

# 16 住宅

## 1 県営住宅

(単位：戸)

	令和5年1月31日現在					
	浜田市	浜田	金城	旭	弥栄	三隅
総数	712	670	-	-	-	42
木造	30	12	-	-	-	18
簡易耐火平家	-	-	-	-	-	-
簡易耐火2階	-	-	-	-	-	-
準耐火2階	-	-	-	-	-	-
中層耐火	538	514	-	-	-	24
高層耐火	144	144	-	-	-	-

資料：島根県住宅供給公社浜田住宅管理事務所

## 2 市営住宅

(単位：戸)

	令和4年1月31日現在					
	浜田市	浜田	金城	旭	弥栄	三隅
総数	1,072	772	109	98	46	47
木造	71	-	1	15	46	9
簡易耐火平家	105	100	-	-	-	5
簡易耐火2階	76	32	-	11	-	33
準耐火2階	88	-	16	72	-	-
中層耐火	562	470	92	-	-	-
高層耐火	170	170	-	-	-	-

資料：市建築住宅課

### 3 新設住宅着工戸数

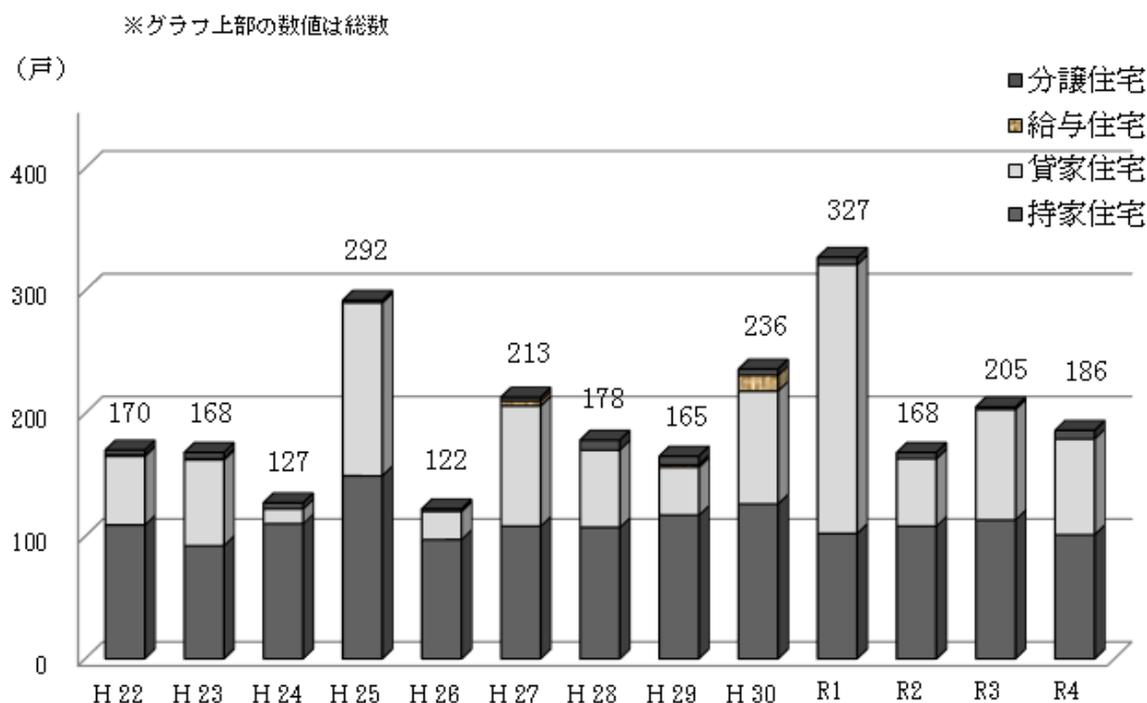
(単位：戸)

	総戸数	持家住宅	貸家住宅	給与住宅 ※1	分譲住宅 ※2
平成29年度	165	117	39	2	7
平成30年度	236	126	92	13	5
令和元年度	327	102	219	-	6
令和2年度	168	108	55	-	5
令和3年度	205	113	90	-	2
令和4年度	186	101	78	-	7

資料：島根県建築住宅課

※1 給与住宅…企業や官公庁などが給与の一部として与える住宅。社宅や官舎など。

※2 分譲住宅…分譲地に建設・販売される住宅。所有権を譲渡することを目的として建設される。



新設住宅着工の動きは景気変動に対し先行性があるとされており、景気動向指数の先行系列として利用されています。