

# 令和2年度 モニタリングシート

NO 88

施設名称	若生まなびや館(浜田市旧若生分校校舎再活用地域間交流施設)	
指定管理者	名称 若生まなびや館管理組合 代表者 組合長 金崎 和人 住所 浜田市金城町波佐イ998番地5	
指定期間	平成30年4月1日 ~ 令和3年3月31日	
設置条例	浜田市旧若生分校校舎再活用地域間交流施設条例	
設置目的	自然環境に恵まれた地域資源を利用して都市との地域間交流を図り、もって地域の活性化に資する。	
公共施設再配置実施計画の方針		
担当部署 (問合せ先)	部署名 浜田市教育委員会 金城分室 電話番号 (0855)42-1237 E-mail k-kyouiku@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	<b>【運営状況】</b> 安全な環境のもとで利用できるよう日常的な点検を実施し、施設等の不具合の発見時は、速やかに補修するなど適切な対応、保全に努められています。 浜田市広島PRセンターとの協力関係、リピーター、口コミによる広島などからのイベント参加者や、「鮎等の魚釣り」に周布川を訪れた方も当該施設を利用するなど、地元交流が行われています。 また、風力発電関係者と連携し新たな事業を始めるなど、新規利用者獲得に向け活動されてきました。 進めていた施設の無償貸付協議が整ったため、令和2年度末で条例を廃止し指定管理を終了しました。
	<b>【業務履行状況】</b> 少ない人員を有効に活用し、施設利用者への「おもてなしの向上」に努め、自然環境を活かした自然体験教室のメニュー化や「山菜ツアー」など季節のイベント企画により利用者の拡大を図っておられます。 また、浜田市広島PRセンターと連携を図り、都市と農村の人口交流の場として利用者の呼び込みを行っているほか、過去の利用者に対して手紙の送付などを行い、リピーター確保も継続的に行っておられます。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和2年度 モニタリングレポート(若生まなびや館(浜田市旧若生分校校舎再活用地域間交流施設))

<b>1 基本的な考え方</b>				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
A	自然環境に恵まれた地域の資源を活用し、都会との地域間交流や地域の活性化を行うことを目的としています。 施設条例、規則及び協定書に基づき、適正に管理運営を実施し、公正で公平な利用の確保を図っています。 また、環境整備やサービスの向上に努め、利用者が、安全・安心で快適に利用出来るよう取り組んでいます。			
<b>2 業務内容</b>				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:25	適正:22	適正率:88.0%	要努力等:3
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:21	適正:21	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:13	適正:13	適正率:100.0%	要努力等:0
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	-	-	-	-
評価	評価理由			
A	地域内の他団体が行う各種イベント等積極的に参加することで、団体同士の連携を強化しています。 地元の営農法人「ひやころう波佐」と協力し、施設・地域のPRを行っています。			
<b>3 事業収支</b>				
① 収入確保や経費節減の取組、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
A	季節のイベントを行うことで各季節での収入確保に取り組んでいるほか、修繕を組合員自ら行うことにより経費削減を図るなど収支改善に努力しています。 今年度は風力発電関係者と連携し新しい事業に取り組んでいます。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	▲ 178,391円	0円	32,821円	▲18.4%	-

# 令和2年度施設概要調書

## 1 施設概要

施設名	若生まなびや館(浜田市旧若生分校校舎再活用地域間交流施設)		施設NO	68
所在地	浜田市金城町波佐イ998番地5			
開設年月	平成15年4月			
設置条例	浜田市旧若生分校校舎再活用地域間交流施設条例			
設置目的	自然環境に恵まれた地域資源を利用して都市との地域間交流を図り、もって地域の活性化に資する。			
施設概要	敷地面積	965.28㎡	延床面積	宿泊棟105.24㎡、体験準備棟18.00㎡、機械棟4.96㎡
	施設内容	宿泊室、廊下、体験準備室、トイレ、機械室		
	事業内容	①地域間交流のための利用に供する事業 ②その他設置目的にふさわしい事業		
公共施設再配置実施計画の方針				

## 2 指定管理者

団体名称	若生まなびや館管理組合			
団体代表者	組合長 金崎 和人			
団体住所	浜田市金城町波佐イ998番地5			
指定期間	平成30年4月1日	～	令和3年3月31日	3年間
選定方法	指名	評価制度の導入		—

## 3 運営状況

項目	H30実績	R元実績	R2計画	R2実績	R2実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	24	19	25	79	415.8%	316.0%
開館時間(時間)	8:00~17:00	8:00~17:00	8:00~17:00	8:00~17:00	-	-

## 4 利用実績

項目	H30実績	R元実績	R2計画	R2実績	R2実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	409	194	300	339	174.7%	113.0%
うち宿泊	56	54	100	98	181.5%	98.0%
うち休憩	353	140	200	241	172.1%	120.5%

5 事業収支

収入

項目		H30実績	R元実績	R2計画	R2実績	前年度対比	計画対比
利用料金収入		210,200円	178,000円	250,000円	249,100円	139.9%	99.6%
その他	自主事業収入	398,000円	186,900円	500,000円	248,500円	133.0%	49.7%
	雑入	69,007円	31,010円	50,000円	64,511円	208.0%	129.0%
収入計(A)		677,207円	395,910円	800,000円	562,111円	142.0%	70.3%

支出

項目		H30実績	R元実績	R2計画	R2実績	前年度対比	計画対比
【人件費】		0円	0円	30,000円	0円	-	0.0%
賃金		0円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
報償費		0円	0円	5,000円	0円	-	0.0%
旅費		0円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
研修費		0円	0円	5,000円	0円	-	0.0%
【管理費】		529,175円	446,390円	430,000円	447,018円	100.1%	104.0%
消耗品費		22,255円	16,515円	20,000円	17,359円	105.1%	86.8%
光熱水費		199,783円	200,393円	180,000円	230,505円	115.0%	128.1%
修繕料		24,300円	0円	0円	0円	-	-
通信運搬費		33,351円	33,618円	30,000円	33,948円	101.0%	113.2%
委託料		108,000円	108,000円	110,000円	109,166円	101.1%	99.2%
手数料		4,950円	4,950円	10,000円	4,500円	90.9%	45.0%
保険料		34,380円	34,380円	30,000円	34,380円	100.0%	114.6%
租税公課		0円	0円	5,000円	0円	-	0.0%
洗濯料		36,540円	42,560円	10,000円	0円	0.0%	0.0%
負担金		153,389円	0円	280,000円	42,000円	55.9%	15.0%
備品購入費		153,389円	5,974円	280,000円	42,000円	55.9%	15.0%
事業費		43,697円	75,111円	60,000円	40,272円	76.3%	67.1%
自然体験事業等		153,389円	75,111円	280,000円	40,272円	55.9%	67.1%
その他		43,697円	52,800円	60,000円	40,272円	76.3%	66.2%
諸会議		43,697円	52,800円	60,000円	40,272円	76.3%	0.0%
支出計(B)		726,261円	574,301円	800,000円	529,290円	92.2%	-

収支差引(A-B)	▲49,054円	▲178,391円	0円	32,821円	▲18.4%	-
-----------	----------	-----------	----	---------	--------	---

※モニタリングシートへ転記されます。

余剰金等の精算ルール(協定事項)

無し