

モニタリングレポート(令和5年度実績) 評価・収支状況について

| NO  | 施設名                  | 指定管理者            | 担当課              | 指定期間         | 選定方法 | 総合評価 | 基本方針 | 事業内容 | 事業収支 | 開設日数<br>(日) | 利用数の計数方法                                     | 利用数<br>(台、人、件) | 収入合計        |                 |                 | 支出合計        |               | 収支差引<br>(円) |
|-----|----------------------|------------------|------------------|--------------|------|------|------|------|------|-------------|----------------------------------------------|----------------|-------------|-----------------|-----------------|-------------|---------------|-------------|
|     |                      |                  |                  |              |      |      |      |      |      |             |                                              |                | (円)         | 内 指定管理料等<br>(円) | 内 利用料金収入<br>(円) | (円)         | 内 人件費等<br>(円) |             |
| 1・2 | 浜田市有料駐車場             | 浜田ビルメンテナンス株式会社   | 総務部 行財政改革推進課     | R5.4 ～ R8.3  | 公募   | A    | A    | A    | A    |             |                                              | 80,170         | 36,440,952  | 0               | 36,320,673      | 34,413,543  | 5,175,333     | 2,027,409   |
|     | (栄町駐車場)              |                  |                  |              |      |      |      |      |      | 366         | 延べ利用台数(台)<br>一般利用+定期利用                       | 11,675         | 3,104,839   | 0               | 3,104,839       | 2,806,210   | 480,244       | 298,629     |
|     | (道分山立体駐車場)           |                  |                  |              |      |      |      |      |      | 366         | 延べ利用台数(台)<br>一般利用+定期利用                       | 68,495         | 33,336,113  | 0               | 33,215,834      | 31,607,333  | 4,695,089     | 1,728,780   |
| 3   | 浜田市総合福祉センター          | 社会福祉法人浜田市社会福祉協議会 | 健康福祉部 地域福祉課      | R4.4 ～ R9.3  | 指名   | A    | A    | A    | A    |             |                                              | 24,292         | 101,534,096 | 33,253,000      | 6,490,336       | 118,195,233 | 61,740,566    | ▲16,661,137 |
|     | (施設管理部門)             |                  |                  |              |      |      |      |      |      | 357         | 延べ利用者数(人)<br>デイサービス除く                        | 20,523         | 45,363,481  | 33,253,000      | 107,900         | 44,320,593  | 16,420,200    | 1,042,888   |
|     | (デイサービス部門)           |                  |                  |              |      |      |      |      |      | 265         | 延べ利用者数(人)<br>デイサービス部門                        | 3,769          | 56,170,615  | 0               | 6,382,436       | 73,874,640  | 45,320,366    | ▲17,704,025 |
| 4   | 浜田市病児・病後児保育室         | 株式会社Fromハート      | 健康福祉部 子ども・子育て支援課 | R4.1 ～ R7.3  | 公募   | S    | S    | S    | A    | 240         | 延べ利用者数(人)                                    | 241            | 15,623,961  | 15,401,000      | 180,700         | 15,712,523  | 14,589,703    | ▲88,562     |
| 5   | 浜田市金城高齢者生活福祉センター     | 社会福祉法人浜田市社会福祉協議会 | 金城支所 市民福祉課       | R4.4 ～ R9.3  | 指名   | A    | A    | A    | A    |             |                                              | 1,216          | 18,289,896  | 14,549,000      | 3,710,896       | 16,488,923  | 9,151,882     | 1,800,973   |
|     | (居住部門及び交流部門)         |                  |                  |              |      |      |      |      |      | 366         | 延べ利用者数(人)<br>居住+交流                           | 566            | 15,935,056  | 14,549,000      | 1,386,056       | 14,134,083  | 7,097,229     | 1,800,973   |
