

議 長	副議長	局 長	次 長	係 長	係	合 議

このとおり作成しましたので報告します。

産 業 建 設 委 員 会

開 催 日：平成26年11月28日(金)

開催時間：11時38分～11時58分

開催場所：第3委員会室

【委 員】 布施委員長、牛尾昭副委員長
 串崎委員、飛野委員、笹田委員、西田委員、牛尾博美委員

【委員外】

【議 長】

【執行部】 中村産業経済部長、田村産業経済部次長、下垣都市建設部長、河野都市建設部次長

【事務局】 小川書記

議 題

1. 所管事務調査について
2. 委員会の審査日程等について
 - (1) 審査日程・場所
 12月10日(木) 午前10時から 全員協議会室
 - (2) 予定議題
 - ① 議案第83号 浜田市地域集会施設等条例の一部を改正する条例について
 - ② 議案第84号 浜田市体験農園施設条例を廃止する条例について
 - ③ 議案第85号 浜田市営住宅条例の一部を改正する条例について
 - ④ 議案第86号 浜田市一般市営住宅条例の一部を改正する条例について
 - ⑤ 議案第93号 指定管理者の指定について(浜田市都川交流促進施設)
 - ⑥ 議案第94号 指定管理者の指定について(浜田市天狗石農村公園)
 - ⑦ 議案第95号 指定管理者の指定について(浜田市農畜産物加工施設)
 - ⑧ 議案第96号 指定管理者の指定について(浜田市農産物集出荷貯蔵施設)
 - ⑨ 議案第97号 指定管理者の指定について(浜田市地域資源循環活用施設)
 - ⑩ 議案第100号 財産の無償譲渡について(浜田市体験農園施設)
 - ⑪ 議案第101号 工事請負契約の締結について(仮称)旭統合小学校屋内運動場建設に伴う建築主体工事)
 - ⑫ 議案第102号 市道路線の廃止について(浜田280号線)
 - ⑬ 議案第103号 市道路線の認定について(浜田280号線外)
 - ⑭ 執行部報告事項
 - ⑮ 所管事務調査
3. 農業委員会委員の選出について
4. その他
 - (1) 執行部報告事項について

【議事の経過】

[11 時 38 分 開議]

布施委員長

ただいま出席委員は7名で定足数に達しております。ただちに本日の委員会を開催いたします。では早速ですがレジュメに従って進めていきますのでお願いします。

1. 所管事務調査事項について

布施委員長

議題1についてですが、12月10日(水)に開催予定の当委員会において所管事務調査事項があれば、準備等の都合もあるため予め決めておきたいと思えます。委員の皆さんから資料提出を求めたいもの、あるいは何か執行部に説明等を求めたい調査事項があれば申し出ていただきたいと思えますが、ありますか。笹田委員。

笹田委員

水産関係の話なのですが、今回4月から水産課が2つになって、ようやく1年弱で仕事も落ち着いてきた頃だと思います。今までとはどのように違う形で水産業を発展させるための仕事と言うか、活動をされているのか。なかなか見えない所があるので、その区分分けみたいなのを説明していただいて、漁港関係は活性化室でやっていると思えますが、こういったことはこっちでやっているとか、そういったことがちょっと分かりやすいものがあれば。市民の方にも、何かあったこっちに言ってくれといったことがありますので。それをお願いできればと思えます。

布施委員長

用意できますか。

産業経済部長

分かりました。1枚物の分かりやすい資料を作りたいと思えます。

布施委員長

笹田委員の要望が1つということで。その他ございますか。串崎委員。

串崎委員

前、1億円の農業の関係の作業と品目ですね。あれがもう決まっているのか、全然あのままの話で。

産業経済部長

いえ、正式にはまだです。

串崎委員

それはいつ決まるんですか。まだ決まらないんですか。

産業経済部長

はい、いわゆる早め早めには情報提供させていただきたいと思っています。

串崎委員

結構ご存知の方もいらっしゃるって、何に決まったのかと言われても…。まだ報告できる体制ではないということですか。

産業経済部長

ご存知のとおり、特産果樹ですとか色々な物がありますので、そういったところで。要は今作っておられる物とか、もう現実にある物なんです。ずっと将来にわたって見せるということで、そうして選んだらやはりそれについてのフォローアップをしていかないといけないとか、今現状で単純に選ぶのではなく、市の方向として将来長きにわたって助けていくことも考えていかないといけないということで、市長と協議させていただいているところです。

