

サン・ビレッジ浜田 施設概要等

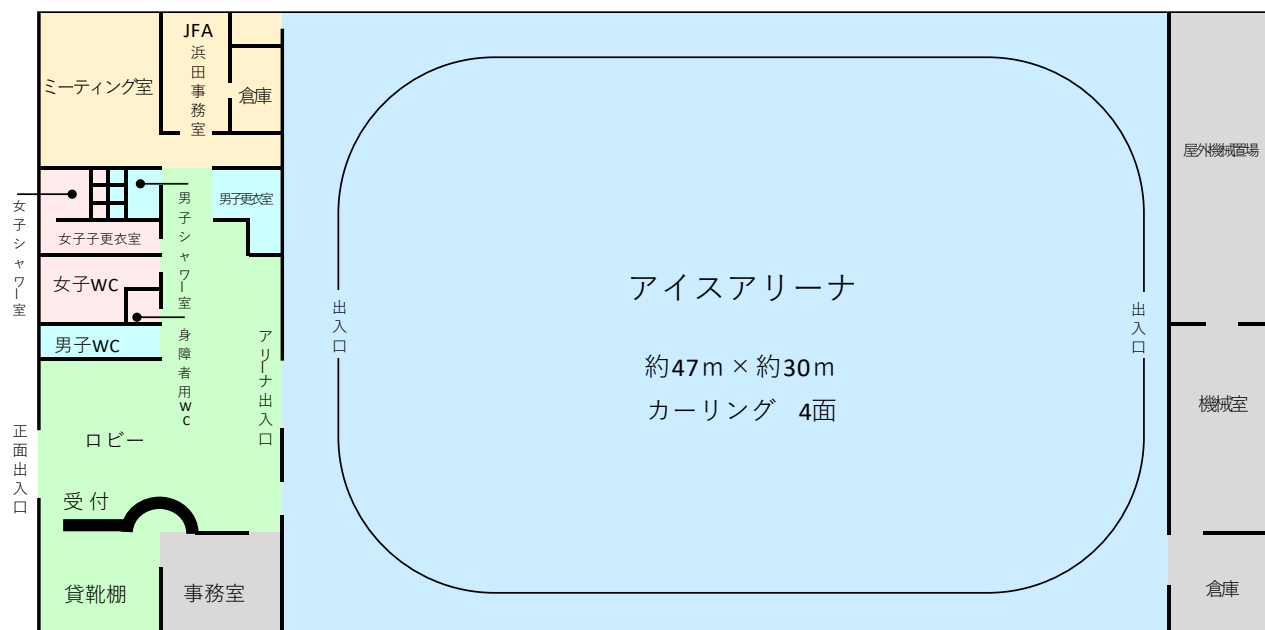
1 基本情報 ※アイススケート場は、令和 5 年シーズン以降（R5.10～）営業休止中

施設の概要	所在地	浜田市上府町イ 2457 番地
	敷地面積	15,297.0 m ²
	延床面積	2,525.6 m ²
	施設構造	① アイススケート場 鉄筋コンクリート一部鉄骨造平屋 ② スポーツ広場 人工芝
	施設内容	<アイススケート場> 【休止中】 ①スケートリンク 1,915 m² (47m×30m) カーリング (4 面) ②ミーティング室 43 m² ③シャワー室 (男性：約 9 m² 女性：約 10 m²) ③ 更衣室 (男性：約 20 m² 女性：約 19 m²) ④ 事務室、機械室、倉庫 等 <スポーツ広場> ① サッカーグラウンド (8,960 m²) 人工芝 (J F A 公認期間経過)、ナイター照明設備 ②フットサルコート (800 m²：平成 27 年度造成) 人工芝 ③観戦エリア (80m×6m：平成 25 年度造成) ④休憩所 (延床：150 m²：平成 27 年度建築) <その他> 駐車場 193 台 (身障者用 2 台) 附帯施設 (屋外トイレ、倉庫)
	開設年月	平成 8 年 12 月開設 (勤労者福祉施設：雇用促進事業団)
施設設置の目的	スポーツの振興を図り、市民の健康の維持増進に寄与するため	
設置条例	サン・ビレッジ浜田条例	
休場日 (条例第 7 条)	毎週水曜日、祝日の翌日、12 月 31 日、1 月 1 日	
アイススケート場の営業期間 (条例第 7 条)	休止中	
開館時間又は 開場時間 (条例第 6 条)	① アイススケート場 【休止中】 ② スポーツ広場及びミーティング室 午前 9 時から午後 9 時まで 【実際の運用は条例上の営業時間と一部異なります】	
管理方法	浜田市直営 (令和 4 年度以降) ※令和 3 年度までは、指定管理者による管理 人員体制 ・市会計年度任用職員 3 名 (うちパート職員 1 名) ・(一社)島根県サッカー協会職員 1 名 (スポーツ広場の管理、サッカー等競技団体の支援) 前指定管理者：北陽ビル管理株式会社 (平成 29 年度から令和 3 年度まで)	

