

第 23 回 自治区制度等行財政改革推進特別委員会

日 時 令和元年 10 月 31 日 (木)

13 時 00 分～ 時 分

場 所 議会全員協議会室

【委 員】串崎委員長、芦谷副委員長

三浦委員、沖田委員、川上委員、上野委員、飛野委員、岡本委員、永見委員、
佐々木委員、西村委員

【議 長】

【委員外議員】

【執行部】近重副市長、石本教育長、砂川総務部長、岡田地域政策部長、前木健康福祉部長、
斗光市民生活部長、湯浅産業経済部長（代）、石田都市建設部長（代）、
河上教育部長、中村消防長、坂田上下水道部長、宇津地域政策部参事、
吉永金城支所長、塚田旭支所長、岩田弥栄支所長、田城三隅支所長、
佐々木市長公室長、山根総務課長、草刈財政課長、西川人事課長、
村木生涯学習課長、河野スポーツ振興係長、向原スポーツ振興係専門企画員、
湯浅教育施設再編推進室長、曾利教育施設再編推進係長、
西谷行財政改革推進課長、浅田行革推進係長、
邊まちづくり推進課長、岡橋政策企画課長、大屋企画係長

【事務局】下間書記

議 題

1. 執行部報告事項

(1) 公共施設再配置実施計画別冊（令和元年度版）（案）について

(2) スポーツ施設再配置・整備計画（案）について

2. 公民館のコミュニティセンター化にかかる意見書の提出について

3. その他

○次回開催 月 日 () 時 分

浜田市第 1 期公共施設再配置実施計画

(平成 28 年度 ～ 令和 3 年度)

【別 冊（令和元年度版）】

(案)

平成 28 年 3 月 計画策定

平成 28 年 11 月 別冊（平成 28 年度版）

平成 30 年 2 月 別冊（平成 29 年度版）

平成 30 年 11 月 別冊（平成 30 年度版）

令和 元 年 月 別冊（令和元年度版）

浜 田 市

目 次

1. 【別冊】 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の概要	1
(1) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画における進捗管理	1
(2) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の再掲	2
2. 進捗管理シート	8
市民文化系施設【大分類】（集会施設【小分類】）	8
002. 山ノ内生活改善センター【旭】	8
003. 和田生活改善センター【旭】	9
004. 重富生活改善センター【旭】	10
006. 戸川生活改善センター【旭】	11
社会教育系施設（図書館、博物館等、公民館）	12
025. 国府公民館有福分館【公民館—浜田】	12
スポーツ・レクリエーション施設（スポーツ施設、レクリエーション施設・観光施設、保養施設） ..	13
038. 旭温泉あさひ荘【保養施設—旭】	13
産業系施設（産業系施設）	14
039. 三階山森林総合利用施設【浜田】	14
046. エクス和紙の館【金城】	15
子育て支援施設（幼稚園・保育園・こども園、幼児・児童施設）	16
065. 子育て支援センター【幼児・児童施設—浜田】	16
行政系施設（庁舎等、消防施設、その他行政系施設等）	17
080. 市役所田町分室【その他行政系施設等—浜田】	17
公営住宅（公営住宅、災害公営住宅 外）	18
084. 河内災害特別住宅【災害公営住宅—浜田】	18
191. 災害公営住宅(坂田)【災害公営住宅—三隅】	19
192. 災害公営住宅(本田)【災害公営住宅—三隅】	20
110. 弥栄定住化住宅9【弥栄定住化住宅—弥栄】	21
111. 弥栄定住化住宅10【弥栄定住化住宅—弥栄】	22
112. 弥栄定住化住宅11【弥栄定住化住宅—弥栄】	23
113. 弥栄定住化住宅12【弥栄定住化住宅—弥栄】	24
121. 上神代屋住宅【地域定住住宅—弥栄】	25
その他（その他）	26
155. 波佐団地公営住宅付属集会施設（菅沢会館）【金城】	26
162. 杉の森練習場【三隅】	27

3. 施設別シート【新規追加分】 29

社会教育系施設（図書館、博物館等、公民館）	29
195. 国府公民館有福分館【公民館—浜田】	29
行政系施設（庁舎等、消防施設、その他行政系施設等）	31
196. 三保分団駅前班消防ポンプ車庫【消防施設—三隅】	31
197. 三保分団福浦班消防ポンプ車庫【消防施設—三隅】	33
公営住宅（公営住宅、災害公営住宅 外）	35
198. 小福井住宅【公営住宅—浜田】	35
199. 内田住宅【公営住宅—浜田】	37
200. 下府住宅【公営住宅—浜田】	39
201. 市場住宅【公営住宅—三隅】	41
202. 災害公営住宅（川本）【災害公営住宅—三隅】	43
203. 災害公営住宅（渡辺）【災害公営住宅—三隅】	45
101. 若者定住住宅【若者住宅—三隅】	47
204. 海石住宅【集団移転住宅—三隅】	51
その他（その他）	55
205. ゴミ収集ボックス（久佐）【金城】	55
206. ゴミ収集ボックス（今福）【金城】	57
207. ゴミ収集ボックス（美又）【金城】	59
208. ゴミ収集ボックス（雲城）【金城】	61
209. ゴミ収集ボックス（波佐）【金城】	65
210. ゴミ収集ボックス（小国）【金城】	67

4. 効果額等一覧 69

1.【別冊】浜田市第1期公共施設再配置実施計画の概要

(1) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画における進捗管理

今後40年間（平成28年度～令和37年度）を見据えた「浜田市公共施設再配置方針」に基づき、行財政改革大綱実施期間（平成28年度～令和3年度）にあわせて、「浜田市第1期公共施設再配置実施計画」（以下、「第1期実施計画」という。）を平成28年3月に策定しました。

この第1期実施計画の公表後、施設別方針の変更や施設別方針を具体化する計画内容に修正・変更・追加等があった場合は、その内容を公表するとともに、施設別方針を達成する目標時期を令和3年度までと掲げた施設については行財政改革実施計画等の中で毎年度効果額等の進捗管理を行うこととしており、**以下(1)～(3)のとおり進捗管理等の内容を掲載**します。

また、「別冊（令和元年度版）」では、**令和元年10月1日時点**における保有施設を対象とし、以下の(1)～(3)に「別冊（平成30年度版）」の内容等を加味し、進捗を管理します。

- (1) 平成27年4月1日時点で市が保有しているハコモノ施設*で、当初計画の対象施設（162施設（308棟）/503施設（1,043棟））のうち、第1期実施計画策定以降、「施設（棟）別方針」に変更がある場合は、変更前・変更後の方針を記載します。また、「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合や「計画の進捗状況（実績）」について特記事項がある場合は、その内容を記載します。計画が終了した施設（棟）については、「将来更新投資額削減額（=効果額）」及び「維持管理費（ランニングコスト）削減額（=効果額）」の実績を記載することとし、いずれの場合も「計画の進捗状況」を実績として記載します。
- (2) 平成27年4月1日時点で市が保有しているハコモノ施設*で、当初計画の対象施設（162施設（308棟）/503施設（1,043棟））になっていない施設のうち、第1期実施計画策定以降、施設（棟）別方針の変更（見直し）により、例えば単独建替え→民間譲渡や、統廃合→前倒し統廃合により第1期実施計画の対象施設となる場合は、「新規追加分」として扱い、第1期実施計画と同様の内容（施設別方針と具体的計画等）を掲載します。
※逆に、民間譲渡→単独建替えや、廃止→廃止（耐用年数経過後）により第1期実施計画の対象外施設となる場合は、(1)において「削除」分として扱います。
- (3) 平成27年4月1日以降市が新規に保有しているハコモノ施設*で、「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設、また耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設（新行財政改革大綱実施期間最終年である令和3年度までに検討する施設）については、新たに第1期実施計画と同様の内容（施設別方針と具体的計画等）を掲載します（次ページ中、第1期公共施設再配置実施計画の対象施設の項目中、③・④参照）。

*市が保有しているハコモノ施設：使用料等を更新財源としている特別会計を除いた行政財産に限ります。

※(1)については、1施設＝1ページの構成とした『進捗管理シート』を掲載し、(2)・(3)については1施設＝見開き2ページ（施設により4ページ）の構成とした『施設別シート』を新たに掲載します。

(2) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の再掲

◆ 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の対象施設

対象施設は、以下①～④の施設とします。ただし、延床面積が50㎡未満の棟のみで構成される施設（廃止などの方針施設は除く）は対象から除外とします。

- ① 平成27年末時点で耐用年数を経過している棟を含む施設
- ② 新行財政改革大綱実施期間最終年（令和3年末時点）以前に耐用年数を経過する棟を含む施設
- ③ 浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設
- ④ 耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設（新行財政改革大綱実施期間最終年である令和3年度までに検討する施設）

◆ 施設別方針の設定及び方針に基づく削減後の将来更新投資額の試算

浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」は、各施設（必要に応じて棟ごと）に下表のいずれかの方針に分類します。

また、その方針に基づく削減後の延床面積（構造は引き継ぐものとする）で建替えるものとして、将来的にかかる更新費用（将来更新投資額）を試算します。

評価軸	判断基準		方 針	概 要
必要性	公共サービスとしての必要性はあるか	廃止予定施設、当初の目的を終えた施設	廃止	当該施設を廃止します。 ※耐用年数経過後（文化財は保存活用終了後）or前倒し廃止
民間施設	民間施設の利用は可能か	すでに民間でサービスが提供されている施設	民間移管	ハコとしての施設は廃止するものの、機能はソフト化し民間施設等によって代替することとします。
運営状況	民間企業等への移管は可能か	指定管理者制度導入施設のうち、指定管理料を支払っていない施設等	民間譲渡	現在ある施設を指定管理先等へ譲渡します。
	住宅入居者等への移管は可能か	一戸建ての災害公営住宅等	入居者等譲渡	入居者等へ譲渡します。
	地元に移管は可能か	自治会、町内会等による管理がなされている施設	地元譲渡・貸付	施設を自治会、町内会等の市民団体へ譲渡（又は貸付）します。
他市施設	他自治体で連携可能か	他の自治体との広域連携が可能な施設	広域化	市単独で施設を保有するのではなく、周辺都市と共用で保有し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
機能重複	他分類施設との機能の重複があるか	他分類施設と重複した機能を有する施設	廃止（機能移転）	重複している施設が過剰な場合は当該施設の廃止を検討します。
			複合化	施設の統廃合または複合化により、共用部等の面積を圧縮し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
統廃合可能性	同分類施設と統廃合させることが可能か	同分類施設と統廃合可能な施設	統廃合	
上記のいずれにも当てはまらず単独で建替える必要性のある施設			単独建替え	建替えの際には、施設単独での建替えを行います。



- ア 廃止、廃止(耐用年数経過後)、民間移管、民間譲渡、地元譲渡・貸付、入居者等譲渡(住宅に限る)
⇒市で保有しないことを前提とするため、延床面積は0で試算
- イ 複合化、統廃合
⇒複合化、統廃合の際に、共有部分、不要施設の削減により、延床面積は元の面積の70%で試算
- ウ 単独建替え
⇒単独で建替えるため、延床面積は元の面積の100%で試算
- エ 広域化
⇒他市町村と協同で建替えるが、便宜上延床面積は0で試算

- ① 耐用年数は、日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき構造別に設定し、耐用年数を経過した年（例：鉄筋コンクリート造であれば **61 年目**）に建替えを行う。
- ② 耐用年数が 60 年の建築物については、**30 年目に大規模改修**を実施する。
- ③ 耐用年数が 40 年の建築物については、大規模改修を実施せず **41 年目**に建替えを行う。
- ④ ただし、耐用年数が 60 年の建築物のうち、残りの耐用年数が 10 年未満の建築物は、建替え時期が近い大規模改修は実施せず、耐用年数を経過した年に建替えを行う。
- ⑤ 建替え時単価は、構造別の単価とする。また、大規模改修時単価は、建替え時単価（解体費用抜き）の **60%**（千円未満切り上げ）と想定する。
- ⑥ 個別法等により耐用年数の規定がある建築物については、その耐用年数を適用する。

■ 構造別耐用年数及び大規模改修時期

構 造	略 称	耐用年数	大規模改修時期
鉄骨造	S 造	4 0 年	実施しない
鉄筋コンクリート造	R C 造	6 0 年	3 0 年目
鉄骨・鉄筋コンクリート造	S R C 造	6 0 年	3 0 年目
木造	W 造	4 0 年	実施しない
コンクリートブロック造	C B 造	6 0 年	3 0 年目

※日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」をもとに作成

■ 構造別更新単価表

構 造	建替え時単価 【解体費用含む】 (千円) / m ²	大規模改修時単価 (千円) / m ²
鉄骨造	1 6 7	—
鉄筋コンクリート造	2 8 9	1 6 0
鉄骨・鉄筋コンクリート造	3 1 8	1 7 7
木造	1 9 5	—
コンクリートブロック造	1 6 0	8 3

※建替え時単価：『建築着工統計』工事費予定額の分析 昭和 59 年度～平成 19 年度の個票分析」（一財）

建設物価調査会総合研究所の数値に解体費用 2.3 万円（建築施工単価 ‘13-10）を加算

※大規模改修時単価：建替え時単価（解体費用抜き）の 60%（千円未満切り上げ）

※単独建替え、統廃合、複合化以外は、延床面積 0 で試算するが、解体経費（2.3 万円/m²）は見込む

◆ 施設別シート【新規追加分】の構成

各対象施設の施設別方針と具体的計画等（方針に基づく削減後の将来更新投資額の試算結果、単独建替えの場合との比較を含む）について、以下、1施設＝見開き2ページ（施設により4ページの場合あり。以下、「1シート」という。）の構成とします。

（注）P2の対象施設のうち、『③浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設』、『④耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設（新行財政改革大綱実施期間最終年である令和3年度までに検討する施設）』に該当しない施設については、1シート中にすべての棟が掲載されない場合があります（令和4年以降に耐用年数を経過する棟は未掲載）。

なお、耐用年数バーの凡例は以下のとおりです。

耐用年数バー凡例

	耐用年数 40 年（木造、鉄骨造）
	耐用年数 60 年（鉄筋コンクリート造、鉄骨・鉄筋コンクリート造、コンクリートブロック造）
★	更新年（耐用年数の翌年）
改	30 年目の大規模改修年（耐用年数 60 年の建築物のみ）
改	施設別方針が廃止 or 廃止（耐用年数経過後）or 民間移管 or 民間譲渡 or 入居者等譲渡 or 地元譲渡・貸付のため大規模改修を実施しない
	耐用年数 60 年の建築物のうち、平成 27 年末時点で残りの耐用年数が 10 年未満（すでに耐用年数を経過している建築物を含む）のため大規模改修を実施しない
→	令和 37 年までに耐用年数を経過しない建築物
H28～R3	第 1 期公共施設再配置実施計画対象建築物（耐用年数上）
※建築年「不明」の棟は、耐用年数が既に経過しているものとする	

2. 進捗管理シート

次の5つに分類し、各シート（左上部分）に表示します。

★A 修正なし（「計画の進捗状況（実績）」について特記事項がある場合にのみ掲載）
★B 「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等
★C 施設（棟）別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等
★D 計画終了
★E 削除（方針変更により第1期実施計画対象外施設となるもの）

〔進捗管理対象施設一覧〕

施設分類・施設名等	進捗管理	頁
市民文化系施設	—	8
002. 山ノ内生活改善センター【旭】	D	8
003. 和田生活改善センター【旭】	D	9
004. 重富生活改善センター【旭】	D	10
006. 戸川生活改善センター【旭】	D	11
社会教育系施設	—	12
025. 国府公民館有福分館【浜田】	D	12
スポーツ・レクリエーション系施設	—	13
038. 旭温泉あさひ荘【旭】	B	13
産業系施設	—	14
039. 三階山森林総合利用施設【浜田】	B	14
046. エクス和紙の館【金城】	B	15
子育て支援施設	—	16
065. 子育て支援センター【浜田】	C	16
行政系施設	—	17
080. 市役所田町分室【浜田】	D	17
公営住宅	—	18
084. 河内災害特別住宅【浜田】	D	18
191. 災害公営住宅(坂田)【三隅】	D	19
192. 災害公営住宅(本田)【三隅】	D	20
110. 弥栄定住化住宅 9【弥栄】	D	21
111. 弥栄定住化住宅 10【弥栄】	D	22
112. 弥栄定住化住宅 11【弥栄】	D	23
113. 弥栄定住化住宅 12【弥栄】	D	24
121. 上神代屋住宅【弥栄】	C	25
その他	—	26
155. 波佐団地公営住宅付属集会施設（菅沢会館）【金城】	D	26
162. 杉の森練習場【三隅】	D	27

3. 施設別シート【新規追加分】

〔新規追加施設一覧〕

社会教育系施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
195	国府公民館有福分館【浜田】	複合化	29

行政系施設

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
196	三保分団駅前班消防ポンプ車庫【三隅】	統廃合	31
197	三保分団福浦班消防ポンプ車庫【三隅】	統廃合	33

公営住宅

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
198	小福井住宅【浜田】	統廃合	35
199	内田住宅【浜田】	統廃合	37
200	下府住宅【浜田】	単独建替え	39
201	市場住宅【三隅】	単独建替え	41
202	災害公営住宅(川本)【三隅】	廃止(耐用年数経過後)	43
203	災害公営住宅(渡辺)【三隅】	廃止(耐用年数経過後)	45
101	若者定住住宅【三隅】	民間譲渡	47
204	海石住宅【三隅】	廃止(耐用年数経過後)	51

その他

番号	施設分類・施設名等	施設別方針	頁
205	ゴミ収集ボックス(久佐)【金城】	廃止(R元終了)	55
206	ゴミ収集ボックス(今福)【金城】	廃止(R元終了)	57
207	ゴミ収集ボックス(美又)【金城】	廃止(R元終了)	59
208	ゴミ収集ボックス(雲城)【金城】	廃止(R元終了)	61
209	ゴミ収集ボックス(波佐)【金城】	廃止(R元終了)	65
210	ゴミ収集ボックス(小国)【金城】	廃止(R元終了)	67

★計画終了

番 号	2	施設名	山ノ内生活改善センター	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有
担当課	旭支所防災自治課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	旭	大分類	市民文化系施設	小分類	集会施設
地 区	木田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成28年度】 平成30年度に施設の大規模改修を行い、地元への無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)を予定。(平成29年度版別冊) ※方針: 廃止(耐用年数経過後)→地元譲渡・貸付 目標時期: 令和3年度→令和元年度に変更 【平成30年度】 旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成31年4月1日付けで地元自治会と無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							31,648	
実 績	—	—	—	—	31,648			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	3	施設名	和田生活改善センター	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有
担当課	旭支所防災自治課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	旭	大分類	市民文化系施設	小分類	集会施設
地 区	和田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	令和2年度→令和元年度(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成28年度】 平成31年度に施設の大規模改修を行い、地元への無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)を予定。(平成29年度版別冊) ※方針：廃止(耐用年数経過後)→地元譲渡・貸付 目標時期：令和3年度→令和2年度に変更 【平成30年度】 旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成31年4月1日付けで地元自治会と無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							43,200	
実 績	—	—	—	—	43,200			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	4	施設名	重富生活改善センター	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有
担当課	旭支所防災自治課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	旭	大分類	市民文化系施設	小分類	集会施設
地 区	和田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成28年度】 平成30年度に施設の大規模改修を行い、地元への無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)を予定。(平成29年度版別冊) ※方針：廃止(耐用年数経過後)→地元譲渡・貸付 目標時期：令和3年度→令和元年度に変更 【平成30年度】 旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成31年4月1日付けで地元自治会と無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							41,220	
実 績	—	—	—	—	41,220			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	6	施設名	戸川生活改善センター	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有
担当課	旭支所防災自治課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	旭	大分類	市民文化系施設	小分類	集会施設
地 区	和田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成28年度】 平成30年度に施設の大規模改修を行い、地元への無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)を予定。(平成29年度版別冊) ※方針: 廃止(耐用年数経過後)→地元譲渡・貸付 目標時期: 令和3年度→令和元年度に変更 【平成30年度】 旭自治区地域協議会に諮り賛同を得たのち、平成31年4月1日付けで地元自治会と無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							19,943	
実 績	—	—	—	—	19,943			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	25	施設名	国府公民館有福分館	施設(棟)別方針	複合化
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	生涯学習課	単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	社会教育系施設	小分類	公民館
地 区	国府				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成30年度済)
目標時期	修正等なし(平成30年度済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度上半期】 現在、旧有福中学校を国府公民館有福分館として利用しているが、有福小学校の統合時の要望に基づき、平成30年度中に現在の有福分館から旧有福小学校へ移転し、分館としての整備を実施する。(※工期として2月末を予定)(平成30年度版別冊) ※目標時期：令和2年度→平成30年度に変更 【平成30年度下半期】 平成31年4月1日から、旧有福小学校に公民館機能を移転した。下有福地区のまちづくり推進委員会の事務所機能も合わせて新分館に移転した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画						69,147		
実 績	—	—	—	170,819				

実績-計画

101,672

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画							不明	
							不明	
実績		0						
		0						

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	38	施設名	旭温泉あさひ荘	施設(棟)別方針	単独建替え
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	旭支所産業建設課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	旭	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	小分類	保養施設
地 区	木田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	湯揚ポンプ室については、新泉源からの温泉水供給開始に伴い休止中であるが、自噴もしており現状のまま利用可能と考えられ、今後利用再開も想定されることから、建替えの実施時期を令和5年度とする。あさひ荘休憩棟については、平成26年度にあさひ荘新築工事を行った際、併せて改修工事を行っているため、10年目となる令和5年度に外構補修工事を実施する。
目標時期	平成30年度に湯揚ポンプ室を建替え→令和5年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 特になし
-----	------------------

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画				0				
実 績	—	—	—	—				

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0						
	累 計	0						
実 績	単年度	—	—	—	—			
	累 計	—	—	—	—			

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	39	施設名	三階山森林総合利用施設	施設(棟)別方針	廃止(耐用年数経過後)
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	農林振興課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	産業系施設	小分類	産業系施設
地 区	石見				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	森林研修センター管理棟は平成29年度、森林研修センターは平成30年度をもって耐用年数を経過することから、令和元年度に施設を解体し、跡地を公園として管理する。
目標時期	平成30年度解体→令和元年度解体

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 特になし
-----	------------------

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画				32,976				
実 績	—	—	—	—				

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度		—	—	—	—			
	累 計		—	—	—	—			

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	46	施設名	エクス和紙の館	施設(棟)別方針	民間譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	金城支所産業建設課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	金城	大分類	産業系施設	小分類	産業系施設
地 区	波佐				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	令和元年度から令和3年度までの3年間指定管理を継続し、この間、引き続き譲渡に向けて協議を行う。
目標時期	平成30年度→令和3年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 指定管理者である社会福祉法人いわみ福祉会と協議を行ったが、譲渡までの結果には至らず、引き続き3年間の指定管理を行うこととした。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画				273,887				
実 績	—	—	—	—				

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画					667	667	667	
単年度								
累 計					667	1,334	2,001	
実 績		—	—	—	—			
単年度								
累 計		—	—	—	—			

★施設(棟)別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	65	施設名	子育て支援センター	施設(棟)別方針	単独建替え
				変更前	複合化
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	子育て支援課（子育て支援センター）			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	子育て支援施設	小分類	幼児・児童施設
地 区	浜田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	建替え場所を浜田市総合福祉センター横とし、子育て世代包括支援センターとして整備を行う。
目標時期	令和3年度までに整理・検討→令和3年度

(2) 計画の進捗状況（実績）

内 容	【平成29年度～令和元年度】 子育て支援センター建設検討委員会や子ども・子育て支援専門部会において、基本構想や建替え場所等の検討を行った。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額（=効果額）

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							34,749	
実 績	—	—	—	—				

実績-計画

(4) 維持管理費（ランニングコスト）削減額（=効果額） ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画								不明
単年度								
累 計								不明
実 績		—	—	—	—			
単年度		—	—	—	—			
累 計		—	—	—	—			

★計画終了

番 号	80	施設名	市役所田町分室	施設(棟)別方針	廃止
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	行財政改革推進課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	行政系施設	小分類	その他行政系施設等
地 区	浜田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成30年度済)
目標時期	修正等なし(平成30年度済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 土地開発公社、無料法律相談所は北分庁舎へ、環境課(パトロール詰所)は東分庁舎へ移転し、平成31年3月に建物を解体した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画				57,964				
実 績	—	—	—	55,795				

実績-計画 -2,169

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0						
	累 計	0						
実 績	単年度	0						
	累 計	0						

★計画終了

番 号	84	施設名	河内災害特別住宅	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課	単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	災害公営住宅
地 区	石見				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和元年8月1日済)
目標時期	修正等なし(令和元年8月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 令和元年8月の譲渡を目指し、平成30年6月に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して譲渡希望調査を行った。譲渡希望ありのため、今年度譲渡申請書を提出のうえ、国に譲渡処分承認申請を行う。承認後(年明け以降)、令和元年6月議会で議案提出し、議決後譲渡を行う予定。なお、敷地は個人所有の土地であるため、建物のみが譲渡対象である。(平成30年度版別冊) ※目標時期：令和元年度以降→令和元年度に変更 【令和元年度】 入居者へ令和元年8月1日付けで建物を有償譲渡した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					10,454			
実 績	—	—	—	—	11,852			
実績-計画					1,398			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0						
	累 計	0						
実 績	単年度	0						
	累 計	0						

★計画終了

番 号	191	施設名	災害公営住宅(坂田)	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	三隅	大分類	公営住宅	小分類	災害公営住宅
地 区	三隅				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和元年8月1日済)
目標時期	修正等なし(令和元年8月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 令和元年8月の譲渡を目指し、平成30年6月に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して譲渡希望調査を行った。譲渡希望ありのため、今年度譲渡申請書を提出のうえ、国に譲渡処分承認申請を行う。承認後(年明け以降)、令和元年6月議会で議案提出し、議決後譲渡を行う予定。なお、敷地は個人所有の土地であるため、建物のみが譲渡対象である。(平成30年度版別冊) 【令和元年度】 入居者へ令和元年8月1日付けで建物を有償譲渡した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					12,879			
実 績	—	—	—	—	14,602			
実績-計画					1,722			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0						
	累 計	0						
実 績	単年度	0						
	累 計	0						

★計画終了

番 号	192	施設名	災害公営住宅(本田)	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	三隅	大分類	公営住宅	小分類	災害公営住宅
地 区	岡見				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和元年8月1日済)
目標時期	修正等なし(令和元年8月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 令和元年8月の譲渡を目指し、平成30年6月に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して譲渡希望調査を行った。譲渡希望ありのため、今年度譲渡申請書を提出のうえ、国に譲渡処分承認申請を行う。承認後(年明け以降)、令和元年6月議会で議案提出し、議決後譲渡を行う予定。なお、敷地は個人所有の土地であるため、建物のみが譲渡対象である。(平成30年度版別冊) 【令和元年度】 入居者へ令和元年8月1日付けで建物を有償譲渡した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					11,218			
実 績	—	—	—	—	12,718			
実績-計画					1,500			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0						
	累 計	0						
実 績	単年度	0						
	累 計	0						

★計画終了

番 号	110	施設名	弥栄定住化住宅9	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅
地 区	安城				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 入居者へ平成31年4月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					19,450			
実 績	—	—	—	—	22,051			
実績-計画					2,601			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画								
単年度	0							
累 計	0							
実績								
単年度	0							
累 計	0							

★計画終了

番 号	111	施設名	弥栄定住化住宅10	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅
地 区	安城				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 入居者へ平成31年4月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					19,403			
実 績	—	—	—	—	21,998			

実績-計画

2,595

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	112	施設名	弥栄定住化住宅11	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅
地 区	安城				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 入居者へ平成31年4月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					21,025			
実 績	—	—	—	—	23,837			
実績-計画					2,812			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画								
単年度	0							
累 計	0							
実 績								
単年度	0							
累 計	0							

★計画終了

番 号	113	施設名	弥栄定住化住宅12	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅
地 区	安城				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 入居者へ平成31年4月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位: 千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					19,360			
実 績	—	—	—	—	21,949			
実績-計画					2,589			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位: 千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	0							
単年度	0							
累 計	0							
実 績	0							
単年度	0							
累 計	0							

