

議 長	副議長	局 長	次 長	係 長	係	合 議

このとおり作成しましたので報告します。

## 産 業 建 設 委 員 会

開 催 日：平成27年11月30日(月)

開催時間：11時35分～11時58分

開催場所：第3委員会室

【委 員】笹田委員長、飛野副委員長

串崎委員、布施委員、牛尾博美委員、原田委員、牛尾昭委員

【執行部】中村産業経済部長、田村産業経済部次長、下垣都市建設部長、河野都市建設部次長

【事務局】鎌原書記

### 議 題

1. 所管事務調査について
2. 委員会の審査日程等について
  - (1) 審査日程・場所  
12月10日(木) 午前10時から 全員協議会室
3. その他

12月10日(木) 10時開催の産業建設委員会における予定議題

### 1 付託議案審査

- ①議案第92号 浜田市特別会計条例の一部を改正する条例について
- ②議案第97号 浜田市営住宅条例及び浜田市特定公共賃貸住宅条例の一部を改正する条例について
- ③議案第98号 浜田市営地域定住住宅条例の一部を改正する条例について
- ④議案第99号 指定管理者の指定について（浜田市かなぎウエスタンライディングパーク）
- ⑤議案第100号 指定管理者の指定について（浜田市波佐地場産業技術研修センター）
- ⑥議案第101号 指定管理者の指定について（浜田市木田暮らしの学校）
- ⑦議案第102号 指定管理者の指定について（浜田市雇用促進住宅（小福井団地及び内田団地））
- ⑧議案第103号 指定管理者の指定について（浜田市雇用促進住宅（国府団地及び金城団地））
- ⑨議案第108号 市道路線の廃止について（今福93号線）
- ⑩議案第109号 市道路線の認定について（今福93号線外）

### 2 執行部報告事項

- (1) . . . .
- (2) . . . .
- (3) . . . .

### 3 所管事務調査

### 4 陳情審査

- (1) 陳情第12号 市道45-3-027線の一部道路舗装について

【議事の経過】

[ 11 時 35 分 開議 ]

笹田委員長

ただいまから産業建設委員会を開会します。出席委員は7名で定足数に達していますので、ただちに会議に入ります。

1. 所管事務調査について

笹田委員長

議題1、所管事務調査についてです。

12月10日（木）に開催する当委員会における所管事務調査事項について、委員からの要望を伺いたいと思います。何かありますか。

牛尾昭委員

所管が砂川部長の所と被る部分があると思いますが、10月から入っている瀬戸ヶ島の調査はどんな状況なのか。どんな調査に入られているか、もし分かればお願いします。

産業経済部長

鎌原さん、これ地域プロと調整してください。うちではないので。

鎌原書記

はい、確認します。

牛尾昭委員

産業経済部は全く関係ないのか。

笹田委員長

でも瀬戸ヶ島関係はうちとも関連するので、鎌原さんお願いします。

鎌原書記

分かりました。

布施委員

11月まで浜田のお宝コースのアンケート調査をされていたと思いますが、その内容で提示出来るものがあればお願いします。

笹田委員長

大丈夫ですか。

( 執行部から「はい」という声あり )

笹田委員長

お宝コースのアンケートについて、ということでお願いします。

他に。

牛尾昭委員

今回、議案で上がっている千畳苑の関係は、特別会計で上がっているのか。

産業経済部長

特別会計です。

牛尾昭委員

あれは確か、記憶では平成10年に計画されたと思います。多分平成23年……。

産業経済部長

10年11年だったと思います。16年経過。

牛尾昭委員

23年の返済経過くらいで多分25年くらいだな。

産業経済部長

平成30年が最終だったと思います。

牛尾昭委員

その辺の……新しい議員も多いし、当初どういう計画だったかを頭に入れた方が良いかなと思います。その辺の資料をいただければ。

産業経済部長

はい。

笹田委員長

千畳苑の、こういった内容にしましょうか。

牛尾昭委員

千畳苑改築の当初計画についてでどうですか。

産業経済部長

かしこまりました。千畳苑改築の当初計画について、ですね。

笹田委員長

他にありますか。今3つ上がっていますが。

串崎委員

千畳苑の件ですが、若干の収支は先日の資料で出ていましたが、もう少し詳しく知りたいんですが。

笹田委員長

改築当初計画についての中で、同じように詳しく言ってもらえますか。

産業経済部長

はい分かりました。

笹田委員長

他に。

原田委員

君市踏切周辺の開発については、どうなっているのか分かれば。まだ公表出来ない部分があるのかもしれないが、どういう状況なのか。

都市建設部長 交通量調査が先日終わり、計画検討中です。まだ成果としては上がっていません。

原田委員 まあそれはないと思う。

布施委員 進展はしてないと。

都市建設部長 コンサルタント側で、詳細測量が終わった段階です。地元説明会の際に色んな条件を出されましたが、それに基づいて交通量調査が終わりましたので、持ち帰って検討している途中です。

