

平成 27 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市三隅デイサービスセンター
指定管理者	名称 ： 社会福祉法人浜田市社会福祉協議会
	代表者 ： 会長 大谷 克雄
	住所 ： 浜田市野原町 859 番地 1
モニタリングの実施方針・方法等	本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営協定書、管理運営報告書（年間）、指定管理者へのヒアリング、実地調査等により適否を検証する方法で実施しました。
担当部署 (問合せ先)	部署名 ： 三隅支所 市民福祉課 健康福祉係
	電話番号 ： 0855-32-2806
	E-mail ： m-shimin@city.hamada.shimane.jp

■ モニタリングの総合コメント

三隅デイサービスセンターは、三隅自治区における高齢者の在宅福祉の向上を図るため、介護保険法第 8 条第 7 項に規定する通所介護事業及び第 8 条の 2 第 7 項に規定する介護予防通所介護事業を実施しています。

指定期間は平成 24 年度から平成 28 年度までの 5 年間です。

現指定管理者は、指定管理制度導入前から本施設の管理運営を受託していたこともあり、老人福祉施設の管理運営などの業務に精通しています。さらに、条例、規則その他関係法令を遵守し、協定書に基づいて適正に業務を遂行しており、総合的に判断して「良好」と評価しました。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

当施設は築後 21 年が経過しており、施設・設備等の修繕が発生してくるため、今後は施設の維持修繕等を計画的に行っていく必要があります。

平成 27 年度は単年度収支が赤字となったものの、過去の決算の収支は黒字で推移し、経営は安定しているので、利用者の状況に応じた多様なサービスの提供を行い、介護保険事業サービスの一層の向上及びさらなる経費節減に取組み、これまでどおり介護保険事業会計の健全化に寄与していただくことを期待しています。

また、次期指定期間中に施設の無償譲渡について協議を行います。

I 基本的な考え方
<p>①目的、公平性、効果等への所見</p> <p>当施設は、高齢者の在宅生活を支援するための事業を行い、福祉の増進を図る目的で設置しています。管理運営にあたっては、条例、規則その他関係法令を遵守し、適切なサービスが実施されています。</p> <p>また、介護保険事業会計において収益を確保し、健全な管理運営がなされていると認められ、三隅自治区の在宅福祉サービスに大きな成果があったものと判断できます。</p>
II 業務内容
<p>①事業への具体的取組み方について</p> <p>事業計画書に沿って、適切に実施されています。施設の維持修繕等の管理においては指定管理者の費用と責任において実施されています。</p>
<p>②施設の運営体制や組織について</p> <p>デイサービス事業実施のため、正規職員 4 人、専門職員 2 人、パート職員 18 人の計 24 人を配置しています。施設利用実績からは、適正な人員であると判断しています。なお、サービスの業務改善や体制強化を図るため、対前年度比でパート 2 人減、専門職員 2 人増としました。</p>
<p>③適切な事務や経理について</p> <p>施設の利用関係事務は、法令、規則等に沿って適正に処理されています。また、経理関係事務においても、指定管理者の組織内の専門担当者により適正に処理されています。</p>
<p>④安全管理、情報管理、緊急時等の対応について</p> <p>各種危機発生の対応マニュアルが整備されており、施設・設備の安全保守点検も適正に実施されています。なお、平成 27 年度において、危機事案、人身事故等発生していません。</p> <p>日常・緊急時の対応において、研修等は積極的に行われており、火災通報・避難訓練については、昨年のモニタリングにおいて指示した年 2 回の実施について履行されていることを確認しました。</p>
<p>⑤その他業務内容について</p> <p>地域団体とも連携して、介護保険事業を積極的に実施し、地域福祉の推進が図られています。</p>

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市三隅デイサービスセンター		
所在地	浜田市三隅町向野田 1880 番地 3		
開設年月	平成 7 年 4 月		
設置条例	浜田市三隅デイサービスセンター条例		
設置目的	高齢者の在宅福祉の向上を図るため。		
施設の概要	敷地面積	4,333.11 m ²	
	延床面積	655.97 m ²	
	施設内容	1階 デイルーム、和室（12畳、6畳）、浴室、特別浴室 療法室、更衣室、リネン室、厨房、器具庫 相談室、事務室	
	事業内容	○介護保険法第8条第7項に規定する通所介護事業及び、法第8条の2第7項に規定する介護予防通所介護事業 ○その他市長が必要と認める事業	

2 運営実績

項目	H26 実績	H27 計画	H27 実績
開館日数	244 日	310 日	310 日
開館時間	8:30～17:00	8:30～17:00	8:30～17:00

3 利用実績

項目	H26 実績	H27 計画	H27 実績
延べ利用者数	8,894 人	8,800 人	8,687 人
利用料金収入	77,524,675 円	84,603,000 円	75,097,153 円

4 収支実績（円）

項目	H26 実績	H27 計画	H27 実績
収入			
寄附金収入	225,000	100,000	131,233
利用料金収入	77,524,675	84,603,000	75,097,153
指定管理料	0	0	0
事業外収入	23,200	26,000	16,570
雑収入	54		
受取利息配当金	2,607	2,000	3,055
その他活動収入	8,900	7,000	6,380
前年度繰越金	39,719,358	40,000,000	46,675,057
収入計	117,503,794	124,738,000	121,929,448
支出			
人件費	51,586,642	55,635,000	55,517,159
職員給与	13,435,600	17,896,000	17,895,862
職員手当	5,743,061	4,970,000	4,969,845
非常勤職員賃金	26,535,645	26,133,000	26,132,167
法定福利費	5,872,336	6,636,000	6,519,285
事務費	1,081,120	1,666,000	1,573,799
福利厚生費外	372,637	541,000	518,506
印刷製本費	110,409	50,000	49,102
通信運搬費	305,017	240,000	236,775
委託費	246,082	238,000	237,600
賃借料	0	355,000	354,066
保守料	8,482	139,000	102,866
その他経費	38,493	103,000	74,884
事業費	14,001,205	15,042,000	14,465,420
高熱水費	3,153,485	3,026,000	3,025,532
燃料費	1,849,000	1,862,000	1,717,570
賃借料	2,560,332	3,061,000	3,024,312
給食費	3,851,480	4,395,000	4,034,027
その他経費	2,586,908	2,698,000	2,663,979
経理区分間繰入金支出	2,383,890	9,221,000	2,356,003
施設整備費等支出	327,240	724,000	722,520
財務活動支出	1,448,640	1,508,000	1,484,760
予備費	0	50,000	0
支出計	70,828,737	83,846,000	76,119,661
収支差引	46,675,057	40,892,000	45,809,787