

平成 29 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市農産物集出荷貯蔵施設	
指定管理者	名称	弥栄村施設野菜組合
	代表者	串崎 昭徳
	住所	浜田市弥栄町稲代 95 番地 5
モニタリングの実施方針・方法等	弥栄村施設野菜組合の総会資料並びに現地調査及び「指定管理者モニタリングチェックシート」を利用しながら、管理に必要な関係項目について聞き取り等の調査を実施した結果を基に、今後の適正な管理について協議を行い、「モニタリングの総合コメント」等を記入しました。	
担当部署 (問合せ先)	部署名	弥栄支所 産業建設課 産業振興係
	電話番号	0855-48-2112
	E-mail	y-sangyou@city.hamada.lg.jp

■ モニタリングの総合コメント

弥栄自治区においては、有機・減農薬栽培を柱とした施設園芸に取り組んでおり、本施設は新規就農者の受け入れ先になっています。また、積雪の多い当地域では、年間を通じた業務実施が可能な本施設は、今後の地域農業を継続し、推進する上で農業形態を支える重要な施設です。

平成 29 年度においては、利用量が増える見込みでしたが、病害虫の影響により減少しました。平成 30 年度については、その対策を行い、利用量も含めて計画どおりの施設利用となるようお願いしました。

管理運営にあたっては、例規、協定書等を遵守して適正に行われており、総合的に判断し「良好」であったと評価します。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

弥栄自治区は、農業が主産業であり、中でも水稻中心の農業経営体が多く、経営は厳しい状況にあります。今後も農地を維持し地域を守っていくためには、野菜等の作目を導入する事が求められています。

平成 29 年度に弥栄野菜生産者協議会を設立されました。今後の施設利用については、協議会とも協議し、協力して利用促進を図ることが重要と考えます。

■個別評価

I 基本的な考え方
① 目的、公平性、効果等への所見
施設設置目的に沿って事業を実施され、施設野菜の振興と所得の向上に一定の成果がありました。 また、今後も更に農業振興を図り、新規就農者の確保を行う上においても、就農者の利用を促進し、農業所得の増大に向けて計画的に取り組むことを確認しました。
II 業務内容
① 事業への具体的取り組み方について
病虫害の影響による利用量の減少はありましたが、1組織が利用中止した状況で、施設の利用実績を減らすことなく施設野菜の生産拡大に向けた取り組みをされています。弥栄野菜生産者協議会が設立されたことにより、協議会と協力することで、今後の施設利用は増えると思われれます。
② 施設の運営体制や組織について
弥栄村施設野菜生産組合の1組織が利用を中止されたものの、組合長他12人体制で業務を行い、効率的に運営を行っています。
③ 適切な事務や経理について
事務及び経理は、施設管理業務仕様書及び弥栄村施設野菜組合規約に基づき、適正に処理されています。
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について
各種危機発生時の対応を更新（マニュアル作成等）し、対応を行うよう指導しました。施設・設備の安全保守点検は適正に実施されています。
⑤ その他業務内容について
施設周辺の環境美化、草刈りについては地元集落と協力し実施しています。

※「施設概要及び実績報告書」は別紙のとおり

〔別紙〕

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市農産物集出荷貯蔵施設		
所在地	浜田市弥栄町長安本郷 96 番地		
開設年月	平成 16 年 7 月		
設置条例	浜田市農産物集出荷貯蔵施設条例		
設置目的	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵の施設を利用する事により、農業生産の拡大を図り、活力ある農業農村づくりに資するため。		
施設の概要	敷地面積	824 m ²	
	延床面積	108 m ²	
	施設内容	作業室 1室	
	事業内容	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵	

2 運営実績

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
開館日数	365 日	365 日	365 日
開館時間	7 : 00 ~ 18 : 00	7 : 00 ~ 18 : 00	7 : 00 ~ 18 : 00

3 利用実績

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
延べ利用者数	1,825 人	2,500 人	1,825 人
利用料金収入	477,828 円	700,000 円	545,885 円

4 収支実績

(単位：円)

収入

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
利用料金収入	477,828	700,000	545,885
受取利息	18	0	0
収入計 (A)	477,846	700,000	545,885

支出

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
消耗品費	0	6,000	0
光熱水費	295,014	360,000	290,209
修繕費	0	10,000	25,920
通信運搬費	432	50,000	0
委託料	120,000	120,000	120,000
手数料	0	10,000	0
租税公課	23,800	30,000	0
保険料	30,300	30,000	30,300
雑費	33,560	30,000	38,420
支出計 (B)	503,106	646,000	504,849

収支差引 (A-B)	▲25,260	54,000	41,036
------------	---------	--------	--------