造	H9	16	498.8	○	-		
			東平原バス待合所	バス待合所	木造	H16	9	3.0	○	-	
	534	杉の森練習場	太鼓置き場及び練習場	S造	H9	16	165.6	○	-		
	553	バス待合所ノ公衆便所	バス待合所/公衆便所	木造	H21	4	21.1	○	-		
	564	三隅バスターミナル	三隅バスターミナル	S造	H15	10	462.4	○	-		
黒沢	井野	571	子落しバス待合所	バス待合所	木造	H21	4	3.0	○	-	
		554	三隅大平桜公衆用便所	公衆便所	木造	H4	21	3.5	○	-	
		567	室谷四阿	四阿(室谷1244-20)	RC造	H12	13	6.0	○	-	
			四阿(室谷1259)	木造	H13	12	16.0	○	-		
			四阿(室谷782-1)	RC造	H12	13	3.0	○	-		

※S造：鉄骨造

RC造：鉄筋コンクリート造

SRC造：鉄骨・鉄筋コンクリート造

CB造：コンクリートブロック造

凡例

耐震診断	○	適合済
	△	実施済
	×	未実施
耐震補強	○	実施済
	( )	実施予定(年)
	×	未適合、未実施

### 3) 施設状況

バリアフリーが施されているのは65施設中、9施設となっています。このうち、3項目での対応は、浜田駅関連施設、道分山立体駐車場、ひゃこるネットみすみ情報ステーションの3施設のみとなっています。項目別では、多目的トイレが7施設、手すりが6施設、スロープと点字ブロックがそれぞれ2施設、音声案内（計画あり）が1施設となっています。

#### ■施設状況一覧

自治区	地区	No.	施設名	バリアフリー対応					該当項目数 計画含む	評価	その他	環境対応	
				スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内					
浜田	浜田	276	栄町バス待合所						0	×			
		297	旧落合金次郎宅						0	×			
		306	栄町公衆便所		○				1	△			
		307	浜田市火葬場	○	○				2	△			
		314	検ヶ浦公衆便所						0	×			
	石見	269	文化財プレハブ倉庫						0	×			
		275	竹迫便所						0	×			
		277	浜田駅関連施設		○	○	○		3	○			
		313	浜田ダム公衆便所						0	×			
		316	生湯公衆便所						0	×			
		318	公設水産物仲買売場						0	×			
		325	長沢防災備蓄倉庫						0	×			
		326	防災行政無線中継局						0	×			
		332	道分山立体駐車場	○			○	△	3	○	エレベーター2基		
		592	竹迫町バス待合所						0	×			
	周布	323	日脚農機具格納庫						0	×			
		333	周布駅舎						0	×			
	国府	311	金周布公衆便所						0	×			
		312	唐鐘公衆便所						0	×			
		572	大水道バス待合所						0	×			
金城	久佐	371-1	ゴミ収集ボックス(久佐)						0	×			
		今福	363	生活路線バス車庫						0	×		
			370	今福公衆便所						0	×		
			371-2	ゴミ収集ボックス(今福)						0	×		
	雲城	373	美又口(小瀬原)公衆便所						0	×			
		368	七条バス待合所(上り)						0	×			
		369	七条バス待合所(下り)						0	×			
		375	雲城公衆便所						0	×			
	371-4	ゴミ収集ボックス(雲城)						0	×				
	美又	371-3	ゴミ収集ボックス(美又)						0	×			
	波佐	371-5	ゴミ収集ボックス(波佐)						0	×			
		372	波佐バス停公衆便所						0	×			
		376	波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)						0	×			
		377	波佐除雪車格納庫						0	×			
小国	371-6	ゴミ収集ボックス(小国)						0	×				
	374	小国バス停公衆便所						0	×				
旭	今市	327	CATV旭中継施設局舎						0	×			
		440	庁舎前公衆便所						0	×			
		448	バス停留所						0	×			
		449	あさひ診療所医師住宅				○		1	△			
		451	旭火葬場						0	×			
	木田	480	旭温泉観音堂						0	×			
和田	476	重富高速バス停留所						0	×				
弥栄	安城	328	CATV弥栄中継施設局舎						0	×			
		508	長安地区公衆トイレ		○		○		2	△			
		514	林業地域給水施設(栃木)						0	×			
		515	林業地域給水施設(若松)						0	×			
		516	林業地域給水施設(権現)						0	×			
	杵束	507	弥栄火葬場						0	×			
		509	杵束公衆便所						0	×			

