

## 第13回 自治区制度等行財政改革推進特別委員会

日時：令和2年11月10日（火）

10時00分～時分

場所：第4委員会室

【委員】澁谷委員長、岡本副委員長、三浦委員、村武委員、串崎委員、芦谷委員、道下委員  
【議長・委員外議員】

【執行部】坂田総務部長、岡田地域政策部長、猪木迫健康福祉部長、斗光市民生活部長、  
湯淺産業経済部長、古森議会事務局長、河上教育部長、琴野消防長、  
宇津上下水道部長、河上浜田地区広域行政組合事務局長、  
篠原金城支所長、佐々尾旭支所長、外浦弥栄支所長、田城三隅支所長、  
佐々木総務課長、邊建築住宅課長、湯浅行財政改革推進課長、本常行革推進係長  
山根人事課長、小林人事係長、浅田給与係長

【事務局】浜野書記

---

### 議 題

- 1 第1期公共施設再配置実施計画 別冊（令和2年度版）（案）について
- 2 令和3年4月の機構改革について
- 3 人件費について
- 4 その他

○次回開催 月 日（ ） 時 分 全員協議会室

令和 2 年 11 月 10 日  
浜田市議会自治区制度等  
行財政改革推進特別委員会資料  
総務部行財政改革推進課

# 浜田市第 1 期公共施設再配置実施計画

(平成 28 年度 ~ 令和 3 年度)

## 【別冊（令和 2 年度版）】

(案)

平成 28 年 3 月 計画策定

平成 28 年 11 月 別冊（平成 28 年度版）

平成 30 年 2 月 別冊（平成 29 年度版）

平成 30 年 11 月 別冊（平成 30 年度版）

令和 元 年 11 月 別冊（令和元年度版）

令和 2 年 月 別冊（令和 2 年度版）

浜 田 市

## 目 次

1. 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の進捗状況について.....	1
(1) 概況.....	1
(2) 実績（令和2年10月1日時点）.....	1
(3) 計画狩猟項目、前年度からの主な計画変更について.....	2
2. 進捗管理シート・施設別シート【新規追加分】.....	3
3. 効果額等一覧.....	48
4. 【別冊】浜田市第1期公共施設再配置実施計画の概要.....	59
(1) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画における進捗管理.....	59
(2) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の再掲.....	60

# 1 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の進捗状況について

## (1) 概況

①対象施設数 214 施設（計画策定時 162 施設。+52 施設）

②実績（令和2年10月1日時点）

- ・計画終了となった施設数 93 施設（達成率 60.8%）
- ・削減面積の累計 15,045 m<sup>2</sup>（達成率 53.9%）
- ・将来更新投資額の削減額 3,353 百万円（達成率 50.0%）
- ・維持管理費の削減額 54,162 千円（達成率 54.6%）

## (2) 実績(令和2年10月1日時点)

①計画終了となった施設数

（単位：施設）

		H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4以降
現計画	単年度	15	10	17	19	23	31	38	61
	累計	15	25	42	61	84	115	153	214
実績 (計画終了)	単年度	15	10	17	19	23	9		
	累計	15	25	42	61	84	93		
達成率(R3累計)		9.8%	16.3%	27.5%	39.9%	54.9%	60.8%		

②削減面積の累計

（単位：m<sup>2</sup>）

		H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4以降
現計画	単年度	5,176	1,432	1,473	2,536	3,010	7,662	6,646	132,167
	累計	5,176	6,608	8,081	10,617	13,628	21,290	27,936	160,103
実績 (計画終了)	単年度	5,977	1,209	1,473	2,850	2,848	687		
	累計	5,977	7,186	8,659	11,509	14,357	15,045		
達成率		21.4%	25.7%	31.0%	41.2%	51.4%	53.9%		

③将来更新投資額の削減額

（単位：百万円）

		H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4以降
現計画	単年度	1,621	301	258	425	652	2,234	1,210	18,216
	累計	1,621	1,922	2,180	2,605	3,257	5,491	6,701	24,917
実績 (計画終了)	単年度	1,694	80	269	540	654	117		
	累計	1,694	1,774	2,043	2,583	3,236	3,353		
達成率		25.3%	26.5%	30.5%	38.5%	48.3%	50.0%		

## ④維持管理費の削減額

(単位：千円)

		H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4以降
現計画	単年度	0	1,699	9,886	11,211	11,216	25,790	39,472	29,681
	累計	0	1,699	11,585	22,796	34,012	59,802	99,274	128,955
実績 (計画終了)	単年度	0	1,699	9,886	11,211	11,216	20,150		
	累計	0	1,699	11,585	22,796	34,012	54,162		
達成率		0.0%	1.7%	11.7%	23.0%	34.3%	54.6%		

## (3) 計画終了項目、前年度からの主な計画変更について

区分	No	施設名	方針	時期	削減面積
終了	39	三階山森林総合利用施設	廃止	H30→R元	279m <sup>2</sup>
	83	後野災害特別住宅	入居者譲渡	R元→R2	61m <sup>2</sup>
	85	宇津井災害特別住宅	入居者譲渡	R元→R2	61m <sup>2</sup>
	114	弥栄定住化住宅13	入居者譲渡	R2	111m <sup>2</sup>
	115	弥栄定住化住宅14	入居者譲渡	R2	113m <sup>2</sup>
	116	弥栄定住化住宅15	入居者譲渡	R2	113m <sup>2</sup>
	121	上神代屋住宅	廃止	R2←R3	162m <sup>2</sup>
	148	八戸川農村公園	廃止	H29→R2	21m <sup>2</sup>
	179	老人福祉センター(三隅)	廃止	R元	669m <sup>2</sup>
	180	浜田分団1班ポンプ車庫	廃止	R元→R2	23m <sup>2</sup>
	181	浜田分団3班ポンプ車庫	廃止	R元→R2	23m <sup>2</sup>
	183	長浜分団1班ポンプ車庫	統廃合	R元	11m <sup>2</sup>
	184	大麻分団1班ポンプ車庫	統廃合	R元	26m <sup>2</sup>
	185	大麻分団2班ポンプ車庫	統廃合	R元	22m <sup>2</sup>
	204	海石住宅(共同作業所のみ)	廃止	R元	162m <sup>2</sup>
変更	11	弥栄図書館	複合化	R元→R2	16m <sup>2</sup>
	27	杵束公民館	複合化	R元→R2	8m <sup>2</sup>
	69	弥栄老人福祉センター	複合化	R元→R2	174m <sup>2</sup>
	70	老人憩いの家	複合化	R元→R2	130m <sup>2</sup>
	44	かたらいの家	地元譲渡	R元→R3	249m <sup>2</sup>
	63	原井幼稚園 ※	統廃合	R3→時期未定	239m <sup>2</sup>
	64	石見幼稚園 ※	統廃合	R3→時期未定	273m <sup>2</sup>
	67	あさひやすらぎの家	民間譲渡	R2→R5	162m <sup>2</sup>
	71	三隅デイサービスセンター	民間譲渡	R2→R5	656m <sup>2</sup>
	94	雇用促進住宅(小福井)	民間譲渡	R3→R6	3,300m <sup>2</sup>
	95	雇用促進住宅(国府)	民間譲渡	R3→R6	5,253m <sup>2</sup>
	96	雇用促進住宅(内田)	民間譲渡	R3→R6	3,993m <sup>2</sup>
97	雇用促進住宅(金城)	民間譲渡	R3→R6	4,942m <sup>2</sup>	

※公立幼稚園4園の今後のあり方について、令和3年度入園児童の募集を行う前に一定の結論を出すよう検討を進める。

## 2 進捗管理シート・施設別シート【新規追加分】

次の5つに分類し、各シート(左上部分)に表示します。

★A 修正なし（「計画の進捗状況（実績）」について特記事項がある場合にのみ掲載）
★B 「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等
★C 施設(棟)別方針及び「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等
★D 計画終了
★E 削除（方針変更により第1期実施計画対象外施設となるもの）

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態	施設別方針	大分類	小分類
001	木田生活改善センター(木田公民館)【旭】				計画実績 複合化	市民文化系施設	集会施設
002	山ノ内生活改善センター【旭】			2年前倒し 終了 R元	計画実績 廃止 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
003	和田生活改善センター【旭】			2年前倒し 終了 R元	計画実績 廃止 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
004	重富生活改善センター【旭】			2年前倒し 終了 R元	計画実績 廃止 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
005	本郷生活改善センター【旭】			3年前倒し 終了 H30	計画実績 廃止 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
006	戸川生活改善センター【旭】			2年前倒し 終了 R元	計画実績 廃止 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
007	東都川集会所【旭】			終了 H28	計画実績 地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
008	西都川集会所【旭】			終了 H28	計画実績 地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
009	来尾集会所【旭】			3年前倒し 終了 H30	計画実績 廃止 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
010	市木生活改善センター(市木公民館)【旭】				計画実績 複合化	市民文化系施設	集会施設
011	弥栄図書館【図書館一弥栄】	11	B		計画実績 複合化 (R元→R2)	社会教育系施設	図書館
012	浜田城資料館【博物館等一浜田】				計画実績 統廃合⇒廃止 (保存活用終了後)	社会教育系施設	博物館等
013	浜田郷土資料館【博物館等一浜田】				計画実績 統廃合	社会教育系施設	博物館等
014	金城歴史民俗資料館【博物館等一金城】				計画実績 統廃合	社会教育系施設	博物館等
015	若生まなびや館【博物館等一金城】				計画実績 地元譲渡・貸付 (H30→R3)	社会教育系施設	博物館等
016	弥栄郷土資料展示室【博物館等一弥栄】				計画実績 統廃合	社会教育系施設	博物館等
017	石見公民館後野分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付 <small>(屋内体育館のみ単独建替え)</small>	社会教育系施設	公民館
018	石見公民館佐野分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館
019	石見公民館宇津井分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館
020	石見公民館細谷分館【公民館一浜田】			終了 H27	計画実績 単独建替え 単独建替え	社会教育系施設	公民館
021	石見公民館長見分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館
022	美川公民館東分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館
023	美川公民館西分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館
024	国府公民館宇野分館【公民館一浜田】				計画実績 地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態		施設別方針		大分類	小分類
				2年前倒し	終了H30	計画実績	複合化複合化		
025	国府公民館有福分館【公民館一浜田】					計画実績	複合化複合化	社会教育系施設	公民館
026	和田公民館【公民館一旭】					計画実績	複合化 (プール附属室は廃止)	社会教育系施設	公民館
027	杵束公民館【公民館一弥栄】	12	B			計画実績	複合化 (R元→R2)	社会教育系施設	公民館
028	三隅公民館【公民館一三隅】					計画実績	複合化	社会教育系施設	公民館
029	三保公民館【公民館一三隅】					計画実績	複合化	社会教育系施設	公民館
030	井野公民館【公民館一三隅】					計画実績	複合化	社会教育系施設	公民館
031	黒沢公民館【公民館一三隅】					計画実績	複合化	社会教育系施設	公民館
032	都川ゲートボール場休憩所【スポーツ施設一旭】				終了H30	計画実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設
033	かなぎウェスタンライディングパーク【レクリエーション施設・観光施設一金城】					計画実績	民間譲渡	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設・観光施設
034	森の公民館【レクリエーション施設・観光施設一金城】					計画実績	民間譲渡	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設・観光施設
035	リフレパークきんたの里【レクリエーション施設・観光施設一金城】					計画実績	民間譲渡	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設・観光施設
036	美又温泉国民保養センター【保養施設一金城】					計画実績	民間移管 (H29→未定)	スポーツ・レクリエーション系施設	保養施設
037	美又温泉会館【保養施設一金城】					計画実績	民間譲渡	スポーツ・レクリエーション系施設	保養施設
038	旭温泉あさひ荘【保養施設一旭】					計画実績	単独建替え (R05目標)	スポーツ・レクリエーション系施設	保養施設
039	三階山森林総合利用施設【浜田】	13	D		終了R元	計画実績	廃止 廃止	産業系施設	産業系施設
040	農村広場施設【浜田】				終了H29	計画実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	産業系施設	産業系施設
041	農畜産物加工施設【金城】				終了H28	計画実績	民間譲渡 民間譲渡	産業系施設	産業系施設
042	くざ会館(体育館)【金城】					計画実績	地元譲渡・貸付	産業系施設	産業系施設
043	下来原林業協業活動センター【金城】				終了H28	計画実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	産業系施設	産業系施設
044	かたらいの家【金城】	14	B			計画実績	地元譲渡・貸付 (R元→R3)	産業系施設	産業系施設
045	地域材利用促進交流館【金城】					計画実績	民間譲渡	産業系施設	産業系施設
046	エクス和紙の館【金城】					計画実績	民間譲渡 (H30→R03)	産業系施設	産業系施設
047	緑の里地域振興施設【金城】					計画実績	地元譲渡・貸付	産業系施設	産業系施設
048	山ノ内農作業管理休養施設旭豊1号館【旭】					計画実績	廃止 (H29→H30→R2)	産業系施設	産業系施設
049	山ノ内農作業管理休養施設旭豊2号館【旭】					計画実績	廃止 (H29→H30→R2)	産業系施設	産業系施設
050	弥栄農産物処理加工施設第2工場【弥栄】				終了H27	計画実績	廃止 廃止	産業系施設	産業系施設
051	雲雀丘小学校【小学校一浜田】					計画実績	複合化	学校教育系施設	学校
052	石見小学校【小学校一浜田】					計画実績	複合化	学校教育系施設	学校

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態	施設別方針	大分類	小分類
053	美川小学校【小学校一浜田】				計画 実績 複合化 (プール施設は廃止)	学校教育系施設	学校
054	雲城小学校【小学校一金城】				計画 実績 複合化 (プール施設は廃止)	学校教育系施設	学校
055	波佐小学校【小学校一金城】				計画 実績 複合化 (プール施設は廃止)	学校教育系施設	学校
056	今市小学校【小学校一旭】			終了 H27	計画 実績 廃止	学校教育系施設	学校
057	弥栄小学校【小学校一弥栄】			終了 H28	計画 実績 単独建替え(屋内運動場のみ) 単独建替え(屋内運動場のみ)	学校教育系施設	学校
058	第一中学校【中学校一浜田】				計画 実績 複合化・廃止(旧屋内運動場)	学校教育系施設	学校
059	第四中学校【中学校一浜田】				計画 実績 複合化	学校教育系施設	学校
060	金城中学校【中学校一金城】				計画 実績 複合化・廃止(プール施設)	学校教育系施設	学校
061	旭中学校【中学校一旭】				計画 実績 複合化	学校教育系施設	学校
062	向野田教員住宅【その他教育施設一三隅】				計画 実績 廃止	学校教育系施設	その他教育系施設
063	原井幼稚園【幼稚園・保育園・こども園一浜田】	15	B		計画 実績 統廃合	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園
064	石見幼稚園【幼稚園・保育園・こども園一浜田】	16	B		計画 実績 統廃合	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園
065	子育て支援センター【幼児・児童施設一浜田】				計画 実績 単独建替え	子育て支援施設	幼児・児童施設
066	やさか児童クラブ【幼児・児童施設一弥栄】			終了 H28	計画 実績 廃止(機能移転) 廃止(機能移転)	子育て支援施設	幼児・児童施設
067	あさひやすらぎの家【高齢福祉施設一旭】	17	B		計画 実績 民間譲渡 (H29→R2→R5)	保健・福祉施設	高齢福祉施設
068	やさかやすらぎの家【高齢福祉施設一弥栄】			終了 H30	計画 実績 民間譲渡 民間譲渡	保健・福祉施設	高齢福祉施設
069	弥栄老人福祉センター【高齢福祉施設一弥栄】	18	B		計画 実績 複合化 (R元→R2)	保健・福祉施設	高齢福祉施設
070	老人憩いの家【高齢福祉施設一弥栄】	19	B		計画 実績 複合化 (R元→R2)	保健・福祉施設	高齢福祉施設
071	三隅デイサービスセンター【高齢福祉施設一三隅】	20	B		計画 実績 民間譲渡 (H29→R2→R5)	保健・福祉施設	高齢福祉施設
072	あさひひまわり工房【障害福祉施設一旭】			終了 H29	計画 実績 民間譲渡 廃止(機能移転)	保健・福祉施設	障害福祉施設
073	みすみ地域活動支援センターきずな【障害福祉施設一三隅】			終了 H28	計画 実績 民間移管 民間譲渡	保健・福祉施設	障害福祉施設
074	あさひふれあいプラザ【その他社会福祉施設一旭】			終了 H29	計画 実績 民間譲渡 民間譲渡	保健・福祉施設	その他社会福祉施設
075	金城支所庁舎【庁舎等一金城】				計画 実績 複合化	行政系施設	庁舎等
076	久代分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】			終了 H29	計画 実績 廃止 地元譲渡・貸付	行政系施設	消防施設
077	消防無線中継基地局【消防施設一三隅】			終了 H27	計画 実績 廃止 廃止	行政系施設	消防施設
078	岡崎コミュニティ消防センター【消防施設一三隅】				計画 実績 地元譲渡・貸付 (H29→R4)	行政系施設	消防施設
079	鹿子谷コミュニティ消防センター【消防施設一三隅】				計画 実績 地元譲渡・貸付 (H29→R4)	行政系施設	消防施設
080	市役所田町分室【その他行政系施設等一浜田】			終了 H30	計画 実績 廃止 廃止	行政系施設	その他行政系施設等

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態	施設別方針	大分類	小分類
081	公用車両(除雪車等)車庫【その他行政系施設等一旭】				計画実績 単独建替え	行政系施設	その他行政系施設等
082	都川団地住宅【公営住宅一浜田】				計画実績 廃止	公営住宅	公営住宅
083	後野災害特別住宅【災害住宅一浜田】	21	D	終了R02	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害公営住宅
084	河内災害特別住宅【災害住宅一浜田】			終了R元	計画実績 入居者等譲渡	公営住宅	災害公営住宅
085	宇津井災害特別住宅【災害住宅一浜田】	22	D	終了R02	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害公営住宅
086	仲三団地2号【災害住宅一弥栄】			終了H27	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害住宅
087	仲三団地3号【災害住宅一弥栄】			終了H27	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害住宅
088	仲三団地4号【災害住宅一弥栄】			終了H27	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害住宅
089	仲三団地6号【災害住宅一弥栄】			終了H27	計画実績 廃止 廃止	公営住宅	災害住宅
090	仲三団地7号【災害住宅一弥栄】			終了H27	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害住宅
091	災害公営住宅(杖田)【災害住宅一三隅】			終了H27	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害住宅
092	災害公営住宅(岡見)【災害住宅一三隅】				計画実績 入居者等譲渡	公営住宅	災害公営住宅
093	黒川改良住宅【改良住宅一浜田】				計画実績 入居者等譲渡(黒川改良店舗)	公営住宅	改良住宅
094	雇用促進住宅小福井団地【雇用促進住宅一浜田】	23	B		計画実績 民間譲渡	公営住宅	雇用促進住宅
095	雇用促進住宅国府団地【雇用促進住宅一浜田】	24	B		計画実績 民間譲渡	公営住宅	雇用促進住宅
096	雇用促進住宅内田団地【雇用促進住宅一浜田】	25	B		計画実績 民間譲渡	公営住宅	雇用促進住宅
097	雇用促進住宅金城団地【雇用促進住宅一金城】	26	B		計画実績 民間譲渡	公営住宅	雇用促進住宅
098	今福一般住宅2号【一般住宅一金城】			終了H27	計画実績 廃止 廃止	公営住宅	地域定住住宅
099	七条一般住宅2号・3号【一般住宅一金城】			終了H29	計画実績 廃止 2号のみ廃止	公営住宅	地域定住住宅
100	和田一般住宅【一般住宅一旭】			終了H27	計画実績 廃止 廃止	公営住宅	地域定住住宅
101	若者定住住宅【若者住宅一三隅】				計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
102	弥栄定住化住宅1【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H29	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
103	弥栄定住化住宅2【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H29	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
104	弥栄定住化住宅3【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H29	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
105	弥栄定住化住宅4【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H29	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
106	弥栄定住化住宅5【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H30	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
107	弥栄定住化住宅6【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H30	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
108	弥栄定住化住宅7【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了H30	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態	施設別方針	大分類	小分類
109	弥栄定住化住宅8【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了 H30	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
110	弥栄定住化住宅9【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了 R元	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
111	弥栄定住化住宅10【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了 R元	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
112	弥栄定住化住宅11【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了 R元	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
113	弥栄定住化住宅12【弥栄定住化住宅一弥栄】			終了 R元	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
114	弥栄定住化住宅13【弥栄定住化住宅一弥栄】	27	D	終了 R02	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
115	弥栄定住化住宅14【弥栄定住化住宅一弥栄】	28	D	終了 R02	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
116	弥栄定住化住宅15【弥栄定住化住宅一弥栄】	29	D	終了 R02	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	弥栄定住化住宅
117	大和屋住宅【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
118	塚ノ元住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】			終了 H27	計画 実績 単独建替え 単独建替え	公営住宅	地域定住住宅
119	塚ノ元住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
120	塚ノ元住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
121	上神代屋住宅【地域定住住宅一弥栄】	30	D	1年前倒し 終了 R02	計画 実績 廃止 廃止	公営住宅	地域定住住宅
122	城北住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
123	城北住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】			4年前倒し 終了 H29	計画 実績 入居者等譲渡 廃止	公営住宅	地域定住住宅
124	城北住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】			4年前倒し 終了 H29	計画 実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
125	錦ヶ岡住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
126	錦ヶ岡住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
127	錦ヶ岡住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
128	錦ヶ岡住宅4号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
129	錦ヶ岡住宅5号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
130	錦ヶ岡住宅6号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
131	長安住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
132	長安住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
133	長安住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
134	長安住宅4号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
135	栃木住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
136	栃木住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】				計画 実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態	施設別方針	大分類	小分類	
137	栃木住宅3号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
138	栃木住宅4号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
139	栃木住宅5号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
140	栃木住宅6号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
141	栃木住宅7号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
142	寺組住宅1号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
143	寺組住宅2号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
144	寺組住宅3号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
145	寺組住宅4号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
146	下谷住宅1号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
147	下谷住宅2号棟【地域定住住宅—弥栄】				計画 実績	入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
148	八戸川農村公園【旭】	31	D	終了 R2	計画 実績	地元譲渡・貸付 廃止	公園	公園
149	三隅ごみ処理センター【三隅】			終了 H27	計画 実績	廃止	供給処理施設	供給処理施設
150	一般廃棄物最終処分場【三隅】			終了 H27	計画 実績	廃止	供給処理施設	供給処理施設
151	旧落合金次郎宅【浜田】			終了 H28	計画 実績	廃止	その他	その他
152	長沢防災備蓄倉庫【浜田】				計画 実績	単独建替え (R2→R10)	その他	その他
153	周布駅舎【浜田】			終了 H28	計画 実績	廃止 廃止(駐輪場のみ)	その他	その他
154	金周布公衆便所【浜田】			終了 H28	計画 実績	廃止	その他	その他
155	波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)【金城】			終了 H30	計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	その他	その他
156	庁舎前公衆便所【旭】			終了 H29	計画 実績	廃止	その他	その他
157	林業地域給水施設(栃木)【弥栄】			終了 H30	計画 実績	廃止	その他	その他
158	林業地域給水施設(若松)【弥栄】			終了 H30	計画 実績	廃止	その他	その他
159	林業地域給水施設(権現)【弥栄】			終了 H30	計画 実績	廃止	その他	その他
160	岡見駅舎【三隅】				計画 実績	廃止・単独建替(公衆便所)	その他	その他
161	ひゃこるネットみすみ情報ステーション【三隅】				計画 実績	民間移管	その他	その他
162	杉の森練習場【三隅】			2年 前倒し 終了 H30	計画 実績	廃止	その他	その他
163	旭山村開発旭センター【旭】			H28追加	計画 実績	廃止(機能移転)	市民文化系施設	集会施設
164	石見公民館細谷分館【公民館—浜田】				計画 実績	地元譲渡・貸付	社会教育系施設	公民館

