浜田市第1期公共施設再配置実施計画

(平成 28 年度 ~ 平成 33 年度)

【別冊(平成30年度版)】

平成28年3月計画策定

平成 28 年 11 月 別冊 (平成 28 年度版)

平成30年2月別冊(平成29年度版)

平成30年11月 別冊(平成30年度版)

浜 田 市

目 次

1. 【別冊】浜田市第1期公共施設冉配置実施計画の概要	1
(1)浜田市第1期公共施設再配置実施計画における進捗管理	1
(2) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の再掲	
○ 光性禁用: I	10
2. 進捗管理シート	10
市民文化系施設【大分類】(集会施設【小分類】)	10
005. 本郷生活改善センター【旭】	10
009. 来尾集会所【旭】	
社会教育系施設(図書館、博物館等、公民館)	12
012. 御便殿【博物館等—浜田】	
015. 若生まなびや館【博物館等―金城】	
025. 国府公民館有福分館【公民館—浜田】	14
スポーツ・レクリエーション施設(スポーツ施設、レクリエーション施設・観光施設、保養施	
032. 都川ゲートボール場休憩所【スポーツ施設—旭】	
036. 美又温泉国民保養センター【保養施設—金城】	
産業系施設(産業系施設)	
040. 農村広場施設【浜田】	
保健・福祉施設(高齢福祉施設、障害福祉施設、その他社会福祉施設)	
068. やさかやすらぎの家【高齢福祉施設—弥栄】	
行政系施設(庁舎等、消防施設、その他行政系施設等)	
078. 岡崎コミュニティ消防センター【消防施設—三隅】	
079. 鹿子谷コミュニティ消防センター【消防施設—三隅】	
公営住宅(公営住宅、災害公営住宅 外)	
083. 後野災害特別住宅【災害公営住宅—浜田】	
084. 河内災害特別住宅【災害公営住宅—浜田】	
085. 宇津井災害特別住宅【災害公営住宅—浜田】	
106. 弥栄定住化住宅 5【弥栄定住化住宅—弥栄】	
107. 弥栄定住化住宅 6【弥栄定住化住宅—弥栄】	
108. 弥栄定住化住宅 7【弥栄定住化住宅—弥栄】	
109. 弥栄定住化住宅 8【弥栄定住化住宅—弥栄】	
123. 城北住宅 2 号棟【地域定住住宅—弥栄】	
124. 城北住宅 3 号棟【地域定住住宅—弥栄】	
その他(その他)	
152. 長沢防災備蓄倉庫【浜田】	
155. 波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)【金城】	
157. 林業地域給水施設(栃木)【弥栄】	32

158. 林業地域給水施設(若松)【弥栄】	33
159. 林業地域給水施設(権現)【弥栄】	34
(平成 29 年度版別冊新規掲載分)	
市民文化系施設(集会施設)	35
169. 多目的研修集会施設越木集会所【旭】	35
行政系施設(庁舎等、消防施設、その他行政系施設等)	36
173. 市役所北分庁舎(元浜田警察署)【庁舎等—浜田】	36
3. 施設別シート【新規追加分】	27
3. 旭設別ノート【利戍垣加力】	31
市民文化系施設(集会施設)	37
163. 旭山村開発旭センター【旭】	37
産業系施設(産業系施設)	39
177. 勤労青少年ホーム【浜田】	39
学校教育系施設(学校、その他教育施設)	41
178. 旭ヶ丘教職員住宅【その他教育施設—旭】	41
保健・福祉施設(高齢福祉施設、障害福祉施設、その他社会福祉施設)	43
179. 老人福祉センター(三隅)【高齢福祉施設—三隅】	43
行政系施設(庁舎等、消防施設、その他行政系施設等)	45
180. 浜田分団 1 班消防ポンプ車庫【消防施設—浜田】	45
181. 浜田分団 3 班消防ポンプ車庫【消防施設—浜田】	47
182. 浜田分団 4 班消防ポンプ車庫【消防施設—浜田】	49
183. 長浜分団 1 班消防ポンプ車庫【消防施設—浜田】	51
184. 大麻分団1班消防ポンプ車庫【消防施設—浜田】	53
185. 大麻分団 2 班消防ポンプ車庫【消防施設—浜田】	55
186. 上府コミュニティー防災センター【消防施設—浜田】	57
187. 都川分団1班消防ポンプ車庫【消防施設—旭】	59
188. 都川分団 2 班消防ポンプ車庫【消防施設—旭】	61
189. 都川分団 3 班消防ポンプ車庫【消防施設—旭】	63
190. 杵束分団第 5 班消防車庫【消防施設—弥栄】	65
公営住宅(公営住宅、災害公営住宅 外)	67
191. 災害公営住宅(坂田)【災害公営住宅—三隅】	67
192. 災害公営住宅(本田)【災害公営住宅—三隅】	69
公園(公園)	71
193. 庁舎前庭園バス停留所【旭】	71
その他(その他)	73
194. バス停留所【旭】	73
	7.
4. 効果額等一覧	15

1.【別冊】浜田市第1期公共施設再配置実施計画の概要

(1) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画における進捗管理

今後 40 年間(平成 28~67 年度)を見据えた「浜田市公共施設再配置方針」に基づき、行 財政改革大綱実施期間(平成 28~33 年度)にあわせて、「浜田市第1期公共施設再配置実施 計画」(以下、「第1期実施計画」という。)を平成 28 年 3 月に策定しました。

この第1期実施計画の公表後、施設別方針の変更や施設別方針を具体化する計画内容に修正・変更・追加等があった場合は、その内容を公表するとともに、施設別方針を達成する目標時期を平成 33 年度までと掲げた施設については行財政改革実施計画等の中で毎年度効果額等の進捗管理を行うこととしており、以下(1)~(3)のとおり進捗管理等の内容を掲載します。また、「別冊(平成 30 年度版)」では、平成 30 年 10 月 1 日時点における保有施設を対象

とし、以下の(1)~(3)に「別冊(平成29年度版)」の内容等を加味し、進捗を管理します。

- (1) 平成 27 年 4 月 1 日時点で市が保有しているハコモノ施設*で、当初計画の対象施設(162 施設(308 棟)/503 施設(1,043 棟))のうち、第 1 期実施計画策定以降、「施設(棟)別方針」に変更がある場合は、変更前・変更後の方針を記載します。また、「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合や「計画の進捗状況(実績)」について特記事項がある場合は、その内容を記載します。計画が終了した施設(棟)については、「将来更新投資額削減額(=効果額)」及び「維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)」の実績を記載することとし、いずれの場合も「計画の進捗状況」を実績として記載します。
- (2) 平成 27 年 4 月 1 日時点で市が保有しているハコモノ施設*で、当初計画の対象施設(162 施設(308 棟)/503 施設(1,043 棟))になっていない施設のうち、第 1 期実施計画策定以降、施設(棟)別方針の変更(見直し)により、例えば単独建替え→民間譲渡や、統廃合→前倒し統廃合により第 1 期実施計画の対象施設となる場合は、「新規追加分」として扱い、第 1 期実施計画と同様の内容(施設別方針と具体的計画等)を掲載します。
 - ※逆に、民間譲渡→単独建替えや、廃止→廃止 (耐用年数経過後)により第1期実施計画の対象外施設となる場合は、(1)において「削除」分として扱います。
- (3) 平成27年4月1日以降市が新規に保有しているハコモノ施設*で、「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設、また耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設(新行財政改革大綱実施期間最終年である平成33年度までに検討する施設)については、新たに第1期実施計画と同様の内容(施設別方針と具体的計画等)を掲載します(次ページ中、第1期公共施設再配置実施計画の対象施設の項目中、③・④参照)。

*市が保有しているハコモノ施設:使用料等を更新財源としている特別会計を除いた行政財産に限ります。

※(1)については、1 施設=1 ページの構成とした『進捗管理シート』を掲載し、(2)・(3)については 1 施設=見開き 2 ページ (施設により 4 ページ) の構成とした『施設別シート』を新たに掲載します。

(2) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の再掲

◆ 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の対象施設

対象施設は、以下①~④の施設とします。ただし、延床面積が 50 ㎡未満の棟のみで構成される施設 (廃止などの方針施設は除く) は対象から除外とします。

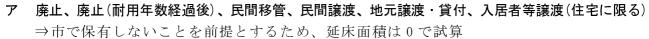
- ① 平成27年末時点で耐用年数を経過している棟を含む施設
- ② 新行財政改革大綱実施期間最終年(平成33年末時点)以前に耐用年数を経過する棟を含む施設
- ③ 浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設
- ④ 耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設 (新行財政改革大綱 実施期間最終年である平成 33 年度までに検討する施設)

◆ 施設別方針の設定及び方針に基づく削減後の将来更新投資額の試算

浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」は、各施設(必要に応じて棟ごと) に下表のいずれかの方針に分類します。

また、その方針に基づく削減後の延床面積(構造は引き継ぐものとする)で建替えるものとして、将来的にかかる更新費用(将来更新投資額)を試算します。

評価軸	4	判断基準	方 針	概 要
必要性	公共サービス としての必要 性はあるか	廃止予定施設、当初 の目的を終えた施設	廃止	当該施設を廃止します。 ※耐用年数経過後 <u>(文化財は保存</u> 活用終了後)or前倒し廃止
民間 施設	民間施設の利 用は可能か	すでに民間でサービ スが提供されている 施設	民間移管	ハコとしての施設は廃止するもの の、機能はソフト化し民間施設等 によって代替することとします。
	民間企業等への移管は可能か	指定管理者制度導入 施設のうち、指定管 理料を支払っていな い施設等	民間譲渡	現在ある施設を指定管理先等へ譲渡します。
運営 状況	住宅入居者等 への移管は可 能か	一戸建ての災害公営 住宅等	入居者等 譲渡	入居者等へ譲渡します。
	地元に移管は 可能か	自治会、町内会等に よる管理がなされて いる施設	地元譲渡 <u>・貸付</u>	施設を自治会、町内会等の市民団体へ譲渡 <u>(又は貸付)</u> します。
他市施設	他自治体で連 携可能か	他の自治体との広域 連携が可能な施設	広域化	市単独で施設を保有するのではな く、周辺都市と共用で保有し、建 替え、維持管理にかかる費用を圧 縮します。
機能	他分類施設と の機能の重複	他分類施設と重複し	廃止 (機能移転)	重複している施設が過剰な場合は 当該施設の廃止を検討します。
重複	があるか	た機能を有する施設	複合化	 施設の統廃合または複合化によ り、共用部等の面積を圧縮し、建
統廃合 可能性	同分類施設と 統廃合させる ことが可能か	同分類施設と統廃合 可能な施設	統廃合	替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
上記のいずれにも当てはまらず 単独で建替える必要性のある施設		単独 建替え	建替えの際には、施設単独での建 替えを行います。	



イ 複合化、統廃合

⇒複合化、統廃合の際に、共有部分、不要施設の削減により、延床面積は元の面積の 70% で試算

ウ 単独建替え

⇒単独で建替えるため、延床面積は元の面積の 100%で試算

工 広域化

⇒他市町村と協同で建替えるが、便宜上延床面積は0で試算

- ① 耐用年数は、日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき構造別に設定し、 耐用年数を経過した年(例:鉄筋コンクリート造であれば **61 年目**) に建替えを行う。
- ② 耐用年数が60年の建築物については、30年目に大規模改修を実施する。
- ③ 耐用年数が40年の建築物については、大規模改修を実施せず41年目に建替えを行う。
- ④ ただし、耐用年数が60年の建築物のうち、残りの耐用年数が10年未満の建築物は、建替 え時期が近いため大規模改修は実施せず、耐用年数を経過した年に建替えを行う。
- ⑤ 建替え時単価は、構造別の単価とする。また、大規模改修時単価は、建替え時単価(解体 費用抜き)の60% (千円未満切り上げ)と想定する。

■構造別耐用年数及び大規模改修時期

構造	略称	耐用年数	大規模改修時期
鉄骨造	S 造	40年	実施しない
鉄筋コンクリート造	RC造	60年	30年目
鉄骨・鉄筋コンクリート造	SRC造	60年	30年目
木造	W 造	40年	実施しない
コンクリートブロック造	C B 造	60年	30年目

[※]日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」をもとに作成

■構造別更新単価表

構造	建替え時単価 【解体費用含む】 (千円)/㎡	大規模改修時単価 (千円)/㎡
鉄骨造	1 6 7	_
鉄筋コンクリート造	2 8 9	1 6 0
鉄骨・鉄筋コンクリート造	3 1 8	177
木造	1 9 5	_
コンクリートブロック造	1 6 0	8 3

※建替え時単価:「『建築着工統計』工事費予定額の分析 昭和 59 年度~平成 19 年度の個票分析」(一財) 建設物価調査会総合研究所の数値に解体費用 2.3 万円 (建築施工単価 '13-10) を加算

※大規模改修時単価:建替え時単価(解体費用抜き)の60%(千円未満切り上げ)

※単独建替え、統廃合、複合化以外は、延床面積 0 で試算するが、解体経費(2.3 万円/m²) は見込む

◆ 施設別シート【新規追加分】の構成

各対象施設の施設別方針と具体的計画等(方針に基づく削減後の将来更新投資額の試算結果、単独建替えの場合との比較を含む)について、以下、1 施設=見開き 2 ページ (施設により 4 ページの場合あり。以下、「1 シート」という。)の構成とします。

(注) P2 の対象施設のうち、『③浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」が廃止、 民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設』、『④耐用年数を待 たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設(新行財政改革大綱実施期間最終年で ある平成 33 年度までに検討する施設)』に該当しない施設については、1 シート中にす べての棟が掲載されない場合があります(平成 34 年以降に耐用年数を経過する棟は未掲 載)。

なお、耐用年数バーの凡例は以下のとおりです。

耐用年数バー凡例 耐用年数 40 年(木造、鉄骨造) 耐用年数 60 年(鉄筋コンクリート造、鉄骨・鉄筋コンクリート造、コンクリートブロック造) \star 更新年(耐用年数の翌年) 改 30年目の大規模改修年(耐用年数60年の建築物のみ) 盐 施設別方針が廃止 or 廃止(耐用年数経過後)or 民間移管 or 民間譲渡 or 入居者等譲渡 or 地元譲渡・貸付のため大規模改修を実施しない 耐用年数 60 年の建築物のうち、平成 27 年末時点で残りの耐用年数が 10 年未満 (すでに耐用年数を経過している建築物を含む)のため大規模改修を実施しない 平成67年までに耐用年数が経過しない建築物 H28~H33 第1期公共施設再配置実施計画対象建築物(耐用年数上) ※建築年「不明」の棟は、耐用年数が既に経過しているものとする

