

浜田市〔ラ・ペアーレ浜田〕指定管理者の募集に関する質問内容及び回答

7月11日現在

No.	質問内容	回答
1	光熱水費の高騰が止まらない状況で5年間予測を立てるのが困難な状況となっています。物価等の変動リスクは指定管理者となっていますが、計画を大きく逸脱した場合などは「不可抗力による経費の増」として協議いただくことは可能でしょうか。	収支想定では過去の実績をもとに光熱水費を参考数値として計上しております。光熱水費も含め物価等の変動に伴う経費の増については、指定管理者の負担となります。
2	優良な管理運営が行われている場合は、ラ・ペアーレ浜田の次回公募時に指定期間中の評価結果を指定管理者の選定に反映し、一定の加算を行います。とありますが、決まっている詳細があればご教示ください。	現時点で決まっている事項について、資料を添付いたします。そちらでご確認ください。
3	※1 提出書類はア～ソの順に並べ、ホッチキス止めはしないでください。とありますが、原本がホッチキス留めの場合外しておいた方がよろしいでしょうか。提出の際に、パンチ穴をあけファイルとじ込みにより提出することは可能でしょうか。	原本がホッチキス留めの場合は外して提出してください。また、パンチ穴を開け、ファイル綴じ込みにより提出することは可能です。
4		
5		
6		

注1：浜田市〔ラ・ペアーレ浜田〕指定管理者募集要項に基づき、令和4年7月1日（金）から 7月8日（金）までに提出された質問に対して回答するものです。

注2：質問内容は、原文のまま記載しています。

注3：質問の順序は項目ごとに編集して記載しているため、質問者ごとの並びにはなっていません。