★施設(棟)別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	121	施設名	上神代屋住宅	施設(棟)別方針	廃止(耐用年数経過後)
				変更前	入居者等譲渡
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	地域定住住宅
地 区	安城				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	施設の老朽化に伴い、入居者に転居していただき、廃止する。
目標時期	令和3年度までに譲渡に向けた検討を行う→令和2年度

(2) 計画の進捗状況（実績）

内 容	【平成30年度】 特になし
-----	------------------

(3) 将来更新投資額の削減額（=効果額）

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							27,845	
実 績	—	—	—	—				

実績-計画

(4) 維持管理費（ランニングコスト）削減額（=効果額） ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画								
単年度	0							
累 計	0							
実 績								
単年度		—	—	—	—			
累 計		—	—	—	—			

★計画終了

番 号	155	施設名	波佐団地公営住宅付属集会施設 (菅沢会館)	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有
担当課	金城支所産業建設課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	波佐				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成31年4月1日済)
目標時期	修正等なし(平成31年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度上半期】 地元町内会と協議を行ったが、譲渡までの結果に至っていない。平成30年度において、地元譲渡に向けた地元説明と地元内での協議を行う予定であり、年度内の譲渡に向けて調整を進める。なお、協議が整わない場合は普通財産無償貸付の弾力的運用を検討する。(平成30年度版別冊) ※目標時期：平成29年度→平成30年度に変更 【平成30年度下半期】 地元町内会と協議を行い、平成31年4月1日付けで無償貸付(普通財産の無償貸付の弾力的運用)契約を締結した。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画			15,139					
実 績	—	—	—	15,139				

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	162	施設名	杉の森練習場	施設(棟)別方針	廃止	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	生涯学習課		単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	三隅	大分類	その他	小分類	その他	
地 区	三隅					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(平成30年度済)
目標時期	令和2年度→平成30年度(平成30年度済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】 平成31年3月に建物を解体した。
-----	------------------------------

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画						23,849		
実 績	—	—	—	25,374				

実績-計画 1,525

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位:千円

	効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画								
単年度	0							
累 計	0							
実績								
単年度	0							
累 計	0							

白 紙

※新規整備施設

自治区	浜田	大分類	社会教育系施設	小分類	公民館
地 区	国府				

(3) 棟名称	建築年	構 造	延床面積

H28	H29	R元	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	

耐用年数バー

将来更新投資額削減予測額（試算上）

(A)単独建替えの場合の費用	千円	(B)施設(棟)別方針に基づく費用	千円	(A)-(B)効果額	〇千円
----------------	---	-------------------	---	------------	--

※解体費用含む

※「単独建替え」→「統廃合」に方針見直しにより対象施設

自治区	三隅	大分類	行政系施設	小分類	消防施設
地 区	三保				

[illegible]

※「単独建替え」→「統廃合」に方針見直しにより対象施設

自治区	三隅	大分類	行政系施設	小分類	消防施設
地 区	三保				

(3) 棟名称 _____ 建築年 _____ 構造 _____ 延床面積 _____

H 2 8	H 2 9	H 3 0	R 元	R 2	R 3	R 4	R 5	R 6	R 7	R 8	R 9	R 1 0	R 1 1	R 1 2	R 1 3	R 1 4	R 1 5	R 1 6	R 1 7	R 1 8	R 1 9	R 2 0	R 2 1	R 2 2	R 2 3	R 2 4	R 2 5	R 2 6	R 2 7	R 2 8	R 2 9	R 3 0	R 3 1	R 3 2	R 3 3	R 3 4	R 3 5	R 3 6	R 3 7		

耐用年数バー

将来更新投資額削減予測額（試算上）

(A)単独建替えの場合の費用 _____ 千円 (B)施設(棟)別方針に基づく費用 _____ 千円 (A)-(B)効果額 _____ 〇 千円

※解体費用含む

※耐用年数修正により対象施設（「単独建替え」→「統廃合」）

自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	公営住宅
地 区	長浜				

[illegible]

※耐用年数修正により対象施設（「単独建替え」→「統廃合」）

自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	公営住宅
地 区	美川				

[illegible]

※耐用年数修正により対象施設

自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	公営住宅
地 区	国府				

[illegible]

※耐用年数修正により対象施設

自治区	三隅	大分類	公営住宅	小分類	災害公営住宅
地 区	三保				

[illegible]

※「廃止（耐用年数経過後）」→「民間譲渡」に方針見直しにより対象施設

自治区	三隅	大分類	公営住宅	小分類	若者住宅
地 区	三隅				

(3) 棟名称 LPガス倉庫 建築年 昭和60年 構 造 鉄骨造 延床面積 4.00㎡

H 2 8	H 2 9	H 3 0	R 元	R 2	R 3	R 4	R 5	R 6	R 7	R 8	R 9	R 10	R 11	R 12	R 13	R 14	R 15	R 16	R 17	R 18	R 19	R 20	R 21	R 22	R 23	R 24	R 25	R 26	R 27	R 28	R 29	R 30	R 31	R 32	R 33	R 34	R 35	R 36	R 37	R 38	R 39	R 40		
★																																												

耐用年数バー

将来更新投資額削減予測額（試算上）

(A)単独建替えの場合の費用 668 千円 (B)施設(棟)別方針に基づく費用 92 千円 (A)-(B)効果額 576 千円

※解体費用含む

※耐用年数修正により対象施設（集会所は計画終了）

自治区	三隅	大分類	公営住宅	小分類	集団移転住宅
地 区	三隅				

[illegible]

※計画終了（「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設）

自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	久佐				

[illegible]

※計画終了（「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設）

自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	今福				

(3) 棟名称 _____ 建築年 _____ 構造 _____ 延床面積 _____

H 2 8 9	H 2 9 0	R 元 2	R 3	R 4	R 5	R 6	R 7	R 8	R 9	R 1 0	R 1 1	R 1 2	R 1 3	R 1 4	R 1 5	R 1 6	R 1 7	R 1 8	R 1 9	R 2 0	R 2 1	R 2 2	R 2 3	R 2 4	R 2 5	R 2 6	R 2 7	R 2 8	R 2 9	R 3 0	R 3 1	R 3 2	R 3 3	R 3 4	R 3 5	R 3 6	R 3 7		

耐用年数バー

将来更新投資額削減予測額（試算上）

(A)単独建替えの場合の費用 _____ 千円 (B)施設(棟)別方針に基づく費用 _____ 千円 (A)-(B)効果額 _____ 〇千円

※解体費用含む

※計画終了（「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設）

自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	美又				

[illegible]

※計画終了（「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設）

自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	雲城				

[illegible]

(4)	棟名称	金城支所駐車場	建築年	平成13年	構 造	木造	延床面積	5.19㎡
-----	------------	---------	------------	-------	------------	----	-------------	-------

H	H	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R	R
2	2	元	3	3	4	5	6	7	8	9	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
8	9	0									0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7
																								★				

耐用年数バー

将来更新投資額削減予測額（試算上）

(A)単独建替えの場合の費用	1,012千円	(B)施設(棟)別方針に基づく費用 ※解体費用含む	119千円	(A)-(B)効果額	893千円
----------------	---------	---------------------------	-------	------------	-------

(8) 棟名称 建築年 構造 延床面積

H28	H29	H30	R1元	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	

耐用年数バー

将来更新投資額削減予測額（試算上）

(A)単独建替えの場合の概算費用 千円 (B)施設(棟)別方針に基づく費用 千円 (A)-(B)効果額 千円

※解体費用含む

※計画終了（「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設）

自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	波佐				

[illegible]

※計画終了（「単独建替え」→「廃止」に方針見直しにより対象施設）

自治区	金城	大分類	その他	小分類	その他
地 区	小国				

[illegible]

[illegible]

(A)-(B) 効果額計	893 千円
-----------------	--------

◆維持管理費（ランニングコスト）削減予測額（＝効果額） ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

主な内容	維持管理費なし
------	---------

4. 効果額等一覧

行財政改革実施計画対象

単位：千円

施 設 名		施設別方針	行財政改革 実施計画 対象	将来更新投資額削減額																維持管理費（ランニングコスト）削減額																
				注）整理目標とする年度に効果額を計上																																
				H27	H28	H29				H30				R元				R2	R3	時期未定 (※以降含む)	効果額 なし	H28	H29	H30				R元				R2	R3	時期未定		
				実績 (B)	実績 (B)	計画 (A)	実績 (B)	差引 (B-A)	備考	計画 (A)	実績 (B)	差引 (B-A)	備考	計画 (A)	実績 (B)	差引 (B-A)	備考	計画 (A)	計画 (A)	計画 (A)	計画 (A)	実績 (B)	実績 (B)	計画 (A)	実績 (B)	差引 (B-A)	備考	計画 (A)	実績 (B)	差引 (B-A)	備考	計画 (A)	計画 (A)	計画 (A)		
001.木田生活改善センター（木田公民館）【旭】		複合化	○													18,136			0																	
002.山ノ内生活改善センター【旭】	R元終了	廃止(耐用年数経過後) →地元譲渡・貸付	○													31,648	31,648	2年前倒し		31,648																
003.和田生活改善センター【旭】	R元終了	廃止(耐用年数経過後) →地元譲渡・貸付	○													43,200	43,200	2年前倒し		43,200																
004.豊富生活改善センター【旭】	R元終了	廃止(耐用年数経過後) →地元譲渡・貸付	○													41,220	41,220	2年前倒し		41,220																
005.本郷生活改善センター【旭】	H30終了	廃止(耐用年数経過後) →地元譲渡・貸付	○									47,699	47,699	3年前倒し					47,699																	
006.戸川生活改善センター【旭】	R元終了	廃止(耐用年数経過後) →地元譲渡・貸付	○													19,943	19,943	2年前倒し		19,943																
007.東都川集会所【旭】	H28終了	地元譲渡・貸付	○																																	
008.西都川集会所【旭】	H28終了	地元譲渡・貸付	○																																	
009.来尾集会所【旭】	H30終了	廃止(耐用年数経過後) →地元譲渡・貸付	○									15,048	15,048	3年前倒し					15,048																	
010.市木生活改善センター（市木公民館）【旭】		複合化	○																																	
011.弥栄図書館【図書館→弥栄】		複合化【前倒し】	○												4,656															72	72					
012.御便殿【博物館等→浜田】		統廃合 →廃止(保存活用終了後)																	31,921													不明				
013.浜田郷土資料館【博物館等→浜田】		統廃合																	40,710													不明				
014.金城歴史民俗資料館【博物館等→金城】		統廃合																	10,192													不明				
015.若生まなびや館【博物館等→金城】	目標時期延期 (H30→R3)	地元譲渡・貸付	○								22,050	0	▲22,050	3年先送り																						
016.弥栄郷土資料展示室【博物館等→弥栄】		統廃合																	10,125													不明				
017.石見公民館後野分館【公民館→浜田】		地元譲渡・貸付 ※屋内体育館のみ単独建替え																	131,988													971				
018.石見公民館佐野分館【公民館→浜田】		地元譲渡・貸付																	1,051,268													1,525				
019.石見公民館宇津井分館【公民館→浜田】		地元譲渡・貸付	○															39,563													650					
020.石見公民館細谷分館【公民館→浜田】	H27終了	単独建替え	○								75,715																									

4. 効果額等一覽

行財政改革実施計画対象

単位：千円

[illegible]

4. 効果額等一覧

行財政改革実施計画対象

単位：千円

[illegible]

4. 効果額等一覧

行財政改革実施計画対象

単位：千円

[illegible]

◆平成27年度	【A】単年度効果額	1,693,521		1,861,293				503,072				247,658				621,443	8,474,256	4,391,187	0			11,555				12,222			15,172	22,164	23,505
	【B】H27年度以降効果額累計	1,693,521		3,690,955			4,194,027				4,441,685				5,063,128	13,537,384	17,928,571	0			22,729				34,951			50,123	72,287	95,792	
	【C】単独運営への場合の更新投資額累計 (第1期対象外施設を含む)※H27.4.1時点	132,952,076																													
	【B/C】削減比率(金額へへス)	1.3%		2.8%			3.2%			3.3%			3.8%	10.2%	13.5%																

◆平成28年度	【A】単年度効果額（目標時期延期分含む）	80,363	1,861,293			503,072			247,658			1,564,735	8,515,330	6,304,222	0	624		11,555			12,222			20,672	28,164	29,030
	【B】H28年度以降効果額累計	80,363	2,118,689			2,621,761			2,869,419			4,434,154	12,949,484	19,253,706	0	624		22,729			34,951			55,623	83,787	112,817
	【C】単独運営への場合の更新投資額累計 （第1期対象外施設も含む）※H28.4.1時点	134,908,564																								
	【B/C】削減比率（金額ベース）	0.1%	1.6%			1.9%			2.1%			3.3%	9.6%	14.3%	3,744	※H28～R3年度効果額累計（実績確定分のみ）										

◆平成29年度	【A】単年度効果額（目標時期延期分含む。前倒し終了分除く）	1,820,937	269,019	▲1,595,821		527,552		247,658			1,564,735	8,568,432	7,603,302	0	1,699	9,886	11,767			12,434			20,884	28,780	29,130
	【B】H29年度以降効果額累計（維持管理費はH28年度以降累計）	1,820,937	269,019	▲1,595,821		2,348,489		2,596,147			4,160,882	12,729,314	20,332,616	0	1,699	11,585	22,941			35,375			56,259	85,039	114,169
	【C】単独運営等の場合の更新投資額累計 （第1期対象外施設も含む）※H29.4.1時点	133,407,820																							
	【B/C】削減比率（金額ベース）	1.4%	0.2%			1.8%			1.9%			3.1%	9.5%	15.2%	52,409	※H28～R3年度効果額累計（実績確定分のみ）									

◆平成30年度	【A】単年度効果額（目標時期延期分含む。前倒し終了分除く）	597,746	539,991	▲39,556		569,220				1,999,174	8,568,432	7,644,754	0	1,699	9,886	11,767	11,211	▲556	12,439				29,823	43,464	29,177
	【B】H30年度以降効果額累計（維持管理費はH28年度以降累計）	597,746	539,991	▲39,556		1,166,966				3,166,140	11,734,572	19,379,326	0	1,699	11,585	22,941	22,796	▲145	35,380				65,203	108,667	137,844
	【C】単独運営の場合の更新投資額累計 （第1期対象外施設も含む）※H30.4.1時点	134,520,268																							
	【B/C】削減比率（金額％→）	0.4%	0.4%			0.9%				2.4%	8.7%	14.4%	56.44%	※H28～R3年度効果額累計（実績確定分のみ）											

◆令和元年度	【A】単年度効果額（目標時期延期分含む。前倒し終了分除く）	645,960	319,533	129,002		1,999,174	8,569,456	8,058,581	0	1,699	9,886	11,767	11,211	▲556		12,439	11,216			29,823	43,464	29,177	
	【B】R元年度以降効果額累計（維持管理費はH28年度以降累計）	645,960	319,533	129,002		2,645,134	11,214,590	19,273,171	0	1,699	11,585	22,941	22,796	▲145		35,380	34,012			65,203	108,667	137,844	
	【C】単独運営への場合の更新投資額累計 （第1期対象外施設も含む）※R元.4.1時点	132,980,723																					
	【B/C】削減比率（金額ベース）	0.5%				2.0%	8.4%	14.5%	56.44%	※H28～R3年度効果額累計（実績確定分のみ）													

施設別方針一覧

資料1-2

参考資料 A

令和元年10月1日現在

■施設分類別の状況

※行政財産のうち、ハコモノ施設のみを対象

施設分類区分	施設数	頁
1 市民文化系施設	15 施設	1
2 社会教育系施設	50 施設	2
3 スポーツ・レクリエーション系施設	34 施設	3
4 産業系施設	27 施設	4
5 学校教育系施設	42 施設	5
6 子育て支援施設	13 施設	6
7 保健・福祉施設	10 施設	6
8 医療施設	5 施設	6
9 行政系施設	114 施設	7～8
10 公営住宅	71 施設	9～10
11 公園	25 施設	11
12 供給処理施設	3 施設	11
13 その他	46 施設	12
合 計	455 施設	

※特別会計の8施設を含む

1 市民文化系施設

小分類	自治体	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
集会施設	浜田	瀬戸見文化センター	人権同和教育啓発センター		単独建替え	
		日脚和泉集会所	人権同和教育室		単独建替え	
	金城	みどりかいかん	金城支所防災自治課		複合化	
	旭	旭山村開発旭センター	旭支所防災自治課	No.163	廃止（機能移転）	※複合化から変更(H28)
					廃止（機能移転）	老人休養室 ※複合化から変更(H30)
		坂本構造改善センター	旭支所防災自治課		廃止(耐用年数経過後)	
		丸原センター	旭支所防災自治課		廃止(耐用年数経過後)	
		木田生活改善センター（木田公民館）	旭支所防災自治課	No.1	複合化	
		山ノ内生活改善センター	旭支所防災自治課	No.2	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(R元)】
		和田生活改善センター	旭支所防災自治課	No.3	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(R元)】
		重富生活改善センター	旭支所防災自治課	No.4	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(R元)】
		本郷生活改善センター	旭支所防災自治課	No.5	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H30)】
		戸川生活改善センター	旭支所防災自治課	No.6	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(R元)】
		都川高齢者活動促進センター (都川公民館)	旭支所防災自治課		複合化	
		東都川集会所	旭支所防災自治課	No.7	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H28)】
		西都川集会所	旭支所防災自治課	No.8	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H28)】
		多目的研修集会施設越本集会所	旭支所防災自治課	No.169	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H30)】
		来尾集会所	旭支所防災自治課	No.9	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H30)】
		市木生活改善センター（市木公民館）	旭支所防災自治課	No.10	複合化	
					複合化	増築部分
	弥栄	多目的研修集会施設（弥栄会館）	弥栄支所防災自治課		複合化	
	三隅	三隅中央会館	生涯学習課		複合化	
		上古和集会所	三隅支所防災自治課		廃止(耐用年数経過後)	
		井野地区多目的研修集会施設みのり会館	三隅支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
		大谷地区活性化施設八幡センター	三隅支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
文化施設	浜田	石央文化ホール	文化振興課		複合化	

2 社会教育系施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備考
図書館	浜田	中央図書館	生涯学習課		単独建替え	
	金城	金城図書館	生涯学習課		複合化	
	旭	旭図書館	生涯学習課		複合化	
	弥栄	弥栄図書館	生涯学習課	No.11	複合化	
	三隅	三隅図書館	生涯学習課		複合化	
博物館等	浜田	御便殿	文化振興課	No.12	廃止(保存活用終了後)	※統廃合から変更(H30)
					廃止(保存活用終了後)	仮設トイレ ※統廃合から変更(H30)
		世界こども美術館創作活動館	文化振興課		統廃合	
		浜田郷土資料館	文化振興課	No.13	統廃合	プレハブ倉庫
	金城	金城民俗資料館	文化振興課		統廃合	
		金城歴史民俗資料館	文化振興課	No.14	統廃合	
		若生まなびや館	金城分室	No.15	地元譲渡・貸付	
	旭	旭歴史民俗資料館	文化振興課		統廃合	
	弥栄	弥栄郷土資料展示室	文化振興課	No.16	統廃合	
	三隅	石正美術館	文化振興課		統廃合	
		三隅歴史民俗資料館	文化振興課		統廃合	
公民館	浜田	浜田公民館	生涯学習課		複合化	
		石見公民館	生涯学習課		複合化	
		長浜公民館	生涯学習課		複合化	
		周布公民館	生涯学習課		複合化	
		美川公民館	生涯学習課		複合化	
		大麻公民館	生涯学習課		複合化	
		国府公民館	生涯学習課		複合化	
		石見公民館後野分館	生涯学習課	No.17	単独建替え 地元譲渡・貸付	屋内体育館(※建替え後地元譲渡) 校舎等
		石見公民館佐野分館	生涯学習課	No.18	地元譲渡・貸付	
		石見公民館宇津井分館	生涯学習課	No.19	地元譲渡・貸付	
		石見公民館細谷分館(旧)	生涯学習課	No.20	単独建替え	※【単独建替え済(H27)】
		石見公民館細谷分館	生涯学習課	No.164	地元譲渡・貸付	※【新規(H28)】
		石見公民館長見分館	生涯学習課	No.21	地元譲渡・貸付	
		美川公民館東分館	生涯学習課	No.22	地元譲渡・貸付	
		美川公民館西分館	生涯学習課	No.23	地元譲渡・貸付	
		国府公民館宇野分館	生涯学習課	No.24	地元譲渡・貸付	
		国府公民館有福分館(旧)	生涯学習課	No.25	複合化 複合化	※【複合化済(H30)】 H4年建築99㎡ ※【複合化済(H30)】
		国府公民館有福分館	生涯学習課	No.195	複合化	※【新規(H30)】
	金城	雲城公民館	生涯学習課		複合化	
		今福公民館	生涯学習課		複合化	
		波佐公民館(ときわ会館)	生涯学習課		複合化	
		小国公民館	生涯学習課		複合化	
		久佐公民館(くざ会館)	生涯学習課		複合化	
		美又公民館(美又会館)	生涯学習課		複合化	
	旭	今市公民館	生涯学習課		複合化	※旭保健センター
		木田公民館	生涯学習課	No.1	複合化	※木田生活改善センター
		和田公民館	生涯学習課	No.26	廃止 複合化	プール専用附属屋 旧校舎・旧体育館
		都川公民館	生涯学習課		複合化	※都川高齢者活動促進センター
		市木公民館	生涯学習課	No.10	複合化	※市木生活改善センター
		杵束公民館	生涯学習課	No.27	複合化	
	弥栄	安城公民館	生涯学習課		複合化	
		三隅公民館	生涯学習課	No.28	複合化	作業場
	三隅	三保公民館	生涯学習課	No.29	複合化 複合化 複合化	公民館・旧体育館等 旧校舎・旧体育館 公民館
		岡見公民館	生涯学習課		複合化	
		井野公民館	生涯学習課	No.30	複合化 複合化	旧体育館・外便所 公民館等
		黒沢公民館	生涯学習課	No.31	複合化 複合化	旧体育館 公民館等
		白砂公民館	生涯学習課		複合化	

3 スポーツ・レクリエーション系施設

※別途、スポーツ施設の統廃合計画を策定予定

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
スポーツ施設	浜田	健康増進センター	生涯学習課		統廃合	
		浜田市陸上競技場	生涯学習課		統廃合	
		浜田市庭球場	生涯学習課		統廃合	
		浜田市野球場	生涯学習課		統廃合	
		東公園北広場トイレ	生涯学習課		単独建替え	
		サンマリノ浜田	生涯学習課		統廃合	
		サン・ビレッジ浜田	生涯学習課		単独建替え	
		浜田市室内プール	生涯学習課		統廃合	
		ラ・ペアーレ浜田	生涯学習課		統廃合	※その他社会福祉施設から分類変更(H30)
	金城	今福スポーツ広場施設	生涯学習課		統廃合	
		ふれあいジム・かなぎ	生涯学習課		統廃合	
	旭	旭公園野球場	生涯学習課		統廃合	
		旭公園テニスコート	生涯学習課		統廃合	
		旭公園プール	生涯学習課		統廃合	
		旭公園陸上競技場	生涯学習課		統廃合	
		旭公園市民体育館	生涯学習課		統廃合	
		都川ゲートボール場休憩所	旭支所産業建設課	No.32	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H30)】
	弥栄	弥栄運動広場施設	生涯学習課		統廃合	
		フットサルやさか競技場	生涯学習課		単独建替え	
	三隅	岡見スポーツセンター	生涯学習課		統廃合	
		三隅中央公園	生涯学習課		統廃合	
		アクアみすみ	生涯学習課		統廃合	
		三隅B&G海洋センター	生涯学習課		単独建替え 統廃合	艇庫 体育館
レクリエーション施設・観光施設	浜田	【特会】国民宿舎千畳苑	観光交流課	No.165	民間移管	※一般会計へ移行(H28)
	金城	かなぎウェスタンライディングパーク	金城支所産業建設課	No.33	民間譲渡	
		展望台広場休憩所	金城支所産業建設課		単独建替え	
		森の公民館	金城支所産業建設課	No.34	民間譲渡	
		美又温泉4号井ポンプ小屋	金城支所産業建設課		単独建替え	
		美又温泉歓迎塔	金城支所産業建設課		単独建替え	
		リフレパークさんのたの里	金城支所産業建設課	No.35	民間譲渡	
	旭	広場緑地等利用施設簡易宿泊施設	旭支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
	弥栄	ふるさと体験村	弥栄支所産業建設課		単独建替え	
保養施設	金城	美又温泉国民保養センター	金城支所産業建設課	No.36	民間移管	
		美又温泉会館	金城支所産業建設課	No.37	民間譲渡	
	旭	旭温泉あさひ荘	旭支所産業建設課	No.38	単独建替え	休憩棟・湯湯ポンプ室
					単独建替え	本館等

4 産業系施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
産業系施設	浜田	勤労青少年ホーム	商工労働課	No.177	廃止	※廃止(耐用年数経過後)から変更(H30)
		三階山森林総合利用施設	農林振興課	No.39	廃止(耐用年数経過後)	センター・管理棟
					廃止(耐用年数経過後)	炊事施設
		農村広場施設	農林振興課	No.40	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H30)】
		【特会】公設水産物仲買売場	水産振興課		単独建替え	
		山陰浜田港公設市場	水産振興課		単独建替え	※【新規(R元)】
	金城	農畜産物加工施設	金城支所産業建設課	No.41	民間譲渡	※【民間譲渡済(H28)】
		くさ会館(体育館)	金城支所産業建設課	No.42	地元譲渡・貸付	
		ふれあい会館	金城支所産業建設課		複合化	
		下来原林業協業活動センター	金城支所産業建設課	No.43	地元譲渡・貸付	※【地元譲渡済(H28)】
		かたらいの家	金城支所産業建設課	No.44	地元譲渡・貸付	
		地域材利用促進交流館	金城支所産業建設課	No.45	民間譲渡	
		エクス和紙の館	金城支所産業建設課	No.46	民間譲渡	
		縁の里地域振興施設	金城支所産業建設課	No.47	地元譲渡・貸付	
	旭	地域交流プラザ「まんてん」	旭支所産業建設課		複合化	
		地域交流プラザ多目的ステージ	旭支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
		山ノ内農作業管理休養施設旭豊1号館	旭支所産業建設課	No.48	廃止	
		山ノ内農作業管理休養施設旭豊2号館	旭支所産業建設課	No.49	廃止	
		天狗石農村交流研修センター	旭支所産業建設課	No.170	地元譲渡・貸付	※廃止(耐用年数経過後)から変更(H29)
		天狗石農村交流研修センター入浴施設	旭支所産業建設課	No.171	地元譲渡・貸付	※廃止(耐用年数経過後)から変更(H29)
		木田暮らしの学校	旭支所産業建設課	No.166	廃止(耐用年数経過後)	※【新規(H28)】
		市木ふれあい広場	旭支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	※【新規(H29)】
	弥栄	実践研修生滞在施設	弥栄支所産業建設課		単独建替え	
		間伐材等地域材研究施設	弥栄支所産業建設課		広域化	
		弥栄肉用牛改良流通センター	弥栄支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
		弥栄農産物処理加工施設第1工場	弥栄支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
		弥栄農産物処理加工施設第2工場	弥栄支所産業建設課	No.50	廃止	※【廃止済(H27)】
		農産物集出荷貯蔵施設	弥栄支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
		地域資源循環活用施設	弥栄支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	
	三隅	岡見漁業振興会館	水産振興課		単独建替え	※規模縮小
		石州和紙会館	三隅支所防災自治課		複合化	
		ゆうひパーク三隅	三隅支所産業建設課		単独建替え	

