

平成 26 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市あさひふれあいプラザ
指定管理者	名 称 : 社会福祉法人 旭福社会
	代 表 者 : 理事長 大倉 美知男
	住 所 : 浜田市旭町本郷 362 番地 6
モニタリングの実施方針・方法等	本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営協定書、事業計画書及び事業報告書により、現地調査並びに管理に必要な関係項目について聴き取り等の調査を実施し、結果を基に「モニタリングの総合コメント」及び「今後の業務改善に向けた考え方」等を記入した。
担当部署 (問合せ先)	部 署 名 : 旭支所 市民福祉課 健康福祉係
	電話番号 : 0855-45-1345
	E-mail : a-shimin@city.hamada.shimane.jp

■ モニタリングの総合コメント

平成 26 年度は、地域の福祉に関する会議等の開催並びに、あさひ園内研修会場としての利用があった。今後も、地域住民を対象とした研修会・交流会等を開催するなど、本来の施設設置目的に沿った積極的な取組みを行うとともに、施設のあり方について検討が必要である。

施設の利用案内について、パンフレットの作成並びに、指定管理者のホームページでの PR もなされており、施設の利用促進に努力している。

現指定管理期間は、平成 24 年度から平成 28 年度までの 5 年間である。

管理運営にあたっては、条例・規則を遵守し、協定書に基づいて適正に遂行されており、総合的に判断して「良好」と評価した。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

- ・会議や各種研修会場としての利用だけでなく、本来の役割である市民の健康増進と介護予防に資するための憩いと休養、世代間交流、地域交流、地域福祉の拠点施設としてのさらなる取組みが求められる。
- ・施設の有効活用を図るため、指定期間満了後の施設譲渡に関しては、今後、旭福社会と協議していくこととする。

I 基本的な考え方

① 目的、公平性、効果等への所見

当施設は、市民の健康増進と介護予防に資するための憩いと休養、世代間交流、地域交流、地域福祉の拠点施設であることを十分認識し、管理運営にあたっては、条例・規則等を遵守しながら、管理運営が行われている。

II 業務内容

① 事業への具体的取組み方について

関係法令を遵守するとともに、行政の施設を管理運営することに責任と自覚をもって、利用する住民の立場に立ち、事業計画書に沿って、適切に実施されている。

本施設は、築後 10 年以上が経過しているため、指定管理者が外部業者に委託して施設内クリーニングが実施された。

② 施設の運営体制や組織について

定期的に評価を行うとともに、その見直しを検討しながら、管理運営に取り組んでいる。

③ 適切な事務や経理について

指定管理者の組織内における専門担当者により、適正に処理されている。

④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について

各種緊急時の対応マニュアルは、整備されている。

⑤ その他業務内容について

施設の利用案内について、パンフレットが未作成なので、施設の利用促進を図るためにも早急に作成する必要がある。

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市あさひふれあいプラザ	
所在地	浜田市旭町本郷 362 番地 21	
開設年月	平成 15 年 4 月	
設置条例	浜田市あさひふれあいプラザ条例	
設置目的	市民の健康の増進と介護予防に資するため、憩いと休養、世代間交流、地域交流の拠点として設置する。	
施設の概要	敷地面積	448.33 m ²
	延床面積	129.25 m ²
	施設内容	構造 木造平屋建 建築 H15.3 介護実習室, 調理自立支援実習室, 障がい者用浴室, 相談室, 事務室, 便所, 脱衣室
	事業内容	市民の健康増進と介護予防に資するための憩いと休養、世代間交流、地域交流、地域福祉の拠点施設

2 運営実績

項目	H25 実績	H26 計画	H26 実績
開館日数	290 日	293 日	293 日
開館時間	9:00~17:00	9:00~17:00	9:00~17:00

3 利用実績

項目	H25 実績	H26 計画	H26 実績
延べ利用者数	239 人	250 人	266 人
利用料金収入	—	—	—

4 収支実績（円）

項目	H25 実績	H26 計画	H26 実績
収入			
指定管理料	422,000	422,000	422,000
利用料金収入	—	—	—
その他収入	95	0	115
収入計	422,095	422,000	422,115
支出			
物件費	298,809	422,000	444,688
事務消耗品費	0	5,000	88,213
修繕費	0	50,000	15,984
教養娯楽費	81,018	100,000	75,470
光熱水費	91,558	144,000	101,517
器具什器費	50,400	50,000	95,040
委託料	18,900	40,000	65,835
雑費	56,933	33,000	2,629
支出計	298,809	422,000	444,688
収支差引	123,286	0	▲22,573