2. 進捗管理シート

次の5つに分類し、各シート(左上部分)に表示します。

- ★A 修正なし(「計画の進捗状況(実績)」について特記事項がある場合にのみ掲載)
- ★B「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等
- ★ C 施設(棟)別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等
- ★D 計画終了
- ★E 削除 (方針変更により第1期実施計画対象外施設となるもの)

[進捗管理対象施設一覧]

施設分類・施設名等	進捗管理	頁
市民文化系施設	<u>-</u>	10
005. 本郷生活改善センター【旭】	D	10
009. 来尾集会所【旭】	D	11
169. 多目的研修集会施設越木集会所【旭】	D	35
社会教育系施設	_	12
012. 御便殿【浜田】	С	12
015. 若生まなびや館【金城】	В	13
025. 国府公民館有福分館【浜田】	В	14
スポーツ・レクリエーション系施設	_	15
032. 都川ゲートボール場休憩所【旭】	D	15
036. 美又温泉国民保養センター【金城】	В	16
産業系施設	_	17
040. 農村広場施設【浜田】	D	17
保健・福祉施設	_	18
068. やさかやすらぎの家【弥栄】	D	18
行政系施設	_	19
078. 岡崎コミュニティ消防センター【三隅】	В	19
079. 鹿子谷コミュニティ消防センター【三隅】	В	20
173. 市役所北分庁舎(元浜田警察署)【浜田】	С	36

施設分類・施設名等	進捗管理	頁
公営住宅	_	21
083. 後野災害特別住宅【浜田】	В	21
084. 河内災害特別住宅【浜田】	В	22
085. 宇津井災害特別住宅【浜田】	В	23
106. 弥栄定住化住宅 5【弥栄】	D	24
107. 弥栄定住化住宅 6【弥栄】	D	25
108. 弥栄定住化住宅 7【弥栄】	D	26
109. 弥栄定住化住宅 8【弥栄】	D	27
123. 城北住宅 2 号棟【弥栄】	D	28
124. 城北住宅 3 号棟【弥栄】	D	29
その他	_	30
152. 長沢防災備蓄倉庫【浜田】	В	30
155. 波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)【金城】	В	31
157. 林業地域給水施設(栃木)【弥栄】	D	32
158. 林業地域給水施設(若松)【弥栄】	D	33
159. 林業地域給水施設(権現)【弥栄】	D	34

3. 施設別シート【新規追加分】

〔新規追加施設一覧〕

市民文化系施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
163	旭山村開発旭センター【旭】	廃止(機能移転)	37

産業系施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
177	勤労青少年ホーム【浜田】	廃止	39

学校教育系施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
178	旭ヶ丘教職員住宅【旭】	廃止(H30終了)	41

保健・福祉施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
179	老人福祉センター(三隅)【三隅】	廃止 (機能移転)	43

行政系施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
180	浜田分団1班消防ポンプ車庫【浜田】	廃止(機能移転)	45
181	浜田分団3班消防ポンプ車庫【浜田】	廃止(機能移転)	47
182	浜田分団4班消防ポンプ車庫【浜田】	廃止(機能移転)(H30終了)	49
183	長浜分団1班消防ポンプ車庫【浜田】	統廃合	51
184	大麻分団 1 班消防ポンプ車庫【浜田】	統廃合	53
185	大麻分団2班消防ポンプ車庫【浜田】	統廃合	55
186	上府コミュニティー防災センター【浜田】	地元譲渡・貸付	57
187	都川分団1班消防ポンプ車庫【旭】	統廃合	59
188	都川分団2班消防ポンプ車庫【旭】	統廃合	61
189	都川分団 3 班消防ポンプ車庫【旭】	統廃合	63
190	杵束分団第5班消防車庫【弥栄】	廃止 (H30 終了)	65

公営住宅

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
191	災害公営住宅 (坂田)	入居者等譲渡	67
192	災害公営住宅(本田)	入居者等譲渡	69

公園

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
193	庁舎前庭園バス停留所【旭】	統廃合(H29 終了)	71

その他

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
194	バス停留所【旭】	統廃合(H29終了)	73

									施設(棟)別	l方針	地元譲渡・貸	付	
番	号	5		施設名	本郷生活	5改善センター			П	変更前	ΰ	上に同じ(方針変更	なし)
									П	普通財產	E無償	貸付の弾力的運用	有
			_							•		_	
担当課旭支所防災自治課						単独or複合		単独		指定管理の有無	_		
				1									1
自治	区		旭	3	大分類	市民文化系	で七	- =∕\	,	いてア米豆	# 4	>±tc≡∩	
地	\boxtimes	7		\blacksquare	八刀類	小小女人们不	マ 刀1	池設		小分類		호마면 하고	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済) -
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成28年度】

平成29年度に施設の大規模改修を行い、地元への無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)を予定。(平成29年度版別冊)

※方針:廃止(耐用年数経過後)→地元譲渡・貸付、

内容

目標時期:平成33年度→平成30年度に変更

【平成29年度】

旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成30年4月1日付けで地元自治会と 無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画							47,699	
実 績	1	_	_	47,699				

0

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円 (4) 維持管理費(ランニング・コスト) 削減額(=効果額)

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天視	累計	0							

						施設(棟)別	方針	地元譲渡・貸	付
番号	9	施設名	来尾集会	所	変更前	j	上に同じ(方針変更	をし)	
						普通財産	無償	貸付の弾力的運用	有
	1								
担当課旭支所防災自治課				単独or複合	単独		指定管理の有無	_	
	ı								1
自治区		旭	大分類	市民文化系	₹₺⁄⋤≡Љ	小分類	# 4	>±/⊏ =∩	
地区	Ī	市木	八刀類	▗▗ ▍█ ▍	党 加克	か力類	朱乙	マラ りょうしょ	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済) -
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成28年度】

平成29年度に施設の大規模改修を行い、地元への無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)を予定。(平成29年度版別冊)

※方針:廃止(耐用年数経過後)→地元譲渡・貸付、

内容

目標時期:平成33年度→平成30年度に変更

【平成29年度】

旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成30年4月1日付けで地元自治会と 無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画							15,048	
実 績	1	_	l	15,048				

0

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円 (4) 維持管理費(ランニング・コスト) 削減額(=効果額)

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
中雄	単年度	0							
実績	累計	0							

★施設(棟) 別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

		施設(棟)別方	針 廃止(保存活用終了後)
番号 12 施設名 御便殿		変更前	統廃合
		普通財産無	無償貸付の弾力的運用 一
担当課文化振興課	単独or複合	単独	指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 浜田 大分類 社会教育	系施設	小分類模	身物館等

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	平成31年10月から、浜田城・北前船関係展示案内施設として活用する。歴史的建 造物であることからも、改修は必要最小限に留め、施設の保存に努める。
目標時期	上記記載のとおり

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 特になし
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画								31,921
実績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度								不明
計画	累計								不明
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

					施設(棟)別	方針	地元 譲渡・ 貸	付
番号	15 施設名	施設名 若生まなびや館 _{変更前}					上に同じ(方針変更	なし)
					普通財産	E無償	貸付の弾力的運用	有
+D) / - = 0				WV+ 1F 6	VV V+]
担当課金	会城分室			単独or複合	単独		指定管理の有無 有	
自治区	金城							
地区		大分類	社会教育系	施設	小分類博物		館等	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	指定管理期間が満了となる平成32年度末までに、指定管理者である地元団体(若生まなびや館管理組合)と譲渡に向けて協議を進める。なお、協議が整わない場合は広範囲の地域団体との譲渡協議、または普通財産無償貸付の弾力的運用を検討する。
目標時期	平成30年度→平成33年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】

指定管理者と譲渡に向け協議を行って来たが、指定期間終了までに譲渡に至らな かったため、指定期間を延長し、引き続き譲渡に向けて協議を行う。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				22,050				
実績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
天限	累計		_	_	_				

						施設(棟)別	方針	複合化				
番号	引 25	施設名国府公民館有福分館		変更前	j .	上に同じ(方針変更	なし)					
							普通財産無償貸付の弾力的運用 一					
						_						
担当認	果 生涯等	学習課			単独or都	自	単独		指定管理の有無	_		
自治区	₹ ;	兵田	大分粉	 社会教育系	饰业	±tc≡∩		公民	合合			
地区	< -	国府	八八炔	社本教育が	マルビ ロメ		小分類 公題		は日			

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	現在、旧有福中学校を国府公民館有福分館として利用しているが、有福小学校の統合時の要望に基づき、平成30年度中に現在の有福分館から旧有福小学校へ移転し、分館としての整備を実施する。(※工期として2月末を予定)
目標時期	平成32年度→平成30年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 特になし
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

		H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画							69,147		
	実 績			_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度							不明	
計画	累計							不明	
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

						施設(棟)別方	i針	地元 譲渡・ 貸	付
番号	32	施設名	都川ゲー	・トボール場	計休憩所	変更前		上に同じ(方針変更	をし)
						普通財産無	無償貸	賞付の弾力的運用	有
			_			_			-
担当認	旭支	所産業建	設課		単独or複合	単独		指定管理の有無	有
自治区	7	旭							
地区		_ <u>/巴</u> 都川	大分類	スホーツ・ ション系施 	レクリエー 設	小分類	スポ	ーツ施設	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年度済)
目標時期	修正等なし(平成30年度済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】

当初、都川自治会への無償譲渡を検討していたが、非営利団体につき償却後の解体 習 費用を捻出できないことから、協議により無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)に変更し、平成30年4月1日付けで契約を締結した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				8,600				
実 績	_	_	_	8,600				

Ο

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天神	累計	0							

施設(棟)別方針 民間移管 施設名美又温泉国民保養センター 番 号 36 上に同じ(方針変更なし) 変更前 普通財産無償貸付の弾力的運用 単独or複合 |担当課||金城支所産業建設課 単独 指定管理の有無 自治区 金城 スポーツ・レクリエー 大分類 小分類 保養施設 ション系施設 地区 美又

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

長期的には民間企業の参入、誘致による施設整備を基本とする。 当面の間は、現施設を最低限度の範囲で修繕し、集客施設として指定管理者による 容運営を計画する。 目標時期 平成29年度→未定

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】

地元民間企業を含め3社について、企業誘致、本施設運営等について説明を行った 容が参入の意向は無かった。一方、地元美又温泉旅館組合から運営を含め現施設を利 活用したいという提案がなされた。今後、指定管理による現施設の利活用方法を検 討する。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			1,264,590					
実 績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度								不明
計画	累計								不明
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

地元譲渡・貸付 施設(棟)別方針 号 40 施設名農村広場施設 番 上に同じ(方針変更なし) 変更前 普通財産無償貸付の弾力的運用 有 単独 担当課農林振興課 単独or複合 指定管理の有無 自治区 浜田 大分類 産業系施設 小分類 産業系施設 地区 美川

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

修正等なし(平成30年4月1日済) 内 容 ^{目標時期} 修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】 美川地区まちづくりネットワークに対し、平成30年4月1日から無償貸付で話がま 内 容 とまった。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			26,987					
実 績	_	_	26,987					

0

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度				205	205	205	205	
計画	累計				205	410	615	820	
実績	単年度		_	_	205	205	205	205	
大限	累計		_	_	205	410	615	820	

						施設(棟)別方	5金十	民間譲渡	
番号	를 68	施設名	やさかせ	すらぎの家		変更前	_	上に同じ(方針変更	をし)
						普通財産領	無償貨	賞付の弾力的運用	_
担当記	果健康:	長寿課・	弥栄支所で	市民福祉課	単独or複合	単独		指定管理の有無	有
自治地地			大分類	保健・福祉が	 色設	小分類	高齢	福祉施設	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】 指定管理者である社会福祉法人弥栄福祉会へ、平成30年4月1日付けで建物を無償 容譲渡した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				30,100				
実績	_	_	_	34,125				

4,025

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度				800	800	800	800	
計画	累計				800	1,600	2,400	3,200	
実績	単年度		_	_	800	800	800	800	
天神	累計		_	_	800	1,600	2,400	3,200	

							施設(棟))	引方針	地元 譲渡・ 貸	付		
番号	78	於	拖設名	岡崎コミ	ュニティ消	防センター	変更	変更前 上に同じ(方針変更				
							普通財	普通財産無償貸付の弾力的運用				
	_		_						_			
担当課三隅支所防災自治課					単独or複合	単独	Į.	指定管理の有無	_			
								_		1		
自治区	<u> </u>	三阳		十 / \ \	タニ エケフテナ た 50		ルノへ楽五	NAT D	±±≠≡□			
地区	ζ	三	<u> </u>	大分類	行政系施設	Į.	小分類	凋以	方施設			

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	三隅発電所2号機建設に伴い、自治区内での宿舎のニーズ等、情勢が大きく変わることが見込まれるため、地元における施設の有益的な活用を含め、譲渡に向けた協議を進める。 なお、協議が整わない場合は、普通財産無償貸付の弾力的運用を検討する。
目標時期	平成29年度→平成34年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 継続して協議を行った。
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			18,982					
実 績		_						

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

	平 口 70									施設(棟)別	l方針	地元譲渡・貸	付	
番	号	79		施設名	鹿子谷コ	ミュニティ	当防センター	П	変更前	なし)				
									П	普通財産無償貸付の弾力的運用				
_			_		_		1	-						
担当課三隅支所防災自治課						単独or複合		単独		指定管理の有無	_			
				1		1							1	
自治	区	•	Ξ	隅	十二	 行政系施設	_		١,	小分類	;比 [7t	施設		
地	\boxtimes		=	隅	八刀短	1」以杀他的	Z		<i>'</i> .	ル刀類	门间以	リル 5文		

