

## 令和元年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市農産物集出荷貯蔵施設
指定管理者	名称 弥栄村施設野菜組合 代表者 串崎 昭徳 住所 浜田市弥栄町稲代95番地5
指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日
モニタリングの実施方針・方法等	事業報告書並びに弥栄村施設野菜組合の総会資料、実地調査、指定管理者へのヒアリング等により行いました。管理に必要な関係項目について、業務の履行状況等チェックシートを用いて確認をし、「モニタリングの総合コメント」及び「今後の改善に向けた考え方」等を記入しました。
担当部署 (問合せ先)	部署名 弥栄支所 産業建設課 産業振興係 電話番号 0855-48-2112 E-mail y-sangyou@city.hamada.lg.jp

モニタリングの総合コメント	<p>弥栄自治区においては、有機・減農薬栽培を柱とした施設園芸に取り組んでおり、本施設は新規就農者の受け入れ先にもなっています。</p> <p>また、積雪の多い当地域では、年間を通じた業務実施が可能な本施設は、今後の地域農業を継続し、推進する上で重要な施設です。</p> <p>引き続き、利用実績を減らすことなく、計画通りの施設利用となるようお願いしています。</p> <p>管理運営状況については、例規、法令を遵守し適切に行われており、総合的に判断し「概ね適正」であったと評価します。</p>
---------------	---

今後の業務改善に向けた考え方	引き続き、施設利用について野菜生産者協議会との連携など、利用促進を図ることが重要と考えます(令和元年度は野菜生産者協議会と協議し、野菜の共同調製について検討を実施)。
----------------	---

<b>1 基本的な考え方</b>	
① 目的達成、公平性、効果等への所見	<p>施設設置目的に沿って事業を実施され、施設野菜の振興と所得の向上に一定の成果がありました。</p> <p>また、今後も更に農業振興を図り、新規就農者の確保を行う上においても、就農者の利用を促進し、農業所得の増大に向けて計画的に取り組むことを確認しました。</p>
<b>2 業務内容</b>	
① 事業への具体的な取り組み方について	<p>施設の利用実績を減らさないよう施設野菜の生産拡大に向けた取り組みをされています。野菜生産者協議会と協議を行い野菜の共同調製について検討しており、協議会と協力することで、今後の施設利用の増加を目指しています。</p>
② 施設の運営体制や組織について	<p>組合長他12名体制で業務を行い、効率的に運営を行っています。</p>
③ 適切な事務や経理について	<p>事務及び経理は、指定管理業務仕様書及び弥栄村施設野菜組合規約に基づき、適正に処理されています。</p>
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について	<p>各種危機発生時の対応マニュアルが整備されています。施設・設備の安全保守点検も適正に処理されています。</p>
⑤ その他業務内容について	<p>施設周辺の環境美化、草刈りについては地元集落と協力し実施しています。</p>
<b>3 事業収支</b>	
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて	<p>収支差引きは黒字で運営できていますが、令和元年の事業収支に対して実績がない予算が複数あり、実態にあわせた予算の計画作成が必要と考えます。</p>

# 施設概要調書

令和元年度

## 1 施設概要

施設名	浜田市農産物集出荷貯蔵施設	
所在地	浜田市弥栄町長安本郷524番地1	
開設年月	平成16年7月(平成16年2月築)	
設置条例	浜田市農産物集出荷貯蔵施設条例	
設置目的	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵の施設を利用することにより、農業生産の拡大を図り、活力ある農業農村づくりに資する。	
施設の概要	敷地面積	824.00㎡
	延床面積	108.00㎡
	施設内容	作業室 1室
	事業内容	葉物野菜を中心とした農産物の集出荷及び貯蔵
公共施設再配置実施計画の方針	廃止(耐用年数経過後)	

## 2 運営状況

(単位:日)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
開館日数	300	300	300	300	—	—
開館時間	8:00~17:00	8:00~17:00	8:00~17:00	8:00~17:00	—	—

## 3 利用実績

(単位:人、kg)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
延べ利用者数	1,500	1,500	1,500	1,500	100.0%	100.0%
延べ利用量	54,588	63,086	70,000	55,116	87.4%	78.7%

#### 4 事業収支

##### 収入

(単位:円)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
利用料金収入	545,885	630,863	700,000	551,160	87.4%	78.7%
収入計(A)	545,885	630,863	700,000	551,160	87.4%	78.7%

##### 支出

(単位:円)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
消耗品費	0	0	10,000	0	—	0.0%
燃料費	0	0	30,000	0	—	0.0%
光熱水費	290,209	307,626	300,000	327,231	106.4%	109.1%
修繕料	25,920	0	50,000	0	—	0.0%
通信運搬費	0	0	50,000	0	—	0.0%
委託料	120,000	120,000	120,000	120,000	100.0%	100.0%
手数料	0	0	10,000	0	—	0.0%
保険料	30,300	30,300	30,000	30,300	100.0%	101.0%
租税公課	0	0	30,000	0	—	0.0%
その他	38,420	38,710	30,000	37,210	96.1%	124.0%
支出計(B)	504,849	496,636	660,000	514,741	103.6%	78.0%

収支差引(A-B)	41,036	134,227	40,000	36,419		
-----------	--------	---------	--------	--------	--	--