自治区	地区	No.	施設名	バリアフリー対応					該当項目数 計画含む	評価	その他	環境対応
				スロープ	多目的トイレ	点字ブロック	手すり	音声案内				
三隅	岡見	548	岡見駅舎						0	×		
		557	須津漁港公衆便所		○				1	△		
		566	宮ヶ迫バス待合所						0	×		
	三保	329	ひゃこるネットみすみ情報ステーション		○	○	○		3	○		
		555	福浦漁港公衆便所						0	×		
		556	古湊漁港公衆便所						0	×		
		568	古湊漁港						0	×		
	白砂	545	三隅火葬場						0	×		
		569	東平原バス待合所						0	×		
	三隅	534	杉の森練習場						0	×		
		553	バス待合所／公衆便所		○		○		2	△		
		564	三隅バスターミナル						0	×		
		571	子落しバス待合所						0	×		
	黒沢	554	三隅大平桜公衆用便所						0	×		
	井野	567	室谷四阿						0	×		
	計(ヶ所)				2	7	2	6	1	17		
	設置率%				3.1%	10.8%	3.1%	9.2%	1.5%			

凡例

○	設置済
△	計画あり

評価凡例

○	3項目以上
△	1～2項目
×	該当なし

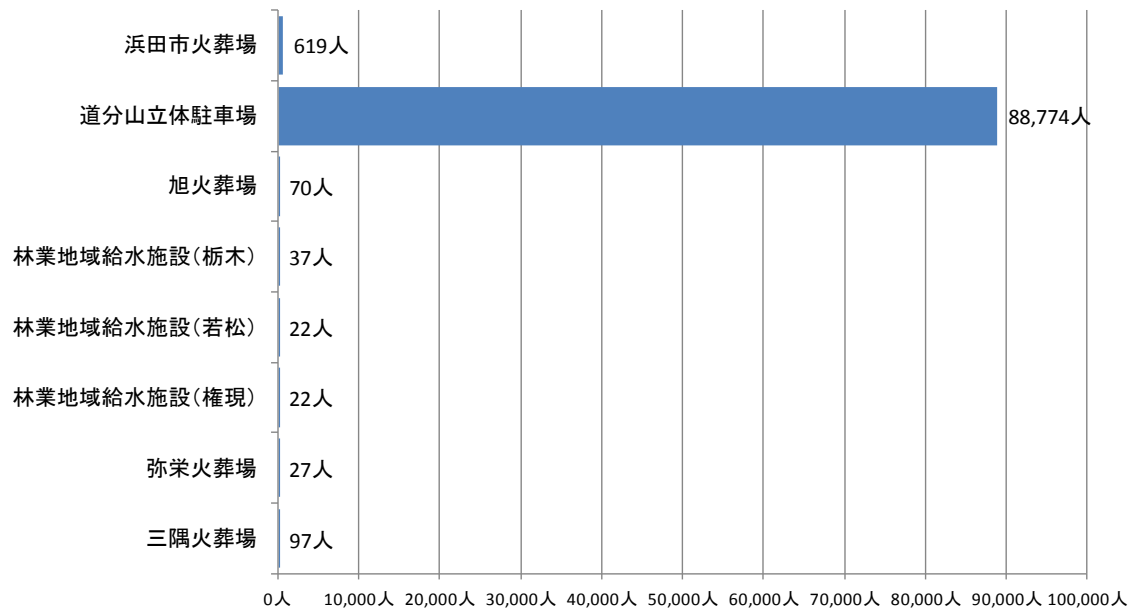


### ③利用状況

#### 1) 利用者数

利用者数をみると、利用者数が判明している施設の中では、道分山立体駐車場が最も多く、88,774人となっています。また、平成22年度と比べた利用者数の推移では、弥栄火葬場と旭火葬場がともに1割以上の増加となっています。