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	三隅発電所2号機建設に伴い、自治区内での宿舎のニーズ等、情勢が大きく変わる ことが見込まれるため、地元における施設の有益的な活用を含め、譲渡に向けた協 議を進める。 なお、協議が整わない場合は、普通財産無償貸付の弾力的運用を検討する。
目標時期	平成29年度→平成34年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【平成29年度】 継続して協議を行った。 客

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			14,352					
実 績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

					施設(棟)別	力針	入居者等譲渡		
番号83	施設名	後野災害	特別住宅		変更前	. Ú	上に同じ(方針変更なし	,)	
					普通財産無償貸付の弾力的運用				
担当課建築信	注宅課		単独or複合	単独		指定管理の有無			
	兵田 5見	大分類	公営住宅		小分類	災害	公営住宅		

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	平成31年8月の譲渡を目指し、平成30年6月に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して譲渡希望調査を行ったところ、譲渡希望について現時点で回答保留である。敷地は個人所有の土地であるため、入居者以外には譲渡できないことから、このまま譲渡希望がない場合は入居者退去後解体により廃止とする。
目標時期	平成31年度以降→平成32年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 特になし
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画					10,454			
実績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
	累計		_	_	_				

					施設(棟)別	l方針	入居者等譲渡
番号84	施設名 河内災害特別住宅 _{変更前} 上に同じ (方)					上に同じ(方針変更なし)	
							貸付の弾力的運用 —
担当課建築伯	主宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無 ー
	浜田	大分類	公営住宅		小分類	災害	
地 区	石見	/ (/5//(3 /3/00		

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	平成31年8月の譲渡を目指し、平成30年6月に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して譲渡希望調査を行った。譲渡希望ありのため、今年度譲渡申請書を提出のうえ、国に譲渡処分承認申請を行う。承認後(年明け以降)、平成31年6月議会で議案提出し、議決後譲渡を行う予定。なお、敷地は個人所有の土地であるため、建物のみが譲渡対象である。
目標時期	平成31年度以降→平成31年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 特になし
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画					10,454			
実 績	_	_						

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
	累計		_	_	_				

							入居者等譲渡					
番号8	5 施設名	施設名 宇津井災害特別住宅 変更前					宇津井災害特別住宅 _{変更前} 上に同じ(方針変更					上に同じ(方針変更なし)
					普通財產	E無償	貸付の弾力的運用 一					
担当課建	築住宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無					
自治区	浜田	大分類	公営住宅		小分類	巛重						
地区	石見											

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	平成31年8月の譲渡を目指し、平成30年6月に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して譲渡希望調査を行った。譲渡時期先送り希望のため、平成31年度譲渡申請書を提出のうえ、国に譲渡処分承認申請を行う。承認後、平成32年度に譲渡を行う予定。なお、敷地は個人所有の土地であるため、建物のみが譲渡対象である。
目標時期	平成31年度以降→平成32年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 特になし
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画					10,454			
実績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
	累計		_	_	_				

						施設(棟)別	方針	入居者等譲	渡		
番号	引06	施設名	弥栄定住	化住宅5		変更前	変更前 上 に同じ(方針変更				
						普通財産	無償	貸付の弾力的運用	—		
担当認	果 建築化	主宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無	有		
			1	1							
自治区	₹ .	弥栄	大分類	公営住宅 公営住宅		小分類	沈公	(定住化住宅			
地 🛭	₹ 7	杵束	八刀規	公古住七		かり残し	小不	是比比比七			

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 入居者へ平成30年4月1日付けで建物を無償譲渡した。
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				19,040				
実績	_	_	_	21,587				

2,546

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
大限	累計	0							

							施設(棟)別	施設(棟)別方針 入居者等認				
番	号 10	7	施設名	弥栄定住	化住宅6		変更前	変更前 上に同じ(方針変更				
							普通財產	主無償	貸付の弾力的運用	—		
				_								
担当	課建築	€住	宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無	有		
					1		1					
自治	区	劲	栄	大分類	公営住宅 公営住宅		小分類	次公司	党定住化住宅			
地(区	杵	束	八刀規	ム古住七		いり残	マルフ	处压比比七			

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内	容	【平成29年度】 入居者へ平成30年4月1日付けで建物を無償譲渡した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				19,405				
実績	_	_	_	22,000				

2,595

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
大限	累計	0							

						施設(棟)別	方針	入居者等讓	渡
番号	引08	施設名	弥栄定住	化住宅7		変更前	j	上に同じ(方針変更	をし)
						普通財産	無償	貸付の弾力的運用	—
	_								
担当認	建築化	主宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無	有
	_		1	1					
自治区	₹ .	弥栄	大分類	公営住宅 公営住宅		小分類	沈公	(定住化住宅	
地 区	₹ 7	杵束	八刀規	ム古住七		かり残し	小不	是比比比七	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 入居者へ平成30年4月1日付けで建物を無償譲渡した。
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				19,249				
実績	_	_	_	21,822				

2,574

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
大限	累計	0							

						施設(棟)別	l方針	入居者等譲	渡	
番号	109	施設名	弥栄定住	化住宅8		変更前	ΰ	上に同じ(方針変更なし)		
						普通財產	E無償	貸付の弾力的運用	_	
担当課	建築化	主宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無	有	
				_				•		
自治区		你栄	大分類	公営住宅 公営住宅		小分類	次公	(定住化住宅		
地区	7	件束	八刀規	五四年七		かり独	沙水	(是性)(性七		

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内	容	【平成29年度】 入居者へ平成30年4月1日付けで建物を無償譲渡した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				19,801				
実績	_	_	_	22,448				

2,648

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天神	累計	0							

					施設(棟)別	方針	廃止	
番号 123	施設名	城北住宅	成北住宅2号棟			ر ُ	入居者等讓	渡
					普通財産	E無償	貸付の弾力的運用	_
		_	1		<u> </u>			
担当課建築	住宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無	有
1	가상							
	弥栄	大分類	公営住宅		小分類	ttt t或	定住住宅	
地区	杵束				.3./2/X	2022		

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年2月1日済)
目標時期	平成33年度→平成29年度(平成30年2月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内	容	【平成29年度】 平成30年2月1日付けで建物を用途廃止した。 ※入居者等譲渡→廃止に方針変更
---	---	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画							19,952	
実績	_	_	19,952					

Ο

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天神	累計	0							

						_			
						施設(棟)別	力針	入居者等讓	渡
番号	124	施設名	城北住宅	3号棟		変更前	ΰ	上に同じ(方針変更	巨なし)
						普通財產	E無償	貸付の弾力的運用	—
担当課	建築的	主宅課			単独or複合	単独		指定管理の有無	有
					-			•	
自治区	3	尔栄	大分類	 公営住宅		l 小分類	†#h † =	域定住住宅	
地区	木	午束	八刀規			かり独	1613	%, 住住七七	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年2月1日済)
目標時期	平成33年度→平成29年度(平成30年2月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 入居者へ平成30年2月1日付けで建物を有償譲渡した。
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円	
時期未定	

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画							20,078	
実 績	_	_	22,762					

2,685

			効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	单年	腹	0							
計画	累	計	0							
中雄	单年	F度	0							
実績	累	計	0							

			Γ					施設(棟)別	方針	単独建替え	Ž
番	号	152	施	設名	長沢防災	備蓄倉庫		変更前	ث	上に同じ(方針変更	巨なし)
			L					普通財產	主無償	貸付の弾力的運用	—
			_	_							
担当	舗	安全的	安心	推進記	果		単独or複合	単独		指定管理の有無	_
											1
自治	区)	兵田]	大分類	その他		小分類	20	7 <i>4</i> 41	
地	\boxtimes	,	石見]	人刀類	ている		リカカ類	-20	ノTU L	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	現在の備蓄倉庫は、近年備蓄物資が増え、手狭になっており、さらに老朽化や雨漏り等により、保管状況が極めて劣悪になっている。当面は他施設の空きスペースを利用して、雨漏り等に伴う保管機能の移転を行うが、備蓄倉庫の容量の絶対数が不足しており、新たな倉庫での管理が必要と考える。
目標時期	平成29年度以降→平成40年度以降

(2) 計画の進捗状況(実績)

		【平成29年度】 特になし
内	容	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			0					
宝 结			_					

単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
宝缍	単年度		_	_	_				
実 績	累計		_	_	_				

施設(棟)別方針 地元譲渡・貸付 施設名
波佐団地公営住宅付属集会施設 号 155 番 上に同じ(方針変更なし) 変更前 (菅沢会館) 普通財産無償貸付の弾力的運用 有 単独or複合 |担当課||金城支所産業建設課 単独 指定管理の有無 自治区 金城 大分類 その他 小分類 その他 地区 波佐

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

平成30年度において、地元譲渡に向けた地元説明と地元内での協議を行う予定であり、年度内の譲渡に向けて調整を進める。なお、協議が整わない場合は普通財産無償貸付の弾力的運用を検討する。

□標時期 平成29年度→平成30年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】 地元町内会と協議を行ったが、譲渡までの結果に至っていない。 内 容

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			15,139					
実 績	_	_	_					

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

							施設(棟)兒	训方針	廃止	
番号	를 157	施設名	林業地域	給水施設	(机	5木)	変更	Ú	上に同じ(方針変更	巨なし)
							普通財	産無償	賞貸付の弾力的運用	_
			_							
担当部	果 弥栄 5	支所産業別	建設課			単独or複合	単独		指定管理の有無	_
								1		
自治区	Σ 5	你 栄	大分類	その他			小分類	120	ЛH	
地区	Ζ 5	安城	八刀短	ていた			小刀短	اح ر	/ 少 [也	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成28年度】

施設(ポンブ小屋)の管理を地元自治会(地区給水施設利用組合)で行っているが、現在上下水道部が実施している簡易水道への統合事業完了後に廃止する。(平 成29年度版別冊)

内

※目標時期:平成29年4月1日→平成30年4月1日に変更 【平成29年度】

平成30年4月1日付けで用途廃止した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			895					
実 績	1	l	l	895				

0

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天神	累計	0							

番号	158	施設名	林業地域	給水施設	(字	き松)		施設(棟)別方針 廃止 変更前 上に同じ(方針変更			5 <i>t</i> s.()
В			1112/2020							質付の弾力的運用	— 一
担当課	弥栄支	医所産業員	建設課			単独or複合		単独		指定管理の有無	_
自治区 地区		5 元 元 元 成	大分類	その他			Ŋ	小分類	その	D他	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成28年度】

施設(ポンブ小屋)の管理を地元自治会(地区給水施設利用組合)で行っているが、現在上下水道部が実施している簡易水道への統合事業完了後に廃止する。(平 成29年度版別冊)

内

※目標時期:平成29年4月1日→平成30年4月1日に変更 【平成29年度】

平成30年4月1日付けで用途廃止した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			1,082					
実 績	_	_	_	1,082				

Ο

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天神	累計	0							

★計画終了

		15-0-5			< 1.4		施言	施設(棟)別方針 廃止			
番号	를 159	施設名	林業地域	給水施設	(和	重現)		変更前	j	上に同じ(方針変更	更なし)
							普	通財産	無償	貸付の弾力的運用	—
			_								
担当記	果弥栄	支所産業別	建設課			単独or複合		単独		指定管理の有無	_
4 \\	_1 -	7 /- 11/									
自治	<u>×</u> .	弥栄	大分類	その他			1114	分類	7 π	744	
地	$\overline{\times}$	安城	八刀規				7317		C 0.	716	

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成28年度】

施設(ポンプ小屋)の管理を地元自治会(地区給水施設利用組合)で行っていたが、平成16年度に若松の施設を改修し、この施設のみで区域全体の給水が可能と なったため、権現の施設は現在使用していないが、現在上下水道部が実施している 内容簡易水道への統合事業完了後に廃止する。(平成29年度版別冊)

※目標時期:平成29年4月1日→平成30年4月1日に変更

【平成29年度】

平成30年4月1日付けで用途廃止した。

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

出た	\mathbf{T}	П
平1 1/	\neg	_

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画			1,082					
実 績	_	_	_	1,082				

1,082

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

			効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初計画	単位	丰度	0							
計画	累	計	0							
実績	单组	丰度	0							
天神	累	計	0							

★計画終了

								施設(棟)別	方針	地 元譲渡・貸付		
番号	169	施設名	多目的研	修集会施設	修集会施設越木集会所				<u>ر</u> َ	上に同じ(方針変更	なし)	
							П	普通財産	E無償	貸付の弾力的運用	有	
	_		_		1 6					_		
担当課旭支所防災自治課				単独or複合		単独		指定管理の有無	_			
自治区	[2] 旭 大分類 市民文化系		てむ	, ≘∕\	١,	ᆹᄼᄾᆇᇎᅥᆕᇕ		>±/⊏ ≡∩				
地区	<u> </u>	市木	八刀類	大山大文山山	₹JJt	他 段 		小分類 集		施設		

(1)「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(平成30年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成30年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】

旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成30年4月1日付けで地元自治会と 無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。 |※平成29年度版別冊にて新規掲載済

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画				24,480				
実績	_	_	_	24,480				

Ο

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度	0							
天神	累計	0							

★施設(棟) 別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

単独建替え(車庫のみ) 施設(棟)別方針 市役所北分庁舎(元浜田警察署) 施設名 番 号 173 廃止 ※車庫のみ施設(棟)別方針変更 変更前 普通財産無償貸付の弾力的運用 |担当課|安全安心推進課 単独or複合 単独 指定管理の有無 自治区 浜田 大分類 行政系施設 小分類 | 庁舎等 地区 浜田

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

旧浜田警察署を市役所北分庁舎として利用する間、同敷地内の車庫を浜田分団の消防ポンプ車庫として利用する。市役所北分庁舎を廃止する段階で、浜田分団消防ポンプ車庫の単独建替えを行う。

| 日標時期 | 修正等なし(平成40年度)

(2) 計画の進捗状況(実績)

【平成29年度】 特になし 内 容 ※平成29年度版別冊にて新規掲載済

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定 (H34年度以降含む)
当初計画								12,355
実 績	_	_	_					

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度	H32年度	H33年度	時期未定
当初	単年度	0							
計画	累計	0							
実績	単年度		_	_	_				
天神	累計		_	_	_				