ですから単純に言いますと、1億円が一番近いのが梨とかいうことになるんですけどね。梨はもう1億ありますから。というような決め方ではなくて、将来にわたって、では浜田はピオーネの産地にしようとか、将来にわたっていこうとか、というようなことまで考えて決定しないといけないんじゃないかと、今考えているところです。

布施委員長

ということはもう、方向性はある程度いつているけど、次の委員会の時

産業経済部長
布施委員長
牛尾昭副委員長

にはまだまだ報告できるものではないということでしょうか。

はいそうです。

その他。副委員長。

1つは水産業のことですが、生産者はリシップということで手を入れていると。魚価の維持のためには例えば生産者の支援も必要だし、仲買の健全育成も必要だと。あと流通ですね、運輸業者。今、運輸業は大変苦しんでいるということで、この1つが欠けても魚価が崩れるということになると思うんです。運輸・運送関係は特に厳しいという話を聞いているので、獲るという機能を失くしてはいけないということで、僕らもそちらへ全神経を集中していきたいのだけど、流通はどうなんだろうということも、色々厳しい話を聞いているので、数字が拾えれば調査として挙げていただいて。一蓮托生ですから、どこか欠けても魚価の維持は難しく、10年100億が崩れるわけですから。ちょっとその辺を課内で調査していただければと思うんですが。

産業経済部長

それは非常に課題だと思っており、研究会も立ち上げていかないといけないと思っています。現状でどういうところを出しておられて、どういう形になっているのかということ、分かる範囲で取りまとめさせていただきます。

牛尾昭副委員長

どうも九州便が減るといような話を聞いているんです。そうすると魚価が下がるんですね。京阪と九州というのは結構なマーケットなので心配しています。実態調査を是非していただければと思って。よろしく願いします。

もう1点は、空き店舗対策事業も含めて3月で再度やった、紺屋町の夢なんとかという所が…。

澁谷委員

夢吉。

牛尾昭副委員長

夢吉が認定されたということであれなんだけど。現状の家賃補助の実態と、いつも言うんだけど、全額補助が良くないんじゃないかと僕は最近結果として思うんだけど。ある程度ハードルがないと。例えば2年間全額家賃補助があるから2年間できますよ、終わったらやめますよというのでは、2年間そこである種の賑わいは頑張られたかもしれないが、撤退するならそこに無駄な税金を捨てたということ、市民の方が非常に言われるんですよ。でも新規産業はゼロじゃ駄目ですよということもあるんだけど、ある程度のハードルがないからそうなんじゃないかなと。全額出るからしがみつやすい。しがみついたから残るといこともあるんだろうけど。商店街から結構厳しい意見が出ていて。それは商況が厳しいからだと思うんです。その辺も含めて、そういう批判に耐えられるような政策が必要なんだろうと思っていて。例えば地元の古い有名なブティックが閉店されたということで、それは時代の変化の中でやむを得ないと言えやむを得ないんだけど、一方で家賃の要らない店舗が、現状頑張っている方々を阻害するということも言われるので。そういった実態、本当はどうなのといところを、もし調べられれば是非調べていただきたいと思いますが。

産業経済部長

はい。副委員長がおっしゃるようなことは特に紺屋町で目立つんです。夢吉もそうだしオリンピックのところもそうだったということはあるんですが、今銀天街なんかでは支援した所全部残っておられまして。お好み焼き屋、串カツ屋、色んな所でも、実際に支援して残っておられる所もか

なりおられる。ですからそういった所の状況を、うちが今までこういうような空き店舗対策をやった、定着したのはこれだというような形でお示しさせていただきます。

牛尾昭副委員長

確かに、頑張っていると言うんですけど、ただ、無料だからと参入される経営者がいらっしゃるのも間違いないので、その辺の線引きというか、そのためにある程度必要なんじゃないの。例えば10万円の家賃なら5万円は補助があるけど5万円は自己負担ですよとか。そういう話があるんです。それをしないからそうなんじゃないかなというような話もあるので、厳しい状況を踏まえて。今頑張っている人たちに支援は何もないんだ。

