

令和5年度 モニタリングシート

NO 13

施設名称	浜田市浜田漁港水産物荷捌所		
指定管理者	名 称 漁業協同組合JFしまね 代 表 者 代表理事会長 岸 宏 住 所 島根県松江市御手船場町575番地		
指定期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日		
設置条例	浜田市浜田漁港水産物荷捌所条例		
設置目的	生鮮水産物等を高度に衛生管理し、その流通の円滑化を図り、もって魚価の向上等による漁業の振興に資する。		
公共施設再配置実施計画の方針		民間譲渡	
担当部署 (問合せ先)	部 署 名	産業経済部 水産振興課	
	電話番号	(0855)25-9520	
	E-mail	suisan@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 令和5年度からは、新たに運用開始した4号荷捌所も追加で管理されており、高度衛生管理による適切な施設管理を実施されました。 引き続き浜田市水産業の拠点として、漁獲物の高鮮度化、魚価の向上、販路の拡大等に努められることを望みます。
	【業務履行状況】
	各種運営業務の履行について、市との連携を図り、適切に実施されています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和5年度 モニタリングレポート(浜田市浜田漁港水産物荷捌所)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
A	条例及び規則その他関係法令を遵守するほか、高度衛生管理による適切な施設管理を行うことで、漁獲物の高鮮度化、魚価向上、販路拡大等に繋がったものと認識しています。 今後も引き続き、浜田市水産業の発展に寄与することを期待します。			
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:18	適正:18	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:12	適正:12	適正率:100.0%	要努力等:0
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	項目数:2	適正:0	適正率:0.0%	要努力等:2
評価	評価理由			
A	概ね良好に業務履行されていることが認められます。			
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
A	施設管理に伴う支出には、市場事業収入を充てているため、収支は差し引きゼロになっています。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	0円	0円	0円	-	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和5年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市浜田漁港水産物荷捌所			施設NO	13
所在地	島根県浜田市原井町3050番地				
開設年月	7号荷捌所 令和2年7月(令和2年3月築)、4号荷捌所 令和5年8月(令和5年1月築)				
設置条例	浜田市浜田漁港水産物荷捌所条例				
設置目的	生鮮水産物等を高度に衛生管理し、その流通の円滑化を図り、もって魚価の向上等による漁業の振興に資する。				
施設概要	敷地面積	27,396.02㎡	延床面積	16,101.93㎡	
	施設内容	7号岸壁荷捌施設 鉄骨造2階建 8,113.70㎡ 清浄海水施設 鉄骨造平屋建 115.20㎡ 駐輪場(2棟) 鉄骨造平屋建 20.28㎡ 4号岸壁荷捌施設 鉄骨造2階建 7,852.75㎡			
	事業内容	市が設置する浜田市浜田漁港水産物荷捌所を浜田市水産業の拠点として有効活用し、漁獲物の高鮮度化、魚価の向上、販路の拡大を図る。			
公共施設再配置実施計画の方針			民間譲渡		

2 指定管理者

団体名称	漁業協同組合JFしまね				
団体代表者	代表理事会長 岸 宏				
団体住所	島根県松江市御手船場町575番地				
指定期間	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日		
選定方法	指名	評価制度の導入			—

3 運営状況

項目	R3実績	R4実績	R5計画	R5実績	R5実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	300	300	299	300	100.0%	100.3%
開館時間(時間)	5:00～15:00	5:00～15:00	5:00～15:00	5:00～15:00	-	-

4 利用実績

項目	R3実績	R4実績	R5計画	R5実績	R5実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	3,634	3,330	9,200	8,330	250.2%	90.5%
買受人(業者)	3,299	3,020	9,000	7,903	261.7%	87.8%
一般利用(人)	335	310	200	427	137.7%	213.5%

5 事業収支

収入

項目	R3実績	R4実績	R5計画	R5実績		
					前年度対比	計画対比
事業収入	40,924,949円	36,460,848円	73,220,000円	47,319,501円	129.8%	64.6%
市補助金	6,566,205円	7,679,003円	0円	16,701,992円	217.5%	-
光熱費高騰対策補助金	0円	1,136,000円	0円	0円	0.0%	-
収入計(A)	47,491,154円	45,275,851円	73,220,000円	64,021,493円	141.4%	87.4%

支出

項目	R3実績	R4実績	R5計画	R5実績		
					前年度対比	計画対比
【人件費】	15,489,980円	14,249,384円	18,800,000円	17,402,931円	122.1%	92.6%
【管理費】	32,001,174円	31,026,467円	54,420,000円	46,618,562円	150.3%	85.7%
事務費	2,996,706円	2,336,810円	4,500,000円	8,861,325円	379.2%	196.9%
光熱水費	8,643,044円	9,499,538円	16,000,000円	13,789,416円	145.2%	86.2%
修繕料	308,402円	1,101,831円	2,000,000円	2,128,638円	193.2%	106.4%
保守点検料	1,519,254円	2,333,254円	5,400,000円	3,062,405円	131.3%	56.7%
手数料	4,500円	4,500円	20,000円	0円	0.0%	0.0%
排水処理料	13,657,124円	11,014,821円	18,000,000円	12,609,133円	114.5%	70.1%
廃棄物処理料	1,899,064円	1,889,793円	2,500,000円	1,936,165円	102.5%	77.4%
施設清掃料	1,295,360円	1,364,880円	2,600,000円	2,011,240円	147.4%	77.4%
市場洗浄料	1,677,720円	1,481,040円	3,400,000円	2,220,240円	149.9%	65.3%
支出計(B)	47,491,154円	45,275,851円	73,220,000円	64,021,493円	141.4%	87.4%

収支差引(A－B)	0円	0円	0円	0円	-	-
-----------	----	----	----	----	---	---

余剰金等の精算ルール(協定事項)
