

令和4年度 モニタリングシート

NO 14

施設名称	浜田市浜田漁港水産物荷捌所	
指定管理者	名称 漁業協同組合JFしまね 代表者 代表理事長 岸 宏 住所 島根県松江市御手船場町575番地	
指定期間	令和2年7月1日 ～ 令和5年3月31日	
設置条例	浜田市浜田漁港水産物荷捌所条例	
設置目的	生鮮水産物等を高度に衛生管理し、その流通の円滑化を図り、もって魚価の向上等による漁業の振興に資する。	
公共施設再配置実施計画の方針	民間譲渡	
担当部署 (問合せ先)	部署名	産業経済部 水産振興課
	電話番号	(0855)25-9520
	E-mail	suisan@city.hamada.lg.jp

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 高度衛生管理による適切な施設管理を実施されました。 引き続き浜田市水産業の拠点として、漁獲物の高鮮度化、魚価の向上、販路の拡大などに努められることを望みます。
	【業務履行状況】 各種運營業務の履行について、市との連携を図り、適切に実施されています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和4年度 モニタリングレポート(浜田市浜田漁港水産物荷捌所)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
A	条例及び規則その他関係法令を遵守するほか、高度衛生管理による適切な施設管理を行うことで、漁獲物の高鮮度化、魚価向上、販路拡大等に繋がったものと認識しています。 今後も引き続き、浜田市水産業の発展に寄与することを期待します。			
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:21	適正:21	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:18	適正:18	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:12	適正:11	適正率:91.7%	要努力等:1
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	-	-	-	-
評価	評価理由			
A	新型コロナウイルス感染症の影響により中止とした避難訓練については、次年度は実施されることを期待します。 この他は概ね良好に業務履行されていることが認められます。			
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
A	施設管理に伴う支出には、市場事業収入を充てているため、収支は差し引きゼロになっています。 一部保守点検の自営による実施など、経費削減に努められています。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	0円	0円	0円	-	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和4年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市浜田漁港水産物荷捌所			施設NO	14
所在地	島根県浜田市原井町3050番地				
開設年月	令和2年7月(令和2年3月築)				
設置条例	浜田市浜田漁港水産物荷捌所条例				
設置目的	生鮮水産物等を高度に衛生管理し、その流通の円滑化を図り、もって魚価の向上等による漁業の振興に資する。				
施設概要	敷地面積	13,777.67㎡	延床面積	8,249.18㎡	
	施設内容	7号岸壁荷捌施設 鉄骨造2階建 8,113.70㎡ 清浄海水施設 鉄骨造平屋建 115.20㎡ 駐輪場(2棟) 鉄骨造平屋建 20.28㎡			
	事業内容	市が設置する浜田市浜田漁港水産物荷捌所を浜田市水産業の拠点として有効活用し、漁獲物の高鮮度化、魚価の向上、販路の拡大を図る。			
公共施設再配置実施計画の方針			民間譲渡		

2 指定管理者

団体名称	漁業協同組合JFしまね				
団体代表者	代表理事会長 岸 宏				
団体住所	島根県松江市御手船場町575番地				
指定期間	令和2年7月1日	～	令和5年3月31日	(2年9か月間)	
選定方法	指名	評価制度の導入		—	

3 運営状況

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	225	300	300	300	100.0%	100.0%
開館時間(時間)	5:00~15:00	5:00~15:00	5:00~15:00	5:00~15:00	-	-

4 利用実績

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	1,893	3,634	6,200	3,330	91.6%	53.7%
買受人(業者)	1694	3,299	6,000	3,020	91.5%	50.3%
一般利用(人)	199	335	200	310	92.5%	155.0%

5 事業収支

収入

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
事業収入	28,369,748円	40,924,949円	52,258,000円	36,460,848円	89.1%	69.8%
市補助金	5,536,333円	6,566,205円	0円	7,679,003円	116.9%	-
光熱費高騰対策支援金	-	-	-	1,136,000円	-	-
収入計(A)	33,906,081円	47,491,154円	52,258,000円	45,275,851円	95.3%	86.6%

支出

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
【人件費】	12,405,148円	15,489,980円	15,500,000円	14,249,384円	92.0%	91.9%
【管理費】	21,500,933円	32,001,174円	36,758,000円	31,026,467円	97.0%	84.4%
事務費	1,891,977円	2,996,706円	3,000,000円	2,336,810円	78.0%	77.9%
光熱水費	3,707,683円	8,643,044円	9,000,000円	9,499,538円	109.9%	105.6%
修繕料	826,236円	308,402円	1,000,000円	1,101,831円	357.3%	110.2%
保守点検料	321,163円	1,519,254円	4,748,000円	2,333,254円	153.6%	49.1%
手数料	77,000円	4,500円	10,000円	4,500円	100.0%	45.0%
排水処理料	12,478,000円	13,657,124円	14,000,000円	11,014,821円	80.7%	78.7%
廃棄物処理料	988,984円	1,899,064円	2,000,000円	1,889,793円	99.5%	94.5%
施設清掃料	619,850円	1,295,360円	1,300,000円	1,364,880円	105.4%	105.0%
市場洗浄料	590,040円	1,677,720円	1,700,000円	1,481,040円	88.3%	87.1%
支出計(B)	33,906,081円	47,491,154円	52,258,000円	45,275,851円	95.3%	86.6%

収支差引(A-B)	0円	0円	0円	0円	-	-
-----------	----	----	----	----	---	---

余剰金等の精算ルール(協定事項)

市場事業収入を施設管理費に充てているため、基本的に余剰金が発生することはない。