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態	施設別方針	大分類	小分類
165	国民宿舎千畳苑【レクリエーション施設・観光施設一浜田】			H28追加	計画実績 民間譲渡	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設・観光施設
166	木田暮らしの学校【旭】				計画実績 廃止(耐用年数経過後)	産業系施設	産業系施設
167	木田一般住宅【一般住宅一旭】			H28追加 終了 H28	計画実績 廃止 廃止	公営住宅	地域定住住宅
168	大坪住宅【地域定住住宅一弥栄】			H28追加	計画実績 入居者等譲渡	公営住宅	地域定住住宅
169	多目的研修集会施設越木集会所【旭】			H29追加 終了 H30	計画実績 地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付	市民文化系施設	集会施設
170	天狗石農村交流研修センター【旭】			H29追加	計画実績 地元譲渡・貸付	産業系施設	産業系施設
171	天狗石農村交流研修センター入浴施設【旭】			H29追加	計画実績 地元譲渡・貸付	産業系施設	産業系施設
172	市役所第2東分庁舎【庁舎等一浜田】			H29追加	計画実績 廃止	行政系施設	庁舎等
173	市役所北分庁舎(元浜田警察署)【庁舎等一浜田】			H29追加	計画実績 廃止・単独建替(車庫のみ)	行政系施設	庁舎等
174	文化財プレハブ倉庫【浜田】			H29追加 終了 H29	計画実績 廃止 廃止	その他	その他
175	今福公衆便所【金城】			H29追加 終了 H29	計画実績 廃止 廃止	その他	その他
176	美又口(小瀬原)公衆便所【金城】			H29追加 終了 H29	計画実績 廃止 廃止	その他	その他
177	勤労青少年ホーム【浜田】			H30追加	計画実績 廃止	産業系施設	産業系施設
178	旭ヶ丘教職員住宅【その他教育施設一旭】			H30追加 終了 H30	計画実績 廃止 廃止	学校教育系施設	その他教育系施設
179	老人福祉センター(三隅)【高齢福祉施設一三隅】	32	D	H30追加 終了 R元	計画実績 廃止(機能移転) 廃止(機能移転)	保健・福祉施設	高齢福祉施設
180	浜田分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	33	D	H30追加 終了 R2	計画実績 廃止(機能移転) 廃止(機能移転)	行政系施設	消防施設
181	浜田分団3班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	34	D	H30追加 終了 R2	計画実績 廃止(機能移転) 廃止(機能移転)	行政系施設	消防施設
182	浜田分団4班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】			H30追加 終了 H30	計画実績 廃止(機能移転) 廃止(機能移転)	行政系施設	消防施設
183	長浜分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	35	D	H30追加 終了 R元	計画実績 統廃合 統廃合	行政系施設	消防施設
184	大麻分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	36	D	H30追加 終了 R元	計画実績 統廃合 統廃合	行政系施設	消防施設
185	大麻分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	37	D	H30追加 終了 R元	計画実績 統廃合 統廃合	行政系施設	消防施設
186	上府コミュニティー防災センター【消防施設一浜田】			H30追加	計画実績 地元譲渡・貸付	行政系施設	消防施設
187	都川分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一旭】			H30追加	計画実績 統廃合	行政系施設	消防施設
188	都川分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一旭】			H30追加	計画実績 統廃合	行政系施設	消防施設
189	都川分団3班消防ポンプ車庫【消防施設一旭】			H30追加	計画実績 統廃合	行政系施設	消防施設
190	杵束分団第5班消防車庫【消防施設一弥栄】			H30追加 終了 H30	計画実績 廃止 廃止	行政系施設	消防施設
191	災害公営住宅(坂田)【災害公営住宅一三隅】			H30追加 終了 R元	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害公営住宅
192	災害公営住宅(本田)【災害公営住宅一三隅】			H30追加 終了 R元	計画実績 入居者等譲渡 入居者等譲渡	公営住宅	災害公営住宅

項番	施設名	個票ページ	進捗管理	状態		施設別方針	大分類	小分類
193	庁舎前庭園バス停留所【旭】			H30追加	終了 H29	計画 実績 統廃合	公園	公園
194	バス停留所【旭】			H30追加	終了 H29	計画 実績 統廃合 <small>統廃合(石見今市バス停のみ)</small>	その他	その他
195	国府公民館有福分館【公民館一浜田】			R元追加		計画 実績 複合化	社会教育系施設	公民館
196	三保分団駅前班消防ポンプ車庫【消防施設-三隅】			R元追加		計画 実績 統廃合	行政系施設	消防施設
197	三保分団福浦班消防ポンプ車庫【消防施設-三隅】			R元追加		計画 実績 統廃合	行政系施設	消防施設
198	小福井住宅【公営住宅-浜田】			R元追加		計画 実績 統廃合	公営住宅	公営住宅
199	内田住宅【公営住宅-浜田】			R元追加		計画 実績 統廃合	公営住宅	公営住宅
200	下府住宅【公営住宅-浜田】			R元追加		計画 実績 単独建替え	公営住宅	公営住宅
201	市場住宅【公営住宅-浜田】			R元追加		計画 実績 単独建替え	公営住宅	公営住宅
202	災害公営住宅(川本)【災害公営住宅-三隅】			R元追加		計画 実績 廃止	公営住宅	災害公営住宅
203	災害公営住宅(渡辺)【災害公営住宅-三隅】			R元追加		計画 実績 廃止	公営住宅	災害公営住宅
204	海石住宅【集団移転住宅-三隅】	38	D	R元追加	終了 R元	計画 実績 <small>廃止(共同作業所)・地元譲渡・貸付(集会所) 廃止(共同作業所)・地元譲渡・貸付(集会所)</small>	公営住宅	集団移転住宅
205	ゴミ収集ボックス(久佐)【金城】			R元追加	終了 R元	計画 実績 廃止	その他	その他
206	ゴミ収集ボックス(今福)【金城】			R元追加	終了 R元	計画 実績 廃止	その他	その他
207	ゴミ収集ボックス(美又)【金城】			R元追加	終了 R元	計画 実績 廃止	その他	その他
208	ゴミ収集ボックス(雲城)【金城】			R元追加	終了 R元	計画 実績 廃止	その他	その他
209	ゴミ収集ボックス(波佐)【金城】			R元追加	終了 R元	計画 実績 廃止	その他	その他
210	ゴミ収集ボックス(小国)【金城】			R元追加	終了 R元	計画 実績 廃止	その他	その他
211	サン・ビレッジ浜田アイススケート場【浜田】	40		R2追加		計画 実績 廃止(耐用年数経過後)	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設
212	旭公園テニスコート【旭】	42		R2追加		計画 実績 廃止(耐用年数経過後)	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設
213	岡見スポーツセンター【三隅】	44		R2追加		計画 実績 廃止(耐用年数経過後)(集会所は統廃合)	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設
214	山陰浜田港公設市場【浜田】	46		R2追加		計画 実績 民間譲渡(仲買棟は単独建替え)	産業系施設	産業系施設

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番号	11	施設名	弥栄図書館	施設(棟)別方針	複合化	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	生涯学習課		単独or複合	複合(従)	指定管理の有無	—
自治区	弥栄	大分類	社会教育系施設	小分類	図書館	
地区	杵束					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	図書館は老人憩いの家、杵束公民館との複合施設であることから、複合施設整備に併せて改築する。※詳細はNo.69「弥栄老人福祉センター」、No.70「老人憩いの家」のシート参照。
目標時期	令和元年度→令和2年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【令和元年度】 実施設計を実施した。 【令和2年度上半期】 老人憩いの家と老人福祉センターを複合化したコンパクトなコミュニティ施設(木造平家建て)の建設に着手した。
----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					4,656			
実績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						72	72	
	累計						72	144	
実績	単年度		—	—	—	—	—		
	累計		—	—	—	—	—		

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番号	27	施設名	杵束公民館	施設(棟)別方針	複合化	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	生涯学習課		単独or複合	複合(従)	指定管理の有無	—
自治区	弥栄	大分類	社会教育系施設	小分類	公民館	
地区	杵束					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	杵束公民館は老人憩いの家、弥栄図書館との複合施設であることから、複合施設整備に併せて改築する。※詳細はNo.69「弥栄老人福祉センター」、No.70「老人憩いの家」のシート参照。
目標時期	令和元年度→令和2年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【令和元年度】 実施設計を実施した。 【令和2年度上半期】 老人憩いの家と老人福祉センターを複合化したコンパクトなコミュニティ施設(木造平家建て)の建設に着手した。
----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					2,364			
実績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						37	37	
	累計						37	74	
実績	単年度		—	—	—	—	—		
	累計		—	—	—	—	—		

★計画終了

番号	39	施設名	三階山森林総合利用施設		施設(棟)別方針	廃止(耐用年数経過後)	
					変更前	上に同じ(方針変更なし)	
					普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	農林振興課			単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
地区	石見						

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(令和2年4月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【令和元年度】 令和2年3月に建物を解体した。 目標時期：平成30年度→令和元年度に変更
----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画				32,976				
実績	—	—	—	—	32,976			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く  
単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累計	0							
実績	単年度	0							
	累計	0							

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番号	44	施設名	かたらいの家	施設(棟)別方針	地元譲渡・貸付	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有	
担当課	金城支所産業建設課		単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	金城	大分類	産業系施設	小分類	産業系施設	
地区	雲城					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	コミュニティ施設としての使用が主となっていることから、上来原連合自治会もしくは、まちづくりコミュニティ組織に譲渡する方針で協議を進めていく。譲渡後における維持管理費、将来の大規模修繕が課題となっている点、上来原地区内の集落は、独自の集会所を所有しており譲渡への課題は多いが、令和3年度を目途に地元譲渡を検討する。譲渡ができなければ、独自の集会所を所有していない集落に対して、普通財産無償貸付の弾力的運用を検討する。
目標時期	令和元年度→令和3年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【令和元年度】 コミュニティ施設としての使用が主となっていることから、上来原自治会に譲渡する方針で協議を進めてきたが、譲渡後における維持管理費、特に将来の大規模修繕が課題となり、協議が進捗していない。また、上来原地区内の集落で独自の集会所を所有しているところが多く、新たな地元の出費が必要となり、譲渡先を選定することが難しい状況である。
----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					42,785			
実績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						504	504	
	累計						504	1,008	
実績	単年度		—	—	—	—	—		
	累計		—	—	—	—	—		

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番号	63	施設名	原井幼稚園	施設(棟)別方針	統廃合		
				変更前	上に同じ(方針変更なし)		
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—		
担当課	教育総務課			単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	子育て支援施設	小分類	幼稚園・保育園・こども園		
地区	浜田						

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	公立幼稚園4園の今後のあり方について、令和3年度入園児童の募集を行う前に一定の結論を出すよう検討を進める。
目標時期	令和3年度→時期未定

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【令和元年度】 令和元年度から休園。入園児童数の減少に伴い、子ども・子育て支援事業計画に係るアンケート結果等に基づき公立幼稚園4園の今後のあり方についての検討を行った。
----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							46,625	
実績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く  
単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累計	0							
実績	単年度		—	—	—	—	—		
	累計		—	—	—	—	—		

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	64	施設名	石見幼稚園	施設(棟)別方針	統廃合
担当課	教育総務課	単独or複合	単独	変更前	上に同じ(方針変更なし)
自治区	浜田	大分類	子育て支援施設	普通財産無償貸付の弾力的運用	—
地 区	石見	小分類	幼稚園・保育園・こども園		

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	公立幼稚園4園の今後のあり方について、令和3年度入園児童の募集を行う前に一定の結論を出すよう検討を進める。
目標時期	令和3年度→時期未定

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 入園児童数の減少に伴い、子ども・子育て支援事業計画に係るアンケート結果等に基づき公立幼稚園4園の今後のあり方についての検討を行った。
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							53,118	
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く  
単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度		—	—	—	—	—		
	累 計		—	—	—	—	—		

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番号	67	施設名	あさひやすらぎの家	施設(棟)別方針	民間譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	健康医療対策課・旭支所市民福祉課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	有
自治区	旭	大分類	保健・福祉施設	小分類	高齢福祉施設
地区	和田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	現指定管理者である社会福祉法人旭福社会への建物無償譲渡に向けた協議を行ったが、年間利用者が僅少したことから、令和2年度から3年間指定管理を継続することとした。なお、譲渡に向けた協議は引き続き行う。
目標時期	平成29年度→令和2年度→令和5年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	<p>【平成28年度】</p> <p>平成29年4月1日での譲渡は成立しなかったため、引き続き3年間の指定管理を行うこととした。 目標時期：平成29年度→令和2年度に変更</p> <p>【令和元年度】</p> <p>令和2年4月1日での譲渡は成立しなかったため、引き続き3年間の指定管理を行うこととした。</p>
----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画			27,924					
実績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く  
単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度			488	488	488	488	488	
	累計			488	976	1,464	1,952	2,440	
実績	単年度		—	—	—	—	—	—	
	累計		—	—	—	—	—	—	

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	69	施設名	弥栄老人福祉センター	施設(棟)別方針	複合化	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	弥栄支所市民福祉課		単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	弥栄	大分類	保健・福祉施設		小分類	高齢福祉施設
地 区	杵束					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	令和2年度にコミュニティ施設を建築し、令和3年度に旧施設を解体する予定。
目標時期	令和元年度→令和2年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 実施設計を実施した。 【令和2年度上半期】 隣接する老人憩いの家と複合化したコンパクトなコミュニティ施設(木造平家建て)の建設に着手した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					50,246			
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						1,607	1,607	
	累 計						1,607	3,214	
実 績	単年度		—	—	—	—	—		
	累 計		—	—	—	—	—		

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	70	施設名	老人憩いの家	施設(棟)別方針	複合化	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	弥栄支所市民福祉課		単独or複合	複合(主)	指定管理の有無	—
自治区	弥栄	大分類	保健・福祉施設		小分類	高齢福祉施設
地 区	杵束					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	令和2年度にコミュニティ施設を建築し、令和3年度に旧施設を解体する予定。
目標時期	令和元年度→令和2年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 実施設計を実施した。 【令和2年度上半期】 隣接する弥栄老人福祉センターと複合化したコンパクトなコミュニティ施設(木造平家建て)の建設に着手した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					37,007			
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						730	730	
	累 計						730	1,460	
実 績	単年度		—	—	—	—	—		
	累 計		—	—	—	—	—		

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	71	施設名	三隅デイサービスセンター	施設(棟)別方針	民間譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	健康医療対策課・三隅支所市民福祉課		単独or複合	単独	指定管理の有無
					有
自治区	三隅	大分類	保健・福祉施設	小分類	高齢福祉施設
地 区	三隅				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	開設以来、一貫して運営に携わってきた社会福祉法人浜田市社会福祉協議会との譲渡への協議が整わず、令和2年度から新たに3年間指定管理を継続することとした。デイサービスは在宅福祉向上の観点から必要不可欠な事業であり、実施に当たっては、質の高いサービスを提供できる民間事業者との連携が必要である。現指定期間中に民間譲渡の可能性を探ると共に老朽化した施設の機能回復に努める。
目標時期	平成29年度→令和2年度→令和5年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成28年度】 上記記載のとおり平成29年4月1日での譲渡は成立しなかったため、引き続き3年間の指定管理を行うこととした。 目標時期：平成29年度→令和2年度
	【令和元年度】 令和2年度からの譲渡は成立せず、新たな事業者の参入を促すため、指名から公募とし引き続き3年間の指定管理を行うこととした。

(3) 将来更新投資額の削減額 (=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画			95,220					
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額 (=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実績	単年度		—	—	—	—	—		
	累 計		—	—	—	—	—		

★計画終了

番 号	83	施設名	後野災害特別住宅	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無
					—
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	災害公営住宅
地 区	石見				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年8月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年8月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【平成30年度】
	目標時期：令和元年度→令和2年度に変更
	【令和元年度】
	令和2年度の譲渡を目指し、令和元年度に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して、譲渡希望調査を実施した。譲渡希望ありのため、譲渡申請書の提出を受けた。
【令和2年度上半期】	
令和2年6月議会で議案提出し、議決後譲渡を行った。	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					10,454			
実 績	—	—	—	—	—	10,454		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番号	85	施設名	宇津井災害特別住宅	施設(棟)別方針	入居者等譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無
					—
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	災害公営住宅
地区	石見				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(令和2年8月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年8月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【平成30年度】
	目標時期：令和元年度→令和2年度に変更
	【令和元年度】
	令和2年度の譲渡を目指し、令和元年度に入居者宅を訪問し、譲渡予定金額を提示して、譲渡希望調査を実施した。譲渡希望ありのため、譲渡申請書の提出を受けた。
【令和2年度上半期】	
令和2年6月議会で議案提出し、議決後譲渡を行った。	

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					10,454			
実績	—	—	—	—	—	10,454		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累計	0							
実績	単年度	0							
	累計	0							

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	94	施設名	雇用促進住宅小福井団地	施設(棟)別方針	民間譲渡	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	雇用促進住宅	
地区	長浜					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	入居者救済の観点から緊急避難措置であることを基本に、10年経過後の「廃止・解体」と新たな建替えは行わないことを前提として平成22年度に国から購入した経緯あり。 令和2年度は民間譲渡の方針について、入居者及び地域住民へ説明し、理解をしてもらう。令和3年度から4年度にかけて、譲渡条件等有識者の意見を踏まえながら方針を策定する。令和5年度に公募によって譲渡先を決定し、民間譲渡する。
目標時期	令和3年度→令和6年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 令和2年2月に民間譲渡に関する認識度調査と、意見集約を兼ねてアンケートを実施した。また、同じく2月に建物の現状について把握するため、建物状況調査を行った。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							1,377,765	
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	—	—	—	—	—			
	累 計	—	—	—	—	—			

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番号	95	施設名	雇用促進住宅国府団地	施設(棟)別方針	民間譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無
					有
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	雇用促進住宅
地区	国府				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	入居者救済の観点から緊急避難措置であることを基本に、10年経過後の「廃止・解体」と新たな建替えは行わないことを前提として平成22年度に国から購入した経緯あり。 令和2年度は民間譲渡の方針について、入居者及び地域住民へ説明し、理解をしてもらう。令和3年度から4年度にかけて、譲渡条件等有識者の意見を踏まえながら方針を策定する。令和5年度に公募によって譲渡先を決定し、民間譲渡する。
目標時期	令和3年度→令和6年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	【令和元年度】 令和2年2月に民間譲渡に関する認識度調査と、意見集約を兼ねてアンケートを実施した。また、同じく2月に建物の現状について把握するため、建物状況調査を行った。
----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							2,171,898	
実績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く  
単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累計	0							
実績	単年度	—	—	—	—	—			
	累計	—	—	—	—	—			

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	96	施設名	雇用促進住宅内田団地	施設(棟)別方針	民間譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無
					有
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	雇用促進住宅
地 区	美川				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	入居者救済の観点から緊急避難措置であることを基本に、10年経過後の「廃止・解体」と新たな建替えは行わないことを前提として平成22年度に国から購入した経緯あり。 令和2年度は民間譲渡の方針について、入居者及び地域住民へ説明し、理解をしてもらう。令和3年度から4年度にかけて、譲渡条件等有識者の意見を踏まえながら方針を策定する。令和5年度に公募によって譲渡先を決定し、民間譲渡する。
目標時期	令和3年度→令和6年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 令和2年2月に民間譲渡に関する認識度調査と、意見集約を兼ねてアンケートを実施した。また、同じく2月に建物の現状について把握するため、建物状況調査を行った。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							1,671,257	
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	—	—	—	—	—			
	累 計	—	—	—	—	—			

★「今後の具体的計画」の修正・変更・追加等

番 号	97	施設名	雇用促進住宅金城団地	施設(棟)別方針	民間譲渡
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無
					有
自治区	浜田	大分類	公営住宅	小分類	雇用促進住宅
地 区	雲城				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	入居者救済の観点から緊急避難措置であることを基本に、10年経過後の「廃止・解体」と新たな建替えは行わないことを前提として平成22年度に国から購入した経緯あり。 令和2年度は民間譲渡の方針について、入居者及び地域住民へ説明し、理解をしてもらう。令和3年度から4年度にかけて、譲渡条件等有識者の意見を踏まえながら方針を策定する。令和5年度に公募によって譲渡先を決定し、民間譲渡する。
目標時期	令和3年度→令和6年度

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 令和2年2月に民間譲渡に関する認識度調査と、意見集約を兼ねてアンケートを実施した。また、同じく2月に建物の現状について把握するため、建物状況調査を行った。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							2,075,688	
実 績	—	—	—	—	—			

(4) 維持管理費(ラソツグ コト) 削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	—	—	—	—	—			
	累 計	—	—	—	—	—			

★計画終了

番 号	114	施設名	弥栄定住化住宅13	施設(棟)別方針	入居者等譲渡	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅	
地 区	杵束					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年9月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年9月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和2年度】 入居者へ令和2年9月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画						19,040		
実 績	—	—	—	—	—	19,040		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ラソニク工)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	115	施設名	弥栄定住化住宅14		施設(棟)別方針	入居者等譲渡	
					変更前	上に同じ(方針変更なし)	
					普通財産無償貸付の弾力的運用		—
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有	
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅		
地 区	杵束						

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年4月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 入居者へ令和2年4月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画						19,451		
実 績	—	—	—	—	—	19,451		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ラソニク工)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	116	施設名	弥栄定住化住宅15	施設(棟)別方針	入居者等譲渡	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	弥栄定住化住宅	
地 区	杵束					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年4月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 入居者へ令和2年4月1日付けで建物及びその敷地を無償譲渡した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画						19,403		
実 績	—	—	—	—	—	19,403		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ラソニク工)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く

