

令和4年度 モニタリングシート

NO 28

施設名称	浜田市農産物集出荷貯蔵施設	
指定管理者	名称 弥栄村施設野菜組合 代表者 組合長 串崎 昭徳 住所 浜田市弥栄町稲代95番地5	
指定期間	平成30年4月1日 ~ 令和5年3月31日	
設置条例	浜田市農産物集出荷貯蔵施設条例	
設置目的	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵の施設を利用することにより、農業生産の拡大を図り、活力ある農業農村づくりに資する。	
公共施設再配置実施計画の方針	廃止(耐用年数経過)	
担当部署 (問合せ先)	部署名 弥栄支所産業建設課 電話番号 (0855)48-2112 E-mail y-sangyou@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 新型コロナウイルス感染症の影響は減ってきてが、まだ、休業している取引先もある。また、害虫の発生は昨年より少ないが発生している。野菜の生産量は大幅な回復ではないが、利用料は前年より微増となった。
	【業務履行状況】 業務日誌の作成指導は行っていたが、いまだ未作成のため、再度、作成・保管について指導した。その他の必要な点検・記録は行われていた。管理運営にあたっては、法令等を遵守され適正に運営されていた。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和4年度 モニタリングレポート(浜田市農産物集出荷貯蔵施設)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
A	管理運営にあたっては、施設設置目的に沿って適正に運営されていた。今後も、農業振興を図り施設利用につながるように、生産拡大に向けて取組むことを確認した。			
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:10	適正:10	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:5	適正:5	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:18	適正:17	適正率:94.4%	要努力等:1
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:10	適正:10	適正率:100.0%	要努力等:0
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	-	-	-	-
評価	評価理由			
A	施設管理、運営に関する事務等については、指定管理業務委託書及び、弥栄村施設野菜組合理約に基づき適正に処理されていた。			
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
A	新型コロナウイルス感染症の影響や、害虫被害の影響があり計画に対しては収入減となった。また、光熱費の高騰など支出が増となり赤字となったが収入確保及び経費節減に取り組むことを確認した。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	△113,838円	0円	△96,270円	-	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和4年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市農産物集出荷貯蔵施設			施設NO	28
所在地	浜田市弥栄町長安本郷524番地1				
開設年月	平成16年7月(平成16年2月築)				
設置条例	浜田市農産物集出荷貯蔵施設条例				
設置目的	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵の施設を利用することにより、農業生産の拡大を図り、活力ある農業農村づくりに資する。				
施設概要	敷地面積	824.00㎡	延床面積	108.00㎡	
	施設内容	作業室 1室			
	事業内容	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵			
公共施設再配置実施計画の方針			廃止(耐用年数経過)		

2 指定管理者

団体名称	弥栄村施設野菜組合				
団体代表者	組合長 串崎 昭徳				
団体住所	浜田市弥栄町稲代95番地5				
指定期間	平成30年4月1日	～	令和5年3月31日		
選定方法	指名	評価制度の導入		—	

3 運営状況

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	245	260	300	280	107.7%	93.3%
開館時間(時間)	8:00~17:00	8:00~17:00	8:00~17:00	8:00~17:00	-	-
事業開催(回)	245	260	300	280	107.7%	93.3%

4 利用実績

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	R4実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	2,000	1,866	2,000	1,599	85.7%	80.0%
事業参加者数	2,000	1,866	2,000	1,599	85.7%	80.0%
事業参加者実績(人)	2,000	1,866	2,000	1,599	85.7%	80.0%
A事業	2,000	1,866	2,000	1,599	85.7%	80.0%
事業開催日数(日)	245	260	300	280	107.7%	93.3%

5 事業収支

収入

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	前年度対比	
					前年度対比	計画対比
指定管理料	0円	0円	0円	0円	-	-
利用料金収入	456,450円	546,940円	670,000円	568,670円	104.0%	84.9%
作業室	456,450円	546,940円	670,000円	568,670円	104.0%	84.9%
その他収入	0円	0円	0円	102,000円	-	-
光熱費高騰対策補助金	-	-	0円	102,000円	-	-
収入計(A)	456,450円	546,940円	670,000円	670,670円	122.6%	100.1%

支出

項目	R2実績	R3実績	R4計画	R4実績	前年度対比	
					前年度対比	計画対比
【人件費】	0円	0円	0円	0円	-	-
【管理費】	537,470円	660,778円	670,000円	766,940円	116.1%	114.5%
光熱水費	344,130円	450,738円	400,000円	560,030円	124.2%	140.0%
修繕料	0円	0円	50,000円	0円	-	0.0%
委託料	120,000円	120,000円	120,000円	120,000円	100.0%	100.0%
手数料	73,340円	90,040円	100,000円	86,910円	96.5%	86.9%
支出計(B)	537,470円	660,778円	670,000円	766,940円	116.1%	114.5%

収支差引(A-B)	△81,020円	△113,838円	0円	△96,270円	-	-
-----------	----------	-----------	----	----------	---	---

余剰金等の精算ルール(協定事項)

協定事項に記載はないが、仕様書において、「指定管理業務に伴う収益又は損失は、指定管理者に帰属する。」と記載している。