モニタリングレポート（令和7年度実績）評価・収支状況について

NO	施設名	指定管理者	担当課	指定期間	選定方法	総合評価	基本方針	事業内容	事業収支	開設日数（日）	利用数の計数方法	利用数（台、人、件）	収入合計（円）	内 指定管理料等（円）	内 利用料金収入（円）	支出合計（円）	内 人件費等（円）	収支差引（円）
1･2	浜田市有料駐車場	浜田ビルメンテナンス株式会社	総務部　行財政改革推進課	R5.4　～　R8.3	公募	A	A	A	B			78,291	34,550,855	0	34,358,422	37,459,467	5,633,469	▲2,908,612
	（栄町駐車場）									365	延べ利用台数（台） 一般利用＋定期利用	12,116	2,948,922	0	2,948,922	3,366,060	461,770	▲417,138
	（道分山立体駐車場）									365	延べ利用台数（台） 一般利用＋定期利用	66,175	31,601,933	0	31,409,500	34,093,407	5,171,699	▲2,491,474
3	浜田市総合福祉センター	社会福祉法人浜田市社会福祉協議会	健康福祉部　地域福祉課	R4.4　～　R9.3	指名	A	A	A	A			19,362	38,359,989	35,608,000	2,680,489	36,963,070	9,872,918	1,396,919
	（施設管理部門）									359	延べ利用者数（人） デイサービス除く	18,214	38,359,989	35,608,000	2,680,489	36,963,070	9,872,918	1,396,919
	（デイサービス部門）	（社会福祉法人浜田福祉会に再委託）								163	延べ利用者数（人） デイサービス部門	1,148	0	0	0	0	0	0
4	浜田市病児･病後児保育室	株式会社Fromハート	健康福祉部　子ども･子育て支援課	R7.4　～　R12.3	公募	S	S	S	S	239	延べ利用者数（人）	307	16,401,225	16,167,000	204,000	15,212,897	13,983,442	1,188,328
5	浜田市金城高齢者生活福祉センター	社会福祉法人浜田市社会福祉協議会	金城支所　市民福祉課	R4.4　～　R9.3	指名	A	A	A	A			12,241	18,584,486	14,859,000	3,709,394	17,239,825	10,455,046	1,344,661
	（居住部門及び交流部門）									365	延べ利用者数（人） 居住＋交流	11,689	16,398,755	14,859,000	1,524,564	15,054,094	9,036,881	1,344,661
	（デイサービス部門）									50	延べ利用者数（人） デイサービス	552	2,185,731	0	2,184,830	2,185,731	1,418,165	0
6	浜田市あさひやすらぎの家	社会福祉法人旭福祉会	旭支所　市民福祉課	R5.4　～　R8.3	指名	A	A	A	B	365	延べ利用者数（人）	930	1,141,900	503,000	638,900	1,353,477	416,000	▲211,577
7･8	浜田市火葬場及び弥栄火葬場	有限会社ライフサポート	市民生活部　環境課	R5.4　～　R10.3	指名	A	A	A	A	364	延べ利用件数（件）	767	30,597,626	30,567,473	0	30,564,728	18,414,500	32,898
9	浜田市旭火葬場	有限会社旭運送	市民生活部　環境課	R5.4　～　R10.3	指名	A	A	A	A	364	延べ利用件数（件）	11	2,826,016	2,826,000	0	1,873,950	1,233,120	952,066
10	浜田市三隅火葬場	合同会社三隅霊奉苑	市民生活部　環境課	R5.4　～　R10.3	指名	A	A	A	A	361	延べ利用件数（件）	134	12,475,578	12,469,961	0	12,148,308	7,088,362	327,270
11	岡見漁業振興会館	須津青浦地区自治会	産業経済部　水産振興課	R4.4　～　R9.3	指名	A	A	A	A	359	延べ利用者数（人）	847	194,418	50,925	43,780	167,070	0	27,348
12	山陰浜田港公設市場	株式会社第一ビルサービス	産業経済部　水産振興課	R6.4　～　R11.3	公募	A	A	A	A	360	仲買棟事業者数（業者） ＋商業棟事業者数（業者） ＋商業棟1階利用者数（人）	168,365	117,126,108	0	15,218,184	114,873,202	23,248,568	2,252,906
13	浜田市浜田漁港水産物荷捌所	漁業協同組合JFしまね	産業経済部　水産振興課	R5.4　～　R10.3	指名	A	A	A	A	298	買受人（業者）＋一般利用（人）	7,667	62,111,033	0	0	62,111,033	16,395,460	0
14	浜田市国民宿舎千畳苑	株式会社かいげつ	産業経済部　観光交流課	R5.4　～　R8.3	公募	S	S	S	S	362	延べ利用者数（人） 個人利用＋団体利用	62,588	292,688,785	0	282,990,020	285,634,654	87,609,580	7,054,131
15	浜田市かなぎウェスタンライディングパーク	社会福祉法人いわみ福祉会	金城支所　産業建設課	R3.4　～　R8.3	指名	A	A	S	B	254	延べ利用者数（人）	25,990	134,958,666	21,125,000	42,543,757	138,924,510	24,266,591	▲3,965,844