※「複合化」→「廃止」に方針見直しにより対象施設

番 号 163 施設名 旭山村開発旭センター ※老人休養室	施設(棟)別方針 普通財産無償貸付の弾力的運用 —					
担当課旭支所防災自治課 単独or複合	複合(主) 指定管理の有無 ー					
自治区 旭 地区 今市 市民文化系施設	小分類集会施設					
(1) 棟名称 老人休養室 建築年 昭和46年 構 法	鉄筋コンク リート造 延床 面積 160.31㎡					
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567					
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 71,979 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	3,687 千円 ^{(A)-(B)} 68,292 千円					
(2) 棟名称 建築年 構 注	造工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作					
HIHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567					
(A)単独建替えの 場合の費用 (B)施設(棟)別方 場合の費用 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額					
(3) 棟名称 建築年 構 流	造工作。					
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444	HHHHHHHHHHHHHHH 555555555556666666 12345678901234567					
将来更新投資額削減予測額(試算上)						
(A)単独建替えの 場合の費用 +円 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額					

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHH 33334444444 67890123456 試算上)	HHHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟)が 針に基づくす ※解体費用:		(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHHH 4445555555555 7890123456789	HHHHHHHH 56666666 901234567
(人)畄幼寺共ラの	試算上) 千円 (B)施設(棟)が 千円 針に基づくす ※解体費用語	費用 [] 十円 🥫	(A) - (B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHHH		HHHHHHHHHHHHH 444555555555 7890123456789	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(人)畄幼母妹ラの	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	費用 [] 十円 🥫	(A) - (B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画		7	(A)-(B) 効果額計 68,292 千円
老朽化による廃止。 了後に解体予定。 内 容	代替として旭保健も	アンターを利用し、旭支	所庁舎複合化工事完
目標時期 平成32年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削湯	域予測額(=効果額)	※職員人件費・建物損害	 共済分担金は除く
平成 年度以降、	毎年約 一 日	- 円削減予定	
主な内容を担心が開発地センタ	ーで計上しているた	Eめ老人休養室単独では	効果なし。

※「廃止(耐用年数経過後)」→「廃止」に方針見直しにより対象施設

番 号 177 施設名 勤労青少年ホーム	施設(棟)別方針 廃止 普通財産無償貸付の弾力的運用 一
担当課 産業政策課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 浜田 大分類 産業系施設	小分類 産業系施設
(1) 棟名称 勤労青少年ホーム 建築年 昭和46年 構	造 鉄筋コンク 近床 面積 850.42㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 場合の費用 場合の費用 (B)施設(棟)別方 サー 会に基づく費用 ※解体費用含む	19,560 千円 (A)-(B) 362,279 千円
(2) 棟名称 建築年 構	造工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用	千円 (A)-(B) O 千円
(3) 棟名称 建築年 構	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 5555555555566666666 012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 (A) 針に基づく費用 (A) (B) (基づく費用 (A) (基) (基) (基) (基) (基) (基) (基) (基) (基) (基	千円 (A)-(B) O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の費用	」 ^{十円} 針に基 [.]	设(棟)別方 づく費用 体費用含む	千円 (A) - (B) 効果額	0 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHHH 1 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 針に基:	设(棟)別方 づく費用 体費用含む	千円 (A) - (B) 効果額	0 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 針に基:	受(棟)別方 づく費用 ^{体費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
◆今後の具体的計画			(A) - (B) 効果額計 362	2,279 千円
		徳設の老朽化対策や ハないため、平成32		
目標時期 平成32年度				
◆維持管理費(ランニングコスト)削	減予測額(=効勢	果額) ※職員人件費	• 建物損害共済分担金(は除く
平成 33 年度以降、	毎年約 5,73	39 千円削減予定		
主な 嘱託職員及びパー	~雇用職員人件費	貴、光熱水費等		

※計画終了(「廃止(耐用年数経過後)」→「廃止」に方針見直しにより対象施設)

番 号 178 施設名 旭ヶ丘教職員住宅	施設(棟)別方針 ・
担当課教育総務課 単独or複合	音 単独 指定管理の有無 ー
自治区 旭 地区 今市 大分類 学校教育系施設	小分類との他教育系施設
(1) 棟名称 旭ヶ丘教職員住宅 建築年 平成2年 構	造 木造 延床 246.00㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 場合の費用 47,970 千円 針に基づく費用 ※解体費用含む	5,658 千円 幼果額 42,312 千円
(2) 棟名称 建築年 構	造工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHHHH 4555555555566666666 9012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの +円 (B)施設(棟)別方場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円
(3) 棟名称 建築年 構	造工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工工
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 223333333333	HHHHHHHHHHHHHHHHHH 4555555555556666666 9012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの +円 (B)施設(棟)別方場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHH 333344444444 67890123456 111111111111111111111111111111111111	HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 <u></u>	千円 (B)施設(棟)月 針に基づく費 ※解体費用意	開 LTri	(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHH 2233333333 890123456 耐用年数バー	HHHHHHHHHH 33334444444 57890123456	HHHHHHHHHHHH 4 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(人)畄流神珠ラの	試算上) 千円 (B)施設(棟)月 千円 針に基づく豊 ※解体費用意		(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHHHHHH HHH 2233333333333333		HHHHHHHHHHHHH 4 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(人)畄流神珠ラの	ルチェク 千円 (B)施設(棟)月 千円 針に基づく豊 ※解体費用意	· The second se	(A)-(B) 効果額 O 千円
· ◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 42,312 千円
【平成30年度上半期 平成30年7月に用途 内 容			
目標時期 平成30年7月に用途	廃止済		
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 一 年度以降、		※職員人件費・建物損 円削減予定	書共済分担金は除く
主な内容を維持管理費なし			

※「複合化」→「廃止」に方針見直しにより対象施設

番 号 179 施設名 老人福祉センター(三隅)	施設(棟)別方針 普通財産無償貸付の弾力的運用 —			
担当課 健康長寿課・三隅支所市民福祉課 単独or複合	単独 指定管理の有無 有			
自治区 三隅 地区 三隅 大分類 保健・福祉施設	小分類高齢福祉施設			
(1) 棟名称 みずみ荘 建築年 昭和52年 構 注	鉄筋コンク リート造 延床 面積 613.60㎡			
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555556666666 12345678901234567			
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 275,506 千円 針に基づく費用 1 ※解体費用含む	4,113 千円 (A)-(B) 効果額 261,394 千円			
(2) 棟名称 車庫 建築年 平成3年 構 注	世 数骨・鉄筋コ ンクリート造 面積 55.50㎡			
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567			
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 27,473 千円 針に基づく費用 1 ※解体費用含む	,277 千円 (A)-(B) 効果額 26,196 千円			
(3) 棟名称 建築年 構 注	造			
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444444 89012345678901234567890 耐用年数バー	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567			
将来更新投資額削減予測額(試算上)				
(A)単独建替えの 場合の費用 千円 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額			

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHH 22333333333333333333333333		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHHHH 5555566666666 5678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施訓 千円 針に基	役(棟)別方 づく費用 体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー	HHHHHHHH 333334444 67890123	HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHHHH 55555566666666 5678901234567
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施訓 千円 針に基	役(棟)別方 づく費用 体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHHHHH 5555566666666 5678901234567
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施訓 千円 針に基	役(棟)別方 づく費用 は体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 287,590 千円
当該施設は老朽化か 務のあり方もあわせ 内 容		三隅保健センターに和	多転し、老人福祉センター業
目標時期 平成31年度末に廃止	Ŀ		
◆維持管理費(ランニングコスト)削 平成 32 年度以降、			建物損害共済分担金は除く
主な 内容 指定管理料			

香 号 180 <mark>施設名</mark> 浜田分団1班消防ポンプ車庫		施設(棟)別方針 普通財産無償	廃止 貸付の弾力的運用 —
担当課消防本部警防課	単独or複合	単独	指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 石見 大分類 行政系施設		小分類 消防	施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 昭和	和57年 構 注	告 鉄骨造	延床 面積 22.80㎡
HHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444 890123456789012 耐用年数バー * * * * * * * * * * * * * * * * * * *	HHHHHHHH 44444445 34567890	HHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
場合の費用 3,808 千円 針に	函設(棟)別方 基づく費用 経解体費用含む	524 千円	(A)-(B) 効果額 3,283 千円
(2) 棟名称 建築年	構立	告	延床面積
HHHHHHHHHHHHHHHH 22333333333334444 890123456789012 耐用年数バー	HHHHHHHH 44444445 34567890	HHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHH 5566666666 8901234567
場合の費用	画設(棟)別方 基づく費用 紫解体費用含む	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(3) 棟名称 建築年	構 ù	齿	延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHH 2233333333333444 890123456789012 耐用年数バー	HHHHHHH 44444445 34567890	HHHHHHHH 55555555 1234567	HHHHHHHHH 5566666666 8901234567
場合の費用	函設(棟)別方 基づく費用 経解体費用含む	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHH 33334444444 67890123456 111111111111111111111111111111111111	HHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHH 566666666 901234567
(人)単独建夫ラの	武算エク 千円 (B)施設(棟)系 針に基づく責 ※解体費用語		(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床 面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHH 33334444444 67890123456	HHHHHHHHHHH 4445555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(人)畄が守共うの	試算上) 千円 (B)施設(棟)系 サに基づくす ※解体費用記		(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHH 223333333333 89012345 M用年数バー		HHHHHHHHHHHH 4445555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	費用 [] 十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 3,283 千円
浜田分団1、3、4班 北分庁舎車庫に機能 内 容		Nては1、2、3、4班)]る。	を集約し、市役所
目標時期 平成31年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 32 年度以降、		※職員人件費・建物損害 - 円削減予定	書共済分担金は除く
主な 南容 16千円=約33千円		4班車庫統廃合前約49	千円一統廃合後約

番 号 181 施設名 浜田分団3班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 廃止 普通財産無償貸付の弾力的運用 —
担当課 消防本部警防課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 浜田 大分類 行政系施設	小分類 消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 昭和59年 構 造	造 鉄骨造 延床 面積 23.40㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 5 5555555555666666666 1 2345678901 234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 3,908 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	538 千円 (A)-(B) 3,370 千円
(2) 棟名称 建築年 構 造	延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 (B)施設(棟)別方 場合の費用 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構 造	
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 (B)施設(棟)別方 場合の費用 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHHH 333344444444 67890123456 試算上)	HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟) 針に基づく。 ※解体費用	費用 []十日	(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(人)畄幼津共ラの	試算上) 千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく! ※解体費用	費用 [] 十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHH 2233333333333333333333333		HHHHHHHHHHHH 4444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(人)畄幼津共ラの	34年17 千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく! ※解体費用	費用 [] + 円	(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画			(A) - (B) 効果額計 3,370 千円
浜田分団1、3、4班 北分庁舎車庫に機能 内 容		ハては1、2、3、4班) 図る。	を集約し、市役所
目標時期 平成31年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 一 年度以降、		※職員人件費・建物損害 千円削減予定	害共済分担金は除く
主な 内容 No.180「浜田分団	 1班消防ポンプ車庫	」にて計上済	

※計画終了(「廃止(耐用年数経過後)」→「廃止」に方針見直しにより対象施設)

番 号 182 施設名 浜田分団4班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 廃止 普通財産無償貸付の弾力的運用 —
担当課 消防本部警防課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 浜田 大分類 行政系施設	小分類 消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 平成7年 構 道	造 木造 延床 面積 18.00㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 場合の費用 3,510 千円 針に基づく費用 ※解体費用含む	414 千円 (A)-(B) 3,096 千円
(2) 棟名称 建築年 構 道	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
将来更利技員領別減予測領(武算工) (A)単独建替えの 場合の費用 ※解体費用含む ・	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構 道	世 道 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 44444455555 56789012345	HHHHHHHHHH 55555666666 56789012345	H 666 67
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(針に基こ ※解体	棟)別方 がく費用 ^{費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	〇千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHHHH 2233333333333333333333333		HHHHHHHHHHH 44444555555 56789012345	HHHHHHHHHHH 555555666666 56789012345	H 666 67
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設(針に基つ		千円 (A)-(B) 効果額	〇千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHHH 22333333333333333333333333	678901234	HHHHHHHHHHH 44444555555 56789012345	HHHHHHHHHHH 555555666666 56789012345	HH 66 67
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設(針に基つ		千円 ^{(A)-(B)} 効果額	0 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 3,09	96 千円
【平成30年度上半算 浜田分団1、3、4到 内 容 北分庁舎車庫に機能 が不在のため、平成	Hの車庫(車両に 移転し、拠点化	を図る。4班につい	ては、車庫周辺に居	市役所 3住団員
目標時期 平成30年9月に用途	於廃止済			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減では 一年度以降、		額) ※職員人件費・ 千円削減予定	建物損害共済分担金は除	î <
主な 内容 No.180「浜田分団	1班消防ポンプ	車庫」にて計上済		

番 号 183 施設名 長浜分団1班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 統廃合 普通財産無償貸付の弾力的運用 —
担当課 消防本部警防課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 長浜 大分類 行政系施設	小分類消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 不明 構 減	造 木造 延床 面積 11.30㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
 (A) 単独連接ラの	,542 千円 (A)-(B) 661 千円
(2) 棟名称 建築年 構 法	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
(A)単独建替えの (B)施設(棟)別方 場合の費用 千円 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円
(3) 棟名称 建築年 構 注	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上)	
(A)単独建替えの 場合の費用 +円 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHHH 333344444444 67890123456 試算上)	HHHHHHHHHHHH 44455555555 789012345678	HHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟) 針に基づく ※解体費用		(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 4445555555 789012345678	HHHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(人)畄幼津共ラの	試算上) 千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用:	費用 [] T D	(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHH		HHHHHHHHHHHH 44455555555 789012345678	HHHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(人)畄幼母共ラの	千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用		(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 661 千円
長浜分団1班を現在の 内 容	か2・3班車庫に統合	合し、車庫を増改築す	ేవే.
目標時期 平成31年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 32 年度以降、		※職員人件費·建物損 千円削減予定	害共済分担金は除く
主な内容を借地料			

