

建築物省エネ法の性能向上計画認定の手数料早見表

①性能向上計画認定制度(容積率特例)

認定種別	建物種別	計算方法	延床面積 (㎡)	適合証添付あり (円)	適合証添付なし (円)
申請建築物の認定	非住宅	標準入力法 主要室入力法	～300以内	10,000	224,000
		モデル建物法	～300以内	10,000	86,000
	戸建住宅	誘導標準計算基準	～200未満	5,000	34,000
			200以上	5,000	37,000
		誘導仕様・計算併用法	～200未満	5,000	25,000
			200以上	5,000	28,000
		誘導仕様基準	～200未満	5,000	18,000
			200以上	5,000	19,000
	共同住宅等	誘導標準計算基準	～300以内	10,000	67,000
		誘導仕様・計算併用法	～300以内	10,000	50,000
		誘導仕様基準	～300以内	10,000	32,000
	複合建築物		住宅部分(共同住宅の住戸部分 と 共用部分) と 非住宅部分 のそれぞれの面積に応じた手数料の合算		
	他の建築物も認定	申請建築物 と 他の建築物(上記申請建築物と同じ区分) の手数料の合算 ※1棟ごとに計算し合算			

②性能向上計画認定の変更

認定種別	建物種別	計算方法	延床面積 (㎡)	適合証添付あり (円)	適合証添付なし (円)
申請建築物の認定の変更	非住宅	標準入力法 主要室入力法	～300以内	10,000	224,000
		モデル建物法	～300以内	10,000	86,000
	戸建住宅	誘導標準計算基準	～200未満	3,000	17,000
			200以上	3,000	19,000
		誘導仕様・計算併用法	～200未満	3,000	13,000
			200以上	3,000	14,000
		誘導仕様基準	～200未満	3,000	9,000
			200以上	3,000	10,000
	共同住宅等	誘導標準計算基準	～300以内	10,000	67,000
		誘導仕様・計算併用法	～300以内	10,000	50,000
		誘導仕様基準	～300以内	10,000	32,000
	複合建築物			住宅部分(共同住宅の住戸部分 と 共用部分) と 非住宅部分 のそれぞれの面積に応じた手数料の合算	
計画記載建築物に追加	上記「申請建築物の認定」と同額 ※1棟ごとに計算し合算				
計画記載建築物の変更 ＋ 計画記載建築物に追加	上記「計画記載建築物の変更」と「計画記載建築物に追加」 の手数料の合算 ※1棟ごとに計算し合算				

※延床面積については、「床面積の増に係る部分の面積」＋「変更に係る部分の床面積×1/2の面積」としてください。

③建築物省エネ法の認定と確認申請との併用

認定種別	建物種別	計算方法	延床面積 (㎡)	適合証添付あり (円)	適合証添付なし (円)
確認申請＋構造計算適合性判定＋①(又は②)					