5 学校教育系施設

※別途、小中学校の統廃合計画（個別計画）を策定予定

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
学校	浜田	原井小学校	教育総務課		複合化	
		雲雀丘小学校	教育総務課	No.51	複合化	8棟
					複合化	5棟
		松原小学校	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	プール附属室
					複合化	
		石見小学校	教育総務課	No.52	複合化	室内運動場
					複合化	
		美川小学校	教育総務課	No.53	廃止(耐用年数経過後)	プール附属室
					複合化	7棟
					廃止(耐用年数経過後)	プール附属室
					複合化	7棟
		周布小学校	教育総務課		複合化	
		長浜小学校	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	プール附属室
					複合化	
		国府小学校	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	プール附属室
					複合化	
		三階小学校	教育総務課		複合化	
		第一中学校	文化振興課	No.58	廃止(耐用年数経過後)	屋内運動室
					複合化	
		第二中学校	教育総務課		複合化	
		第三中学校	教育総務課		複合化	
		第四中学校	教育総務課	No.59	複合化	8棟
					複合化	8棟
	金城	浜田東中学校	教育総務課		複合化	
		雲城小学校	教育総務課	No.54	廃止(耐用年数経過後)	プール専用附属室
					複合化	屋内運動場
					複合化	
		今福小学校	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	プール専用付属室
					複合化	
		波佐小学校	教育総務課	No.55	廃止(耐用年数経過後)	プール専用附属施設
					複合化	倉庫
					複合化	
	金城中学校		教育総務課	No.60	廃止(耐用年数経過後)	プール附属棟
					複合化	体育館・第2体育館・ランチルーム
					複合化	
					複合化	
	旭	今市小学校	教育総務課	No.56	廃止	※【廃止済(H27)】
		旭小学校	教育総務課		複合化	※【新規(H28)】
		旭中学校	教育総務課	No.61	複合化	屋内運動場
					複合化	
	弥栄	弥栄小学校	教育総務課	No.57	単独建替え	屋内運動場・便所 ※【単独建替え済(H28)】
					複合化	屋内運動場※【新規(H29)】
					廃止(耐用年数経過後)	プール管理棟
					複合化	校舎等
	三隅	三隅小学校	教育総務課		複合化	
		岡見小学校	教育総務課		複合化	
		三隅中学校	教育総務課		複合化	
その他教育系施設	浜田	浜田市学校給食センター	教育総務課		統廃合	
	金城	金城スクールバス車庫	金城分室		単独建替え	
		今福教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
		金城学校給食センター	教育総務課		統廃合	
		雲城教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
	旭	スクールバス車庫	旭支所防災自治課		単独建替え	
		丸原教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
		旭ヶ丘教職員住宅	教育総務課	No.178	廃止	※【廃止済(H30)】
		旭学校給食センター	教育総務課		統廃合	
		木田教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
		重富教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
	弥栄	グランド前教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
		弥栄学校給食センター	教育総務課		統廃合	
		木都賀教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
		城北第一教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
		城北第二教職員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	
	三隅	向野田教員住宅	教育総務課	No.62	廃止(耐用年数経過後)	
		井野教員住宅	教育総務課		廃止(耐用年数経過後)	

6 子育て支援施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
幼稚園・保育園・こども園	浜田	原井幼稚園	子育て支援課	No.63	統廃合	
					統廃合	
		石見幼稚園	子育て支援課	No.64	統廃合	
					統廃合	
		長浜幼稚園	子育て支援課		統廃合	
		美川幼稚園	子育て支援課		統廃合	
幼児・児童施設	浜田	子育て支援センター	子育て支援課	No.65	単独建替え	※複合化から変更(R元)
		若潮学級	子育て支援課		複合化	
		ひまわり学級(旧)	子育て支援課		単独建替え	※【単独建替え済(H29)】
		ひまわり学級	子育て支援課		複合化	※【新規(H30)】
		やまばと学級	子育て支援課		複合化	
		さくら第2学級	子育て支援課		複合化	※【新規(H29)】
		杉の子第3学級	子育て支援課		複合化	※【新規(H30)】
	旭	今市児童クラブ	旭支所市民福祉課		複合化	
	弥栄	やさか児童クラブ	子育て支援課	No.66	廃止(機能移転)	※【廃止(機能移転)済(H28)】
					複合化	※【新規(H29)】
	三隅	三隅小児童クラブ	子育て支援課		複合化	

7 保健・福祉施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
高齢福祉施設	金城	老人福祉センター(金城)	金城支所市民福祉課		複合化	
		高齢者生活福祉センター(さんあいホーム)	金城支所市民福祉課		複合化	
	旭	あさひやすらぎの家	旭支所市民福祉課	No.67	民間譲渡	
	弥栄	やさかやすらぎの家	弥栄支所市民福祉課	No.68	民間譲渡	※【民間譲渡済(H30)】
		弥栄老人福祉センター	弥栄支所市民福祉課	No.69	複合化	
		老人憩いの家	弥栄支所市民福祉課	No.70	複合化	
	三隅	三隅デイサービスセンター	三隅支所市民福祉課	No.71	民間譲渡	
		老人福祉センター(三隅)	三隅支所市民福祉課	No.179	廃止(機能移転)	※複合化から変更(H30)
障害福祉施設	旭	あさひひまわり工房	旭支所市民福祉課	No.72	廃止	※【廃止済(H29)】
	三隅	みすみ地域活動支援センターきすな	三隅支所市民福祉課	No.73	民間譲渡	※【民間譲渡済(H28)】
保健施設	旭	旭保健センター(今市公民館)	旭支所市民福祉課		複合化	
	三隅	三隅保健センター	三隅支所市民福祉課		複合化	
その他社会福祉施設	浜田	総合福祉センター	地域福祉課		複合化	
		ラ・ペール浜田	地域福祉課		統廃合	※スポーツ施設に分類変更(H30)
	旭	あさひふれあいプラザ	旭支所市民福祉課	No.74	民間譲渡	※【民間譲渡済(H29)】

8 医療施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
医療施設	浜田	国民健康保険大麻診療所	地域医療対策課		複合化	【特別会計】
	金城	国民健康保険波佐診療所	地域医療対策課		複合化	【特別会計】
		国民健康保険波佐診療所小国出張所	地域医療対策課		複合化	【特別会計】
					複合化	【特別会計】
	旭	国民健康保険あさひ診療所	地域医療対策課		複合化	【特別会計】
	弥栄	国民健康保険弥栄診療所	地域医療対策課		複合化	【特別会計】

9 行政系施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
庁舎等	浜田	市役所本庁舎	行財政改革推進課		複合化	
		市役所西分庁舎	行財政改革推進課		廃止(耐用年数経過後) 複合化	殿町倉庫
		市役所東分庁舎	行財政改革推進課		複合化	
		市役所第2東分庁舎	行財政改革推進課	No.172	廃止	※複合化から変更(H29)
		市役所北分庁舎(元浜田警察署)	行財政改革推進課	No.173	廃止 単独建替え	※【新規(H29)】 車庫※廃止から変更(H30)
	金城	金城支所庁舎	金城支所防災自治課	No.75	複合化 複合化	
	旭	旭支所庁舎	旭支所防災自治課		複合化	
	弥栄	弥栄支所庁舎	弥栄支所防災自治課		統廃合 複合化	公用車車庫
	三隅	三隅支所庁舎	三隅支所防災自治課		複合化	
消防施設	浜田	消防本部・浜田消防署	消防本部総務課		単独建替え	
		浜田消防署桜ヶ丘出張所	消防本部総務課		統廃合	
		松羽地区コミュニティ防災センター	消防本部警防課		単独建替え	
		下府コミュニティ防災センター	消防本部警防課		単独建替え	
		浜田分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.180	廃止(機能移転)	※単独建替えから変更(H30)
		浜田分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		浜田分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.181	廃止(機能移転)	※単独建替えから変更(H30)
		浜田分団4班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.182	廃止(機能移転)	※【廃止(機能移転)済(H30)】
		石見分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		石見分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		石見分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		佐野分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		佐野分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		廃止(耐用年数経過後)	
		黒川水防倉庫	消防本部警防課		単独建替え	
		長浜分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.183	統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		長浜分団2・3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		周布分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		周布分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		周布分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		久光水防倉庫	消防本部警防課		単独建替え	
		大麻分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.184	統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		大麻分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.185	統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		美川分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		美川分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		有福分団1・2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		宇野分団1・2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		上府分団1・2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		久代分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		久代分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.76	地元譲渡・貸付	※【地元譲渡済(H29)】
		国分分団1・2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		国分分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		下府分団1・2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		上府コミュニティ防災センター	教育総務課	No.186	地元譲渡・貸付	※【新規(H30)】
	金城	東部消防署金城出張所	消防本部総務課		単独建替え	
		消防多目的施設	消防本部総務課		統廃合	
		今福分団第1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		今福分団第2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		今福分団第2班美又温泉消防ポンプ倉庫	消防本部警防課		単独建替え	
		今福分団第3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		雲城分団第1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		雲城分団第2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		雲城分団第3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		波佐分団第1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		波佐分団第2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		波佐分団第3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		波佐分団第4班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
消防施設	旭	東部消防署旭出張所	消防本部総務課		単独建替え	
		今市分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		今市分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		今市分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		木田分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		木田分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		木田分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		和田分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		和田分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		和田分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		城山無線中継局	消防本部総務課		単独建替え	
		戸川消防ポンプ庫	旭支所防災自治課		単独建替え	※行政財産ではないため削除(H30)
		都川分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.187	統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		都川分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.188	統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		都川分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.189	統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		市木分団1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		市木分団2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		市木分団3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
	弥栄	西部消防署弥栄出張所	消防本部総務課		単独建替え	
		安城分団第1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		安城分団第2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		安城分団第3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		安城分団第4班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		安城分団第5班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		杵束分団第1班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		杵束分団第2班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		杵束分団第3班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		杵束分団第4班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		統廃合	※単独建替えから変更(H30)
		杵束分団第5班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.190	廃止	※【廃止済(H30)】
	三隅	西部消防署三隅出張所	消防本部総務課		単独建替え	
		消防無線中継基地局	消防本部総務課	No.77	廃止	※【廃止済(H27)】
		岡崎コミュニティ消防センター	三隅支所防災自治課	No.78	地元譲渡・貸付	
		鹿子谷コミュニティ消防センター	三隅支所防災自治課	No.79	地元譲渡・貸付	
		室谷コミュニティ消防センター	三隅支所防災自治課		単独建替え	消防車庫部分のみ。集会所部分は廃止(耐用年数経過後)
		岡見分団松原班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		岡見分団須津班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		岡見分団中山班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		岡見分団岡見郷班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三保分団駅前班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.196	統廃合	※単独建替えから変更(R元)
		三保分団福浦班消防ポンプ車庫	消防本部警防課	No.197	統廃合	※単独建替えから変更(R元)
		三保分団湊浦班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三保分団古湊班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三保分団上古市班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三保分団中組班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		白砂分団古浦班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		白砂分団東平原班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三隅分団向野田班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三隅分団地方班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		三隅分団河内班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		水防資材倉庫	三隅支所防災自治課		単独建替え	
		黒沢分団下古和消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		井野分団下今明班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
		井野分団市場班消防ポンプ車庫	消防本部警防課		単独建替え	
その他行政施設等	浜田	市役所田町分室	安全安心推進課	No.80	廃止	※【廃止済(H30)】
	金城	防災行政無線子山中継局	金城支所防災自治課		単独建替え	
		波佐除雪車格納庫	金城支所産業建設課		単独建替え	
		雲城除雪車格納庫	金城支所産業建設課		単独建替え	※【新規(H30)】
	旭	公用車両(除雪車等)車庫	旭支所産業建設課	No.81	単独建替え	重機車庫
			旭支所防災自治課		単独建替え	社協車庫
		市営バス車庫(旭)	旭支所防災自治課		単独建替え	
		旭除雪車格納庫	旭支所産業建設課		単独建替え	※【新規(H30)】
	弥栄	市営バス車庫(弥栄)	弥栄支所防災自治課		単独建替え	
		大坪除雪車車庫	弥栄支所産業建設課		単独建替え	
		栃木除雪車車庫	弥栄支所産業建設課		単独建替え	
		木都賀除雪車車庫	弥栄支所産業建設課		単独建替え	
	三隅	向野田車庫	三隅支所防災自治課		廃止(耐用年数経過後)	

10 公営住宅

※別途、住宅マスタープラン等を策定済（平成28年度）

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備考
公営住宅	浜田	小福井住宅	建築住宅課	No.198	統廃合	※単独建替えから変更(R元)
		内田住宅	建築住宅課	No.199	統廃合	※単独建替えから変更(R元)
		下府住宅	建築住宅課	No.200	単独建替え	
		石原住宅	建築住宅課		単独建替え	
		養老ヶ迫住宅	建築住宅課		単独建替え	
		上府住宅	建築住宅課		単独建替え	
		国分住宅	建築住宅課		単独建替え	
		日脚大久保住宅	建築住宅課		単独建替え	
		日脚住宅	建築住宅課		単独建替え	
		緑ヶ丘住宅	建築住宅課		単独建替え	
		長浜西住宅	建築住宅課		単独建替え	
	金城	湯屋団地住宅	建築住宅課		単独建替え	1・2・4号棟のみ。その他特公賃
		波佐住宅	建築住宅課		単独建替え	
	旭	あさひインターハイツ(公営)	建築住宅課		単独建替え	
		旭ヶ丘団地	建築住宅課		単独建替え	
		市木団地	建築住宅課		単独建替え	
		都川団地	建築住宅課	No.82	廃止	
		旭インター団地	建築住宅課		単独建替え	
	三隅	市場住宅	建築住宅課	No.201	単独建替え	
災害公営住宅	浜田	後野災害特別住宅	建築住宅課	No.83	入居者等譲渡	
		河内災害特別住宅	建築住宅課	No.84	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
		宇津井災害特別住宅	建築住宅課	No.85	入居者等譲渡	
	弥栄	仲三団地2号	建築住宅課	No.86	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H27)】
		仲三団地3号	建築住宅課	No.87	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H27)】
		仲三団地4号	建築住宅課	No.88	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H27)】
		仲三団地6号	建築住宅課	No.89	廃止	※【廃止済(H27)】
		仲三団地7号	建築住宅課	No.90	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H27)】
	三隅	災害公営住宅(枝田)	建築住宅課	No.91	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H27)】
		災害公営住宅(岡見)	建築住宅課	No.92	入居者等譲渡	
		災害公営住宅(坂田)	建築住宅課	No.191	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
		災害公営住宅(川本)	建築住宅課	No.202	廃止(耐用年数経過後)	
		災害公営住宅(渡辺)	建築住宅課	No.203	廃止(耐用年数経過後)	
		災害公営住宅(本田)	建築住宅課	No.192	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
改良住宅	浜田	黒川改良住宅	建築住宅課	No.93	単独建替え	黒川集会所(黒川改良住宅)
					入居者等譲渡	黒川改良店舗
					単独建替え	
雇用促進住宅	浜田	雇用促進住宅小福井団地	建築住宅課	No.94	民間譲渡	
		雇用促進住宅国府団地	建築住宅課	No.95	民間譲渡	
		雇用促進住宅内田団地	建築住宅課	No.96	民間譲渡	
	金城	雇用促進住宅金城団地	建築住宅課	No.97	民間譲渡	
一般住宅	金城	今福一般住宅2号	建築住宅課	No.98	廃止	※【廃止済(H27)】
		七条一般住宅	建築住宅課	No.99	廃止	2号※【廃止済(H29)】
					廃止(耐用年数経過後)	3号
	旭	和田一般住宅	建築住宅課	No.100	廃止	※【廃止済(H27)】
		重富一般住宅	建築住宅課		廃止(耐用年数経過後)	
		今市一般住宅	建築住宅課		廃止(耐用年数経過後)	
		本田一般住宅	建築住宅課	No.167	廃止	※【廃止済(H28)】
若者住宅	三隅	若者定住住宅	建築住宅課	No.101	民間譲渡	C棟1号・2号 ※入居者等譲渡から変更(R元)
					民間譲渡	※廃止(耐用年数経過後)から変更(R元)
弥栄定住化住宅	弥栄	弥栄定住化住宅1	建築住宅課	No.102	入居者等譲渡	※【入居者譲渡等済(H29)】
		弥栄定住化住宅2	建築住宅課	No.103	入居者等譲渡	※【入居者譲渡等済(H29)】
		弥栄定住化住宅3	建築住宅課	No.104	入居者等譲渡	※【入居者譲渡等済(H29)】
		弥栄定住化住宅4	建築住宅課	No.105	入居者等譲渡	※【入居者譲渡等済(H29)】
		弥栄定住化住宅5	建築住宅課	No.106	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H30)】
		弥栄定住化住宅6	建築住宅課	No.107	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H30)】
		弥栄定住化住宅7	建築住宅課	No.108	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H30)】
		弥栄定住化住宅8	建築住宅課	No.109	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H30)】
		弥栄定住化住宅9	建築住宅課	No.110	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
		弥栄定住化住宅10	建築住宅課	No.111	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
		弥栄定住化住宅11	建築住宅課	No.112	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
		弥栄定住化住宅12	建築住宅課	No.113	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(R元)】
		弥栄定住化住宅13	建築住宅課	No.114	入居者等譲渡	
		弥栄定住化住宅14	建築住宅課	No.115	入居者等譲渡	
		弥栄定住化住宅15	建築住宅課	No.116	入居者等譲渡	

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
地域定住 住宅	弥栄	大和屋住宅	建築住宅課	No.117	入居者等譲渡	
		塚ノ元住宅1号棟	建築住宅課	No.118	単独建替え	※【単独建替え済(H27)】
		大坪住宅	建築住宅課	No.168	入居者等譲渡	※【新規(H28)】
		塚ノ元住宅2号棟	建築住宅課	No.119	入居者等譲渡	
		塚ノ元住宅3号棟	建築住宅課	No.120	入居者等譲渡	
		上神代屋住宅	建築住宅課	No.121	廃止(耐用年数経過後)	※入居者等譲渡から変更(R元)
		城北住宅1号棟	建築住宅課	No.122	入居者等譲渡	
		城北住宅2号棟	建築住宅課	No.123	廃止	※【廃止済(H29)】
		城北住宅3号棟	建築住宅課	No.124	入居者等譲渡	※【入居者等譲渡済(H29)】
		錦ヶ岡住宅1号棟	建築住宅課	No.125	入居者等譲渡	
		錦ヶ岡住宅2号棟	建築住宅課	No.126	入居者等譲渡	
		錦ヶ岡住宅3号棟	建築住宅課	No.127	入居者等譲渡	
		錦ヶ岡住宅4号棟	建築住宅課	No.128	入居者等譲渡	
		錦ヶ岡住宅5号棟	建築住宅課	No.129	入居者等譲渡	
		錦ヶ岡住宅6号棟	建築住宅課	No.130	入居者等譲渡	
		長安住宅1号棟	建築住宅課	No.131	入居者等譲渡	
		長安住宅2号棟	建築住宅課	No.132	入居者等譲渡	
		長安住宅3号棟	建築住宅課	No.133	入居者等譲渡	
		長安住宅4号棟	建築住宅課	No.134	入居者等譲渡	
		栃木住宅1号棟	建築住宅課	No.135	入居者等譲渡	
		栃木住宅2号棟	建築住宅課	No.136	入居者等譲渡	
		栃木住宅3号棟	建築住宅課	No.137	入居者等譲渡	
		栃木住宅4号棟	建築住宅課	No.138	入居者等譲渡	
		栃木住宅5号棟	建築住宅課	No.139	入居者等譲渡	
		栃木住宅6号棟	建築住宅課	No.140	入居者等譲渡	
		栃木住宅7号棟	建築住宅課	No.141	入居者等譲渡	
		寺組住宅1号棟	建築住宅課	No.142	入居者等譲渡	
		寺組住宅2号棟	建築住宅課	No.143	入居者等譲渡	
		寺組住宅3号棟	建築住宅課	No.144	入居者等譲渡	
		寺組住宅4号棟	建築住宅課	No.145	入居者等譲渡	
		下谷住宅1号棟	建築住宅課	No.146	入居者等譲渡	
		下谷住宅2号棟	建築住宅課	No.147	入居者等譲渡	
特定公共 賃貸住宅	金城 旭	湯屋団地住宅	建築住宅課		単独建替え	3号棟のみ。その他公営住宅
		あさひインターハイツ(特公賃)	建築住宅課		単独建替え	
		ニュー旭ヶ丘	建築住宅課		単独建替え	
		ニュー市木	建築住宅課		単独建替え	
		やつおもて	建築住宅課		単独建替え	
集団移転住宅	三隅	海石住宅	建築住宅課	No.204	廃止(耐用年数経過後)	
					地元譲渡・貸付	集会所 ※【無償貸付済(R元)】

11 公園

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
公園	浜田	長沢公園	維持管理課		単独建替え	
		相生公園	維持管理課		単独建替え	
		平和公園	維持管理課		単独建替え	
		昭三公園	維持管理課		単独建替え	
		道分山公園	維持管理課		単独建替え	
		ゆうひ公園	維持管理課		単独建替え	
		海のみえる文化公園	維持管理課		単独建替え 廃止(耐用年数経過後)	公衆便所 管理事務所・野外ステージ
		宝幢寺山公園	維持管理課		廃止(耐用年数経過後)	公衆便所
		城山公園	維持管理課		単独建替え	公衆便所 ※【新規(R元)】
	金城	島村抱月生誕地顕彰の杜公園	文化振興課		単独建替え	
	旭	序舎前庭園バス停留所	旭支所防災自治課	No.193	単独建替え	※【統廃合済(H29)】
		旭ふるさと歴史公園	文化振興課		単独建替え 廃止(耐用年数経過後)	資料館等 物見やぐら
		旭温泉公園	旭支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	ゲードボール上屋
		旭豊の里公園	旭支所産業建設課		単独建替え	
		八戸川農村公園	旭支所産業建設課	No.148	地元譲渡・貸付	
	弥栄	小角農村公園	弥栄支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	公衆便所
	三隅	須津防災多目的広場公衆便所	維持管理課		単独建替え	
		田の浦公園	生涯学習課		統廃合	
		三隅公園	維持管理課		単独建替え	
		向野田児童公園	維持管理課		単独建替え	
		杉の森運動公園	維持管理課		廃止(耐用年数経過後)	
		大麻山公園	維持管理課		単独建替え	
		龍雲寺公園	維持管理課		単独建替え	
		大谷農村公園	三隅支所産業建設課		単独建替え	
		下今明農村公園	三隅支所産業建設課		単独建替え	
		井野児童農園	三隅支所産業建設課		廃止(耐用年数経過後)	倉庫

12 供給処理施設

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
供給処理施設	浜田	不燃ごみ処理場	環境課		単独建替え	
		埋立処分場	環境課		単独建替え	
		浜田浄苑	環境課		単独建替え	
	三隅	三隅ごみ処理センター	三隅支所市民福祉課	No.149	廃止	※【廃止済(H27)】
		一般廃棄物最終処分場	三隅支所市民福祉課	No.150	廃止	※【廃止済(H27)】

13 その他

小分類	自治区	施設名	担当課	実施計画	施設別方針	備 考
その他	浜田	栄町バス待合所	維持管理課		単独建替え	
		栄町公衆便所	環境課		単独建替え	
		旧落合金次郎宅	地域福祉課	No.154	廃止	※【廃止済(H28)】
		浜田市火葬場	環境課		統廃合	
		桧ヶ浦公衆便所	維持管理課		単独建替え	
		文化財プレハブ倉庫	文化振興課	No.174	廃止	※【廃止済(H29)】
		竹迫町バス停待合所	まちづくり推進課		単独建替え	
		竹迫便所	維持管理課		単独建替え	
		浜田駅関連施設	維持管理課		単独建替え	
		生湯公衆便所	観光交流課		単独建替え	
		長沢防災備蓄倉庫	防災安全課	No.152	単独建替え	
		防災行政無線中継局	防災安全課		単独建替え	
		道分山立体駐車場	行財政改革推進課		民間移管	【特別会計】
		日脚農機具格納庫	農林振興課		単独建替え	
		周布駅舎	まちづくり推進課	No.153	廃止 廃止(耐用年数経過後)	駐輪場※【廃止済(H28)】 駅舎
		金周布公衆便所	観光交流課	No.154	廃止	※【廃止済(H28)】
		大水道バス停待合所	まちづくり推進課		単独建替え	
		ストックヤード	環境課		廃止(耐用年数経過後)	※【新規(H30)】
		外ノ浦観光トイレ	観光交流課		単独建替え	※【新規(R元)】
	金城	ゴミ収集ボックス(久佐)	金城支所市民福祉課	No.205	廃止	※【廃止済(R元)】
		ゴミ収集ボックス(今福)	金城支所市民福祉課	No.206	廃止	※【廃止済(R元)】
		ゴミ収集ボックス(美又)	金城支所市民福祉課	No.207	廃止	※【廃止済(R元)】
		ゴミ収集ボックス(雲城)	金城支所市民福祉課	No.208	廃止	※【廃止済(R元)】
		ゴミ収集ボックス(波佐)	金城支所市民福祉課	No.209	廃止	※【廃止済(R元)】
		ゴミ収集ボックス(小国)	金城支所市民福祉課	No.210	廃止	※【廃止済(R元)】
		生活路線バス車庫	金城支所防災自治課		単独建替え	
		今福公衆便所	金城支所市民福祉課	No.175	廃止	※【廃止済(H29)】
		美又口(小瀬原)公衆便所	金城支所市民福祉課	No.176	廃止	※【廃止済(H29)】
		七条バス待合所(上り)	金城支所防災自治課		単独建替え	
		七条バス待合所(下り)	金城支所防災自治課		単独建替え	
		雲城公衆便所	環境課		単独建替え	
		波佐バス停公衆便所	環境課		単独建替え	
		波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)	金城支所産業建設課	No.155	地元譲渡・貸付	※【無償貸付済(H30)】
		小国バス停公衆便所	環境課		単独建替え	
	旭	C A T V旭中継施設局舎	政策企画課		単独建替え	
		旭支所庁舎前公衆便所	旭支所市民福祉課	No.156	廃止	※【廃止済(H29)】
		バス停留所	旭支所防災自治課	No.194	単独建替え	石見今市バス待合所 ※【統廃合済(H29)】
					統廃合	
		あさひ診療所医師住宅	地域医療対策課		廃止(耐用年数経過後)	【特別会計】
		旭火葬場	環境課		統廃合	
		旭温泉観音堂	旭支所産業建設課		単独建替え	
		重富高速バス停留所	旭支所産業建設課		単独建替え	
		石見今市バス待合所	旭支所防災自治課		単独建替え	※【新規(H30)】
	弥栄	C A T V弥栄中継施設局舎	政策企画課		単独建替え	
		長安地区公衆トイレ	環境課		単独建替え	
		林業地域給水施設(栃本)	弥栄支所産業建設課	No.157	廃止	※【廃止済(H30)】
		林業地域給水施設(若松)	弥栄支所産業建設課	No.158	廃止	※【廃止済(H30)】
		林業地域給水施設(権現)	弥栄支所産業建設課	No.159	廃止	※【廃止済(H30)】
		弥栄火葬場	環境課		統廃合	
		杵束公衆便所	環境課		単独建替え	
	三隅	岡見駅舎	三隅支所防災自治課	No.160	単独建替え 廃止(耐用年数経過後)	公衆便所 駅舎
		須津漁港公衆便所	水産振興課		単独建替え	
		ひゃこるネットみすみ情報ステーション	三隅支所防災自治課	No.161	民間移管	
		福浦漁港公衆便所	水産振興課		単独建替え	
		古湊漁港公衆便所	水産振興課		単独建替え	
		古湊漁港備蓄倉庫	水産振興課		廃止(耐用年数経過後)	
		三隅火葬場	環境課		統廃合	
		東平原バス待合所	三隅支所防災自治課		廃止(耐用年数経過後)	
		杉の森練習場	生涯学習課	No.162	廃止	※【廃止済(H30)】
		バス待合所/公衆便所	三隅支所防災自治課		複合化	※支所庁舎との複合化を検討
		三隅バスターミナル	三隅支所防災自治課		単独建替え	
		子落しバス待合所	三隅支所防災自治課		廃止(耐用年数経過後)	
		三隅大平桜公衆用便所	三隅支所産業建設課		単独建替え	
		室谷あすまや	三隅支所産業建設課		単独建替え	

浜田市公共施設再配置実施計画の進捗状況
(延床面積ベース)

令和元年 10 月 1 日現在

1 施設数・延床面積等の状況

	H27 年度 (4 月 1 日)	H28 年度 (4 月 1 日)	H29 年度 (10 月 1 日)	H30 年度 (10 月 1 日)	R 元年度 (10 月 1 日)	比 較 (R 元-H27)
(1) 施設数(施設)	503	494	478	463	447	▲56
前年度比(施設)	—	▲9	▲16	▲15	▲16	
(2) 延床面積(m ²)	[A]372,746	377,351	380,319	378,090	375,545	+2,799
前年度比(m ²)	—	+4,605	+2,968	▲2,229	▲2,545	
(3) 将来の延床面積(m ²) [B]	234,509	235,523	235,884	234,384	234,021	▲488
削減予定面積(m ²) [A-B]	138,237	137,223	136,862	138,362	138,725	
削減率(%) [(A-B)/A]	37.1	36.8	36.7	37.1	37.2	+0.1