番号 184 施設名 大麻分団1班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 統廃合 普通財産無償貸付の弾力的運用 一
担当課 消防本部警防課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 周布 大分類 行政系施設	小分類 消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 平成9年 構 は	造 鉄骨造 延床 26,00㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 4,342 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	3,039 千円 (A)-(B) 1,303 千円
(2) 棟名称 建築年 構 注	造 延床 面積
H H H H H H H H H H H H H H H H H H H	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) 効果額 O 千円
(3) 棟名称 建築年 構 注	造
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHH 333344444446 67890123456 111111111111111111111111111111111111	HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	武兵工/ 千円 (B)施設(棟) 新に基づく ※解体費用		(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床 面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
将来更新投資額削減予測額((A)単独建替えの 場合の概算費用	試算上) 千円 (B)施設(棟)) サに基づく サルス 金属を表現した。 金属を表現した。 金属を表現した。 金属を表現した。		(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHHHH 223333333333333333333333		HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用	費用 Land Thin	(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) _{効果額計} 1,303 千円
現在の場所は、土砂 分団1、2班を統合し 内 容		口に建設されている。和	多転新築に伴い、大麻
目標時期 平成31年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 32 年度以降、		※職員人件費・建物損害 千円削減予定	害共済分担金は除く
主な 電気料金、水道料金 内容 円=約14千円)	(大麻分団1、2班	車庫統廃合前約28千F	円一統廃合後約14千

番 号 185 施設名 大麻分団2班消防ポンプ車		統廃合 賃貸付の弾力的運用 —
担当課消防本部警防課単独	供or複合 単独	指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 周布 大分類 行政系施設	小分類消防	抗能設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 平成3年	構造木造	延床 面積 21.50㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 223333333333444444 890123456789012345 耐用年数バー ************************************	HHHHHHHHHHHHHH 444445555555555 5678901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 場合の費用 4,193 千円 針に基づ。 ※解体費	く費用 [2,935] 十円	(A)-(B) 効果額 1,258 千円
(2) 棟名称 建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHH 144445555555555 5678901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(株場合の費用 針に基づる 米解体費	く費用 []十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(3) 棟名称 建築年	構造	延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHH 444455555555555 5678901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの(B)施設(板	割分 「	(A)-(B)
(日本独建省人の 千円 (日)旭畝(作 場合の費用 千円 針に基づ。 ※解体費	く費用 [] 十円	効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の費用	^{十円} 針に基 [:]	设(棟)別方 づく費用 ^{体費用含む}	千円 (A) - (B) 効果額	0 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 22333333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 千円 針に基:	设(棟)別方 づく費用 ^{体費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
8 9 0 1 2 3 4 5 耐用年数バー	67890123	HHHHHHHHHHH 4444445555 45678901234	HHHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 針に基:	受(棟)別方 づく費用 ^{体費用含む}	千円 (A) - (B) 効果額	0 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 1,	258 千円
大麻1班の車庫は、 合わせて、大麻分園 内 容			っている。1班の移	転新築に
目標時期 平成31年度				
◆維持管理費(ランニングコスト)削 平成 — 年度以降、		果額) ※職員人件費 千円削減予定	• 建物損害共済分担金は	 は除く
主な 内容 No.184「大麻分団]1班消防ポンフ	『車庫』にて計上済		

※新規整備施設

番 号 186 施設名 上府コミ	ュニティー防災センター	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付
担当課教育総務課	単独or複合	単独	指定管理の有無 ー
自治区 浜田 地区 上府	行政系施設	小分類 消防	施設
上府コミュニ (1) 棟名称 ティー防災セン ター	建築年 平成30年 構 ;	造 木造	延床 面積 241.00㎡
HHHHHHHH 2233333333 890123456 耐用年数バー ● ■ ■ ■	HHHHHHHHHHHHHH 33334444444444445 578901234567890	HHHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
将来更新投資額削減予測額((A)単独建替えの 場合の費用 46,995	(D)族型(捷)则方 [5,543 千円	(A)-(B) 効果額 41,452 千円
(2) 棟名称	建築年構造	告	延床面積
HHHHHHHHHH 223333333333 890123456 耐用年数バー	HHHHHHHHHHHHHHH 33334444444444445 578901234567890 111111111111111111111111111111111111	HHHHHHHH 555555555 12345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(3) 棟名称	建築年構	告	延床 面積
HHHHHHHH 2233333333 890123456 耐用年数バー	HHHHHHHHHHHHHH 3333444444444445 578901234567890	HHHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHH 566666666 901234567
	試算上) (D)嫉恐(趣)即為「		(A) (D)
(A)単独建替えの 場合の費用 <u></u>	千円 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 44444455555 345678901234	HHHHHHHHHHHHH 5555566666666 5678901234567	
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の費用	」 十円 針に基	設(棟)別方 ぶく費用 ^{経体費用含む}	千円 (A)-(B) O =	F円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHH 22333333 8901234 耐用年数バー	HHHHHHHH 3333334444 567890123	HHHHHHHHHHH 44444455555 345678901234	HHHHHHHHHHHHH 5555566666666 5678901234567	
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	」 一口 針に基	設(棟)別方 どづく費用 経体費用含む	千円 (A)-(B) O =	F円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床 面積	
HHHHHHH 223333333 89012344 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 44444455555 345678901234	HHHHHHHHHHHHH 55555666666666 5678901234567	
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施調 針に基	設(棟)別方 どづく費用 K体費用含む	千円 (A)-(B) O =	千円
· ◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 41,452 F	千円
維持管理・運営等 に譲渡する予定(§ 内 容		で行う。また、一定	期間は市が所有し、将来地	也元
目標時期 未定				
◆維持管理費(ランニングコスト)肖 平成 ー 年度以降			・ 建物損害共済分担金は除く	
主な 消防車庫部分に係 内容 管理費は、基本的	る電気料金、水 こ地元負担のた		 管理費。集会施設部分の約	佳持

番 号 187 施設名 都川分団1班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 統廃合 普通財産無償貸付の弾力的運用 —
担当課 消防本部警防課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 旭 地区 都川 大分類 行政系施設	小分類 消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 昭和62年 構 道	造 木造 延床 面積 15.00㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 2,925 千円 (B)施設(棟)別方 3 分に基づく費用 2 ※解体費用含む	,048 千円 ^{(A)-(B)} 878 千円
(2) 棟名称 建築年 構 道	延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 (B)施設(棟)別方 場合の費用 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構 道	<u></u> 並床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 千円 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHHH 33334444444 67890123456 111111111111111111111111111111111111	HHHHHHHHHHHH 44455555555 789012345678	HHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟) 針に基づく ※解体費用		(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 4445555555 789012345678	HHHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(人)畄幼寺共ラの	試算上) 千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用	費用 [] 十月	(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHH 22333333333 89012345 1 1 1 1 1 1 1 1 1		HHHHHHHHHHHH 44455555555 789012345678	HHHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(人)畄幼母妹ラの	・・・・・・・・(B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用		(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画 			(A)-(B) 効果額計 878 千円
内容	車庫を統廃合し、抗	処点化を図る。	
目標時期 平成32年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 33 年度以降、		※職員人件費・建物損 千円削減予定	害共済分担金は除く
主な 電気料金、水道料金 内容 千円=約6千円)	(都川分団1、2、	3班車庫統廃合前約14	4千円一統廃合後約8

番 号 188 施設名 都川分団2班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 統廃合 普通財産無償貸付の弾力的運用 一
担当課 消防本部警防課 単独or複合	当 単独 指定管理の有無 一
自治区 旭 地区 都川 大分類 行政系施設	小分類消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 昭和53年 構	造 コンクリート ブロック造 延床 44.00㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444	HHHHHHHHHHHHHHHHH 555555555556666666 012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 10,692 千円 (B)施設(棟)別方場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	8,580 千円 (A)-(B) 2,112 千円
(2) 棟名称 建築年 構	造工作面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHHH 555555555556666666 012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの + (B)施設(棟)別方場合の費用	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 2233333333334444444444	HHHHHHHHHHHHHHHH 5555555555556666666 012345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (D) 施設(抽) 別方	(A) (D)
(A)単独建替えの + 円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 + 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー	HHHHHHHHHHH 33334444444 6789012345 試算上)	HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟) 針に基づく ※解体費用	費用 []十月	(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 44455555555 789012345678	HHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(人)畄が連共ラの	試算上) 千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく! ※解体費用	費用 [] 十月	(A) - (B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHH		HHHHHHHHHHHH 444555555555 789012345678	HHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(人)畄犰弾麸ラの	千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用	費用 []十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画			(A) - (B) 効果額計 2,112 千円
都川分団1、2、3班 内 容	車庫を統廃合し、	処点化を図る。	
目標時期 平成32年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 — 年度以降、) ※職員人件費・建物損 千円削減予定	害共済分担金は除く
主な 内容 No.187「都川分団	1班消防ポンプ車庫	〕にて計上済	

番 号 189 施設名 都川分団3班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針 統廃合 普通財産無償貸付の弾力的運用 一
担当課 消防本部警防課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 旭 地区 都川 大分類 行政系施設	小分類消防施設
(1) 棟名称 ポンプ車庫 建築年 平成元年 構 :	造 木造 延床 15.00㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 223333333333	HHHHHHHHHHHHHHHH 5555555555566666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 場合の費用 2,925 千円 針に基づく費用 2,925 余解体費用含む	2,048 千円 ^{(A)-(B)} 878 千円
(2) 棟名称 建築年 構 :	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH 223333333333	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 場合の費用 千円 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構 :	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 555555555566666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上)	
(A)単独建替えの 場合の費用 	千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 4 4 4 4 4 4 5 5 5 5 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4	HHHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の費用	^{十円} 針に基:	は(棟)別方 づく費用 ^{本費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 22333333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 4444445555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 千円 針に基:	(棟)別方 づく費用 ^{本費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHH 44444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 千円 針に基づ	k(棟)別方 づく費用 _{本費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
◆今後の具体的計画			(A) -(B) 効果額計	878 千円
内容	車庫を統廃合し	し、拠点化を図る。		
目標時期 平成32年度				
◆維持管理費(ランニングコスト)削 平成 — 年度以降、		果額) ※職員人件費 千円削減予定	• 建物損害共済分担金	は除く
主な 内容 No.187「都川分団	1班消防ポンプ	軍庫」にて計上済		

※計画終了(「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設)

番号 190 施設名 杵束分団第5班消防車庫	施設(棟)別方針	廃止
		賞貸付の弾力的運用 —
担当課 消防本部警防課 単独ou	複合単独	指定管理の有無 ー
自治区 弥栄 地区 杵束 大分類 行政系施設	小分類 消	访施設
(1) 棟名称 消防車庫 建築年 平成元年	構造木造	延床 面積 38.30㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	- HHHHHHHHHHH 144555555555 78901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上)		
(A)単独建替えの 7,469 千円 (B)施設(棟)5 場合の費用 チー 針に基づく費 ※解体費用2		(A)-(B) 効果額 6,588 千円
(2) 棟名称 建築年	構造	延床
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	ıń [(A) (B)
場合の費用 千円 針に基づく費 ※解体費用含	:用 [] ' ' ' ' '	効果額 O 千円
(3) 棟名称 建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHH 14455555555 78901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上)		
(A)単独建替えの 場合の費用 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・		(A)-(B) 効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	試算上)	HHHHHHHHHHHHH 44445555555555 67890123456789	<u> </u>
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(棟) 針に基づく ※解体費用	費用 ' ' ' '	(A) - (B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
耐用年数バー		HHHHHHHHHHHHH 44445555555555 67890123456789	HHHHHHHH 566666666 901234567
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	試算上) 千円 (B)施設(棟) 千円 針に基づく ※解体費用	費用 + 円 🧦	(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHHHH HH 22333333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHHHH 444455555555555 67890123456789	HHHHHHHHH 566666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	費用 [] + 円 🧦	(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画		7	(A)-(B) 効果額計 6,588 千円
	~5班車庫を統廃さ	今し、拠点化を図る。 − 平成30年9月に先行し	って廃止した。
目標時期 平成30年9月に用途	達 廃止済		
◆維持管理費(ランニングコスト)削減			詳共済分担金は除く
平成 31 年度以降、	毎年約 5 ⁻	千円削減予定	
主な 内容 電気料金			

※「廃止(耐用年数経過後)」→「入居者等譲渡」に方針見直しにより対象施設

番 号 191 施設名 災害公営住宅(坂田)	施設(棟)別方針 入居者等譲渡 普通財産無償貸付の弾力的運用 —
担当課 建築住宅課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 三隅 地区 三隅 公営住宅	小分類 災害公営住宅
(1) 棟名称 A棟1 建築年 昭和59年 構 造	道 木造 延床 面積 74.88㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 5 555555555666666666 1 2345678901 234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの 14,602 千円 (B)施設(棟)別方 1	,722 千円 ^{(A)-(B)} 12,879 千円
(2) 棟名称 建築年 構 造	延床 面積
	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
行不更利投資額削減予測額(試算工) (A)単独建替えの 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構 造	 延床 面積
HI H H H H H H H H H H H H H H H H H H	HHHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 (B)施設(棟)別方 場合の費用 (B)施設(棟)別方 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHH 4444455555 5678901234	HHHHHHHHHHHH 5555566666666 5678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(針に基つ ※解体		千円 (A)-(B) O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHH 223333333338 89012345 12345 1355 13		HHHHHHHHHHH 4444455555 5678901234	HHHHHHHHHHHH 55555566666666 5678901234567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	 千円 (B)施設(針に基つ		千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(6) 棟名称	建築年	構造	延床 面積
HHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 4444455555 5678901234	HHHHHHHHHHHH 55555566666666 5678901234567
行来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	 千円 (B)施設(針に基つ		千円 (A)-(B) O 千円 効果額
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 12,879 千円
を提示して譲渡希望 内容のうえ、国に譲渡り	瞿調査を行った。 処分承認申請を行 議決後譲渡を行う	譲渡希望ありのたる う。承認後(年明け	宅を訪問し、譲渡予定金額 り、今年度譲渡申請書を提出 け以降)、平成31年6月議 は個人所有の土地であるた
目標時期 平成31年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削 平成 一年度以降、		額) ※職員人件費・	建物損害共済分担金は除く
主な 災害特別住宅は市區 内容 らず、年間家賃収2	直営管理のため指 人約130千円は0	定管理料の経費なし 円となるため効果額	ン。修繕料もほぼかかってお ほとしては計上なし。