#### ■施設別利用者数（H24）



#### ■利用者数の推移

自治区	地区	No.	施設名	平成22年度(人)	平成23年度(人)	平成24年度(人)	24年度/22年度	評価
浜田	浜田	307	浜田市火葬場	660	656	619	93.8%	○
	石見	332	道分山立体駐車場	93,792	93,770	88,774	94.6%	○
旭	今市	451	旭火葬場	53	85	70	132.1%	◎
弥栄	安城	514	林業地域給水施設(栃木)	37	37	37	100.0%	○
		515	林業地域給水施設(若松)	22	22	22	100.0%	○
		516	林業地域給水施設(権現)	22	22	22	100.0%	○
	杵束	507	弥栄火葬場	20	23	27	135.0%	◎
三隅	白砂	545	三隅火葬場	101	93	97	96.0%	○

◎ 1割以上上昇

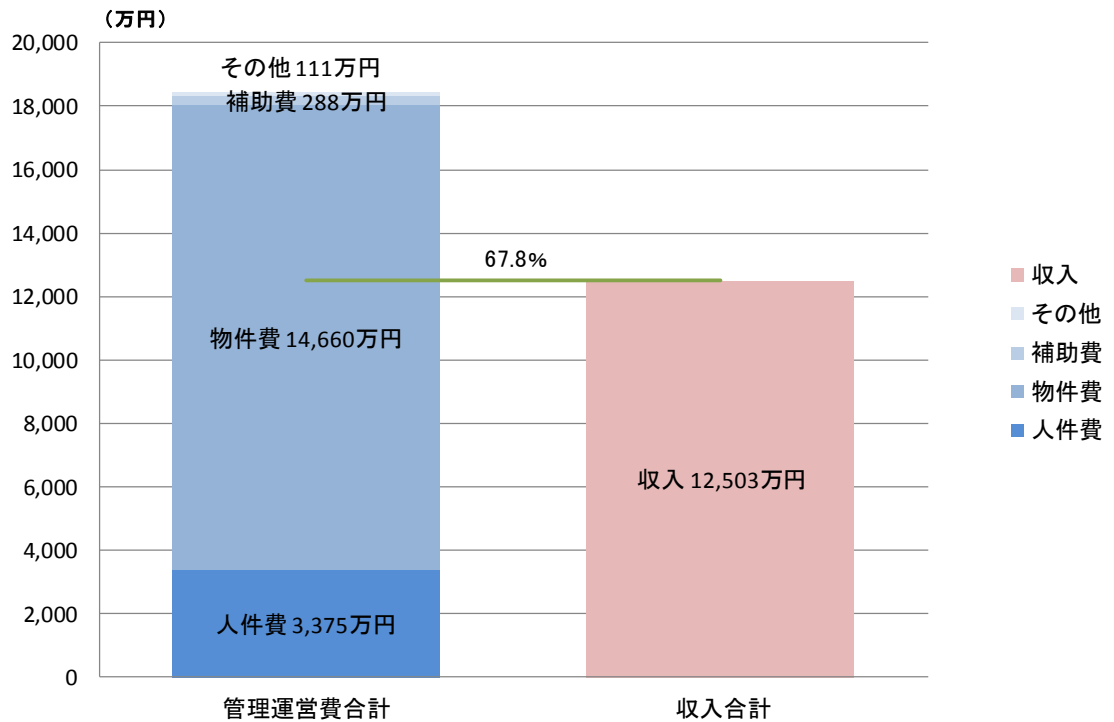
○ 横ばい90%~110%

△ 1割以上減少

#### ④コスト状況（平成 24 年度決算）

その他の施設の管理運営費は、全体で約 1 億 8,432 万円となっています。収入は約 1 億 2,503 万円で、管理運営費の 67.8%となっています。収入が多いのは、ひゃこるネットみすみ情報ステーションで約 8,853 万円、次いで道分山立体駐車場の約 1,387 万円、公設水産物仲買売場の約 1,335 万円となっており、これらの施設は管理運営費の 9 割以上を収入で賄っています。管理運営費の平均は約 284 万円、延床面積 1 m<sup>2</sup>あたりの管理運営費の平均は 18,195 円となっています。

