令和7年度 モニタリングシート

NO 21

施設名称	浜田市都川交流促進施設
指定管理者	名　称　都川まち自治会 代 表 者　会長　阿瀬川　保 住　所　浜田市旭町都川889番地
指定期間	令和5年4月1日　～　令和10年3月31日
設置条例	浜田市都川交流促進施設条例
設置目的	市民の交流活動及び休養、健康増進を図る
公共施設再配置実施計画の方針	廃止（耐用年数経過後）
担当部署 （問合せ先）	部 署 名　旭支所産業建設課 電話番号　（0855）45-1437 E-mail　a-sangyou@city.hamada.lg.jp

総合評価	総合コメント
S	【運営状況】 工事関係者やリピーターなど、一定数の定着化が図られています。HPなどの活用により、新規利用者の獲得に向けた取組が必要です。 【業務履行状況】 施設の清掃や点検等を常時行い、適正に施設管理が履行されています。 指定管理団体内での連携は基より、市との連携、協議が行われており、管理体制が整っています。

評価	評価基準
S+	特に優れている
S	優れている
A	概ね適正である
B	努力が必要である
C	改善が必要である

令和7年度　モニタリングレポート（浜田市都川交流促進施設）

1　基本的な考え方

①　目的達成、公平性、効果等

評価	評価理由
S	施設の管理を適正に行い、運営努力をされています。

2　業務内容

①　事業への具体的な取り組み方について

業務履行状況チェック	項目数:22	適正:22	適正率:100.0%	要努力等:0

②　施設の運営体制や組織について

業務履行状況チェック	項目数:9	適正:9	適正率:100.0%	要努力等:0

③　適切な事務や経理について

業務履行状況チェック	項目数:17	適正:17	適正率:100.0%	要努力等:0

④　安全管理、情報管理、緊急時等の対応について

業務履行状況チェック	項目数:13	適正:13	適正率:100.0%	要努力等:0

⑤　その他業務内容について

業務履行状況チェック	-	-	-	-

評価	評価理由
S	管理意識が高く、自治会での管理の徹底が行われています。

3　事業収支

①　収入確保や経費節減の取り組み、収支のバランスについて

評価	評価理由
S	利用料が増加しているだけでなく、支出を抑制する取組を行っており、収益が上げられています。

（収支実績-概要から転記）

	前年実績	計画	実績	対前年比較	対計画比較
収支差引	1,354,325円	1,120,985円	1,470,435円	108.6%	131.2%

令和7年度施設概要調書

1 施設概要

施設名	浜田市都川交流促進施設			施設NO	21
所在地	浜田市旭町都川920番地				
開設年月	平成8年7月（平成8年6月築）				
設置条例	浜田市都川交流促進施設条例				
設置目的	市民の交流活動及び休養、健康増進を図る				
施設概要	敷地面積	2,896.00㎡	延床面積	102.10㎡	
	施設内容	簡易宿泊施設（ログハウス）2棟（和室、調理室、風呂、トイレ）			
	事業内容	施設、設備又は器具の利用の許可に関する業務 施設の維持管理に関する業務 農村体験、研修、野外活動等の実施			
公共施設再配置実施計画の方針		廃止（耐用年数経過後）			

2 指定管理者

団体名称	都川まち自治会			
団体代表者	会長　阿瀬川　保			
団体住所	浜田市旭町都川889番地			
指定期間	令和5年4月1日	～	令和10年3月31日	5年間
選定方法	指名	評価制度の導入		ー

3 運営状況

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
開館日数（日）	366	365	365	365	100.0%	100.0%
開館時間（時間）	終日	終日	終日	終日	-	-

4 利用実績

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
のべ利用者数（人）	287	174	300	346	198.9%	115.3%
利用件数	15	22	25	35	159.1%	140.0%
稼働率（%）	36.0	12.9	30.0	35.6	276.0%	118.7%

5 事業収支

収入

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
利用料金収入	591,000円	371,500円	240,000円	731,000円	196.8%	304.6%
補助金	33,000円	0円	0円	0円	-	-
その他収入	1,381,969円	1,469,213円	1,354,425円	1,356,191円	92.3%	100.1%
繰越金	1,381,957円	1,469,002円	1,354,325円	1,354,325円	92.2%	100.0%
雑入	12円	211円	100円	1,866円	884.4%	1,866.0%
収入計(A)	2,005,969円	1,840,713円	1,594,425円	2,087,191円	113.4%	130.9%

支出

項目	R5実績	R6実績	R7計画	R7実績	前年度対比	計画対比
【管理費】	536,967円	486,388円	473,440円	616,756円	126.8%	130.3%
消耗品費	39,075円	40,297円	40,000円	47,226円	117.2%	118.1%
燃料費	6,645円	2,412円	5,000円	9,448円	391.7%	189.0%
光熱水費	176,782円	175,904円	178,000円	205,337円	116.7%	115.4%
役務費	57,000円	95,000円	95,000円	121,000円	127.4%	127.4%
委託料	20,300円	27,900円	30,000円	68,500円	245.5%	228.3%
テレビ等視聴料	94,365円	90,075円	75,440円	75,045円	83.3%	99.5%
管理手当	142,800円	54,800円	50,000円	90,200円	164.6%	180.4%
支出計(B)	536,967円	486,388円	473,440円	616,756円	126.8%	130.3%

収支差引(A－B)	1,469,002円	1,354,325円	1,120,985円	1,470,435円	108.6%	131.2%

※モニタリングシートへ転記されます。

余剰金等の精算ルール(協定事項)

無し