|     | (デイサービス部門)           |                  |                  |              |      |      |      |      |      | 50          | 延べ利用者数(人)<br>デイサービス                          | 650            | 2,354,840   | 0               | 2,324,840       | 2,354,840   | 2,054,653     | 0           |
| 6   | 浜田市あさひやすらぎの家         | 社会福祉法人旭福祉会       | 旭支所 市民福祉課        | R5.4 ～ R8.3  | 指名   | A    | A    | A    | B    | 366         | 延べ利用者数(人)                                    | 1,478          | 1,481,600   | 503,000         | 978,600         | 1,566,227   | 416,000       | ▲84,627     |
| 7・8 | 浜田市火葬場及び弥栄火葬場        | 有限会社ライフサポート      | 市民生活部 環境課        | R5.4 ～ R10.3 | 指名   | A    | A    | A    | A    | 365         | 延べ利用件数(件)                                    | 745            | 29,802,322  | 29,440,000      | 0               | 29,492,037  | 17,656,690    | 310,285     |
| 9   | 浜田市旭火葬場              | 有限会社旭運送          | 市民生活部 環境課        | R5.4 ～ R10.3 | 指名   | A    | A    | A    | A    | 365         | 延べ利用件数(件)                                    | 24             | 2,903,834   | 2,826,000       | 0               | 2,786,244   | 1,781,672     | 117,590     |
| 10  | 浜田市三隅火葬場             | 合資会社三隅霊奉苑        | 市民生活部 環境課        | R5.4 ～ R10.3 | 指名   | A    | A    | A    | A    | 365         | 延べ利用件数(件)                                    | 145            | 12,376,165  | 12,376,145      | 0               | 12,239,030  | 7,099,313     | 137,135     |
| 11  | 岡見漁業振興会館             | 須津青浦地区自治会        | 産業経済部 水産振興課      | R4.4 ～ R9.3  | 指名   | A    | A    | A    | A    | 359         | 延べ利用者数(人)                                    | 1,428          | 225,184     | 50,925          | 0               | 150,175     | 0             | 75,009      |
| 12  | 山陰浜田港公設市場            | 株式会社第一ビルサービス     | 産業経済部 水産振興課      | R2.11 ～ R6.3 | 公募   | A    | A    | A    | A    | 361         | 仲買棟事業者数(業者)<br>+商業棟事業者数(業者)<br>+商業棟1階利用者数(人) | 178,696        | 109,847,002 | 0               | 15,514,913      | 108,624,002 | 22,634,020    | 1,223,000   |
| 13  | 浜田市浜田漁港水産物荷捌所        | 漁業協同組合JFしまね      | 産業経済部 水産振興課      | R5.4 ～ R10.3 | 指名   | A    | A    | A    | A    | 300         | 買受人(業者)+一般利用(人)                              | 8,330          | 63,895,799  | 0               | 0               | 63,895,799  | 17,402,931    | 0           |
| 14  | 浜田市国民宿舍千畳苑           | 株式会社かいげつ         | 産業経済部 観光交流課      | R5.4 ～ R8.3  | 公募   | S    | S    | S    | S    | 366         | 延べ利用者数(人)<br>個人利用+団体利用                       | 76,206         | 288,126,759 | 0               | 277,584,292     | 279,785,423 | 90,422,284    | 8,341,336   |
| 15  | 浜田市かなぎウェスタンライディングパーク | 社会福祉法人いわみ福祉会     | 金城支所 産業建設課       | R3.4 ～ R8.3  | 指名   | A    | A    | S    | A    | 262         | 延べ利用者数(人)                                    | 27,046         | 127,904,610 | 21,125,000      | 39,965,426      | 125,416,190 | 23,234,491    | 2,488,420   |
| 16  | リフレパークきんたの里          | 株式会社かいげつ         | 金城支所 産業建設課       | R4.4 ～ R9.3  | 公募   | S    | S    | S    | S    | 354         | 延べ利用者数(人)<br>宿泊+日帰り+レストラン+入浴                 | 85,933         | 190,922,882 | 0               | 185,500,630     | 176,273,003 | 66,207,811    | 14,649,879  |
