

第三セクター等に関する調査票【公表用】※会社法法人

(一般社団法人及び一般財団法人用、土地開発公社用については別途様式)

調査年度	令和5年度
作成年月日	2023年9月22日

<団体の基本情報>

法人名	ゆうひパーク浜田㈱	所在地	浜田市原井町1203-1	電話番号	0855-23-8000
設立	平成4年(施設開業:平成6年7月)	HPアドレス	https://www.yuhipark-hamada.com/		
形態・業種等	株式会社・「道の駅」				
業務内容	1.道路情報・観光情報の提供、2.駐車場及び公園の管理運営、3.観光物産品及び海産物・農産物・林産物並びにその加工品の販売、4.自動販売機による清涼飲料水等の販売、5.飲食店の経営				

<役員状況>※令和5年6月1日現在

役員数	うち常勤		うち非常勤		備考
	うち市職員数	うち前市職員数	うち市職員数	うち前市職員数	
8	2	0	6	1	0

<市の関与>

市所管課	産業経済部 商工労働課			指定管理	指定期間	その他
市出資 (千円)	出資年月	割合(%)	備考	連結対象	団体の損失補償額(千円)	
8,400	平成4年	28.0%	筆頭株主	対象外	なし	
市からの財政支出状況(千円)			前々年度(R2)	前年度(R3)	本年度(R4)	備考
委託料			1,416	1,420	1,477	ゆうひ公園管理
補助金			1,207	1,000	0	
貸付金額			200,000	貸付金残高	30,769	無利子融資、H19.11貸付、R5.7月末まで返済猶予
その他( )						

<経営成績・財務状態> (単位:千円)

<b>【業績】損益計算書</b>	前々年度(R2)	前年度(R3)	本年度(R4)	増減	備考
売上高	246,439	249,857	300,297	50,440	
営業損益	▲ 38,598	▲ 11,182	▲ 13,442	▲ 2,260	
経常損益	▲ 21,051	9,225	▲ 4,332	▲ 13,557	
純損益	▲ 45,637	8,250	▲ 207,499	▲ 215,749	固定資産売却損:202,958千円
減価償却費	0	0	19,847	19,847	
減価償却前当期損益	▲ 45,637	8,250	▲ 187,652	▲ 195,902	
<b>【財務】貸借対照表</b>	前々年度(R2)	前年度(R3)	本年度(R4)	増減	備考
総資産	500,485	507,875	323,723	▲ 184,152	
流動資産	36,865	44,457	280,697	236,240	
うち現預金	15,959	22,152	39,279	17,127	
負債	436,013	435,153	458,499	23,346	
流動負債	53,100	23,570	46,916	23,346	
(※借入金)	411,583	411,583	411,583	0	短期借入金と長期借入金の合計
純資産(自己資本)	64,472	72,722	▲ 134,776	▲ 207,498	
資本金	30,000	30,000	30,000	0	
その他資本剰余金	30,000	30,000	30,000	0	
利益剰余金(又は累積欠損)	4,472	12,722	▲ 194,776	▲ 207,498	
流動比率	69.4%	188.6%	598.3%	409.7	流動資産÷流動負債
負債比率	87.1%	85.7%	141.6%	56.0	負債÷総資産

<所管課における評価>

「抜本的改革を含む経営健全化の取組に係る検討のフローチャート」(別紙1)による評価	A: 清算
	B: 完全民営化・民間売却
	C: 経営努力を行いつつ、第三セクター等で引き続き実施
	● D: 上下分離
	E: 債務調整を実施(再生)した上で、第三セクター等で引き続き積極的な経営改革を実施
	F: 経営体制の変更や大幅な経営改革を行うことを前提に、第三セクター等で引き続き実施
	G: 地方公共団体(直営)
法人の具体的な課題	徐々にではあるが入込客数の増加に伴い、コロナ禍以前の売上に戻りつつある。また当期は、公設民営化に伴う建物売却損によって債務超過となっている。しかしながら、占用料や固定資産税などのキャッシュアウトが減るため、令和5年度はキャッシュフローは改善される見通し。令和8年4月以降の運営事業者の選定に向け、企画提案ができるかが今後の課題となる。
その他特記事項	