単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番号	121	施設名	上神代屋住宅	施設(棟)別方針	廃止(耐用年数経過後)	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
自治区	弥栄	大分類	公営住宅	小分類	地域定住住宅	
地区	安城					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(令和2年4月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	<p>【平成30年度】 目標時期：令和3年度→令和2年度に変更</p> <p>【令和元年度】 住宅の老朽化に伴い、屋根の大規模修繕が必要であるため、入居者には、安全確保のため、別の住宅へ移転してしてもらい、令和2年3月に施設を廃止した。</p>
----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画							27,845	
実績	—	—	—	—	—	27,845		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累計	0							
実績	単年度	0							
	累計	0							

※計画終了（「地元譲渡・貸付」→「廃止」に方針見直し）

番号	148	施設名	八戸川農村公園	施設(棟)別方針	廃止	
				変更前	地元譲渡・貸付	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	有	
担当課	旭支所産業建設課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
自治区	旭	大分類	公園	小分類	公園	
地区	和田					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし（令和2年4月1日済）
目標時期	修正等なし（令和2年4月1日済）

(2) 計画の進捗状況（実績）

内容	<p>【平成28年度】 上記記載のとおり平成29年4月1日での譲渡は成立しなかったため、引き続き3年間の指定管理を行うこととした。 目標時期：平成29年度→令和2年度に変更</p> <p>【令和元年度】 譲渡協議が整わなかったため、施設別方針を廃止に変更し、令和2年3月に施設を廃止した。</p>
----	--

(3) 将来更新投資額の削減額（=効果額）

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画			3,652					
実績	—	—	—	—	—	3,652		

実績-計画

0

(4) 維持管理費（ランニングコスト）削減額（=効果額） ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累計	0							
実績	単年度	0							
	累計	0							

★計画終了

番号	179	施設名	老人福祉センター（三隅）	施設(棟)別方針	廃止（機能移転）	
担当課	健康医療対策課・三隅支所市民福祉課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
変更前			上に同じ（方針変更なし）			
普通財産無償貸付の弾力的運用			—			
自治区	三隅	大分類	保健・福祉施設	小分類	高齢福祉施設	
地区	三隅					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし（令和2年4月1日済）
目標時期	修正等なし（令和2年4月1日済）

(2) 計画の進捗状況（実績）

内容	【令和元年度】 令和2年3月31日をもって同施設を廃止した。
----	-----------------------------------

(3) 将来更新投資額の削減額（=効果額）

単位：千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					287,590			
実績	—	—	—	—	287,590			

実績-計画

0

(4) 維持管理費（ランニングコスト）削減額（=効果額） ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位：千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						8,876	8,876	
	累計						8,876	17,752	
実績	単年度		—	—	—	—	8,876	8,876	
	累計		—	—	—	—	8,876	17,752	

★計画終了

番号	180	施設名	浜田分団1班消防ポンプ車庫		施設(棟)別方針	廃止(機能移転)	
					変更前	上に同じ(方針変更なし)	
					普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	消防本部警防課		単独or複合	単独	指定管理の有無	—	
自治区	浜田	大分類	行政系施設		小分類	消防施設	
地区	石見						

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内容	修正等なし(令和2年4月12日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月12日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内容	<p>【令和元年度】 市役所北分庁舎車庫(公共施設再配置実施計画No.173(13))内を改築し、待機スペース増設した。</p> <p>【令和2年度上半期】 令和2年4月12日に市役所北分庁舎車庫(同上)に新消防ポンプ車庫の機能移転を行った。(建物は令和2年度中に解体予定。)</p>
----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					3,283			
実績	—	—	—	—	—	3,283		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						33	33	
	累計						33	66	
実績	単年度		—	—	—	—	33	33	
	累計		—	—	—	—	33	66	

★計画終了

番 号	181	施設名	浜田分団3班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針	廃止(機能移転)
				変更前	上に同じ(方針変更なし)
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—
担当課	消防本部警防課			単独or複合	単独
				指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	行政系施設	小分類	消防施設
地 区	浜田				

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年4月12日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月12日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	<p>【令和元年度】 市役所北分庁舎車庫(公共施設再配置実施計画No.173(13))内を改築し、待機スペース増設した。</p> <p>【令和2年度上半期】 令和2年4月12日に市役所北分庁舎車庫(同上)に新消防ポンプ車庫の機能移転を行った。(旧浜田分団3班消防ポンプ車庫を新型コロナウイルス緊急対策として対応物品等の仮保管場所に使用しているため、新型コロナウイルス終息後に建物を解体予定。)</p>
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					3,370			
実 績	—	—	—	—	—	3,370		

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	183	施設名	長浜分団1班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針	統廃合	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	消防本部警防課		単独or複合	単独	指定管理の有無	—
自治区	浜田	大分類	行政系施設	小分類	消防施設	
地 区	長浜					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年2月13日済)
目標時期	修正等なし(令和2年2月13日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 長浜分団2・3班消防ポンプ車庫内の改築により消防積載車保管スペースを増設し、令和2年2月13日に機能移転を行った。(建物は令和2年度中に解体予定。)
-----	---

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					661			
実 績	—	—	—	—	661			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額) ※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						11	11	
	累 計						11	22	
実 績	単年度		—	—	—	—	11	11	
	累 計		—	—	—	—	11	22	

★計画終了

番 号	184	施設名	大麻分団1班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針	統廃合
担当課	消防本部警防課	単独or複合	単独	変更前	上に同じ(方針変更なし)
自治区	浜田	大分類	行政系施設	普通財産無償貸付の弾力的運用	—
地 区	周布	小分類	消防施設		

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年3月30日済)
目標時期	修正等なし(令和2年3月30日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 大麻分団消防ポンプ車庫を新築し、令和2年2月9日に機能移転を行った。 建物は、令和2年3月30日に解体した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					1,303			
実 績	—	—	—	—	1,303			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度						14	14	
	累 計						14	28	
実 績	単年度		—	—	—	—	14	14	
	累 計		—	—	—	—	14	28	

★計画終了

番 号	185	施設名	大麻分団2班消防ポンプ車庫	施設(棟)別方針	統廃合
担当課	消防本部警防課	単独or複合	単独	変更前	上に同じ(方針変更なし)
自治区	浜田	大分類	行政系施設	普通財産無償貸付の弾力的運用	—
地 区	周布	小分類	消防施設		

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年3月30日済)
目標時期	修正等なし(令和2年3月30日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 大麻分団消防ポンプ車庫を新築し、令和2年2月9日に機能移転を行った。 建物は、令和2年3月30日に解体した。
-----	--

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					1,258			
実 績	—	—	—	—	1,258			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く  
単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

★計画終了

番 号	204	施設名	海石住宅 (ただし共同作業所のみ)	施設(棟)別方針	廃止(耐用年数経過後) ※集会所のみ地元譲渡・貸付	
				変更前	上に同じ(方針変更なし)	
				普通財産無償貸付の弾力的運用	—	
担当課	建築住宅課		単独or複合	単独	指定管理の有無	有
自治区	三隅	大分類	公営住宅	小分類	集団移転住宅	
地 区	三隅					

(1) 「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合、その修正等の内容

内 容	修正等なし(令和2年4月1日済)
目標時期	修正等なし(令和2年4月1日済)

(2) 計画の進捗状況(実績)

内 容	【令和元年度】 共同作業所について、解体を実施した。
-----	-------------------------------

(3) 将来更新投資額の削減額(=効果額)

単位:千円

	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定 (R4年度以降含む)
当初計画					63,351			208,993
実 績	—	—	—	—	63,351			

実績-計画

0

(4) 維持管理費(ランニングコスト)削減額(=効果額)

※職員人件費・建物損害共済分担金は除く 単位:千円

		効果額なし	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度	R3年度	時期未定
当初計画	単年度	0							
	累 計	0							
実 績	単年度	0							
	累 計	0							

白 紙

















### 3 効果額等一覧

項番	施設名	状態		施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)							
					H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
001	木田生活改善センター(木田公民館)【旭】			計画 実績	複合化						18,136									
002	山ノ内生活改善センター【旭】	2年 前倒し	終了 R元	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付					31,648	←	0								
003	和田生活改善センター【旭】	2年 前倒し	終了 R元	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付					43,200	←	0								
004	重富生活改善センター【旭】	2年 前倒し	終了 R元	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付					43,200	←	0								
005	本郷生活改善センター【旭】	3年 前倒し	終了 H30	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付				47,699	←	←	0								
006	戸川生活改善センター【旭】	2年 前倒し	終了 R元	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付					19,943	←	0								
007	東都川集会所【旭】		終了 H28	計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付						15,336									
008	西都川集会所【旭】		終了 H28	計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付						18,536									
009	来尾集会所【旭】	3年 前倒し	終了 H30	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付				15,048	←	←	0								
010	市木生活改善センター(市木公民館)【旭】			計画 実績	複合化						18,136									
011	弥栄図書館【図書館一弥栄】			計画 実績	複合化 (R元→R2)					0	4,656							72	72	
012	浜田城資料館【博物館等一浜田】			計画 実績	統廃合⇒廃止 (保存活用終了後)								31,921							
013	浜田郷土資料館【博物館等一浜田】			計画 実績	統廃合									40,710						
014	金城歴史民俗資料館【博物館等一金城】			計画 実績	統廃合									10,192						
015	若生まなびや館【博物館等一金城】			計画 実績	地元譲渡・貸付 (H30→R3)				0	→	→	22,050								
016	弥栄郷土資料展示室【博物館等一弥栄】			計画 実績	統廃合									10,125						
017	石見公民館後野分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付 (屋内体育館のみ単独建替え)									131,988					971	
018	石見公民館佐野分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付									1,051,268					1,525	
019	石見公民館宇津井分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付							39,563							650	
020	石見公民館細谷分館【公民館一浜田】	終了 H27		計画 実績	単独建替え 単独建替え	0														

項番	施設名	状態		施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)							
					H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
021	石見公民館長見分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付						28,724								720	
022	美川公民館東分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付						32,336								610	
023	美川公民館西分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付						84,194								910	
024	国府公民館宇野分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付						124,789								1,080	
025	国府公民館有福分館【公民館一浜田】	2年 前倒し	終了 H30	計画 実績	複合化 複合化				69,147 170,819	←	0									
026	和田公民館【公民館一旭】			計画 実績	複合化 (プール附属室は廃止)								4,320							
027	杵束公民館【公民館一弥栄】			計画 実績	複合化 (R元→R2)					0 0	2,364							0 0	37	
028	三隅公民館【公民館一三隅】			計画 実績	複合化									5,110						
029	三保公民館【公民館一三隅】			計画 実績	複合化										75,211					
030	井野公民館【公民館一三隅】			計画 実績	複合化											28,184				
031	黒沢公民館【公民館一三隅】			計画 実績	複合化												22,438			
032	都川ゲートボール場休憩所【スポーツ施設一旭】		終了 H30	計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付				8,600 8,600											
033	かなぎウェスタンライディングパーク【レクリエーション施設・観光施設一金城】			計画 実績	民間譲渡										615,873					20,572
034	森の公民館【レクリエーション施設・観光施設一金城】			計画 実績	民間譲渡										68,660					
035	リフレパークきんたの里【レクリエーション施設・観光施設一金城】			計画 実績	民間譲渡										1,122,898					
036	美又温泉国民保養センター【保養施設一金城】			計画 実績	民間移管 (H29→未定)			0 0	→ 0	→ 0	→ 0	→ 0	→ 0	1,264,590						
037	美又温泉会館【保養施設一金城】			計画 実績	民間譲渡									91,065						
038	旭温泉あさひ荘【保養施設一旭】			計画 実績	単独建替え (R05目標)			0 0	→ 0	→ 0	→ 0	→ 0	0							
039	三階山森林総合利用施設【浜田】		終了 R元	計画 実績	廃止 廃止			0 0	32,976 32,976											
040	農村広場施設【浜田】		終了 H29	計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付			26,987 26,987								205 205	205 205	205 205	205 205	
041	農畜産物加工施設【金城】		終了 H28	計画 実績	民間譲渡 民間譲渡			0 0	66,330 76,791											

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)							維持費削減額(千円)								
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
042	くぎ会館(体育館)【金城】		計画 実績	地元譲渡・貸付						90,720								22	
043	下来原林業協業活動センター【金城】	終了 H28	計画	地元譲渡・貸付	0	70,800							277	277	277	277	277	277	
			実績	地元譲渡・貸付	0	74,250								277	277	277	277	277	277
044	かたらいの家【金城】		計画	地元譲渡・貸付				0	→	42,785							0	→	504
			実績	(R元→R3)				0										0	
045	地域材利用促進交流館【金城】		計画 実績	民間譲渡								39,388							
046	エクス和紙の館【金城】		計画	民間譲渡			0	→	→	273,887						0	0	667	
			実績	(H30→R03)			0	0								0	0		
047	緑の里地域振興施設【金城】		計画 実績	地元譲渡・貸付									36,120					370	
048	山ノ内農作業管理休養施設旭豊1号館【旭】		計画	廃止			0	→	102,453					0	0	0	68	68	
			実績	(H29→H30→R2)			0	0	0						0	0	0	0	
049	山ノ内農作業管理休養施設旭豊2号館【旭】		計画	廃止			0	→	71,568										
			実績	(H29→H30→R2)			0	0	0										
050	弥栄農産物処理加工施設第2工場【弥栄】	終了 H27	計画	廃止	134,784									206	206	206	206	206	
			実績	廃止	134,784										206	206	206	206	206
051	雲雀丘小学校【小学校—浜田】		計画 実績	複合化								138,641							
052	石見小学校【小学校—浜田】		計画 実績	複合化								33,968							
053	美川小学校【小学校—浜田】		計画	複合化									111,828						
			実績	(プール施設は廃止)															
054	雲城小学校【小学校—金城】		計画	複合化									28,469						
			実績	(プール施設は廃止)															
055	波佐小学校【小学校—金城】		計画	複合化									12,318						
			実績	(プール施設は廃止)															
056	今市小学校【小学校—旭】	終了 H27	計画	廃止	1,100,412														
			実績	廃止	1,100,412														
057	弥栄小学校【小学校—弥栄】	終了 H28	計画	単独建替え(屋内運動場のみ)		0													
			実績	単独建替え(屋内運動場のみ)		-237,357													
058	第一中学校【中学校—浜田】		計画	複合化・廃止(旧屋内運動場)									92,016						
			実績																
059	第四中学校【中学校—浜田】		計画	複合化									117,994						
			実績																
060	金城中学校【中学校—金城】		計画	複合化・廃止(プール施設)									97,550						
			実績																
061	旭中学校【中学校—旭】		計画	複合化									63,767						
			実績																
062	向野田教員住宅【その他教育施設—三隅】		計画	廃止									35,857						
			実績																

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)										
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降			
063	原井幼稚園【幼稚園・保育園・こども園一浜田】		計画 実績	統廃合									0	46,625							0	
064	石見幼稚園【幼稚園・保育園・こども園一浜田】		計画 実績	統廃合																		
					(行財政改革実施計画 令和2年度計画)																	
065	子育て支援センター【幼児・児童施設一浜田】		計画 実績	単独建替え																		
066	やさか児童クラブ【幼児・児童施設一弥栄】	終了 H28	計画 実績	廃止(機能移転) 廃止(機能移転)		14,101										240	240	240	240	240	240	
067	あさひやすらぎの家【高齢福祉施設一旭】		計画 実績	民間譲渡 (H29→R2→R5)			0	→	→	0	→		27,924			0	0	0	0	0	0	
068	やさかやすらぎの家【高齢福祉施設一弥栄】	終了 H30	計画 実績	民間譲渡 民間譲渡				30,100									800	800	800	800	800	
069	弥栄老人福祉センター【高齢福祉施設一弥栄】		計画 実績	複合化 (R元→R2)						0	50,246										0	1,607
070	老人憩いの家【高齢福祉施設一弥栄】		計画 実績	複合化 (R元→R2)						0	37,007										0	730
071	三隅デイサービスセンター【高齢福祉施設一三隅】		計画 実績	民間譲渡 (H29→R2→R5)			0	→	→	0	→		95,220									
072	あさひひまわり工房【障害福祉施設一旭】	終了 H29	計画 実績	民間譲渡 廃止(機能移転)			57,620									4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	
073	みすみ地域活動支援センターさずな【障害福祉施設一三隅】	終了 H28	計画 実績	民間移管 民間譲渡		40,826	0									1,075	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
074	あさひふれあいプラザ【その他社会福祉施設一旭】	終了 H29	計画 実績	民間譲渡 民間譲渡			22,231										422	422	422	422	422	422
075	金城支所庁舎【庁舎等一金城】		計画 実績	複合化										122,047								
076	久代分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	終了 H29	計画 実績	廃止 地元譲渡・貸付		0	3,698											23	23	23	23	
077	消防無線中継基地局【消防施設一三隅】	終了 H27	計画 実績	廃止 廃止	1,712											22	22	22	22	22	22	
078	岡崎コミュニティ消防センター【消防施設一三隅】		計画 実績	地元譲渡・貸付 (H29→R4)			0	→	→	→	→		18,982									
079	鹿子谷コミュニティ消防センター【消防施設一三隅】		計画 実績	地元譲渡・貸付 (H29→R4)			0	→	→	→	→		14,352									
080	市役所田町分室【その他行政系施設等一浜田】	終了 H30	計画 実績	廃止 廃止			57,964															
081	公用車両(除雪車等)車庫【その他行政系施設等一旭】		計画 実績	単独建替え										0								
082	都川団地住宅【公営住宅一浜田】		計画 実績	廃止																		
083	後野災害特別住宅【災害住宅一浜田】	終了 R02	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡						0	10,454											

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)							
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
084	河内災害特別住宅【災害住宅一浜田】	終了 R元	計画	入居者等譲渡					10,454										
			実績	入居者等譲渡					10,454										
085	宇津井災害特別住宅【災害住宅一浜田】	終了 R02	計画	入居者等譲渡					0	10,454									
			実績	入居者等譲渡					0	10,454									
086	仲三団地2号【災害住宅一弥栄】	終了 H27	計画	入居者等譲渡	10,454														
			実績	入居者等譲渡	11,852														
087	仲三団地3号【災害住宅一弥栄】	終了 H27	計画	入居者等譲渡	10,454														
			実績	入居者等譲渡	11,852														
088	仲三団地4号【災害住宅一弥栄】	終了 H27	計画	入居者等譲渡	12,854														
			実績	入居者等譲渡	14,572														
089	仲三団地6号【災害住宅一弥栄】	終了 H27	計画	廃止	12,854														
			実績	廃止	12,854														
090	仲三団地7号【災害住宅一弥栄】	終了 H27	計画	入居者等譲渡	12,879														
			実績	入居者等譲渡	14,602														
091	災害公営住宅(杖田)【災害住宅一三隅】	終了 H27	計画	入居者等譲渡	11,218														
			実績	入居者等譲渡	12,718														
092	災害公営住宅(岡見)【災害住宅一三隅】		計画	入居者等譲渡							11,218								
			実績																
093	黒川改良住宅【改良住宅一浜田】		計画	入居者等譲渡(黒川改良店舗)・単独建替え(黒川集会所)						11,182									
			実績																
094	雇用促進住宅小福井団地【雇用促進住宅一浜田】		計画	民間譲渡							0	1,377,765							
			実績																
095	雇用促進住宅国府団地【雇用促進住宅一浜田】		計画	民間譲渡							0	2,171,898							
			実績																
096	雇用促進住宅内田団地【雇用促進住宅一浜田】		計画	民間譲渡							0	1,671,257							
			実績																
097	雇用促進住宅金城団地【雇用促進住宅一金城】		計画	民間譲渡							0	2,075,688							
			実績																
098	今福一般住宅2号【一般住宅一金城】	終了 H27	計画	廃止	13,244														
			実績	廃止	13,244														
099	七条一般住宅2号・3号【一般住宅一金城】	終了 H29	計画	廃止			13,629					11,906							
			実績	2号のみ廃止			13,629												
100	和田一般住宅【一般住宅一旭】	終了 H27	計画	廃止	6,792														
			実績	廃止	6,792														
101	若者定住住宅【若者住宅一三隅】		計画	民間譲渡								86,027							
			実績																
102	弥栄定住化住宅1【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H29	計画	入居者等譲渡			19,558												
			実績	入居者等譲渡			22,173												
103	弥栄定住化住宅2【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H29	計画	入居者等譲渡			19,249												
			実績	入居者等譲渡			21,822												
104	弥栄定住化住宅3【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H29	計画	入居者等譲渡			19,558												
			実績	入居者等譲渡			22,173												

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)							
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
105	弥栄定住化住宅4【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H29	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡			22,974 26,046												
106	弥栄定住化住宅5【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H30	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡			19,040 21,587												
107	弥栄定住化住宅6【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H30	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡			19,405 22,000												
108	弥栄定住化住宅7【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H30	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡			19,249 21,822												
109	弥栄定住化住宅8【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 H30	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡			19,801 22,448												
110	弥栄定住化住宅9【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R元	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡				19,450 19,450											
111	弥栄定住化住宅10【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R元	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡				19,403 19,408											
112	弥栄定住化住宅11【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R元	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡				21,025 21,025											
113	弥栄定住化住宅12【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R元	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡				19,360 19,360											
114	弥栄定住化住宅13【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R02	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡					19,040 19,040										
115	弥栄定住化住宅14【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R02	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡					19,451 19,451										
116	弥栄定住化住宅15【弥栄定住化住宅一弥栄】	終了 R02	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡					19,403 19,403										
117	大和屋住宅【地域定住住宅一弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡						42,039									
118	塚ノ元住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】	終了 H27	計画 実績	単独建替え 単独建替え		0 -11,187													
119	塚ノ元住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡						38,296									
120	塚ノ元住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡						15,652									
121	上神代屋住宅【地域定住住宅一弥栄】	1年前倒し	終了 R02	計画 実績	廃止 廃止				27,845 27,845	0									
122	城北住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡						19,642									
123	城北住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】	4年前倒し	終了 H29	計画 実績	入居者等譲渡 廃止		19,952 19,952	←	←	←	0								
124	城北住宅3号棟【地域定住住宅一弥栄】	4年前倒し	終了 H29	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡		20,078 22,762	←	←	←	0								
125	錦ヶ岡住宅1号棟【地域定住住宅一弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡						19,295									

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)							
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
126	錦ヶ岡住宅2号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								18,690							
127	錦ヶ岡住宅3号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								18,342							
128	錦ヶ岡住宅4号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								18,189							
129	錦ヶ岡住宅5号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								17,522							
130	錦ヶ岡住宅6号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								29,587							
131	長安住宅1号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								108,635							
132	長安住宅2号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								36,079							
133	長安住宅3号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								37,145							
134	長安住宅4号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								21,672							
135	栃木住宅1号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								19,524							
136	栃木住宅2号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								23,865							
137	栃木住宅3号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								20,858							
138	栃木住宅4号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								19,691							
139	栃木住宅5号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								24,080							
140	栃木住宅6号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								21,603							
141	栃木住宅7号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								24,080							
142	寺組住宅1号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								37,076							
143	寺組住宅2号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								35,642							
144	寺組住宅3号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								35,205							
145	寺組住宅4号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								22,353							
146	下谷住宅1号棟【地域定住住宅一 弥栄】		計画 実績	入居者等譲渡								17,991							