※「(1) 施設数」は、一般会計の行政財産（ハコモノ）の数を示す。

※「(3) 将来の延床面積」は、現行計画の「施設別方針」どおりに削減した場合の面積を示す。

2 施設数・延床面積の増減内訳

	H27 年度 (4～3 月)	H28 年度 (4～3 月)	H29 上半期 (4～9 月)	H29 下半期～ H30 上半期 (10～9 月)	H30 下半期～ R 元上半期 (10～9 月)	合 計
① 新規 (単独建替え等分は除く)	10,200 m ² (3 施設)	1,279 m ² (2 施設)	3,448 m ² (1 施設)	582 m ² (4 施設)	2,423 m ² (4 施設)	17,932 m ² (14 施設)
純増						
新規整備	4,631 m ² (1 施設)	399 m ² (2 施設)	—	578 m ² (4 施設)	2,423 m ² (4 施設)	8,031 m ² (11 施設)
新規取得	—	—	3,448 m ² (1 施設)	4 m ² (施設数増減なし)	—	3,452 m ² (1 施設)
所管換え等による増						
特別会計から移行	3,877 m ² (1 施設)	—	—	—	—	3,877 m ² (1 施設)
普通財産から移行	1,692 m ² (1 施設)	880 m ² (上に含む)	—	—	—	2,572 m ² (1 施設)
② 廃止、譲渡・貸付	▲5,177 m ² (▲13 施設)	▲1,433 m ² (▲8 施設)	▲1,078 m ² (▲11 施設)	▲2,029 m ² (▲18 施設)	▲2,581 m ² (▲20 施設)	▲12,298 m ² (▲70 施設)
③ その他	▲418 m ² (+1 施設)	752 m ² (施設数増減なし)	—	▲782 m ² (▲1 施設)	▲2,387 m ² (施設数増減なし)	▲2,835 m ² (施設数増減なし)
合 計 (①+②+③)	4,605 m ² (▲9 施設)	598 m ² (▲6 施設)	2,370 m ² (▲10 施設)	▲2,229 m ² (▲15 施設)	▲2,545 m ² (▲16 施設)	2,799 m ² (▲56 施設)
所管換え等による増を除いた合計	▲964 m ² (▲11 施設)	▲282 m ² (▲6 施設)	2,370 m ² (▲10 施設)	▲2,229 m ² (▲15 施設)	▲2,545 m ² (▲16 施設)	▲3,650 m ² (▲58 施設)
④ 方針変更【参考】	—	▲1,387 m ²	▲235 m ²	▲999 m ²	▲403 m ²	▲3,024 m ²

※「③その他」は、単独建替え、統廃合、面積錯誤、漏れ等による増減の面積を示す。

3 施設の増減一覧

① 新規（単独建替え、統廃合及び複合化分は除く）

計上 年月	地区	No.	施設名	施設別方針 (将来方針)	面積	備 考
H31.4	浜田	—	ストックヤード	廃止(耐用年 数経過後)	154 m ²	新規整備
H31.4	浜田	—	外ノ浦観光トイレ	単独建替え	18 m ²	新規整備
R 元.10	浜田	—	山陰浜田港公設市場	単独建替え	2,237 m ²	新規整備
R 元.10	浜田	—	城山公園（公衆便所）	単独建替え	14 m ²	新規整備
H30 年度（下半期）～R 元年度（上半期） 小計				4 施設	2,423 m ²	
H29.4	金城	—	雲城除雪車格納庫	単独建替え	152 m ²	新規整備
H30.4	浜田	—	杉の子第3学級 (石見小)	複合化	86 m ²	新規整備
H30.4	浜田	186	上府コミュニティー防災 センター	地元譲渡・貸 付	241 m ²	新規整備
H30.10	旭	—	旭除雪車格納庫	単独建替え	99 m ²	新規整備
H30.10	三隅	—	室谷あずまや(室谷 987)	廃止(耐用年 数経過後)	4 m ²	新規取得
H29 年度（下半期）～H30 年度（上半期） 小計				4 施設	582 m ²	
H29.10	浜田	174	市役所北分庁舎 (元浜田警察署)	廃止	3,448 m ²	新規取得 (車庫等含む)
H29 年度（上半期） 小計				1 施設	3,448 m ²	
H29.4	旭	—	市木ふれあい広場 (体育館含む)	廃止(耐用年 数経過後)	1,194 m ²	新規整備 (体育館 880 m ² は 普通財産から移行)
H29.4	浜田	—	さくら第2学級 (三階小)	複合化	85 m ²	新規整備
H28 年度 小計				2 施設	1,279 m ²	
H28.4	旭	—	旭小学校（校舎・体育館）	複合化	4,631 m ²	新規整備
H28.4	浜田	165	国民宿舎千畳苑	民間移管	3,877 m ²	特別会計から移行
H28.4	旭	166	木田暮らしの学校	廃止(耐用年 数経過後)	1,692 m ²	普通財産から移行
H27 年度 小計				3 施設	10,200 m ²	
合 計				14 施設	17,932 m ²	

※室谷あずまや(室谷 987)は、既存のあずまやと合わせて1施設となるため、新規分の施設数にはカウントしない。

② 廃止、譲渡・貸付

達成 年度	地区	No.	施設名	施設別方針	削減面積	ランニングコスト 削減額(年)
H30	浜田	80	市役所田町分室	廃止	337 m ²	—
H30	金城	155	波佐団地公営住宅付属集会 施設（菅沢会館）	地元譲渡・貸付	88 m ²	—
H30	三隅	162	杉の森練習場	廃止	166 m ²	—
R 元	旭	2	山ノ内生活改善センター	地元譲渡・貸付	184 m ²	—
R 元	旭	3	和田生活改善センター	地元譲渡・貸付	300 m ²	—
R 元	旭	4	重富生活改善センター	地元譲渡・貸付	286 m ²	—
R 元	旭	6	戸川生活改善センター	地元譲渡・貸付	181 m ²	—
R 元	浜田	84	河内災害特別住宅	入居者等譲渡	61 m ²	—
R 元	弥栄	110	弥栄定住化住宅 9	入居者等譲渡	113 m ²	—
R 元	弥栄	111	弥栄定住化住宅 10	入居者等譲渡	113 m ²	—
R 元	弥栄	112	弥栄定住化住宅 11	入居者等譲渡	122 m ²	—
R 元	弥栄	113	弥栄定住化住宅 12	入居者等譲渡	113 m ²	—
R 元	三隅	191	災害公営住宅(坂田)	入居者等譲渡	75 m ²	—
R 元	三隅	192	災害公営住宅(本田)	入居者等譲渡	65 m ²	—
R 元	三隅	204	海石住宅（集会所のみ）	地元譲渡・貸付	300 m ²	—
R 元	金城	205	ゴミ収集ボックス（久佐）	廃止	5 m ²	—
R 元	金城	206	ゴミ収集ボックス（今福）	廃止	10 m ²	—
R 元	金城	207	ゴミ収集ボックス（美又）	廃止	10 m ²	—
R 元	金城	208	ゴミ収集ボックス（雲城）	廃止	37 m ²	—
R 元	金城	209	ゴミ収集ボックス（波佐）	廃止	10 m ²	—
R 元	金城	210	ゴミ収集ボックス（小国）	廃止	5 m ²	—
H30 年度(下半期)～R 元年度(上半期) 小計				20 施設	2,581 m ²	0 千円
H29	弥栄	123	城北住宅 2 号棟	廃止	116 m ²	—
H29	弥栄	124	城北住宅 3 号棟	入居者等譲渡	117 m ²	—
H30	旭	5	本郷生活改善センター	地元譲渡・貸付	331 m ²	—
H30	旭	9	来尾集会所	地元譲渡・貸付	154 m ²	—
H30	旭	32	都川ゲートボール場休憩所	地元譲渡・貸付	50 m ²	—
H30	浜田	40	農村広場施設	地元譲渡・貸付	157 m ²	205 千円
H30	弥栄	68	やさかやすらぎの家	民間譲渡	175 m ²	800 千円
H30	弥栄	106	弥栄定住化住宅 5	入居者等譲渡	111 m ²	—
H30	弥栄	107	弥栄定住化住宅 6	入居者等譲渡	113 m ²	—
H30	弥栄	108	弥栄定住化住宅 7	入居者等譲渡	112 m ²	—

達成 年度	地区	No.	施設名	施設別方針	削減面積	ランニングコスト 削減額(年)
H30	弥栄	109	弥栄定住化住宅 8	入居者等譲渡	115 m ²	—
H30	弥栄	157	林業地域給水施設(栃木)	廃止	2 m ²	—
H30	弥栄	158	林業地域給水施設(若松)	廃止	2 m ²	—
H30	弥栄	159	林業地域給水施設(栃木)	廃止	2 m ²	—
H30	旭	169	多目的研修集会施設 越木集会所	地元譲渡・貸付	170 m ²	—
H30	旭	178	旭ヶ丘教職員住宅	廃止	246 m ²	—
H30	浜田	182	浜田分団 4 班消防ポンプ車庫	廃止(機能移転)	18 m ²	—
H30	弥栄	190	杵束分団第 5 班消防車庫	廃止	38 m ²	5 千円
H29 年度(下半期)～H30 年度(上半期) 小計				18 施設	2,029 m ²	1,010 千円
H29	旭	072	あさひひまわり工房	廃止	335 m ²	4,300 千円
H29	旭	074	あさひふれあいプラザ	民間譲渡	129 m ²	422 千円
H29	浜田	076	久代分団 2 班消防ポンプ車庫	地元譲渡・貸付	22 m ²	23 千円
H29	金城	099	七条一般住宅(2号のみ)	廃止	79 m ²	—
H29	弥栄	102	弥栄定住化推進住宅 1	入居者等譲渡	114 m ²	—
H29	弥栄	103	弥栄定住化推進住宅 2	入居者等譲渡	112 m ²	—
H29	弥栄	104	弥栄定住化推進住宅 3	入居者等譲渡	114 m ²	—
H29	弥栄	105	弥栄定住化推進住宅 4	入居者等譲渡	134 m ²	—
H29	旭	156	旭支所庁舎前公衆便所	廃止	20 m ²	85 千円
H29	浜田	174	文化財プレハブ倉庫	廃止	10 m ²	—
H29	金城	175	今福公衆便所	廃止	5 m ²	112 千円
H29	金城	176	美又口(小瀬原)公衆便所	廃止	4 m ²	100 千円
H29 年度(上半期) 小計				11 施設	1,078 m ²	5,042 千円
H28	旭	007	東都川集会所	地元譲渡・貸付	107 m ²	—
H28	旭	008	西都川集会所	地元譲渡・貸付	127 m ²	—
H28	金城	041	農畜産物加工施設	民間譲渡	455 m ²	—
H28	金城	043	下来原林業協業活動センター	地元譲渡・貸付	150 m ²	277 千円
H28	弥栄	066	やさか児童クラブ	廃止(機能移転)	82 m ²	240 千円
H28	三隅	073	みすみ地域活動支援センター きずな	民間譲渡	237 m ²	4,300 千円
H28	浜田	151	旧落合金次郎宅	廃止	89 m ²	—
H28	浜田	153	周布駅舎(駐輪場のみ)	廃止	59 m ²	—
H28	浜田	154	金周布公衆便所	廃止	12 m ²	119 千円
H28	旭	167	木田一般住宅	廃止	115 m ²	—
H28 年度 小計				8 施設	1,433 m ²	4,936 千円

達成 年度	地区	No.	施設名	施設別方針	削減面積	ランニングコスト 削減額(年)
H27	弥栄	050	弥栄農産物処理加工施設 第2工場	廃止	936 m ²	206 千円
H27	旭	056	今市小学校	廃止	3,005 m ²	—
H27	三隅	077	消防無線中継基地局	廃止	8 m ²	22 千円
H27	弥栄	086	仲三団地2号	入居者等譲渡	61 m ²	—
H27	弥栄	087	仲三団地3号	入居者等譲渡	61 m ²	—
H27	弥栄	088	仲三団地4号	入居者等譲渡	75 m ²	—
H27	弥栄	089	仲三団地6号	廃止	75 m ²	—
H27	弥栄	090	仲三団地7号	入居者等譲渡	75 m ²	—
H27	三隅	091	災害公営住宅(杖田)	入居者等譲渡	65 m ²	—
H27	金城	098	今福一般住宅2号	廃止	77 m ²	—
H27	旭	100	和田一般住宅	廃止	50 m ²	—
H27	三隅	149	三隅ごみ処理センター	廃止	597 m ²	—
H27	三隅	150	一般廃棄物最終処分場	廃止	92 m ²	—
H27 年度 小計				13 施設	5,177 m ²	228 千円
合 計				70 施設	12,298 m ²	11,216 千円

※七条一般住宅（2号のみ）、周布駅舎（駐輪場のみ）、海石住宅（集会所のみ）は、廃止、譲渡・貸付分の施設数にはカウントしない。

※やさか児童クラブは、弥栄小学校屋内運動場内に機能を確保しているため、廃止、譲渡・貸付分の施設数にはカウントしない。

④ 方針変更【参考】（既に廃止又は譲渡・貸付したものや効果に影響が無いものは除く）

地区	No.	施設名	施設別方針	面積	効果	備考
浜田	65	子育て支援センター	複合化→ 単独建替え	594 m ²	▲178 m ²	3 割分のマイナス効果
三隅	196	三保分団駅前班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	12 m ²	3 m ²	3 割分の効果
三隅	197	三保分団福浦班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	9 m ²	3 m ²	3 割分の効果
浜田	198	小福井住宅	単独建替え→ 統廃合	1,600 m ²	480 m ²	3 割分の効果
浜田	199	内田住宅	単独建替え→ 統廃合	317 m ²	95 m ²	3 割分の効果
H30 下半期～R 元上半期 小計			5 施設		403 m ²	
浜田	12	御便殿	統廃合→廃止（保 存終了後）	549 m ²	384 m ²	7 割分の効果
旭	163	旭山村開発旭センター	複合化→ 廃止（機能移転）	160 m ²	112 m ²	7 割分の効果
浜田	173	市役所北分庁舎（元浜 田警察署）※車庫のみ	廃止→ 単独建替え	86 m ²	▲86 m ²	10 割分のマイナス効果
三隅	179	老人福祉センター （三隅）	複合化→ 廃止（機能移転）	669 m ²	468 m ²	7 割分の効果
浜田	180	浜田分団 1 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 廃止（機能移転）	23 m ²	23 m ²	10 割分の効果
浜田	181	浜田分団 3 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 廃止（機能移転）	23 m ²	23 m ²	10 割分の効果
浜田	183	長浜分団 1 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	11 m ²	3 m ²	3 割分の効果
浜田	184	大麻分団 1 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	26 m ²	8 m ²	3 割分の効果
浜田	185	大麻分団 2 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	22 m ²	6 m ²	3 割分の効果
旭	187	都川分団 1 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	15 m ²	5 m ²	3 割分の効果
旭	188	都川分団 2 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	44 m ²	13 m ²	3 割分の効果
旭	189	都川分団 3 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	15 m ²	5 m ²	3 割分の効果
弥栄	—	杵束分団第 1 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	66 m ²	20 m ²	3 割分の効果
弥栄	—	杵束分団第 2 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	15 m ²	5 m ²	3 割分の効果
弥栄	—	杵束分団第 3 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	21 m ²	6 m ²	3 割分の効果
弥栄	—	杵束分団第 4 班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	12 m ²	4 m ²	3 割分の効果
H29 下半期～H30 上半期 小計			16 施設		999 m ²	
浜田	173	市役所第 2 東分庁舎	複合化→廃止	335 m ²	235 m ²	7 割分の効果
H29 年度（上半期） 小計			1 施設		235 m ²	
旭	163	旭山村開発旭センター	複合化→ 廃止（機能移転）	1,981 m ²	1,387 m ²	7 割分の効果
H28 年度 小計			1 施設		1,387 m ²	
合 計			23 施設		3,024 m ²	

◆ 施設分類別面積一覧

(令和元年 10 月 1 日時点)

大分類	小分類	施設数	面 積	構成比	参考	
					H30 面積	増 減
1 市民文化系施設	集会施設	14	9,588 m ²	2.6%	10,540 m ²	▲952 m ²
	文化施設	1	5,690 m ²	1.5%	5,690 m ²	0 m ²
	小 計	15	15,278 m ²	4.1%	16,230 m ²	▲952 m ²
2 社会教育系施設	図書館	5	4,180 m ²	1.1%	4,180 m ²	0 m ²
	博物館等	10	8,151 m ²	2.1%	8,151 m ²	0 m ²
	公民館	35	23,604 m ²	6.3%	24,131 m ²	▲527 m ²
	小 計	50	35,935 m ²	9.5%	36,462 m ²	▲527 m ²
3 スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	22	27,229 m ²	7.2%	27,229 m ²	0 m ²
	レクリエーション施設・観光施設	9	13,307 m ²	3.5%	13,307 m ²	0 m ²
	保養施設	3	3,951 m ²	1.1%	3,951 m ²	0 m ²
	小 計	34	44,487 m ²	11.8%	44,487 m ²	0 m ²
4 産業系施設	産業系施設	26	18,364 m ²	4.9%	16,316 m ²	2,048 m ²
5 学校教育系施設	学校	25	121,449 m ²	32.3%	121,449 m ²	0 m ²
	その他教育系施設	17	6,002 m ²	1.6%	6,002 m ²	0 m ²
	小 計	42	127,451 m ²	33.9%	127,451 m ²	0 m ²
6 子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	4	3,062 m ²	0.8%	3,062 m ²	0 m ²
	幼児・児童施設	9	1,811 m ²	0.5%	1,811 m ²	0 m ²
	小 計	13	4,873 m ²	1.3%	4,873 m ²	0 m ²
7 保健・福祉施設	高齢福祉施設	7	5,065 m ²	1.4%	5,065 m ²	0 m ²
	保健施設	2	865 m ²	0.2%	865 m ²	0 m ²
	その他社会福祉施設	1	3,356 m ²	0.9%	3,356 m ²	0 m ²
	小 計	10	9,286 m ²	2.5%	9,286 m ²	0 m ²
9 行政系施設	庁舎等	9	23,511 m ²	6.3%	23,752 m ²	▲241 m ²
	消防施設	94	6,509 m ²	1.7%	6,509 m ²	0 m ²
	その他行政系施設等	11	1,878 m ²	0.5%	2,215 m ²	▲337 m ²
	小 計	114	31,898 m ²	8.5%	32,476 m ²	▲578 m ²
10 公営住宅	公営住宅	19	35,606 m ²	9.5%	37,034 m ²	▲1,428 m ²
	災害公営住宅	5	336 m ²	0.1%	537 m ²	▲201 m ²
	改良住宅	1	5,298 m ²	1.4%	5,298 m ²	0 m ²
	雇用促進住宅	4	17,489 m ²	4.7%	17,489 m ²	0 m ²
	一般住宅	4	358 m ²	0.1%	358 m ²	0 m ²
	若者住宅	1	565 m ²	0.1%	570 m ²	▲5 m ²
	弥栄定住化住宅	3	337 m ²	0.1%	797 m ²	▲460 m ²
	地域定住住宅	29	4,825 m ²	1.3%	4,825 m ²	0 m ²
	特定公共賃貸住宅	4	3,739 m ²	1.0%	3,739 m ²	0 m ²
	集団移転住宅	1	1,688 m ²	0.4%	1,988 m ²	▲300 m ²
	小 計	71	70,241 m ²	18.7%	72,635 m ²	▲2,394 m ²
11 公園	公園	25	1,807 m ²	0.5%	1,793 m ²	14 m ²
12 供給処理施設	供給処理施設	3	11,532 m ²	3.1%	11,532 m ²	0 m ²
13 その他	その他	44	4,393 m ²	1.2%	4,549 m ²	▲156 m ²
合 計		447	375,545 m ²	100.0%	378,090 m ²	▲2,545 m ²

※大分類「8 医療施設」は、特別会計のみのため集計対象外。

浜田市スポーツ施設再配置・整備計画 (案)

令和__年__月

浜田市教育委員会

目 次

第1章 計画の概要	1
1 計画策定の目的	1
2 計画の位置付け	2
3 計画の期間	2
第2章 現状と課題	3
1 スポーツ活動を取り巻く社会環境の変化	3
(1) 人口推移と人口構成	3
(2) 人口動向と将来推計	4
2 スポーツ施設の状況	5
(1) スポーツ施設の配置状況	5
(2) スポーツ施設の状況	13
(3) スポーツ施設の利用状況	16
3 スポーツ施設再配置・整備にあたっての課題	18
(1) 利用者数及び年齢構成の変化	18
(2) 類似施設への対応	18
(3) 老朽化への対応	18
(4) 施設の質・機能の向上	18
(5) 身近な施設環境の確保	18
(6) 利用者ニーズへの対応	18
(7) 災害時の避難所等としての対応	19
(8) 厳しい財政状況	19
第3章 施設再配置・整備の基本方針	20
1 施設再配置・整備の基本的な考え方	20
2 基本方針	21
3 再配置・整備方針	22
(1) 施設区分について	22
(2) 施設種別の方針について	23
(3) 施設種別ごとの再配置・整備方針	26
(4) 運動公園エリアを拠点としてとらえた場合の再配置・整備方針	29
4 県立施設新設の要望について	39
5 計画の推進にあたって	39
(1) 計画の進行管理及び推進	39
(2) 市民の健康増進に向けた施策の展開	39
(3) 公民連携の推進	39

参考資料 **41**

1	施設の設置目的	42
2	学校開放（体育施設）利用状況	44
(1)	種目ごとの利用状況	44
(2)	利用回数の推移	45
(3)	学校施設位置図	46

第1章 計画の概要

1 計画策定の目的

全国的に少子高齢化が進み、浜田市では、人口減少も大きな課題となっている中、生涯スポーツの普及や住民のニーズの多様化など、社会環境の変化により、市民の健康づくりや生きがいつくりの意識は高まりを見せており、スポーツの果たす役割・意義は一層重要になってきています。

また、浜田市は、平成18年（2006年）10月に「浜田市スポーツ都市宣言」を制定し、スポーツを通して健康な心身を育み、誰もが元気にいきいきと輝く地域づくりを目指すこととしています。

一方、平成17年（2005年）10月に1市3町1村が合併し、それぞれが所有していた公共施設等について、ほぼそのまま引き継ぐこととなり、スポーツ施設において、多くの類似施設を有することとなりました。スポーツ施設は36施設が立地しており、そのうち設置30年以上の施設が約6割弱を占めています。今後10年間で新たに12施設が設置30年を迎え、更に老朽化した施設が増加することから、改修費等の増大が見込まれる状況です。

浜田市公共施設白書（平成27年（2015年）3月）によると、公共施設（スポーツ施設を含む。以下同じ。）を取り巻く状況の整理として浜田市は、人口は減少傾向であり、将来的には人口50,000人を下回る予測であることから、高齢化の進行に伴う扶助費の増加、生産年齢人口の減少による税収の減少により、公共施設の整備にかけられる費用は大きく減少する見通しとなっています。また、公共施設の状況について、公共施設の1人あたりの延床面積は、全国平均と比較して過大な状態にあり、平成25年9月末時点で保有している公共施設を同じ規模で全ての施設を更新することは不可能であることを示しています。このことは、①老朽化した公共施設の建替え、大規模改修等ができない、②管理運営費等の市民負担の増、他の行政サービスの廃止、質の低下を覚悟で施設の更新を図らなくてはならない状況をもたらすこととなり、スポーツ施設を含む公共施設サービスを継続して提供するためには、施設の必要性及び適切な施設数や管理運営方法の見直しが必要となっています。

このような中、平成29年（2017年）5月に浜田市スポーツ推進審議会から「スポーツ施設の適正な配置及び整備について」により答申されたスポーツ施設の整備方針を尊重しながら、公共施設再配置実施方針を踏まえ、老朽化をはじめとして、規模・機能面といった既存施設の現状・課題などを把握し、また、中長期的な維持管理、更新等に係るトータルコスト縮減を図るなどの取り組みを行うため、浜田市スポーツ施設再配置・整備計画を策定します。

2 計画の位置付け

当計画は、次のとおり位置付けるものとします。

- ① 浜田市公共施設再配置方針に基づく、浜田市公共施設再配置実施計画におけるスポーツ施設全般の再配置計画及び中期財政計画等を踏まえた計画とします。
- ② 第2次浜田市総合振興計画の教育文化部門に生涯スポーツの振興及び浜田市教育振興計画の施策の柱に生涯スポーツの振興を掲げるとともに、高齢者の軽スポーツ推進方針を策定し、各種事業を展開している状況の中で、スポーツの振興を総合的、効果的に実現するための計画とします。
- ③ 平成29年（2017年）5月の浜田市スポーツ推進審議会からの「スポーツ施設の適正な配置及び整備について」による答申を尊重する中で、施設の耐用年数等も勘案した計画とします。

なお、当計画は毎年度ローリングにより、状況に応じて見直しを行うこととします。

3 計画の期間

当計画の期間は、令和2年度（2020年度）から令和21年度（2039年度）までの20年間とします。

第2章 現状と課題

1 スポーツ活動を取り巻く社会環境の変化

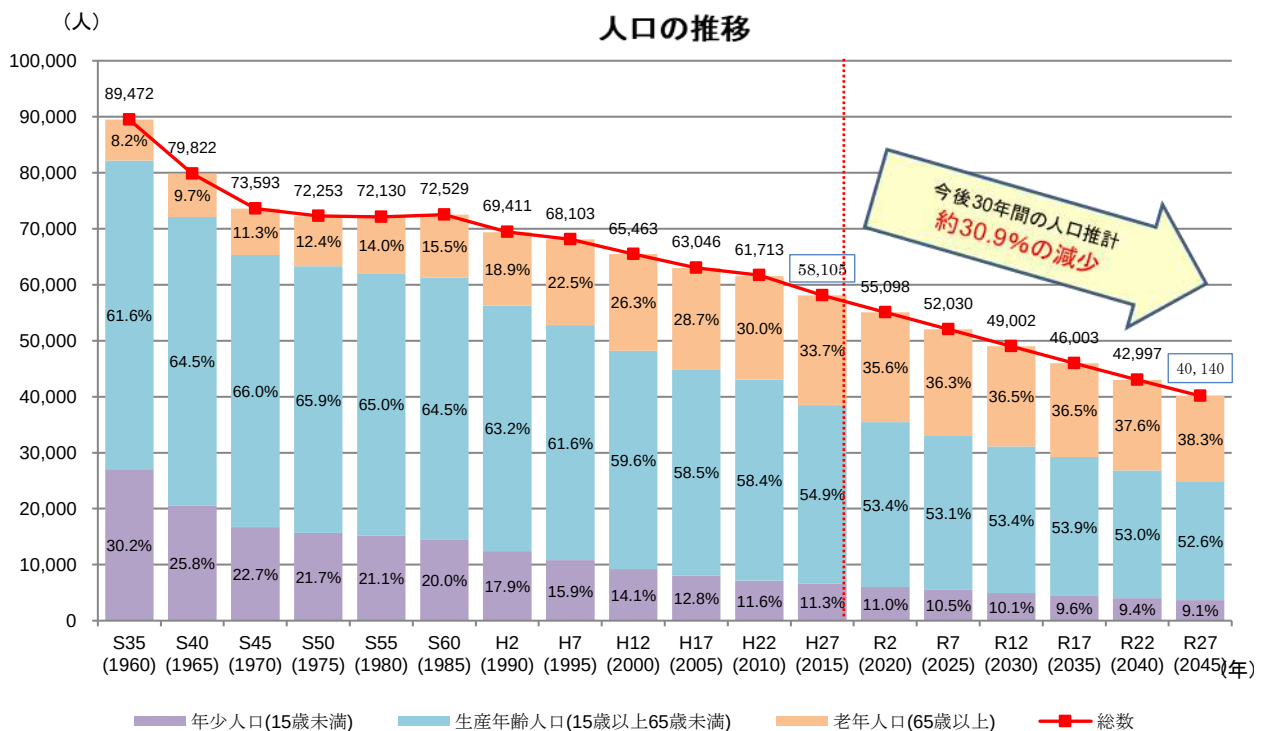
(1) 人口推移と人口構成

過去の国勢調査及び国立社会保障・人口問題研究所が公表しました「日本の地域別将来推計人口（平成30年3月推計）」によると、本市の人口は、減少傾向にあり、平成27年（2015年）から令和27年（2045年）までの30年間に於いて、率にして約30.9%、人口にして約18,000人が減少し、約40,000人余になると見込まれています。