| 17  | 浜田市交流研修センター(森の公民館)   | サウンドファイブ夢の音会     | 金城支所 産業建設課       | R4.4 ～ R9.3  | 指名   | A    | S    | A    | A    | 366         | 延べ利用者数(人)                                    | 3,235          | 3,140,186   | 0               | 3,002,064       | 3,091,643   | 810,050       | 48,543      |
| 18  | 浜田市地域材利用促進交流館        | 今井産業株式会社         | 金城支所 産業建設課       | R4.4 ～ R8.3  | 指名   | A    | A    | A    | B    | 366         | 延べ利用者数(人)                                    | 20             | 171,316     | 0               | 0               | 171,316     | 0             | 0           |
| 19  | 浜田市波佐地場産業技術研修センター    | 社会福祉法人いわみ福祉会     | 金城支所 産業建設課       | R4.4 ～ R7.3  | 指名   | A    | A    | S    | A    | 268         | 延入館者数(人)<br>+紙漉体験、絵付体験                       | 319            | 8,224,567   | 699,000         | 32,040          | 7,997,718   | 5,330,613     | 226,849     |
| 20  | 浜田市縁の里地域振興施設         | 特定非営利活動法人えにしの里   | 金城支所 産業建設課       | R4.4 ～ R7.3  | 指名   | A    | A    | A    | B    | 141         | 延べ利用者数(人)                                    | 4,397          | 1,917,952   | 381,200         | 5,000           | 2,158,072   | 862,300       | ▲240,120    |
| 21  | 浜田市美又温泉国民保養センター      | 西日本トータルサービス株式会社  | 金城支所 産業建設課       | R5.4 ～ R8.3  | 公募   | A    | A    | B    | S    | 310         | 延べ利用者数(人)<br>入館者+宿泊者                         | 65,100         | 55,776,976  | 0               | 55,776,976      | 50,630,773  | 16,091,648    | 5,146,203   |
| 22  | 浜田市都川交流促進施設          | 都川自治会            | 旭支所 産業建設課        | R5.4 ～ R10.3 | 指名   | S    | S    | S    | S    | 366         | 延べ利用者数(人)                                    | 287            | 2,005,969   | 0               | 591,000         | 536,967     | 0             | 1,469,002   |
| 23  | 浜田市天狗石農村公園           | ふるさと市木           | 旭支所 産業建設課        | R3.4 ～ R6.3  | 指名   | A    | A    | S    | A    | 358         | 延べ利用者数(人)                                    | 198            | 552,887     | 357,000         | 0               | 471,578     | 0             | 81,309      |
| 24  | 浜田市地域交流プラザ           | 株式会社未来販売堂        | 旭支所 産業建設課        | R4.4 ～ R9.3  | 指名   | B    | B    | B    | C    | 366         | 延べ利用者数(人)<br>店舗利用+移動販売                       | 72,591         | 93,356,729  | 0               | 0               | 92,472,648  | 16,846,953    | 884,081     |
| 25  | 浜田市木田暮らしの学校          | 木田地区振興協議会        | 旭支所 産業建設課        | H31.4 ～ R6.3 | 指名   | A    | A    | S    | A    | 360         | 延べ利用者数(人)                                    | 1,683          | 1,542,434   | 968,500         | 26,700          | 1,199,983   | 0             | 342,451     |
| 26  | 旭温泉あさひ荘              | 株式会社バーチャアス       | 旭支所 産業建設課        | R5.4 ～ R10.3 | 公募   | A    | A    | S    | A    | 319         | 延べ利用者数(人)                                    | 22,715         | 18,596,107  | 10,132,000      | 7,592,050       | 17,263,762  | 8,372,656     | 1,332,345   |
| 27  | 浜田市ふるさと体験村施設         | 弥栄のみらい創造会議       | 弥栄支所 産業建設課       | R5.4 ～ R8.3  | 指名   | B    | B    | B    | A    | 201         | 延べ利用者数(人)                                    | 534            | 19,804,339  | 9,345,000       | 10,061,780      | 19,070,722  | 7,726,200     | 733,617     |

|             |                        |                    |               |              |    |   |   |   |   |     |                              |         |            |            |            |            |            |            |
