様式第2号（第4条関係）

浜田市空き家バンク登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所有者 | | 住所 | | | 〒　　　- | | | | | | | | | | | | |
| 氏名 | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 電話 | | |  | | | | FAX | | |  | | | | | |
| E‐mail | | |  | | | | | | | | | | | | |
| 空き家所在地 | | | | | 浜田市　　　　　　町　　　　　　　　　　　　　（　　　　　町内） | | | | | | | | | | | | |
| 賃貸・売買  等の条件 | | | | | □売買（　　　万円） | | | | | | □賃貸（　　　円／月） | | | | | | |
| □敷金等（　　ヶ月分） | | | | | | 保証人　□無　□有（　　人） | | | | | | |
| □ペットの飼育　□室内（条件：　　　　　　）　□室外　□不可 | | | | | | | | | | | | |
| □業者仲介による契約（業者名：　　　　　　）　□直接契約 | | | | | | | | | | | | |
| 空き家に附属する農地：□有（必須）　□有（任意）　□無  ※必ず空き家と共に売却したいという場合は「□ 有（必須）」を、できれ  ば売却したいという場合は「□ 有（任意）」をチェックしてください。 | | | | | | | | | | | | |
| 管理状況 | | | | □自己管理　　□管理委託（氏名　　　　　　電話番号　　　 　 　）□空き家になった時期（　　年　　月頃）または期間（　　年　　月頃） | | | | | | | | | | | | |
| 鍵の管理・見学立会 | | | | □所有者　　　□代理人（氏名　　　　　　 電話番号　　　　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| 物件情報 | 建築年 | | | 年 | | | 用　　途 | | | 構　　造 | | | | 修理・費用負担 | | |
| 建物 | | 1階 | ㎡ | | | □住宅(　階建) | | | □木造 | | | | □いつでも住める | | |
| 2階 | ㎡ | | | □併用住宅(　階建) | | | □軽量鉄骨造 | | | | □小規模な補修が必要 | | |
| 敷地 | | | ㎡ | | | □その他(　) | | | □鉄骨造 | | | | （物件の入居前点検・補 | | |
| 納屋・倉庫 | | | □有　□無 | | | □その他（　　　） | | | | 修等は所有者負担） | | |
| 間取り  （裏面間取図） | | | 1階　　□キッチン　　□浴室　　□トイレ　　□その他（　　　　）  □和室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳  □洋室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳 | | | | | | | | | | | | |
| 2階　　□キッチン　　□浴室　　□トイレ　　□その他（　　　　）  □和室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳  □洋室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳 | | | | | | | | | | | | |
| 駐車場 | | | □有（　　　）台分（うち、屋根付　　台分）　　□無 | | | | | | | | | | | | |
| 庭・菜園 | | | □有（　　㎡・坪）　　　□無 | | | | | | | | | | | | |
| 設備状況 | 水道 | | | □水道　　　　□井戸水　　　　□その他（　　　　） | | | | | | | | | | | | |
| トイレ | | | □水洗（□浄化槽　□下水道）　□汲取　　　／　□和式　　　□洋式 | | | | | | | | | | | | |
| 風呂 | | | □電気　　□ガス　　□灯油　　□他（　　　）　□無 | | | | | | | | | | | | |
| 台所 | | | □電気　　□ガス　　□他（　　　）　　　　　　□無 | | | | | | | | | | | | |
| ガス | | | □プロパンガス　　　□都市ガス　　　　　　　　□無 | | | | | | | | | | | | |
| テレビ | | | □アンテナ　　　□ＣＡＴＶ　　　□なし | | | | | | | | | | | | |
| 家財道具 | | | □無　 □有 （品名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）  ※神棚・仏壇、日用品、家具、家電等が無い状況が好ましいが、有る場合には、利用者との協議をすること。 | | | | | | | | | | | | |
| その他 | | |  | | | | | | | | | | | | |
| その他特記事項 | □(　)駅 | | | | | Km | | □(　)バス停 | | Km | | | □(　) 内科医院 | | | Km |
| □(　)小学校 | | | | | Km | | □(　)中学校 | | Km | | | □(　)インター | | | Km |
| □(　)保育園 | | | | | Km | | □(　)スーパー | | Km | | | □(　)その他 | | Km | |
| 土砂災害警戒区域区分:□該当無　□イエローゾーン　□レッドゾーン | | | | | | | | | | | | | | | |

※該当する項目をチェックし、数値を入れてください。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 業者記載欄 | 物件調査日　　　　年　　月　　日 | 調査担当業者(　　　　　　　　　　) |
| 所見(瑕疵又は修繕箇所等) | |
|
| 調査結果(意見)　登録可・登録不可 | |