#### ■その他トータルコスト

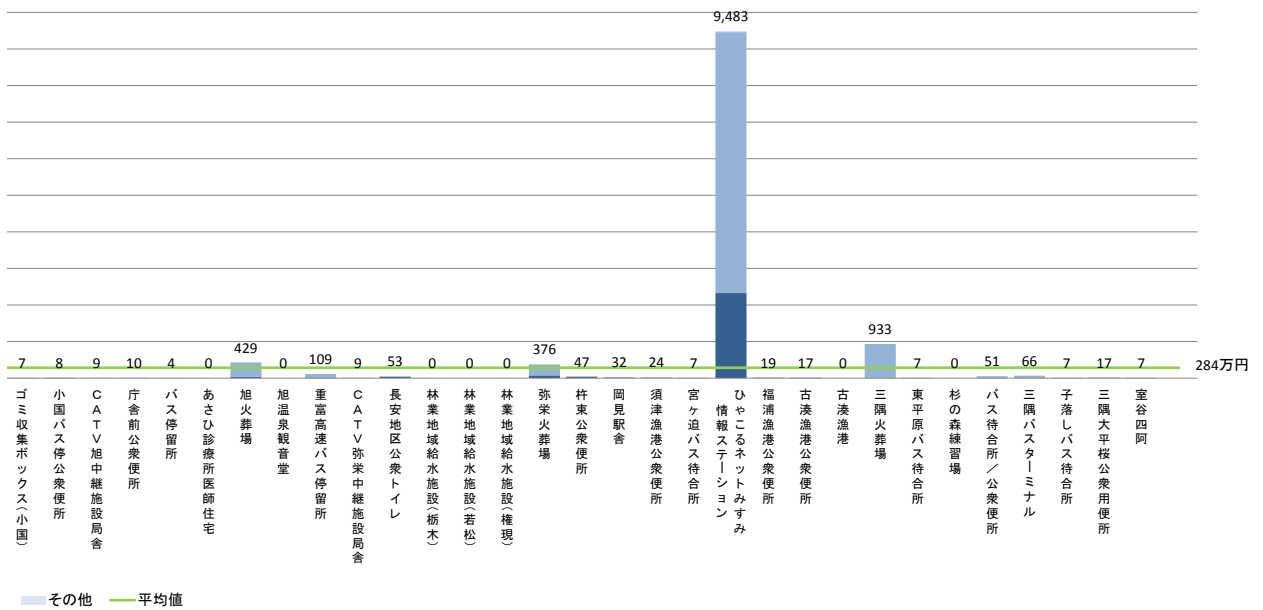
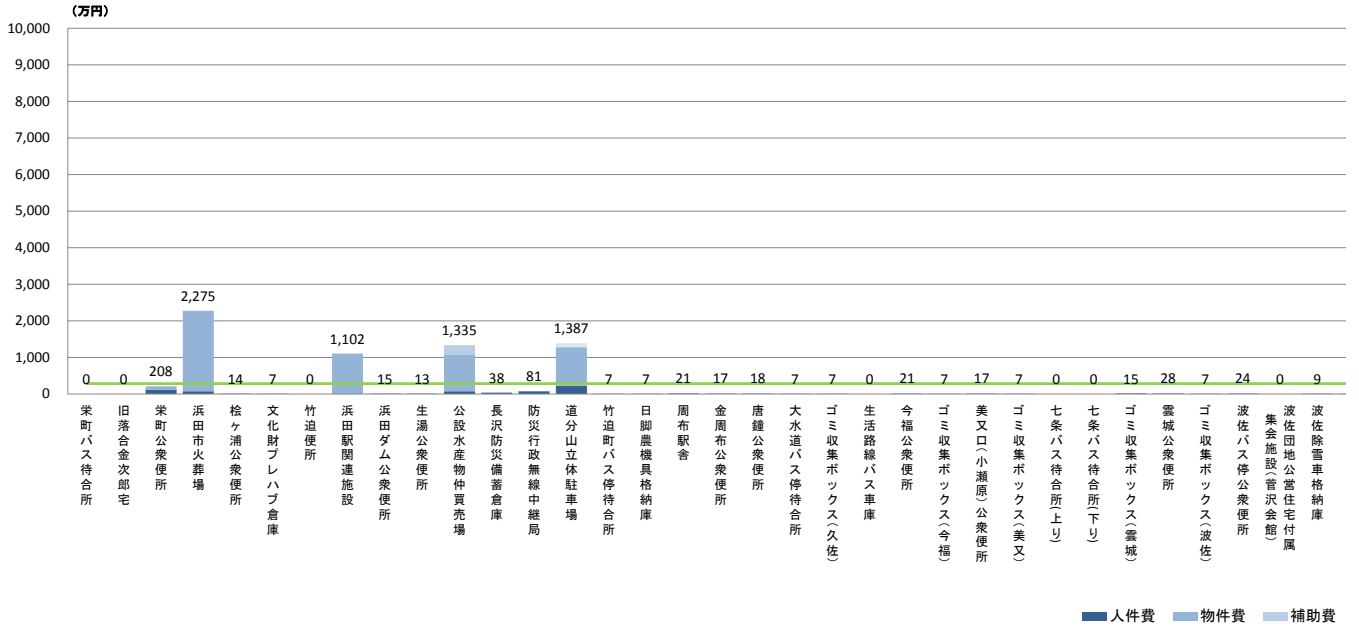


