

平成 27 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市あさひふれあいプラザ
指定管理者	名 称 : 社会福祉法人旭福社会
	代 表 者 : 理事長 大倉 美知男
	住 所 : 浜田市旭町本郷 362 番地 6
モニタリングの実施方針・方法等	<p>本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営協定書、事業計画書及び事業報告書を基に現地調査並びに管理に必要な関係項目について聴き取り等の調査を実施し、モニタリングチェックシートによる適否を検証する方法で把握しました。</p> <p>その後、管理運営仕様書に示された項目ごとに、具体的な業務の履行状況等について確認した上で、「モニタリングの総合コメント」及び「今後の業務改善に向けた考え方」等を記入しました。</p>
担当部署 (問合せ先)	部 署 名 : 旭支所 市民福祉課 健康福祉係
	電話番号 : 0855-45-1345 (直通)
	E-mail : a-shimin@city.hamada.shimane.jp

■ モニタリングの総合コメント

本施設は、市民の健康の増進と介護予防に資するための憩いと休養、世代間交流、地域交流の拠点施設です。

本年度は地域の福祉に関する会議等の開催、隣接するあさひ園等の福祉施設内研修会会場としての利用がありました。今後も地域住民を対象とした研修会や交流会等を開催するなど積極的な施設利用につながる取組みをお願いするとともに、新たな施設活用についての検討を期待します。

施設の利用については、パンフレットの作成に併せホームページを活用した情報発信もなされるなど、施設の利用促進に努力されています。

指定期間は、平成 24 年度から平成 28 年度までの 5 年間です。

現指定管理者は、平成 21 年度以降、継続して管理運営を行っており、施設の管理運営業務に精通しています。

また、条例・規則を遵守し、協定書等に定める業務は適切に実施されており、総合的に判断して「良好」と評価しました。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

会議や各種研修会場としての利用に加え、本来の目的の一つでもある交流の拠点としての活用を推進するため、指定期間満了後の施設譲渡に向けて、指定管理者である旭福社会と協議を進めることとします。

<p>I 基本的な考え方</p> <p>①目的、公平性、効果等への所見</p> <p>本施設は、市民の健康増進と介護予防に資するための憩いと休養、世代間交流、地域交流、地域福祉の拠点施設であることを十分認識し、条例・規則等を遵守しながら管理運営を行っていますが、更なる取組みを期待します。</p>
<p>II 業務内容</p> <p>①事業への具体的取組み方について</p> <p>関係法令を遵守するとともに、行政の施設を管理運営することに責任と自覚をもって、利用される住民の立場に立ち、事業計画書に沿って、適切に実施されています。</p> <p>施設管理としては、空調施設掃除などを実施され適正な管理が実施されています。</p> <p>②施設の運営体制や組織について</p> <p>指定管理者が運営する「特別養護老人ホームあさひ園」が隣接するため、日常管理運営業務は職員の兼務体制となっています。</p> <p>定期的に評価を行うとともに、その見直しを検討しながら、管理運営に取り組んでいます。</p> <p>③適切な事務や経理について</p> <p>施設の管理運営関係事務は、法令等に沿って適正に処理されています。</p> <p>また、施設利用関係の事務と経理は、指定管理者の組織内における専門担当者により、的確かつ適正に処理されています。</p> <p>④安全管理、情報管理、緊急時等の対応について</p> <p>各種緊急時の対応マニュアルは整備されています。</p> <p>⑤その他業務内容について</p> <p>パンフレットの作成に併せホームページを活用した情報発信もなされるなど、施設の利用促進に努力されています。</p>

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市あさひふれあいプラザ		
所在地	浜田市旭町本郷 362 番地 21		
開設年月	平成 15 年 4 月		
設置条例	浜田市あさひふれあいプラザ条例		
設置目的	市民の健康の増進と介護予防に資する憩いと休養、世代間交流、地域交流の拠点とするため。		
施設の概要	敷地面積	448.33 m ²	
	延床面積	129.25 m ²	
	施設内容	構造：木造平家建 建築：平成 15 年 3 月 介護実習室、調理自立支援実習室、障がい者用浴室、相談室、事務室、便所、脱衣室	
	事業内容	地域福祉に関する会議等の開催 研修会	

2 運営実績

項目	H26 実績	H27 計画	H27 実績
開館日数	293 日	297 日	297 日
開館時間	9:00～17:00	9:00～17:00	9:00～17:00

3 利用実績

項目	H26 実績	H27 計画	H27 実績
延べ利用者数	266 人	300 人	343 人
利用料金収入	—	—	—

4 収支実績（円）

項目	H26 実績	H27 計画	H27 実績
収入			
指定管理委託料	422,000	422,000	422,000
利用料金収入	—	—	—
その他収入	115	0	111
収入計	422,115	422,000	422,111
支出			
物件費	444,688	422,000	358,008
事務消耗品費	88,213	5,000	56,548
修繕費	15,984	50,000	82,944
教養娯楽費	75,470	100,000	0
光熱水費	101,517	144,000	98,694
器具什器費	95,040	50,000	69,228
委託料	65,835	40,000	45,360
雑費	2,629	33,000	5,234
支出計	444,688	422,000	358,008
収支差引	▲22,573	0	64,103