年齢構成別の人口割合の推移をみると、年少人口（15歳未満人口）割合と生産年齢人口（15歳以上65歳未満人口）割合がともに減少する中で、老年人口（65歳以上人口）割合は増加で推移することから、浜田市においても人口に占める老年人口は超高齢社会※を歩む状況となっています。

※「超高齢社会」…65歳以上人口の割合が21%超（WHO（世界保健機構）と国連の定義による。）

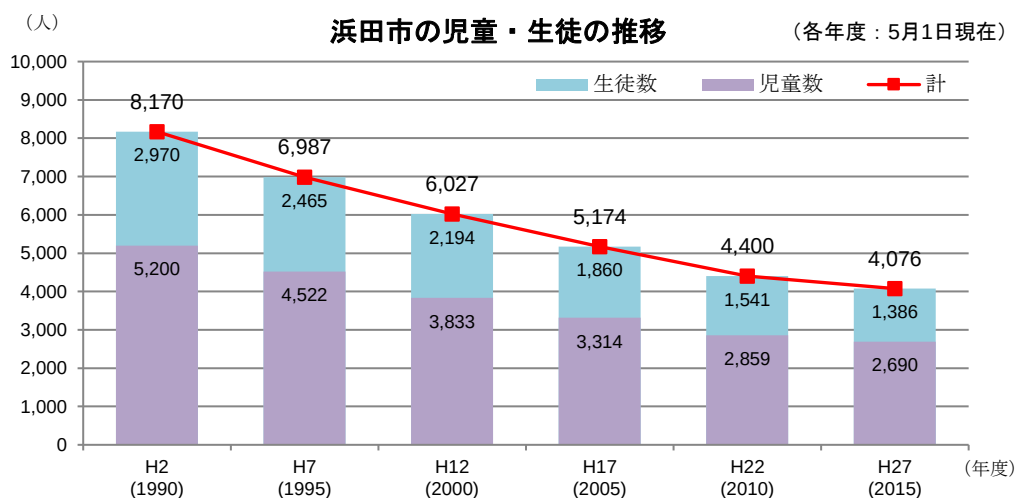
（参考：「高齢化社会」…65歳以上人口の割合が7%超、「高齢社会」…65歳以上人口の割合が14%超）



※平成27年までの人口は国勢調査の実績値。（平成17年以前の人口は合併前の旧5市町村の合計。）

※平成27年以降の人口は、国立社会保障・人口問題研究所の「日本の地域別将来推計人口（平成30年3月推計）」による推計値。

また、小中学校における児童・生徒数は、平成 2 年度（1990 年度）から平成 27 年度（2015 年度）までの 25 年間で半減し、少子化が顕著な状況となっています。

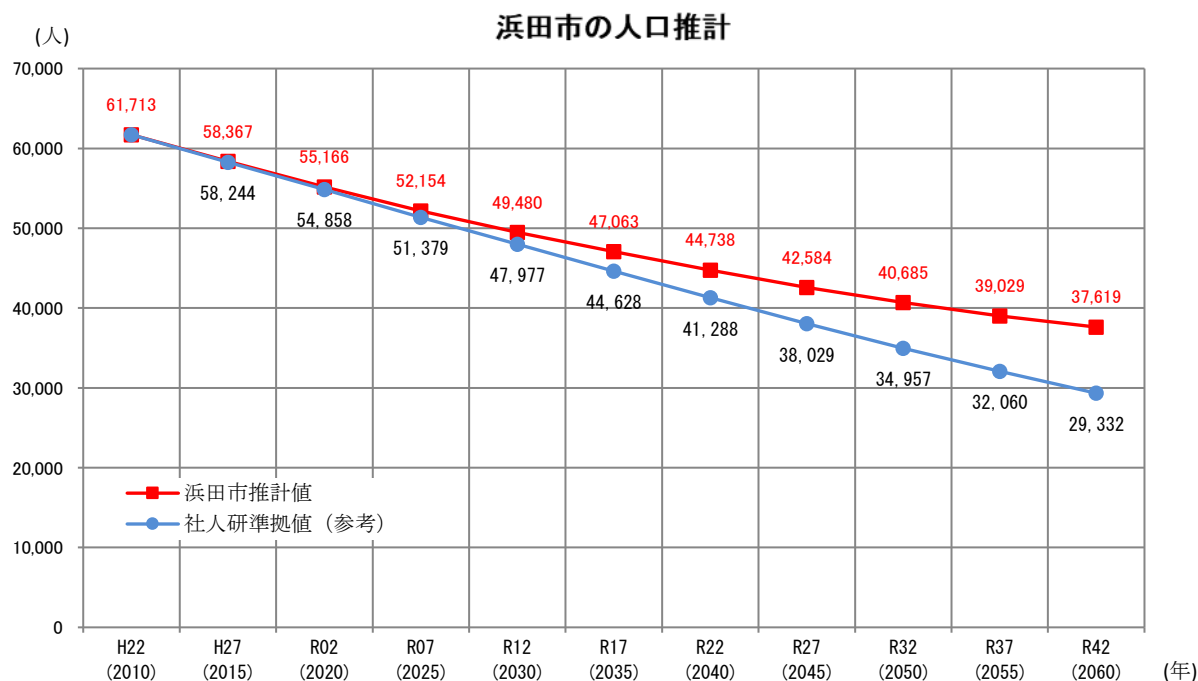


※平成 17 年度以前の人口は合併前の旧 5 市町村の合計。

(2) 人口動向と将来推計

この人口見通しでは、当市の将来人口の展望として、一定の施策を講じ、合計特殊出生率（自然動態）と純移動率（社会動態）を改善することにより、令和 42 年度（2060 年度）の人口は 37,000 人余となり、国立社会保障・人口問題研究所の推計と比較して、約 8,000 人の人口減少を抑制することを目指しています。

人口見通しに基づく一定の施策を講じなかった場合、45 年後の令和 42 年度（2060 年度）には、本市の人口は平成 27 年（2015 年）時点と比較して、約 29,000 人、率にして約 50% もの大幅な減少が見込まれ、人口が 29,000 人余にまで激減すると推計されています。



※「社人研準拠値」は、国立社会保障・人口問題研究所に準拠した人口推計値による。

※グラフ及び値は、「第 2 次浜田市総合振興計画」（平成 28 年 3 月策定）からの抜粋。

2 スポーツ施設の状況

(1) スポーツ施設の配置状況

浜田市内のスポーツ施設は 36 施設であり、その施設種別では、陸上競技場 3 施設、野球場 4 施設、体育館 7 施設、テニス場 4 施設、多目的広場 6 施設、水泳プール 3 施設、サッカー場 1 施設、フットサル場 2 施設、アイススケート場 1 施設、グラウンドゴルフ場・ゲートボール場 3 施設、複合施設 1 施設、その他 1 施設です。

ア 基本情報

施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
1	陸上競技場	浜田市東公園 浜田市陸上競技場 「黒川町 3739 番地」		21,800	957.38	S56 (38 年)
2	陸上競技場	浜田市旭公園 陸上競技場 「旭町今市 964 番地」		15,400	30.00	S56 (38 年)
3	陸上競技場	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場 「三隅町古市場 595 番地」		18,700	272.35	S59 (35 年)
4	野球場	浜田市東公園 浜田市野球場 「黒川町 3738 番地 1」		16,000	1,839.00	S56 (38 年)

施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
5	野球場	浜田市今福スポーツ広場 野球場 「金城町今福 1469 番地 2」		9,500	—	H11 (20 年)
6	野球場	浜田市旭公園 市民球場 「旭町今市 964 番地」		13,800	222.50	S56 (38 年)
7	野球場	浜田市三隅中央公園 市民野球場 「三隅町古市場 532 番地」		13,400	713.20	S58 (36 年)
8	体育館	浜田市健康増進センター 「松原町 277 番地 6」		600	420.95	H12 (19 年)
9	体育館	サンマリン浜田 「原井町 3050 番地 9」		3,400	1,359.40	S63 (31 年)
10	体育館	浜田市金城総合運動公園 総合体 育館ふれあいジム・かなぎ 「金城町七条イ 982 番地」		6,000	5,982.00	H4 (27 年)

施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
11	体育館	浜田市旭公園 市民体育館 「旭町今市 651 番地 2」		7,600	2,964.06	S59 (35 年)
12	体育館	浜田市三隅中央会館 「三隅町古市場 589 番地」		1,900	1,503.21	S61 (33 年)
13	体育館	浜田市岡見スポーツセンター 「三隅町岡見 4603 番地」		1,900	928.77	H8 (23 年)
14	体育館	浜田市三隅 B & G 海洋センター 体育館 「三隅町西河内 1240 番地 1」		3,000	1,102.28	S57 (37 年)
15	テニス場	浜田市東公園 浜田市庭球場 「黒川町 3735 番地 1」		3,200	34.00	S52 (42 年)
16	テニス場	浜田市金城総合運動公園 多目的 コート 「金城町七条イ 982 番地」		3,000	—	H4 (27 年)

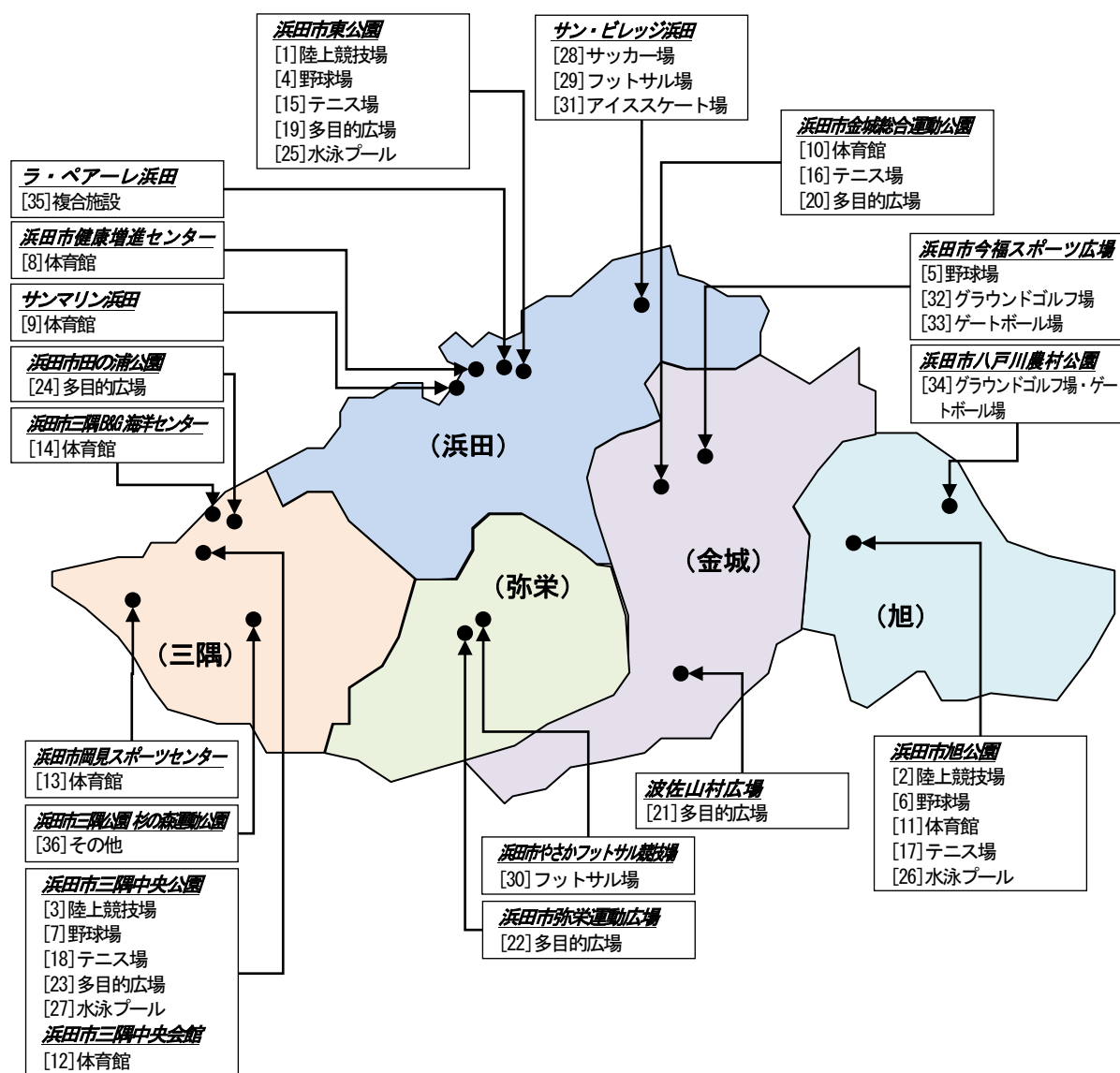
施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
17	テニスコート	浜田市旭公園 テニスコート 「旭町今市 964 番地」		3,600	18.00	S56 (38 年)
18	テニスコート	浜田市三隅中央公園 市民テニスコート 「三隅町古市場 611 番地」		3,500	—	S59 (35 年)
19	多目的広場	浜田市東公園 ふれあい広場 「黒川町 3738 番地 1」		9,500	20.80	S57 (37 年)
20	多目的広場	浜田市金城総合運動公園 多目的 広場 「金城町七条イ 982 番地」		10,700	—	H4 (27 年)
21	多目的広場	波佐山村広場 「金城町長安本郷 192 番地 4」		9,700	—	S60 (34 年)
22	多目的広場	浜田市弥栄運動広場 「弥栄町長安本郷 223 番地 1」		14,700	104.86	S57 (37 年)

施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
23	多目的広場	浜田市三隅中央公園 多目的広場 「三隅町古市場 524 番地」		12,000	—	H13 (18 年)
24	多目的広場	浜田市田の浦公園 青少年研修広 場ソフトボール場 「三隅町西河内 1238 番地」		8,500	—	S56 (38 年)
25	水泳プール	浜田市東公園 浜田市室内プール 「黒川町 3735 番地 1」		1,000	956.60	S62 (32 年)
26	水泳プール	浜田市旭公園 水泳プール 「旭町今市 964 番地」		4,200	547.90	S56 (38 年)
27	水泳プール	浜田市三隅中央公園 屋内プー ル・多目的運動場 「三隅町古市場 2003 番地」		2,900	2,957.32	H9 (22 年)
28	サッカー場	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 「上府町イ 2457 番地」		9,000	—	H9 (22 年)

施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
29	フットサル場	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 「上府町イ 2457 番地」		1,500	—	H28 (3 年)
30	フットサル場	浜田市フットサルやさか競技場 「弥栄町長安本郷 399 番 1」		10,000	150.15	H7 (24 年)
31	アイススケート場	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場 「上府町イ 2457 番地」		2,600	2,526.00	H8 (23 年)
32	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場 「金城町今福 1469 番地 2」		25,000	—	H11 (20 年)
33	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場 「金城町今福 1469 番地 2」		1,500	—	H11 (20 年)
34	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲートボール場 「旭町本郷 1269 番地 1」		1,300	—	H17 (14 年)

施設 No.	施設種別	施設名 「所在地」	現 況	敷地面積 (約㎡)	建物延床 面積(㎡)	設置年 (経過年)
35	複合施設	ラ・ペアーレ浜田 「浅井町 64 番地 14」		3,000	1,831.00	H7 (24 年)
36	その他	浜田市三隅公園 杉の森運動公園 (運動場) 「三隅町向野田地内」		200	165.62	H9 (22 年)

<スポーツ施設配置状況>



施設No.	施設名	自治区	施設No.	施設名	自治区
1	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	浜田	19	浜田市東公園 ふれあい広場	浜田
2	浜田市旭公園 陸上競技場	旭	20	浜田市金城総合運動公園 多目的広場	金城
3	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場	三隅	21	波佐山村広場	金城
4	浜田市東公園 浜田市野球場	浜田	22	浜田市弥栄運動広場	弥栄
5	浜田市今福スポーツ広場 野球場	金城	23	浜田市三隅中央公園 多目的広場	三隅
6	浜田市旭公園 市民球場	旭	24	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場	三隅
7	浜田市三隅中央公園 市民野球場	三隅	25	浜田市東公園 浜田市室内プール	浜田
8	浜田市健康増進センター	浜田	26	浜田市旭公園 水泳プール	旭
9	サンマリン浜田	浜田	27	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場	三隅
10	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあい広場・かなざ	金城	28	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (サッカー場)	浜田
11	浜田市旭公園 市民体育館	旭	29	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (フットサル場)	浜田
12	浜田市三隅中央会館	三隅	30	浜田市フットサルやさか競技場	弥栄
13	浜田市岡見スポーツセンター	三隅	31	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場	浜田
14	浜田市三隅B&G海洋センター 体育館	三隅	32	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場	金城
15	浜田市東公園 浜田市庭球場	浜田	33	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場	金城
16	浜田市金城総合運動公園 多目的コート	金城	34	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲートボール場	旭
17	浜田市旭公園 テニスコート	旭	35	ラ・ペアーレ浜田	浜田
18	浜田市三隅中央公園 市民テニスコート	三隅	36	浜田市三隅公園 杉の森運動公園 (運動場)	三隅

※施設種別

施設No.	施設種別	施設数
1～3	陸上競技場	3
4～7	野球場	4
8～14	体育館	7
15～18	テニスコート	4
19～24	多目的広場	6
25～27	水泳プール	3
28	サッカー場	1
29, 30	フットサル場	2
31	アイススケート場	1
32～34	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	3
35	複合施設	1
36	その他	1

(2) スポーツ施設の状況

浜田市内の施設 36 施設のうち、半数以上の施設は昭和の年代に建設され、建物・設備などの老朽化が顕著となってきました。

また、昭和 56 年（1981 年）以前の建築物は、旧建築基準法による建設のため、耐震性に問題があると考えられる施設が存在しています。

ア 浜田市スポーツ施設一覧

施設種別	施設 No.	自治区	施設名	築年	施設の規模等	利用状況
陸上競技場 (3)	1	浜田	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	S56	400m×8 レーントラック 【第 4 種公認陸上競技場】	・天然芝のフィールドは、陸上競技のほか、サッカー、グラウンドゴルフ等の利用もある。 ・ヘリポートの活用がある。
	2	旭	浜田市旭公園 陸上競技場	S56	300m×8 レーントラック	・フィールドは、陸上競技のほか、少年サッカー、グラウンドゴルフ等の利用もある。 ・ヘリポートの活用がある。
	3	三隅	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場	S59	400m×8 レーントラック	・天然芝のフィールドは、陸上競技のほか、サッカー等の利用もある。 ・ヘリポートの活用がある。
野 球 場 (4)	4	浜田	浜田市東公園 浜田市野球場	S56	両翼 90m 中央 120m	・少年から一般までの大会、練習に利用している。
	5	金城	浜田市今福スポーツ広場 野球場	H11	両翼 85m 中央 100m	・一般の練習に利用している。
	6	旭	浜田市旭公園 市民球場	S56	両翼 87m 中央 110m	・夏季を除き、硬式野球の利用が可能である。 少年から一般までの大会、練習に利用している。
	7	三隅	浜田市三隅中央公園 市民野球場	S58	両翼 87m 中央 110m	・少年から一般までの大会、練習に利用している。
体 育 館 (7)	8	浜田	浜田市健康増進センター	H12	フロア面積 260 m ²	・軽スポーツの利用が多い。
	9	浜田	サンマリン浜田	S63	フロア面積 540 m ²	・一般の利用が多い。 ・イベントにも利用している。
	10	金城	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ	H4	フロア面積 Aアリーナ 888 m ² (空調あり) Bアリーナ 1,870 m ²	・県外規模の大会も可能、スポーツのほか、イベントにも利用している。 ・避難所として指定されている。
	11	旭	浜田市旭公園 市民体育館	S59	フロア面積 1,188 m ² ・243 m ²	・休日・夕方の利用が多く、大会も行われる。 ・避難所として指定されている。
	12	三隅	浜田市三隅中央会館	S 61	フロア面積 1,188 m ² (空調あり) 研修室	・スポーツ活動のほか、文化事業も通年的に利用されている ・避難所
	13	三隅	浜田市岡見スポーツセンター	H8	フロア面積 424 m ²	・地域の活動に利用している。 ・避難所として指定されている。
	14	三隅	浜田市三隅 B & G 海洋センター 体育館	S57	フロア面積 726 m ²	・スポーツクラブの拠点として利用している。 ・避難所として指定されている。
テニス場 (4)	15	浜田	浜田市東公園 浜田市庭球場	S52	クレーコート 4 面 壁打コート	・小学生からシニアまでの幅広い利用がある。
	16	金城	浜田市金城総合運動公園 多目的コート	H4	砂入り人工芝コート 4 面	・中学生・高校生の部活動から一般の利用がある。 フットサル・ゲートボールの利用も可能である。
	17	旭	浜田市旭公園 テニス場	S56	砂入り人工芝コート 4 面	・広島方面からの利用もある。
	18	三隅	浜田市三隅中央公園 市民テニス場	S59	砂入り人工芝コート 4 面 壁打コート	・中学生から一般の利用がある。

施設種別	施設 No.	自治区	施設名	築年	施設の規模等	利用状況
多目的広 場 (6)	19	浜田	浜田市東公園 ふれあい 広場	S57	面積 9,484 m ²	・グラウンドゴルフ・ペタンク・ゲートボールなどの軽スポーツの利用が多い。 ・大規模イベント時は、駐車場としての利用もある。
	20	金城	浜田市金城総合運動公園 多目的広場	H4	面積 10,700 m ²	・野球の練習、グラウンドゴルフ、ゲートボール、陸上競技等多目的な利用がある。
	21	金城	波佐山村広場	S60	面積 9,700 m ²	・地元住民がグラウンドゴルフ場として利用している。 ・ヘリポートの活用がある。
	22	弥栄	浜田市弥栄運動広場	S57	面積 8,600 m ²	・野球の練習、グラウンドゴルフ等の利用がある。
	23	三隅	浜田市三隅中央公園 多 目的広場	H13	面積 9,200 m ²	・グラウンドゴルフ、野球場のサブグラウンドとしての利用がある。イベント時は、駐車場としての利用もある。 ・ヘリポートの活用がある。
	24	三隅	浜田市田の浦公園 青少年 研修広場ソフトボール 場	S56	面積 5,200 m ²	・野球スポーツ少年団の練習拠点となっている。
水泳プー ル (3)	25	浜田	浜田市東公園 浜田市室 内プール	S62	25m×6 コース	・年間を通じて幅広い世代の教室運営がされている。 小学校・幼稚園・保育園の利用もある。
	26	旭	浜田市旭公園 水泳プー ル	S56	25m×7 コース 小プール	・夏季のみの運営で、一般開放している。 ・小学校・中学校の利用もある。 ・管理棟は避難所として指定されている。
	27	三隅	浜田市三隅中央公園 屋 内プール・多目的運動場	H9	25m×7 コース 小プール ジャグジー	・年間を通じて幅広い世代の教室運営がされている。 小学校・保育園の利用もある。 ・避難所として指定されている。
サッカー 場 (1)	28	浜田	サン・ビレッジ浜田 ス ポーツ広場	H9	面積 8,960 m ²	・人工芝フィールド、夜間照明設備を完備している。 ・サッカーコートとして幅広く利用があり、また、ラグビーの練習場としての利用もある。
フットサ ル場 (2)	29	浜田	サン・ビレッジ浜田 ス ポーツ広場	H28	人工芝フットサルコート 1 面	・サッカーのアップ場としての利用もある。
	30	弥栄	浜田市フットサルやさか 競技場	H7	人工芝フットサルコート 2 面	・大会の利用のほか、リーグ戦の会場としても利用がある。
アイス スケート場 (1)	31	浜田	サン・ビレッジ浜田 ア イススケート場	H8	氷面、約 47m×約 30m	・石見地方唯一のアイススケート場で、カーリングのコート 4 面の利用も可能である。冷媒として使用しているフロンガスの問題あり。
グラウン ドゴルフ 場・ゲー トボール 場 (3)	32	金城	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場	H11	公認コース 16 ホール 非公認コース 16 ホール	・公認コースとして、大会も実施されている。平日の利用者も多い。 冬期 (1 月・2 月) は閉鎖している。
	33	金城	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場	H11	1 面	・利用はほとんどない。
	34	旭	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲー トボール場	H17	グラウンドゴルフ ゲートボール	・地元住民が利用している。
複合施設 (1)	35	浜田	ラ・ベアーレ浜田	H7	プール 15m×5 コース トレーニングルーム、 多目的ホール、教養室、 和室等	・健康づくり等を目的とした施設で、プール教室・トレーニングルーム・多目的ルームの利用が多い。 文化・教養講座も開催されている。
そ の 他 (1)	36	三隅	浜田市三隅公園 杉の森 運動公園 (運動場)	H9	運動場面積 165.62 m ²	・利用実績はほとんどない。

イ 競技種目ごとの実施可能な施設

自治区	施設 No.	施設名称	施設			陸上 競技	バス ケット ボール	バレー ボール	バドミ ントン	卓球	サッカー	フット サル	硬式 野球	軟式 野球	ソフト ボール	テニス	水泳	グラ ウンド ゴルフ	ゲート ボール	その他	種目名
			屋内 施設	屋外 施設	照明 (屋外)																
浜田	1	浜田市東公園 浜田市陸上競技場		●		●					●							●	●		
	4	浜田市東公園 浜田市野球場		●	●								●	●							
	15	浜田市東公園 浜田市庭球場		●	●											●					
	19	浜田市東公園 ふれあい広場		●														●	●	●	ペタンク
	25	浜田市東公園 浜田市室内プール	●														●				
	8	浜田市健康増進センター	●						●	●											
	9	サンマリン浜田	●				●	●	●	●						●					
	28	サン・ビレッジ 浜田スポーツ広場		●	●						●										
	29	サン・ビレッジ 浜田スポーツ広場 (フットサル場)		●								●									
	31	サン・ビレッジ アイススケート場	●																	●	スケート
	35	ラ・ベアーレ浜田															▲				
金城	10	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ	●				●	●	●	●						●					
	16	浜田市金城総合運動公園 多目的コート		●	●							●				●			●		
	20	浜田市金城総合運動公園 多目的広場		●								▲	●	●				●	●		
	5	浜田市今福スポーツ広場 野球場		●										●							
	32	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場		●														●			
	33	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場		●															●		
	21	波佐山村広場		●														●			
旭	2	浜田市旭公園 陸上競技場		●		●					●							●			
	6	浜田市旭公園 市民球場		●								▲	●								
	11	浜田市旭公園 市民体育館	●				●	●	●	●											
	17	浜田市旭公園 テニス場		●												●					
	26	浜田市旭公園 水泳プール		●													●				
	34	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲートボール場		●														●	●		
弥栄	22	浜田市弥栄運動広場		●									●	●				●			
	30	浜田市フットサル弥栄競技場		●	●						●										
三隅	3	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場		●		●				●											
	7	浜田市三隅中央公園 市民野球場		●	●									●							
	12	浜田市三隅中央会館 (体育館)						●	●							▲					
	18	浜田市三隅中央公園 市民テニス場		●												●					
	23	浜田市三隅中央公園 多目的広場		●														●			
	27	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場	●														●				
	24	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場		●									●	●							
	13	浜田市岡見スポーツセンター	●					●	●	●											
	14	浜田市三隅B&G海洋センター 体育館	●				●	●	●	●						▲					
	36	浜田市三隅公園 杉の森運動公園 (運動場)	●																●		柔道

▲… 一定の要件あり

(3) スポーツ施設の利用状況

平成 30 年度（2018 年度）の状況では、年間 10,000 人以上の利用がある施設は 11 施設、2,000 人以上 10,000 人未満が 9 施設、1,000 人以上 2,000 人未満が 6 施設、1,000 人未満が 7 施設となっています。