■施設別コスト状況一覧

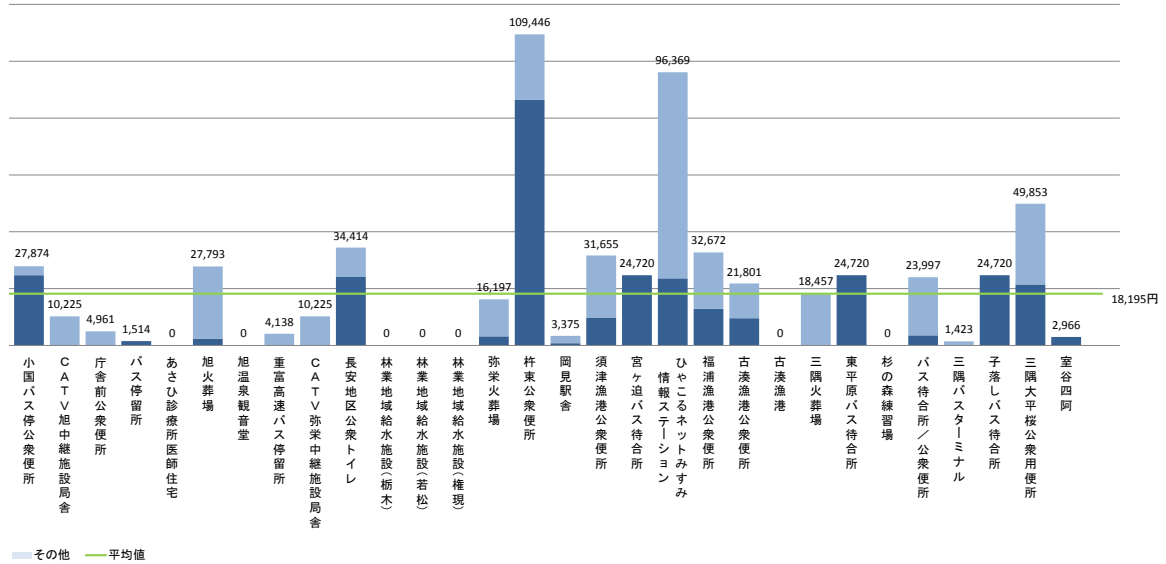
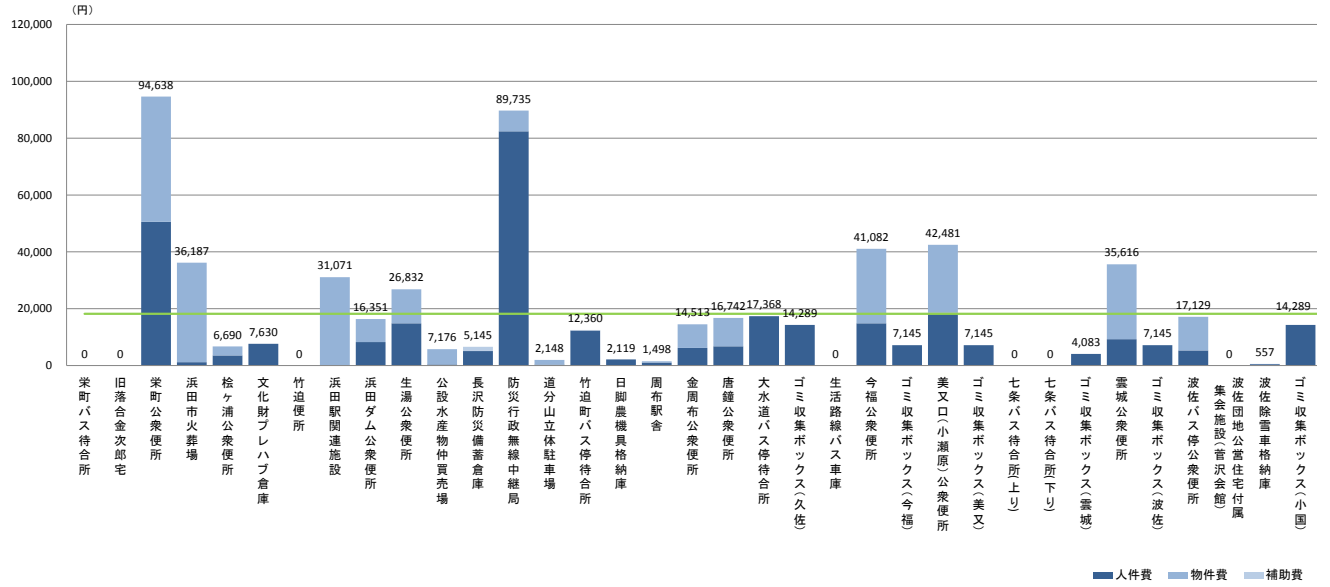
自治区	地区	No.	施設名	管理運営費（円）					収入合計 （円）	収入/支出	
				人件費	物件費	補助費	その他	支出合計			
浜田	浜田	276	栄町バス待合所	0	0	0	0	0	0	-	
		297	旧落合金次郎宅	0	0	0	0	0	0	-	
		306	栄町公衆便所	1,112,417	969,611	0	0	2,082,028	10,917	0.5%	
		307	浜田市火葬場	741,611	22,010,504	0	0	22,752,115	6,777,282	29.8%	
		314	桜ヶ浦公衆便所	74,161	65,000	0	0	139,161	0	0.0%	
	石見	269	文化財プレハブ倉庫	74,161	0	0	0	74,161	74,161	100.0%	
		275	竹迫便所	0	0	0	0	0	0	-	
		277	浜田駅関連施設	0	11,019,540	0	0	11,019,540	0	0.0%	
		313	浜田ダム公衆便所	74,161	73,000	0	0	147,161	0	0.0%	
		316	生湯公衆便所	74,161	60,000	0	0	134,161	0	0.0%	
		318	公設水産物仲買売場	741,611	9,923,340	2,687,469	0	13,352,420	13,352,420	100.0%	
		325	長沢防災備蓄倉庫	370,806	4,800	0	0	375,606	0	0.0%	
		326	防災行政無線中継局	741,611	66,000	0	0	807,611	0	0.0%	
		332	道分山立体駐車場	2,224,833	10,570,746	0	1,075,083	13,870,662	13,870,662	100.0%	
		592	竹迫町バス待合所	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
	周布	323	日脚農機具格納庫	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
		333	周布駅舎	148,322	63,982	0	0	212,304	0	0.0%	
		311	金周布公衆便所	74,161	100,000	0	0	174,161	0	0.0%	
	国府	312	唐鐘公衆便所	74,161	110,000	0	0	184,161	0	0.0%	
		572	大水道バス待合所	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
		311-1	ゴミ収集ボックス(久佐)	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
	金城	久佐	371-1	ゴミ収集ボックス(久佐)	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%
			今福	363	生活路線バス車庫	0	0	0	0	0	-
		今福	370	今福公衆便所	74,161	131,250	0	0	205,411	0	0.0%
			371-2	ゴミ収集ボックス(今福)	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%
			373	美又口(小瀬原)公衆便所	74,161	95,764	0	0	169,925	0	0.0%
		美又	371-3	ゴミ収集ボックス(美又)	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%
		雲城	368	七条バス待合所(上り)	0	0	0	0	0	0	-
			369	七条バス待合所(下り)	0	0	0	0	0	0	-
			371-4	ゴミ収集ボックス(雲城)	148,322	0	0	0	148,322	0	0.0%
			375	雲城公衆便所	74,161	210,768	0	0	284,929	0	0.0%