16	リフレパークきんたの里	株式会社かいげつ	金城支所　産業建設課	R4.4　～　R9.3	公募	S	S	S	S	353	延べ利用者数（人） 宿泊＋日帰り＋レストラン＋入浴	72,775	184,681,361	0	180,426,426	180,513,251	69,365,760	4,168,110
17	浜田市交流研修センター（森の公民館）	サウンドファイブ夢の音会	金城支所　産業建設課	R4.4　～　R9.3	指名	A	S	A	A	365	延べ利用者数（人）	3,468	2,965,991	0	2,697,800	2,940,737	744,200	25,254
18	浜田市地域材利用促進交流館	今井産業株式会社	金城支所　産業建設課	R4.4　～　R9.3	指名	A	A	A	B	365	延べ利用者数（人）	620	193,818	0	0	193,818	0	0
19	浜田市縁の里地域振興施設	186はざ	金城支所　産業建設課	R7.7　～　R10.3	指名	A	S	A	A	170	延べ利用者数（人）	6,500	1,271,288	312,000	0	1,183,060	0	88,228
20	浜田市美又温泉国民保養センター	西日本トータルサービス株式会社	金城支所　産業建設課	R5.4　～　R8.3	公募	S	A	A	S	310	延べ利用者数（人） 入館者＋宿泊者	75,309	63,246,887	0	63,120,887	53,707,263	18,318,197	9,539,624
21	浜田市都川交流促進施設	都川まち自治会	旭支所　産業建設課	R5.4　～　R10.3	指名	S	S	S	S	365	延べ利用者数（人）	346	2,087,191	0	731,000	616,756	0	1,470,435
22	浜田市天狗石農村公園	ふる里市木	旭支所　産業建設課	R6.4　～　R9.3	指名	A	A	S	A	357	延べ利用者数（人）	339	652,064	392,000	118,725	525,678	0	126,386
23	浜田市木田暮らしの学校	木田地区振興協議会	旭支所　産業建設課	R6.4　～　R11.3	指名	A	A	S	A	359	延べ利用者数（人）	2,139	1,615,490	968,000	102,350	1,354,788	0	260,702
24	旭温泉あさひ荘	株式会社バーチュアス	旭支所　産業建設課	R5.4　～　R10.3	公募	S	A	S	S	317	延べ利用者数（人）	23,642	18,675,811	9,721,000	7,802,600	18,228,264	9,955,565	447,547
25	浜田市ふるさと体験村施設	弥栄のみらい創造会議	弥栄支所　産業建設課	R5.4　～　R8.3	指名	B	B	B	B	209	延べ利用者数（人）	761	23,587,995	9,564,000	13,614,591	23,856,538	9,224,130	▲268,543
26	浜田市農産物集出荷貯蔵施設	弥栄村施設野菜組合	弥栄支所　産業建設課	R5.4　～　R10.3	指名	A	A	A	B	252	延べ利用者数（人）	1,259	495,320	0	495,320	697,516	0	▲202,196
27	浜田市地域資源循環活用施設	島根県農業協同組合いわみ中央地区本部	弥栄支所　産業建設課	R5.4　～　R10.3	指名	B	B	A	B	365	延べ利用者数（人）	12	140,000	0	140,000	133,000	64,482	7,000
28	浜田市三隅特産品展示販売センター	橋本商店株式会社	三隅支所　産業建設課	R3.4　～　R8.3	公募	S	S	S	S	365	延べ利用者数（人）	84,621	71,279,303	8,772,728	499,185	68,551,291	20,881,513	2,728,012
29	浜田市石州和紙会館	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団	三隅支所　防災自治課	R7.4　～　R12.3	指名	S	A	S	S	303	延べ利用者数（人）	5,960	26,752,347	22,604,226	1,348,582	26,607,832	15,224,946	144,515
30	黒川改良住宅、浜田市特定公共賃貸住宅（金城）	島根県住宅供給公社	都市建設部　建築住宅課	R4.4　～　R9.3	指名	S	S	S	A	-	-	-	8,211,500	8,211,500	0	8,211,500	2,105,087	0

NO	施設名	指定管理者	担当課	指定期間	選定方法	総合評価	基本方針	事業内容	事業収支	開設日数（日）	利用数の計数方法	利用数（台、人、件）	収入合計（円）	内 指定管理料等（円）	内 利用料金収入（円）	支出合計（円）	内 人件費等（円）	収支差引（円）
31	浜田市地域定住住宅	有限会社中田工務店	都市建設部　建築住宅課	R4.4　～　R9.3	公募	S	S	S	S	-	-	-	4,260,000	4,260,000	0	4,248,700	2,100,000	11,300
32	浜田市特定公共賃貸住宅(旭)	有限会社中田工務店	都市建設部　建築住宅課	R4.4　～　R9.3	公募	S	S	S	A	-	-	-	2,600,000	2,600,000	0	2,600,000	1,100,000	0
33	浜田市集団移転住宅	有限会社矢冨石油店	都市建設部　建築住宅課	R4.4　～　R9.3	公募	S	S	S	A	-	-	-	163,000	163,000	0	163,000	93,004	0
34･35･36	浜田市東公園運動施設等	北陽ビル管理株式会社	教育委員会　スポーツ振興課	R4.4　～　R9.3	公募	A	A	A	B	308	延べ利用者数(人)	**34,854**	18,607,702	16,512,674	1,768,226	19,215,208	7,231,104	▲607,506