※「廃止(耐用年数経過後)」→「入居者等譲渡」に方針見直しにより対象施設

番号 192 施設名 災害公営住宅(本田)	施設(棟)別方針 入居者等譲渡 普通財産無償貸付の弾力的運用 —
担当課 建築住宅課 単独or複合	単独 指定管理の有無 ー
自治区 三隅 地区 岡見 大分類 公営住宅	小分類 災害公営住宅
(1) 棟名称 A棟1 建築年 昭和59年 構 対	造 木造 延床 面積 65.22㎡
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
(人) 単独建装 うの (口) 施設(権) 別方 [,500 千円 (A)-(B) 11,218 千円
(2) 棟名称 建築年 構 対	造 延床 面積
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHHH 5555555556666666 12345678901234567
将来更新投資額削減予測額(試算上) (A)単独建替えの +円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用 ※解体費用含む	千円 (A)-(B) O 千円 効果額
(3) 棟名称 建築年 構 道	造
HHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHHH	HHHHHHHHHHHHHHH 55555555556666666 12345678901234567
(A)単独建替えの 場合の費用 千円 (B)施設(棟)別方 場合の費用 針に基づく費用	千円 (A)-(B) O 千円 効果額

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 444455555555 678901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(核 針に基づ< ※解体費	〈費用 [] 十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積
HHHHHHHH 2233333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHHH 444455555555 678901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	 千円 (B)施設(様 	〈費用 [] 十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床 面積
8 9 0 1 2 3 4 5 耐用年数バー	6789012345	HHHHHHHHHHHH 44445555555 678901234567	HHHHHHHHHH 5566666666 8901234567
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	(試算上) 千円 (B)施設(様 針に基づく ※解体費	〈費用 [] 十円	(A)-(B) 効果額 O 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計 11,218 千円
を提示して譲渡希望 内容のうえ、国に譲渡処	闘査を行った。譲 □分承認申請を行う 銭決後譲渡を行う予	渡希望ありのため、 。承認後(年明け以降	訪問し、譲渡予定金額 今年度譲渡申請書を提出 &)、平成31年6月議 人の土地であるため、建
目標時期 平成31年度			
◆維持管理費(ランニングコスト)削 平成 – 年度以降、		到) ※職員人件費・建物 千円削減予定	損害共済分担金は除く
		- 『管理料の経費なし。値 Jとなるため効果額とし	多繕料もほぼかかってお しては計上なし。

※計画終了(「単独建替え」→「統廃合」に方針見直しにより対象施設)

・号 193 施設名 庁舎前庭園バス停留所			施設(棟)別方針 普通財産無償賃	統廃合 資付の弾力的運用 —
担当課旭支所防災自治課		単独or複合	単独	指定管理の有無 ー
自治区 旭 地区 今市	公園		小分類 公園	
(1) 棟名称 今市バス停	建築年平原	或20年 構 滋	5 鉄骨造	延床 11.28㎡
耐用年数バー 将来更新投資額削減予測額 (人) 労祉建業 えの	(試算上) (D)#			HHHHHHHHHH 566666666 901234567 *
場合の費用 1,884	十円 針に	基づく費用 [1] 基づく費用 [1] ※解体費用含む	,319 千円 	対果額 565 千円 565
(2) 棟名称 HHHHHHHHH 223333333338 89012345 1235 12345 12345 12345 12345 12345 12345 12345 1234	(試算上) (計算上) 千円 針に		世 HHHHHHHH 55555555 12345678 111111111111111111111111111111111111	延床 面積 HHHHHHHHHH 5666666666 901234567 111111111111111111111111111111111111
(3) 棟名称	建築年	構 说	±	延床面積
耐用年数バー 日本 日本 日	(試算上)	_	HHHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHH 56666666 901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	十円 針に	西設(棟)別方 基づく費用 経解体費用含む	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHHH H 2233333333333333333333		HHHHHHHHHH 4444455555 5678901234	HHHHHHHHHH 555555666666 56789012345	666 667
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施設(針に基づ ※解体	棟)別方 ぐ費用 ^{費用含む}	千円 (A)-(B) 効果額	0千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHHHHH H 22333333333333333333		HHHHHHHHHHH 4444455555 5678901234	HHHHHHHHHH 555555666666 56789012345	HHH 566 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設(針に基づ		千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
8 9 0 1 2 3 4 5 耐用年数バー	678901234	HHHHHHHHHHH 4444455555 5678901234	HHHHHHHHHH 555555666666 56789012345	HHH 566 567
将来更新投資額削減予測額((A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設(計円 針に基づ		千円 (A)-(B) 効果額	0 千円
◆今後の具体的計画			(A)-(B) 効果額計	65 千円
【平成29年度下半期 平成29年10月、旭		工事に伴い、石見会	今市バス待合所に統	廃合し
内 容 た。 ※解体費実績:約3: ※整備費実績:約4,				
目標時期 平成29年10月に統	廃合済			
◆維持管理費(ランニングコスト)削減 平成 一年度以降、		額) ※職員人件費・	建物損害共済分担金は	 除く
主な 内容 統廃合前後とも、年		千円であり、効果額	きとしては計上なし	

※計画終了(「単独建替え」→「統廃合」に方針見直しにより対象施設)

番 号 194 <mark>施設名</mark> バス停留 ※石見今により終	市バス待合所	のみ統廃合	施設(棟)別方針 普通財産無償	統廃合 貸付の弾力的運用 —
担当課旭支所防災自治課		単独or複合	単独	指定管理の有無 ー
自治区 旭 地区 今市	その他		小分類との	他
(1) 棟名称 石見今市バス待合 所	建築年平成	流元年 構 遊	告 鉄骨造	延床 面積 3.50㎡
耐用年数バー	*	HHHHHHHH 44444445 34567890	HHHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHH 5 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 585 場合の費用	十円 針に基	設(棟)別方 と	409 千円	(A)-(B) 効果額 175 千円
(2) 棟名称	建築年	構業	告	延床面積
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHH 4 4 4 4 4 4 5 3 4 5 6 7 8 9 0	HHHHHHHH 55555555 12345678	HHHHHHHHH 5566666666 3901234567
(A)単独建替えの 場合の費用	千円 (B)施 針に基	設(棟)別方 基づく費用 解体費用含む	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円
(3) 棟名称	建築年	構 说	告	延床面積
HHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー	HHHHHHHH 333334444 67890123	HHHHHHH 4 4 4 4 4 4 5 3 4 5 6 7 8 9 0	HHHHHHHH 555555555 12345678	HHHHHHHHH 5566666666 3901234567
将来更新投資額削減予測額 ((試算上)			
(A)単独建替えの 場合の費用	一十一 針に基	設(棟)別方 基づく費用 ^{解体費用含む}	千円	(A)-(B) 効果額 O 千円

(4) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHH 223333333 89012345 耐用年数バー		HHHHHHHHHHH 4 4 4 4 4 4 5 5 5 5 5 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の費用	十円 針に基づ	(棟)別方 ブく費用 ^{は費用含む}	千円 (A) - (B) 効果額	0 千円
(5) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
HHHHHHHHHHH 1223333333333333333333333333333333333		HHHHHHHHHH 4 4 4 4 4 4 5 5 5 5 5 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
(A)単独建替えの 場合の概算費用	千円 (B)施設 千円 針に基づ	(棟)別方 づく費用 ^{本費用含む}	千円 (A) - (B) 効果額	〇千円
(6) 棟名称	建築年	構造	延床面積	
8 9 0 1 2 3 4 5 耐用年数バー	678901232	HHHHHHHHHH 4444455555 45678901234	HHHHHHHHHH 55555566666 5678901234	HHH 666 567
将来更新投資額削減予測額 (A)単独建替えの 場合の概算費用	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	(棟)別方 づく費用	千円 (A) - (B) 効果額	0 千円
◆今後の具体的計画			(A) - (B) 効果額計	175 千円
【平成29年度下半期 平成29年10月、旭		計工事に伴い、石見	今市バス待合所に約	充廃合し
内 容 た。 ※解体費実績:約9· ※整備費実績:約4,				
目標時期 平成29年10月に統	廃合済			
◆維持管理費(ランニング コスト)削減 平成 一年度以降、		芸額) ※職員人件費 千円削減予定	• 建物損害共済分担金(は除く
主な 内容 維持管理費なし	-			

THE PARTY OF THE P										将来	更新投資額	削減額		注)	整理目標と	する年度に	効果額を計上				ŧ	維持管理費	・(ランニン	グコスト)削減額					
施 設 名		施設別方針	行財政改革 実施計画 対象	H27	計画		H28 差引 (B-A)	備考	計画 実績	H29 差引	備考	計画	H30 実績 差引 (B) (B-A)	備考	H31 計画	計画	H33 時期未定 (H34以降含む 計 画 計 画	なし	H28 実績	計画実績(A) (B)	H29 差引	備考	計画	H30 実績 差 (B) (差引力	# ≠ 計	十 画 常	+ 画 計	十 画 :	
001 木田生活改善センター(木田公民館) 【旭】		複合化	0	(B)	(A)	(B)	(B-A)		(A) (B)	(B-A)		(A)	(B) (B-A)		(A)	(A) 18, 136	(A) (A)	(A)	(B)	(A) (B)	(B-A)		(A)	(B) ((B-A)		(A)	(A) (.	(A)	(A)
002.山ノ内生活改善センター【旭】		廃止(耐用年数経過後)	0														31, 648	0												
003和田生活改善センター【旭】	(H33→H31) 目標時期前倒し	→地元譲渡・貸付 廃止(耐用年数経過後)	0													-	43, 200	0											+	
004.重富生活改善センター [旭]	(H33→H32) 目標時期前倒し	→地元譲渡・貸付 廃止(耐用年数経過後)	0														41, 220	0												_
004・重量主活政告センター [78]	(H33→H31) H30終了	→地元譲渡・貸付 廃止(耐用年数経過後)	0										47, 699 47, 6	00 2 c *** (SI I			47, 699	1 0								-+			-	_
	目標時期前倒し	→地元譲渡・貸付 廃止(耐用年数経過後)											47, 099 47, 0	99 3年削到し				1 0								\rightarrow				_
006.戸川生活改善センター [旭]	(H33→H31)	→地元譲渡・貸付	0		45.000	45.000											19, 943	0								-+			_	
007.東都川集会所【旭】	H28終了	地元譲渡・貸付	0			15, 336												0											_	
008.西都川集会所【旭】	H28終了	地元譲渡・貸付 廃止(耐用年数経過後)	0		18, 536	18, 536	6 0											0												
009.来尾集会所 [旭]	H30終了	→地元譲渡・貸付	0										15, 048 15, 0	18 3年前倒し			15, 048	0	1											
010.市木生活改善センター(市木公民館) [旭]		複合化	0													18, 136		0												
011 弥栄図書館【図書館―弥栄】		複合化【前倒し】	0												4, 656													72	72	
012.御便殿【博物館等—浜田】		統廃合 →廃止(保存活用終了後)															31, 92	1												不明
013.浜田郷土資料館【博物館等—浜田】		統廃合															40, 71	0												不明
014 金城歷史民俗資料館【博物館等一金城】		統廃合															10, 19	2												不明
015.若生まなびや館【博物館等―金城】	目標時期延期 (H30→H33)	地元譲渡・貸付	0									22, 050	0 🛦 22. 0	503年先送り				0												
016.弥栄郷土資料展示室【博物館等—弥栄】	(Hoo Hooy	統廃合															10, 12	5												不明
017.石見公民館後野分館【公民館一浜田】		地元譲渡・貸付 ※屋内体育館のみ単独建替え															131, 98	8												97
018.石見公民館佐野分館【公民館一浜田】		※屋内体育館のみ単独建督え 地元譲渡・貸付															1, 051, 26	_												1, 52
019.石見公民館宇津井分館【公民館―浜田】		地元譲渡・貸付	0													39, 563	., 55., 26												650	
020.石見公民館網谷分館【公民館一浜田】	H27終了	単独建替え	0	75, 715	5											55, 555		n												
	1127462]			70,710	1											20 724										-+			7.20	_
021.石見公民館長見分館【公民館一浜田】		地元譲渡・貸付	0													28, 724													720	
022.美川公民館東分館【公民館一浜田】		地元譲渡・貸付	0													32, 336								_		-+			610	
023.美川公民館西分館【公民館一浜田】		地元譲渡・貸付	0													84, 194													910	
024.国府公民館宇野分館【公民館一浜田】		地元譲渡・貸付	0													124, 789												1	1, 080	
025.国府公民館有福分館【公民館一浜田】	目標時期修正 (H32→H30)	複合化	0													69, 147												不	不明	
026.和田公民館【公民館―旭】		廃止 ※プール専用附属屋の み。施設全体としては複合化	0														4, 320	0												
027.杵束公民館【公民館一弥栄】		複合化【前倒し】	0												2, 364													37	37	
028.三隅公民館【公民館—三隅】		複合化															5, 11	0												不明
029.三保公民館【公民館—三隅】		複合化															75, 21	1												不明
030.并野公民館【公民館—三隅】		複合化															28, 18	4												不明
031.黒沢公民館【公民館―三隅】		複合化															22, 43	8												不明
	H30終了	地元譲渡・貸付	0									8, 600	8, 600	0				0												
		民間譲渡															615, 87	3												20, 57
O34 森の公民館 [レクリエーション施設・観光施設―金城]		民間譲渡															68, 66	_												Ė
035.リフレパークきんたの里[レクリエーション施設・観光施設一金城]		民間譲渡															1, 122, 89									-+			-	
036.美又温泉国民保養センター【保養施設―金城】	目標時期延期	民間移管	0						1, 264, 590	∩ ≜ 1 264 500	時期未定先						1, 122, 00													不明
	(H29→未定)								1, 204, 390	U = 1, 204, 030	時期未定先 送り					01.005										-+				ጥዛ
037.美又温泉会館【保養施設一金城】		民間譲渡	0													91, 065												^T	不明	
038.旭温泉あさひ荘【保養施設―旭】		単独建替え	0									0 070						0								-+				
039.三階山森林総合利用施設【浜田】		廃止(耐用年数経過後)	0									32, 976						0								\rightarrow			_	
040.農村広場施設【浜田】	H30終了	地元譲渡・貸付	0						26, 987 26, 98	7 0													205	205	0		205	205	205	
041.農畜産物加工施設【金城】	H28終了	民間譲渡	0	0		76, 791	1 76,791解	体費分加算										0												
042.くざ会館(体育館)【金城】		地元譲渡・貸付	0													90, 720													22	
043.下来原林業協業活動センター【金城】	H28終了	地元譲渡・貸付	0	0)	74, 250	74, 250 解	体費分加算											277	277 27	7 0)	277	277	0		277	277	277	
044かたらいの家【金城】		地元譲渡・貸付	0												42, 785													504	504	
045.地域材利用促進交流館【金城】		民間譲渡		\perp			l T									oxdot	39, 38	8 0								T	[
046.エクス和紙の館【金城】		民間譲渡	0									273, 887															667	667	667	
047縁の里地域振興施設【金城】		地元譲渡・貸付															36, 12	0												37
048.山ノ内農作業管理休養施設旭豊1号館【旭】	目標時期延期 (H29→H30→H32)	廃止	0						102, 453	0 🛦 102, 453	3年先送り									68	0 🛕 68	3年先送り	68	0	▲68		68	68	68	
049.山ノ内農作業管理休養施設旭豊2号館【旭】	目標時期延期	廃止	0							0 471, 568								0												-
050.弥栄農産物処理加工施設第2工場【弥栄】	(H29→H30→H32) H27終了	廃止	0	134, 784															206	206 20	6 0)	206	206	0		206	206	206	
051雲雀丘小学校【小学校一浜田】		複合化		1													138, 64	1												不明
052.石見小学校【小学校一浜田】		複合化															33, 96	-												不明
		複合化 ※プール附属室のみ廃															111, 82							-+	-+	-+				不明不明
053.美川小学校【小学校—浜田】		止(耐用年数経過後) 複合化 ※プール専用附属室の																												不明不明
054.雲城小学校【小学校―金城】		み廃止(耐用年数経過後) 複合化 ※プール専用附属施設															28, 46								-+	-+				
055.波佐小学校【小学校一金城】		のみ廃止(耐用年数経過後)		1													12, 31	ŏ								-+				不明
056.今市小学校【小学校—旭】	H27終了 屋内運動場のみ	廃止 単独建装を ※ 展出 電影場 / 原家 へ	0	1,100,412			_	車器字件										0												
057.弥栄小学校【小学校—弥栄】	屋内連動場のみ H28終了	単独建替え ※屋内運動場(便所含む)のみ。施設全体は複合化	0		0	▲ 237, 357	7 ▲237, 357 等	・尹貝夫領 による										0												
058.第一中学校【中学校—浜田】		廃止(耐用年数経過後)※旧屋内運 動室のみ。施設全体は複合化															92, 01	6 0												
059.第四中学校【中学校—浜田】		複合化															117, 99	4												不明
060.金城中学校【中学校—金城】		複合化 ※プール附属棟のみ廃 止(耐用年数経過後)															97, 55	0												不明
061.旭中学校【中学校—旭】		複合化															63, 76	7												不明
062.向野田教員住宅【その他教育施設―三隅】		廃止(耐用年数経過後)															35, 85	7 0												
						1																								