波佐		371-5	ゴミ収集ボックス(波佐)	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
		372	波佐バス停公衆便所	74,161	165,651	0	0	239,812	0	0.0%	
		376	波佐団地公営住宅付集会所施設(菅沢会館)	0	0	0	0	0	0	-	
		377	波佐除雪車格納庫	74,161	12,362	0	0	86,523	0	0.0%	
小国		371-6	ゴミ収集ボックス(小国)	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
	374	小国バス停公衆便所	74,161	9,460	0	0	83,621	0	0.0%		
旭	今市	327	CATV旭中継施設局舎	0	93,051	0	0	93,051	0	0.0%	
		440	庁舎前公衆便所	0	99,855	0	0	99,855	0	0.0%	
		448	バス停留所	37,081	0	0	0	37,081	0	0.0%	
		449	あさひ診療所医師住宅	0	0	0	0	0	360,000	-	
		451	旭火葬場	370,806	3,923,148	0	0	4,293,954	780,500	18.2%	
	木田	480	旭温泉観音堂	0	0	0	0	0	0	-	
和田	476	重富高速バス停留所	14,832	1,075,496	0	0	1,090,328	0	0.0%		
弥栄	安城	328	CATV弥栄中継施設局舎	0	93,051	0	0	93,051	0	0.0%	
		508	長安地区公衆トイレ	370,806	159,168	0	0	529,974	0	0.0%	
		514	林業地域給水施設(栃木)	0	0	0	0	0	0	-	
		515	林業地域給水施設(若松)	0	0	0	0	0	0	-	
		516	林業地域給水施設(権現)	0	0	0	0	0	0	-	
	杵束	507	弥栄火葬場	741,611	3,022,000	0	0	3,763,611	270,000	7.2%	
		509	杵束公衆便所	370,806	98,719	0	0	469,525	0	0.0%	
三隅	岡見	548	岡見駅舎	74,161	247,508	0	0	321,669	0	0.0%	
		557	須津漁港公衆便所	74,161	168,947	0	0	243,108	0	0.0%	
		566	宮ヶ迫バス待合所	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
	三保	329	ひゃこるネットみすみ情報ステーション	23,237,132	71,378,631	188,000	30,000	94,833,763	88,529,397	93.4%	
		555	福浦漁港公衆便所	74,161	114,030	0	0	188,191	0	0.0%	
		556	古湊漁港公衆便所	74,161	95,015	0	0	169,176	0	0.0%	
		568	古湊漁港	0	0	0	0	0	0	-	
	白砂	545	三隅火葬場	74,161	9,252,250	0	0	9,326,411	1,000,000	10.7%	
		569	東平原バス待合所	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
	三隅	534	杉の森練習場	0	0	0	0	0	0	-	
		553	バス待合所/公衆便所	74,161	430,977	0	0	505,138	0	0.0%	
		564	三隅バスターミナル	74,161	583,613	0	0	657,774	0	0.0%	
		571	子落しバス待合所	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%	
	黒沢	554	三隅大平桜公衆用便所	74,161	98,330	0	0	172,491	0	0.0%	
井野	567	室谷四阿	74,161	0	0	0	74,161	0	0.0%		
合 計				33,745,760	146,595,567	2,875,469	1,105,083	184,321,879	125,025,339	67.8%	