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)													
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降						
147	下谷住宅2号棟【地域定住住宅一弥栄】			計画 実績	入居者等譲渡							18,232													
148	八戸川農村公園【旭】	終了 R2		計画 実績	地元譲渡・貸付 廃止			0	→	→	3,652														
149	三隅ごみ処理センター【三隅】	終了 H27		計画 実績	廃止 廃止	254,424																			
150	一般廃棄物最終処分場【三隅】	終了 H27		計画 実績	廃止 廃止	39,175																			
151	旧落合金次郎宅【浜田】	終了 H28		計画 実績	廃止 廃止		15,351	0																	
152	長沢防災備蓄倉庫【浜田】			計画 実績	単独建替え (R2→R10)			0					0												
153	周布駅舎【浜田】	終了 H28		計画 実績	廃止 廃止(駐輪場のみ)		8,496						14,224												67
154	金周布公衆便所【浜田】	終了 H28		計画 実績	廃止 廃止		2,534								119	119	119	119	119	119	119	119			
155	波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)【金城】	終了 H30		計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付			0	15,139																
156	庁舎前公衆便所【旭】	終了 H29		計画 実績	廃止 廃止		0	8,575							0	85	85	85	85	85	85	85			
157	林業地域給水施設(栃木)【弥栄】	終了 H30		計画 実績	廃止 廃止			0	895																
158	林業地域給水施設(若松)【弥栄】	終了 H30		計画 実績	廃止 廃止			0	1,082																
159	林業地域給水施設(権現)【弥栄】	終了 H30		計画 実績	廃止 廃止			0	1,082																
160	岡見駅舎【三隅】			計画 実績	廃止・単独建替(公衆便所)								12,267												
161	ひゃころネットみすみ情報ステーション【三隅】			計画 実績	民間移管								141,706												
162	杉の森練習場【三隅】	2年 前倒し	終了 H30	計画 実績	廃止 廃止			23,849	←	0															
163	旭山村開発旭センター【旭】	H28追加		計画 実績	廃止(機能移転)						912,385										5,500	5,500			
164	石見公民館細谷分館【公民館一浜田】			計画 実績	地元譲渡・貸付						30,907													500	
165	国民宿舎千畳苑【レクリエーション施設・観光施設一浜田】	H28追加		計画 実績	民間移管								1,635,899											4,575	
166	木田暮らしの学校【旭】			計画 実績	廃止(耐用年数経過後)								277,136											950	
167	木田一般住宅【一般住宅一旭】	H28追加	終了 H28	計画 実績	廃止 廃止		48,990																		

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)								維持費削減額(千円)							
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
168	大坪住宅【地域定住住宅一弥栄】	H28追加	計画 実績	入居者等譲渡								41,074							
169	多目的研修集会施設越木集会所【旭】	H29追加	終了 H30 実績	計画 実績	地元譲渡・貸付 地元譲渡・貸付				24,480 24,480										
170	天狗石農村交流研修センター【旭】	H29追加	計画 実績	地元譲渡・貸付								45,792							404
171	天狗石農村交流研修センター入浴施設【旭】 平成29年度追加	H29追加	計画 実績	地元譲渡・貸付								7,310							
172	市役所第2東分庁舎【庁舎等一浜田】	H29追加	計画 実績	廃止															100
173	市役所北分庁舎(元浜田警察署)【庁舎等一浜田】	H29追加	計画 実績	廃止・単独建替(車庫のみ)															1,250,791
174	文化財プレハブ倉庫【浜田】	H29追加	終了 H29 実績	計画 実績	廃止 廃止				1,400 1,470										
175	今福公衆便所【金城】	H29追加	終了 H29 実績	計画 実績	廃止 廃止				860 -246										112 112 112 112
176	美又口(小瀬原)公衆便所【金城】	H29追加	終了 H29 実績	計画 実績	廃止 廃止				548 46										100 100 100 100
177	勤労青少年ホーム【浜田】	H30追加	計画 実績	廃止								362,279							5,739
178	旭ヶ丘教職員住宅【その他教育施設一旭】	H30追加	終了 H30 実績	計画 実績	廃止 廃止				42,312 42,312										
179	老人福祉センター(三隅)【高齢福祉施設一三隅】	H30追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止(機能移転) 廃止(機能移転)							287,590 287,590							8,876 8,876 8,876 8,876
180	浜田分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H30追加	終了 R2 実績	計画 実績	廃止(機能移転) 廃止(機能移転)							0 3,283							33 33 33 33
181	浜田分団3班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H30追加	終了 R2 実績	計画 実績	廃止(機能移転) 廃止(機能移転)							0 3,370							33 33 33 33
182	浜田分団4班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H30追加	終了 H30 実績	計画 実績	廃止(機能移転) 廃止(機能移転)							3,096 3,096							
183	長浜分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H30追加	終了 R元 実績	計画 実績	統廃合 統廃合							661 661							11 11 11 11
184	大麻分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H30追加	終了 R元 実績	計画 実績	統廃合 統廃合							1,303 1,303							14 14 14 14
185	大麻分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一浜田】	H30追加	終了 R元 実績	計画 実績	統廃合 統廃合							1,258 1,258							
186	上府コミュニティ防災センター【消防施設一浜田】	H30追加	計画 実績	地元譲渡・貸付															41,452
187	都川分団1班消防ポンプ車庫【消防施設一旭】	H30追加	計画 実績	統廃合															878
188	都川分団2班消防ポンプ車庫【消防施設一旭】	H30追加	計画 実績	統廃合															2,112

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)							維持費削減額(千円)								
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
189	都川分団3班消防ポンプ車庫【消防施設一旭】	H30追加	計画 実績	統廃合						878									
190	杵束分団第5班消防車庫【消防施設一弥栄】	H30追加	終了 H30 実績	計画 実績	廃止 廃止			6,588							5	5	5		
191	災害公営住宅(坂田)【災害公営住宅一三隅】	H30追加	終了 R元 実績	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡				12,879										
192	災害公営住宅(本田)【災害公営住宅一三隅】	H30追加	終了 R元 実績	計画 実績	入居者等譲渡 入居者等譲渡				11,218										
193	庁舎前庭園バス停留所【旭】	H30追加	終了 H29 実績	計画 実績	統廃合 統廃合			565											
194	バス停留所【旭】	H30追加	終了 H29 実績	計画 実績	統廃合(石見今市バス停のみ) 統廃合(石見今市バス停のみ)			175											
195	国府公民館有福分館【公民館一浜田】	R元追加		計画 実績	複合化								30,021						
196	三保分団駅前班消防ポンプ車庫【消防施設-三隅】	R元追加		計画 実績	統廃合						586								
197	三保分団福浦班消防ポンプ車庫【消防施設-三隅】	R元追加		計画 実績	統廃合						438								
198	小福井住宅【公営住宅-浜田】	R元追加		計画 実績	統廃合								76,797						
199	内田住宅【公営住宅-浜田】	R元追加		計画 実績	統廃合								15,206						
200	下府住宅【公営住宅-浜田】	R元追加		計画 実績	単独建替え								0						
201	市場住宅【公営住宅-浜田】	R元追加		計画 実績	単独建替え								0						
202	災害公営住宅(川本)【災害公営住宅-三隅】	R元追加		計画 実績	廃止								12,854						
203	災害公営住宅(渡辺)【災害公営住宅-三隅】	R元追加		計画 実績	廃止								12,879						
204	海石住宅【集団移転住宅-三隅】	R元追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止・地元譲渡・貸付(集会所) 廃止(共同作業所)・地元譲渡・貸付(集会所)				63,350				208,994						
205	ゴミ収集ボックス(久佐)【金城】	R元追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止 廃止				893										
206	ゴミ収集ボックス(今福)【金城】	R元追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止 廃止				1,785										
207	ゴミ収集ボックス(美又)【金城】	R元追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止 廃止				1,785										
208	ゴミ収集ボックス(雲城)【金城】	R元追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止 廃止				6,249										
209	ゴミ収集ボックス(波佐)【金城】	R元追加	終了 R元 実績	計画 実績	廃止 廃止				1,785										

項番	施設名	状態	施設別方針	将来更新投資額削減額(千円)							維持費削減額(千円)								
				H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
210	ゴミ収集ボックス(小国)【金城】	R元追加 終了 R元	計画 実績	廃止 廃止					893 893										
211	サン・ビレッジ浜田アイススケート場【浜田】	R2追加 終了	計画 実績	廃止(耐用年数経過後)									1,076,076						
212	旭公園テニスコート【旭】	R2追加 終了	計画 実績	廃止(耐用年数経過後)									2,736						
213	岡見スポーツセンター【三隅】	R2追加 終了	計画 実績	廃止(耐用年数経過後)・統廃合(集会所)									94,406						
214	山陰浜田港公設市場【浜田】	R2追加 終了	計画 実績	民間譲渡(商業棟)・単独建替え(仲買棟)									180,211						

	将来更新投資額削減額(千円)							維持費削減額(千円)								
	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
当初計画	1,758,386	71,276	1,861,293	503,072	247,658	689,735	8,474,256	4,391,187	0	624	10,550	11,555	12,222	15,172	22,164	23,505
現計画	1,621,256	301,300	257,657	424,576	652,308	2,233,530	1,210,445	18,215,800	0	1,699	9,886	11,211	11,216	25,790	39,472	29,681
差引	-137,130	230,024	-1,603,636	-78,496	404,650	1,543,795	-7,263,811	13,824,613	0	1,075	-664	-344	-1,006	10,618	17,308	6,176
	将来更新投資額削減額(千円)							維持費削減額(千円)								
	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04以降
現計画	1,621,256	301,300	257,657	424,576	652,308	2,233,530	1,210,445	18,215,800	0	1,699	9,886	11,211	11,216	25,790	39,472	29,681
現計画(累計)	1,621,256	1,922,556	2,180,213	2,604,789	3,257,097	5,490,627	6,701,072	24,916,872	0	1,699	11,585	22,796	34,012	59,802	99,274	128,955
実績合計	1,693,521	80,363	269,019	539,991	653,556	116,952	0	0	0	1,699	9,886	11,211	11,216	20,150	20,150	0
実績累計	1,693,521	1,773,884	2,042,903	2,582,894	3,236,450	3,353,402	-	-	0	1,699	11,585	22,796	34,012	54,162	-	-
達成率(現計画)	25.3%	26.5%	30.5%	38.5%	48.3%	50.0%	-	-	0.0%	1.7%	11.7%	23.0%	34.3%	54.6%	-	-

## 4 【別冊】浜田市第1期公共施設再配置実施計画の概要

### (1) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画における進捗管理

今後40年間（平成28年度～令和37年度）を見据えた「浜田市公共施設再配置方針」に基づき、行財政改革大綱実施期間（平成28年度～令和3年度）にあわせて、「浜田市第1期公共施設再配置実施計画」（以下、「第1期実施計画」という。）を平成28年3月に策定しました。

この第1期実施計画の公表後、施設別方針の変更や施設別方針を具体化する計画内容に修正・変更・追加等があった場合は、その内容を公表するとともに、施設別方針を達成する目標時期を令和3年度までと掲げた施設については行財政改革実施計画等の中で毎年度効果額等の進捗管理を行うこととしており、以下(1)～(3)のとおり進捗管理等の内容を掲載します。

また、「別冊（令和2年度版）」では、令和2年10月1日時点における保有施設を対象とし、以下の(1)～(3)に「別冊（令和元年度版）」の内容等を加味し、進捗を管理します。

- (1) 平成27年4月1日時点で市が保有しているハコモノ施設\*で、当初計画の対象施設（162施設（308棟）/503施設（1,043棟）のうち、第1期実施計画策定以降、「施設（棟）別方針」に変更がある場合は、変更前・変更後の方針を記載します。また、「今後の具体的計画」の内容に修正・変更・追加等がある場合や「計画の進捗状況（実績）」について特記事項がある場合は、その内容を記載します。計画が終了した施設（棟）については、「将来更新投資額削減額（=効果額）」及び「維持管理費（ランニングコスト）削減額（=効果額）」の実績を記載することとし、いずれの場合も「計画の進捗状況」を実績として記載します。
- (2) 平成27年4月1日時点で市が保有しているハコモノ施設\*で、当初計画の対象施設（162施設（308棟）/503施設（1,043棟）になっていない施設のうち、第1期実施計画策定以降、施設（棟）別方針の変更（見直し）により、例えば単独建替え→民間譲渡や、統廃合→前倒し統廃合により第1期実施計画の対象施設となる場合は、「新規追加分」として扱い、第1期実施計画と同様の内容（施設別方針と具体的計画等）を掲載します。  
※逆に、民間譲渡→単独建替えや、廃止→廃止（耐用年数経過後）により第1期実施計画の対象外施設となる場合は、(1)において「削除」分として扱います。
- (3) 平成27年4月1日以降市が新規に保有しているハコモノ施設\*で、「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設、また耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設（新行財政改革大綱実施期間最終年である令和3年度までに検討する施設）については、新たに第1期実施計画と同様の内容（施設別方針と具体的計画等）を掲載します（次ページ中、第1期公共施設再配置実施計画の対象施設の項目中、③・④参照）。

\*市が保有しているハコモノ施設：使用料等を更新財源としている特別会計を除いた行政財産に限ります。

※(1)については、1施設＝1ページの構成とした『進捗管理シート』を掲載し、(2)・(3)については1施設＝見開き2ページ（施設により4ページ）の構成とした『施設別シート』を新たに掲載

します。

## (2) 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の再掲

### ◆ 浜田市第1期公共施設再配置実施計画の対象施設

対象施設は、以下①～④の施設とします。ただし、延床面積が50㎡未満の棟のみで構成される施設（廃止などの方針施設は除く）は対象から除外とします。

- ① 平成27年末時点で耐用年数を経過している棟を含む施設
- ② 新行財政改革大綱実施期間最終年（令和3年末時点）以前に耐用年数を経過する棟を含む施設
- ③ 浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設
- ④ 耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設（新行財政改革大綱実施期間最終年である令和3年度までに検討する施設）

◆ 施設別方針の設定及び方針に基づく削減後の将来更新投資額の試算

浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」は、各施設（必要に応じて棟ごと）に下表のいずれかの方針に分類します。

また、その方針に基づく削減後の延床面積（構造は引き継ぐものとする）で建替えるものとして、将来的にかかる更新費用（将来更新投資額）を試算します。

評価軸	判断基準		方針	概要
必要性	公共サービスとしての必要性はあるか	廃止予定施設、当初の目的を終えた施設	廃止	当該施設を廃止します。 ※耐用年数経過後（文化財は保存活用終了後）or前倒し廃止
民間施設	民間施設の利用は可能か	すでに民間でサービスが提供されている施設	民間移管	ハコとしての施設は廃止するものの、機能はソフト化し民間施設等によって代替することとします。
運営状況	民間企業等への移管は可能か	指定管理者制度導入施設のうち、指定管理料を支払っていない施設等	民間譲渡	現在ある施設を指定管理先等へ譲渡します。
	住宅入居者等への移管は可能か	一戸建ての災害公営住宅等	入居者等譲渡	入居者等へ譲渡します。
	地元に移管は可能か	自治会、町内会等による管理がなされている施設	地元譲渡・貸付	施設を自治会、町内会等の市民団体へ譲渡（又は貸付）します。
他市施設	他自治体で連携可能か	他の自治体との広域連携が可能な施設	広域化	市単独で施設を保有するのではなく、周辺都市と共用で保有し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
機能重複	他分類施設との機能の重複があるか	他分類施設と重複した機能を有する施設	廃止（機能移転）	重複している施設が過剰な場合は当該施設の廃止を検討します。
			複合化	施設の統廃合または複合化により、共用部等の面積を圧縮し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
統廃合可能性	同分類施設と統廃合させることが可能か	同分類施設と統廃合可能な施設	統廃合	施設の統廃合または複合化により、共用部等の面積を圧縮し、建替え、維持管理にかかる費用を圧縮します。
上記のいずれにも当てはまらず 単独で建替える必要性のある施設			単独建替え	建替えの際には、施設単独での建替えを行います。



- ア 廃止、廃止(耐用年数経過後)、民間移管、民間譲渡、地元譲渡・貸付、入居者等譲渡(住宅に限る)  
⇒市で保有しないことを前提とするため、延床面積は0で試算
- イ 複合化、統廃合  
⇒複合化、統廃合の際に、共有部分、不要施設の削減により、延床面積は元の面積の70%で試算
- ウ 単独建替え  
⇒単独で建替えるため、延床面積は元の面積の100%で試算
- エ 広域化  
⇒他市町村と協同で建替えるが、便宜上延床面積は0で試算

- ① 耐用年数は、日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」に基づき構造別に設定し、耐用年数を経過した年（例：鉄筋コンクリート造であれば**61年目**）に建替えを行う。
- ② 耐用年数が60年の建築物については、**30年目に大規模改修**を実施する。
- ③ 耐用年数が40年の建築物については、大規模改修を実施せず**41年目**に建替えを行う。
- ④ ただし、耐用年数が60年の建築物のうち、残りの耐用年数が10年未満の建築物は、建替え時期が近い**ため大規模改修は実施せず、耐用年数を経過した年に建替え**を行う。
- ⑤ 建替え時単価は、構造別の単価とする。また、大規模改修時単価は、建替え時単価（解体費用抜き）の**60%**（千円未満切り上げ）と想定する。
- ⑥ 個別法等により耐用年数の規定がある建築物については、その耐用年数を適用する。

#### ■ 構造別耐用年数及び大規模改修時期

構造	略称	耐用年数	大規模改修時期
鉄骨造	S造	40年	実施しない
鉄筋コンクリート造	RC造	60年	30年目
鉄骨・鉄筋コンクリート造	SRC造	60年	30年目
木造	W造	40年	実施しない
コンクリートブロック造	CB造	60年	30年目

※日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」をもとに作成

#### ■ 構造別更新単価表

構造	建替え時単価 【解体費用含む】 (千円) / m <sup>2</sup>	大規模改修時単価 (千円) / m <sup>2</sup>
鉄骨造	167	—
鉄筋コンクリート造	289	160
鉄骨・鉄筋コンクリート造	318	177
木造	195	—
コンクリートブロック造	160	83

※建替え時単価：『建築着工統計』工事費予定額の分析 昭和59年度～平成19年度の個票分析（一財）建設物価調査会総合研究所の数値に解体費用2.3万円（建築施工単価‘13-10）を加算

※大規模改修時単価：建替え時単価（解体費用抜き）の60%（千円未満切り上げ）

※単独建替え、統廃合、複合化以外は、延床面積0で試算するが、**解体経費（2.3万円/m<sup>2</sup>）は見込む**

## ◆ 施設別シート【新規追加分】の構成

各対象施設の施設別方針と具体的計画等（方針に基づく削減後の将来更新投資額の試算結果、単独建替えの場合との比較を含む）について、以下、1施設＝見開き2ページ（施設により4ページの場合あり。以下、「1シート」という。）の構成とします。

（注）P60の対象施設のうち、『③浜田市公共施設再配置方針に基づく「施設別方針」が廃止、民間移管、民間譲渡、入居者等譲渡、地元譲渡・貸付の方針の施設』、『④耐用年数を待たずとも前倒しで統廃合や複合化を検討する施設（新行財政改革大綱実施期間最終年である令和3年度までに検討する施設）』に該当しない施設については、1シート中にすべての棟が掲載されない場合があります（令和4年以降に耐用年数を経過する棟は未掲載）。

なお、耐用年数バーの凡例は以下のとおりです。

### 耐用年数バー凡例

-  耐用年数 40年（木造、鉄骨造）
-  耐用年数 60年（鉄筋コンクリート造、鉄骨・鉄筋コンクリート造、コンクリートブロック造）
- ★ 更新年（耐用年数の翌年）
-  改 30年目の大規模改修年（耐用年数60年の建築物のみ）
-  改 施設別方針が廃止 or 廃止（耐用年数経過後）or 民間移管 or 民間譲渡 or 入居者等譲渡 or 地元譲渡・貸付のため大規模改修を実施しない
-  耐用年数60年の建築物のうち、平成27年末時点で残りの耐用年数が10年未満（すでに耐用年数を経過している建築物を含む）のため大規模改修を実施しない
- 令和37年までに耐用年数が経過しない建築物
- H28～R3 第1期公共施設再配置実施計画対象建築物（耐用年数上）

※建築年「不明」の棟は、耐用年数が既に経過しているものとする

浜田市公共施設の状況(令和2年10月1日時点)

1 施設数等の現状

	平成27年度 (4月1日)	平成28年度 (4月1日)	平成29年度 (10月1日)	平成30年度 (10月1日)	令和元年度 (10月1日)	令和2年度 (10月1日)	比較 (R2-H27)
(1)施設数(施設)	503	494	478	463	447	437	▲66
前年比(施設)	-	▲9	▲16	▲15	▲16	▲10	
(2)延床面積(㎡)	<sup>[A]</sup> 372,746	377,351	380,319	378,090	375,545	374,211	1,465
前年比(㎡)	-	4,605	2,968	▲2,229	▲2,545	▲1,334	
(3)将来の延床面積(㎡) <sup>[B]</sup>	234,509	235,523	235,884	234,384	234,021	230,679	▲3,830
削減予定面積(㎡) <sup>[A-B]</sup>	138,237	137,223	136,862	138,362	138,725	142,067	
削減率(%) <sup>[(A-B)/A]</sup>	37.1	36.8	36.7	37.1	37.2	38.1	

