令和7年度 モニタリングシート

NO 57

施設名称	石央文化ホール
指定管理者	名　称　公益財団法人浜田市教育文化振興事業団 代 表 者　理事長　今田　泰 住　所　浜田市黒川町4175番地
指定期間	令和7年4月1日　～　令和12年3月31日
設置条例	浜田市石央文化ホール条例
設置目的	浜田地域の文化振興を図る
公共施設再配置実施計画の方針	複合化
担当部署 （問合せ先）	部 署 名　教育委員会　文化振興課 電話番号　(0855)25-9730 E-mail　bunka@city.hamada.lg.jp

総合評価	総合コメント
A	【運営状況】 協定書に基づき適切に施設運営が行われています。 利用者増のための取組として、新たに石央文化ホールだよりを発行し、情報発信に努めたことは評価できます。少子高齢化の影響等も考えられますが、利用者数が減少傾向にあるため、今後さらに利用者増に向けての取組が必要と考えます。 事業経費節減の努力が伺えますが、収支計画と利用状況による適切な予算執行が必要と考えます。 【業務履行状況】 協定書に基づき適正に業務の履行が行われています。 施設管理に関しても必要な点検の実施、避難訓練の実施など適正な対応に努められています。また、施設周辺の清掃を定期的に職員で行うなど、景観維持に配慮した取組が行われています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

NO 57

令和7年度　モニタリングレポート(石央文化ホール)

1　基本的な考え方

①　目的達成、公平性、効果等

評価	評価理由
A	施設の設置目的に沿って鑑賞事業、市民参加型事業、各文化団体の育成事業を実施されました。引き続き活動を継続し利用者の回復を図ることで当市の芸術文化振興に寄与するものと考えます。

2　業務内容

①　事業への具体的な取り組み方について

業務履行状況チェック	項目数:25	適正:25	適正率:100.0%	要努力等:0

②　施設の運営体制や組織について

業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0

③　適切な事務や経理について

業務履行状況チェック	項目数:21	適正:21	適正率:100.0%	要努力等:0

④　安全管理、情報管理、緊急時等の対応について

業務履行状況チェック	項目数:13	適正:13	適正率:100.0%	要努力等:0

⑤　その他業務内容について

業務履行状況チェック	-	-	-	-

評価	評価理由
A	協定書に基づき教務の履行は適切に実施されています。

3　事業収支

①　収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて

評価	評価理由
A	収支のバランスが取れており、安定した事業実施が行われていますが、事業実施にあたっては、計画を重視し、年度途中でのさらなる見直しも必要と考えます。

（収支実績-概要から転記）

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	△4,786,084円	0円	498,780円	-	-

※前年実績(計画)が「0」または「△(マイナス)」の場合、対前年(計画)比較を「-」としています。

令和7年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	石央文化ホール			施設NO	57
所在地	浜田市黒川町4175番地				
開設年月	平成6年4月(平成6年3月築)				
設置条例	浜田市石央文化ホール条例				
設置目的	浜田地域の文化振興を図る。				
施設概要	敷地面積	2,626.22㎡	延床面積	5,689.62㎡	
	施設内容	1階　舞台、客席、ホワイエ、展示ホール、楽屋、事務室 2階　客席、小ホール、楽屋 3階　客席、会議室、事務室			
	事業内容	(1)各種催物、集会等のための利用に供すること。 (2)芸術文化に関する公演、研究会、講演会等を開催すること。 (3)その他芸術文化の振興及び福祉の増進を図るために必要な事業。			
公共施設再配置実施計画の方針		複合化			

2 指定管理者

団体名称	公益財団法人浜田市教育文化振興事業団			
団体代表者	理事長　今田　泰			
団体住所	浜田市黒川町4175番地			
指定期間	令和7年4月1日	～	令和12年3月31日	5年間
選定方法	指名	評価制度の導入	ー	

3 運営状況

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
開館日数(日)	310	308	308	309	100.3%	100.3%
事業開催(回)	11	13	13	14	107.7%	107.7%

4 利用実績

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
のべ利用者数(人)	34,696	33,050	50,000	32,294	97.7%	64.6%
事業参加者実績(人)	2,727	3,348	2,766	2,925	87.4%	105.7%
稼働率(%)	81.3	80.2	75.0	81.2	101.2%	108.3%

