

# 16 住宅

## 1 県営住宅

(単位：戸)

		令和4年1月31日現在					
		浜田市	浜田	金城	旭	弥栄	三隅
総	数	737	695	-	-	-	42
木	造	30	12	-	-	-	18
簡易耐火平家		-	-	-	-	-	-
簡易耐火2階		-	-	-	-	-	-
準耐火2階		-	-	-	-	-	-
中層耐火		563	539	-	-	-	24
高層耐火		144	144	-	-	-	-

資料：島根県住宅供給公社浜田住宅管理事務所

## 2 市営住宅

(単位：戸)

		令和4年1月31日現在					
		浜田市	浜田	金城	旭	弥栄	三隅
総	数	1,072	772	109	98	46	47
木	造	71	-	1	15	46	9
簡易耐火平家		105	100	-	-	-	5
簡易耐火2階		76	32	-	11	-	33
準耐火2階		88	-	16	72	-	-
中層耐火		562	470	92	-	-	-
高層耐火		170	170	-	-	-	-

資料：市建築住宅課

### 3 新設住宅着工戸数

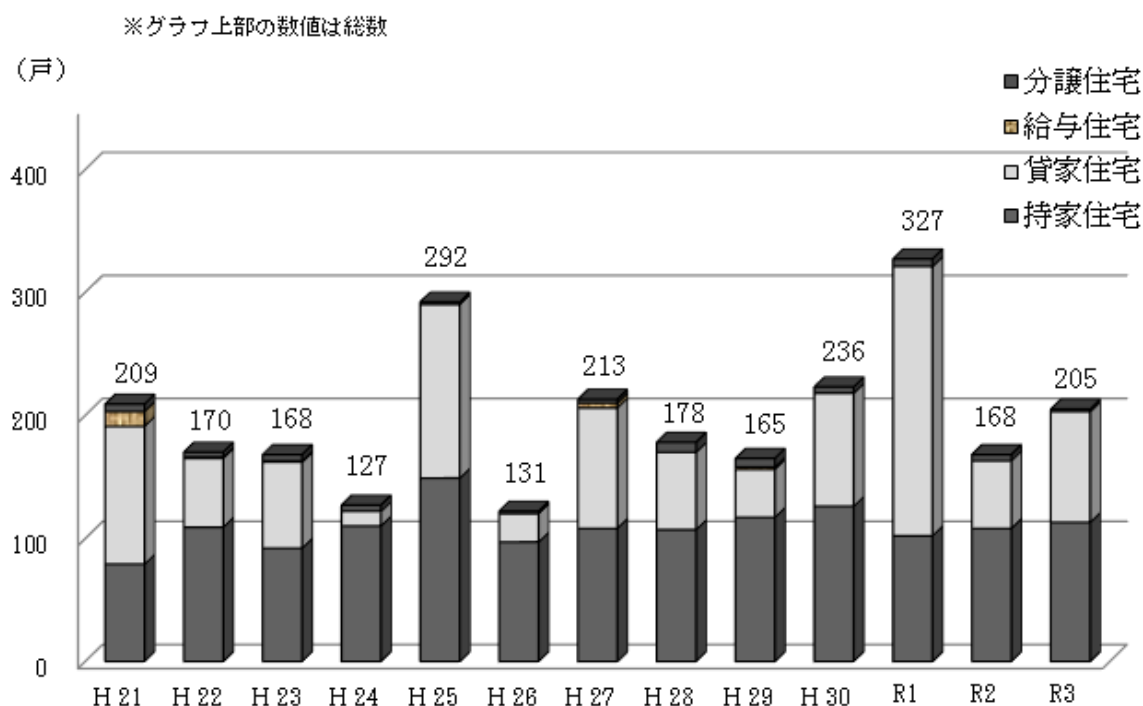
(単位：戸)

	総戸数	持家住宅	貸家住宅	給与住宅 ※1	分譲住宅 ※2
平成28年度	178	107	63	-	8
平成29年度	165	117	39	2	7
平成30年度	236	126	92	-	5
令和元年度	327	102	219	-	6
令和2年度	168	108	55	-	5
令和3年度	205	113	90	-	2

資料：島根県建築住宅課

※1 給与住宅…企業や官公庁などが給与の一部として与える住宅。社宅や官舎など。

※2 分譲住宅…分譲地に建設・販売される住宅。所有権を譲渡することを目的として建設される。



新設住宅着工の動きは景気変動に対し先行性があるとされており、景気動向指数の先行系列として利用されています。