

平成 28 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市波佐地場産業技術研修センター（エクス和紙の館）	
指定管理者	名称	社会福祉法人いわみ福祉会
	代表者	理事長 室崎 富恵
	住所	浜田市金城町七条ハ 559 番地 2
モニタリングの実施方針・方法等	<p>本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営協定書、事業報告書（年次）、営業状況の報告（月次）、指定管理者へのヒアリング、実地確認等により「指定管理者モニタリングチェックシート」で適否を検証する方法で実施しました。また、労働条件に関しては、労働条件チェックリストに沿って、事業場に整備されている書類を確認しました。</p> <p>具体的な業務の履行状況等についての確認結果をコメントした上で、「モニタリングの総合コメント」及び「今後の業務改善に向けた考え方」を記載しました。</p>	
担当部署 (問合せ先)	部署名	金城支所 産業建設課 産業振興係
	電話番号	0855-42-1233
	E-mail	k-sangyou@city.hamada.lg.jp

■ モニタリングの総合コメント

本施設は、工芸品の製作、紙すき等の体験、特産品の加工、販売等を行うことにより、地場産業の育成と地域の活性化を図ることを目的として、昭和 61 年に開設した施設です。

現指定管理者は、指名により平成 22 年度から管理運営を担い、現在は平成 28 年度から平成 30 年度までの 3 年間で指定期間として業務に携わっています。

指定管理者は社会福祉法人であり、知的障がい者の支援事業として、当施設を活用し郷土伝統芸能である石見神楽の神楽面、蛇胴等を作製しています。また、紙すきや神楽面への絵付けといった体験メニューも実施し、交流人口の拡大にも関わっています。

経営面では、東京のデザイン会社とのコラボ事業に着手したことにより材料費が大幅に増えたこと等により、収支は赤字となっています。また、地元まちづくり組織とも連携し冬場の味噌の仕込み、米粉パンの製造が行われ、地場産業の育成にも貢献しています。管理運営に関しては、協定書に基づき適正に執行されており、総合的に判断し「良好」と評価します。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

- ・新規事業が軌道に乗るように、引き続き取り組みを進め、収支改善に努める必要があります。
- ・紙すきや絵付けの体験メニューを積極的に PR し、利用者（収入）増を図る必要があります。
- ・地元自治会や団体等の施設利用を促し、地域活性化につながるような事業展開を行う必要があります。

■個別評価

I 基本的な考え方
① 目的、公平性、効果等への所見
本施設は、地域の伝統的な生産技術の保存、伝承を行うことにより、地場産業の育成及び振興を図り、地域の活性化に資することを目的として設置された施設であることを十分に認識し、法令遵守を徹底した上で、地域振興、産業振興に寄与する運営が行われています。
II 業務内容
① 事業への具体的取り組み方について
体験事業（紙すき、絵付け）及び伝統工芸品製作（神楽面、蛇胴等）の取り組みに併せ、地元を取り込んだ農産物加工、和紙原材料の生産に向けた取り組みを推進し、それをもって地域の活性化を図っています。さらに体験メニューの利用者拡大を図る必要があります。 また、今年度からの新規事業についても今後の取組が期待されます。
② 施設の運営体制や組織について
当施設には、管理者 1 人、職業指導員 2 人、従業員（パート）4 人、利用者 13 人が配置され、施設管理運営に必要な組織体制が確立されています。 また、労働条件等についても適正に整備されていることを確認しました。
③ 適切な事務や経理について
条例、法令等の遵守、金銭の授受、保管体制また施設の保守業務に係る記録簿の保管、経営状況に係る税理士監査等、適正な事務処理及び経理が行われています。
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について
危機管理マニュアルの整備、定期的な避難訓練の実施、施設や設備の安全点検も適正に実施されています。
⑤ その他業務内容について
地元と共催した夏祭り、周辺の歩道の除草作業を行うなど地域貢献に努めています。また、公民館や地域活動へも積極的に関与しています。

※「施設概要及び実績報告書」は別紙のとおり

〔別紙〕

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市波佐地場産業技術研修センター（エクス和紙の館）	
所在地	浜田市金城町波佐イ 425 番内 1	
開設年月	昭和 61 年 12 月	
設置条例	浜田市波佐地場産業技術研修センター条例	
設置目的	地域の伝統的な生産技術の保存、伝承を行うことにより、地場産業の育成、振興を図り、もって地域経済の活性化に資すること	
施設の概要	敷地面積	3,815 m ²
	延床面積	① 435.20 m ² ② 464.44 m ²
	施設内容	① 鉄筋コンクリート（一部鉄骨）造平家建瓦葺 講習室・実習室・事務室・展示ホール ② 木造2階建瓦葺 紙工芸実習室・作業場
	事業内容	伝統芸能（石見神楽）製品の製作・販売 和紙の生産 和紙原料の栽培

2 運営実績

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
開館日数	299 日	299 日	267 日
開館時間	9：00～16：00	9：00～16：00	9：00～16：00

3 利用実績

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
延べ利用者数	904 人	700 人	1,732 人
利用料金収入	86,600 円	30,000 円	216,050 円

4 収支実績

(単位：円)

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
利用料収入	86,600	30,000	216,050
市指定管理料	687,000	687,000	687,000
就労支援事業収入	9,131,202	12,970,000	12,124,730
その他・販売ほか	125,193	150,000	121,171
①収入合計	10,029,995	13,837,000	13,148,951

当期材料費	604,471	2,200,000	3,139,855
利用者工賃	5,582,838	5,500,000	5,569,849
指導員給与	2,457,937	3,000,000	4,180,375
法定福利費	703,462	700,000	602,786
外注加工費	474,975	500,000	706,205
福利厚生費	3,615	10,000	3,772
器具什器費	7,727	200,000	196,847
消耗品	150,193	150,000	181,974
印刷製本費	1,885	0	0
光熱水費	642,847	600,000	655,627
燃料費	173,253	200,000	209,607
修繕費	2,500	100,000	77,576
通信運搬費	139,946	150,000	151,113
受注活動費	271,180	300,000	116,529
賃借料	22,548	50,000	23,191
図書・教育費	0	20,000	14,580
雑費	41,898	57,000	104,044
仕掛品棚卸増減	▲1,064,862	0	▲240,851
減価償却費	39,780	50,000	179,360
消費税	36,600	50,000	0
②支出合計	10,292,793	13,837,000	15,872,439

③当期活動収支差額 (①-②)	▲262,798	0	▲2,723,488
--------------------	----------	---	------------