なお、利用者数が不明確な施設は 3 施設となっています。

ア スポーツ施設の利用者数の推移

※利用者人数の()は対前年度増減数

施設種別	施設 No.	自治区	施設名	利用者人数(人)			
				H27年度 (2015年度)	H28年度 (2016年度)	H29年度 (2017年度)	H30年度 (2018年度)
陸上競技場 (3)	1	浜田	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	14,120	10,666 (△3,454)	12,704 (+2,038)	7,553 (△5,151)
	2	旭	浜田市旭公園 陸上競技場	363	1,276 (+913)	420 (△856)	603 (+183)
	3	三隅	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場	10,131	7,154 (△2,977)	5,374 (△1,780)	11,009 (+5,635)
野球場 (3)	4	浜田	浜田市東公園 浜田市野球場	13,077	9,450 (△3,627)	11,239 (+1,789)	9,753 (△1,486)
	5	金城	浜田市今福スポーツ広場 野球場	1,110	764 (△346)	736 (△28)	832 (+96)
	6	旭	浜田市旭公園 市民球場	2,186	2,549 (+363)	1,959 (△590)	1,376 (△583)
	7	三隅	浜田市三隅中央公園 市民野球場	6,287	5,441 (△846)	4,111 (△1,330)	4,877 (+766)
体育館 (3)	8	浜田	浜田市健康増進センター	不明	9,869 (—)	9,130 (△739)	10,173 (+1,043)
	9	浜田	サンマリン浜田	22,218	42,598 (+20,380)	39,993 (△2,605)	41,836 (+1,843)
	10	金城	浜田市金城総合運動公園 総合体育館 ふれあいジム・かなぎ	43,474	44,000 (+526)	44,395 (+395)	37,372 (△7,023)
	11	旭	浜田市旭公園 市民体育館	6,174	4,915 (△1,259)	4,459 (△456)	12,544 (+8,085)
	12	三隅	浜田市三隅中央会館	21,641	22,316 (+675)	19,382 (△2,934)	16,417 (△2,965)
	13	三隅	浜田市岡見スポーツセンター	1,387	1,482 (+95)	1,013 (△469)	1,033 (+20)
	14	三隅	浜田市三隅B&G海洋センター 体育館	4,421	5,149 (+728)	6,452 (+1,303)	6,199 (△253)
テニス場 (4)	15	浜田	浜田市東公園 浜田市庭球場	4,289	4,362 (+73)	3,711 (△651)	3,940 (+229)
	16	金城	浜田市金城総合運動公園 多目的コート	1,802	1,200 (△602)	1,771 (+571)	1,423 (△348)
	17	旭	浜田市旭公園 テニス場	484	579 (+95)	373 (△206)	289 (△84)
	18	三隅	浜田市三隅中央公園 市民テニス場	1,783	1,769 (△14)	1,594 (△175)	1,822 (+228)
多目的広場 (6)	19	浜田	浜田市東公園 ふれあい広場	不明	不明 (—)	不明 (—)	不明 (—)
	20	金城	浜田市金城総合運動公園 多目的広場	4,486	5,027 (+541)	4,998 (△29)	5,048 (+50)
	21	金城	波佐山村広場	不明	不明 (—)	不明 (—)	不明 (—)
	22	弥栄	浜田市弥栄運動広場	不明	1,373 (—)	926 (△447)	629 (△297)
	23	三隅	浜田市三隅中央公園 多目的広場	12,053	17,131 (+5,078)	17,440 (+309)	14,296 (△3,144)
	24	三隅	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソ フトボール場	7,010	5,576 (△1,434)	5,656 (+80)	5,000 (△656)
水泳プール (3)	25	浜田	浜田市東公園 浜田市室内プール	23,946	27,502 (+3,556)	34,097 (+6,595)	33,646 (△451)
	26	旭	浜田市旭公園 水泳プール	1,561	1,511 (△50)	2,066 (+555)	1,159 (△907)
	27	三隅	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多 目的運動場	51,320	52,784 (+1,464)	52,910 (+126)	51,349 (△1,561)

施設種別	施設 No.	自治区	施設名	利用者人数(人)			
				H27年度 (2015年度)	H28年度 (2016年度)	H29年度 (2017年度)	H30年度 (2018年度)
サッカー場 (1)	28	浜田	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	31,071	32,370 (+1,299)	33,071 (+701)	31,556 (△1,515)
フットサル場 (2)	29	浜田	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	なし	483 (—)	461 (△22)	484 (+23)
	30	弥栄	浜田市フットサルやさか競技場	不明	1,440 (—)	2,459 (+1,019)	1,397 (△1,062)
アイススケート場(1)	31	浜田	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場	10,985	11,498 (+513)	10,790 (△708)	7,642 (△3,148)
グラウンドゴルフ場・ゲートボール場 (3)	32	金城	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場	5,069	5,606 (+537)	5,244 (△362)	5,091 (△153)
	33	金城	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場	12	15 (+3)	29 (+14)	21 (△8)
	34	旭	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲートボール場	110	71 (△39)	30 (△41)	0 (△30)
複合施設 (1)	35	浜田	ラ・ペアーレ浜田	67,663	69,322 (+1,659)	67,232 (△2,090)	61,869 (△5,363)
その他 (1)	36	三隅	浜田市三隅公園 杉の森運動公園(運動場)	不明	不明 (—)	不明 (—)	不明 (—)

3 スポーツ施設再配置・整備にあたっての課題

(1) 利用者数及び年齢構成の変化

本市においても、人口の減少と少子高齢社会の一層の進展が見込まれることから、スポーツ施設の利用者数及び年齢構成もおのずと変化し、その対応が求められることとなります。また、より少ない人口で施設の運営、維持更新に必要な費用を負担しなければなりません。

このため、利用者の需要の変容に柔軟に対応することができるように、現にある施設の機能、量の最適化を進める必要があります。

(2) 類似施設への対応

平成 17 年（2005 年）の市町村合併により、当時の施設をそのまま引き継ぎ配置していることから、類似施設が複数存在している状況です。施設規模、施設の状態及び利用状況や、それぞれの地域の特色や地域性などを考慮し、計画的な更新や再配置などの工夫により、維持更新費用の抑制に努める必要があります。

(3) 老朽化への対応

設置後 30 年を経過した建物・設備や、昭和 56 年（1981 年）以前の耐震性に問題があると考えられる施設などは、安全で快適な場を提供していくことが必要なため、改修費用を考慮しながら計画的な改修等を行う必要があります。

(4) 施設の質・機能の向上

今後、施設の改修等を実施していくにあたって、会議室、更衣室、冷暖房設備などの利便設備の充実を図る必要があります。また、障がい者スポーツに対応できる施設の整備・改修やユニバーサルデザインに沿って、すべての人が一緒になってスポーツを楽しむことができる環境づくりが必要です。

さらに、島根県での開催を要望する令和 11 年（2029 年）の国民体育大会を目指して、大規模な大会を積極的に誘致できるような、施設の整備・改修を検討する必要があります。

(5) 身近な施設環境の確保

生涯スポーツの普及に伴い、気軽に参加ができるスポーツ・レクリエーション活動に伴う施設の充実が望まれています。また、高齢者を中心にウォーキング、ジョギング、グラウンドゴルフやゲートボールなど、健康づくりのための運動を行う人が増加しています。

こうしたことから、市民に身近な地域におけるスポーツ環境の充実を図る必要があります。

(6) 利用者ニーズへの対応

本市のスポーツ施設は、各種競技大会の開催、地域のスポーツ活動や生涯スポーツの普及など、多様な活動の場として活用されており、さまざまな視点からの利用者ニーズがあります。

そのような利用者ニーズへの確に対応することでスポーツ環境の充実を図っていくこと

が求められています。

(7) 災害時の避難所等としての対応

本市のスポーツ施設は、災害時の緊急避難場所、物資集積場所としての活用も見据え、防災対策の観点から、機能の向上を図っていくことが求められます。

(8) 厳しい財政状況

健康増進やスポーツ活動を行ううえで、施設の充実は重要となりますが、現在の財政状況を踏まえると、現在所有しているスポーツ施設をそのまま維持することは困難なことから、類似施設の統廃合を行うなど再配置を進め、少ない費用で多くの効果を上げることが求められます。

そのためには、既存施設の効果的な利活用を第一に考え、新規施設を整備する場合については、必要性を十分に検討し、総量縮減を図る必要があります。

第3章 施設再配置・整備の基本方針

1 施設再配置・整備の基本的な考え方

本市のスポーツ施設は、それらを取り巻く社会環境の変化への対応や、建物や設備の老朽化等様々な課題を抱えています。このような中、市民が快適で安心・安全にスポーツが楽しめる環境づくりに向け施設の整備を進めていく必要があります。

施設の整備を進めるにあたっては、「老朽化の度合い」、「利用状況」、「用途別の施設数」、「立地のバランス」、「避難施設としての位置付け」、「今後の人口推移」、「財政事情」などのさまざまな視点を持つことが重要です。

施設の再配置・整備にあたっては、時代にあった地域をつくり、安心なくらしを守るとともに、地域と地域を連携する「小さな拠点づくり」の形成の視点や、身近な地域でスポーツに親しむことのできるスポーツクラブで、子どもから高齢者まで（多世代）、様々なスポーツを愛好する人々が（多種目）、初心者からトップレベルまで、それぞれの志向・レベルに合わせて参加できる（多志向）という特徴を持ち、地域住民により自主的・主体的に運営される「総合型地域スポーツクラブ」の活動の視点、また、災害時の避難地や防災の効果を踏まえ、エリア（地域）における運動公園を一つの拠点としてとらえ、効果的・効率的な整備を図ることとします。

また、スポーツ施設においては、建物といったハコモノ施設だけでなく、グラウンド、広場等の用途に供する多大な敷地面積があり、ハコモノ施設数は少ない状況の中ですが、ハコモノ施設については、「平成25年9月末時点で保有している公共施設（使用料等を更新財源としている特別会計分施設を除く。）を同規模で建替えるものとして将来的にかかる更新費用を試算すると、今後40年間で約7割のハコモノ施設しか更新できない。」との厳しい将来見通しを踏まえたうえで、方針として策定した「浜田市公共施設再配置方針」（計画期間／平成28年度～平成67年度）に基づいて、削減の努力を行うこととします。

なお、浜田市公共施設再配置方針の計画期間に対し、当計画は、今後20年間（令和2年度（2020年度）から令和21年度（2039年度）まで）の計画であり、今後の各施設の状況や利用状況等を把握しながら、引き続き次期計画において、適正かつ効果的・効率的な配置及び整備に努めることとします。

2 基本方針

運動公園の機能の活用を考慮し、方向性を次のとおりとします。

(1) 市民が利用しやすい施設

- ア 老朽化の著しい施設は、将来のニーズを見極めたうえで、施設の安全を確保するために必要な改修を優先して行います。
- イ 誰もが快適にスポーツができる環境づくりや障がい者スポーツの推進に向け、ユニバーサルデザインの導入や憩いの場の創出など効果的な付帯機能の充実に努めます。
- ウ 生涯スポーツの普及による身近な場所で行えるスポーツ施設の要望、地域特性や地域事情に配慮した整備に努めます。

(2) 市民の多様なニーズに対応した施設

- ア 日常的なスポーツ利用に支障のないような機能維持に努めます。
- イ 高齢者をはじめとした多様なスポーツニーズに対応できるようニュースポーツ・軽スポーツの活動環境の充実を図るため、各種大会等での利用状況も踏まえ、実施可能な施設について、複合的利活用に努めます。
- ウ 学校体育施設との連携を図り、より一層の利活用に努めます。

(3) 将来の施設整備費用や管理運営面を考慮した施設

- ア 将来のニーズを見極めながら、改修の必要性等を検討します。
- イ 今後の人口推移や財政事情を考慮し、浜田市公共施設再配置方針や中期財政計画を踏まえながら、統合、廃止、再配置等の検討を行います。
- ウ 新たな施設を整備する場合や必要な施設改修を行う場合には、維持管理費の軽減や費用対効果などを考慮して検討します。
- エ 管理運営の見直しや積極的な施設情報の発信などで、利用率向上を図ります。
- オ 近隣市町が、それぞれ所有するスポーツ施設の相互利用等の広域的連携について検討します。

(4) 災害時の避難所としての防災機能を考慮した施設

- 災害時の緊急避難場所としても有効利用できるよう、防災対策の視点から機能向上を図ります。

(5) 規模の大きい大会の誘致、スポーツ合宿等の地域を活かした施設

- スポーツ施設などの地域特性を生かし、大規模なスポーツ大会やスポーツ合宿等の誘致により、利用促進に努めるとともに、観光産業の振興にも繋がる交流人口の拡大を図ります。

3 再配置・整備方針

(1) 施設区分について

市立スポーツ施設に加え、県立施設の整備状況も考慮し、スポーツ施設に求められるニーズや各施設の規模・機能、利用状況などから役割分担を整理するため、次のとおり施設を区分しました。

施設区分	定義	整備が求められる機能水準
拠点施設	主に市、県大会等の会場として利用されていることや当該スポーツの主要施設として、優先的に改修を行う必要があること。	・大会効率に優れること。 ・必要な観覧席等を設けていること。 ・施設や競技の特性に応じた機能を有していること。 ・空調、照明、バリアフリー化その他の設備において、整備されていること。
市民対象施設	主に地域・市民のスポーツ活動の場（運動公園）として利用されていること。	・市民が利用しやすい施設であること。 ・身近に立地している施設であること。

施設種別ごとの施設区分（20年後）

施設種別	拠点施設	市民対象施設
陸上競技場	[1] 浜田市陸上競技場	
野球場	[4] 浜田市東公園 浜田市野球場	[6] 浜田市旭公園 市民球場 [7] 浜田市三隅中央公園 市民野球場
体育館	[10] 浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ	[8] 浜田市健康増進センター（公民館付帯施設へ） [9] サン・マリノ浜田（公民館へ） [11] 浜田市旭公園 市民体育館 [12] 浜田市三隅中央会館 [13] 浜田市岡見スポーツセンター（集会所へ）
テニスコート	—	[15] 浜田市東公園 浜田市庭球場 [16] 浜田市金城総合運動公園 多目的コート [17] 浜田市旭公園 テニスコート（別用途へ） [18] 浜田市三隅中央公園 市民テニスコート
多目的広場	—	[2] 浜田市旭公園 陸上競技場 [19] 浜田市東公園 ふれあい広場（一部駐車場へ） [20] 浜田市金城総合運動公園 多目的広場 [21] 波佐山村広場（地元譲渡・貸付） [22] 浜田市弥栄運動広場 [23] 浜田市三隅中央公園 多目的広場 [24] 浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場 [31] サン・ビレッジ浜田 アイススケート場（屋内）
水泳プール	[25] 浜田市東公園 浜田市室内プール [26] 浜田市旭公園 水泳プール [27] 浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場	
サッカー場	[3] 浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場 [28] サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	
フットサル場	[29] サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 [30] 浜田市フットサルやさか競技場	
アイススケート場	—	

施設種別	拠点施設	市民対象施設
グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	[32]浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場	[5]浜田市今福スポーツ広場 野球場 [33]浜田市今福スポーツ広場ゲートボール場 [34]浜田市八戸川農村公園—グラウンドゴルフ場ゲートボール場(地元譲渡・貸付)
海洋スポーツ施設	[14]浜田市三隅B&G海洋センター 体育館・艇庫	
複合施設	—	[35]ラ・ペアーレ浜田
その他	—	[36]浜田市三隅公園—杉の森運動公園(運動場)

(2) 施設種別の方針について

今後の施設整備については、基本方針（本計画P21）及び今後策定予定の「社会教育施設長寿命化計画」に基づき大規模改修及び修繕を別に計画する。

ア 陸上競技場

陸上競技場は、東公園と三隅中央公園が多く利用されている。

東公園の陸上競技場は、地盤沈下という大きな課題があり、地盤沈下を防ぐ工事を実施すると費用が高額となることから、答申において移設の検討とあるが、当該施設の利便性や近隣の学校の部活動、また、早朝・夕方・夜間と一日を通して市民が利用する状況を踏まえ、仮に移設しても東公園の陸上競技場を維持すると二重の費用が発生するため移設は行わず、当分の間、維持改修により第4種の公認を得ることとして、他の大型予算投入時期と調整を図る中で地盤改良を検討し、引き続き陸上競技場として活用する。

三隅中央公園の陸上競技場については、サッカー場としての活用を図る。

旭運動公園の陸上競技場については、利用が少ないことや、グラウンドゴルフなどの生涯スポーツの利用があることから、多目的広場に用途変更し、有効な利用を図る。

[参考]

■東公園陸上競技場を改修した場合

地盤改良工事・全天候整備（8レーン）等 約11億円

■県立大学のグラウンドを改修した場合

用地取得・全天候整備（6レーン）・本部観覧席等 約10億円

■浜田東インター付近に整備した場合

野球場と陸上競技場を設置 約87億円～119億円(敷地9.5ha～14ha)

イ 野球場

野球場については、東公園と三隅中央公園が多く利用されている。

硬式野球の利用が可能な施設は、東公園及び旭公園（プール利用のある夏季を除く。）にあり、東公園の野球場は、場外への飛球の危険性が指摘されていたため、令和元年度に防球ネットを整備した。

東公園の野球場は、答申では移設の検討とあるが、陸上競技場と同様に施設利用者の利便性や経済効果等を踏まえ、高額な費用をもって新設とせず、施設全体に地盤沈下という課題があるが、引き続き当該施設を野球場として使用する。

今福スポーツ広場は、利用がほとんどない現状であるが、隣接のグラウンドゴルフ場

の利用者が多いため、駐車場またはグラウンドゴルフ公認コース拡張等を検討する。

ウ 体育館

体育館については、いずれも地域の社会体育活動の拠点として機能し、特に金城運動公園総合体育館が多く利用されている。また、災害時においては、避難所等の防災の拠点にもなり得るものである。

岡見スポーツセンターは、地域的な利用が多いことから、地元管理との答申であるが、地元自治会等での管理は経費的に難しいため、答申の地元譲渡は見送ることとし、耐用年数経過後、体育館の部分は廃止、集会施設に供している部分は用途変更を行い、有効な利用を図る。

サンマリン浜田及び三隅中央会館は、展示販売や文化的な活動での利用が多いことから答申ではスポーツ施設から除外していたが、施設の再配置を検討するにあたり、体育館としてスポーツ施設に変更し、サンマリン浜田については既存の設備から将来的に地域まちづくりを担う施設として位置付けた。

なお、三隅中央会館は、市立体育館の中では空調設備の整った施設の一つである。

エ テニス場

テニス場については、東公園が多く利用されている。

東公園の庭球場については、地盤沈下の課題及び慢性的な駐車場不足の現状を考慮し、駐車場への用途変更を検討との答申ではあるが、テニスの大会において、当該施設に併せ、近隣の中学校や高等学校の施設を活用していることや、東公園の利便性を踏まえると、駐車場とするにあたっては、別に新たなテニス場を整備する必要があり、他の政策的事業との関連の中で検討する必要がある。

なお、旭運動公園については利用状況から答申どおり、他の用途への変更を検討する。

これらを踏まえ、旭運動公園を除く東公園、金城総合運動公園及び三隅中央公園のテニス場について、新たなテニス場を整備するまでの当分の間、現状活用とし、コートの方などに必要な改修を行う。

オ 多目的広場

多目的広場については、グラウンドゴルフやゲートボールなどの生涯スポーツに利用され、特に、東公園、三隅中央公園の利用が多い状況にあるが、東公園の多目的広場について、東公園の駐車場不足を考慮し一部駐車場として整備を図り、利用実態がほとんどない波佐山村広場は地元譲渡、杉の森運動公園については、廃止とする。

カ 水泳プール

水泳プールについては各施設とも、小学生・幼稚園・保育園の活動にも利用されていることを考慮し、必要な改修を行うこととする。特に温水プールについては、年間を通じて学校教育における利用にもつながる。

また、三隅中央公園屋内プール（アクア三隅）は、福祉避難所として指定されていることから必要な整備を行う。

なお、ラ・ペアーレ浜田については、健康づくり及び生きがいづくり活動を支援することにより市民の福祉の向上を図ることを目的とした施設であることから、これからの

スポーツとの連携を想定し、スポーツ施設として扱う。

キ サッカー場

サッカー場は1箇所、専用グラウンドとしてサン・ビレッジ浜田があり、人工芝生化により、年間を通じて利用が多く、また、三隅中央公園の陸上競技場内のフィールドについては天然の芝生であり安全性や遮熱等からサッカーをはじめ、グラウンドゴルフ等の利用も多い状況にある。

また、益田市にある県立サッカー場との連携等から、三隅中央公園の陸上競技場については、サッカーの拠点と新たに位置付けて利用を図る。

ク フットサル場

フットサル場について、やさか競技場は大会開催が多く、また、サン・ビレッジ浜田は、サッカー場に隣接していることもあり、アップ場・練習場として使用され、利用頻度も高いことから、両施設とも拠点施設として活用を図る。

ケ アイススケート場

石見地方で唯一の施設としてサン・ビレッジ浜田のアイススケート場1施設あるが、冷凍機が老朽化していること、また、リンクに氷を張るため冷凍機に使用している冷媒（フロンガス）について、フロン排出抑制法により製造・使用、管理において規制がかかる。

利用者数の状況等からアイススケート場としての費用対効果等を勘案し、冷凍機の更新は行わず、令和4年度（2022年度）を目途に必要な改修により、多目的室内広場へ用途変更して活用を図る。

コ グラウンドゴルフ場・ゲートボール場

グラウンドゴルフ場・ゲートボール場について、グラウンドゴルフ公認コースである今福スポーツ広場のグラウンドゴルフ場は多くの利用があるが、当該グラウンドゴルフ場以外はほとんど利用されていない状況となっていることから利用実態を考慮し、今福スポーツ広場のゲートボール場は、別用途（駐車場等）として活用、八戸川農村公園は、地元譲渡とする。

サ 海洋スポーツ場

体育館施設に位置付けている浜田市三隅B&G海洋センターについて、その成り立ちや海洋スポーツと連携している状況から、海洋スポーツ施設に位置付けを改め、マリンスポーツの拠点として、体育館・艇庫について継続的に活用を図る。

シ 複合施設

ラ・ペアーレ浜田は、健康づくり及び生きがいがづくり活動を支援することにより市民の福祉の向上を図ることを目的とした施設であり、今後のスポーツとの連携を図る施設として、現状活用とする。

(3) 施設種別ごとの再配置・整備方針

ア 再配置・整備方針概要

各施設の利用状況やバランスを考慮して、次のとおりとします。

施設種別	No.	自治区	施設名	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参 考】 ・答申評価 ・公共施設 再配置方針※
				拠点 施設	市民 対象 施設	その他に 区分		
陸上競技場 (3)	1	浜田	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	○			現状活用 (陸上競技場の「拠点」) 市中心部に立地し利便性に優れ、多くの市民に利用されている。地盤沈下等の影響から将来移転との答申もあるが、他の大型予算投入時期と調整を図るなかで、地盤沈下の問題解消を検討することとし、公認の競技場として活用する。	・答申評価A 将来移転 県誘致 ・統廃合
	2	旭	浜田市旭公園 陸上競技場		○		多目的広場 (陸上競技場の用途廃止) 陸上競技での利用は少ないが、グラウンドゴルフなどの軽スポーツの利用があり、多目的広場への用途変更を行い、グラウンドゴルフや少年サッカーなど有効活用を図る。	・答申評価D ・統廃合
	3	三隅	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場	○			現状活用 (サッカー場の「拠点」) 芝生の改修により、サッカーでの利用が多く、また、グラウンドゴルフなど市民の憩いの場としての役割もあり、芝生の整備によりサッカーの拠点施設として活用する。	・答申評価B ・統廃合
野球場 (4)	4	浜田	浜田市東公園 浜田市野球場	○			現状活用 (野球場の「拠点」) 市中心部に立地し利便性に優れ、主要な大会が開催され、利用者が多いことから、電光掲示板や防球ネット等の整備を図った。地盤沈下等の影響から将来移転との答申もあるが、高額な経費を要する新設はせず、今後も野球の拠点施設として活用する。	・答申評価A 将来移転 県誘致 ・統廃合
	5	金城	浜田市今福スポーツ広場 野球場		○		用途変更：有効利用検討 (野球場の用途廃止) 限られた団体が利用している状況で、利用の殆どが週末のみであり、影響が少ないことから駐車場またはグラウンドゴルフ場拡張での有効活用を図る。	・答申評価D ・一 (建物なし)
	6	旭	浜田市旭公園 市民球場		○		現状活用 浜田自動車道旭ICから車で5分のアクセスの良さをいかし、県外からの集客を見込むとともに、市内で開催される大会の会場としても必要なため現状活用する。	・答申評価C ・統廃合
	7	三隅	浜田市三隅中央公園 市民野球場		○		現状活用 電光掲示板を設置しており、大会等の会場として幅広い利用もあることから現状活用する。	・答申評価A ・統廃合
	8	浜田	浜田市健康増進センター			○	用途変更：公民館付帯施設 (健康増進センターの用途廃止) 軽スポーツ、ミーティング等での利用が多いことから、石見公民館の付帯施設として位置付け、活用を図る。	・答申評価A ・統廃合
体育館 (7)	9	浜田	サンマリン浜田			○	用途変更：公民館施設 (サンマリン浜田の用途廃止) 答申においては、利用実態からスポーツ施設から除外されていたが、施設再配置の検討にあたり体育館とした。既存設備の状況等から、地域まちづくりを担う施設として位置付け、公民館での活用を図る。	・答申対象外 ・統廃合
	10	金城	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ	○			現状活用 (体育館の「拠点」) 市内体育館施設最大級の施設であり、年間を通じて多種目で利用されていることから、計画的な整備を行い活用する。	・答申評価A ・統廃合

施設 種別	No.	自治区	施設名	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参 考】 ・ 答申評価 ・ 公共施設 再配置方針※
				拠点 施設	市民 対象 施設	その他に 区分		
	11	旭	浜田市旭公園 市民 体育館		○		現状活用 地域の拠点として、休日・夕方の利用が多いこと から、計画的な整備を行い活用する。	・ 答申評価B ・ 統廃合
	12	三隅	浜田市三隅中央会館		○		現状活用 年間を通じて健康や生きがいづくりをはじめ各種 会議・研修会やスポーツ大会、イベント等に利用さ れている。また、冷暖房設備を完備し、避難所とし て地域において重要な施設であるため、計画的な整 備を行い活用する。	・ 答申対象外 ・ 複合化
	13	三隅	浜田市岡見スポーツ センター			○	用途変更 総合型地域スポーツクラブや地元の少年団活動、 各種サークル活動の場として利用されているが、耐 用年数経過後、体育館は廃止とし、現状の集会所の 部分については活用を図る。	・ 答申評価D ・ 統廃合
	14	三隅	浜田市三隅B＆G海 洋センター 体育館	○			現状活用 (海洋スポーツ施設の「拠点」) 総合型地域スポーツクラブや海洋スポーツの拠点 施設としての利用があるため、計画的な整備を行い 活用する。	・ 答申評価A ・ 統廃合、単 独建替え
	15	浜田	浜田市東公園 浜田 市庭球場		○		現状活用 市中心部に立地し利便性に優れ、小・中学生、高 齢者の利用が多い。土ぼこりや駐車場不足等の問題 から駐車場への用途変更の答申もあるが、大会開催 や利用状況を踏まえると、代替地を検討する必要が あり、当分の間は現状活用とする。	・ 答申評価C ・ 統廃合
テニス 場 (4)	16	金城	浜田市金城総合運動 公園 多目的コート		○		現状活用 砂入り人工芝コートで土日を中心に高校生の部活 動及び一般利用も多くあるため、必要に応じコート 面を改修し活用を図る。	・ 答申評価B ・ 統廃合
	17	旭	浜田市旭公園 テニ ス場			○	用途変更 砂入り人工芝コートで、土日を中心に一般利用が あるものの、利用率は低いため、用途変更し有効活 用を図る。	・ 答申評価D ・ 統廃合
	18	三隅	浜田市三隅中央公園 市民テニス場		○		現状活用 砂入り人工芝コートで土日を中心に高校生の部活 動及び一般利用も多くあるため、必要に応じコート 面を改修し活用を図る。	・ 答申評価B ・ 統廃合
	19	浜田	浜田市東公園 ふれ あい広場		○		用途変更：一部駐車場 生涯スポーツの場として幅広い年齢層からの利用 がある。東公園の慢性的な駐車場不足解消のため一 部を駐車場として整備する。	・ 答申評価B ・ — (建物なし)
多目的 広場 (6)	20	金城	浜田市金城総合運動 公園 多目的広場		○		現状維持 野球、グラウンドゴルフ、陸上競技等の多種目で 利活用されていることから、現状活用する。	・ 答申評価B ・ 統廃合
	21	金城	波佐山村広場			○	地元譲渡・貸付 地域的な利用に限られている状況から、地元管理 とし、活用を図る。 なお、地元管理においてもヘリポート機能は維持 するよう地元と協議する。	・ 答申評価D ・ — (建物なし)
	22	弥栄	浜田市弥栄運動広場		○		現状維持 地域の拠点として、グラウンドゴルフ、野球での 利用があることから、現状活用する。	・ 答申評価C ・ 統廃合
	23	三隅	浜田市三隅中央公園 多目的広場		○		現状維持 グラウンドゴルフやゲートボール等のスポーツ利 用のほか、三隅中央公園内での大規模イベントの際 の臨時駐車場での利用もあることから、維持・整備 する。	・ 答申評価B ・ 統廃合