※「(1)施設数」は、一般会計の行政財産(ハコモ)の数を示す。

※「(3)将来の延床面積」は、現行計画の「施設別方針」どおりに削減した場合の面積を示す。

2 施設数等の増減内訳

	平成27年度 (4月～3月)	平成28年度 (4月～3月)	平成29年度 上期 (4月～9月)	H29年度下期～ H30年度上期 (10月～9月)	H30年度下期～ R元年度上期 (10月～9月)	R元年度下期～ R2年度上期 (10月～9月)	合計
① 新規 (単独建替え分等は除く)	10,200㎡ (3施設)	1,279㎡ (2施設)	3,448㎡ (1施設)	582㎡ (4施設)	2,423㎡ (4施設)	53㎡ (1施設)	17,985㎡ (15施設)
純増							
新規整備	4,631㎡ (1施設)	399㎡ (2施設)	-	578㎡ (4施設)	2,423㎡ (4施設)	53㎡ (1施設)	8,084㎡ (12施設)
新規取得	-	-	3,448㎡ (1施設)	4㎡ (増減なし)	-	-	3,452㎡ (1施設)
所管替え 等による増							
特別会計 から移行	3,877㎡ (1施設)	-	-	-	-	-	3,877㎡ (1施設)
普通財産 から移行	1,692㎡ (1施設)	880㎡	-	-	-	-	2,572㎡ (1施設)
② 廃止、譲渡・貸付	▲5,177㎡ (▲13施設)	▲1,433㎡ (▲8施設)	▲1,078㎡ (▲11施設)	▲2,029㎡ (▲18施設)	▲2,581㎡ (▲20施設)	▲1,798㎡ (▲11施設)	▲14,096㎡ (▲81施設)
③ その他	▲418㎡ (1施設)	752㎡ (増減なし)	-	▲782㎡ (▲1施設)	▲2,387㎡ (増減なし)	411㎡ (増減なし)	▲2,424㎡ (増減なし)
合計 (①+②+③)	4,605㎡ (▲9施設)	598㎡ (▲6施設)	2,370㎡ (▲10施設)	▲2,229㎡ (▲15施設)	▲2,545㎡ (▲16施設)	▲1,334㎡ (▲10施設)	1,465㎡ (▲66施設)
所管替え等による増を 除いた合計	▲964㎡ (▲11施設)	▲282㎡ (▲6施設)	2,370㎡ (▲10施設)	▲2,229㎡ (▲15施設)	▲2,545㎡ (▲16施設)	▲1,334㎡ (▲10施設)	▲4,984㎡ (▲68施設)
④ 方針変更【参考】	-	▲1,387㎡	▲235㎡	▲999㎡	▲403㎡	▲2,771㎡	▲5,795㎡
⑤ 再配置対象外施設 【参考】	-	-	-	-	-	8,249㎡	8,249㎡

※「③その他」は、単独建替え、統廃合、面積錯誤、漏れ等による増減の面積を示す。

※「④方針変更【参考】」は、将来の延床面積に影響する方針変更。参考数値

### 3 施設の増減一覧

#### ① 新規（単独建替え、統廃合及び複合化分は除く）

計上 年月	地区	No.	施設名	施設別方針 (将来方針)	面積	備考
R2.4	浜田	—	大麻分団消防ポンプ車庫	単独建替え	53 m <sup>2</sup>	新規整備
R元年度（下半期）～R2年度（上半期）小計				1施設	53 m <sup>2</sup>	
H31.4	浜田	—	ストックヤード	廃止（耐用年 数経過後）	154 m <sup>2</sup>	新規整備
H31.4	浜田	—	外ノ浦観光トイレ	単独建替え	18 m <sup>2</sup>	新規整備
R元.10	浜田	—	山陰浜田港公設市場	単独建替え	2,237 m <sup>2</sup>	新規整備
R元.10	浜田	—	城山公園（公衆便所）	単独建替え	14 m <sup>2</sup>	新規整備
H30年度（下半期）～R元年度（上半期）小計				4施設	2,423 m <sup>2</sup>	
H29.4	金城	—	雲城除雪車格納庫	単独建替え	152 m <sup>2</sup>	新規整備
H30.4	浜田	—	杉の子第3学級 （石見小）	複合化	86 m <sup>2</sup>	新規整備
H30.4	浜田	186	上府コミュニティー防災セ ンター	地元譲渡・貸 付	241 m <sup>2</sup>	新規整備
H30.10	旭	—	旭除雪車格納庫	単独建替え	99 m <sup>2</sup>	新規整備
H30.10	三隅	—	室谷あずまや(室谷 987) ※	廃止（耐用年 数経過後）	4 m <sup>2</sup>	新規取得
H29年度（下半期）～H30年度（上半期）小計				4施設	582 m <sup>2</sup>	
H29.10	浜田	174	市役所北分庁舎 （元浜田警察署）	廃止	3,448 m <sup>2</sup>	新規取得 （車庫等含む）
H29年度（上半期）小計				1施設	3,448 m <sup>2</sup>	
H29.4	旭	—	市木ふれあい広場 （体育館含む）	廃止（耐用年 数経過後）	1,194 m <sup>2</sup>	新規整備 （体育館 880 m <sup>2</sup> は普 通財産から移行）
H29.4	浜田	—	さくら第2学級 （三階小）	複合化	85 m <sup>2</sup>	新規整備
H28年度 小計				2施設	1,279 m <sup>2</sup>	
H28.4	旭	—	旭小学校（校舎・体育館）	複合化	4,631 m <sup>2</sup>	新規整備
H28.4	浜田	165	国民宿舎千畳苑	民間移管	3,877 m <sup>2</sup>	特別会計から移行
H28.4	旭	166	木田暮らしの学校	廃止（耐用年 数経過後）	1,692 m <sup>2</sup>	普通財産から移行
H27年度 小計				3施設	10,200 m <sup>2</sup>	

※室谷あずまや(室谷 987)は、既存のあずまやと合わせて1施設となるため、新規分の施設数にはカウントしない。

② 廃止、譲渡・貸付

達成年度	地区	No.	施設名	施設別方針	削減面積	ランニングコスト削減額(年)
R元	浜田	39	三階山森林総合利用施設	廃止	279 m <sup>2</sup>	—
R元	三隅	179	老人福祉センター(三隈)	廃止	669 m <sup>2</sup>	8,876 千円
R元	浜田	204	海石住宅(共同作業所のみ)※	廃止	162 m <sup>2</sup>	—
R2	浜田	83	後野災害特別住宅	入居者等譲渡	61 m <sup>2</sup>	—
R2	浜田	85	宇津井災害特別住宅	入居者等譲渡	61 m <sup>2</sup>	—
R2	弥栄	114	弥栄定住化住宅13	入居者等譲渡	111 m <sup>2</sup>	—
R2	弥栄	115	弥栄定住化住宅14	入居者等譲渡	113 m <sup>2</sup>	—
R2	弥栄	116	弥栄定住化住宅15	入居者等譲渡	113 m <sup>2</sup>	—
R2	弥栄	121	上神代屋住宅	廃止	162 m <sup>2</sup>	—
R2	旭	148	八戸川農村公園	地元譲渡⇒廃止	21 m <sup>2</sup>	—
R2	浜田	180	浜田分団1班消防ポンプ車庫	廃止	23 m <sup>2</sup>	33 千円
R2	浜田	181	浜田分団3班消防ポンプ車庫	廃止	23 m <sup>2</sup>	—
R元年度(下半期)～R2年度(上半期) 小計				11 施設	1,798 m <sup>2</sup>	8,909 千円
H30	浜田	80	市役所田町分室	廃止	337 m <sup>2</sup>	—
H30	金城	155	波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)	地元譲渡・貸付	88 m <sup>2</sup>	—
H30	三隅	162	杉の森練習場	廃止	166 m <sup>2</sup>	—
R元	旭	2	山ノ内生活改善センター	地元譲渡・貸付	184 m <sup>2</sup>	—
R元	旭	3	和田生活改善センター	地元譲渡・貸付	300 m <sup>2</sup>	—
R元	旭	4	重富生活改善センター	地元譲渡・貸付	286 m <sup>2</sup>	—
R元	旭	6	戸川生活改善センター	地元譲渡・貸付	181 m <sup>2</sup>	—
R元	浜田	84	河内災害特別住宅	入居者等譲渡	61 m <sup>2</sup>	—
R元	弥栄	110	弥栄定住化住宅9	入居者等譲渡	113 m <sup>2</sup>	—
R元	弥栄	111	弥栄定住化住宅10	入居者等譲渡	113 m <sup>2</sup>	—
R元	弥栄	112	弥栄定住化住宅11	入居者等譲渡	122 m <sup>2</sup>	—
R元	弥栄	113	弥栄定住化住宅12	入居者等譲渡	113 m <sup>2</sup>	—
R元	三隅	191	災害公営住宅(坂田)	入居者等譲渡	75 m <sup>2</sup>	—
R元	三隅	192	災害公営住宅(本田)	入居者等譲渡	65 m <sup>2</sup>	—
R元	三隅	204	海石住宅(集会所のみ)	地元譲渡・貸付	300 m <sup>2</sup>	—
R元	金城	205	ゴミ収集ボックス(久佐)	廃止	5 m <sup>2</sup>	—
R元	金城	206	ゴミ収集ボックス(今福)	廃止	10 m <sup>2</sup>	—
R元	金城	207	ゴミ収集ボックス(美又)	廃止	10 m <sup>2</sup>	—

達成年度	地区	No.	施設名	施設別方針	削減面積	ランニングコスト削減額(年)
R元	金城	208	ゴミ収集ボックス(雲城)	廃止	37 m <sup>2</sup>	—
R元	金城	209	ゴミ収集ボックス(波佐)	廃止	10 m <sup>2</sup>	—
R元	金城	210	ゴミ収集ボックス(小国)	廃止	5 m <sup>2</sup>	—
H30年度(下半期)~R元年度(上半期) 小計				20施設	2,581 m <sup>2</sup>	0千円
H29	弥栄	123	城北住宅2号棟	廃止	116 m <sup>2</sup>	—
H29	弥栄	124	城北住宅3号棟	入居者等譲渡	117 m <sup>2</sup>	—
H30	旭	5	本郷生活改善センター	地元譲渡・貸付	331 m <sup>2</sup>	—
H30	旭	9	来尾集会所	地元譲渡・貸付	154 m <sup>2</sup>	—
H30	旭	32	都川ゲートボール場休憩所	地元譲渡・貸付	50 m <sup>2</sup>	—
H30	浜田	40	農村広場施設	地元譲渡・貸付	157 m <sup>2</sup>	205千円
H30	弥栄	68	やさかやすらぎの家	民間譲渡	175 m <sup>2</sup>	800千円
H30	弥栄	106	弥栄定住化住宅5	入居者等譲渡	111 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	107	弥栄定住化住宅6	入居者等譲渡	113 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	108	弥栄定住化住宅7	入居者等譲渡	112 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	109	弥栄定住化住宅8	入居者等譲渡	115 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	157	林業地域給水施設(栃木)	廃止	2 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	158	林業地域給水施設(若松)	廃止	2 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	159	林業地域給水施設(栃木)	廃止	2 m <sup>2</sup>	—
H30	旭	169	多目的研修集会施設 越木集会所	地元譲渡・貸付	170 m <sup>2</sup>	—
H30	旭	178	旭ヶ丘教職員住宅	廃止	246 m <sup>2</sup>	—
H30	浜田	182	浜田分団4班消防ポンプ車庫	廃止(機能移転)	18 m <sup>2</sup>	—
H30	弥栄	190	杵束分団第5班消防車庫	廃止	38 m <sup>2</sup>	5千円
H29年度(下半期)~H30年度(上半期) 小計				18施設	2,029 m <sup>2</sup>	1,010千円
H29	旭	072	あさひひまわり工房	廃止	335 m <sup>2</sup>	4,300千円
H29	旭	074	あさひふれあいプラザ	民間譲渡	129 m <sup>2</sup>	422千円
H29	浜田	076	久代分団2班消防ポンプ車庫	地元譲渡・貸付	22 m <sup>2</sup>	23千円
H29	金城	099	七条一般住宅(2号のみ)※	廃止	79 m <sup>2</sup>	—
H29	弥栄	102	弥栄定住化住宅1	入居者等譲渡	114 m <sup>2</sup>	—
H29	弥栄	103	弥栄定住化住宅2	入居者等譲渡	112 m <sup>2</sup>	—
H29	弥栄	104	弥栄定住化住宅3	入居者等譲渡	114 m <sup>2</sup>	—
H29	弥栄	105	弥栄定住化住宅4	入居者等譲渡	134 m <sup>2</sup>	—
H29	旭	156	旭支所庁舎前公衆便所	廃止	20 m <sup>2</sup>	85千円

達成年度	地区	No.	施設名	施設別方針	削減面積	ランニングコスト削減額(年)
H29	浜田	174	文化財プレハブ倉庫	廃止	10 m <sup>2</sup>	—
H29	金城	175	今福公衆便所	廃止	5 m <sup>2</sup>	112 千円
H29	金城	176	美又口(小瀬原)公衆便所	廃止	4 m <sup>2</sup>	100 千円
H29 年度(上半期) 小計				11 施設	1,078 m <sup>2</sup>	5,042 千円
H28	旭	007	東都川集会所	地元譲渡・貸付	107 m <sup>2</sup>	—
H28	旭	008	西都川集会所	地元譲渡・貸付	127 m <sup>2</sup>	—
H28	金城	041	農畜産物加工施設	民間譲渡	455 m <sup>2</sup>	—
H28	金城	043	下来原林業協業活動センター	地元譲渡・貸付	150 m <sup>2</sup>	277 千円
H28	弥栄	066	やさか児童クラブ※	廃止(機能移転)	82 m <sup>2</sup>	240 千円
H28	三隅	073	みすみ地域活動支援センター きずな	民間譲渡	237 m <sup>2</sup>	4,300 千円
H28	浜田	151	旧落合金次郎宅	廃止	89 m <sup>2</sup>	—
H28	浜田	153	周布駅舎(駐輪場のみ)※	廃止	59 m <sup>2</sup>	—
H28	浜田	154	金周布公衆便所	廃止	12 m <sup>2</sup>	119 千円
H28	旭	167	木田一般住宅	廃止	115 m <sup>2</sup>	—
H28 年度 小計				8 施設	1,433 m <sup>2</sup>	4,936 千円
H27	弥栄	050	弥栄農産物処理加工施設 第2工場	廃止	936 m <sup>2</sup>	206 千円
H27	旭	056	今市小学校	廃止	3,005 m <sup>2</sup>	—
H27	三隅	077	消防無線中継基地局	廃止	8 m <sup>2</sup>	22 千円
H27	弥栄	086	仲三団地2号	入居者等譲渡	61 m <sup>2</sup>	—
H27	弥栄	087	仲三団地3号	入居者等譲渡	61 m <sup>2</sup>	—
H27	弥栄	088	仲三団地4号	入居者等譲渡	75 m <sup>2</sup>	—
H27	弥栄	089	仲三団地6号	廃止	75 m <sup>2</sup>	—
H27	弥栄	090	仲三団地7号	入居者等譲渡	75 m <sup>2</sup>	—
H27	三隅	091	災害公営住宅(杖田)	入居者等譲渡	65 m <sup>2</sup>	—
H27	金城	098	今福一般住宅2号	廃止	77 m <sup>2</sup>	—
H27	旭	100	和田一般住宅	廃止	50 m <sup>2</sup>	—
H27	三隅	149	三隅ごみ処理センター	廃止	597 m <sup>2</sup>	—
H27	三隅	150	一般廃棄物最終処分場	廃止	92 m <sup>2</sup>	—
H27 年度 小計				13 施設	5,177 m <sup>2</sup>	228 千円

※七条一般住宅(2号のみ)、周布駅舎(駐輪場のみ)、海石住宅(集会所のみ・共同作業所のみ)は、廃止、譲渡・貸付分の施設数にはカウントしない。

※やさか児童クラブは、弥栄小学校屋内運動場内に機能を確保しているため、廃止、譲渡・貸付分の施設数にはカウントしない。

④ 方針変更【参考】（既に廃止又は譲渡・貸付したもののや効果に影響が無いものは除く）

地区	No.	施設名	施設別方針	面積	効果	備考
浜田	211	サン・ビレッジ浜田 アイススケート場	単独建替え→ 廃止（注1）	2,526 m <sup>2</sup>	2,526 m <sup>2</sup>	10割分の効果
浜田	—	浜田市室内プール	統廃合→ 単独建替え	957 m <sup>2</sup>	▲287 m <sup>2</sup>	3割分のマイナス 効果
旭	212	旭公園テニスコート	統廃合→ 廃止	18 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	7割分の効果
旭	—	旭公園プール	統廃合→ 単独建替え	548 m <sup>2</sup>	▲164 m <sup>2</sup>	3割分のマイナス 効果
三隅	—	アクアみすみ	統廃合→ 単独建替え	2,957 m <sup>2</sup>	▲887 m <sup>2</sup>	3割分のマイナス 効果
三隅	213	岡見スポーツセンター （体育館）	統廃合→ 廃止	510 m <sup>2</sup>	357 m <sup>2</sup>	7割分の効果
浜田	214	山陰浜田港公設市場 （商業棟）	単独建替え→ 民間譲渡	1,213 m <sup>2</sup>	1,213 m <sup>2</sup>	10割分の効果
R元下半期～R2上半期 小計			7施設		2,771 m <sup>2</sup>	
浜田	65	子育て支援センター	複合化→ 単独建替え	594 m <sup>2</sup>	▲178 m <sup>2</sup>	3割分のマイナス 効果
三隅	196	三保分団駅前班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	12 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	3割分の効果
三隅	197	三保分団福浦班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	9 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	3割分の効果
浜田	198	小福井住宅	単独建替え→ 統廃合	1,600 m <sup>2</sup>	480 m <sup>2</sup>	3割分の効果
浜田	199	内田住宅	単独建替え→ 統廃合	317 m <sup>2</sup>	95 m <sup>2</sup>	3割分の効果
H30下半期～R元上半期 小計			5施設		403 m <sup>2</sup>	
浜田	12	御便殿	統廃合→廃止（保 存終了後）	549 m <sup>2</sup>	384 m <sup>2</sup>	7割分の効果
旭	163	旭山村開発旭センター	複合化→ 廃止（機能移転）	160 m <sup>2</sup>	112 m <sup>2</sup>	7割分の効果
浜田	173	市役所北分庁舎（元浜田 警察署）※車庫のみ	廃止→ 単独建替え	86 m <sup>2</sup>	▲86 m <sup>2</sup>	10割分のマイナ ス効果
三隅	179	老人福祉センター （三隅）	複合化→ 廃止（機能移転）	669 m <sup>2</sup>	468 m <sup>2</sup>	7割分の効果
浜田	180	浜田分団1班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 廃止（機能移転）	23 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	10割分の効果
浜田	181	浜田分団3班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 廃止（機能移転）	23 m <sup>2</sup>	23 m <sup>2</sup>	10割分の効果
浜田	183	長浜分団1班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	11 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	3割分の効果
浜田	184	大麻分団1班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	26 m <sup>2</sup>	8 m <sup>2</sup>	3割分の効果
浜田	185	大麻分団2班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	22 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3割分の効果
旭	187	都川分団1班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	15 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	3割分の効果
旭	188	都川分団2班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	44 m <sup>2</sup>	13 m <sup>2</sup>	3割分の効果

地区	No.	施設名	施設別方針	面積	効果	備考
旭	189	都川分団3班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	15 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	3割分の効果
弥栄	—	杵束分団第1班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	66 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	3割分の効果
弥栄	—	杵束分団第2班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	15 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	3割分の効果
弥栄	—	杵束分団第3班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	21 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	3割分の効果
弥栄	—	杵束分団第4班 消防ポンプ車庫	単独建替え→ 統廃合	12 m <sup>2</sup>	4 m <sup>2</sup>	3割分の効果
H29 下半期～H30 上半期 小計			16 施設		999 m <sup>2</sup>	
浜田	173	市役所第2東分庁舎	複合化→廃止	335 m <sup>2</sup>	235 m <sup>2</sup>	7割分の効果
H29 年度(上半期) 小計			1 施設		235 m <sup>2</sup>	
旭	163	旭山村開発旭センター	複合化→ 廃止 (機能移転)	1,981 m <sup>2</sup>	1,387 m <sup>2</sup>	7割分の効果
H28 年度 小計			1 施設		1,387 m <sup>2</sup>	

⑤ 再配置対象外施設【参考】

建設 年月	地区	No.	施設名	施設別方針 (将来方針)	面積	備考
R2.4	浜田	—	浜田漁港水産物荷捌所	—	8,249 m <sup>2</sup>	新規整備

注1:急激に利用者数が増え、その後も増えた利用者数が継続的に見込まれる場合は、用途変更としている計画の見直しを検討する。

#### 4 分類別面積一覽

大分類	小分類	令和元年10月		令和2年10月			増減
		施設数	延床面積	施設数	延床面積	構成比	延床面積
1 市民文化系施設	集会施設	14	9,589 <sup>m<sup>2</sup></sup>	14	9,589 <sup>m<sup>2</sup></sup>	2.6%	-
	文化施設	1	5,690 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1	5,690 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.5%	-
	小計	15	15,278 <sup>m<sup>2</sup></sup>	15	15,278 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4.1%	-
2 社会教育系施設	図書館	5	4,180 <sup>m<sup>2</sup></sup>	5	4,180 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.1%	-
	博物館等	10	8,151 <sup>m<sup>2</sup></sup>	10	8,151 <sup>m<sup>2</sup></sup>	2.2%	-
	公民館	35	23,604 <sup>m<sup>2</sup></sup>	35	23,604 <sup>m<sup>2</sup></sup>	6.3%	-
	小計	50	35,935 <sup>m<sup>2</sup></sup>	50	35,935 <sup>m<sup>2</sup></sup>	9.6%	-
3 スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	22	27,229 <sup>m<sup>2</sup></sup>	23	27,379 <sup>m<sup>2</sup></sup>	7.3%	150 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	レクリエーション・観光施設	9	13,307 <sup>m<sup>2</sup></sup>	9	13,307 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3.6%	-
	保養施設	3	3,951 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3	3,951 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.1%	-
	小計	34	44,487 <sup>m<sup>2</sup></sup>	35	44,637 <sup>m<sup>2</sup></sup>	11.9%	150 <sup>m<sup>2</sup></sup>
4 産業系施設	産業系施設	26	18,363 <sup>m<sup>2</sup></sup>	25	18,305 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4.9%	▲58 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	小計	26	18,363 <sup>m<sup>2</sup></sup>	25	18,305 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4.9%	▲58 <sup>m<sup>2</sup></sup>
5 学校教育系施設	学校	25	121,449 <sup>m<sup>2</sup></sup>	25	121,479 <sup>m<sup>2</sup></sup>	32.5%	30 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	その他教育系施設	17	6,002 <sup>m<sup>2</sup></sup>	17	6,002 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.6%	-
	小計	42	127,451 <sup>m<sup>2</sup></sup>	42	127,481 <sup>m<sup>2</sup></sup>	34.1%	30 <sup>m<sup>2</sup></sup>
6 子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	4	3,062 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4	3,062 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.8%	-
	幼児・児童施設	9	1,812 <sup>m<sup>2</sup></sup>	9	1,812 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.5%	-
	小計	13	4,874 <sup>m<sup>2</sup></sup>	13	4,874 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.3%	-
7 保健・福祉施設	高齢福祉施設	7	5,065 <sup>m<sup>2</sup></sup>	6	4,396 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.2%	▲669 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	保健施設	2	865 <sup>m<sup>2</sup></sup>	2	865 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.2%	-
	その他社会福祉施設	1	3,356 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1	3,356 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.9%	-
	小計	10	9,286 <sup>m<sup>2</sup></sup>	9	8,617 <sup>m<sup>2</sup></sup>	2.3%	▲669 <sup>m<sup>2</sup></sup>
9 行政系施設	庁舎等	9	23,512 <sup>m<sup>2</sup></sup>	9	23,507 <sup>m<sup>2</sup></sup>	6.3%	▲5 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	消防施設	94	6,508 <sup>m<sup>2</sup></sup>	90	6,456 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.7%	▲53 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	その他行政系施設等	11	1,878 <sup>m<sup>2</sup></sup>	11	1,878 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.5%	-
	小計	114	31,898 <sup>m<sup>2</sup></sup>	110	31,841 <sup>m<sup>2</sup></sup>	8.5%	▲57 <sup>m<sup>2</sup></sup>
10 公営住宅	公営住宅	19	35,606 <sup>m<sup>2</sup></sup>	19	35,606 <sup>m<sup>2</sup></sup>	9.5%	-
	災害公営住宅	5	336 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3	215 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.1%	▲122 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	改良住宅	1	5,298 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1	5,298 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.4%	-
	雇用促進住宅	4	17,489 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4	17,489 <sup>m<sup>2</sup></sup>	4.7%	-
	弥栄定住住宅	3	337 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0	0 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.0%	▲337 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	地域定住住宅	34	5,748 <sup>m<sup>2</sup></sup>	33	5,586 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.5%	▲162 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	特定公共賃貸住宅	4	3,739 <sup>m<sup>2</sup></sup>	5	3,739 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.0%	-
	集団移転住宅	1	1,688 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1	1,526 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.4%	▲162 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	小計	71	70,241 <sup>m<sup>2</sup></sup>	66	69,459 <sup>m<sup>2</sup></sup>	18.6%	▲782 <sup>m<sup>2</sup></sup>
11 公園	公園	25	1,807 <sup>m<sup>2</sup></sup>	24	1,786 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.5%	▲21 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	小計	25	1,807 <sup>m<sup>2</sup></sup>	24	1,786 <sup>m<sup>2</sup></sup>	0.5%	▲21 <sup>m<sup>2</sup></sup>
12 供給処理施設	供給処理施設	3	11,532 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3	11,532 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3.1%	-
	小計	3	11,532 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3	11,532 <sup>m<sup>2</sup></sup>	3.1%	-
13 その他	その他	44	4,393 <sup>m<sup>2</sup></sup>	45	4,468 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.2%	75 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	小計	44	4,393 <sup>m<sup>2</sup></sup>	45	4,468 <sup>m<sup>2</sup></sup>	1.2%	75 <sup>m<sup>2</sup></sup>
	合計	447	375,545 <sup>m<sup>2</sup></sup>	437	374,211 <sup>m<sup>2</sup></sup>	100.0%	▲1,333 <sup>m<sup>2</sup></sup>