37	浜田市室内プール	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団	教育委員会　スポーツ振興課	R5.4　～　R10.3	公募	A	A	A	B	290	延べ利用者数(人) スクール＋占用利用＋一般利用	**32,889**	37,164,312	0	36,310,300	37,364,258	16,911,397	▲199,946
38	サンマリン浜田	北陽ビル管理株式会社	教育委員会　スポーツ振興課	R4.4　～　R9.3	公募	A	A	A	B	359	延べ利用者数(人)	**29,253**	13,300,963	7,649,440	5,322,540	14,056,265	8,365,397	▲755,302
39	ラ･ペアーレ浜田	シンコースポーツ中国株式会社	教育委員会　スポーツ振興課	R5.4　～　R10.3	公募	A	A	A	B	320	延べ利用者数(人)	**46,758**	47,606,860	11,737,511	6,543,305	52,251,208	19,246,640	▲4,644,348
40～43	浜田市金城総合運動公園等	共同事業体浜田B&F	教育委員会　スポーツ振興課	R5.4　～　R10.3	公募	A	A	A	B			**59,191**	33,217,205	25,577,000	6,806,810	34,188,975	12,598,480	▲971,770
	浜田市金城総合運動公園									308	延べ利用者数(人)	**54,289**	28,399,717	22,117,000	5,450,250	28,647,586	8,318,857	▲247,869
	浜田市今福スポーツ広場施設									303	延べ利用者数(人)	**4,902**	4,817,488	3,460,000	1,356,560	5,541,389	4,279,623	▲723,901
44～54	浜田市三隅B＆G海洋センター等	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団	教育委員会　スポーツ振興課	R7.4　～　R12.3	指名	A	A	A	A			**120,183**	120,055,325	97,567,205	9,608,675	119,633,463	41,552,757	421,862
	（浜田市三隅B＆G海洋センター）									307	延べ利用者数(人)	**8,279**	15,334,033	14,107,473	336,560	14,622,639	8,521,601	711,394
	（浜田市三隅中央会館(多目的研修集会施設)）									353	延べ利用者数(人)	**17,335**	4,751,804	3,888,311	776,455	4,714,473	0	37,331
	（アクアみすみ）									305	延べ利用者数(人)	**59,710**	74,817,557	56,564,000	6,461,690	75,315,291	33,031,156	▲497,734
	（三隅中央公園運動施設）									353	延べ利用者数(人) (アクアみすみ除く)	**25,959**	21,519,704	20,219,784	1,189,380	21,499,045	0	20,659
	（田の浦公園運動施設）									365	延べ利用者数(人)	**6,200**	2,494,495	1,767,695	726,800	2,355,994	0	138,501
	（岡見スポーツセンター）									357	延べ利用者数(人)	**2,700**	1,137,732	1,019,942	117,790	1,126,021	0	11,711
55	浜田市世界こども美術館創作活動館	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団	教育委員会　文化振興課	R7.4　～　R12.3	指名	A	A	A	A	281	延べ利用者数(人) 個人利用＋団体利用＋事業参加	**53,776**	97,409,822	65,304,280	129,591	97,349,428	32,725,931	60,394
56	浜田市立石正美術館	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団	教育委員会　文化振興課	R7.4　～　R12.3	指名	A	A	A	A	261	延べ利用者数(人) 観覧＋講座受講＋ギャラリー利用	**8,229**	57,461,021	47,336,520	75,900	57,399,785	30,362,876	61,236
57	石央文化ホール	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団	教育委員会　文化振興課	R7.4　～　R12.3	指名	A	A	A	A	309	延べ利用者数(人) 個人利用＋自主企画事業	**32,294**	87,959,517	65,062,906	12,870,780	87,460,737	37,865,520	498,780
58	浜田市浜田郷土資料館	浜田市文化協会	教育委員会　文化振興課	R7.4　～　R12.3	指名	A	A	A	A	262	延べ利用者数(人)	**1,217**	13,273,270	13,189,000	0	12,609,924	9,021,334	663,346
59･60	浜田市金城資料館	西中国山地民具を守る会	教育委員会　文化振興課	R4.4　～　R9.3	指名	A	A	A	A	124	延べ利用者数(人)	**196**	1,014,192	973,000	40,670	1,014,192	842,420	0