令和7年度 モニタリングシート

NO 11

施設名称	岡見漁業振興会館
指定管理者	名　称　須津青浦地区自治会 代 表 者　会長　田中　賢二 住　所　浜田市三隅町岡見2100番地2
指定期間	令和4年4月1日　～　令和9年3月31日
設置条例	浜田市漁業集落集会条例
設置目的	漁業の振興、漁業経営と漁業生活の改善向上を図る。
公共施設再配置実施計画の方針	単独建替え
担当部署 （問合せ先）	部 署 名　産業経済部　水産振興課 電話番号　（0855）25-9520 E-mail　suisan@city.hamada.lg.jp

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 施設利用の減少が続く中、限られた財源の中で施設運営が行われています。今後も、地域のニーズを踏まえた持続的な運営体制の維持を期待します。 【業務履行状況】 日常の施設管理業務は概ね適切に履行されています。また、市と情報共有を図りながら施設管理が行われています。一方で、安全管理マニュアルの保管場所が確認できなかったことから、適切に活用できる管理体制の構築に取り組まれることを期待します。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和7年度　モニタリングレポート（岡見漁業振興会館）

1　基本的な考え方

①　目的達成、公平性、効果等

評価	評価理由
A	当該施設は、漁業の振興及び漁業経営と漁家生活の改善向上を図るために設置された施設であり、地域住民や漁業関係者の会合等に活用されています。今後も、地域の交流拠点として設置目的に沿った施設運営が継続されることを期待します。

2　業務内容

①　事業への具体的な取り組み方について

業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0

②　施設の運営体制や組織について

業務履行状況チェック	項目数:3	適正:3	適正率:100.0%	要努力等:0

③　適切な事務や経理について

業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0

④　安全管理、情報管理、緊急時等の対応について

業務履行状況チェック	項目数:11	適正:9	適正率:81.8%	要努力等:2

⑤　その他業務内容について

業務履行状況チェック	-	-	-	-

評価	評価理由
A	施設の維持管理や利用者対応など、指定管理業務は概ね適切に履行されています。

3　事業収支

①　収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて

評価	評価理由
A	昨年度に引き続き、利用料金収入が低い状況となっていますが、自治会会計からの繰入れを行いながら、適切な施設運営に努められています。

（収支実績-概要から転記）

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	69,602円	0円	27,348円	39.3%	-

※前年実績（計画）が「0」または「△（マイナス）」の場合、対前年（計画）比較を「-」としています。

令和7年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	岡見漁業振興会館			施設NO	11
所在地	浜田市三隅町岡見6270番地1				
開設年月	昭和62年4月				
設置条例	浜田市漁業集落集会施設条例				
設置目的	漁業の振興、漁家経営と漁業生活の改善向上を図る。				
施設概要	敷地面積	622.00㎡	延床面積	523.00㎡	
	施設内容	2階 ・大会議室（集会施設）、和室、小会議室、炊事室			
	事業内容	①集会するための施設、整備又は器具の利用の許可に関する業務 ②集会施設の維持管理に関する業務 ③「地区協議・研修活動」「地区交流イベント活動」「葬儀会場使用」等			
公共施設再配置実施計画の方針	単独建替え				

2 指定管理者

団体名称	須津青浦地区自治会			
団体代表者	会長　田中　賢二			
団体住所	浜田市三隅町岡見2100番地2			
指定期間	令和4年4月1日	～	令和9年3月31日	5年間
選定方法	指名	評価制度の導入		ー

3 運営状況

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
開館日数(日)	359	359	359	359	100.0%	100.0%
開館時間(時間)	8:00~21:00	8:00~21:00	8:00~21:00	8:00~21:00	-	-

4 利用実績

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	1428	558	500	847	151.8%	169.4%

5 事業収支

収入

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
指定管理料	50,925円	50,925円	50,925円	50,925円	100.0%	100.0%
利用料金収入	120,000円	5,078円	20,000円	43,780円	862.2%	218.9%
その他収入	54,259円	125,009円	69,602円	99,713円	79.8%	143.3%
自治会会計繰入	0円	50,000円	0円	30,000円	60.0%	-
前年度繰越	54,259円	75,009円	69,602円	69,602円	92.8%	100.0%
貯蓄利息	0円	0円	0円	111円	-	-
収入計(A)	225,184円	181,012円	140,527円	194,418円	107.4%	138.3%

支出

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
【管理費】	150,175円	111,410円	140,527円	167,070円	150.0%	118.9%
消耗品費	0円	0円	10,000円	0円	-	0.0%
光熱水費	90,375円	90,914円	90,000円	87,782円	96.6%	97.5%
修繕料	0円	0円	20,000円	0円	-	0.0%
使用料･手数料	19,800円	19,800円	20,000円	19,800円	100.0%	99.0%
その他	0円	696円	527円	9,488円	1,363.2%	1,800.4%
自治会会計繰戻	40,000円	0円	0円	50,000円	-	-
支出計(B)	150,175円	111,410円	140,527円	167,070円	150.0%	118.9%

収支差引(A－B)	75,009円	69,602円	0円	27,348円	39.3%	-

※モニタリングシートへ転記されます。

余剰金等の精算ルール(協定事項)
