

浜田市公共施設の状況(令和6年3月31日時点)

1 施設数等の現状

	平成27年度 (4月1日)	令和3年度 (10月1日)	令和4年度 (10月1日)	令和4年度 (3月31日)	令和5年度 (3月31日)	令和6年度 (3月31日)	令和7年度 (3月31日)	比較 (R5-H27)
(1)施設数(施設)	503	431	423	431	425			▲78
前年比(施設)	-	▲72	▲8	8	▲6			
(2)延床面積(m ²)	[A] 372,746	370,047	369,251	368,413	364,929			▲7,817
前年比(m ²)	-	▲2,699	▲796	▲838	▲3,484			
(3)将来の延床面積(m ²)	[B] 234,509	231,019	231,400	229,765	230,121			▲4,388
削減予定面積(m ²)	[A-B] 138,237	141,727	141,346	142,981	142,625			
削減率(%)	[A-B]/A] 37.1	38.0	37.9	38.4	38.3			

※「(1)施設数」は、一般会計の行政財産(公共建築物)の数を示す。

※「(3)将来の延床面積」は、現行計画の「施設別方針」どおりに削減した場合の面積を示す。

2 施設数等の増減内訳

		R3年度下期～ R4年度上期 (10月～9月)	R4年度下期 (10月～3月)	令和5年度 (4月～3月)	令和6年度 (4月～3月)	合計
① 新規		899m ² (4施設)	517m ² (4施設)	472m ² (2施設)		1,888m ² (10施設)
純増	新規整備	899m ² (4施設)	517m ² (4施設)	472m ² (2施設)		1,888m ² (10施設)
	新規取得	-	-	-		- (増減なし)
所管替え等 による増	特別会計から 移行	-	-	-		- (増減なし)
	普通財産から 移行	-	-	-		- (増減なし)
② 廃止、譲渡・貸付		▲1,635m ² (▲12施設)	▲52m ² (▲2施設)	▲3,931m ² (▲8施設)		▲5,618m ² (▲22施設)
③ その他		▲60m ² (増減なし)	▲1,303m ² (6施設)	▲25m ² (増減なし)		▲1,388m ² (6施設)
合 計 (①+②+③)		▲796m ² (▲8施設)	▲838m ² (8施設)	▲3,484m ² (▲6施設)		▲5,118m ² (▲6施設)
所管替え等による増を除いた合計		▲796m ² (▲8施設)	▲838m ² (8施設)	▲3,484m ² (▲6施設)		▲5,118m ² (▲6施設)

④ 方針変更【参考】	751m ²	▲1,565m ²	-		▲814m ²
------------	-------------------	----------------------	---	--	--------------------

⑤ 再配置対象外施設 【参考】	-	7,853m ² (1施設)	-		16,102m ² (2施設)
--------------------	---	------------------------------	---	--	-------------------------------

※「③その他」は、単独建替え、統廃合、面積錯誤、漏れ等による増減の面積を示す。

※「④方針変更【参考】」は、将来の延床面積に影響する方針変更。参考数値

3 施設の増減一覧

① 新規

計上 年月	地区	通番	施設名	施設別方針 (将来方針)	面積増減	備 考
R6. 3	旭	237	今市児童クラブ【旧今市分校跡】	複合化	228 m ²	新規整備
R6. 3	浜田	239	周布川西コミュニティー防災センター	単独建替え	244 m ²	新規整備
R5 年度 小計				2 施設	472 m ²	
R5. 3	三隅	—	井野分団 1・2 班消防ポンプ車庫	単独建替え	60 m ²	新規整備
R5. 3	浜田	234	浜田市防災備蓄倉庫	単独建替え	199 m ²	新規整備
R5. 3	金城	235	雲城地区児童クラブ	複合化	148 m ²	新規整備
R5. 3	旭	236	旭支所バス車庫	単独建替え	110 m ²	新規整備
R4 年度（下半期）小計				4 施設	517 m ²	
R4. 4	浜田	—	子育て世代包括支援センター	複合化	620 m ²	新規整備
R4. 4	浜田	—	杵束分団消防ポンプ車庫	単独建替え	81 m ²	新規整備
R4. 4	浜田	—	病児・病後児保育室	複合化	90 m ²	新規整備
R4. 4	浜田	—	浜田市休日応急診療所	複合化	108 m ²	新規整備
R3 年度（下半期）～R4 年度（上半期）小計				4 施設	899 m ²	

② 廃止・譲渡・貸付

達成 年度	地区	通番	施設名	施設別方針	面積増減	ランニングコスト 削減額(年)	再配置後の 状況
R5	金城	66	美又温泉会館	民間譲渡	▲335 m ²	14,257 千円	無償譲渡
R5	浜田	109	原井幼稚園	統廃合	▲808 m ²	0 千円	解体 (予定含む)
R5	浜田	110	石見幼稚園	統廃合	▲915 m ²	1,000 千円	解体 (予定含む)
R5	浜田	113	やまばと学級	廃止	▲79 m ²	130 千円	移転開設
R5	旭	114	今市児童クラブ	廃止	▲585 m ²	0 千円	移転開設
R5	三隅	118	三隅デイサービスセンター	民間譲渡	▲656 m ²	0 千円	無償譲渡
R5	金城	173	七条一般住宅	民間譲渡	▲70 m ²	0 千円	有償譲渡
R5	金城	—	美又温泉国民保養センター (休養ホーム) ※	廃止	▲291 m ²	—	解体 (予定含む)
R5	弥栄	242	栃木除雪車車庫	単独建替え	▲192 m ²	—	売却
R5 年度 小計				8 施設	△3,931 m ²	15,387 千円	
R4	三隅	147	井野分団下今明班消防ポンプ車庫	単独建替え	▲40 m ²	0 千円	解体 (予定含む)
R4	三隅	148	井野分団市場班消防ポンプ車庫	単独建替え	▲12 m ²	0 千円	解体 (予定含む)

