

平成 29 年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市岡見スポーツセンター	
指定管理者	名称	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団
	代表者	理事長 竹中 弘忠
	住所	浜田市黒川町 4175 番地
モニタリング の実施方針・ 方法等	本施設の管理運営業務の確認にあたっては、事業実績報告書の確認及び指定管理者へのヒアリングにより把握しました。そのうえで「モニタリングの総合コメント」等を記入しました。	
担当部署 (問合せ先)	部署名	教育委員会 生涯学習課 スポーツ振興係
	電話番号	0855-25-9721
	E-mail	manabi@city.hamada.lg.jp

■ モニタリングの総合コメント

本施設は、アリーナと会議室、和室で構成された多目的施設です。平成 19 年 4 月から導入した指定管理者制度により、公益財団法人浜田市教育文化振興事業団が、継続して管理運営しています。

施設利用者が安全な環境のもとで利用できるよう定期的な巡回点検を実施し、不良箇所の早期発見に努めており、安定的な利用状況に繋がっています。

平成 26 年度に発足した「みすみスポーツクラブ」が拠点施設として活動を行っていることから、地域住民のスポーツ振興や健康づくりに貢献するとともに利用料金の安定した収入にも繋がっています。

協定書、例規・法令等を遵守し、適正かつ効率的に管理されていることから、総合的に判断し「良好」であったと評価します。

■ 今後の業務改善に向けた考え方

本施設は、もともと地域集会所機能を有する施設として整備された経緯から、特にアリーナにおいては、本格的なスポーツ施設として広さが確保されていません。施設の状況から利用者の増加を図ることは容易ではありませんが、可能な範囲で利用者及び収益の増加を図る取組みが求められます。

施設利用者の満足度を向上させるため、利用者の視点に立った効果的な管理運営と「みすみスポーツクラブ」と連携した事業展開ができるよう一層の努力を期待します。

きめ細かな施設整備等の安全点検に努めるとともに、今後も施設利用者からの意見集約の継続に努めていきたいです。

■個別評価

I 基本的な考え方	
① 目的、公平性、効果等への所見	
	条例、規則、事業計画書、協定書等に基づき、設置目的に沿った適正な管理運営が行われています。 また、利用者が安全・安心で快適に利用できるよう、環境整備やサービスの向上に努め、公平かつ公正な利用の確保が図られています。
II 業務内容	
① 事業への具体的取り組み方について	
	協定書及び事業計画書に沿って、適切に実施されています。 施設修繕等が必要な時は、市と協議し適切に実施されています。
② 施設の運営体制や組織について	
	施設の受付や利用料徴収等の業務は、アクアみすみの事務室で行っており、アクアみすみの管理運営に従事する職員が兼務することで、効率的な運営体制が確立されています。
③ 適切な事務や経理について	
	条例、規則等の法令を遵守するとともに、適切な事務手続きがなされており、経理事務についてもアクアみすみにおいて、適切に処理されています。
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について	
	危機管理マニュアル（緊急時や災害時等の対応）や緊急連絡網が整備されており、消防署立会のもと、避難誘導、消火、通報等の総合避難訓練が実施されています。 また、常駐職員はいませんが、各種講習会や、AED操作の講習会等を職員が受講しており、緊急時の対応も確立されています。
⑤ その他業務内容について	
	利用者にごみの持ち帰りについて協力をお願いし、ごみの減量化に努めています。 また、施設から発生する廃棄物の抑制に努め、可能な限りリサイクルするなど、廃棄物適正処理にも心がけています。

※ 「施設概要及び実績報告書」は別紙のとおり

〔別紙〕

施設概要及び実績報告書

1 施設概要

施設名	浜田市岡見スポーツセンター	
所在地	浜田市三隅町岡見 4603 番地	
開設年月	平成 8 年 4 月	
設置条例	浜田市岡見スポーツセンター条例	
設置目的	スポーツを通じた健康づくりを推進するとともに、市民の交流を図ることにより、健全な心身の育成に寄与するため。	
施設の概要	敷地面積	2,169.93 m ²
	延床面積	928.77 m ²
	施設内容	①アリーナ424m ² (27m×16m) 高さ8.4m バレーボール1面、バドミントン1面、卓球台2台 ②会議室140m ² (16.3m×10m) 机21 椅子65 演台1 花台1 ホワイトボード1 冷暖房設備あり ③和室29m ² (18畳) 和机8 ホワイトボード1 冷暖房設備あり ④その他諸室（玄関ホール、ミーティングラウンジ、湯沸室、更衣室、器具室、便所）駐車場25台収容
	事業内容	専用使用・一般開放 その他、設置目的を達成するための必要な業務

2 運営実績

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
開館日数	359 日	357 日	357 日
開館時間	9 : 00～21 : 00	9 : 00～21 : 00	9 : 00～21 : 00

3 利用実績

項目		H28 実績	H29 計画	H29 実績
アリーナ	延べ利用者数	1,482 人	1,400 人	1,013 人
	利用料金収入	37,080 円	36,000 円	57,420 円
会議室	延べ利用者数	580 人	500 人	759 人
	利用料金収入	14,920 円	10,000 円	29,260 円
和室	延べ利用者数	146 人	100 人	151 人
	利用料金収入	4,200 円	4,000 円	540 円

合計	延べ利用者数	2,208 人	2,000 人	1,923 人
	利用料金収入	52,000 円	50,000 円	87,220 円

4 収支実績

(単位：円)

収入

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
利用料金収入	52,000	50,000	87,220
指定管理料	957,000	957,000	957,000
収入計 (A)	1,009,000	1,007,000	1,044,220

支出

項目	H28 実績	H29 計画	H29 実績
管理費	1,064,556	1,007,000	1,170,652
消耗品費	36,720	10,000	54,000
光熱水費	436,520	420,000	448,210
修繕料	16,200	30,000	103,680
保険料	30,300	31,000	30,300
委託料	483,840	471,000	483,840
賃借料	34,916	19,000	24,645
租税公課	26,060	26,000	25,977
支出計 (B)	1,064,556	1,007,000	1,170,652

収支差引 (A-B)	▲55,556	0	▲126,432
------------	---------	---	----------