産業経済部長

ないんです。

牛尾昭副委員長

というような意見も言われたけど、太刀打ちできないんだよね。ひとつその辺を、分かる範囲で結構ですからよろしくお願いします。

産業経済部長

はい、分かりました。

布施委員長

では、牛尾昭副委員長の2項目。魚価に対する末端までの実態調査。

産業経済部長

物流の調査と。

布施委員長

それから空き店舗の実態。継続性のある所の、実際に支援が終わって止めた所の実態調査。大丈夫でしょうか。

産業経済部長

はい。

布施委員長

その他。笹田委員。

笹田委員

建設関係で、今回西住宅が完成しますが、19日に見に行くのは違いましたっけ。

都市建設部長

19日に見学会があります。

笹田委員

ありますよね。

小川次長

国府小の内覧会です。

牛尾博美委員

西住宅じゃないの。

牛尾昭副委員長

西住宅に入る人の説明会があるんだ。

牛尾博美委員

いや、まだなかろうが…。

都市建設部長

失礼しました。19日は国府小の見学会です。

笹田委員

ですよ。西住宅の見学会みたいなものを予定されているのかどうか。ここで訊くことじゃないかもしれませんが。

布施委員長

笹田委員、それは所管事務調査じゃなくて要望ですか。

笹田委員

そうですね、要望です。

布施委員長

要望なら、その他でお願いします。委員会として行きたいという要望を出したいんですか。それならその他でやってください。

笹田委員

早めに見るんであればPRしようかと思って。

牛尾博美委員

良いことだ、本当だ。

布施委員長

その他で要望してください。可能であればまたそれで。

牛尾博美委員

やる気があるの。

笹田委員

もう言いましたので、その他でやめておきます。

都市建設部長

私まだその予定を聞いていないので。

笹田委員

その他に入れておいてください。

小川次長

次の委員会の時に、その他で入れてもらいます。

笹田委員

それと引っかけてというか、それを聞いたのは、色々担当課に聞いたんですが、最大どれくらいの家賃で進めるのかとか、高い分安い分とあると思うが、あそこに入るのにこれくらいの収入なら多分入れないとかあると

思うんですが、そういった分かりやすい資料があればありがたいと思うんですが。

都市建設部長
布施委員長

ああ、分かりました。

ということは、入る人の給料によっての家賃が示されるものがあれば良いということね。

牛尾昭副委員長

決まっているのがあるだろう。

都市建設部長
布施委員長

法律で決まっています。条例にも書いてあるので。

笹田委員

それをもう1回示してもらえば。

布施委員長

それを市民の方にも訊かれたりするのです。

都市建設部長

資料を出してくださいということで。

笹田委員

委員会の時にですね。

牛尾昭副委員長

はい。所管事務調査で。

笹田委員

いつ公募するのかな。

都市建設部長

1月中旬です。

牛尾昭副委員長

公募は来年になってからです。

そうだね。たまたま僕は入られる方が、見学会があるんだよ、モデルルーム開放してくれて。現状市営住宅に居て移られる方は見学会があるんだけど、行けない人にはビデオで見せてくれる。振替の見学会はありませんと。ただ、ビデオで部屋を見せますというまでのようです。見学会をもう1日作ってくれないのというお願いをこっそりしたら、それは駄目です、というようなことがあったので。ただ、それは現状の市営住宅からそこへ移られる方のためですから、新しい人のための見学会というのは、そこまで気が付かなかったんだけど。普通やるかな。

都市建設部長

いえ、ないです。

牛尾博美委員

私が思うに、PRの意味でも余裕があれば…。

都市建設部長

公営住宅は民間住宅と違って、PRして来てくださいという性質のものではないんです。低所得者のために住宅に困窮している方に対してということなので。

牛尾博美委員

市はこういうことをやっているんだと。

牛尾昭副委員長

抽選だからな。

牛尾博美委員

そうではあるんだけど。

都市建設部長

ただ、うちは当然広報には載せてまいりますので。そういったことではやってまいりますし、常に住宅の相談に来られる方に対しては、そういうことは話しています。

笹田委員

来てくださいますとかじゃなくて、知らなかったというのは防ぎたいと思うんですよ。低所得者の方に「ああこういうのがあるんだ」とお示しする。広報があるんだと言っても読まない人もおりますし。我々も一生懸命広報しようとは思いますが。低所得者の方のために作ったんだよというPRにもなるかなと。

都市建設部長

当然、議員皆さん方にはそれぞれ個人的に色んなご相談があると思いますので、そういった資料をもって相談に応じてもらったらと思います。

布施委員長

その他ないでしょうか。

(「なし」という声あり)