【全体図（航空写真）】



【アイススケート場レイアウト図】



【施設写真】

◆アイススケート場（スケートリンクは営業休止中）



外観（正面）



外観（後方①）



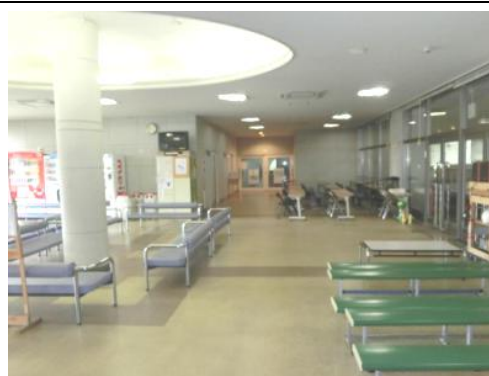
外観（後方②）



受付



ロビー①



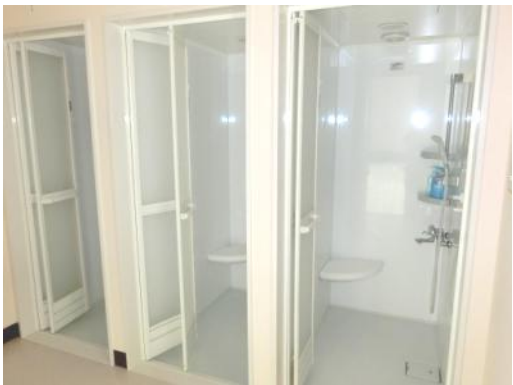
ロビー②



スケートリンク①



スケートリンク②

	
男子更衣室	男子シャワー室
	
女子更衣室	女子シャワー室
	
ミーティング室（出入口側から）	ミーティング室（出入口の対角から）

◆スポーツ広場

	
サッカーグラウンド	観戦エリア（白い部分）
	
フットサルコート①	フットサルコート②
	
休憩所 （フットサルコートからの画像）	休憩所 （左図と反対側から）

※スポーツ広場については、2030 年度（令和 12 年度）に島根県で開催される第 84 回国民スポーツ大会のサッカー競技会場に選定されており、令和 10 年度末までに国スポ競技施設基準を満たすための改修を行う予定。

