様式第2号（第4条関係）

浜田市空き家バンク登録カード

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所有者 | 住所 | 〒　　　- |
| 氏名 |  |
| 電話 |  | FAX |  |
| E‐mail |  |
| 空き家所在地 | 浜田市　　　　　　町　　　　　　　　　　　　　（　　　　　町内） |
| 賃貸・売買等の条件 | □売買（　　　万円） | □賃貸（　　　円／月） |
| □敷金等（　　ヶ月分） | 保証人　□無　□有（　　人） |
| □ペットの飼育　□室内（条件：　　　　　　）　□室外　□不可 |
| □業者仲介による契約（業者名：　　　　　　）　□直接契約 |
| 空き家に附属する農地：□有（必須）　□有（任意）　□無※必ず空き家と共に売却したいという場合は「□ 有（必須）」を、できれば売却したいという場合は「□ 有（任意）」をチェックしてください。 |
| 管理状況 | □自己管理　　□管理委託（氏名　　　　　　電話番号　　　 　 　）□空き家になった時期（　　年　　月頃）または期間（　　年　　月頃） |
| 鍵の管理・見学立会 | □所有者　　　□代理人（氏名　　　　　　 電話番号　　　　　　　） |
| 物件情報 | 建築年 | 年 | 用　　途 | 構　　造 | 修理・費用負担 |
| 建物 | 1階 | ㎡ | □住宅(　階建) | □木造 | □いつでも住める |
| 2階 | ㎡ | □併用住宅(　階建) | □軽量鉄骨造 | □小規模な補修が必要 |
| 敷地 | ㎡ | □その他(　) | □鉄骨造 | （物件の入居前点検・補 |
| 納屋・倉庫 | □有　□無 | □その他（　　　） | 修等は所有者負担） |
| 間取り（裏面間取図） | 1階　　□キッチン　　□浴室　　□トイレ　　□その他（　　　　）□和室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳□洋室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳 |
| 2階　　□キッチン　　□浴室　　□トイレ　　□その他（　　　　）□和室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　□洋室（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　（　　）畳　 |
| 駐車場 | □有（　　　）台分（うち、屋根付　　台分）　　□無 |
| 庭・菜園 | □有（　　㎡・坪）　　　□無 |
| 設備状況 | 水道 | □水道　　　　□井戸水　　　　□その他（　　　　） |
| トイレ | □水洗（□浄化槽　□下水道）　□汲取　　　／　□和式　　　□洋式 |
| 風呂 | □電気　　□ガス　　□灯油　　□他（　　　）　□無 |
| 台所 | □電気　　□ガス　　□他（　　　）　　　　　　□無 |
| ガス | □プロパンガス　　　□都市ガス　　　　　　　　□無 |
| テレビ | □アンテナ　　　□ＣＡＴＶ　　　□なし |
| 家財道具 | □無　 □有 （品名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）※神棚・仏壇、日用品、家具、家電等が無い状況が好ましいが、有る場合には、利用者との協議をすること。 |
| その他 |  |
| その他特記事項 | □(　)駅 | Km | □(　)バス停 | Km | □(　) 内科医院 | Km |
| □(　)小学校 | Km | □(　)中学校 | Km | □(　)インター | Km |
| □(　)保育園 | Km | □(　)スーパー | Km | □(　)その他 | Km |
| 土砂災害警戒区域区分:□該当無　□イエローゾーン　□レッドゾーン |

※該当する項目をチェックし、数値を入れてください。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 業者記載欄 | 物件調査日　　　　年　　月　　日 | 調査担当業者(　　　　　　　　　　) |
| 所見(瑕疵又は修繕箇所等) |
|
| 調査結果(意見)　登録可・登録不可 |