

令和元年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名称	浜田市岡見スポーツセンター
指定管理者	<p>名称 公益財団法人 浜田市教育文化振興事業団</p> <p>代表者 竹中 弘忠</p> <p>住所 浜田市黒川町4175番地</p>
指定期間	平成30年4月1日～令和2年3月31日
モニタリングの実施方針・方法等	<p>本施設の管理運営業務の確認にあたっては、事業報告書、実地調査、指定管理者へのヒアリングにより、チェックシートを用いて適否を検証する方法で実施し、労働条件に関しては、労働条件チェックシートに沿って書類を確認する方法で実施しました。</p> <p>その後、「モニタリングの総合コメント」及び「今後の業務改善に向けた考え方」等を記入しました。</p>
担当部署 (問合せ先)	<p>部署名 教育委員会 生涯学習課 スポーツ振興係</p> <p>電話番号 0855-25-9721</p> <p>E-mail manabi@city.hamada.lg.jp</p>
モニタリングの総合コメント	<p>浜田市岡見スポーツセンターは、アリーナと会議室、和室で構成された多目的施設です。受付や利用料金徴収等の業務はアクアみすみの事務室で行っており、施設整備や保守点検等についてもアクアみすみの職員が定期的に巡回し、施設利用者が安全な環境のもとで利用できるよう努められています。</p> <p>大きな修繕箇所もなく、事故等ありませんでした。</p> <p>令和元年度は、企業による研修や総会、バドミントンの利用が減少したことから利用者数と利用料金が減少しました。</p> <p>みすみスポーツクラブが拠点施設として活動を行っており、地域住民のスポーツ振興や健康増進に貢献されています。</p> <p>また、集会所として利用頻度が高い西高縄自治会と一緒に避難訓練を年1回実施されています。</p> <p>以上のことから総合的に判断し「概ね適正である」と評価します。</p>
今後の業務改善に向けた考え方	<p>当該施設は、もともと地域集会所機能を有する施設として整備された経緯から、本格的なスポーツ施設として利用するような面積が確保されていないため、利用者の増加を図ることは容易ではありません。</p> <p>また、今後も企業等の利用が減少すると想定されるため収益の増加は難しいと思われませんが、みすみスポーツクラブや旭ヶ丘自治会、西高縄自治会と連携した事業展開に期待します。</p>

1 基本的な考え方	
① 目的達成、公平性、効果等への所見	<p>条例、規則、協定書に基づき、適正な管理運営が行われています。</p> <p>また、利用者が安全・安心で快適に利用できるよう、環境整備やサービスの向上に努め、公正で公平な利用の確保が図られています。</p>
2 業務内容	
① 事業への具体的な取り組み方について	<p>協定書及び事業計画書に沿って、適切に実施されています。</p> <p>大きな施設修繕等が必要なときは、教育委員会と協議することとなり、軽微な修繕は指定管理者が対応し、適切に実施されています。</p>
② 施設の運営体制や組織について	<p>施設の受付や利用料徴収等の業務は、アクアみすみの事務室で行っており、アクアみすみの職員が当該施設の職員を兼務することで、効率的な人員体制により運営されています。</p>
③ 適切な事務や経理について	<p>浜田市岡見スポーツセンター条例及び同施行規則等の法令を遵守するとともに、適切な事務手続きがなされており、経理事務についてもアクアみすみにおいて適切に処理されています。</p>
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について	<p>危機管理マニュアル(緊急時や災害時等の対応)や緊急連絡網が整備されており、消防署立会のもと、避難誘導、消火、通報等の総合避難訓練が実施されています。</p> <p>また、施設接客・受付対応、AED等の研修を受講されています。緊急時の連絡対応も、迅速に対応できるよう周知されています。</p>
⑤ その他業務内容について	<p>ごみの持ち帰りの周知や協力をお願いしており、ごみの減量化に努めておられます。</p> <p>また、施設から発生する廃棄物の抑制に努め、可能な限りリサイクルするなど、廃棄物適正処理にも心がけておられます。</p>
3 事業収支	
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて	<p>事業収支の増減はありませんでした。</p>

施設概要調書

令和元年度

1 施設概要

施設名	浜田市岡見スポーツセンター	
所在地	浜田市三隅町岡見4603番地	
開設年月	平成8年4月(平成8年3月築)	
設置条例	浜田市岡見スポーツセンター条例	
設置目的	スポーツを通じた健康づくりを推進するとともに、市民の交流を図ることにより、健全な心身の育成に寄与する。	
施設の概要	敷地面積	2,169.93㎡
	延床面積	928.77㎡
	施設内容	(1) アリーナ 432㎡(27m×16m)高さ8.4m バレーボール1面、バドミントン1面、卓球台2台 (2) 会議室 163㎡(16.3m×10m) 机21 椅子65 演台1 花台1 ホワイトボード1 冷暖房設備あり (3) 和室29㎡(18畳) 和机8 ホワイトボード1 冷暖房設備あり (4) その他諸室(玄関ホール、ミーティングラウンジ、湯沸室、更衣室、器具室、便所) 駐車場25台収容
事業内容	(1) 専用使用 (2) 一般開放 (3) その他、設置目的を達成するための必要な業務	
公共施設再配置実施計画の方針		体育館部分:廃止(耐用年数経過後)、集会所部分:統廃合

2 運営状況

(単位:日)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
開館日数	357	357	358	358	—	—
開館時間	9:00~21:00	9:00~21:00	9:00~21:00	9:00~21:00	—	—

3 利用実績

(単位:人、円)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比	
アリーナ	延べ利用者数	1,013	1,033	1,040	717	69.4%	68.9%
	利用料金収入	57,420	73,440	74,000	48,940	66.6%	66.1%
会議室	延べ利用者数	759	585	600	591	101.0%	98.5%
	利用料金収入	29,260	19,960	20,000	11,990	60.1%	60.0%
和室	延べ利用者数	151	276	280	243	88.0%	86.8%
	利用料金収入	540	1,010	1,100	1,430	141.6%	130.0%
合計	延べ利用者数	1,923	1,894	1,920	1,551	81.9%	80.8%
	利用料金収入	87,220	94,410	95,100	62,360	66.1%	65.6%

4 事業収支

収入

(単位:円)

項目	H29実績	H30年実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
利用料金収入	87,220	94,410	63,000	62,360	66.1%	99.0%
指定管理料	957,000	957,000	966,000	965,862	100.9%	100.0%
収入計 (A)	1,044,220	1,051,410	1,029,000	1,028,222	97.8%	99.9%

支出

(単位:円)

項目	H29実績	H30実績	R1計画	R1実績	前年度対比	計画対比
消耗品費	54,000	213,408	75,000	8,640	4.0%	11.5%
光熱水費	448,210	459,311	482,000	528,800	115.1%	109.7%
修繕料	103,680	43,200	60,000	44,000	101.9%	73.3%
保険料	30,300	30,300	31,000	30,300	100.0%	97.7%
委託料	483,840	349,920	334,000	333,400	95.3%	99.8%
手数料	0	0	1,000	0	0.0%	0.0%
賃借料	24,645	19,710	20,000	19,464	98.8%	97.3%
租税公課	25,977	24,724	26,000	63,618	257.3%	244.7%
支出計 (B)	1,170,652	1,140,573	1,029,000	1,028,222	90.1%	99.9%

収支差引 (A-B)	▲ 126,432	▲ 89,163	0	0		
------------	-----------	----------	---	---	--	--