2 施設の利用状況

【利用者数等】

上段：利用人数（人）

下段：利用料金（円）

F段：利用料金（円）														
	施 設	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月	合 計
令和4年度	スケート場	521	0	0	0	0	0	0	289	801	1,468	1,235	679	4,993
		457,050	0	0	0	0	0	0	282,720	1,152,130	1,656,270	1,111,030	952,410	5,611,610
	スポーツ広場	2,731	3,098	3,352	3,144	3,202	4,264	3,774	2,477	1,560	1,401	3,301	4,242	36,546
		286,770	317,460	266,470	364,440	310,100	312,490	313,520	284,160	203,930	227,300	323,830	289,820	3,500,290
	シャワー室	3	10	0	6	50	33	0	4	0	88	177	286	657
		300	1,000	0	600	5,000	3,300	0	400	0	8,800	17,700	28,600	65,700
	ミーティング	91	474	182	25	30	74	65	112	82	124	115	83	1,457
	10,100	18,300	8,100	3,600	5,600	12,000	7,000	8,800	11,200	15,500	17,200	10,000	127,400	
令和5年度	スケート場	283	営業休止→											283
		214,630												214,630
	スポーツ広場	5,847	6,486	4,928	3,721	3,570	4,671	4,455	4,440	2,783	3,150	4,375	5,519	53,945
		293,880	309,130	288,540	268,990	271,390	252,510	297,930	317,460	235,440	239,210	302,440	318,730	3,395,650
	シャワー室	255	169	231	249	180	227	154	122	29	65	210	190	2,081
		25,500	16,900	23,100	24,900	18,000	22,700	15,400	12,200	2,900	6,500	21,000	19,000	208,100
	ミーティング	90	179	100	68	22	56	40	67	30	121	65	104	942
	10,100	9,600	21,900	9,200	2,300	7,300	3,900	12,900	8,400	11,800	6,400	5,000	108,800	
令和6年度	スケート場													0
														0
	スポーツ広場	5,096	4,222	4,860	3,743	3,643	6,522	5,107	4,419	3,204	3,415	6,298	4,040	54,569
		303,730	261,310	316,370	255,610	258,940	290,920	297,370	264,830	274,410	228,870	260,870	251,060	3,264,290
	シャワー室	164	167	178	202	112	206	102	116	25	95	180	149	1,696
		16,400	16,700	17,800	20,200	11,200	20,600	10,200	11,600	2,500	9,500	18,100	16,400	171,200
	ミーティング	102	114	133	77	54	268	77	73	80	163	163	114	1,418
	5,400	6,900	11,800	7,400	4,000	15,100	6,600	9,400	19,200	14,400	17,400	2,800	120,400	

3 収支状況

サン・ビレッジ浜田 収支計算書

【収入の部】

(単位：円)

科 目	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
	指定管理			浜田市直営		
指定管理料	15,641,500	15,785,000	15,785,000	0	0	0
利用料収入	10,070,920	7,034,420	7,871,135	9,305,000	3,927,180	3,555,890
アイススケート	6,865,440	4,162,470	4,638,435	5,611,610	214,630	0
サッカー・フットサル	3,042,580	2,776,150	3,084,800	3,500,290	3,395,650	3,264,290
ミーティング室・シャワー室	162,900	95,800	147,900	193,100	316,900	291,600
雑収入	907,355	545,389	575,814	0	48,000	24,000
営業外収入	35	25	0	57,402	228,639	234,634
指定管理損失補償費	0	621,000	1,746,088	0	0	0
収入計	26,619,810	23,985,834	25,978,037	9,362,402	4,203,819	3,814,524

【支出の部】

(単位：円)

科 目	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度
	指定管理			浜田市直営		
人件費	8,468,157	8,066,309	7,700,921	6,582,239	7,427,091	9,273,228
給与・手当	7,344,590	6,901,969	6,742,942	5,665,383	6,407,772	8,066,434
法定福利費	1,123,567	1,164,340	957,979	916,856	1,019,319	1,206,794
旅費交通費	335,091	379,241	296,229	294,400	245,038	238,612
消耗品費・備品	224,634	390,570	311,217	175,831	364,872	275,513
厚生費	80,118	68,200	62,562	0	0	0
使用料	102,204	102,384	48,596	50,160	50,160	0
保険料	71,400	71,400	71,400	0	0	0
修繕費	564,662	556,008	513,401	119,680	701,800	275,000
委託料	6,346,130	6,281,635	6,458,660	7,944,428	5,298,400	5,000,300
租税公課	820,683	805,835	879,537	38,000	34,000	16,000
通信費	184,834	164,918	170,079	101,153	113,306	51,634
広告宣伝費	0	0	33,000	0	0	0
光熱水費	9,446,787	7,879,126	9,205,858	10,793,880	5,755,022	3,435,316
電気代	5,285,347	4,852,187	5,309,831	6,599,202	4,961,310	3,132,769
ガス代	83,030	90,179	75,596	96,139	76,776	66,900
水道代	431,250	412,700	371,568	316,739	258,576	234,067
灯油代	3,647,160	2,524,060	3,448,863	3,781,800	458,360	1,580
手数料	5,031	4,100	14,350	194,700	236,130	317,900
賃借料	0	0	0	79,200	79,200	79,200
車輛費	3,178	2,670	3,690	0	0	0
雑費	208,480	100,676	105,053	36,512	28,623	26,853
支出計	26,861,389	24,873,072	25,874,553	26,410,183	20,333,642	18,989,556
収支（収入－支出）	△ 241,579	△ 887,238	103,484	△ 17,047,781	△ 16,129,823	△ 15,175,032