J Rに対しては踏切計画を出す、J Rはまず上を越える案を計画して持ってこいと言います。それが駄目なら仕方ないので踏切を広げるかということになります。

( 「上を越える案を作ってるの」という声あり )

都市建設部長 一応作ります。詳細なものではなく概略ですが。

牛尾昭委員 それでも、上を越えられないからということでいろんなことがあったわけだから。

都市建設部長 要は国の組織にもきちんとそういうことを示して。国は基本的には、まずは立体交差を検討しなさい、それが諸事情で難しいとなった時に初めて、踏切を広げる話になります。そういった資料を一式作らないといけません。そういった意味でのこの計画です。

牛尾昭委員 それは分かるんだけど、当時あの上を越えるのは相当なお金がかかるから、宇津さんの時代に出来ないと地元の要望を上げた経緯があるが。

笹田委員長 それが出来なかったらそれを出して、踏切を広げる計画で進めていきたいということでしょう。

都市建設部長 そうです。

笹田委員長 それを出さないと広げることも出来ないということだから、飽くまでもそちらの方向で考えているのでしょうか。

都市建設部長 1つの材料としてです。基本的には広げる考えに変わりはありません。ただ国から認可を貰うためには、基本的な計画を書いて協議しないとならない、ステップを踏んでいく必要があるかと思います。

牛尾昭委員 それは良いんだけど、当時ぐっと廻るループ橋を作るのに50億かかる、そんなもの出来るわけないと私は宇津さんに叱られました。それで今の物が出来上がっています。その時にそういうプランをやっているわけだから、また新たにその計画を作るといって自体が勿体ない、二度手間だと思います。

都市建設部長 ただその時には……牛尾昭委員が仰るのは自由通路のことですよ。

牛尾昭委員 はい。

都市建設部長 自由通路の時には、君市踏切の拡幅という観点でやってないので。駅舎改修と同時に上を越えることを狙っていたので、そこまでの協議はしていません。

牛尾昭委員 ただ君市踏切に負荷がかかるからというので、上を渡るようにしたらどうかという観点でやっていたから、あまり変わらないような気がしていたんだ。

笹田委員長 もう1つ、多分原田委員さんが仰るのは、それを含めたJ T跡地やJ R跡地のことをお聞きしたいんだと思うんですが。

原田委員 ああ。

都市建設部長 君市踏切周辺ですか。

原田委員 都市建設部長	うん。 ですからまだ……今年度、今まさにコンサルが詳細測量して設計を協議している所なので。その成果がある程度うちに出て協議しながら最終的なものを作りつつ、地元説明会もしながら良い物にしていくことになるので、もうしばらく時間がかかります。
牛尾昭委員	公表出来る所までまだ行ってないということでしょう。公表出来ないヤバいことがあるというのではなく。
都市建設部長 牛尾昭委員 都市建設部長	はい。 それを間違えないようにしないと。 はい、公表出来る段階に行っていないんです。我々の気持ちとすれば、踏切を拡幅して双方向の交通を実現したいと思っていますので、そういう話はしています。
原田委員 笹田委員長	分かりました。 そういうことなので、発表出来る段階になれば早急に言っていただければと思います。
都市建設部長 笹田委員長	その都度、出た段階で。はい。 その他。 ( 「なし」という声あり ) では、以上に出た3つでよろしいでしょうか。 ( 「はい」という声あり )
鎌原書記	はい。では鎌原さんそういうことで。 はい。

