

令和6年度 モニタリングシート

NO 22

施設名称	浜田市都川交流促進施設		
指定管理者	名 称 都川まち自治会 代 表 者 会長 新森 増美 住 所 浜田市旭町都川884番地		
指定期間	令和5年4月1日 ～ 令和10年3月31日		
設置条例	浜田市都川交流促進施設条例		
設置目的	市民の交流活動及び休養、健康増進を図る		
公共施設再配置実施計画の方針		廃止(耐用年数経過後)	
担当部署 (問合せ先)	部 署 名	旭支所産業建設課	
	電話番号	(0855)45-1437	
	E-mail	a-sangyou@city.hamada.lg.jp	

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】
	利用者数は減少しているものの、リピート利用があることから一定の収入が確保されていますが、利用者獲得に向けた取り組みが必要です。
	【業務履行状況】
	施設の清掃や点検等を常時行い、適正に施設管理が履行されています。 指定管理団体内での連携は基より、市との連携、協議が行われており、管理体制が整っています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和6年度 モニタリングレポート(浜田市都川交流促進施設)

1 基本的な考え方				
① 目的達成、公平性、効果等				
評価	評価理由			
A	施設の管理を適正に行い、運営努力をされています。			
2 業務内容				
① 事業への具体的な取り組み方について				
業務履行状況チェック	項目数:22	適正:22	適正率:100.0%	要努力等:0
② 施設の運営体制や組織について				
業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0
③ 適切な事務や経理について				
業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0
④ 安全管理、情報管理、緊急時等の対応について				
業務履行状況チェック	項目数:13	適正:13	適正率:100.0%	要努力等:0
⑤ その他業務内容について				
業務履行状況チェック	-	-	-	-
評価	評価理由			
S	管理意識が高く、自治会での管理の徹底が行われています。			
3 事業収支				
① 収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて				
評価	評価理由			
A	経費が上回っている状況ですが、清掃等地元労力の軽減を図るなど、支出を抑制する取組を行っています。			

(収支実績-概要から転記)

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	1,469,002円	1,258,735円	1,354,325円	92.2%	107.6%

令和6年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市都川交流促進施設			施設NO	22
所在地	浜田市旭町都川920番地				
開設年月	平成8年7月(平成8年6月築)				
設置条例	浜田市都川交流促進施設条例				
設置目的	市民の交流活動及び休養、健康増進を図る				
施設概要	敷地面積	2,896.00㎡	延床面積	102.10㎡	
	施設内容	簡易宿泊施設(ログハウス)2棟(和室、調理室、風呂、トイレ)			
	事業内容	施設、設備又は器具の利用の許可に関する業務 施設の維持管理に関する業務 農村体験、研修、野外活動等の実施			
公共施設再配置実施計画の方針			廃止(耐用年数経過後)		

2 指定管理者

団体名称	都川まち自治会				
団体代表者	会長 新森 増美				
団体住所	浜田市旭町都川884番地				
指定期間	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年間	
選定方法	指名	評価制度の導入			—

3 運営状況

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績	R6実績	
					前年度対比	計画対比
開館日数(日)	365	366	365	365	99.7%	100.0%
開館時間(時間)	終日	終日	終日	終日	-	-

4 利用実績

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績	R6実績	
					前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	644	287	200	174	60.6%	87.0%
利用件数	15	15	15	22	146.7%	146.7%
稼働率(%)	47.0	36.0	40.0	12.9	35.8%	32.3%

5 事業収支

収入

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
利用料金収入	1,303,500円	591,000円	240,000円	371,500円	62.9%	154.8%
補助金	32,000円	33,000円	0円	0円	0.0%	-
その他収入	672,289円	1,381,969円	1,469,100円	1,469,213円	106.3%	100.0%
繰越金	672,281円	1,381,957円	1,469,002円	1,469,002円	106.3%	100.0%
雑入	8円	12円	98円	211円	1,758.3%	215.3%
収入計(A)	2,007,789円	2,005,969円	1,709,100円	1,840,713円	91.8%	107.7%

支出

項目	R4実績	R5実績	R6計画	R6実績		
					前年度対比	計画対比
【管理費】	593,832円	536,967円	450,365円	486,388円	90.6%	108.0%
消耗品費	52,653円	39,075円	35,000円	40,297円	103.1%	115.1%
燃料費	7,300円	6,645円	7,000円	2,412円	36.3%	34.5%
光熱水費	267,094円	176,782円	180,000円	175,904円	99.5%	97.7%
役務費	61,000円	57,000円	70,000円	95,000円	166.7%	135.7%
委託料	21,300円	20,300円	20,000円	27,900円	137.4%	139.5%
テレビ等視聴料	100,085円	94,365円	94,365円	90,075円	95.5%	95.5%
管理手当	84,400円	142,800円	44,000円	54,800円	38.4%	124.5%
予備費	0円	0円	0円	0円	-	-
雑費	0円	0円	0円	0円	-	-
支出計(B)	593,832円	536,967円	450,365円	486,388円	90.6%	108.0%

収支差引(A-B)	1,413,957円	1,469,002円	1,258,735円	1,354,325円	92.2%	107.6%
-----------	------------	------------	------------	------------	-------	--------

余剰金等の精算ルール(協定事項)

無し