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
1	市民文化系施設	1	集会施設	浜田	2	2	瀬戸見文化センター		単独建替え	97㎡	97㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	浜田			日脚和泉集会所		単独建替え	153㎡	153㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	金城	1	1	みどりかいかん		複合化	1,347㎡	1,347㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	6	6	旭山村開発旭センター	No.163	廃止(機能移転)	2,142㎡	2,142㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭			坂本構造改善センター		廃止(耐用年数経過後)	296㎡	296㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭			都川高齢者活動促進センター(都川公民館)		複合化	492㎡	492㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭			木田生活改善センター(木田公民館)	No.1	複合化	362㎡	362㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭			丸原センター		廃止(耐用年数経過後)	499㎡	499㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭			市木生活改善センター(市木公民館)	No.10	複合化	394㎡	394㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	多目的研修集会施設越木集会所	No.169	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 無償貸付 170㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	来尾集会所	No.9	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 無償貸付 154㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	東都川集会所	No.7	地元譲渡・貸付	-	-	■H28 無償貸付 107㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	西都川集会所	No.8	地元譲渡・貸付	-	-	■H28 無償貸付 127㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	和田生活改善センター	No.3	地元譲渡・貸付	-	-	■R元 無償貸付 300㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	重富生活改善センター	No.4	地元譲渡・貸付	-	-	■R元 無償貸付 286㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	本郷生活改善センター	No.5	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 無償貸付 331㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	戸川生活改善センター	No.6	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 無償貸付 181㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	旭	-	-	山ノ内生活改善センター	No.2	地元譲渡・貸付	-	-	■R元 無償貸付 184㎡
1	市民文化系施設	1	集会施設	弥栄	1	1	多目的研修集会施設(弥栄会館)		複合化	1,484㎡	1,484㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	三隅	4	4	上古和集会所		廃止(耐用年数経過後)	59㎡	59㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	三隅			三隅中央会館		複合化	1,503㎡	1,503㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	三隅			井野地区多目的研修集会施設みのり会館		廃止(耐用年数経過後)	394㎡	394㎡	
1	市民文化系施設	1	集会施設	三隅			大谷地区活性化施設八幡センター		廃止(耐用年数経過後)	366㎡	366㎡	
1	市民文化系施設	2	文化施設	浜田	1	1	石央文化ホール		複合化	5,690㎡	5,690㎡	
1	市民文化系施設	99	小計		15	15	市民文化系施設		小計	15,278㎡	15,278㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
2	社会教育系施設	1	図書館	浜田	1	1	中央図書館		単独建替え	2,990㎡	2,990㎡	
2	社会教育系施設	1	図書館	金城	1	1	金城図書館		複合化	264㎡	264㎡	
2	社会教育系施設	1	図書館	旭	1	1	旭図書館		複合化	79㎡	79㎡	
2	社会教育系施設	1	図書館	弥栄	1	1	弥栄図書館	No.11	複合化	54㎡	54㎡	
2	社会教育系施設	1	図書館	三隅	1	1	三隅図書館		複合化	793㎡	793㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	浜田	3	3	世界子ども美術館創作活動館		統廃合	3,609㎡	3,609㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	浜田			浜田郷土資料館	No.13	統廃合	479㎡	479㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	浜田			浜田城資料館	No.12	廃止(保存活用終了後)	549㎡	549㎡	【名称変更】御便殿⇒
2	社会教育系施設	2	博物館等	金城	3	3	金城民俗資料館		統廃合	268㎡	268㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	金城			金城歴史民俗資料館	No.14	統廃合	174㎡	174㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	金城			若生まなびや館	No.15	地元譲渡・貸付	128㎡	128㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	旭	1	1	旭歴史民俗資料館		統廃合	387㎡	387㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	弥栄	1	1	弥栄郷土資料展示室	No.16	統廃合	173㎡	173㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	三隅	2	2	石正美術館		統廃合	1,977㎡	1,977㎡	
2	社会教育系施設	2	博物館等	三隅			三隅歴史民俗資料館		統廃合	406㎡	406㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田	16	16	国府公民館		複合化	601㎡	601㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			石見公民館		複合化	577㎡	577㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			石見公民館宇津井分館	No.19	地元譲渡・貸付	230㎡	230㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			美川公民館		複合化	625㎡	625㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			美川公民館西分館	No.23	地元譲渡・貸付	490㎡	490㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			美川公民館東分館	No.22	地元譲渡・貸付	188㎡	188㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			大麻公民館		複合化	149㎡	149㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			浜田公民館		複合化	787㎡	787㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			石見公民館長見分館	No.21	地元譲渡・貸付	167㎡	167㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			長浜公民館		複合化	611㎡	611㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			周布公民館		複合化	558㎡	558㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			国府公民館宇野分館	No.24	地元譲渡・貸付	726㎡	726㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			石見公民館後野分館	No.17	単独建替え	190㎡	190㎡	屋内体育館(建替之後、地元譲渡)
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田					地元譲渡・貸付	783㎡	783㎡	校舎等
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			石見公民館佐野分館	No.18	地元譲渡・貸付	2,494㎡	2,494㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			石見公民館細谷分館	No.164	地元譲渡・貸付	180㎡	180㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	浜田			国府公民館有福分館	No.195	複合化	513㎡	513㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
2	社会教育系施設	3	公民館	金城	6	6	美又公民館(美又会館)		複合化	792㎡	792㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	金城	6	6	久佐公民館(くざ会館)		複合化	791㎡	791㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	金城	6	6	小国公民館		複合化	995㎡	995㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	金城	6	6	波佐公民館(ときわ会館)		複合化	684㎡	684㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	金城	6	6	雲城公民館		複合化	72㎡	72㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	金城	6	6	今福公民館		複合化	23㎡	23㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	旭	5	5	和田公民館	No.26	複合化	3,047㎡	3,047㎡	旧校舎・旧体育館
2	社会教育系施設	3	公民館	旭	5	5			廃止	30㎡	30㎡	プール専用附属室
2	社会教育系施設	3	公民館	旭	5	5	今市公民館		複合化	-	-	旭保健センターで面積計上
2	社会教育系施設	3	公民館	旭	5	5	木田公民館	No.1	複合化	-	-	木田生活改善センターで面積計上
2	社会教育系施設	3	公民館	旭	5	5	都川公民館		複合化	-	-	都川高齢者活動促進センターで面積計上
2	社会教育系施設	3	公民館	旭	5	5	市木公民館	No.10	複合化	-	-	市木生活改善センターで面積計上
2	社会教育系施設	3	公民館	弥栄	2	2	安城公民館		複合化	50㎡	50㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	弥栄	2	2	杵束公民館	No.27	複合化	27㎡	27㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	三隅	6	6	三隅公民館	No.28	複合化	1,535㎡	1,535㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	三隅	6	6	三保公民館	No.29	複合化	1,911㎡	1,911㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	三隅	6	6	岡見公民館		複合化	695㎡	695㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	三隅	6	6	白砂公民館		複合化	562㎡	562㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	三隅	6	6	黒沢公民館	No.31	複合化	1,110㎡	1,110㎡	
2	社会教育系施設	3	公民館	三隅	6	6	井野公民館	No.30	複合化	1,414㎡	1,414㎡	
2	社会教育系施設	99	小計		50	50	社会教育系施設		小計	35,935㎡	35,935㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田	9	10	健康増進センター		統廃合	421㎡	421㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			浜田市陸上競技場		統廃合	957㎡	957㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			浜田市庭球場		統廃合	34㎡	34㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			浜田市野球場		統廃合	1,839㎡	1,839㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			サン・ビレッジ浜田アイススケート場		廃止(耐用年数経過後)	2,526㎡	2,526㎡	【方針変更】単独建替⇒
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			サン・ビレッジ浜田スポーツ広場		単独建替え	-	150㎡	【その他】+ 150.00㎡ 施設数+1
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			東公園北広場トイレ		単独建替え	38㎡	38㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			サンマリン浜田		統廃合	1,359㎡	1,359㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			ラ・ペアーレ浜田		統廃合	1,831㎡	1,831㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	浜田			浜田市室内プール		単独建替え	957㎡	957㎡	【方針変更】統廃合⇒
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	金城	2	2	ふれあいジム・かなぎ		統廃合	6,356㎡	6,356㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	金城			今福スポーツ広場施設		統廃合	145㎡	145㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	旭	5	5	旭公園野球場		統廃合	223㎡	223㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	旭			旭公園テニスコート		廃止(耐用年数経過後)	18㎡	18㎡	【方針変更】統廃合⇒
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	旭			旭公園プール		単独建替え	548㎡	548㎡	【方針変更】統廃合⇒
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	旭			旭公園陸上競技場		統廃合	30㎡	30㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	旭			旭公園市民体育館		統廃合	2,964㎡	2,964㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	旭	-	-	都川ゲートボール場休憩所	No.32	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 無償貸付 50㎡
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	弥栄	2	2	弥栄運動広場施設		統廃合	105㎡	105㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	弥栄			フットサルやさか競技場		単独建替え	122㎡	122㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	三隅	4	4	三隅中央公園		統廃合	1,179㎡	1,179㎡	
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	三隅			アクアみすみ		単独建替え	2,957㎡	2,957㎡	【方針変更】統廃合⇒
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	三隅			三隅B&G海洋センター		単独建替え	200㎡	200㎡	艇庫
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	三隅					統廃合	1,492㎡	1,492㎡	体育館
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	三隅			岡見スポーツセンター		統廃合	419㎡	419㎡	集会所部分
3	スポレク系施設	1	スポーツ施設	三隅					廃止(耐用年数経過後)	510㎡	510㎡	体育館部分 【方針変更】統廃合⇒
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	浜田	1	1	国民宿舎千畳苑	No.165	民間移管	3,877㎡	3,877㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	金城	6	6	美又温泉4号井ポンプ小屋		単独建替え	10㎡	10㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	金城			かなぎウェスタンライディングパーク	No.33	民間譲渡	4,003㎡	4,003㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	金城			展望台広場休憩所		単独建替え	44㎡	44㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	金城			森の公民館	No.34	民間譲渡	380㎡	380㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	金城			リフレパークきんたの里	No.35	民間譲渡	2,636㎡	2,636㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	金城			美又温泉歓迎塔		単独建替え	3㎡	3㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	旭	1	1	広場緑地等利用施設簡易宿泊施設		廃止(耐用年数経過後)	102㎡	102㎡	
3	スポレク系施設	2	レクリエーション・観光施設	弥栄	1	1	ふるさと体験村		単独建替え	2,251㎡	2,251㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
3	スポレク系施設	3	保養施設	金城	2	2	美又温泉国民保養センター	No.36	民間移管	3,179㎡	3,179㎡	
3	スポレク系施設	3	保養施設	金城			美又温泉会館	No.37	民間譲渡	335㎡	335㎡	
3	スポレク系施設	3	保養施設	旭	1	1	旭温泉あさひ荘	No.38	単独建替え	437㎡	437㎡	
3	スポーツ・レクリエーション系施設	99	小計		34	35	スポーツ・レクリエーション系施設		小計	44,487㎡	44,637㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
4	産業系施設	1	産業系施設	浜田	3	2	勤労青少年ホーム	No.177	廃止	850㎡	850㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	浜田			三階山森林総合利用施設	No.39	廃止(耐用年数経過後)	279㎡	-	【廃止】令和2年4月
4	産業系施設	1	産業系施設	浜田			山陰浜田港公設市場	No.211	民間譲渡	1,213㎡	1,213㎡	【方針変更】単独建替え⇒ (商業棟部分)
4	産業系施設	1	産業系施設	浜田					単独建替え	1,023㎡	1,244㎡	仲買棟部分 【その他】プロバン庫・増築棟+ 220.59㎡
4	産業系施設	1	産業系施設	浜田	-	-	農村広場施設	No.40	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 無償貸付 157㎡
4	産業系施設	1	産業系施設	金城	6	6	ふれあい会館		複合化	1,297㎡	1,297㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	金城			かたらいの家	No.44	地元譲渡・貸付	249㎡	249㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	金城			エクス和紙の館	No.46	民間譲渡	950㎡	950㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	金城			地域材利用促進交流館	No.45	民間譲渡	229㎡	229㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	金城			縁の里地域振興施設	No.47	地元譲渡・貸付	210㎡	210㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	金城			くご会館(体育館)	No.42	地元譲渡・貸付	630㎡	630㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	金城	-	-	農畜産物加工施設	No.41	民間譲渡	-	-	■H28 民間譲渡 455㎡
4	産業系施設	1	産業系施設	金城	-	-	下来原林業協業活動センター	No.43	地元譲渡・貸付	-	-	■H28 民間譲渡 150㎡
4	産業系施設	1	産業系施設	旭	8	8	天狗石農村交流研修センター	No.170	地元譲渡・貸付	318㎡	318㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			天狗石農村交流研修センター入浴施設	No.171	地元譲渡・貸付	43㎡	43㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			山ノ内農作業管理休養施設旭豊1号館	No.48	廃止	241㎡	241㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			山ノ内農作業管理休養施設旭豊2号館	No.49	廃止	168㎡	168㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			地域交流プラザ「まんでん」		複合化	539㎡	539㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			地域交流プラザ多目的ステージ		廃止(耐用年数経過後)	128㎡	128㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			木田暮らしの学校	No.166	廃止(耐用年数経過後)	1,692㎡	1,692㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	旭			市木ふれあい広場		廃止(耐用年数経過後)	1,194㎡	1,194㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄	6	6	実践研修生滞在施設		単独建替え	224㎡	224㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄			間伐材等地域材研究施設		広域化	1,001㎡	1,001㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄			弥栄農産物処理加工施設第1工場		廃止(耐用年数経過後)	336㎡	336㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄			弥栄肉用牛改良流通センター		廃止(耐用年数経過後)	3,469㎡	3,469㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄			農産物集出荷貯蔵施設		廃止(耐用年数経過後)	108㎡	108㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄			地域資源循環活用施設		廃止(耐用年数経過後)	279㎡	279㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	弥栄	-	-	弥栄農産物処理加工施設第2工場	No.50	廃止	-	-	■H27 廃止 936㎡
4	産業系施設	1	産業系施設	三隅	3	3	三隅特産品展示販売センター(ゆうひパーク三隅)		単独建替え	370㎡	370㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	三隅			岡見漁業振興会館		単独建替え	868㎡	868㎡	
4	産業系施設	1	産業系施設	三隅			石州和紙会館		複合化	456㎡	456㎡	
4	産業系施設	99	小計		26	25	産業系施設		小計	18,363㎡	18,305㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
5	学校教育系施設	1	学校	浜田	14	14	第一中学校	No.58	複合化	8,626㎡	8,626㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田					廃止(耐用年数経過後)	639㎡	639㎡	屋内運動室
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			第二中学校		複合化	6,813㎡	6,813㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			第三中学校		複合化	7,201㎡	7,201㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			第四中学校	No.59	複合化	2,634㎡	2,634㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			浜田東中学校		複合化	5,649㎡	5,649㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			原井小学校		複合化	5,658㎡	5,658㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			松原小学校		複合化	6,459㎡	6,459㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田					廃止(耐用年数経過後)	54㎡	54㎡	プール附属室
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			石見小学校	No.52	複合化	6,064㎡	6,064㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			長浜小学校		複合化	6,130㎡	6,130㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田					廃止(耐用年数経過後)	13㎡	13㎡	プール附属室
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			周布小学校		複合化	4,829㎡	4,829㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			美川小学校	No.53	複合化	2,137㎡	2,137㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田					廃止(耐用年数経過後)	64㎡	64㎡	プール附属室
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			雲雀丘小学校	No.51	複合化	2,316㎡	2,316㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			三階小学校		複合化	4,352㎡	4,352㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田			国府小学校		複合化	6,331㎡	6,331㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	浜田					廃止(耐用年数経過後)	67㎡	67㎡	プール附属室
5	学校教育系施設	1	学校	金城	4	4	金城中学校	No.60	複合化	4,104㎡	4,104㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	金城					廃止(耐用年数経過後)	198㎡	198㎡	プール附属棟
5	学校教育系施設	1	学校	金城			今福小学校		複合化	2,201㎡	2,201㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	金城					廃止(耐用年数経過後)	27㎡	27㎡	プール専用附属室
5	学校教育系施設	1	学校	金城			雲城小学校	No.54	複合化	2,928㎡	2,928㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	金城					廃止(耐用年数経過後)	14㎡	14㎡	プール専用附属室
5	学校教育系施設	1	学校	金城			波佐小学校	No.55	複合化	2,274㎡	2,274㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	金城					廃止(耐用年数経過後)	32㎡	32㎡	プール専用附属施設
5	学校教育系施設	1	学校	旭	2	2	旭中学校	No.61	複合化	3,921㎡	3,921㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	旭			旭小学校		複合化	4,631㎡	4,661㎡	【その他】校舎棟+30㎡
5	学校教育系施設	1	学校	旭	-	-	今市小学校	No.56	廃止	-	-	■H27 廃止 3005㎡
5	学校教育系施設	1	学校	弥栄	2	2	弥栄小学校		複合化	3,597㎡	3,597㎡	■H28 No.57 旧屋内運動場(便所含む) 単独建替え 651㎡
5	学校教育系施設	1	学校	弥栄					廃止(耐用年数経過後)	115㎡	115㎡	プール管理棟
5	学校教育系施設	1	学校	弥栄			弥栄中学校		複合化	2,988㎡	2,988㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
5	学校教育系施設	1	学校	三隅	3	3	三隅中学校		複合化	7,345㎡	7,345㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	三隅			三隅小学校		複合化	7,664㎡	7,664㎡	
5	学校教育系施設	1	学校	三隅			岡見小学校		複合化	3,373㎡	3,373㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	浜田	1	1	浜田市学校給食センター		統廃合	2,695㎡	2,695㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	金城	4	4	金城学校給食センター		統廃合	414㎡	414㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	金城			金城スクールバス車庫		単独建替え	99㎡	99㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	金城			雲城教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	506㎡	506㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	金城			今福教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	400㎡	400㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	旭	5	5	スクールバス車庫		単独建替え	50㎡	50㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	旭			丸原教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	115㎡	115㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	旭			重富教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	101㎡	101㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	旭			木田教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	60㎡	60㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	旭			旭学校給食センター		統廃合	539㎡	539㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	旭	-	-	旭ヶ丘教職員住宅	No.178	廃止	-	-	■H30 廃止 246㎡
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	弥栄	5	5	グランド前教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	120㎡	120㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	弥栄			木都賀教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	240㎡	240㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	弥栄			城北第一教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	60㎡	60㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	弥栄			城北第二教職員住宅		廃止(耐用年数経過後)	60㎡	60㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	弥栄			弥栄学校給食センター		統廃合	206㎡	206㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	三隅	2	2	向野田教員住宅	No.62	廃止(耐用年数経過後)	208㎡	208㎡	
5	学校教育系施設	2	その他教育系施設	三隅			井野教員住宅		廃止(耐用年数経過後)	127㎡	127㎡	
5	学校教育系施設	99	小計		42	42	学校教育系施設		小計	127,451㎡	127,481㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
6	子育て支援施設	1	幼稚園・保育園・こども園	浜田	4	4	石見幼稚園	No.64	統廃合	915㎡	915㎡	
6	子育て支援施設	1	幼稚園・保育園・こども園	浜田			原井幼稚園	No.63	統廃合	808㎡	808㎡	
6	子育て支援施設	1	幼稚園・保育園・こども園	浜田			長浜幼稚園		統廃合	892㎡	892㎡	
6	子育て支援施設	1	幼稚園・保育園・こども園	浜田			美川幼稚園		統廃合	447㎡	447㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	浜田	6	6	やまばと学級		複合化	79㎡	79㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	浜田			若潮学級		複合化	50㎡	50㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	浜田			子育て支援センター	No.65	単独建替え	594㎡	594㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	浜田			さくら第2学級		複合化	85㎡	85㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	浜田			杉の子第3学級		複合化	86㎡	86㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	浜田			ひまわり学級		複合化	103㎡	103㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	旭	1	1	今市児童クラブ		複合化	585㎡	585㎡	
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	弥栄	1	1	やさか児童クラブ		複合化	64㎡	64㎡	■H28 No.66 旧児童クラブ 廃止(機能移転) 82㎡
6	子育て支援施設	2	幼児・児童施設	三隅	1	1	三隅小児童クラブ		複合化	165㎡	165㎡	
6	子育て支援施設	99	小計		13	13	子育て支援施設		小計	4,874㎡	4,874㎡	
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	金城	2	2	老人福祉センター(金城)		複合化	268㎡	268㎡	
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	金城			高齢者生活福祉センター(さんあいホーム)		複合化	2,297㎡	2,297㎡	
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	旭	1	1	あさひやすらぎの家	No.67	民間譲渡	162㎡	162㎡	
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	弥栄	2	2	弥栄老人福祉センター	No.69	複合化	580㎡	580㎡	
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	弥栄			老人憩いの家	No.70	複合化	433㎡	433㎡	
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	弥栄	-	-	やさかやすらぎの家	No.68	民間譲渡	-	-	■H30 民間譲渡 175㎡
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	三隅	2	1	老人福祉センター(三隅)	No.179	廃止	669㎡	-	【廃止】令和2年4月
7	保健・福祉施設	1	高齢福祉施設	三隅			三隅デイサービスセンター	No.71	民間譲渡	656㎡	656㎡	
7	保健・福祉施設	2	障害福祉施設	旭	-	-	あさひひまわり工房	No.72	廃止	-	-	■H29 廃止 335㎡
7	保健・福祉施設	2	障害福祉施設	三隅	-	-	みすみ地域活動支援センターきずな	No.73	民間譲渡	-	-	■H28 民間譲渡 237㎡
7	保健・福祉施設	3	保健施設	旭	1	1	旭保健センター(今市公民館)		複合化	508㎡	508㎡	
7	保健・福祉施設	3	保健施設	三隅	1	1	三隅保健センター		複合化	357㎡	357㎡	
7	保健・福祉施設	4	その他社会福祉施設	浜田	1	1	総合福祉センター		複合化	3,356㎡	3,356㎡	
7	保健・福祉施設	4	その他社会福祉施設	旭	-	-	あさひふれあいプラザ	No.74	民間譲渡	-	-	■H29 民間譲渡 129㎡
7	保健・福祉施設	99	小計		10	9	保健・福祉施設		小計	9,286㎡	8,617㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田	5	5	市役所本庁舎		複合化	7,580㎡	7,580㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田			市役所西分庁舎		複合化	817㎡	817㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田					廃止(耐用年数経過後)	35㎡	35㎡	殿町倉庫
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田			市役所東分庁舎		複合化	745㎡	745㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田			市役所第2東分庁舎	No.172	廃止	335㎡	335㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田			市役所北分庁舎(元浜田警察署)	No.173	単独建替え	86㎡	86㎡	車庫
9	行政系施設	1	庁舎等	浜田					廃止	3,352㎡	3,352㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	金城	1	1	金城支所庁舎	No.75	複合化	2,236㎡	2,236㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	旭	1	1	旭支所庁舎		複合化	3,511㎡	3,507㎡	【その他】焼却棟 ▲4.62㎡
9	行政系施設	1	庁舎等	弥栄	1	1	弥栄支所庁舎		複合化	1,639㎡	1,639㎡	
9	行政系施設	1	庁舎等	弥栄					統廃合	281㎡	281㎡	公用車車庫
9	行政系施設	1	庁舎等	三隅	1	1	三隅支所庁舎		複合化	2,894㎡	2,894㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田	31	27	消防本部・浜田消防署		単独建替え	1,670㎡	1,670㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			浜田消防署桜ヶ丘出張所		統廃合	174㎡	174㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			国分分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	13㎡	13㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			佐野分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	60㎡	60㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			佐野分団2班消防ポンプ車庫		廃止(耐用年数経過後)	20㎡	20㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			下府分団1・2班消防ポンプ車庫		単独建替え	36㎡	36㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			周布分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	22㎡	22㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			周布分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	50㎡	50㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			周布分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	21㎡	21㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			大麻分団1班消防ポンプ車庫	No.184	統廃合	26㎡	-	【その他】統廃合 令和2年3月
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			大麻分団2班消防ポンプ車庫	No.185	統廃合	22㎡	-	【その他】統廃合 令和2年3月
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			長浜分団1班消防ポンプ車庫	No.183	統廃合	11㎡	-	【その他】統廃合 令和2年2月
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			有福分団1・2班消防ポンプ車庫		単独建替え	54㎡	54㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			長浜分団消防ポンプ車庫		単独建替え	54㎡	54㎡	【名称変更】長浜分団2班・3班ポンプ車庫⇒
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			浜田分団1班消防ポンプ車庫	No.180	廃止(機能移転)	23㎡	-	【廃止】令和2年4月
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			消防資材庫		単独建替え	13㎡	13㎡	【名称等変更】浜田分団2班消防ポンプ車庫⇒
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			浜田分団3班消防ポンプ車庫	No.181	廃止(機能移転)	23㎡	-	【廃止】令和2年4月
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			美川分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	24㎡	24㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			美川分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	26㎡	26㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			石見分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	28㎡	28㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			石見分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	22㎡	22㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			石見分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	24㎡	24㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			久代分団1・2班消防ポンプ車庫		単独建替え	56㎡	56㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			国分分団1・2班消防ポンプ車庫		単独建替え	33㎡	33㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			黒川水防倉庫		単独建替え	22㎡	22㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			久光水防倉庫		単独建替え	10㎡	10㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			下府コミュニティ防災センター		単独建替え	200㎡	200㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			松羽地区コミュニティ防災センター		単独建替え	180㎡	180㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			宇野分団1・2班消防ポンプ車庫		単独建替え	53㎡	53㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			上府コミュニティ防災センター	No.186	地元譲渡・貸付	241㎡	241㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			上府分団1・2班消防ポンプ車庫		単独建替え	38㎡	38㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	浜田			大麻分団消防ポンプ車庫		単独建替え	-	53㎡	【新規整備】令和2年4月
9	行政系施設	2	消防施設	浜田	-	-	浜田分団4班消防ポンプ車庫	No.182	廃止(機能移転)	-	-	■H30 廃止 18㎡
9	行政系施設	2	消防施設	浜田	-	-	久代分団2班消防ポンプ車庫	No.76	地元譲渡・貸付	-	-	■H29 地元譲渡 22㎡
9	行政系施設	2	消防施設	金城	13	13	消防多目的施設		統廃合	299㎡	299㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			今福分団第1班消防ポンプ車庫		単独建替え	138㎡	138㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			今福分団第2班消防ポンプ車庫		単独建替え	47㎡	47㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			今福分団第2班美又温泉消防ポンプ倉庫		単独建替え	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			今福分団第3班消防ポンプ車庫		単独建替え	54㎡	54㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			雲城分団第1班消防ポンプ車庫		単独建替え	54㎡	54㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			雲城分団第2班消防ポンプ車庫		単独建替え	61㎡	61㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			雲城分団第3班消防ポンプ車庫		単独建替え	81㎡	81㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			波佐分団第1班消防ポンプ車庫		単独建替え	46㎡	46㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			波佐分団第2班消防ポンプ車庫		単独建替え	54㎡	54㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			波佐分団第3班消防ポンプ車庫		単独建替え	46㎡	46㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			波佐分団第4班消防ポンプ車庫		単独建替え	46㎡	46㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	金城			東部消防署金城出張所		単独建替え	198㎡	198㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭	17	17	東部消防署旭出張所		単独建替え	179㎡	179㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			和田分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	23㎡	23㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			木田分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	23㎡	23㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			今市分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	23㎡	23㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			市木分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	23㎡	23㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			和田分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	23㎡	23㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			和田分団2班消防ポンプ車庫		単独建替え	24㎡	24㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			木田分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			都川分団2班消防ポンプ車庫	No.188	統廃合	44㎡	44㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			今市分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	105㎡	105㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			木田分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	15㎡	15㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
9	行政系施設	2	消防施設	旭			都川分団1班消防ポンプ車庫	No.187	統廃合	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			都川分団3班消防ポンプ車庫	No.189	統廃合	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			今市分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			市木分団1班消防ポンプ車庫		単独建替え	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			市木分団3班消防ポンプ車庫		単独建替え	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭			城山無線中継局		単独建替え	28㎡	28㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	旭	-	-	戸川消防ポンプ車庫		単独建替え	-	-	■H30 行政財産ではないため削除 15㎡
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄	10	10	西部消防署弥栄出張所		単独建替え	150㎡	150㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			安城分団第1班消防ポンプ車庫		単独建替え	96㎡	96㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			安城分団第2班消防ポンプ車庫		単独建替え	50㎡	50㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			安城分団第3班消防ポンプ車庫		単独建替え	23㎡	23㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			安城分団第4班消防ポンプ車庫		単独建替え	53㎡	53㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			杵束分団第1班消防ポンプ車庫		統廃合	66㎡	66㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			杵束分団第2班消防ポンプ車庫		統廃合	15㎡	15㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			杵束分団第3班消防ポンプ車庫		統廃合	21㎡	21㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			杵束分団第4班消防ポンプ車庫		統廃合	12㎡	12㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄			安城分団第5班消防ポンプ車庫		単独建替え	53㎡	53㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	弥栄	-	-	杵束分団第5班消防車庫	No.190	廃止	-	-	■H30 廃止 38㎡
9	行政系施設	2	消防施設	三隅	23	23	西部消防署三隅出張所		単独建替え	199㎡	199㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三隅分団向野田班消防ポンプ車庫		単独建替え	26㎡	26㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三隅分団地方班消防ポンプ車庫		単独建替え	19㎡	19㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三隅分団河内班消防ポンプ車庫		単独建替え	20㎡	20㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三保分団駅前班消防ポンプ車庫	No.196	統廃合	12㎡	12㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三保分団福浦班消防ポンプ車庫	No.197	統廃合	9㎡	9㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三保分団湊浦班消防ポンプ車庫		単独建替え	35㎡	35㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三保分団上古市班消防ポンプ車庫		単独建替え	11㎡	11㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三保分団中組班消防ポンプ車庫		単独建替え	30㎡	30㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			岡見分団松原班消防ポンプ車庫		単独建替え	16㎡	16㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			岡見分団須津班消防ポンプ車庫		単独建替え	34㎡	34㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			岡見分団中山班消防ポンプ車庫		単独建替え	30㎡	30㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			岡見分団岡見郷班消防ポンプ車庫		単独建替え	24㎡	24㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			黒沢分団下古和班消防ポンプ車庫		単独建替え	36㎡	36㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			井野分団下今明班消防ポンプ車庫		単独建替え	40㎡	40㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			井野分団市場班消防ポンプ車庫		単独建替え	12㎡	12㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			白砂分団吉浦班消防ポンプ車庫		単独建替え	30㎡	30㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			白砂分団東平原班消防ポンプ車庫		単独建替え	30㎡	30㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			室谷コミュニティ消防センター		単独建替え	114㎡	114㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			岡崎コミュニティ消防センター	No.78	地元譲渡・貸付	110㎡	110㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			鹿子谷コミュニティ消防センター	No.79	地元譲渡・貸付	83㎡	83㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			水防資材倉庫		単独建替え	38㎡	38㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅			三保分団古湊班消防ポンプ車庫		単独建替え	24㎡	24㎡	
9	行政系施設	2	消防施設	三隅	-	-	消防無線中継基地局	No.77	廃止	-	-	■H27 廃止 8㎡
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	浜田	-	-	市役所田町分室	No.80	廃止	-	-	■H30 廃止 337㎡
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	金城	3	3	波佐除雪車格納庫		単独建替え	155㎡	155㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	金城			防災行政無線二子山中継局		単独建替え	5㎡	5㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	金城			雲城除雪車格納庫		単独建替え	152㎡	152㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	旭	3	3	公用車両(除雪車等)車庫	No.81	単独建替え	244㎡	244㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	旭			市営バス車庫(旭)		単独建替え	58㎡	58㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	旭			旭除雪車格納庫		単独建替え	99㎡	99㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	弥栄	4	4	栃木除雪車車庫		単独建替え	192㎡	192㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	弥栄			木都賀除雪車車庫		単独建替え	218㎡	218㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	弥栄			市営バス車庫(弥栄)		単独建替え	44㎡	44㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	弥栄			大坪除雪車車庫		単独建替え	276㎡	276㎡	
9	行政系施設	3	その他行政系施設等	三隅	1	1	向野田車庫		廃止(耐用年数経過後)	435㎡	435㎡	
<b>9</b>	<b>行政系施設</b>	<b>99</b>	<b>小計</b>		<b>114</b>	<b>110</b>	<b>行政系施設</b>		<b>小計</b>	<b>31,898㎡</b>	<b>31,841㎡</b>	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田	11	11	日脚住宅		単独建替え	1,855㎡	1,855㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			緑ヶ丘住宅		単独建替え	8,521㎡	8,521㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			小福井住宅	No.198	統廃合	1,600㎡	1,600㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			内田住宅	No.199	統廃合	317㎡	317㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			下府住宅	No.200	単独建替え	3,068㎡	3,068㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			石原住宅		単独建替え	1,949㎡	1,949㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			上府住宅		単独建替え	2,318㎡	2,318㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			養老ヶ迫住宅		単独建替え	268㎡	268㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			国分住宅		単独建替え	426㎡	426㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			日脚大久保住宅		単独建替え	4,125㎡	4,125㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	浜田			長浜西住宅		単独建替え	5,658㎡	5,658㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	金城	2	2	波佐住宅		単独建替え	896㎡	896㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	金城			湯屋団地住宅		単独建替え	1,095㎡	1,095㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	旭	5	5	あさひインターハイツ(公営)		単独建替え	877㎡	877㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	旭			市木団地		単独建替え	264㎡	264㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	旭			旭ヶ丘団地		単独建替え	1,207㎡	1,207㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	旭			都川団地	No.82	廃止	166㎡	166㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	旭			旭インター団地		単独建替え	717㎡	717㎡	
10	公営住宅	1	公営住宅	三隅	1	1	市場住宅	No.201	単独建替え	278㎡	278㎡	
10	公営住宅	2	災害公営住宅	浜田	2	-	後野災害特別住宅	No.83	入居者等譲渡	61㎡	-	【譲渡】令和2年 8月
10	公営住宅	2	災害公営住宅	浜田			宇津井災害特別住宅	No.85	入居者等譲渡	61㎡	-	【譲渡】令和2年 8月
10	公営住宅	2	災害公営住宅	浜田	-	-	河内災害特別住宅	No.84	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 61㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	弥栄	-	-	仲三団地2号	No.86	入居者等譲渡	-	-	■H27 入居者譲渡 61㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	弥栄	-	-	仲三団地3号	No.87	入居者等譲渡	-	-	■H27 入居者譲渡 61㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	弥栄	-	-	仲三団地4号	No.88	入居者等譲渡	-	-	■H27 入居者譲渡 75㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	弥栄	-	-	仲三団地6号	No.89	廃止	-	-	■H27 廃止 75㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	弥栄	-	-	仲三団地7号	No.90	入居者等譲渡	-	-	■H27 入居者譲渡 75㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	三隅	3	3	災害公営住宅(川本)	No.202	廃止(耐用年数経過後)	75㎡	75㎡	
10	公営住宅	2	災害公営住宅	三隅			災害公営住宅(岡見)	No.92	入居者等譲渡	65㎡	65㎡	
10	公営住宅	2	災害公営住宅	三隅			災害公営住宅(渡辺)	No.203	廃止(耐用年数経過後)	75㎡	75㎡	
10	公営住宅	2	災害公営住宅	三隅	-	-	災害公営住宅(本田)	No.192	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 65㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	三隅	-	-	災害公営住宅(杖田)	No.91	入居者等譲渡	-	-	■H27 入居者譲渡 65㎡
10	公営住宅	2	災害公営住宅	三隅	-	-	災害公営住宅(坂田)	No.191	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 75㎡