施設 種別	No.	自治区	施設名	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参 考】 ・ 答申評価 ・ 公共施設 再配置方針※
				拠点 施設	市民 対象 施設	その他に 区分		
水泳プ ール (3)	24	三隅	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフト ボール場		○		現状維持 地元の少年団活動や地域の親睦活動としての利用 があるため、現状活用する。	・ 答申評価C ・ 統廃合
	25	浜田	浜田市東公園 浜田 市室内プール	○			現状活用 (水泳プールの「拠点」) 年間を通じて各教室や健康増進の場として利用が ある。また、保育園・幼稚園・小学生の授業等でも 利用がある。学校設置プールの廃止に伴い利用が増 えることから計画的な整備を行い活用する。	・ 答申評価A ・ 単独建替
	26	旭	浜田市旭公園 水泳 プール	○			現状活用 (水泳プールの「拠点」) 期間に限定があるが、小中学校の授業等による利 用があることから、計画的な整備を行い活用する。	・ 答申評価B ・ 単独建替
	27	三隅	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運 動場	○			現状活用 (水泳プールの「拠点」) 年間を通じて教室や健康づくりの場として利用が あり、町内小学校及び近隣の保育所の水泳授業によ る利用もある。また、災害時には福祉避難所として の位置づけもあることから、計画的な整備を行い活 用する。	・ 答申評価A ・ 単独建替
	28	浜田	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	○			現状活用 (サッカー場の「拠点」) 人工芝フィールドであり、照明も整備されている ことから利用が多く、計画的な整備を行い活用する。	・ 答申評価A ・ — (建物なし)
	29	浜田	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	○			現状活用 (フットサル場の「拠点」) 平成 28 年度(2016 年度)から供用を開始し、フ ットサル利用のほか、アップ場としての役割もある ことから、計画的な整備を行い活用する。	・ 答申評価B ・ — (建物なし)
	30	弥栄	浜田市フットサルや さか競技場	○			現状活用 (フットサル場の「拠点」) 2 面の人工芝フィールドを有し、大会・リーグ戦 会場となっていることから、計画的な整備を行い活 用する。	・ 答申評価B ・ 単独建替え
	31	浜田	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場		○		多目的屋内広場 (スケート場の用途廃止) 石見地方唯一の施設であるが、老朽化、冷媒とし て使用されるフロンガスの製造・使用に関して問題 が生じている。費用対効果等を勘案し、大規模な改 修は実施せず、令和 4 年度(2022 年度)を目途に用途 変更を行う。	・ 答申評価C ・ 単独建替え
	32	金城	浜田市今福スポーツ 広場 グラウンドゴル フ場	○			現状活用 (生涯スポーツ施設の「拠点」) 公認コースとして多くの利用がある。規模が大き いため、休憩所・トイレを整備のうえ、活用する。	・ 答申評価B ・ 統廃合
	33	金城	浜田市今福スポーツ 広場 ゲートボール 場		○		用途変更：有効利用検討 (ゲートボール場の用途廃止) 利用が少ないため、駐車場またはグラウンドゴル フ場拡張での有効活用を図る	・ 答申評価D ・ — (建物なし)
複 合 施 設 (1)	34	旭	浜田市八戸川農村公 園 グラウンドゴル フ場ゲートボール場			○	地元譲渡・貸付 地域的な利用に限られている状況から、地元管理 とし、地域拠点として活用を図る。	・ 答申評価D ・ — (建物なし)
	35	浜田	ラ・ペアーレ浜田		○		現状活用 年間を通して健康づくり・生きがいづくりを目的 とした利用が多く、また、スポーツだけでなく文化 的な講座利用も多く開催されており、現状活用を図 る。	・ 答申対象外 ・ 統廃合

施設 種別	No.	自治区	施設名	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参 考】 ・答申評価 ・公共施設 再配置方針※
				拠点 施設	市民 対象 施設	その他に 区分		
その他 (1)	36	三隅	浜田市三隅公園 杉 の森運動公園（運動 場）			○	廃止	・答申評価D ・廃止
							利用実績がほとんどない状況であることから、廃止とする。	

※公共施設再配置方針は、本計画の進行において変更する場合があります。

※再配置実施方針における施設別方針の区分の概要

方針の区分	内容
統廃合、複合化	施設の統廃合または複合化により、共用部等の面積を圧縮し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
単独建替え	建替えの際には、施設単独での建替えを行います。
廃止（機能移転）	当該施設を廃止します。（重複している施設が過剰な場合は廃止を検討します。）
地元譲渡・貸付	施設を自治会、町内会等の市民団体へ譲渡（又は貸付）します。

(4) 運動公園エリアを拠点としてとらえた場合の再配置・整備方針（③の再掲）

ア 再配置・整備方針概要

各施設の利用状況やバランスを考慮して、次のとおりとします。

運動 公園 エリア 区分	自治区	No.	施設名	施設種別	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参 考】 ・答申評価 ・公共施設 再配置方針※
					拠点 施設	市民 対象 施設	その他に 区分		
浜田東 公園エ リア	浜田	1	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	陸上競技場	○			現状活用 (陸上競技場の「拠点」) 市中心部に立地し利便性に優れ、多くの市民に利用されている。地盤沈下等の影響から将来移転との答申もあるが、他の大型予算投入時期と調整を図るなかで、地盤沈下の問題解消を検討することとし、公認の競技場として活用する。	・答申評価A ・統廃合
		4	浜田市東公園 浜田市野球場	野球場	○			現状活用 (野球場の「拠点」) 市中心部に立地し利便性に優れ、主要な大会が開催され、利用者が多いことから、電光掲示板や防球ネット等の整備を図った。地盤沈下等の影響から将来移転との答申もあるが、高額な経費を要する新設はせず、今後も野球の拠点施設として活用する。	・答申評価A ・統廃合
		15	浜田市東公園 浜田市庭球場	テニス場		○		現状活用 市中心部に立地し利便性に優れ、小・中学生、高齢者の利用が多い。土埃や駐車場不足などの問題から駐車場への用途変更の答申もあるが、大会開催や利用状況を踏まえると、代替地を検討する必要がある、当分の間は現状活用とする。	・答申評価C ・統廃合
		19	浜田市東公園 ふれあい広場	多目的広場		○		用途変更：一部駐車場 生涯スポーツの場として幅広い年齢層からの利用がある。東公園の慢性的な駐車場不足解消のため一部を駐車場として整備する。	・答申評価B ・— (建物なし)
		25	浜田市東公園 浜田市室内プール	水泳プール		○		現状活用 (水泳プールの「拠点」) 年間を通じて各教室や健康増進の場として利用がある。また、保育園・幼稚園・小学生の授業等でも利用がある。学校設置プールの廃止に伴い利用が増えることから計画的な整備を行い活用する。	・答申評価A ・統廃合

運動公園エリア区分	自治区	No.	施設名	施設種別	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参考】 ・答申評価 ・公共施設 再配置方針※
					拠点施設	市民対象施設	その他に区分		
サン・ビレッジ浜田エリア	浜田	28	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	サッカー場	○			現状活用 (サッカー場の「拠点」)	・答申評価A ・― (建物なし)
								人工芝フィールドであり、照明も整備されていることから利用が多く、計画的な整備を行い活用する。	
		29	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場	フットサル場	○			現状活用 (フットサル場の「拠点」)	・答申評価B ・― (建物なし)
								平成28年度(2016年度)から供用を開始し、フットサル利用のほか、アップ場としての役割もあることから、計画的な整備を行い活用する。	
		31	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場	アイススケート場		○		多目的屋内広場 (スケート場の用途廃止)	・答申評価C ・単独建替え
								石見地方唯一の施設であるが、老朽化、冷媒として使用されるフロンガスの製造・使用に関して問題が生じている。費用対効果等を勘案し、大規模な改修は実施せず、令和4年度(2022年度)を目途に用途変更を行う。	
金城運動公園エリア	金城	10	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ	体育館	○			現状活用 (体育館の「拠点」)	・答申評価A ・統廃合
								市内体育館施設最大級の施設であり、年間を通じて多種目で利用されていることから、計画的な整備を行い活用する。	
		16	浜田市金城総合運動公園 多目的コート	テニスコート		○		現状活用	・答申評価B ・統廃合
								砂入り人工芝コートで土日を中心に高校生の部活動及び一般利用も多くあるため、必要に応じコート面を改修し活用を図る。	
		20	浜田市金城総合運動公園 多目的広場	多目的広場		○		現状維持	・答申評価B ・統廃合
								野球、グラウンドゴルフ、陸上競技等の多種目で活用されていることから、現状活用する。	
旭運動公園エリア	旭	2	浜田市旭公園 陸上競技場	陸上競技場		○		多目的広場 (陸上競技場の用途廃止)	・答申評価D ・統廃合
								陸上競技での利用は少ないが、グラウンドゴルフなどの軽スポーツの利用があり、多目的広場への用途変更を行い、グラウンドゴルフや少年サッカーなど有効活用を図る。	
		6	浜田市旭公園 市民球場	野球場		○		現状活用	・答申評価C ・統廃合
								浜田自動車道旭ICから車で5分のアクセスの良さをいかし、県外からの集客を見込むとともに、市内で開催される大会の会場としても必要なため現状活用する。	
		11	浜田市旭公園 市民体育館	体育館		○		現状活用	・答申評価B ・統廃合
								地域の拠点として、休日・夕方の利用が多いことから、計画的な整備を行い活用する。	
弥栄運動広場エリア	弥栄	22	浜田市弥栄運動広場	多目的広場		○		用途変更	・答申評価D ・統廃合
								砂入り人工芝コートで、土日を中心に一般利用があるものの、利用率は低いため、用途変更し、有効活用を図る。	
		26	浜田市旭公園 水泳プール	水泳プール	○			現状活用 (水泳プールの「拠点」)	・答申評価B ・統廃合
								期間に限定があるが、小中学校の授業等による利用があることから、計画的な整備を行い活用する。	
		22	浜田市弥栄運動広場	多目的広場		○		現状維持	・答申評価C ・統廃合
								地域の拠点として、グラウンドゴルフ、野球での利用があることから、現状活用する。	

運動公園エリア区分	自治区	No.	施設名	施設種別	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参考】 ・答申評価 ・公共施設 再配置方針※
					拠点施設	市民対象施設	その他に区分		
		30	浜田市フットサルやさか競技場	フットサル場	○			現状活用 (フットサル場の「拠点」)	・答申評価B ・単独建替え
								2面の人工芝フィールドを有し、大会・リーグ戦会場となっていることから、計画的な整備を行い活用する。	
三隅中央公園エリア	三隅	3	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場	陸上競技場	○			現状活用 (サッカー場の「拠点」)	・答申評価B ・統廃合
								芝生の改修により、サッカーでの利用が多く、また、グラウンドゴルフなど市民の憩いの場としての役割もあり、芝生の整備によりサッカーの拠点施設として活用する。	
		7	浜田市三隅中央公園 市民野球場	野球場		○		現状活用	・答申評価A ・統廃合
								電光掲示板を設置しており、大会等の会場として幅広い利用もあることから現状活用する。	
		12	浜田市三隅中央会館	体育館		○		現状活用	・答申対象外 ・複合化
								年間を通じて健康や生きがいがいづくりをはじめ各種会議・研修会やスポーツ大会、イベント等に利用されている。また、冷暖房設備を完備し、避難所として地域において重要な施設であるため、計画的な整備を行い活用する。	
田の浦運動公園エリア	三隅	18	浜田市三隅中央公園 市民テニスマス場	テニスマス場		○		現状活用	・答申評価B ・統廃合
								砂入り人工芝コートで土日を中心に高校生の部活動及び一般利用も多くあるため、必要に応じコート面を改修し活用を図る。	
		23	浜田市三隅中央公園 多目的広場	多目的広場		○		現状維持	・答申評価B ・統廃合
								グラウンドゴルフやゲートボール等のスポーツ利用のほか、三隅中央公園内での大規模イベントの際の臨時駐車場での利用もあることから、維持・整備する。	
		27	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場	水泳プール	○			現状活用 (水泳プールの「拠点」)	・答申評価A ・統廃合
								年間を通じて教室や健康づくりの場として利用があり、町内小学校及び近隣の保育所の水泳授業による利用もある。また、災害時には福祉避難所としての位置づけもあることから、計画的な整備を行い活用する。	
		14	浜田市三隅B&G海洋センター 体育館	体育館	○			現状活用 (海洋スポーツ施設の「拠点」)	・答申評価A ・統廃合、単 独建替え
								総合型地域スポーツクラブや海洋スポーツの拠点施設としての利用があるため、計画的な整備を行い活用する。	
		24	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場	多目的広場		○		現状維持	・答申評価C ・統廃合
								地元の少年団活動や地域の親睦活動としての利用があるため、現状活用する。	
運動公園エリアのくくり以外の施設	浜田	8	浜田市健康増進センター	体育館			○	用途変更：公民館付帯施設 (健康増進センターの用途廃止)	・答申評価A ・統廃合
								軽スポーツ、ミーティング等での利用が多いことから、石見公民館の付帯施設として位置付け、活用を図る。	
		9	サンマリン浜田	体育館			○	用途変更：公民館施設 (サンマリン浜田の用途廃止)	・答申対象外 ・統廃合
								答申においては、利用実態からスポーツ施設から除外されていたが、施設再配置の検討にあたり体育館とした。既存設備の状況等から、地域まちづくりを担う施設として位置付け、公民館での活用を図る。	

運動公園エリア区分	自治区	No.	施設名	施設種別	施設区分			本計画期間内の状態：20年後 (R2(2020)～R21(2039)年度)	【参考】 ・答申評価 ・公共施設 再配置方針※
					拠点施設	市民対象施設	その他に区分		
		35	ラ・ペアーレ浜田	複合施設		○		現状活用 年間を通して健康づくり・生きがいづくりを目的とした利用が多く、また、スポーツだけでなく文化的な講座利用も多く開催されており、現状活用を図る。	・答申対象外 ・統廃合
	金城	5	浜田市今福スポーツ広場 野球場	野球場		○		用途変更：有効利用検討 (野球場の用途廃止) 限られた団体が利用している状況で、利用の殆どが週末のみであり、影響が少ないことから駐車場またはグラウンドゴルフ場拡張での有効活用を図る。	・答申評価D ・一 (建物なし)
		32	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	○			現状活用 (生涯スポーツ施設の「拠点」) 公認コースとして多くの利用がある。規模が大きいので、休憩所・トイレを整備のうえ、活用する。	・答申評価B ・統廃合
		33	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場		○		用途変更：有効利用検討 (ゲートボール場の用途廃止) 利用が少ないため、駐車場またはグラウンドゴルフ場拡張での有効活用を図る	・答申評価D ・一 (建物なし)
		21	波佐山村広場	多目的広場			○	地元譲渡・貸付 地域的な利用に限られている状況から、地元管理とし、活用を図る。 なお、地元管理においてもヘリポート機能は維持するよう地元と協議する。	・答申評価D ・一 (建物なし)
		旭 34	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場			○	地元譲渡・貸付 地域的な利用に限られている状況から、地元管理とし、地域拠点として活用を図る。	・答申評価D ・一 (建物なし)
	三隅	13	浜田市岡見スポーツセンター	体育館			○	用途変更 総合型地域スポーツクラブや地元の少年団活動、各種サークル活動の場として利用されているが、耐用年数経過後、体育館は廃止とし、現状の集会所の部分については活用を図る。	・答申評価D ・統廃合
		36	浜田市三隅公園 杉の森運動公園(運動場)	その他			○	廃止 利用実績がほとんどない状況であることから、廃止とする。	・答申評価D ・廃止

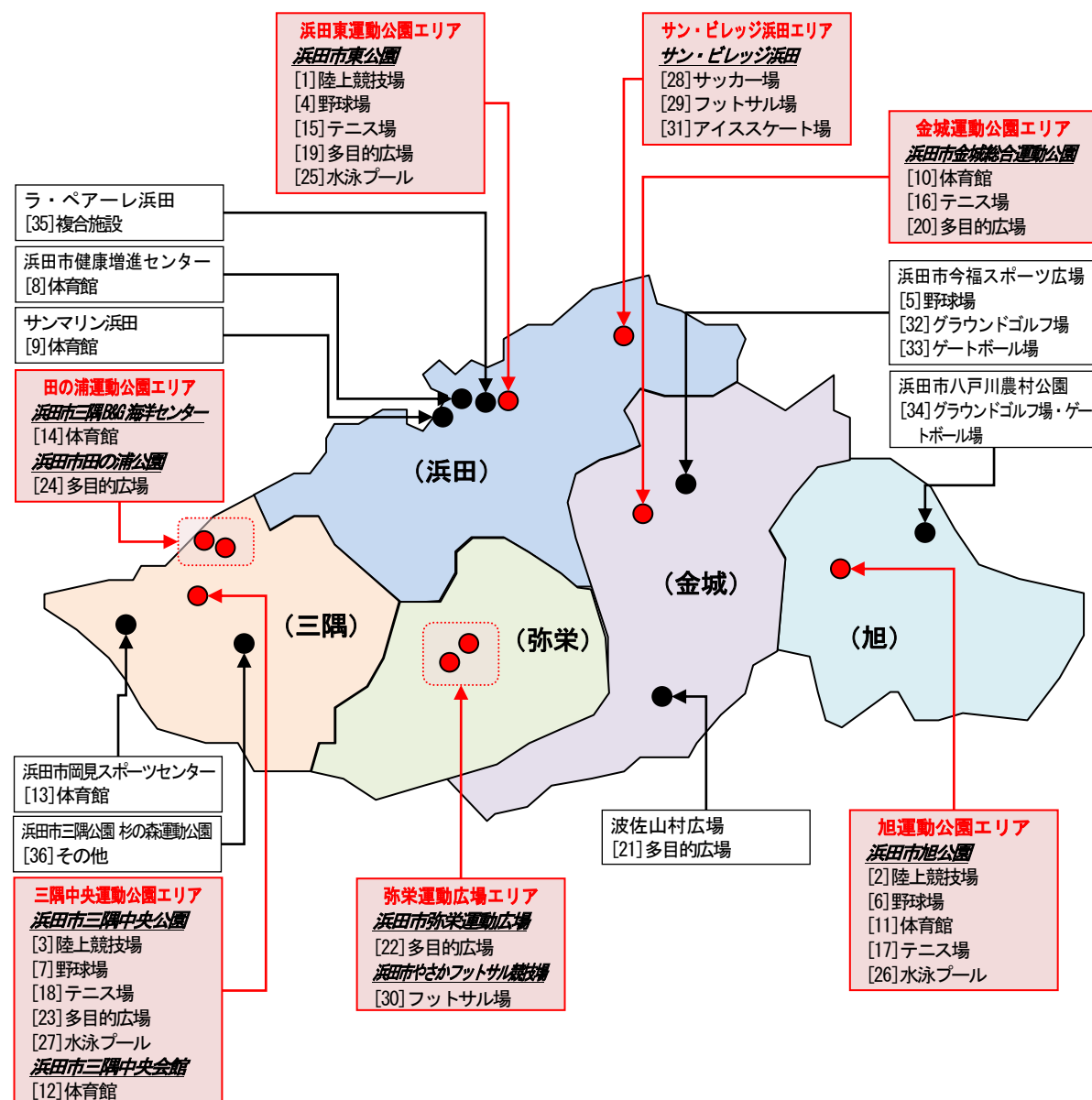
※公共施設再配置方針は、本計画の進行において変更する場合があります。

※再配置実施方針における施設別方針の区分の概要

方針の区分	内容
統廃合、複合化	施設の統廃合または複合化により、共用部等の面積を圧縮し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
単独建替え	建替えの際には、施設単独での建替えを行います。
廃止（機能移転）	当該施設を廃止します。（重複している施設が過剰な場合は廃止を検討します。）
地元譲渡・貸付	施設を自治会、町内会等の市民団体へ譲渡（又は貸付）します。

白 紙

<スポーツ施設配置現況>

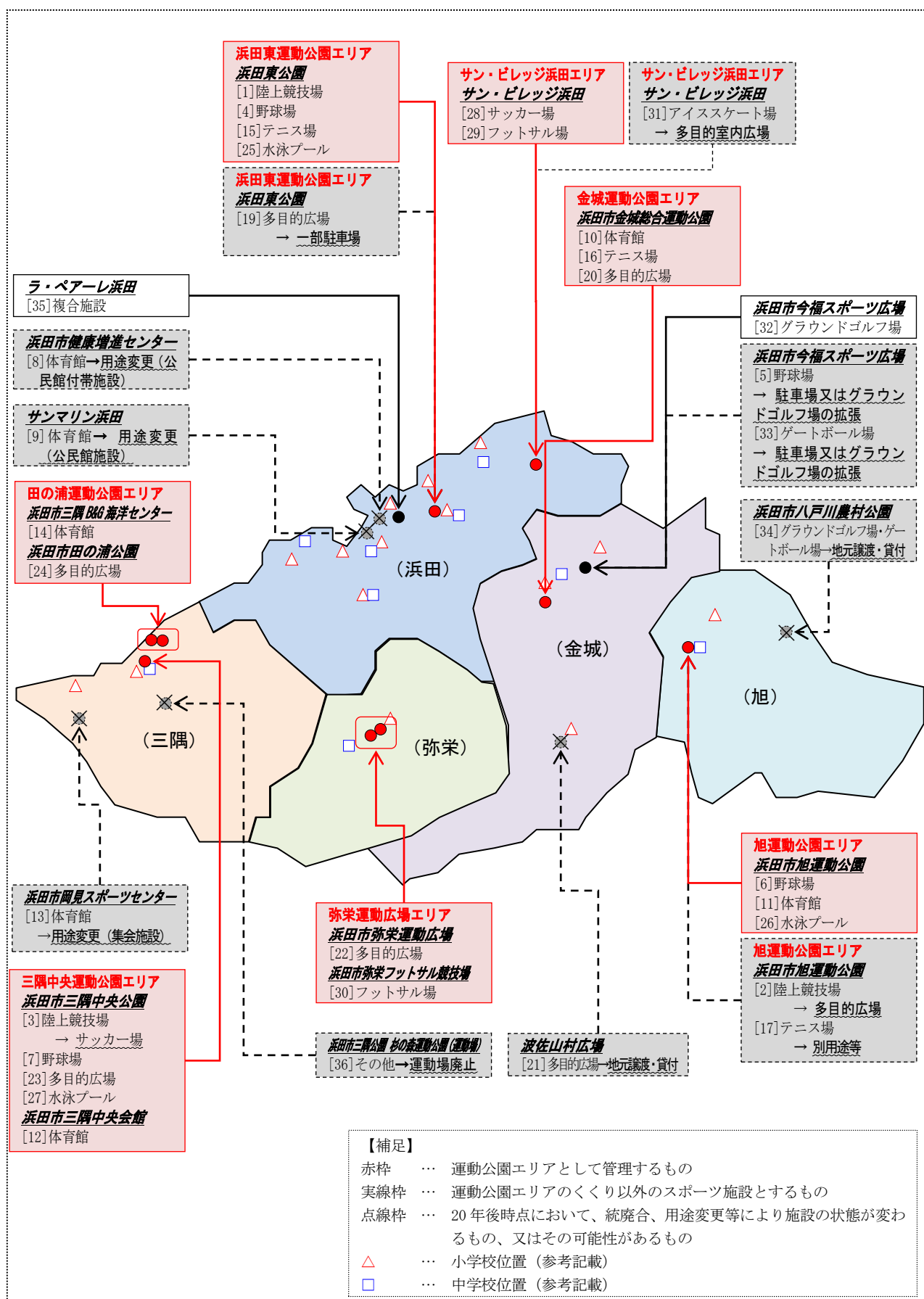


エリア区分	施設No.	施設名	エリア区分	施設No.	施設名
浜田東運動公園エリア	1	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	三隅中央運動公園エリア	3	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場
	4	浜田市東公園 浜田市野球場		7	浜田市三隅中央公園 市民野球場
	15	浜田市東公園 浜田市庭球場		12	浜田市三隅中央公園 市民テニスコート
	19	浜田市東公園 ふれあい広場		18	浜田市三隅中央公園 市民テニスコート
	25	浜田市東公園 浜田市室内プール		23	浜田市三隅中央公園 多目的広場
サン・ビレッジ浜田エリア	28	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (サッカー場)	田の浦運動公園エリア	27	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場
	29	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (フットサル場)		14	浜田市三隅B&G海洋センター 体育館
	31	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場		24	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場
金城運動公園エリア	10	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあい広場・かみさぎ		8	浜田市健康増進センター
	16	浜田市金城総合運動公園 多目的コート		9	サンマリン浜田
	20	浜田市金城総合運動公園 多目的広場		35	ラ・ペアーレ浜田
旭運動公園エリア	2	浜田市旭公園 陸上競技場	運動公園エリアのくりに外れる施設	5	浜田市今福スポーツ広場 野球場
	6	浜田市旭公園 市民球場		32	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場
	11	浜田市旭公園 市民体育館		33	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場
	17	浜田市旭公園 テニスコート		21	波佐山村広場
	26	浜田市旭公園 水泳プール		34	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲートボール場
弥栄運動広場エリア	22	浜田市弥栄運動広場		13	浜田市岡見スポーツセンター
	30	浜田市フットサルやさか競技場		36	浜田市三隅公園 杉の森運動公園 (運動場)

※施設種別

施設No.	施設種別	施設数
1～3	陸上競技場	3
4～7	野球場	4
8～14	体育館	7
15～18	テニスコート	4
19～24	多目的広場	6
25～27	水泳プール	3
28	サッカー場	1
29, 30	フットサル場	2
31	アイススケート場	1
32～34	グラウンドゴルフ場・ゲートボール場	3
35	複合施設	1
36	その他	1

