

令和6年度 モニタリングシート

NO 13

施設名称	浜田市浜田漁港水産物荷捌所		
指定管理者	名 称	漁業協同組合JFしまね	
	代 表 者	代表理事会長 岸 宏	
	住 所	島根県松江市御手船場町575番地	
指定期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日		
設置条例	浜田市浜田漁港水産物荷捌所条例		
設置目的	生鮮水産物等を高度に衛生管理し、その流通の円滑化を図り、 もって魚価の向上等による漁業の振興に資する。		
公共施設再配置実施計画の方針		民間譲渡	
担当部署 (問合せ先)	部 署 名	産業経済部 水産振興課	
	電話番号	(0855)25-9520	
	E-mail	suisan@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】
	衛生・設備管理が計画的に実施されており、施設機能は安定して維持されています。引き続き、浜田市の水産物流通の基盤施設として、高鮮度化・魚価向上・販路拡大への寄与を期待します。
	【業務履行状況】
	日常業務の遂行や市との連携は適切に行われており、安定した管理体制が維持されています。ただし、6年度は避難訓練が実施されていなかったことが確認されたため、今後は防災面も含めた計画的な業務履行を期待します。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和6年度 モニタリングレポート(浜田市浜田漁港水産物荷捌所)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
A	条例や規則等を遵守し、高度衛生管理に基づく施設運営が実施されています。鮮度保持・品質維持を通じて、水産物の価値向上や販路拡大につながる環境が整えられており、今後も浜田市水産業の振興に資する管理・運営を期待します。			
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:18	適正:18	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:12	適正:11	適正率:91.7%	要努力等:1
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	-	-	-	-
評価	評価理由			
A	概ね良好に業務履行されていることが認められます。			
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
A	施設管理に係る費用については市場事業収入と市の補助金により対応されており、収支は均衡しています。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	0円	0円	0円	-	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和6年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市浜田漁港水産物荷捌所			施設NO	13
所在地	島根県浜田市原井町3050番地				
開設年月	7号荷捌所 令和2年7月(令和2年3月築)、4号荷捌所 令和5年8月(令和5年1月築)				
設置条例	浜田市浜田漁港水産物荷捌所条例				
設置目的	生鮮水産物等を高度に衛生管理し、その流通の円滑化を図り、もって魚価の向上等による漁業の振興に資する。				
施設概要	敷地面積	27,396.02㎡	延床面積	16,101.93㎡	
	施設内容	7号岸壁荷捌施設 鉄骨造2階建 8,113.70㎡ 清浄海水施設 鉄骨造平屋建 115.20㎡ 駐輪場(2棟) 鉄骨造平屋建 20.28㎡ 4号岸壁荷捌施設 鉄骨造2階建 7,852.75㎡			
	事業内容	市が設置する浜田市浜田漁港水産物荷捌所を浜田市水産業の拠点として有効活用し、漁獲物の高鮮度化、魚価の向上、販路の拡大を図る。			
公共施設再配置実施計画の方針			民間譲渡		

2 指定管理者

団体名称	漁業協同組合JFしまね				
団体代表者	代表理事会長 岸 宏				
団体住所	島根県松江市御手船場町575番地				
指定期間	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日		
選定方法	指名	評価制度の導入			—

3 運営状況

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績	R6実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	300	300	297	298	99.3%	100.3%
開館時間(時間)	5:00～15:00	5:00～15:00	5:00～15:00	5:00～15:00	-	-

4 利用実績

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績	R6実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	3,330	8,330	9,300	8,337	100.1%	89.6%
買受人(業者)	3,020	7,903	9,000	7,858	99.4%	87.3%
一般利用(人)	310	427	300	479	112.2%	159.7%

5 事業収支

収入

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
事業収入	36,460,848円	47,319,501円	71,140,000円	53,757,970円	113.6%	75.6%
市補助金	7,679,003円	16,701,992円	0円	19,942,032円	119.4%	-
収入計(A)	44,139,851円	64,021,493円	71,140,000円	73,700,002円	115.1%	103.6%

支出

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
【人件費】	14,249,384円	17,402,931円	18,800,000円	18,394,511円	105.7%	97.8%
【管理費】	31,026,467円	46,618,562円	52,340,000円	55,305,491円	118.6%	105.7%
事務費	2,336,810円	8,861,325円	4,500,000円	13,266,549円	149.7%	294.8%
光熱水費	9,499,538円	13,789,416円	14,000,000円	17,777,384円	128.9%	127.0%
修繕料	1,101,831円	2,128,638円	2,000,000円	1,830,821円	86.0%	91.5%
保守点検料	2,333,254円	3,062,405円	5,320,000円	3,886,444円	126.9%	73.1%
手数料	4,500円	0円	20,000円	0円	-	0.0%
排水処理料	11,014,821円	12,609,133円	18,000,000円	11,612,203円	92.1%	64.5%
廃棄物処理料	1,889,793円	1,936,165円	2,500,000円	2,239,050円	115.6%	89.6%
施設清掃料	1,364,880円	2,011,240円	2,600,000円	2,296,800円	114.2%	88.3%
市場洗淨料	1,481,040円	2,220,240円	3,400,000円	2,396,240円	107.9%	70.5%
支出計(B)	45,275,851円	64,021,493円	71,140,000円	73,700,002円	115.1%	103.6%

収支差引(A-B)	△1,136,000円	0円	0円	0円	-	-
-----------	-------------	----	----	----	---	---

余剰金等の精算ルール(協定事項)