5 事業収支

収入

項目		R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
指定管理料		54,852,674円	55,082,884円	66,789,000円	65,062,906円	118.1%	97.4%
	委託料	23,485,344円	23,020,884円	24,723,000円	24,126,137円	104.8%	97.6%
	管理補助金	31,367,330円	32,062,000円	42,066,000円	40,936,769円	127.7%	97.3%
市補助金		2,500,000円	2,779,977円	5,547,000円	4,021,792円	144.7%	72.5%
	光熱費高騰対策補助金	0円	294,167円	0円	0円	0.0%	-
	自主事業補助金	2,500,000円	2,485,810円	2,500,000円	974,792円	39.2%	39.0%
	フォレスタコンサート補助金	0円	0円	3,047,000円	3,047,000円	-	100.0%
その他補助金		1,040,000円	150,000円	100,000円	220,000円	146.7%	220.0%
受託事業収入		1,800,000円	0円	0円	0円	-	-
利用料金収入		17,696,140円	15,884,560円	15,300,000円	12,870,780円	81.0%	84.1%
自主事業収入		2,870,446円	1,959,850円	5,384,000円	5,281,250円	269.5%	98.1%
寄付金収入		150,000円	0円	0円	0円	-	-
雑収入		865,590円	549,133円	1,000,000円	502,789円	91.6%	50.3%
収入計(A)		81,774,850円	76,406,404円	94,120,000円	87,959,517円	115.1%	93.5%

支出

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
【人件費】	35,079,394円	35,786,333円	39,349,000円	37,865,520円	105.8%	96.2%
役員報酬	2,940,000円	3,096,000円	3,408,000円	3,174,000円	102.5%	93.1%
給与	20,316,922円	20,527,060円	20,959,000円	20,824,503円	101.4%	99.4%
賃金	6,543,307円	6,842,948円	8,744,000円	8,326,113円	121.7%	95.2%
福利厚生費	5,279,165円	5,320,325円	6,238,000円	5,540,904円	104.1%	88.8%
【管理費】	40,483,884円	40,810,495円	43,740,000円	39,789,165円	97.5%	91.0%
旅費交通費	223,583円	204,800円	285,000円	191,534円	93.5%	67.2%
消耗品費	791,975円	879,837円	1,100,000円	646,262円	73.5%	58.8%
燃料費	52,598円	70,797円	86,000円	73,644円	104.0%	85.6%
印刷製本費	57,750円	76,450円	220,000円	180,900円	236.6%	82.2%
光熱水費	12,619,763円	13,412,285円	13,125,000円	11,823,527円	88.2%	90.1%
施設修繕費	1,523,375円	1,167,815円	1,540,000円	986,590円	84.5%	64.1%
通信運搬費	380,649円	390,292円	583,000円	471,765円	120.9%	80.9%
技術委託料	55,000円	0円	200,000円	41,250円	-	20.6%
委託料	21,961,948円	21,780,448円	23,183,000円	23,110,578円	106.1%	99.7%
使用料及び賃借料	1,065,228円	1,026,114円	1,202,000円	744,590円	72.6%	61.9%
手数料	3,946円	5,720円	10,000円	8,375円	146.4%	83.8%
保険料	128,980円	124,820円	170,000円	235,600円	188.8%	138.6%
租税公課費	1,031,100円	1,199,200円	1,345,000円	946,800円	79.0%	70.4%
負担金	31,000円	39,000円	31,000円	31,000円	79.5%	100.0%
駐車場対策費	435,000円	260,000円	400,000円	160,000円	61.5%	40.0%
雑費	121,989円	172,917円	260,000円	136,750円	79.1%	52.6%
【自主事業費】	8,574,091円	4,595,660円	11,031,000円	9,806,052円	213.4%	88.9%
賃金	45,000円	30,000円	30,000円	40,008円	133.4%	133.4%
報償費	964,690円	426,499円	6,957,000円	6,356,463円	1,490.4%	91.4%
旅費交通費	374,266円	399,113円	185,000円	134,809円	33.8%	72.9%
消耗品費	522,643円	181,224円	225,000円	218,164円	120.4%	97.0%
印刷製本費	790,458円	358,038円	1,305,000円	970,389円	271.0%	74.4%
通信運搬費	26,947円	22,796円	42,000円	20,551円	90.2%	48.9%
保険料	17,600円	864円	2,000円	552円	63.9%	27.6%
広告料	380,099円	45,100円	624,000円	623,197円	1,381.8%	99.9%
技術委託料	281,000円	0円	0円	0円	-	-
手数料	7,620円	6,380円	12,000円	24,320円	381.2%	202.7%
使用料及び賃借料	4,009,406円	2,870,054円	1,223,000円	933,665円	32.5%	76.3%
負担金	300,000円	49,578円	0円	0円	0.0%	-

	租税公課費	400円	0円	1,000円	2,400円	-	240.0%
	委託料	285,380円	10,000円	55,000円	71,728円	717.3%	130.4%
	駐車場対策費	257,600円	33,200円	72,000円	34,500円	103.9%	47.9%
	雑費	310,982円	162,814円	298,000円	375,306円	230.5%	125.9%
支出計(B)		84,137,369円	81,192,488円	94,120,000円	87,460,737円	107.7%	92.9%

収支差引(A－B)	△2,362,519円	△4,786,084円	0円	498,780円	-	-

※モニタリングシートへ転記されます。

余剰金等の精算ルール(協定事項)

管理・運営補助金：6割浜田市に戻入、4割留保とする。自主事業余剰金は全て戻入とする。
指定管理料：施設修繕費全額戻入、委託費6割戻入、4割留保。