※特別会計施設（表中赤字）については、支出額に利用料金等が全額充たっているものとしています。

# 施設別管理運営費



## ■延床面積 1㎡あたりの管理運営費



**⑤その他の状況のまとめ**

建物状況	<p>○築30年以上の施設は全体の18.6%にあたる2,487.1㎡となっている。</p> <p>○今後、10年間で全体の56.4%にあたる7,549.9㎡が築30年を超えるため、老朽化への対応が求められる。</p>
利用状況	<p>○利用者数は、利用者数が判明している施設の中では、道分山立体駐車場が最も多く、88,774人となっている。</p>
コスト状況	<p>○管理運営費は約1億8,432万円、収入は約1億2,503万円で、管理運営費の67.8%となっている。</p> <p>○収入が多いのは、ひゃこるネットみすみ情報ステーションで約8,853万円、次いで道分山立体駐車場の約1,387万円、公設水産物仲買売場の約1,335万円となっており、これらの施設は管理運営費の9割以上を利用料金収入で賅っている。</p>
その他の状況	<p>○その他の用途に分類される施設は駅舎、バス停留所、公衆トイレ等、施設の機能はもとより、その場所に設置されていることが必要である施設が多い一方で、ゴミ収集ボックスは金城自治区のみに設置されており、市民サービスの公平性の観点から施設の必要性の検討が求められる。</p>

※建物状況の記載は平成25年9月末時点を基にしている。

※利用状況、コスト状況、その他の状況の記載は主に平成24年度の決算額・実績を基にしている。