達成 年度	地区	通番	施設名	施設別方針	面積増減	ランニングコスト 削減額(年)	再配置後 の状況
R4 年度(下半期) 小計				2 施設	△52 m ²	0 千円	
R3	浜田	22	石見まちづくりセンター 後野分館(屋内体育館)※	単独建替え	▲190 m ²	0 千円	解体 (予定含む)
R3	旭	—	都川分団 1 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲15 m ²	3 千円	無償譲渡
R3	旭	—	都川分団 2 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲44 m ²	5 千円	解体 (予定含む)
R3	旭	—	都川分団 3 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲15 m ²	5 千円	解体 (予定含む)
R4	浜田	168	黒川改良住宅(黒川集会所)※	単独建替え→廃止	▲100 m ²	—	地元貸付
R4	旭	174	今市住宅	廃止(耐用年数経 過後)	▲115 m ²	—	解体 (予定含む)
R4	旭	175	重富住宅	廃止(耐用年数経 過後)	▲115 m ²	—	解体 (予定含む)
R4	弥栄	179	栃木住宅 2 号棟	入居者等譲渡→廃 止	▲139 m ²	78 千円	売却
R4	弥栄	186	栃木住宅 5 号棟	入居者等譲渡→廃 止	▲140 m ²	78 千円	売却
R4	三隅	230	岡見駅舎(集会室)※	廃止(耐用年数経 過後)→地元譲 渡・貸付	▲54 m ²	—	地元貸付
R4	浜田	—	子育て支援センター	単独建替え	▲594 m ²	—	解体 (予定含む)
R4	弥栄	—	杵束分団第 1 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲66 m ²	—	継続利用
R4	弥栄	—	杵束分団第 2 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲15 m ²	11 千円	解体 (予定含む)
R4	弥栄	—	杵束分団第 3 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲21 m ²	3 千円	無償譲渡協議 中
R4	弥栄	—	杵束分団第 4 班消防ポンプ車庫	統廃合	▲12 m ²	—	無償譲渡協議 中
R3 年度(下半期)～R4 年度(上半期) 小計				12 施設	△1,635 m ²	183 千円	

※棟のみの廃止、譲渡・貸付のため施設数にはカウントしない。

④ 方針変更【参考】（既に廃止又は譲渡・貸付したものや効果に影響が無いものは除く）

地区	通番	施設名	施設別方針	面積	面積増減	備考
三隅	140	三保分団湊浦班消防ポンプ車庫	単独建替え→統廃合	35 m ²	▲10 m ²	3 割分の将来面積減
三隅	141	三保分団上古市班消防ポンプ車庫	単独建替え→統廃合	11 m ²	▲3 m ²	3 割分の将来面積減
三隅	142	三保分団中組班消防ポンプ車庫	単独建替え→統廃合	30 m ²	▲9 m ²	3 割分の将来面積減
浜田	243	若潮学級	複合化→廃止	50 m ²	▲35 m ²	7 割分の将来面積減
R5 年度 小計			4 施設		△57 m ²	
金城	121	金城支所庁舎	複合化→廃止	2,128 m ²	▲1,490 m ²	7 割分の将来面積減
R4 年度（下半期） 小計			1 施設		△1,490 m ²	
浜田	51	サン・ビレッジ浜田（アイススケート場）	廃止→用途変更	2,526 m ²	2,526 m ²	10 割分の将来面積増
浜田	52-2	ふれあいジム・かなぎ（管理棟）	統廃合→廃止（耐用年数経過後）	333 m ²	▲233 m ²	7 割分の将来面積減
浜田	84	雲雀丘小学校	複合化→廃止	2,316 m ²	▲1,621 m ²	7 割分の将来面積減
浜田	86	石見小学校	複合化→単独建替え	6,064 m ²	1,819 m ²	3 割分の将来面積増
浜田	91	第四中学校	複合化→廃止	2,634 m ²	▲1,844 m ²	7 割分の将来面積減
浜田	92	美川小学校（プール附属室以外）	複合化→単独建替え	2,137 m ²	641 m ²	3 割分の将来面積増
浜田	113	やまばと学級	複合化→廃止	79 m ²	▲55 m ²	7 割分の将来面積減
旭	114	今市児童クラブ	複合化→廃止	585 m ²	▲409 m ²	7 割分の将来面積減
浜田	222	長沢防災備蓄倉庫	単独建替え→廃止	73 m ²	▲73 m ²	10 割分の将来面積減
R3 下半期～R4 上半期 小計			9 施設		751 m ²	

⑤ 再配置対象外施設【参考】

建設年月	地区	No.	施設名	施設別方針 （将来方針）	面積	備考
R2.4	浜田	—	浜田漁港水産物荷捌所 （7 号岸壁荷捌所）	—	8,249 m ²	新規整備
R5.3	浜田	—	浜田漁港水産物荷捌所 （4 号岸壁荷捌所）	—	7,853 m ²	新規整備