4. 劝未做守一見									将来	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	真削減額		注)	整理目標と	する年度に効果	額を計上					維持管理	建費(ラン	ンニングコ	スト)削	減額			平位.1
施 設 名		施設別方針	行財政改革 実施計画	H27			H28		H29			H30		H31	Н32 Н3	*****	効果額	H28		H29				H30		H31	H32	H33 時期未
			対象	実績	計画	実績	差引備考	計画実績(A)(B)	差引	備考	計画 実 f (A) (B)	績 差引	備考	計画	計画計	画 計画		実績	計画 実 ấ (A) (B)	差 引	備考	計匠	画 実績	差引	備考	計画	計画	計 画 計 画 (A) (A)
064.石見幼稚園【幼稚園・保育園・こども園―浜田】	1	統廃合	0	(B)	(A)	(B)	(B-A) VH 45	(A) (B)	(B-A)	573	(A) (B)	(B-A)	ын . у	(A)	(A) (A) 53,		(A)	(B)	(A) (B)	(B-A)	Jin 13	(A)	(B)	(B-A)	JH 13	(A)		(A) (A)
065.子育で支援センター【幼児・児童施設―浜田】		複合化	0		+	_			+						34,		+	+				+-	+	+	+	+		不明
066 やさか児童クラブ【幼児・児童施設一弥栄】	H28終了	廃止(機能移転)	0		14. 10 1	1 14, 101	1 0												240	240	0	,	240 24	10	0	240	240	
067.あさひやすらぎの家【高齢福祉施設―旭】	目標時期延期 (H29→H32)	民間譲渡	0			1	1	27, 924	0 🔺 27, 924	4 3年先送り							1		488	0 🔺48	38 3年先送り	l) /	488	0 🔺488	8	488	488	488
068 やさかやすらぎの家【高齢福祉施設一弥栄】	(n29→n32) H30終了	民間譲渡	0								30, 100 34,	125 4, 025	解体費分									_	800 80	10	0	800	800	800
069.弥栄者人福祉センター【高齢福祉施設―弥栄】		複合化【前倒し】	0						1					50, 246			1									+	1, 607	1, 607
070.老人憩いの家【高齢福祉施設一弥栄】		複合化【前倒し】	0											37, 007													730	730
071.三隅デイサービスセンター【高齢福祉施設―三隅】	目標時期延期 (H29→H32)	民間譲渡	0					95, 220	0 📤 95, 220	3年先送り							0	j										
072.あさひひまわり工房【障害福祉施設―旭】	H29終了	民間譲渡→廃止	0					57, 620 57, 620	0 0	J									4, 300 4, 3	800	0	4, :	300 4, 30	10	5	4, 300	4, 300	4, 300
073.みすみ地域活動支援センターきずな【障害福祉施設―三隅】	H28終了	民間移管→民間譲渡	0		*	46, 28F	5 46,285 1年前倒し	40, 826	0 🔺40, 826	3 1年前倒し								1,075	5 4, 300 4, 3	800	0	4, :	300 4, 30	10	o l	4, 300	4, 300	4, 300
074.あさひふれあいプラザ【その他社会福祉施設一旭】	H29終了	民間譲渡	0					22, 231 25, 204	4 2, 973	3 解体費分									422	-22	0	1	422 42	22	3	422	422	422
075.金城支所庁舎【庁舎等―金城】		複合化														122, 04	∔ 7											不明
076.久代分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H29終了	廃止→地元譲渡・貸付	0		3, 698	3 0	0 ▲3,698 1年先送り	4, 19	3 4, 193	3 解体费分加算	į								23	0 🛕	23 1年先送り	IJ	23 2	13 /	J	23	23	23
077.消防無線中継基地局【消防施設—三隅】	H27終了	廃止	0	1, 712	2													22	2 22	22	0		22 2	!2	J	22	22	22
078.岡崎コミュニティ消防センター【消防施設―三隅】	(1120 1104)	地元譲渡・貸付	0					18, 982	0 🔺 18. 982	25年先送り							0)										
079.鹿子谷コミュニティ消防センター【消防施設―三隅】	目標時期延期 (H29→H34)	地元譲渡・貸付	0					14, 352	0 🔺14, 352	25年先送り							0)										
080 市役所田町分室【その他行政系施設等―浜田】		廃止(耐用年数経過後)	0						A		57, 964						0)										
081 公用車両(除雪車等)車庫 [その他行政系施設等―旭]		単独建替え			<u> </u>												0 0	J								$oldsymbol{ol}}}}}}}}}}}}}}}}}$	$oxedsymbol{oxed}$	
082.都川団地【公営住宅―浜田】		廃止														23, 96	i3 0	J										
083.後野災害特別住宅【災害公営住宅一浜田】	目標時期延期 (H31→H32)	入居者等譲渡	0											10, 454			0	1								$oldsymbol{\perp}$	$oxed{oxed}$	
084.河内災害特別住宅【災害公営住宅一浜田】	口 +悪 n+ +40 7-7 +40	入居者等譲渡	0											10, 454			0	1										
085.宇津井災害特別住宅【災害公営住宅一浜田】	目標時期延期 (H31→H32)	入居者等譲渡	0	1	<u> </u>				1					10, 454			0	1										
086.仲三団地2号【災害公営住宅一弥栄】	H27終了	入居者等譲渡	0	11, 852	-												0	1										
087.仲三団地3号【災害公営住宅一弥栄】	H27終了	入居者等譲渡	0	11, 852	2												0	1									igsquare	
088.仲三団地4号【災害公営住宅一弥栄】	H27終了	入居者等譲渡	0	14, 572	2												0)									\square	
089.仲三団地6号【災害公営住宅一弥栄】	H27終了	廃止	0	12, 854	1												0)									igspace	
090.仲三団地7号【災害公営住宅一弥栄】	H27終了	入居者等譲渡	0	14, 602	2				4								0	1						4		4	\square	
091.災害公営住宅(杖田) 【災害公営住宅―三隅】	H27終了	入居者等譲渡	0	12, 718	3												0	1								\perp	\sqcup	
092.災害公営住宅(岡見) 【災害公営住宅―三隅】		入居者等譲渡 黒川改良店舗:入居者等譲渡	0		4	4			4	4					11,	218	0	1					4	4	4	4	\longrightarrow	
093.黒川改良住宅【改良住宅―浜田】		黒川集会所:単独建替え	0												11, 182		0	1						\perp		\perp	igwdot	
094.雇用促進住宅小福井団地【雇用促進住宅一浜田】		民間譲渡	0		4	4			4						1, 377,		0	1				4		4	4	4		
095.雇用促進住宅国府団地【雇用促進住宅―浜田】		民間譲渡	0												2, 171,			-				_				\perp	$\vdash \vdash$	
096.雇用促進住宅内田団地【雇用促進住宅—浜田】		民間譲渡	0		4	4			4	4					1, 671,		0	<u> </u>				_	4	4	4	++		
097 雇用促進住宅金城団地【雇用促進住宅一金城】		民間譲渡	0	10.011					+		\perp	_			2, 075,	688	- 0									+	\vdash	
098.今福一般住宅2号【一般住宅一金城】	H27終了	廃止 廃止(耐用年数経過後)	0	13, 244	4	+		10.00	10.000	9 2号のみ前		_				05.50	0					_	4	4-	4	4	\longrightarrow	
099.七条一般住宅【一般住宅一金城】	2号のみH29終了	廃止(耐用年数経過後) →2号のみ廃止		0.700		_		13, 629	13, 629	/倒し						25, 53	5 0	-				_	_			+		
100.和田一般住宅【一般住宅一旭】	H27終了	廃止	0	6, 792	-	+			+							20 07	51 (+		+	\longrightarrow	
101.若者定住住宅【若者住宅一三隅】 102.弥栄定住化住宅1【弥栄定住化住宅一弥栄】	H29終了	入居者等譲渡 入居者等譲渡	0					19, 558 22, 173	2 2 615	5 67 仕 弗 厶						28, 95	-1 0					_	_	+		+		
103.弥栄定住化住宅2【弥栄定住化住宅一弥栄】	H29終了	入居者等譲渡	0		-	+		19, 338 22, 173									- (+	+	+		+	\longrightarrow	
104.弥栄定住化住宅3【弥栄定住化住宅一弥栄】	H29終了	入居者等譲渡	0					19, 558 22, 173									- (1					_	+		+		
105.弥栄定住化住宅4【弥栄定住化住宅一弥栄】	H29終了	入居者等譲渡	0		-	+		22, 974 26, 046				_					- 0						-	+	-	+		
106.弥栄定住化住宅5【弥栄定住化住宅一弥栄】	H30終了	入居者等譲渡	0			_		22, 374 20, 040	3,072	. MF PF 92 73	19,040 21,	587 2 546	解休费分				+-,	0				_	_	+		+	\longrightarrow	
107.弥栄定住化住宅6【弥栄定住化住宅一弥栄】	H30終了	入居者等譲渡	0								19, 405 22,		解体費分				1	J										
108.弥栄定住化住宅7【弥栄定住化住宅一弥栄】	H30終了	入居者等譲渡	0								19, 249 21,						+ ,	J										
109.弥栄定住化住宅8【弥栄定住化住宅一弥栄】	H30終了	入居者等譲渡	0		+				+	+	19, 80 1 22,						1)										
110.弥栄定住化住宅9【弥栄定住化住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0										-	19, 450			(
111.弥栄定住化住宅10【弥栄定住化住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0							+				19, 403			()								+ +		
112.弥栄定住化住宅11【弥栄定住化住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0											21, 025			1)										
113.弥栄定住化住宅12【弥栄定住化住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0							+				19, 360			(,								+ +		
114.弥栄定住化住宅13【弥栄定住化住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0												19, 040		(j										
115.弥栄定住化住宅14【弥栄定住化住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0												19, 451		С	J										
116.弥栄定住化住宅15【弥栄定住化住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0												19, 403		0	J										
117 大和屋住宅【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0												42,	039	C	J										
118 塚ノ元住宅1号棟【地域定住住宅―弥栄】	H27終了	単独建替え	0	▲11, 187	1												C	J										
119 塚ノ元住宅2号棟【地域定住住宅―弥栄】		入居者等譲渡	0												38,	296	0)										
120.塚ノ元住宅3号棟【地域定住住宅―弥栄】		入居者等譲渡	0												15,	652	C)										
121 上神代屋住宅【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0												27,	845	0)										
122.城北住宅1号棟【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0												19,	642	C)										
123.城北住宅2号棟 [地域定住住宅—弥栄]	H29終了	入居者等譲渡→廃止	0					19, 95	2 19, 952	24年前倒し					19,	952	C)									1	
124 城北住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】		1 尼老笠藤油	0					22, 76	2 22, 762	24年前倒し					20,	078	0)										
	H29終了	入居者等譲渡																										
125.錦ケ岡住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】	H29終了	入居者等讓渡	0												19,	295	0)										