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
10	公営住宅	3	改良住宅	浜田	1	1	黒川改良住宅	No.93	単独建替え	5,221㎡	5,221㎡	黒川集会所(黒川改良住宅)
10	公営住宅	3	改良住宅	浜田					入居者等譲渡	78㎡	78㎡	黒川改良店舗
10	公営住宅	4	雇用促進住宅	浜田	3	3	雇用促進住宅小福井団地	No.94	民間譲渡	3,300㎡	3,300㎡	
10	公営住宅	4	雇用促進住宅	浜田			雇用促進住宅国府団地	No.95	民間譲渡	5,253㎡	5,253㎡	
10	公営住宅	4	雇用促進住宅	浜田			雇用促進住宅内田団地	No.96	民間譲渡	3,993㎡	3,993㎡	
10	公営住宅	4	雇用促進住宅	金城	1	1	雇用促進住宅金城団地	No.97	民間譲渡	4,942㎡	4,942㎡	
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	3	-	弥栄定住化住宅13	No.114	入居者等譲渡	111㎡	-	【譲渡】令和2年 9月
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄		-	弥栄定住化住宅14	No.115	入居者等譲渡	113㎡	-	【譲渡】令和2年 4月
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄		-	弥栄定住化住宅15	No.116	入居者等譲渡	113㎡	-	【譲渡】令和2年 4月
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅1	No.102	入居者等譲渡	-	-	■H29 入居者譲渡 114㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅2	No.103	入居者等譲渡	-	-	■H29 入居者譲渡 112㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅3	No.104	入居者等譲渡	-	-	■H29 入居者譲渡 114㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅4	No.105	入居者等譲渡	-	-	■H29 入居者譲渡 134㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅5	No.106	入居者等譲渡	-	-	■H30 入居者譲渡 111㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅6	No.107	入居者等譲渡	-	-	■H30 入居者譲渡 113㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅7	No.108	入居者等譲渡	-	-	■H30 入居者譲渡 112㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅8	No.109	入居者等譲渡	-	-	■H30 入居者譲渡 115㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅9	No.110	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 113㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅10	No.111	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 113㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅11	No.112	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 122㎡
10	公営住宅	5	弥栄定住化住宅	弥栄	-	-	弥栄定住化住宅12	No.113	入居者等譲渡	-	-	■R元 入居者譲渡 113㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	金城	1	1	七条一般住宅		廃止(耐用年数経過後)	69㎡	69㎡	■H29 No.99 2号 廃止 79㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	金城	-	-	今福一般住宅2号	No.98	廃止	-	-	■H27 廃止 77㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	旭	3	3	市木一般住宅		廃止(耐用年数経過後)	60㎡	60㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	旭			今市一般住宅		廃止(耐用年数経過後)	115㎡	115㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	旭			重富一般住宅		廃止(耐用年数経過後)	115㎡	115㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	旭	-	-	和田一般住宅	No.100	廃止	-	-	■H27 廃止 50㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	旭	-	-	木田一般住宅	No.167	廃止	-	-	■H28 廃止 115㎡

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄	29	28	長安住宅2号棟	No.132	入居者等譲渡	210㎡	210㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			錦ヶ岡住宅1号棟	No.125	入居者等譲渡	112㎡	112㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			錦ヶ岡住宅2号棟	No.126	入居者等譲渡	109㎡	109㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			錦ヶ岡住宅3号棟	No.127	入居者等譲渡	107㎡	107㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			錦ヶ岡住宅4号棟	No.128	入居者等譲渡	106㎡	106㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			錦ヶ岡住宅5号棟	No.129	入居者等譲渡	102㎡	102㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅1号棟	No.135	入居者等譲渡	114㎡	114㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅2号棟	No.136	入居者等譲渡	139㎡	139㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			寺組住宅1号棟	No.142	入居者等譲渡	216㎡	216㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			寺組住宅2号棟	No.143	入居者等譲渡	207㎡	207㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			大和屋住宅	No.117	入居者等譲渡	244㎡	244㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			寺組住宅3号棟	No.144	入居者等譲渡	205㎡	205㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			長安住宅3号棟	No.133	入居者等譲渡	216㎡	216㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			塚ノ元住宅2号棟	No.119	入居者等譲渡	223㎡	223㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅3号棟	No.137	入居者等譲渡	121㎡	121㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅4号棟	No.138	入居者等譲渡	114㎡	114㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅5号棟	No.139	入居者等譲渡	140㎡	140㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			長安住宅4号棟	No.134	入居者等譲渡	126㎡	126㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅6号棟	No.140	入居者等譲渡	126㎡	126㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			栃木住宅7号棟	No.141	入居者等譲渡	140㎡	140㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			塚ノ元住宅3号棟	No.120	入居者等譲渡	91㎡	91㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			下谷住宅1号棟	No.146	入居者等譲渡	105㎡	105㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			下谷住宅2号棟	No.147	入居者等譲渡	106㎡	106㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			上神代屋住宅	No.121	廃止(耐用年数経過後)	162㎡	-	【廃止】令和2年4月
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			城北住宅1号棟	No.122	入居者等譲渡	114㎡	114㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			寺組住宅4号棟	No.145	入居者等譲渡	130㎡	130㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			錦ヶ岡住宅6号棟	No.130	入居者等譲渡	172㎡	172㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			長安住宅1号棟	No.131	入居者等譲渡	632㎡	632㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄			大坪住宅	No.168	入居者等譲渡	239㎡	239㎡	
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄	-	-	塚ノ元住宅1号棟	No.118	単独建替え	-	-	■H27 単独建替え 409㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄	-	-	城北住宅2号棟	No.123	廃止	-	-	■H29 廃止 117㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	弥栄	-	-	城北住宅3号棟	No.124	入居者等譲渡	-	-	■H29 入居者譲渡 117㎡
10	公営住宅	7	地域定住住宅	三隅	1	1	若者定住住宅	No.101	民間譲渡	565㎡	565㎡	
10	公営住宅	8	特定公共賃貸住宅	金城	-	1	湯屋団地住宅.特公賃		単独建替え	368㎡	368㎡	【その他】分類修正 施設数+1

