

## 令和4年度 モニタリングシート

NO 23

施設名称	浜田市都川交流促進施設	
指定管理者	名称 都川自治会 代表者 会長 新森 増美 住所 浜田市旭町都川884番地	
指定期間	平成30年4月1日 ~ 令和5年3月31日	
設置条例	浜田市都川交流促進施設条例	
設置目的	市民の交流活動及び休養、健康増進を図る	
公共施設再配置実施計画の方針	廃止(耐用年数経過後)	
担当部署 (問合せ先)	部署名 電話番号 E-mail	旭支所産業建設課 (0855)45-1437 a-sangyou@city.hamada.lg.jp

総合評価	総合コメント
S	<b>【運営状況】</b> 令和4年度においても工事関係者の長期利用が多くあり、利用者数及び収入の大幅な増加につながっています。
	<b>【業務履行状況】</b> 常時、市との連携及び協議を行っており、宿泊施設の業務の履行を行っています。 また、危機管理意識も高く、連絡体制も整っています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和4年度 モニタリングレポート(浜田市都川交流促進施設)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
S	施設の管理を適切に行い、運営努力をされています。			
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:22	適正:22	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:13	適正:13	適正率:100.0%	要努力等:0
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	-	-	-	-
評価	評価理由			
S	管理意識が高く、自治会での管理の徹底が行われています。			
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
S	収入と支出をよく考えています。令和4年度も利用者と話し合いを行い地元労力の軽減及び支出を抑制する取組を行っています。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	672,281円	0円	1,413,957円	210.3%	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

# 令和4年度施設概要調書

## 1 施設概要

施設名	浜田市都川交流促進施設			施設NO	23
所在地	浜田市旭町都川920番地				
開設年月	平成8年7月(平成8年6月築)				
設置条例	浜田市都川交流促進施設条例				
設置目的	市民の交流活動及び休養、健康増進を図る				
施設概要	敷地面積	2,896.00㎡	延床面積	102.10㎡	
	施設内容	簡易宿泊施設(ログハウス)2棟(和室、調理室、風呂、トイレ)			
	事業内容	施設、設備又は器具の利用の許可に関する業務 施設の維持管理に関する業務 農村体験、研修、野外活動等の実施			
公共施設再配置実施計画の方針			廃止(耐用年数経過後)		

## 2 指定管理者

団体名称	都川自治会				
団体代表者	会長 新森 増美				
団体住所	浜田市旭町都川884番地				
指定期間	平成30年4月1日	～	令和5年3月31日	5年間	
選定方法	指名	評価制度の導入		-	

## 3 運営状況

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	365	335	365	365	109.0%	100.0%
開館時間(時間)	終日	終日	終日	終日	-	-

## 4 利用実績

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	100	483	200	644	133.3%	322.0%
利用件数	13	11	30	15	136.4%	50.0%
稼働率(%)	5%	27%	25%	47%	174.1%	188.0%

## 5 事業収支

## 収入

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
利用料金収入	226,500円	969,000円	600,000円	1,303,500円	134.5%	217.3%
補助金	215,700円	0円	0円	32,000円	-	-
その他収入	117,782円	150,594円	673,000円	672,289円	446.4%	99.9%
繰越金	102,882円	150,593円	672,281円	672,281円	446.4%	100.0%
雑入	14,900円	1円	719円	8円	800.0%	1.1%
収入計(A)	559,982円	1,119,594円	1,273,000円	2,007,789円	179.3%	157.7%

## 支出

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
【管理費】	409,389円	447,313円	1,273,000円	593,832円	132.8%	46.6%
消耗品費	126,321円	38,801円	43,000円	52,653円	135.7%	122.4%
燃料費	3,884円	1,708円	5,000円	7,300円	427.4%	146.0%
光熱水費	102,864円	195,539円	170,000円	267,094円	136.6%	157.1%
役務費	19,696円	52,000円	65,000円	61,000円	117.3%	93.8%
委託料	46,999円	11,100円	20,000円	21,300円	191.9%	106.5%
テレビ等視聴料	24,185円	75,885円	68,000円	100,085円	131.9%	147.2%
管理手当	30,000円	68,300円	50,000円	84,400円	123.6%	168.8%
予備費	0円	0円	852,000円	0円	-	0.0%
雑費	55,440円	3,980円	0円	0円	0.0%	-
支出計(B)	409,389円	447,313円	1,273,000円	593,832円	132.8%	46.6%

収支差引(A-B)	150,593円	672,281円	0円	1,413,957円	210.3%	-
-----------	----------	----------	----	------------	--------	---

## 余剰金等の精算ルール(協定事項)

無し