

平成 28 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市室内プール	
指定管理者	名称	一般社団法人浜田市水泳連盟
	代表者	理事長 高原 好人
	住所	浜田市黒川町 3735 番地
モニタリングの実施方針・方法等	<p>浜田市室内プールの管理運営業務については、月例報告書（利用者数、収支状況等）により、状況把握しています。</p> <p>また 2 ヶ月に 1 度の会議を継続開催し、プール施設の問題や課題等について協議を行い、その内容等をモニタリングレポートに反映しました。労働条件に関しては、労働条件チェックリストに沿って、事業場に整備されている書類を確認してコメント等を記入しています。</p>	
担当部署 (問合せ先)	部署名	教育委員会 生涯学習課 スポーツ振興係
	電話番号	0855-25-9721
	E-mail	manabi@city.hamada.lg.jp

■ モニタリングの総合コメント

浜田市室内プールは、市が平成 26 年度に建物を取得し、平成 27 年度から指定管理者として一般社団法人浜田市水泳連盟が管理運営を行っています。

市からの指定管理料はなく、教室を開催し、会員のプール利用料や年会費、一般利用者からの利用料収入を得て運営をしています。

平成 27 年 11 月から平成 28 年 5 月にかけて、市が大規模な屋根改修工事、多目的トイレ、冷暖房、照明機器、スロープ等の新設工事を実施し、外観も内装も綺麗になりました。しかし、改修工事に伴う休業期間が長期だったため、この期間の収入が得られず市から休業補填を受けています。また、長期休業により平成 28 年度の営業日数もかなり少なく、休業中に会員数が 60 余名減少したため、工事完了後にリニューアルしたことの PR や、無料開放等の実施は行ったものの、自らが率先して会員数を増やすため、会員募集チラシ配布等を行うといった積極性が見られず、施設を活かしきれていないように思います。

また、年度途中で備品購入や修繕費等に多額を充てたことが要因で赤字となりました。経理に関しては、収支状況を十分把握し、管理運営を行うことが必要です。最終年度はこのようなことがないよう、十分注意を払い運営するよう努めていただきたい旨を要望し、総合的には「改善を要する」と判断しました。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

この施設は、利用料金収入（各教室の月謝、会員からの年会費、一般利用者の利用料等）によって経営を行っています。収入源が減少すれば、当然経営も厳しくなりますので、今後、具体的な利用者の増加の方法について検討し、施設の無料開放等により広く市民に利用について PR していくなど、創意工夫が必要と考えます。

平成 29 年度が最終年度ではありますが、利用者を増加させるための方法と引き続いて経費の削減の検討が必要です。

■個別評価

I 基本的な考え方
① 目的、公平性、効果等への所見
<p>市の水泳及び水泳競技の健全な普及、発展を図るとともに、教育的配慮のもとに一貫した水泳指導を行い、水泳に対する正しい理解と関心を深め、併せて健全な心身の育成を図り、幅広い年齢層に対応した身体の機能回復及び健康増進につながることを目的としています。</p> <p>また、水温・室内温度・水質等には注意をしながら安全に誰もが利用できるように努めています。</p>
II 業務内容
① 事業への具体的取り組み方について
<p>ひよこ、遊歩、リフレッシュ、マスターズ、選手、育成の各コースがあり、幼児から高齢者、障がい者の方々まで、幅広く指導・強化をしています。</p> <p>また、一般利用促進として、無料開放や広報等によるPRを年に数回実施しています。</p> <p>なお、利用がある時は、事故等が起きないように監視を徹底しています。</p>
② 施設の運営体制や組織について
<p>職員は5人、臨時雇用は4人の計9人で運営しています。通常時は、4人体制で事務処理や水泳指導、監視、バスによる送迎等を行っています。</p> <p>労働条件に関しては、概ね適正に処理されていましたが、採用時に必要な書類を交付していないこと、36協定の作成、締結及び労働基準監督署への提出がされていない等について改善を求めました。</p>
③ 適切な事務や経理について
<p>利用手続きなどの事務や、利用料金、会費収入等の収納事務については、指定管理者で処理しており、適切に実施されています。また、経理については、税理士事務所に委託しています。</p> <p>平成28年度は、備品購入する際に予算残額の調整を怠り、最終的に赤字となったため指導しました。</p>
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について
<p>プールは水質の問題や事故など、いつどのような事態が発生するのか予測がつかないため、水温・室内温度の管理はもちろんのこと、AED設置（AED普通救命講習受講）、事故が発生したときの対処法等を学び、職員の知識を高めています。</p> <p>緊急連絡表は、室内に掲示してあります。また、下記のとおり講習会等を実施したことを確認しました。</p> <ul style="list-style-type: none">5月…安全運転者講習会8月…消防施設点検1回目10月…普通救命講習会参加（体協主催：4人参加）1月…火災・救命訓練2月…消防施設点検2回目
⑤ その他業務内容について
<p>特になし。</p>

