

平成 26 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市波佐地場産業技術研修センター（エクス和紙の館）
指定管理者	名称 ： 社会福祉法人 いわみ福祉会
	代表者 ： 理事長 室崎富恵
	住所 ： 浜田市金城町七条ハ 559-2
モニタリングの実施方針・方法等	<p>本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営協定書、事業報告書（年次）、営業状況の報告（月次）、指定管理者へのヒアリング、実地確認等により、別添の「指定管理者モニタリングチェックシート」で適否を検証する方法で実施した。</p> <p>具体的な業務の履行状況等についての確認結果をコメントした上で、「モニタリングの総合コメント」及び「今後の業務改善に向けた考え方」を記載した。</p>
担当部署 (問合せ先)	部署名 ： 金城支所 産業建設課 産業振興係
	電話番号 ： 0855-42-1233
	E-mail ： k-sangyou@city.hamada.shimane.jp

■ モニタリングの総合コメント

本施設は、工芸品の製作、紙すき等の体験、特産品の加工、販売等を行うことにより、地場産業の育成と地域の活性化を図ることを目的として、昭和 61 年に開設した施設である。

現指定管理者は、指名により平成 22 年度から平成 24 年度までの 3 年間、さらに更新により平成 25 年度から平成 27 年度までの 3 年間で指定管理期間として管理運営に携わっている。

現指定管理者は、社会福祉法人として知的障がい者の支援事業として、郷土伝統芸能である石見神楽の神楽面、蛇胴等を作製しており、当施設においてもそれらの事業を行っている。また、農地約 2ha を借り受け、和紙原料を生産し耕作放棄防止にも寄与している。その他、紙すきや神楽面への絵付けといった体験メニューがあり、交流人口の拡大にも関わっている。施設の有効利用の点では、地元まちづくり組織により、冬場の味噌の仕込み、米粉パンの製造が行われている。

当施設を有効に活用し、就労支援事業によって収入をあげているが、体験メニューの収入は低額なものとなっている。

当施設については、指定管理者制度導入以降、現指定管理者への譲渡を打診しているが、県境に近い遠隔地にあること、施設規模が大きすぎることで、近い将来大規模修繕が想定されることから結論に至っていない。引き続き譲渡協議を継続するものとする。

管理運営に関しては、協定書に基づき適正に執行されており、総合的に判断し「良好」と評価した。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

- ・紙すきや絵付けの体験メニューを積極的に PR し、利用者及び収入増を図る必要がある。
- ・地元自治会や団体等の施設利用を促し、地域活性化につながるような事業展開を行う必要がある。

<p>I 基本的な考え方</p> <p>① 目的、公平性、効果等への所見</p> <p>当施設は、地域の伝統的な生産技術の保存、伝承を行うことにより、地場産業の育成及び振興を図り、地域の活性化に資することを目的として設置された施設であることを十分に認識し、法令遵守を徹底した上で、地域振興、産業振興に寄与する運営が行われている。</p>
<p>II 業務内容</p> <p>① 事業への具体的取組み方について</p> <p>体験事業（紙すき、絵付け）及び伝統工芸品製作（神楽面、蛇胴等）の取り組みに併せ、地元を取り込んだ農産物加工、和紙原材料の生産に向けた取り組みを推進し、それをもって地域の活性化を図っている。また、体験メニューの利用者拡大を図る必要がある。</p> <p>② 施設の運営体制や組織について</p> <p>当施設には、管理者1名、職業指導員2名、従業員（パート）2名、利用者12名が配置され、施設管理運営の組織体制が確立されている。</p> <p>③ 適切な事務や経理について</p> <p>条例、法令等の遵守、金銭の授受、保管体制また施設の保守業務に係る記録簿の保管、経営状況に係る税理士監査等、適正な事務処理及び経理が行われている。</p> <p>④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について</p> <p>危機管理マニュアルの整備、定期的な避難訓練の実施、施設や設備の安全点検も適正に実施されている。</p> <p>⑤ その他業務内容について</p> <p>地元と共催した夏祭り、周辺の歩道の除雪作業を行うなど地域貢献に努めている。また、公民館や地域活動へも積極的に関与している。</p>

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市波佐地場産業技術研修センター（エクス和紙の館）	
所在地	浜田市金城町波佐イ 425 番内 1	
開設年月	昭和 61 年 12 月	
設置条例	浜田市波佐地場産業技術研修センター条例	
設置目的	地域の伝統的な生産技術の保存、伝承を行うことにより、地場産業の育成、振興を図り、もって地域経済の活性化に資すること。	
施設の概要	敷地面積	3,815 m ²
	延床面積	① 435.20 m ² ② 464.44 m ²
	施設内容	① 鉄筋コンクリート（一部鉄骨）造平屋建瓦葺 講習室・実習室・事務室・展示ホール ② 木造2階建瓦葺 紙工芸実習室・作業場
	事業内容	伝統芸能（石見神楽）製品の製作・販売 和紙の生産 和紙原料の栽培

2 運営実績

項目	H25 実績	H26 計画	H26 実績
開館日数	298 日	299 日	299 日
開館時間	9:00～16:00	9:00～16:00	9:00～16:00

3 利用実績

項目	H25 実績	H26 計画	H26 実績
延べ利用者数	590 人	800 人	753 人
利用料金収入	29,900 円	20,000 円	19,800 円

4 収支実績（円）

項目	H25 実績	H26 計画	H26 実績
収入			
利用料金収入	29,900	20,000	19,800
指定管理料	667,000	687,000	687,000
就労支援事業収入	16,439,927	15,833,000	15,387,507
その他（販売ほか）	357,092	80,000	76,379
収入計	17,493,919	16,620,000	16,170,686
支出			
当期材料費	2,825,550	2,200,000	2,723,187
商品仕入高	28,311	0	0
利用者工賃	7,017,737	6,633,000	6,403,392
指導員給与	4,208,150	4,200,000	4,378,832
法定福利費	731,004	800,000	828,209
外注加工費	1,208,720	900,000	962,925
福利厚生費	34,396	10,000	570
器具什器費	13,800	50,000	61,282
消耗品費	219,640	150,000	141,802
印刷製本費	6,260	10,000	10,591
光熱水費	743,527	600,000	633,242
燃料費	352,339	300,000	299,052
修繕費	0	100,000	52,137
通信運搬費	137,077	150,000	154,082
受注活動費	300,393	300,000	30,100
賃借料	34,575	50,000	35,034
手数料	36,368	50,000	38,908
雑費	4,500	17,000	6,444
仕掛品棚卸増減	198,753	0	▲476,635
減価償却費	84,902	50,000	48,420
消費税	46,300	50,000	46,300
支出計	18,232,302	16,620,000	16,377,874
収支差引	▲738,383	0	▲207,188