

令和6年度 モニタリングシート

NO 10

施設名称	浜田市三隅火葬場		
指定管理者	名 称 合資会社三隅霊奉苑 代 表 者 代表社員 細川 美智夫 住 所 浜田市三隅町向野田458番地		
指定期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日		
設置条例	浜田市火葬場条例		
設置目的	墓地、埋葬等に関する法律第2条第7項に規定する火葬場として、火葬を行う。		
公共施設再配置実施計画の方針		統廃合	
担当部署 (問合せ先)	部 署 名	市民生活部 環境課	
	電話番号	(0855)25-9420	
	E-mail	kankyou@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 令和6年度は物価高騰の影響や火葬炉内部品の修繕料の増加があったものの、指定管理者の努力により指定管理料内での運営ができました。 火葬件数については、前年度並みでしたが、計画よりは増加した結果となりました。
	【業務履行状況】 火葬件数が多い中、整理整頓・清掃等が丁寧に行われ、大きなトラブル等もなく、施設利用者の視点に立って業務を円滑に遂行されました。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和6年度 モニタリングレポート(浜田市三隅火葬場)

1 基本的な考え方					
① 目的達成、公平性、効果等					
評価		評価理由			
A		人生終焉の場所としての火葬場の業務を円滑かつ適切に行うために、管理運営業務仕様書や作業マニュアルに基づき適正に業務執行され、遺族及び関係者の心情に配慮した接遇やサービスの向上に努めるとともに、利用目的に沿った公平で公正な管理運営が行われています。			
2 業務内容					
① 事業への具体的な取り組み方について					
業務履行状況チェック		項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について					
業務履行状況チェック		項目数:8	適正:8	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について					
業務履行状況チェック		項目数:15	適正:15	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について					
業務履行状況チェック		項目数:10	適正:10	適正率:100.0%	要努力等:0
⑤ その他業務内容について					
業務履行状況チェック		-	-	-	-
評価		評価理由			
A		関係法令、条例・規則を遵守するとともに、葬送行為を行う施設としての特性を踏まえた管理運営に努めており、利用者の視点に立ち、管理運営業務仕様書に沿って適正に運営されました。 また、施設や設備の修繕に関しては、本市に相談しながら適正に対応されました。			
3 事業収支					
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて					
評価		評価理由			
A		消耗品費や修繕料などが増加しましたが、他の支出費用と調整を図りながら指定管理料内での運営に努められました。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	137,135円	0円	124,507円	90.8%	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和6年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市三隅火葬場			施設NO	10
所在地	浜田市三隅町西河内1956番地				
開設年月	平成9年4月(平成9年3月築)				
設置条例	浜田市火葬場条例				
設置目的	墓地、埋葬等に関する法律第2条第7項に規定する火葬場として、火葬を行う。				
施設概要	敷地面積	5435.00㎡	延床面積	495.52㎡	
	施設内容	・火葬場: 炉室(2炉)、炉前ホール、機械室、事務室 ・休憩所: 待合室(和室2室)、待合ロビー、トイレ、湯沸室 ・その他: 納骨堂、駐車場			
	事業内容	・火葬に関する業務 ・火葬場の維持管理に関する業務			
公共施設再配置実施計画の方針			統廃合		

2 指定管理者

団体名称	合資会社三隅霊奉苑				
団体代表者	代表社員 細川 美智夫				
団体住所	浜田市三隅町向野田458番地				
指定期間	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年間	
選定方法	指名	評価制度の導入			—

3 運営状況

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
実開館日数(日)	364	365	364	364	99.7%	100.0%
開館時間(時間)	9:00～17:00	9:00～17:00	9:00～17:00	9:00～17:00	-	-

4 利用実績

項目		R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
						前年度対比	計画対比
のべ利用者数(件)	個人利用件数	180	145	118	146	100.7%	123.7%

5 事業収支

収入

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
指定管理料	9,483,000円	12,376,145円	13,842,000円	12,518,527円	101.2%	90.4%
指定管理料	9,483,000円	12,041,000円	12,041,000円	12,041,000円	100.0%	100.0%
光熱費高騰対策分	-	335,145円	1,801,000円	477,527円	142.5%	26.5%
浜田市指定管理施設光熱費高騰対策支援事業補助金	516,647円	-	-	-	-	-
その他収入 雑入	11円	20円	0円	1,790円	8,950.0%	-
収入計(A)	9,999,658円	12,376,165円	13,842,000円	12,520,317円	101.2%	90.5%

支出

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
【人件費】	5,126,986円	7,099,313円	7,178,484円	7,168,187円	101.0%	99.9%
給与	4,560,000円	6,240,000円	6,240,000円	6,240,000円	100.0%	100.0%
社会保険料	566,986円	859,313円	938,484円	928,187円	108.0%	98.9%
【管理費】	4,994,205円	5,139,717円	6,663,516円	5,227,623円	101.7%	78.5%
消耗品費	134,941円	131,399円	120,000円	171,743円	130.7%	143.1%
燃料費	979,121円	799,911円	765,585円	793,624円	99.2%	103.7%
光熱水費	1,882,797円	1,898,294円	3,601,000円	2,022,035円	106.5%	56.2%
修繕料	174,680円	292,548円	240,000円	323,800円	110.7%	134.9%
通信運搬費	63,937円	65,331円	64,000円	49,873円	76.3%	77.9%
委託料	1,544,057円	1,574,813円	1,544,057円	1,574,703円	100.0%	102.0%
手数料	103,400円	169,300円	188,400円	160,900円	95.0%	85.4%
その他	111,272円	208,121円	140,474円	130,945円	62.9%	93.2%
支出計(B)	10,121,191円	12,239,030円	13,842,000円	12,395,810円	101.3%	89.6%

収支差引(A-B)	△121,533円	137,135円	0円	124,507円	90.8%	-
-----------	-----------	----------	----	----------	-------	---

余剰金等の精算ルール(協定事項)

修繕費、光熱費高騰対策分に余剰が生じた場合は、市に返還するものとする。