※「施設概要及び実績報告書」は別紙のとおり

〔別紙〕

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市室内プール	
所在地	浜田市黒川町 3735 番地 1	
開設年月	昭和 62 年 6 月	
設置条例	浜田市東公園運動施設条例	
設置目的	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため。	
施設の概要	敷地面積	1,531.38 m ²
	延床面積	956.60 m ²
	施設内容	6レーン25m温水プール、サウナ、多目的トイレ、男女トイレ、男女更衣室、男女兼用シャワー、目洗場、観覧室、会議室、事務室
	事業内容	(1) 近隣の保育園・幼稚園・小学校の水泳授業 (2) 各教室 (遊歩、リフレッシュ、マスターズ、選手育成等) (3) 一般利用者受付事務 (4) 水泳用品販売 (5) 施設管理業務、その他、設置目的を達成するために必要な業務。

2 運営実績

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
開館日数	168 日	236 日	236 日
開館時間	8:30~21:00	8:30~21:00	8:30~21:00

3 利用実績

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
延べ利用者数	23,946 人	27,920 人	27,502 人
利用料金収入	3,142,102 円	2,500,000 円	2,530,004 円
利用団体数 (保・幼・小)	16 団体	16 団体	18 団体

4 収支実績

(単位：円)

収入

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
利用料金収入	3,142,102	2,500,000	2,530,004
月謝	21,182,450	29,000,000	26,262,460
年会費	574,350	1,042,000	990,000
短期教室	599,000	500,000	524,000
バス使用料	1,259,060	1,900,000	1,425,440
物品販売	138,480	150,000	197,630
大会参加費収入	308,200	300,000	287,000
その他雑収入	458,646	500,000	553,402
補助金及び助成金	236,000	236,000	236,000
受託収入	292,000	417,000	417,000
休業補償費	9,665,150	1,420,800	3,346,300
収入計 (A)	37,855,438	37,965,800	36,769,236

支出

項目	H27 実績	H28 計画	H28 実績
給与	14,443,180	15,820,000	14,472,280
役員報酬、雑給、 賞与引当金	4,580,677	1,825,000	4,712,300
法定福利費	2,047,092	2,514,000	1,697,102
福利厚生費	1,068,190	950,000	839,090
プール管理費	4,120,457	8,138,000	5,024,198
指導費・大会・強化費	475,944	526,000	341,142
募集費	316,817	290,000	219,037
保険料	357,360	500,000	396,750
租税公課	1,066,900	800,000	1,518,900
諸会費・雑費	1,374,453	1,300,000	1,711,016
旅費交通費	572,950	340,000	677,599
通信費	239,506	244,000	167,429
渉外費	34,520	10,000	64,721
什器備品減価償却費	0	0	121,571
会議費	0	90,000	0
消耗品費	750,493	320,000	750,143
事務諸費	198,971	290,000	243,377
リース資産減価償却費	1,214,220	1,188,000	1,214,220
支払手数料	155,441	190,000	203,191
賃借料	1,260,021	1,689,000	1,568,423
プール利用料	712,790	0	291,370

広告宣伝費	0	10,000	5,000
燃料費	606,391	686,800	456,751
修繕費	502,206	150,000	1,060,016
支払利息	181,326	5,000	916
仕入高・たな卸高	90,171	90,000	104,341
支出計 (B)	36,370,076	37,965,800	37,860,883
収支差引 (A-B)	1,485,362	0	▲1,091,647