※運動公園エリアを拠点としてとらえた場合の20年後の状況（図）



※運動公園エリアを拠点としてとらえた場合の20年後の状況（一覧）

No.	運動公園 エリア 区分	自治区	施設 No.	施設名	20 年後の状況	スポーツ 施設管理	
						現行	20 年後
1	浜田東運動公園エリア	浜田	1	浜田市東公園 浜田市陸上競技場	同左	○	○
2			4	浜田市東公園 浜田市野球場	同左	○	○
3			15	浜田市東公園 浜田市庭球場	同左	○	○
4			19	浜田市東公園 ふれあい広場	一部駐車場	○	○
5			25	浜田市東公園 浜田市室内プール	同左	○	○
6	サン・ビレッジ公園エリア	浜田	28	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (サッカー場)	同左	○	○
7			29	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (フットサル場)	同左	○	○
8			31	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場	用途変更	○	○
9	金城運動公園エリア	金城	10	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ	同左	○	○
10			16	浜田市金城総合運動公園 多目的コート	同左	○	○
11			20	浜田市金城総合運動公園 多目的広場	同左	○	○
12	旭運動公園エリア	旭	2	浜田市旭公園 陸上競技場	多目的広場	○	○
13			6	浜田市旭公園 市民球場	同左	○	○
14			11	浜田市旭公園 市民体育館	同左	○	○
15			17	浜田市旭公園 テニス場	別用途等	○	△
16			26	浜田市旭公園 水泳プール	同左	○	○
17	弥栄運動広場エリア	弥栄	22	浜田市弥栄運動広場	同左	○	○
18			30	浜田市フットサルやさか競技場	同左	○	○
19	三隅中央公園エリア	三隅	3	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場	同左（主、サッカー場）	○	○
20			7	浜田市三隅中央公園 市民野球場	同左	○	○
21			12	浜田市三隅中央公園 市民体育館	同左	○	○
22			18	浜田市三隅中央公園 市民テニス場	同左	○	○
23			23	浜田市三隅中央公園 多目的広場	同左	○	○
24			27	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場	同左	○	○
25	田の浦運動公園エリア	三隅	14	浜田市三隅B&G海洋センター 体育館	同左	○	○
26			24	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場	同左	○	○
27	運動公園エリアのくくり以外の施設	浜田	8	浜田市健康増進センター	用途変更（公民館付帯施設）	○	—
28		浜田	9	サンマリン浜田	用途変更（公民館施設）	○	—
29		浜田	35	ラ・ペアーレ浜田	同左	○	○
30		金城	5	浜田市今福スポーツ広場 野球場	別用途等	○	○
31			32	浜田市今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場	同左	○	○
32			33	浜田市今福スポーツ広場 ゲートボール場	別用途等	○	△
33		金城	21	波佐山村広場	地元譲渡・貸付	○	—
34		旭	34	浜田市八戸川農村公園 グラウンドゴルフ場ゲートボール場	地元譲渡・貸付	○	—
35		三隅	13	浜田市岡見スポーツセンター	体育館部分は廃止し、用途変更	○	—
36		三隅	36	浜田市三隅公園 杉の森運動公園（運動場）	廃止	○	—

○・・・スポーツ施設として管理
△・・・用途の別により管理が変わるもの
—・・・スポーツ施設としての管理としないもの

3 県立施設新設の要望について

浜田市スポーツ推進審議会から、県西部の活性化を図るため、県大会レベル以上のものが誘致できる県立施設の整備について取り組むべきとの答申があり、また、令和 11 年開催予定の 2 巡目島根国体での新たな施設整備も期待されたところです。

しかし、島根県も財政的に逼迫しており、国体では現有施設の利用を基本とし、他県のスポーツ施設利用も検討されています。

このことから、県西部の発展のみを理由として、新たな施設を県に要望することは、極めて困難な状況にあり、当分の間は県の状況を注視していくこととします。

4 計画の推進にあたって

(1) 計画の進行管理及び推進

本計画の進行において、施設別方針の変更や、施設別方針を具体化する計画の内容に修正・変更・追加等があった場合は見直しを図り、行財政改革実施計画等のなかでの管理による進捗を図ります。また、浜田市の各行政分野の施策・事業全体の状況も勘案しながら柔軟かつ着実な計画の推進を図ります。

(2) 市民の健康増進等に向けた施策の展開

浜田市では、平成 27 年 1 月に「高齢者の軽スポーツ推進方針」を策定し、今後さらに進む高齢化社会において、市民の健康増進や高齢者の生きがいがいづくりの観点からも、「ウォーキング」や「グラウンドゴルフ」、「ゲートボール」をはじめ、「軽スポーツ」を推進することとしています。

様々な競技スポーツだけではなく、軽スポーツ・生涯スポーツも含めたあらゆるスポーツを推進するために、市内の小中学校を利用する学校開放事業や市内各地に点在する公民館などを利用する地域事業を展開するための施設も考慮することとします。

また、令和元年 8 月にスポーツ庁が示した「スポーツ実施率向上のための中長期的な施策」を参考にし、施設の利用率が高まるよう、ライフステージに応じて庁内横断した部署の連携の中、スポーツ活動の推進や利用団体等からアイデアを募るなど、施設の利用促進策についても検討します。

(3) 公民連携の推進

行政と民間事業者が協働で公共サービスの提供等を行う「公民連携」は、これまで自治体が単独で取り組んできた分野に、民間の知恵やアイデア、資金や技術、ノウハウを取り入れ、住民サービスの向上や業務効率のアップ、地域経済の活性化などを図るものです。

具体的には P F I 事業をはじめ、指定管理者制度、公設民営、包括的民間委託、自治体業務のアウトソーシング、ネーミングライツ、定期借地活用など様々な手法があり、今後、スポーツ施設の安定した運営や財源確保等において、公民連携の手法を推進します。

白 紙

参 考 資 料

1 施設の設置目的

スポーツ施設について、それぞれ次の設置条例に基づき設置されています。スポーツ振興、健康増進、健全な心身の育成、市民の福祉の向上、市民交流の推進などを目的としています。

設置条例	設置目的	施設 No.	施設名
浜田市東公園運動施設条例	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため	1	浜田市東公園 浜田市陸上競技場
		4	浜田市東公園 浜田市野球場
		15	浜田市東公園 浜田市庭球場
		25	浜田市東公園 浜田市室内プール
—	—	19	浜田市東公園 ふれあい広場
浜田市健康増進センター条例	市民の健康づくり、体力づくり活動を推進するため	8	浜田市健康増進センター
サンマリン浜田条例	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の健全な心身の育成に寄与するため	9	サンマリン浜田
サン・ビレッジ浜田条例	スポーツの振興を図り、市民の健康の維持増進に寄与するため	28	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (サッカー場)
		29	サン・ビレッジ浜田 スポーツ広場 (フットサル場)
		31	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場
ラ・ペアーレ浜田条例	市民の健康づくり及び生きがいづくりを支援し、もって市民の福祉の向上に資するため	35	ラ・ペアーレ浜田
浜田市今福スポーツ広場施設条例	スポーツを通して市民の健康増進及び連帯意識の高揚を図り、もって市民の福祉の向上に寄与するため	5	今福スポーツ広場 野球場
		32	今福スポーツ広場 グラウンドゴルフ場
		33	今福スポーツ広場 ゲートボール場
浜田市金城総合運動公園条例	スポーツを通して市民の健康増進及び連帯意識の高揚を図り、もって市民の福祉の向上に寄与するため	10	浜田市金城総合運動公園 総合体育館ふれあいジム・かなぎ
		16	浜田市金城総合運動公園 多目的コート
		20	浜田市金城総合運動公園 多目的広場
浜田市運動広場施設条例	農業者等の健康の増進と余暇の有効利用を図り、地域住民の連帯意識の高揚及び農業の振興に資するため	21	波佐山村広場
浜田市旭公園運動施設条例	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため	2	浜田市旭公園 陸上競技場
		6	浜田市旭公園 市民球場
		11	浜田市旭公園 市民体育館
		17	浜田市旭公園 テニスコート
		26	浜田市旭公園 水泳プール
浜田市八戸川農村公園条例	地域市民の保養と健康の増進、都市住民との交流ふれあいの推進を図り、地域の活性化、環境美化及び産業の振興に資するため	34	浜田市八戸川農村公園グラウンドゴルフ場ゲートボール場
浜田市弥栄運動広場施設条例	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため	22	浜田市弥栄運動広場
浜田市フットサルやさか競技場条例	スポーツ振興による青少年の健全育成及び多面的交流事業の展開による地域の魅力づくりに資するため	30	浜田市フットサルやさか競技場
浜田市三隅中央公園及び田の浦公園運動施設条例	スポーツの振興及び文化の向上を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するため	3	浜田市三隅中央公園 市民陸上競技場
		7	浜田市三隅中央公園 市民野球場
		18	浜田市三隅中央公園 市民テニスコート
		23	浜田市三隅中央公園 多目的広場
		27	浜田市三隅中央公園 屋内プール・多目的運動場
		24	浜田市田の浦公園 青少年研修広場ソフトボール場

設置条例	設置目的	施設 No.	施設名
浜田市三隅中央会館条例	地域の活性化と農業の振興を推進するとともに、石州和紙の手すきの技術の伝承スポーツの振興及び文化の向上を図るため	12	浜田市三隅中央会館
浜田市岡見スポーツセンター条例	スポーツを通じた健康づくりを促進するとともに、市民の交流を図ることにより、健全な心身の育成に寄与するため	13	浜田市岡見スポーツセンター
浜田市三隅B&G海洋センター条例	海洋性スポーツ・レクリエーション等の振興を図り、もって市民の心身の健全な発展に寄与するため	14	浜田市三隅B & G海洋センター 体育館
浜田市三隅公園条例	児童の健全育成と地域住民の福祉の向上を図るため	36	浜田市三隅公園 杉の森運動公園 (運動場)

2 学校開放（体育施設）施設利用状況

(1) 種目ごとの利用状況

区分	自治区	学校名	学校施設			バスケットボール	バレーボール	ソフトバレー	バドミントン	フットサル	ソフトテニス	硬式テニス	軟式野球 (ソフトボール)	サッカー	柔道	その他	種目名
			体育館	校庭	柔剣道場												
小学校	浜田	原井小学校	●	●		●	●	●	●		▲		▲				
		雲雀丘小学校	●	●				●	●				▲	●			
		松原小学校	●	●		●	●	●	●	●	▲	▲	●	●			
		石見小学校	●	●		●	●	●	●	●				▲			
		美川小学校	●	●			●	●	●	▲	▲		▲	▲			
		周布小学校	●	●		●	●	●	●	●	▲		●	●			
		長浜小学校	●	●		●	●	●	●	●	▲	▲	▲	●			
		国府小学校	●	●		●	●	●	●	●	●						
		三階小学校	●	●		●	●	●	●	▲	▲	▲		●			
	金城	雲城小学校	●					●									
		今福小学校	●	●			●	●	●		▲						
		波佐小学校	●	●			●	●	●								
	旭	旭小学校	●	●		●	●	●	●								
	弥栄	弥栄小学校	●	●		●	●	●	●								
	三隅	三隅小学校	●	●		●	●	●	●								
		岡見小学校	●	●		●	●	●	●	●			▲	●			
中学校	浜田	第一中学校	●		●	●	●	●	●						●		
		第二中学校	●			●	●	●	●		▲						
		第三中学校	●			●	●	▲	▲	●					●		
		第四中学校	●				●	▲	▲								
		浜田東中学校	●			●	●	●									
	金城	金城中学校	●	●		●	●	●					●	●			
	旭	旭中学校	●			●	●	●	●								
	弥栄	弥栄中学校	●	●		●	●	●	●								
	三隅	三隅中学校	●		●	●	●	▲	▲						●		

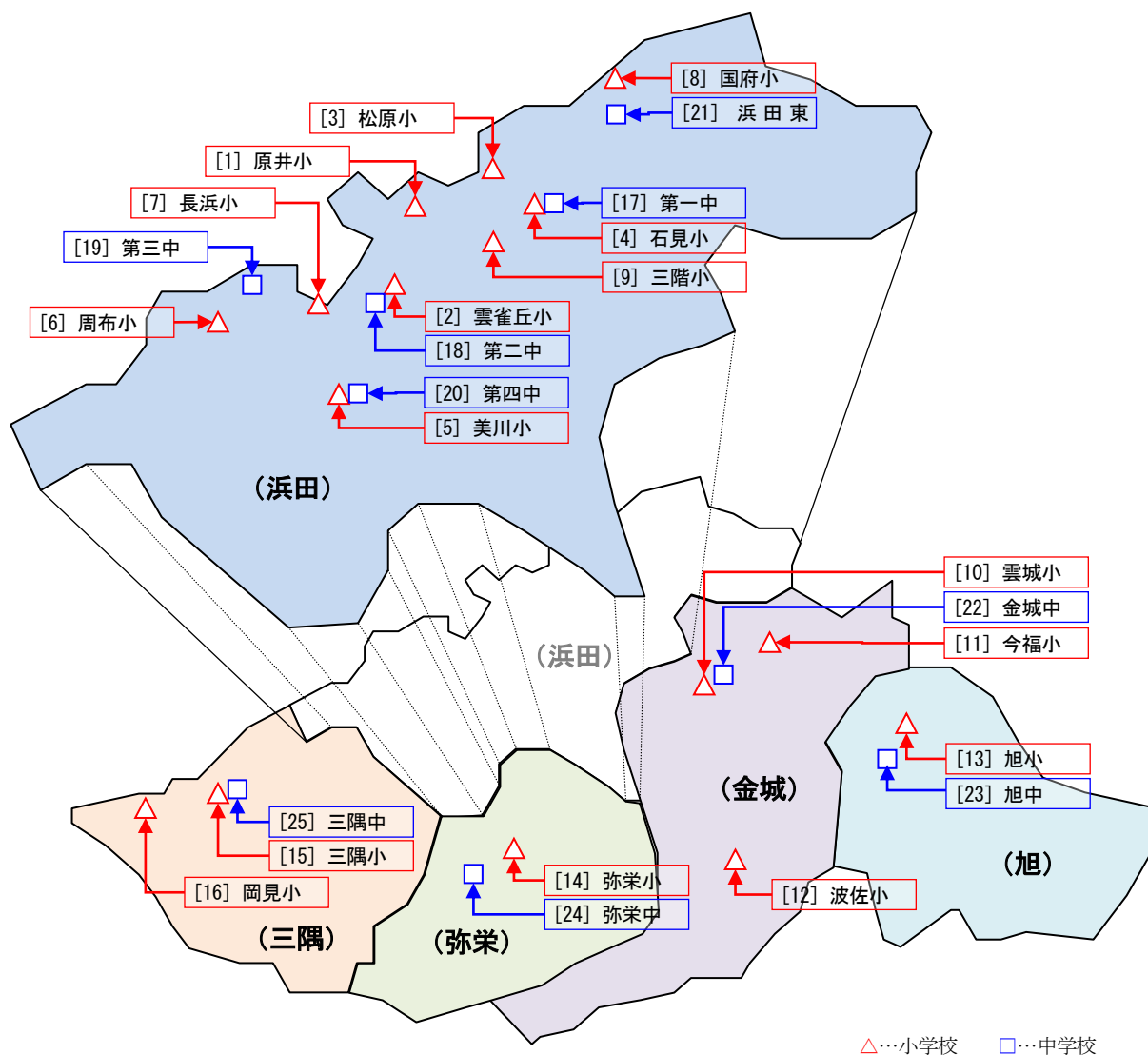
▲ … 一定の要件等あり

(2) 利用回数の推移

※()は対前年度増減利用回数

区分	自治区	学校名	学校施設			利用回数(回)			
			体育館	校庭	柔剣道場	H27年度 (2015年度)	H28年度 (2016年度)	H29年度 (2017年度)	H30年度 (2018年度)
小学校	浜田	原井小学校	●	●		497	394 (△103)	271 (△123)	379 (+108)
		雲雀丘小学校	●	●		179	277 (+98)	225 (△52)	146 (△79)
		松原小学校	●	●		306	499 (+193)	452 (△47)	438 (△14)
		石見小学校	●	●		669	635 (△34)	670 (+35)	613 (△57)
		美川小学校	●	●		135	134 (△1)	149 (+15)	87 (△62)
		周布小学校	●	●		552	822 (+270)	579 (△243)	597 (+18)
		長浜小学校	●	●		600	683 (+83)	615 (△68)	565 (△50)
		国府小学校	●	●		422	530 (+108)	701 (+171)	714 (+13)
		三階小学校	●	●		420	627 (+207)	558 (△69)	522 (△36)
	金城	雲城小学校	●			0	0 (—)	0 (—)	20 (+20)
		今福小学校	●	●		0	0 (—)	0 (—)	0 (—)
		波佐小学校	●	●		0	0 (—)	48 (+48)	96 (+48)
	旭	旭小学校	●	●		0	0 (—)	0 (—)	11 (+11)
	弥栄	弥栄小学校	●	●		0	0 (—)	0 (—)	0 (—)
	三隅	三隅小学校	●	●		129	205 (+76)	230 (+25)	304 (+74)
		岡見小学校	●	●		155	145 (△10)	216 (+71)	161 (△55)
中学校	浜田	第一中学校	●		●	482	499 (+17)	553 (+54)	510 (△43)
		第二中学校	●			266	309 (+43)	315 (+6)	352 (+37)
		第三中学校	●			352	569 (+217)	571 (+2)	569 (△2)
		第四中学校	●			101	164 (+63)	227 (+63)	123 (△104)
		浜田東中学校	●			291	471 (+180)	338 (△133)	448 (+110)
	金城	金城中学校	●	●		137	149 (+12)	168 (+19)	107 (△61)
	旭	旭中学校	●			0	0 (—)	0 (—)	0 (—)
	弥栄	弥栄中学校	●	●		0	48 (+48)	49 (+1)	49 (±0)
	三隅	三隅中学校	●		●	171	116 (△55)	190 (+74)	240 (+50)

(3) 学校施設位置図



学校開放（体育施設）利用区分

区分	自治区	学校 No.	学校名	体	庭	柔	区分	自治区	学校 No.	学校名	体	庭	柔	
小学校	浜田	1	原井小学校	●	●		中学校	浜田	17	第一中学校	●		●	
		2	雲雀丘小学校	●	●				18	第二中学校	●			
		3	松原小学校	●	●				19	第三中学校	●		●	
		4	石見小学校	●	●				20	第四中学校	●			
		5	美川小学校	●	●				21	浜田東中学校	●			
		6	周布小学校	●	●				金城	22	金城中学校	●	●	
		7	長浜小学校	●	●			旭		23	旭中学校	●		
		8	国府小学校	●	●			弥栄		24	弥栄中学校	●	●	
		9	三階小学校	●	●			三隅	25	三隅中学校	●		●	
	金城	10	雲城小学校	●			体…体育館 庭…校庭 柔…柔剣道場							
		11	今福小学校	●	●									
		12	波佐小学校	●	●									
	旭	13	旭小学校	●	●									
	弥栄	14	弥栄小学校	●	●									
	三隅	15	三隅小学校	●	●									
		16	岡見小学校	●	●									

スポーツ施設再配置・整備計画策定 スケジュール

内容	9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月		
	1日～10日	11日～20日	21日～末日	1日～10日	11日～20日	21日～末日	1日～10日	11日～20日	21日～末日	1日～10日	11日～20日	21日～末日	1日～10日	11日～20日	21日～末日	1日～11日	11日～21日	21日～末日	1日～10日	11日～20日	21日～末日
重要ポイント	議会						当初予算			議会									議会		
				行革幹事会・本部会合同 10/2			特別委員会 10/31 行革推進委員会 10/29 教育委員会 定例会 10/24			全員協議会 (11/20) 教育委員会 定例会			教育委員会 定例会			行革幹事会・本部会合同 教育委員会 定例会			特別委員会 全員協議会 教育委員会 定例会		
スポーツ施設再配置・整備計画	部内検討			案の庁内検討						各自治区地域協議会で方針説明 施設利用者(団体)への方針説明 パブリックコメント			案の調整			庁内確認			スポーツ施設再配置・整備計画策定		
							スポーツ推進審議会へ方針説明 10/24														

自治区制度等行財政改革推進特別委員会

「公民館のコミュニティセンター化」にかかる意見書

浜田市は、住民主体のまちづくりを支援する体制を強化し、地域の個性あるまちづくり及び住民自治を推進することとして、（仮称）浜田市協働のまちづくり推進条例の制定とともに、その柱として「公民館のコミュニティセンター化」を掲げています。

「公民館のコミュニティセンター化」については、社会教育及び生涯学習の拠点としての公民館の機能の充実と地域課題の解決につなげるまちづくりの拠点としての機能を担うとされていますが、現時点において、詳細な部分が明確にされておらず、本特別委員会の委員間においても賛否が分かれているところです。

つきましては、特別委員会において議論を重ね、下記のとおり委員の意見をまとめましたので、今後、（仮称）浜田市協働のまちづくり推進条例検討委員会におけるコミュニティセンター化検討部会等での議論及び検討の参考にしていただきますようお願いします。

記

1. 管理運営について

- ①直営方式と委託方式の比較検討結果を提示し、メリット・デメリットを精査して説明をされたい。
- ②直営方式から委託方式に変更されるが、委託先をはじめ、委託方法やスケジュールにおいて、不明瞭な部分が多い。住民や関係者が不安にならないよう明確かつ丁寧な説明をされたい。
- ③コミュニティセンター化により、施設の使い方や利用層の拡大が想定されるため、各地域に応じた住民が利用しやすい開館日時の配慮を検討されたい。

2. 機能・役割について

- ①公民館によっては、行政窓口、避難所、図書館等の機能を担っているが、コミュニティセンター化により、これまであった機能がなくなり、住民サービスが低下することのないよう住民の意見を十分聞きながら検討されたい。
- ②コミュニティセンターには、多世代が交流する場の提供、地域課題の解決を図り、調整や支援できる組織体制の構築、社会教育・生涯学習の推進、地域資源である人材活用及び人材（リーダー）育成の推進といった機能についても検討されたい。
- ③公民館、公民館分館及び自治公民館の機能と位置づけを明確にされたい。
- ④まちづくりの観点から様々な分野との関わりが必要となってくるため、縦割りではなく、横の連携を強化した体制を検討されたい。

3. 職員体制について

- ①職員の人員配置及び処遇に不安がある。コミュニティセンター化により、過度な事務負担とならないよう、職員体制及び職員確保に配慮されたい。
- ②地域づくりに資する人づくりの推進の観点から、地域課題の解決が図れるよう、将来を見据えた職員の育成及び体制の充実を図られたい。なお、執行部が検討されている「センター長」及び「連携主事」の役割について明確に示されたい。

4. 関連予算について

- ①コミュニティセンター化により拡充される事業が円滑に実施できるよう予算確保に配慮されたい。
- ②執行部案の「活動費に対する支援拡充に向けた増額」に対する考えを明確にすることで、職員や住民の不安がいくらか払拭されることも考えられる。関連予算について整理し、十分な説明をされたい。

5. その他（まちづくり全般・地域協議会等について）

- ①コミュニティセンターと地区まちづくり推進委員会、地域協議会との関係性について整理されたい。
- ②コミュニティセンター化については、全体的にまだ不明確な部分が多い。現状と比較し、何がどう変わるのかを明確にし、地域住民や公民館への丁寧な説明と十分な意見交換を行いながら進められたい。その際は、全国の事例（成功例、失敗例を含めて）を挙げながら、理解を求めていかれたい。
- ③現状でも、各地域によって、公民館の活動内容、地域協議会のあり方やまちづくり推進委員会の設立状況等、様々な点において異なっている。コミュニティセンター化により、今後何がどう変わっていくのか、地域ごとに整理することも検討されたい。（特に広域である浜田自治区内の浜田地区と石見地区。）なお、モデル事業的に一部でスタートしてはどうかという意見と全市一斉にスタートするべきという両極の意見があったことを申し添える。
- ④適正な公民館区について、この機に改めて検討されたい。

「第1回協働のまちづくり推進に関する条例検討委員会」及び「第1回公民館のコミュニティセンター化検討部会」の開催について

1 検討委員会概要

検討委員会の位置付けは附属機関とし、現行自治区制度に代わる新たな住民主体による協働のまちづくりを進めるための条例原案の作成について諮問し、答申を受ける。

2 開催概要

◆条例検討委員会

来年度にかけて全10回の開催予定とし、原則公開（傍聴可）とする。

第1回	日 時	令和元年11月5日（火）午後1時30分～午後2時30分（1時間程度）
	場 所	浜田市役所 4階講堂
	内 容	① 委嘱状の交付 ② 会長、副会長の選出 ③ 部会の設置 ④ 条例案制定に向けた取組について
	出席者	条例検討委員会委員22名 執行部側 市長、副市長、各自治区長、教育長、地域政策部長、教育部長、 各支所長、まちづくり推進課長、生涯学習課長、各支所防災自治課長、 政策企画課長、関係各課係員

※ 第2回以降の開催は、平日の午後6時以降を基本とする。

※ 第2回以降の執行部側の出席は、関係部長以下の対応とする。

◆公民館のコミュニティセンター化検討部会

条例検討委員会終了後に、引き続き、第1回公民館のコミュニティセンター化検討部会を開催する。

第1回	日 時	令和元年11月5日（火）午後2時40分～午後3時30分（50分程度）
	場 所	浜田市役所 4階講堂
	内 容	① 委嘱状の交付 ② 部会長、副部会長の選出 ③ コミュニティセンター化に関する基本的な考え方について ④ 今後のスケジュールについて
	出席者	検討部会委員12名 執行部側 条例検討委員会に同じ。

※ 第2回以降の開催は、部会委員と協議のうえ決定する。

※ 第2回以降の執行部側の出席は、関係課長以下で対応する。

浜田市協働のまちづくり推進に関する条例検討委員会委員名簿

〔任期／令和元年 11 月 5 日～令和 3 年 3 月 31 日〕

(敬称略、順不同)

区 分	人数	氏 名	性別	推薦団体等・職名
(1) 識見者	2 人	みつ のぶ ただ ひこ 光 延 忠 彦	男	島根県立大学 教授
		なが はた みのる 長 畑 実	男	島根県立大学 しまね地域研究センター客員研究員
(2) 関係行政機関 の委員及び職員	3 人	ふ きん ばら まもる 富 金 原 完	男	浜田市社会教育委員の会 会長
		み うら ひろ み 三 浦 博 美	男	浜田市公民館連絡協議会 会長
		おか もと ひろ あき 岡 本 宏 明	男	島根県西部県民センター 地域振興課長
(3) 公共的団体の 代表	5 人	ふく はま ひで とし 福 濱 秀 利	男	浜田商工会議所 副会頭
		みや もと み ほ こ 宮 本 美保子	女	石央商工会 女性部部長
		さ さ き よう へい 佐々木 洋 平	男	浜田市 P T A 連合会 会長
		み うら せい じ 三 浦 聖 二	男	浜田市社会福祉協議会 地域福祉課長
		はな だ かおり 花 田 香	女	浜田女性ネットワーク 副会長
(4) 地域協議会の 代表	5 人	むら い え み こ 村 井 栄美子	女	浜田自治区地域協議会 会長
		つか もと まもる 塚 本 守	男	金城自治区地域協議会 委員
		ば ば ま ゆ み 馬 場 真由美	女	旭自治区地域協議会 会長
		か ど ひとみ 賀 戸 ひとみ	女	弥栄自治区地域協議会 会長
		き むら まさ ゆき 木 村 正 行	男	三隅自治区地域協議会 会長
(5) 地区まちづく り推進委員会の代 表	5 人	おお たに ひろ ゆき 大 谷 弘 幸	男	美川地区まちづくりネットワーク 会長
		いわ さき さとし 岩 崎 敏	男	今福地区まちづくり推進委員会 委員
		しん もり ます み 新 森 増 美	男	都川地区まちづくり推進委員会 会長
		おか もと かおる 岡 本 薫	男	安城地区まちづくり推進委員会 委員
		さい とう まさ み 齋 藤 正 美	男	三隅自治区まちづくり会議 会長
(6) 公募	2 人	うえ だ ゆ か り 植 田 由香理	女	公募委員
		おお はし み つ こ 大 橋 美津子	女	公募委員
合 計	22 人	〔女性 7 人 (31.8%)、男性 15 人 (68.2%)〕		

公民館のコミュニティセンター化検討部会 委員名簿（案）

区 分	人数	団体等・職名
(1) 識見者	1 人	長畑 実 委員 島根県立大学しまね地域研究センター
(2) 関係行政機関の委員 及び職員	1 人	富金原 完 委員 浜田市社会教育委員の会
(3) 公民館の代表	5 人	浜田：瀧口 たきぐち よしてる 嘉輝 館長 長浜公民館
		金城：槇田 まきだ なみこ 浪子 館長 波佐公民館
		旭：尾崎 おざき みつまさ 光政 館長 市木公民館
		弥栄：日下田 ひげた しゅうじ 周之 館長 杵束公民館
		三隅：三浦 みうら ひろみ 博美 館長 黒沢公民館
(4) 地区まちづくり 推進委員会の代表	5 人	浜田：大谷 弘幸 委員 美川地区まちづくりネットワーク
		金城：岩崎 敏 委員 今福地区まちづくり推進委員会
		旭：新森 増美 委員 都川地区まちづくり推進委員会
		弥栄：岡本 薫 委員 安城地区まちづくり推進委員会
		三隅：齋藤 正美 委員 三隅自治区まちづくり会議
合 計	12 人	
アドバイザー	東京大学大学院教授	まきの あつし 牧野 篤

【事務局】 地域政策部まちづくり推進課、教育委員会生涯学習課、
各支所 防災自治課

【市関係部署】 防災安全課、総合窓口課、健康医療対策課