|-------------|------------------------|--------------------|---------------|--------------|----|---|---|---|---|-----|------------------------------|---------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 28          | 浜田市農作物集出荷貯蔵施設          | 弥栄村施設野菜組合          | 弥栄支所 産業建設課    | R5.4 ～ R10.3 | 指名 | A | A | A | A | 267 | 延べ利用者数(人)                    | 1,591   | 576,460    | 0          | 576,460    | 548,235    | 0          | 28,225     |
| 29          | 浜田市地域資源循環活用施設          | 島根県農業協同組合いわみ中央地区本部 | 弥栄支所 産業建設課    | R5.4 ～ R10.3 | 指名 | B | B | A | B | 366 | 延べ利用者数(人)                    | 26      | 448,000    | 0          | 448,000    | 528,467    | 133,896    | ▲80,467    |
| 30          | 浜田市三隅特産品展示販売センター       | 橋本商店株式会社           | 三隅支所 産業建設課    | R3.4 ～ R8.3  | 公募 | S | S | S | A | 366 | 延べ利用者数(人)                    | 83,446  | 63,002,987 | 9,181,820  | 597,363    | 63,551,673 | 22,776,392 | ▲548,686   |
| 31          | 浜田市石州和紙会館              | 公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 | 三隅支所 防災自治課    | R5.4 ～ R7.3  | 指名 | A | A | A | S | 307 | 延べ利用者数(人)                    | 5,317   | 20,955,907 | 18,077,694 | 588,615    | 20,641,037 | 11,951,532 | 314,870    |
| 32          | 黒川改良住宅、浜田市特定公共賃貸住宅(金城) | 島根県住宅供給公社          | 都市建設部 建築住宅課   | R4.4 ～ R9.3  | 指名 | S | S | S | A | -   | -                            | -       | 8,211,500  | 8,211,500  | 0          | 8,211,500  | 0          | 0          |
| 33          | 浜田市地域定住住宅              | 有限会社中田工務店          | 都市建設部 建築住宅課   | R4.4 ～ R9.3  | 公募 | S | S | S | A | -   | -                            | -       | 4,260,000  | 4,260,000  | 0          | 4,220,400  | 0          | 39,600     |
| 34          | 浜田市特定公共賃貸住宅(旭)         | 有限会社中田工務店          | 都市建設部 建築住宅課   | R4.4 ～ R9.3  | 公募 | S | S | S | A | -   | -                            | -       | 2,600,000  | 2,600,000  | 0          | 2,596,400  | 0          | 3,600      |
| 35          | 浜田市集団移転住宅              | 有限会社矢富石油店          | 都市建設部 建築住宅課   | R4.4 ～ R9.3  | 公募 | S | S | S | A | -   | -                            | -       | 163,000    | 163,000    | 0          | 163,000    | 0          | 0          |
| 36・37・38    | 浜田市東公園運動施設等            | 北陽ビル管理株式会社         | 教育委員会 文化スポーツ課 | R4.4 ～ R9.3  | 公募 | A | A | A | A | 309 | 延べ利用者数(人)                    | 29,172  | 18,433,626 | 16,393,768 | 1,759,468  | 17,951,691 | 6,937,906  | 481,935    |
| 39          | 浜田市室内プール               | 公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 | 教育委員会 文化スポーツ課 | R5.4 ～ R10.3 | 公募 | A | A | A | B | 291 | 延べ利用者数(人)<br>スクール+占用利用+一般利用  | 31,299  | 35,520,618 | 0          | 34,496,770 | 37,892,303 | 16,396,224 | ▲2,371,685 |
| 40          | サンマリン浜田                | 北陽ビル管理株式会社         | 教育委員会 文化スポーツ課 | R4.4 ～ R9.3  | 公募 | S | S | A | S | 360 | 延べ利用者数(人)                    | 28,920  | 13,860,167 | 8,200,000  | 5,336,430  | 13,633,825 | 7,929,016  | 226,342    |
| 41          | ラ・ペアーレ浜田               | シンコースポーツ中国株式会社     | 教育委員会 文化スポーツ課 | R5.4 ～ R10.3 | 公募 | A | A | A | A | 324 | 延べ利用者数(人)                    | 48,287  | 48,967,764 | 13,077,220 | 6,175,720  | 50,584,396 | 17,635,058 | ▲1,616,632 |
| 42・43・44・45 | 浜田市金城総合運動公園等           | 共同事業体浜田B&F         | 教育委員会 文化スポーツ課 | R5.4 ～ R10.3 | 公募 | A | A | A | A |     |                              | 53,689  | 32,310,311 | 25,310,000 | 8,094,885  | 32,310,311 | 11,683,230 | 0          |