ないようですので、以上4件、次回の時に準備していただきたい。報告できるものをお願いします。

2. 委員会の審査日程等について

(1) 審査日程・場所

12月10日(水) 午前10時から 全員協議会室

(2) 予定議第

- ① 議案第83号 浜田市地域集会施設等条例の一部を改正する条例について
- ② 議案第84号 浜田市体験農園施設条例を廃止する条例について
- ③ 議案第85号 浜田市営住宅条例の一部を改正する条例について
- ④ 議案第86号 浜田市一般市営住宅条例の一部を改正する条例について
- ⑤ 議案第93号 指定管理者の指定について(浜田市都川交流促進施設)
- ⑥ 議案第94号 指定管理者の指定について(浜田市天狗石農村公園)
- ⑦ 議案第95号 指定管理者の指定について(浜田市農畜産物加工施設)
- ⑧ 議案第96号 指定管理者の指定について(浜田市農産物集出荷貯蔵施設)
- ⑨ 議案第97号 指定管理者の指定について(浜田市地域資源循環活用施設)
- ⑩ 議案第100号 財産の無償譲渡について(浜田市体験農園施設)
- ⑪ 議案第101号 工事請負契約の締結について(仮称)旭統合小学校屋内運動場建設に伴う建築主体工事)
- ⑫ 議案第102号 市道路線の廃止について(浜田280号線)
- ⑬ 議案第103号 市道路線の認定について(浜田280号線外)
- ⑭ 執行部報告事項
- ⑮ 所管事務調査

布施委員長

議題2についてです。

(以下、レジユメの日程を読み上げ)

委員並びに執行部の皆さん、こうした順で進めるということでご確認いただきたいと思いますが、よろしいでしょうか。

(「はい」という声あり)

では10日このような順で進めることに決定しました。

3. 農業委員会委員の選出について

串崎委員

布施委員長

議題3について、11月20日の各派交渉会で、議会推薦の4名の方については、ご本人の了解が得られれば再任の方向で調整することになっています。4名のうち1名は議員から選出ということで、現在当委員会から串崎委員に出ています。串崎委員が了解していただければ引き続いて出ていただきたいと思いますが、その取扱いでよろしいでしょうか。串崎委員。よろしくお願ひします。

委員の皆さん、どうでしょうか。

(「よろしくお願ひします。」との声あり)

はい、了解していただきましたので、その件についてはそのように取扱いしたいと思います。皆さん確認してください。

3. その他

(1) 執行部報告事項について

議題4、その他、執行部報告事項についてです。10日の委員会で執行部の方から何か報告事項がありますか。産業経済部長。

産業経済部長

報告事項ですが、まず産業振興の方から、このたび浜田からの贈り物…今日の新聞にありました件を報告させていただきます。

それと、議案第98号財産取得で、本谷の取得を総務文教委員会の議題として出ています。中身は農業の振興に使うものですから、この本谷団地ということで整備について農林振興課の方からもやっていただきます。これについては総務文教委員会がありますが、その時に農林振興課長が総務文教委員会にも同席して、説明を求められれば答えるという対応をさせていただいています。

それから、水産振興課から漁業別の水揚げ。直近で11月末までが出るんじゃないかと思っています。10月末か11月末。

それと4番目が、漁港活性化室から、先日渡船共同休憩所が出ました。予算で審査いただいたんですが、このたびオープンしたところですので、その概要についてご説明させていただきます。

それから…。

都市建設部長

昨年の豪雨災害の復旧事業の進捗状況。一番新しい時点の取りまとめをご報告させていただきたいと思います。

産業経済部長

最後にもう1点ですが、総務文教委員会関係で地域プロジェクト推進室がこのたび出来て、瀬戸ヶ島の問題、基本方針に関してのパブリックコメントということで予定をされておりまして、それについての説明を、地域プロジェクト推進室から来ていただき、産業経済部においても説明をしていただくということにさせていただきたいと思いますので、委員長よろしくをお願いします。

布施委員長

では6点ですね。

産業経済部長

今の段階では6点です。

布施委員長

今後もし報告事項の追加があるようでしたら、12月3日(水)までに、事務局へご連絡させていただきたいと思います。

産業経済部長

はい。

布施委員長

その他。ここまでのところで執行部から何かありますか。ないですか。委員から何かありますでしょうか。事務局から何かありますか。

小川次長

今、委員さんにお配りしていますが、要望書です。要望ですのでコピーをお渡しするだけで審査は何もしませんけど。そういう要望、美都線の関係、これ毎年来られるんですがこういうのが出ていますので、ご承知おきくださいということで終わりです。

布施委員長

事務局からそれでよろしいですか。

小川次長

はい。

布施委員長

委員の方はこの要望書を見ておいていただきたいと思います。

では、他にないようですので、以上で本日の産業建設委員会を終了いたします。お疲れ様でした。

[11 時 58 分 閉議]

浜田市議会委員会条例第65条の規定により、ここに産業建設委員会記録を作成する。

産業建設委員長 布施賢司