

令和6年度 モニタリングシート

NO 20

施設名称	浜田市縁の里地域振興施設		
指定管理者	名 称	特定非営利活動法人 えにしの里	
	代 表 者	理事長 塚本 守	
	住 所	浜田市金城町波佐イ267番地10	
指定期間	令和4年4月1日	～	令和7年3月31日
設置条例	浜田市縁の里地域振興施設条例		
設置目的	地元産品の展示販売及び地域情報の発信等により交流人口の拡大を図り、もって地域の活性化に資する。		
公共施設再配置実施計画の方針		民間譲渡	
担当部署 (問合せ先)	部 署 名	金城支所 産業建設課	
	電話番号	(0855)42-1233	
	E-mail	k-sangyou@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】
	スタッフの高齢化・出荷者の減少により、産直市は昨年12月をもって終了しました。運営について厳しい状況ではありますが、経費節減に努めています。
	【業務履行状況】
	協定書に基づく管理運営は適切に行われていました。 運営の状況・設備の点検について、速やかに市へ報告を行い、報連相を徹底されていました。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和6年度 モニタリングレポート(浜田市縁の里地域振興施設)

1 基本的な考え方

① 目的達成、公平性、効果等

評価	評価理由
A	適正に運営されています。地域情報の発信に関して、情報発信室の展示物は豊富で、地域情報の発信に努めていました。

2 業務内容

① 事業への具体的な取り組み方について

業務履行状況チェック	項目数:22	適正:22	適正率:100.0%	要努力等:0
------------	--------	-------	------------	--------

② 施設の運営体制や組織について

業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
------------	-------	------	------------	--------

③ 適切な事務や経理について

業務履行状況チェック	項目数:21	適正:21	適正率:100.0%	要努力等:0
------------	--------	-------	------------	--------

④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について

業務履行状況チェック	項目数:13	適正:13	適正率:100.0%	要努力等:0
------------	--------	-------	------------	--------

⑤ その他業務内容について

業務履行状況チェック	-	-	-	-
------------	---	---	---	---

評価	評価理由
A	協定書に基づく管理運営は適切に行われていました。

3 事業収支

① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて

評価	評価理由
A	産直市は12月をもって終了しましたが、出荷者の減少が懸念される中、経費削減に努めており、収入超過となりました。

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	△240,120円	5,000円	52,689円	-	1,053.8%

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和6年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市縁の里地域振興施設			施設NO	20
所在地	浜田市金城町波佐イ267番地10				
開設年月	平成23年4月(平成23年3月築)				
設置条例	浜田市縁の里地域振興施設条例				
設置目的	地元産品の展示販売及び地域情報の発信等により交流人口の拡大を図り、もって地域の活性化に資する。				
施設概要	敷地面積	873.40㎡	延床面積	210.00㎡	
	施設内容	多目的交流室、地域情報展示室、事務室、倉庫、公衆用便所、ポーチ、屋外交流広場			
	事業内容	地元の農林水産物、加工品、工芸品その他これらに類する物品を展示及び販売、観光案内等の地域情報の発信、地域活性化及び地域コミュニティの発展を図るための交流事業			
公共施設再配置実施計画の方針			民間譲渡		

2 指定管理者

団体名称	特定非営利活動法人 えにしの里				
団体代表者	理事長 塚本 守				
団体住所	浜田市金城町波佐イ267番地10				
指定期間	令和4年4月1日	～	令和7年3月31日	3年間	
選定方法	指名	評価制度の導入			—

3 運営状況

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	131	141	120	117	83.0%	97.5%
開館時間(時間)	8:30～17:30	8:30～17:30	8:30～17:30	8:30～17:30	-	-

4 利用実績

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	4,320	4,397	3,700	3,683	83.8%	99.5%

5 事業収支

収入

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
指定管理料	381,200円	381,200円	381,200円	381,200円	100.0%	100.0%
利用料金収入	5,000円	5,000円	5,000円	0円	0.0%	0.0%
その他収入	1,701,204円	1,531,752円	1,558,800円	1,418,298円	92.6%	91.0%
事業収入	933,229円	963,171円	1,000,000円	700,421円	72.7%	70.0%
会費	23,000円	224,000円	24,000円	273,000円	121.9%	1,137.5%
雑収入 他	734,014円	344,581円	534,800円	319,877円	92.8%	59.8%
休業補償・補助金	10,961円	0円	0円	125,000円	-	-
収入計(A)	2,087,404円	1,917,952円	1,945,000円	1,799,498円	93.8%	92.5%

支出

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
【人件費】	911,280円	862,300円	880,000円	735,000円	85.2%	83.5%
報酬	858,000円	851,500円	860,000円	735,000円	86.3%	85.5%
福利厚生費	53,280円	10,800円	20,000円	0円	0.0%	0.0%
【管理費】	1,594,843円	1,295,772円	1,060,000円	1,011,809円	78.1%	95.5%
売上原価	379,033円	345,431円	0円	285,820円	82.7%	-
事務費	50,000円	50,000円	50,000円	1,149円	2.3%	2.3%
広告宣伝費	0円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
減価償却費	340,266円	204,160円	204,160円	0円	0.0%	0.0%
通信費	64,036円	62,582円	70,000円	57,470円	91.8%	82.1%
消耗品費	7,360円	3,852円	10,000円	4,140円	107.5%	41.4%
会議費	0円	0円	0円	0円	-	-
水道光熱費	286,626円	281,565円	280,000円	295,711円	105.0%	105.6%
支払手数料	3,795円	3,740円	5,000円	53,685円	1,435.4%	1,073.7%
車両費	76,178円	8,801円	20,000円	9,204円	104.6%	46.0%
修繕費	18,897円	0円	20,000円	0円	-	0.0%
租税公課	6,000円	6,000円	6,000円	6,000円	100.0%	100.0%
保険料	37,778円	37,228円	38,000円	4,909円	13.2%	12.9%
雑費	102,780円	88,617円	121,740円	89,936円	101.5%	73.9%
法人税等	81,000円	81,000円	81,000円	81,000円	100.0%	100.0%
環境衛生費	110,556円	98,785円	100,000円	98,785円	100.0%	98.8%
旅費交通費	5,520円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
諸会費	24,000円	24,000円	24,000円	24,000円	100.0%	100.0%
備品費	0円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
支払利息	1,018円	11円	100円	0円	0.0%	0.0%
支出計(B)	2,506,123円	2,158,072円	1,940,000円	1,746,809円	80.9%	90.0%

収支差引(A-B)	△418,719円	△240,120円	5,000円	52,689円	-	1,053.8%
-----------	-----------	-----------	--------	---------	---	----------

余剰金等の精算ルール(協定事項)

協定書で定めていません。