

【別紙1】浜田市公共施設等総合管理計画改訂等業務委託に係るプロポーザル 評価基準表

評価項目		評価基準	配点
事業者の評価	業務実績	同種業務または類似業務の実績があるか。	15
	業務履行体制	従事予定者は同種又は類似業務の従事実績があるか。 また、データ収集や調査・分析等について、本業務を実施にする上で適切な体制がとれているか。	
	スケジュール	各計画において、適切な業務工程と役割分担が具体的に提案され、詳細のスケジュールが示されているか。	
見積金額の評価	見積額	仕様に対する各項目の費用が明確されており、適切な範囲内での見積額であるか。	5
提案書の評価	公共施設等総合管理計画	業務内容の理解	35
		公共施設等総合管理計画に関する国からの指針等の内容を盛り込んだ提案がなされているか。	
		実施方針	
		当市の実情に合った基本方針の見直しに関する考え方や具体的な手法が示され、各施設の方向性や将来目標の設定方法が示されているか。	
	主要施設再編計画（案）	将来更新投資額（長期的シミュレーション）	5
		直近の情勢を踏まえた最新の建築単価等を用いた試算方法や考え方が具体的に示されているか。	
		独自提案	
		事業者の専門的な知見、経験、ノウハウを活かし、具体的な提案がなされ、それらが有益で実施可能な提案であるか。	
		課題の整理	35
		現行の総合管理計画や再配置実施計画、施設の再編に関連する計画の内容を踏まえ、主要施設の特徴やあり方、課題等が整理されているか。	
		再編の基本的な考え方について、その考えに至った経緯等も含めて具体的に提案されているか。	
		同規模団体等との比較やアンケート調査等の手法について、利用者ニーズに沿った具体的な提案となっているか。	
		統計などの客観的なデータに基づくEBPMを用いて、将来方針の分析に活用できる具体的な提案となっているか。	
		上記で整理した課題等を踏まえ、主要施設の適正規模・配置に向けた方針が具体的に示されているか。	
		ロードマップの全体構築が分かりやすく示されているか。 また、費用シミュレーションについて、具体的な算出方法等が示されているか。	5
		独自提案	
		事業者の専門的な知見、経験、ノウハウを活かし、具体的な提案がなされ、それらが有益で実施可能な提案であるか。	

※ 同種業務…公共施設等総合管理計画の策定、類似業務…公共施設等再配置計画の策定（再編方針を含む）

※ 応募者多数の場合の書類選考はこの表によるものとし、プレゼンテーション終了後の評価は、提案書の評価をプレゼンテーションでの説明を含んで評価を行うものとする。

評価項目		評価基準	配点
事業者の評価	業務実績	同種業務または類似業務の実績があるか。	10
		事業執行に必要な水準以上の経営規模・経営状況であるか	
技術者の評価	現場責任者の経験・能力及び専任性	現場責任者として従事した、同種・類似業務実績件数 （実績がない・少ない→低評価、多い→高評価）	10
		現在、他団体の同種・類似業務に従事しているか （手持ち業務の分量が多い→低評価、少ない→高評価）	
見積金額の評価			30
提案書の評価	公共施設白書の策定に向けた現況把握のためのデータ種類選定及びその収集方法について	現況把握のために必要なデータ種類として、公共施設利用者側と管理者側の視点に基づくデータを選定しているか。 データの収集にあたり想定される課題やその対応方法について、具体的かつ有効な方法が提案されているか。	25
	公共施設再配置計画の策定に向けた市町村合併に伴う地域特性の現況把握や経済社会情勢の変化を考慮した対応方法について	合併に伴う公共施設機能の重複という現況を踏まえた提案がされているか。 将来の人口減少や高齢化等の経済社会情勢の変化を踏まえ、これに応じた5つの自治区（浜田・金城・旭・弥栄・三隅）を拠点とした集約型都市構造の構築による街中への人口定住化や公共施設へのアクセス手段の確保を考慮した、公共施設の整備・再編について想定される課題やその対応方法について提案されているか。	25

※ 同種業務…公共施設再配置計画の策定（再編方針を含む）、類似業務…公共施設白書の作成

※ 応募者多数の場合の書類選考はこの表によるものとし、プレゼンテーション終了後の評価は、提案書の評価をプレゼンテーションでの説明を含んで評価を行うものとする。