

令和3年度 モニタリングシート

NO 21

施設名称	浜田市縁の里地域振興施設	
指定管理者	名称 特定非営利活動法人 えにしの里 代表者 理事長 塚本 守 住所 浜田市金城町波佐イ267番地10	
指定期間	平成31年4月1日 ~ 令和4年3月31日	
設置条例	浜田市縁の里地域振興施設条例	
設置目的	地元産品の展示販売及び地域情報の発信等により交流人口の拡大を図り、もって地域の活性化に資する。	
公共施設再配置実施計画の方針	地元譲渡	
担当部署 (問合せ先)	部署名 金城支所 産業建設課 電話番号 (0855)42-1233 E-mail k-sangyou@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 新型コロナウイルスの感染拡大により、昨年度に引き続いて休業要請を行ったほか、イベントの中止や県外者の往来自粛等により利用者数が低迷しました。そのような中でも、出荷量増加に向けた生産者への声掛けや販売する農産物へのレシピ添付など、販売収入増加に繋げる取り組みを行いました。
	【業務履行状況】
	コロナ対策及び接遇に関する研修を毎月実施されているほか、各種緊急時の対応についてもスタッフに周知されています。商品の陳列・展示物の配置等についても、スタッフのアイデアや利用者の声を柔軟に取り入れて対応しています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和3年度 モニタリングレポート(浜田市縁の里地域振興施設)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価		評価理由		
A		コロナウイルスの感染拡大の影響はありましたが、利用者に寄り添った経営に努められています。産直市への出荷者が十分確保できるよう、引き続きの取り組みに期待します。		
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック		項目数:22	適正:22	適正率:100.0% 要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック		項目数:9	適正:9	適正率:100.0% 要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック		項目数:20	適正:20	適正率:100.0% 要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック		項目数:10	適正:10	適正率:100.0% 要努力等:0
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック		-	-	-
評価		評価理由		
S		各種研修を行いスタッフの質の維持向上に努めるとともに、地域の情報発信や自主事業を通して、地域の拠点としての役割を果たしています。		
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価		評価理由		
A		前年には及ばないものの、コロナ禍においても収入確保に向けた取り組みを継続され、例年並みの収支となっています。		

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	629,468円	0円	74,930円	11.9%	-

令和3年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市縁の里地域振興施設				施設NO	21
所在地	浜田市金城町波佐イ267番地10					
開設年月	平成23年4月(平成23年3月築)					
設置条例	浜田市縁の里地域振興施設条例					
設置目的	地元産品の展示販売及び地域情報の発信等により交流人口の拡大を図り、もって地域の活性化に資する。					
施設概要	敷地面積	873.40㎡	延床面積	210.00㎡		
	施設内容	多目的交流室、地域情報展示室、事務室、倉庫、公衆用便所、ポーチ、屋外交流広場				
	事業内容	地元の農林水産物、加工品、工芸品その他これらに類する物品を展示及び販売観光案内等の地域情報の発信、地域活性化及び地域コミュニティの発展を図るための交流事業				
公共施設再配置実施計画の方針				地元譲渡		

2 指定管理者

団体名称	特定非営利活動法人 えにしの里					
団体代表者	理事長 塚本 守					
団体住所	浜田市金城町波佐イ267番地10					
指定期間	平成31年4月1日	～	令和4年3月31日	3年間		
選定方法	指名	評価制度の導入			—	

3 運営状況

項目	R元実績	R2実績	R3計画	R3実績	R3実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	144	102	140	122	119.6%	87.1%
開館時間(時間)	8:30~17:30	8:30~17:30	8:30~17:30	8:30~17:30	-	-

4 利用実績

項目	R元実績	R2実績	R3計画	R3実績	R3実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	5,751	4,754	7,000	4,566	96.0%	65.2%

5 事業収支

収入

項目	R元実績	R2実績	R3計画	R3実績	前年度対比	計画対比	
利用料金収入	1,401,753円	1,904,984円	1,394,000円	1,306,938円	68.6%	93.8%	
指定管理料	365,500円	368,000円	368,000円	368,000円	100.0%	100.0%	
その他収入	販売収入他	386,000円	387,000円	390,000円	385,000円	99.5%	98.7%
	会費	25,000円	25,000円	27,000円	23,000円	92.0%	85.2%
	休業補償・補助	0円	116,000円	0円	71,059円	61.3%	-
収入計(A)	2,178,253円	2,800,984円	2,179,000円	2,153,997円	76.9%	98.9%	

支出

項目	R元実績	R2実績	R3計画	R3実績	前年度対比	計画対比
【人件費】	950,161円	792,241円	1,022,000円	814,041円	102.8%	79.7%
給与	902,500円	785,500円	972,000円	795,500円	101.3%	81.8%
法定福利費	47,661円	6,741円	50,000円	18,541円	275.0%	37.1%
【管理費】	1,193,093円	1,379,275円	1,157,000円	1,265,026円	91.7%	109.3%
消耗品費	31,374円	847円	40,300円	24,092円	2844.4%	59.8%
燃料費	41,939円	110,774円	100,000円	8,609円	7.8%	8.6%
事務費	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	100.0%	100.0%
光熱水費	287,937円	253,077円	280,000円	270,517円	106.9%	96.6%
修繕料	13,322円	1,815円	100,000円	9,350円	515.2%	9.4%
通信運搬費	64,338円	63,028円	80,000円	64,042円	101.6%	80.1%
広告料	5,209円	0円	10,000円	6,680円	-	66.8%
委託料	97,929円	98,785円	100,000円	103,152円	104.4%	103.2%
旅費	1,500円	0円	10,000円	12,900円	-	129.0%
研修・会議費	27,700円	27,000円	27,000円	24,000円	88.9%	88.9%
手数料	878円	4,510円	5,000円	4,345円	96.3%	86.9%
租税公課	85,800円	256,100円	86,700円	197,802円	77.2%	228.1%
雑費	93,916円	80,069円	110,000円	86,880円	108.5%	79.0%
仕入れ原価	391,251円	433,270円	0円	333,745円	77.0%	-
接待交際費	0円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
保険料	0円	0円	35,000円	36,931円	-	105.5%
減価償却費	0円	0円	0円	29,333円	-	-
借入返済金利息	0円	0円	113,000円	2,648円	-	2.3%
支出計(B)	2,143,254円	2,171,516円	2,179,000円	2,079,067円	95.7%	95.4%

収支差引(A-B)	34,999円	629,468円	0円	74,930円	11.9%	-
-----------	---------	----------	----	---------	-------	---

※モニタリングシートへ転記されます。

余剰金等の精算ルール(協定事項)

協定書で定めていません。