施 設 名			◇ニョナボケコケ 芝							1ব স	更新投資額	1削減額		注)	整理目標と	:する年度に	. 効果 額を計	†£					維持官理:	費(ラン-	-	・IT / FIJ/RX	. 観				
		施設別方針	行財政改革 実施計画 対象	H27 実績	計画	実績	H28 差引	備考	計画 実 (A) (I	H29	備考	計画写	H30 E 績 差 引	備考	H31 計 画		計画	時期未定 34以降含む) 計画	効果額なし計画	H28 実績	計画実績	H29 i 差引	備考	計画	実 績	30 差引	備考	H31 計画		計画	時期未定計画
27.錦ケ岡住宅3号棟【地域定住住宅―弥栄】		入居者等譲渡	0	(B)	(A)	(B)	(B-A)	Jra 13	(A) (I	(B-A)	ura 15	(A)	(B) (B-A)) 26 .3	(A)	(A)	(A) 18, 342	(A)	(A) 0	(B)	(A) (B)	(B-A)	più . 3	(A)	(B)	(B-A)	ын · 5	(A)	(A)	(A)	(A)
28.錦ケ岡住宅4号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														18, 189		0												
129.錦ケ岡住宅5号棟【地域定住住宅―弥栄】		入居者等譲渡	0														17, 522		0												i
130.錦ケ岡住宅6号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														29, 587		0												
131.長安住宅1号棟【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0														108, 635		0												
132.長安住宅2号棟 [地域定住住宅—弥栄]		入居者等譲渡	0														36, 079		0												ı
133.長安住宅3号棟【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0														37, 145		0												i
134.長安住宅4号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														21, 672		n												i
135.栃木住宅1号棟【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0														19, 524		0												
136.栃木住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														23, 865		0												
137.栃木住宅3号棟【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0														20, 858		0												
138.栃木住宅4号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居有等譲渡	0														19, 691		0												
			0														24, 080		0												
139.栃木住宅5号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	-																0												
140.栃木住宅6号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														21, 603		0												
141 栃木住宅7号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														24, 080		0												
142.寺組住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														37, 076		0												
143.寺組住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														35, 642		0												
144.寺組住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														35, 205		0												
145.寺組住宅4号棟【地域定住住宅—弥栄】		入居者等譲渡	0														22, 353		0												
146.下谷住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】		入居者等譲渡	0														17, 991		0												
147下谷住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】	日 +器 n+ + 40 7-7 +40	入居者等譲渡	0														18, 232		0												_
148.八戸川農村公園【旭】	目標時期延期 (H29→H32)	地元譲渡・貸付	0						3, 652	0 ▲3, 65	23年先送り								0												
149.三隅ごみ処理センター【三隅】	H27終了	廃止	0	254 . 4 24	1														0												i
150.一般廃棄物最終処分場【三隅】	H27終了	廃止	0	39, 175	5														0												1
151.旧落合金次郎宅【浜田】	H28終了	廃止(耐用年数経過後)→廃止	0			13, 47	9 13, 479	91年前倒し	15, 351	0 🔺 15, 35	1年前倒し								0												1
152.長沢防災備蓄倉庫【浜田】	目標時期延期 (H29→H40)	単独建替え	0						0	0	11年先送り								0												1
153.周布駅舎【浜田】	駐輪場のみH28終	廃止(耐用年数経過後)	0		8, 496	8, 01	7 🔺 479	エ事費実績 等による										14, 224													6
154.金周布公衆便所【浜田】	H28終了	※駐輪場は廃止 廃止	0		2. 534		5 ▲599													119	119 1	19 ()	119	119	0		119	119	119	
155.波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)【金城	, 目標時期延期	地元譲渡・貸付	0						15, 139	0 🔺15, 13	1年先送り								0												i
156.庁舎前公衆便所【旭】	1 (H29→H30) H29終了	廃止	0		8, 575	5 (0 🔺 8, 575	1年先送り		326 7, 32											85	0 485	5 1年先送り	85	85	0		85	85	85	
157.林業地域給水施設(栃木)【弥栄】	H30終了	廃止	0		0, 0, 0			7,002	895		1年先送り		895 8	195					0				7 7 7 5 5 7	-		·					
158.林業地域給水施設(若松)【弥栄】	H30終了	廃止	0						1, 082		21年先送り		1, 082 1, 0						0												
159林業地域給水施設(権現)【弥栄】	H30終了		0						1, 082		2 1年先送り		1, 082 1, 0						0												
	Hoolis 1	廃止(耐用年数経過後)							1, 002	0 1,00	2 千元区り		1,002 1,0	02				12, 267	0												
160.岡見駅舎【三隅】	7	※公衆便所は単独建替え																	U												7.00
161 ひゃこるネットみすみ情報ステーション【三隅	1	民間移管														00.040		141, 706													不明
162杉の森練習場【三隅】	H28追加·老人体	廃止 廃止(機能移転)※老人休養	0													23, 849			U												
163.旭山村開発旭センター【旭】	養室もH30追加	室も複合化→廃止(機能移転)	0													912, 385													5, 500		
164 石見公民館細谷分館【公民館―浜田】	H28追加	地元譲渡・貸付	0													30, 907														500	
165.国民宿舎千畳苑【レクリエーション施設・観光施設―浜田] H28追加	民間譲渡															1	1, 635, 899													4, 57
166.木田暮らしの学校 [旭]	H28追加	廃止(耐用年数経過後)																277, 136													95
167.木田一般住宅【一般住宅—旭】	H28追加·終了	廃止	0		48, 990	48, 99	0 0)											0												i
168.大坪住宅【地域定住住宅一弥栄】	H28追加	入居者等譲渡	0														41,074		0												1
169.多目的研修集会施設越木集会所【旭】	H29追加 H30終了	地元譲渡・貸付	0									24, 480	4, 480	0					0												i
170.天狗石農村交流研修センター [旭]	H29追加	地元譲渡・貸付	0														45, 792													404	
171 天狗石農村交流研修センター入浴施設【旭】	H29追加	地元譲渡・貸付	0														7, 310		0												i
172.市役所第2東分庁舎【庁舎等一浜田】	H29追加	廃止																48, 289													10
173.市役所北分庁舎(元浜田警察署)【庁舎等一浜田] H29追加	廃止 ※車庫のみ廃止→単独 建替え															1	1, 250, 791	0												1
174.文化財プレハプ倉庫【浜田】	H29追加·終了	廃止	0						1, 400 1	470 7	工事費実績								0												ı
175.今福公衆便所【金城】	H29追加·終了	廃止	0						860	470 7 •246 ▲1, 10	工事費実績													112	112	0		112	112	112	1
176.美又口(小瀬原)公衆便所【金城】	H29追加·終了	廃止	0						548	46 🛕 50	サルよる 工事費実績													100		0		100	100	100	
177.勤労青少年ホーム【浜田】	H30追加	摩止	0						5.5		等による					362, 279								100	100	,			.,,,	5, 739	
178.旭ヶ丘教職員住宅 【その他教育施設―旭】	H30追加·終了	廃止	0									42, 312	2 312	0		552, 213			0											J, 100	
			0									72,012	2, 012		287, 590				•										8, 876	g g7c	
179.老人福祉センター(三隅)【高齢福祉施設―三隅		廃止 (機能移転)													1														0, 0/0	U, 0/0	
180.浜田分回1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田		廃止 (機能移転)	0												3, 283													N	33 No. 180 C N	33 No. 1801:	
181.浜田分団3班消防ポンプ車庫【消防施設―浜田		廃止 (機能移転)	0									0.05	0.000	0	3, 370													-	て計上済 No.180に N	て計上済	
182.浜田分団4班消防ポンプ車庫 【消防施設一浜田		廃止(機能移転)	0									3, 096	3, 096	0														2	て計上済	て計上済	
183.長浜分団1班消防ポンプ車庫 【消防施設一浜田		統廃合	0												661														11	11	
184 大麻分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田] H30追加	統廃合	0												1, 303														14	14	
185.大麻分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田] H30追加	統廃合	0												1, 258													Ņ	lo.184に M て計上済	No.184に て計上済	
しし 八神 万国と処理的ハノノ 半津 【用的 肥設 一洪田		1																41, 452													4
] H30追加	地元譲渡・貸付																													
186.上府コミュニティー防災センター【消防施設―浜田] H30追加 H30追加	地工譲渡・貸付 統廃合	0													878														6	ļ
186.上府コミュニティー防災センター【消防施設一浜田 186.上府コミュニティー防災センター【消防施設一浜田 187.都川分団1班消防ボンブ車庫【消防施設一旭】 188.都川分団2班消防ボンブ車庫【消防施設一旭】			0													878 2, 112													Ņ	6 No.187に て計上済	

4. 勿未領寺一寛				\leftarrow						117777	->(%)							$\hspace{1cm} \longrightarrow \hspace{1cm}$														甲位	:: +H
										将:	來更新投資	額削減額			注)	整理目標と	:する年度	に効果額で	計上						維持管理	費(ラン	ーングコス	スト) 削減客	Ą				
施 設 名		施設別方針	行財政改革 実施計画	H27			H28			H29			Н3	0		H31	H32	H33	時期未定 (H34以降含む)	効果額 なし	H28			H29			ŀ	130		H31	H32	H33 時	期未定
			対象	実 績 (B)	計 画 (A)	実績 (B)	差 引 (B-A)	備考	計画 実 (A) (B)	績 差引 (B-A)	備考	計 画 (A)	実 績 (B)	差 引 (B-A)	備考	計 画 (A)	計 画 (A)	計 画 (A)	計 画 (A)	計画 (A)	実績 (B)	計 画 (A)	実 績 (B)	差 引 (B-A)	備考	計 画 (A)	実績 (B)	差 引 (B-A)	備考	計 画 (A)	計 画 1 (A)	計 画 (A)	計 画 (A)
190.杵束分団第5班消防車庫【消防施設一弥栄】	H30追加·終了	廃止	0									6, 588	6, 588	0																5	5	5	
191.災害公営住宅(坂田) 【災害公営住宅—三隅】	H30追加	入居者等譲渡	0													12, 879				()												
92.災害公営住宅(本田)【災害公営住宅—三隅】	H30追加	入居者等譲渡	0													11, 218				()												
193.庁舎前庭園バス停留所【旭】	H30追加・H29終 ア	統廃合	0						565 ▲2,	629 🔺 3, 19	4 工事費実績等による	i								()												
194バス停留所 [旭]	石見今市バス待合所のみ H30追加・H29終了	統廃合	0						175	491 3	6 整備費はNo 193に計上									()												
	【A】単年度効果	4額		1, 693, 521	71, 276			1	. 861 . 293			503,072				247, 658	689, 735	8, 474, 256	4, 391, 187	(o	10, 550				11, 55	55			12, 222	15, 172	22, 164	23, 505
	【B】H27年度以	降効果額累計		1, 693, 521	1, 829, 662				3, 690, 955			4, 194, 027							17, 996, 863)	11, 174				22, 72						72, 287	
◆平成27年度	【C】単独建替え	の場合の更新投資額累計 な外施設も含む)※H27.4.1時点								_	132, 952,	076												-	_	1		<u> </u>					
	【B/C】削減比	率(金額ベース)		1. 3%	1.49	Ó			2. 8%			3. 2%				3. 3%	3. 9%	10. 2%	13.5%														
	【A】単年度効果	製額(目標時期延期分含む)			257, 396	80, 363	39,903	1	. 861 . 293			503,072				247, 658	1, 633, 027	8, 51 5, 330	6, 304, 222	! (62	10, 550				11, 55	55			12, 222	20, 672	28, 164	29, 030
◆平成28年度	【B】H28年度以				257, 396	80, 363	▲39,903	2	2, 118, 689			2, 621, 761			2	2, 869, 419	4, 502, 446	13, 017, 776	19, 321, 998	(62	24 11, 174				22, 72	29			34, 951	55, 623	83, 787	12, 817
▼十成20千度	【C】単独建替え (第1期対象	たの場合の更新投資額累計 な外施設も含む)※H28.4.1時点									134,	908, 564	<u>.</u>																				
	【B/C】削減比				0.29	0. 19	Ó		1. 6%			1. 9%				2. 1%	3. 3%	9. 6%	14.3%		3, 74	.4 ※ H28∼H	33年度効	人果額累計	(実績確定	定分のみ)							
	【A】単年度効果	製額(目標時期延期分含む。前倒	りし終了分除く)				1	. 820. 937 269,	019 🛦 1, 595, 8	21	527, 552				247, 658	1, 633, 027	8, 568, 432	7, 603, 302	! (1, 69	9 10, 550	9, 886	6 ▲66	4	11, 76	37			12, 434	20, 884	28, 780	29, 130
◆平成29年度		降効果額累計 (維持管理費はH20	8年度以降累計)				1	. 820. 937 269,	019 🛦 1, 595, 8	21	2, 348, 489			2	2, 596, 147	4, 229, 174	12, 797, 606	20, 400, 908	(1,69	9 11, 174	11, 585	5 41	1	22, 94	11			35, 375	56, 259	85, 039 1	14, 169
▼平成29年度	【C】単独建替え (第1期対象	Lの場合の更新投資額累計 は外施設も含む)※H29.4.1時点											133, 40	7, 820																			
	【B/C】削減比	率(金額ベース)							1.4% 0	. 2%		1. 8%	1 20 25	度実績はK	20 10 15+			9.6%	15. 3%		52, 40	9 ※H28∼H	33年度効	果額累計	(実績確定	定分のみ)							
	【A】単年度効果	製額(目標時期延期分含む。前倒	し終了分除く)								582, 607	272, 864						7, 644, 754	(1, 69	9 10, 550	9, 886	6 ▲66	4	11, 76	37 11, 211	▲ 556		12, 439	29, 823	43, 464	29, 177
A 77 -1500 to 15	【B】H30年度以	降効果額累計 (維持管理費はH28	8年度以降累計	+)								582, 607	272, 864	58, 144	1	1, 151, 827	3, 151, 001	11, 719, 433	19, 364, 187	(1,69	9 11, 174	11, 585	5 41	1	22, 94	11 22, 796	▲145		35, 380	65, 203 1	108, 667 1	37, 844
◆平成30年度	【C】単独建替え (第1期対象	たの場合の更新投資額累計 な外施設も含む)※H30.4.1時点													134, 520	0, 268		1	1				1	ı	1	1	1	<u> </u>					
	【B/C】削減比	率(金額ベース)										0.4%				0.9%	2. 3%	8. 7%	14.49	i	56,44	4 ※ H28∼H	33年度効	1果額累計	(実績確定	定分のみ)							