## 2. 委員会の審査日程等について

### (1) 審査日程・場所

**12月10日(木) 午前10時から 全員協議会室**

笹田委員長	議題2についてです。 産業建設委員会は10日(木)10時から、全員協議会室で行います。付託予定の議題は囲みに掲載していますように、議案10件、陳情1件となっています。この議題について、委員及び執行部から質問はありませんか。 ( 「はい」という声あり ) 執行部報告事項の所で、今現在で報告事項が決まっているものがあれば教えてください。
産業経済部長	産業政策関係ですが、三國シェフを来年招きますのでそのイベントについての報告。それと新聞でご存知の方もいらっしゃると思いますが、中電の応札状況についてやろうかと。それと現在は最終調整中ですが、日本海信用金庫さんと産業振興を絡めた協定を結びたいと考えているので、それが纏まり次第出そうと思っています。 次に水産振興関係では、直近の漁業別水揚げ、来年度分のお魚カレンダーの報告をさせていただきます。
都市建設部長	都市建設部からは、J T跡地の利用方針について説明します。それからこのたび補正予算で上げている、社会資本整備事業の繰越明許費について説明させていただきます。
笹田委員長 牛尾昭委員	はい、今の所執行部報告事項は6件です。 浜田商港が扱われていたコンテナが円安の関係で随分落ちていると、

新聞だったかニュースだったかで知りました。あの辺はまだ報告までいきませんか。

産業経済部長

では直近で報告させます。去年よりかなりコンテナが落ちているんです。色んな事情があるんですが。

牛尾昭委員

下半期は伸びないだろうというニュースだったので驚いて。

産業経済部長

今の状況での見通しは、色んな大手企業に浜田港を結構使っているんですが、それがなかなか伸びていない。相手国のこともあるので、木材等も落ちていて、しんどい所です。

笹田委員長

取り扱いはどうでしょうか。所管事務調査ではなく執行部報告事項で良いですか。

産業経済部長

どちらでも……。

牛尾昭委員

敢えて報告する必要がなければ良いですが。

産業経済部長

いえ、うちで分かる範囲で報告させていただきます。

笹田委員長

では浜田商港の関係を追加で。

産業経済部長

すみません、地域プロジェクトの関係で、政府関係機関の地方移転にかかる提案をしていますが、その後の状況を報告させていただきたいということです。

笹田委員長

はい、では9つ。カレンダーと水産は一緒にしていますが。

その他は。無ければ議題2については以上でよろしいですか。

( 「はい」という声あり )

### 3. その他

産業経済部長

それでは、その他を議題とします。執行部から何かありますか。

正副委員長には今朝の段階でお伝えしましたが、先週金曜に、日本経済新聞に松永牧場の記事が出まして、30億円を投じ島根県西部で乳牛牧場をやるとのことで。島根県西部で17年に着工とのことです。実は三隅町に松永牧場さんが入られて、地権者と協議中と伺っています。うちとしても大変良いことなので、これについては全面的に協力すると松永さんにもお伝えしています。松永さんがまず広大な土地を獲得される必要があります。登記がされておらず大変苦労されています。地権者にしても曾祖父くらいの名義がずっと残っているもので、私らも色々協力しますが地権者の総数が100名を越えるような、大変な状況です。松永さんは一生懸命地元にも説明をされたようですが、地主さんとの交渉をずっとやっておられる段階です。まだ決まったわけではありませんが、日本経済新聞中国版に掲載されたので。そういう事実はありました。私は松永さんからお話を伺っていますし、何とか進めたいんだと。しかし苦労して進めておられること以外は我々もお答え出来ません。静かに見守るしかないの、何とか実現させていただきたいと思います。

牛尾昭委員

製造業にはならないから、誘致企業の扱いにはならないのか。

産業経済部長

実際には農林水産系のものですが、うちの気持ちとしては雇用もかなりありますし。

牛尾昭委員

牧草の輸送で浜田港が使われる。

産業経済部長

そうです、そういったこともあるので、それに準じる形で支援はさせていただければと思っています。総事業費30億円というすごい金額です。国の農林水産省でも、今は牛乳や乳製品が足りないの、国の支援も相当

あると伺っています。正副委員長と正副議長には今朝の段階でお耳に入れさせていただきましたが、何卒よろしく申し上げます。

牛尾博美委員 私もその記事を見ました。浜田港を何とか使ってくれと嘆願しに行ったことがあります。だから浜田市も出来るだけ協力させてくださいという姿勢でやって欲しいと思います。向こうから言ってくるだけじゃなく、こちらから積極的に手を貸す姿勢を示す必要があると思います。社長も期待していましたよ。

産業経済部長 分かりました。そういうことなので、ちょっとお時間かかりますが見守っていく段階なので大変申し訳ありませんが。

牛尾昭委員 良い話だと思う。

笹田委員長 その他何かありますか。  
( 「なし」という声あり )  
無いようでしたら、以上で終わります。ありがとうございました。

[ 11 時 58 分 閉議 ]

浜田市議会委員会条例第65条の規定により、ここに産業建設委員会記録を作成する。

産業建設委員長 笹 田 卓