|             | 浜田市金城総合運動公園            |                    |               |              |    |   |   |   |   | 309 | 延べ利用者数(人)                    | 47,566  | 26,992,044 | 21,735,122 | 4,520,007  | 26,992,044 | 7,645,715  | 0          |
|             | 浜田市今福スポーツ広場施設          |                    |               |              |    |   |   |   |   | 303 | 延べ利用者数(人)                    | 6,123   | 5,318,267  | 3,574,878  | 3,574,878  | 5,318,267  | 4,037,515  | 0          |
| 46～56       | 浜田市三隅B&G海洋センター等        | 公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 | 教育委員会 文化スポーツ課 | R2.4 ～ R7.3  | 指名 | A | A | A | A |     |                              | 115,572 | 92,077,234 | 71,248,763 | 9,545,308  | 92,389,753 | 35,735,272 | ▲312,519   |
|             | (浜田市三隅B&G海洋センター)       |                    |               |              |    |   |   |   |   | 298 | 延べ利用者数(人)                    | 6,489   | 11,940,778 | 11,220,000 | 268,028    | 11,941,611 | 8,349,389  | ▲833       |
|             | (浜田市三隅中央会館(多目的研修集会施設)) |                    |               |              |    |   |   |   |   | 343 | 延べ利用者数(人)                    | 16,223  | 4,783,330  | 3,924,842  | 731,555    | 4,942,914  | 0          | ▲159,584   |
|             | (アクアみすみ)               |                    |               |              |    |   |   |   |   | 300 | 延べ利用者数(人)                    | 57,471  | 59,367,602 | 42,439,181 | 6,339,150  | 61,749,337 | 25,466,928 | ▲2,381,735 |
|             | (三隅中央公園運動施設)           |                    |               |              |    |   |   |   |   | 360 | 延べ利用者数(人)<br>(アクアみすみ除く)      | 27,634  | 11,176,019 | 10,086,740 | 975,070    | 9,816,485  | 1,918,955  | 1,359,534  |
|             | (田の浦公園運動施設)            |                    |               |              |    |   |   |   |   | 366 | 延べ利用者数(人)                    | 6,301   | 3,731,625  | 2,608,000  | 1,123,625  | 2,982,051  | 0          | 749,574    |
|             | (岡見スポーツセンター)           |                    |               |              |    |   |   |   |   | 344 | 延べ利用者数(人)                    | 1,454   | 1,077,880  | 970,000    | 107,880    | 957,355    | 0          | 120,525    |
| 57          | 浜田市世界こども美術館創作活動館       | 公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 | 教育委員会 文化スポーツ課 | R2.4 ～ R7.3  | 指名 | A | A | A | A | 290 | 延べ利用者数(人)<br>個人利用+団体利用+事業参加  | 46,378  | 86,862,933 | 56,881,503 | 77,920     | 86,862,933 | 27,750,635 | 0          |
| 58          | 浜田市立石正美術館              | 公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 | 教育委員会 文化スポーツ課 | R2.4 ～ R7.3  | 指名 | A | A | A | A | 206 | 延べ利用者数(人)<br>観覧+講座受講+ギャラリー利用 | 7,875   | 50,581,899 | 40,215,487 | 68,200     | 50,529,488 | 25,843,646 | 52,411     |
| 59          | 石央文化ホール                | 公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 | 教育委員会 文化スポーツ課 | R2.4 ～ R7.3  | 指名 | A | A | A | A | 310 | 延べ利用者数(人)<br>個人利用+自主企画事業     | 34,696  | 81,774,850 | 54,852,674 | 17,696,140 | 84,137,369 | 35,079,394 | ▲2,362,519 |
| 60          | 浜田市浜田郷土資料館             | 浜田市文化協会            | 教育委員会 文化スポーツ課 | R4.4 ～ R7.3  | 指名 | A | A | A | A | 270 | 延べ利用者数(人)                    | 1,528   | 10,955,894 | 10,900,000 | 0          | 10,827,723 | 7,392,236  | 128,171    |
| 61・62       | 浜田市金城資料館               | 西中国山地民具を守る会        | 教育委員会 文化スポーツ課 | R4.4 ～ R9.3  | 指名 | A | A | A | A | 133 | 延べ利用者数(人)                    | 246     | 1,023,017  | 973,000    | 46,900     | 1,023,017  | 792,710円   | 0          |