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積 R元.10月	延床面積 R2.10月	備考
10	公営住宅	8	特定公共賃貸住宅	旭	4	4	ニュー市木		単独建替え	167㎡	167㎡	
10	公営住宅	8	特定公共賃貸住宅	旭			あさひインターハイツ(特公賃)		単独建替え	2,720㎡	2,720㎡	
10	公営住宅	8	特定公共賃貸住宅	旭			ニュー旭ヶ丘		単独建替え	337㎡	337㎡	
10	公営住宅	8	特定公共賃貸住宅	旭			やつおもて		単独建替え	146㎡	146㎡	
10	公営住宅	9	集団移転住宅	三隅	1	1	海石住宅	No.204	廃止(耐用年数経過後)	1,688㎡	1,526㎡	【廃止】共同作業所 令和2年4月 解体▲162.23㎡ ■R元 地元譲渡・貸付(集会所) 300㎡
10	公営住宅	99	小計		71	66	公営住宅		小計	70,241㎡	69,459㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
11	公園	1	公園	浜田	9	9	長沢公園		単独建替え	10㎡	10㎡	
11	公園	1	公園	浜田			相生公園		単独建替え	38㎡	38㎡	
11	公園	1	公園	浜田			平和公園		単独建替え	35㎡	35㎡	
11	公園	1	公園	浜田			昭三公園		単独建替え	17㎡	17㎡	
11	公園	1	公園	浜田			宝幢寺山公園		廃止(耐用年数経過後)	12㎡	12㎡	
11	公園	1	公園	浜田			道分山公園		単独建替え	28㎡	28㎡	
11	公園	1	公園	浜田			ゆうひ公園		単独建替え	40㎡	40㎡	
11	公園	1	公園	浜田			海のみえる文化公園		単独建替え	59㎡	59㎡	公衆便所
11	公園	1	公園	浜田					廃止(耐用年数経過後)	349㎡	349㎡	管理事務所・野外ステージ
11	公園	1	公園	浜田			城山公園		単独建替え	14㎡	14㎡	
11	公園	1	公園	金城	1	1	島村抱月生誕地顕彰の杜公園		単独建替え	27㎡	27㎡	
11	公園	1	公園	旭	4	3	旭温泉公園		廃止(耐用年数経過後)	437㎡	437㎡	ゲートボール上屋
11	公園	1	公園	旭			八戸川農村公園	No.148	廃止	21㎡	-	【廃止】令和2年3月 【方針変更】地元譲渡・貸付⇒
11	公園	1	公園	旭			旭豊の里公園		単独建替え	24㎡	24㎡	
11	公園	1	公園	旭			旭ふるさと歴史公園		単独建替え	203㎡	203㎡	資料館等
11	公園	1	公園	旭					廃止(耐用年数経過後)	4㎡	4㎡	物見やぐら
11	公園	1	公園	旭	-	-	庁舎前庭園バス停留所	No.193	統廃合	-	-	■H29統廃合 11㎡
11	公園	1	公園	弥栄	1	1	小角農村公園		廃止(耐用年数経過後)	3㎡	3㎡	
11	公園	1	公園	三隅	10	10	三隅公園		単独建替え	21㎡	21㎡	
11	公園	1	公園	三隅			田の浦公園		統廃合	296㎡	296㎡	
11	公園	1	公園	三隅			向野田児童公園		単独建替え	6㎡	6㎡	
11	公園	1	公園	三隅			大麻山公園		単独建替え	41㎡	41㎡	
11	公園	1	公園	三隅			龍雲寺公園		単独建替え	15㎡	15㎡	
11	公園	1	公園	三隅			須津防災多目的広場公衆便所		単独建替え	27㎡	27㎡	
11	公園	1	公園	三隅			大谷農村公園		単独建替え	24㎡	24㎡	
11	公園	1	公園	三隅			下今明農村公園		単独建替え	24㎡	24㎡	
11	公園	1	公園	三隅			井野児童農園		廃止(耐用年数経過後)	20㎡	20㎡	公庫
11	公園	1	公園	三隅			杉の森運動公園		廃止(耐用年数経過後)	12㎡	12㎡	
11	公園	99	小計		25	24	公園			1,807㎡	1,786㎡	
12	供給処理施設	1	供給処理施設	浜田	3	3	浜田浄苑		単独建替え	3,353㎡	3,353㎡	
12	供給処理施設	1	供給処理施設	浜田			不燃ごみ処理場		単独建替え	5,905㎡	5,905㎡	
12	供給処理施設	1	供給処理施設	浜田			埋立処分場		単独建替え	2,274㎡	2,274㎡	
12	供給処理施設	1	供給処理施設	三隅	-	-	三隅ごみ処理センター	No.149	廃止	-	-	■H27 廃止 597㎡
12	供給処理施設	1	供給処理施設	三隅	-	-	一般廃棄物最終処分場	No.150	廃止	-	-	■H27 廃止 92㎡
12	供給処理施設	99	小計		3	3	供給処理施設		小計	11,532㎡	11,532㎡	

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
13	その他	1	その他	浜田	15	16	竹迫便所		単独建替え	6㎡	6㎡	
13	その他	1	その他	浜田			栄町バス待合所		単独建替え	33㎡	33㎡	
13	その他	1	その他	浜田			浜田駅関連施設		単独建替え	355㎡	355㎡	
13	その他	1	その他	浜田			栄町公衆便所		単独建替え	22㎡	22㎡	
13	その他	1	その他	浜田			浜田市火葬場		統廃合	629㎡	629㎡	
13	その他	1	その他	浜田			桧ヶ浦公衆便所		単独建替え	21㎡	21㎡	
13	その他	1	その他	浜田			生湯公衆便所		単独建替え	5㎡	5㎡	
13	その他	1	その他	浜田			日脚農機具格納庫		単独建替え	35㎡	35㎡	
13	その他	1	その他	浜田			長沢防災備蓄倉庫	No.152	単独建替え	73㎡	73㎡	
13	その他	1	その他	浜田			防災行政無線中継局		単独建替え	9㎡	9㎡	
13	その他	1	その他	浜田			周布駅舎	No.153	廃止(耐用年数経過後)	83㎡	83㎡	駅舎
13	その他	1	その他	浜田			大水道バス停待合所		単独建替え	4㎡	4㎡	
13	その他	1	その他	浜田			竹迫町バス停待合所		単独建替え	6㎡	6㎡	
13	その他	1	その他	浜田			外ノ浦観光トイレ		単独建替え	18㎡	18㎡	
13	その他	1	その他	浜田			ストックヤード		廃止(耐用年数経過後)	154㎡	154㎡	
13	その他	1	その他	浜田			浜田市指定ごみ袋等保管用ユニットハウス		単独建替え	-	75㎡	【その他】平成27年整備分計上漏れ
13	その他	1	その他	浜田	-	-	文化財プレハブ倉庫	No.174	廃止	-	-	■H29 廃止 10㎡
13	その他	1	その他	浜田	-	-	旧落合金次郎宅	No.151	廃止	-	-	■H28 廃止 89㎡
13	その他	1	その他	浜田	-	-	金周布公衆便所	No.154	廃止	-	-	■H28 廃止 12㎡
13	その他	1	その他	浜田	-	-	周布駅舎(駐輪場)	No.153	廃止	-	-	■H28 廃止 59㎡
13	その他	1	その他	金城	6	6	生活路線バス車庫		単独建替え	36㎡	36㎡	
13	その他	1	その他	金城			七条バス待合所(上り)		単独建替え	9㎡	9㎡	
13	その他	1	その他	金城			七条バス待合所(下り)		単独建替え	6㎡	6㎡	
13	その他	1	その他	金城			波佐バス停公衆便所		単独建替え	14㎡	14㎡	
13	その他	1	その他	金城			小国バス停公衆便所		単独建替え	3㎡	3㎡	
13	その他	1	その他	金城			雲城公衆便所		単独建替え	8㎡	8㎡	
13	その他	1	その他	金城	-	-	今福公衆便所	No.175	廃止	-	-	■H29 廃止 5㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	ゴミ収集ボックス(久佐)	No.205	廃止	-	-	■R元 廃止 5㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	ゴミ収集ボックス(今福)	No.206	廃止	-	-	■R元 廃止 10㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	ゴミ収集ボックス(美又)	No.207	廃止	-	-	■R元 廃止 10㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	ゴミ収集ボックス(雲城)	No.208	廃止	-	-	■R元 廃止 36㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	ゴミ収集ボックス(波佐)	No.209	廃止	-	-	■R元 廃止 10㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	ゴミ収集ボックス(小国)	No.210	廃止	-	-	■R元 廃止 5㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	美又口(小瀬原)公衆便所	No.176	廃止	-	-	■R元 廃止 4㎡
13	その他	1	その他	金城	-	-	波佐団地公営住宅付属集会施設(菅沢会館)	No.155	地元譲渡・貸付	-	-	■H30 地元譲渡 88㎡

浜田市公共施設方針一覧(令和2年10月1日時点)

大CD	大分類	小CD	小分類	自治区	施設数(前年)	施設数(本年)	施設名称	実施計画NO	施設別方針	延床面積R元.10月	延床面積R2.10月	備考
13	その他	1	その他	旭	6	6	CATV旭中継施設局舎		単独建替え	9㎡	9㎡	
13	その他	1	その他	旭			バス停留所		単独建替え	21㎡	21㎡	■H29 No.194 旧石見今市バス待合所 統廃合 4㎡
13	その他	1	その他	旭			旭火葬場		統廃合	155㎡	155㎡	
13	その他	1	その他	旭			重富高速バス停留所		単独建替え	264㎡	264㎡	
13	その他	1	その他	旭			旭温泉観音堂		単独建替え	7㎡	7㎡	
13	その他	1	その他	旭			石見今市バス待合所		単独建替え	8㎡	8㎡	
13	その他	1	その他	旭	-	-	旭支所庁舎前公衆便所	No.156	廃止	-	-	■H29 廃止 20㎡
13	その他	1	その他	弥栄	4	4	CATV弥栄中継施設局舎		単独建替え	9㎡	9㎡	
13	その他	1	その他	弥栄			弥栄火葬場		統廃合	232㎡	232㎡	
13	その他	1	その他	弥栄			長安地区公衆トイレ		単独建替え	15㎡	15㎡	
13	その他	1	その他	弥栄			杵束公衆便所		単独建替え	8㎡	8㎡	
13	その他	1	その他	弥栄	-	-	林業地域給水施設(栃木)	No.157	廃止	-	-	■H30 廃止 2㎡
13	その他	1	その他	弥栄	-	-	林業地域給水施設(若松)	No.158	廃止	-	-	■H30 廃止 3㎡
13	その他	1	その他	弥栄	-	-	林業地域給水施設(権現)	No.159	廃止	-	-	■H30 廃止 3㎡
13	その他	1	その他	三隅	13	13	ひゃこるネットみすみ情報ステーション	No.161	民間移管	984㎡	984㎡	
13	その他	1	その他	三隅			三隅火葬場		統廃合	505㎡	505㎡	
13	その他	1	その他	三隅			岡見駅舎	No.160	単独建替え	24㎡	24㎡	公衆便所
13	その他	1	その他	三隅					廃止(耐用年数経過後)	71㎡	71㎡	駅舎
13	その他	1	その他	三隅			バス待合所/公衆便所		複合化	21㎡	21㎡	
13	その他	1	その他	三隅			三隅大平桜公衆用便所		単独建替え	3㎡	3㎡	
13	その他	1	その他	三隅			福浦漁港公衆便所		単独建替え	6㎡	6㎡	
13	その他	1	その他	三隅			古湊漁港公衆便所		単独建替え	8㎡	8㎡	
13	その他	1	その他	三隅			須津漁港公衆便所		単独建替え	8㎡	8㎡	
13	その他	1	その他	三隅			三隅バスターミナル		単独建替え	462㎡	462㎡	
13	その他	1	その他	三隅			室谷あずまや		廃止(耐用年数経過後)	29㎡	29㎡	
13	その他	1	その他	三隅			古湊漁港備蓄倉庫		廃止(耐用年数経過後)	9㎡	9㎡	
13	その他	1	その他	三隅			東平原バス待合所		廃止(耐用年数経過後)	3㎡	3㎡	
13	その他	1	その他	三隅			子落しバス待合所		廃止(耐用年数経過後)	3㎡	3㎡	
13	その他	1	その他	三隅	-	-	杉の森練習場	No.162	廃止	-	-	■H30 廃止 166㎡
13	その他	99	小計		44	45	その他		小計	4,393㎡	4,468㎡	
					447	437	合計			375,545㎡	374,211㎡	

## 令和 3 年 4 月の機構改革について

### 1 基本的な考え方

まちづくりと連携した社会教育推進のため社会教育を市長部局で行うとともに、総合的な少子化対策、地域と学校との連携強化などの課題に対応するための機構改革を行います。

### 2 機構改革の内容

#### (1) 地域政策部

ア (仮称)まちづくりセンターを所管するまちづくり推進課「地域づくり推進係」を「まちづくり推進係」に、「地域交通学校支援係」を「地域交通大学支援係」に名称変更する。

イ「社会教育課」を新設する。

#### (2) 健康福祉部

子育てを効果的に支援するため、市民生活部「保険年金課」を健康福祉部へ所管変更する。

#### (3) 都市建設部

建設企画課「建設庶務係」を廃止する。

#### (4) 教育部

ア 教育総務課に、生涯学習課から「図書館係」を移管する。

イ 学校教育課の「指導相談係」、「児童生徒支援室」を統合し、「児童生徒支援係」に名称変更する。

ウ 学校教育課に「地域学校連携係」を新設する。

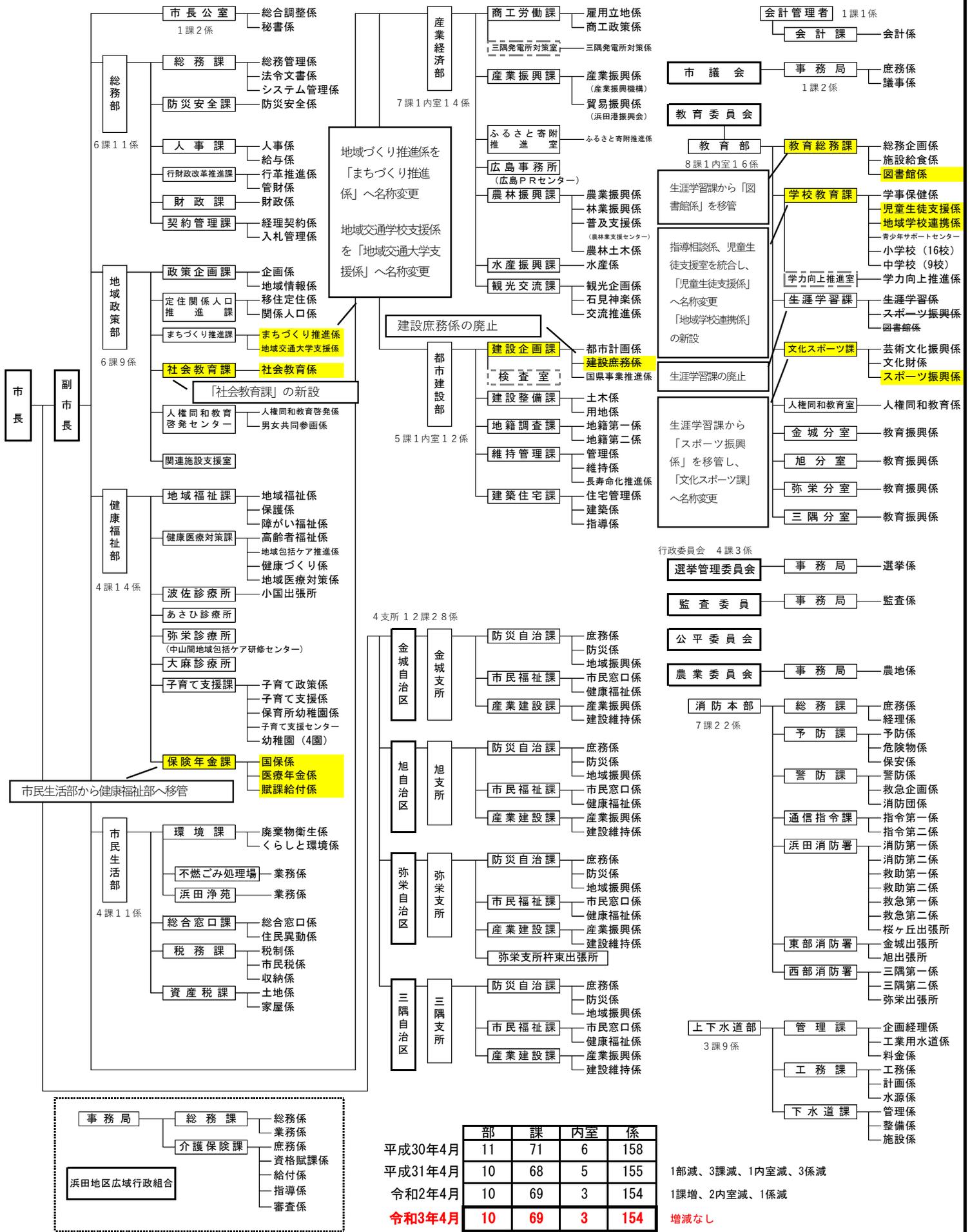
エ 「生涯学習課」を廃止する。

オ 文化振興課に、生涯学習課から「スポーツ振興係」を移管し、「文化スポーツ課」に名称変更する。

### 3 組織数の推移

時 点	組織数
平成 30 年 4 月 1 日	11 部、71 課、6 内室、158 係
平成 31 年 4 月 1 日	10 部、68 課、5 内室、155 係
令和 2 年 4 月 1 日	10 部、69 課、3 内室、154 係
令和 3 年 4 月 1 日 (予定)	10 部、69 課、3 内室、154 係
前年比較	増減なし

令和3年4月 行政機構図 (案)



	部	課	内室	係
平成30年4月	11	71	6	158
平成31年4月	10	68	5	155
令和2年4月	10	69	3	154
<b>令和3年4月</b>	<b>10</b>	<b>69</b>	<b>3</b>	<b>154</b>

1部減、3課減、1内室減、3係減  
 1課増、2内室減、1係減  
**増減なし**

1 職員人件費の推移

区分			H29	H30	H31	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	備考 R2以降
			決算	決算	決算	計画									
正規	常勤職員(消防除く)	(人)	675	687	678	527	520	508	498	491	487	481	473	463	定員適正化計画
	短時間勤務職員(消防除く)					44	47	48	60	50	46	53	51	52	定員適正化計画等
	常勤職員(消防)					125	124	126	125	126	126	124	127	138	定員適正化計画【参考】
	短時間勤務職員(消防)					2	3	3	5	5	6	8	8	9	定員適正化計画【参考】
	計					698	694	685	688	672	665	666	659	662	
	常勤職員(消防除く)	(百万円)	5,498	5,569	5,502	4,291	4,272	4,180	4,115	4,069	4,066	4,068	4,006	3,912	定員適正化計画
	短時間勤務職員(消防除く)					181	191	196	240	203	188	214	207	210	定員適正化計画等
	常勤職員(消防)					1,050	1,047	1,070	1,061	1,074	1,069	1,048	1,079	1,158	定員適正化計画【参考】
	短時間勤務職員(消防)					8	11	11	19	18	22	30	30	33	定員適正化計画【参考】
	計					5,498	5,569	5,502	5,530	5,521	5,457	5,435	5,364	5,345	5,360
非正規	(百万円)	969	981	963	1,100	1,100	1,000	900	1,000	1,000	900	900	900	R1中期財政計画	
合計	(百万円)	6,467	6,550	6,465	6,630	6,621	6,457	6,335	6,364	6,345	6,260	6,222	6,213		

※特別職除く。短時間勤務職員は、再任用(短時間)職員及び任期付(短時間)職員。

※職員数は4月1日時点。

※決算及び正規の計画は企業会計を含む全会計。非正規の計画は中期財政計画に基づく普通会計。

2 時間外勤務の推移

区分			H29	H30	H31	R2	R3	備考 R2以降
			決算	決算	決算	計画	計画	
総時間	時間	(時間)	72,565	55,727	59,512	-	-	
	手当額	(千円)	193,242	145,781	159,476	-	-	
災害等を除いたもの	時間	(時間)	53,207	51,886	51,839	55,000	55,000	行財政改革実施計画
	手当額	(千円)	140,248	135,186	139,356	-	-	

※企業会計を含む全会計。

## 資料 2

### 採用・退職の状況（定員適正化計画）

上段：計画人数  
下段：実績人数

	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	合計 1～10
4月1日職員数	551	542 536	527 512	520	508	498	491	487	481	473	463	
前年度退職者数		28 33	27 47	14	20	17	13	8	10	17	19	173
採用者数		19 18	12 23	7	8	7	6	4	4	9	9	85

## VI 定員適正化余地の算定

### 1. 定員適正化の考え方と算定手順

#### (1) 定員適正化余地の算定手順

##### **Step 1** 適正化余地算定の判断基準に基づく傾向把握

定員適正化余地の算定にあたっては、多面的視点から算定を行うものとし、下記の各要素、データを参考に判断する。

- ・ 事務量調査結果(投入工数、固有共通業務比率、月別繁閑、事務特性、適正化余地)
- ・ 超過勤務及び休暇取得実績
- ・ 所属ヒアリング結果(各課の課題認識及び追加業務データ)
- ・ 職員年齢構成(年次別退職者数)
- ・ 類似団体比較調査結果
- ・ 組織機構及び職員数(正規、非正規)等の他市詳細調査
- ・ 浜田市 消防業務状況と出張所の配置
- ・ 支所共通業務におけるサービス対象別工数比較
- ・ 証明書発行・戸籍関係処理件数の推移

##### **Step 2** 適正化余地(人工ベース)の算出

上記判断材料や時代潮流をもとに、各課提案または調査機関としての提案を追加して定員適正化余地の算定を行う。

適正化余地は、職員年齢構成や事業終了時期等を踏まえ、実施年次を設定しているが、委託等については委託先の有無などもあり、一部を年次未定としている。

また、非正規化等の余地については、何名の非正規職員や再任用職員が必要かも提案し、現実の運用を行えるようにしている。

なお、本調査では、あくまで定員適正化計画算定の観点から、1人工に満たない事務改善については、取り上げていない。

##### **Step 3** 定員適正化計画(案)の算定

上記で示された適正化余地一覧表に基づき、削減余地と各年度の退職者数から、採用すべき人数を導き、定員適正化計画(案)とする。

## 2. 調査結果概要（適正化余地の共通視点）

事務量調査をはじめとする各種調査結果から、本市の定員適正化余地を検討するうえでのポイントは以下のとおりとなる。これらのポイントを踏まえ、適正化余地の算定を行った。

- **業務量の実態から、人員配置のアンバランスによる適正化余地あり**
  - ・超過勤務、有給休暇等のバラツキや業務の難易度等から見直し余地あり
  - ・現在の業務量、今後の業務終了に伴う行政需要の増減からの見直し余地あり
  - ・支所におけるサービス対象比での配置人員にアンバランスが見られる
- **非正規化、再任用の活用による適正化余地あり**
  - ・本庁や支所の申請や窓口系業務における非正規・再任用の活用率に余地あり
  - ・放課後児童クラブの直営により、非正規職員数が多くなっている（他市詳細調査結果）
- **委託業務が他市に比べて少なく、直営の施設運営部分に適正化余地あり**
  - ・特に現業職員が配置されている施設や業務については、現在の従事者の退職年齢を考慮して3年程度で方向性を固める必要あり
  - ・福祉や生涯学習施設における直営業務で、他市が委託している業務が見られる
- **部、課、係が多く、組織機構の見直しによる適正化余地あり**
  - ・人口、可住地面積、平成での合併経験などが本市に近い自治体と比較して、2.8部多い、28.5課多い、47.5係多い という状況にある
  - ・組織の規模について、責任明確化と縦割り（守備範囲の固定化）の弊害、年間の繁閑における柔軟性等を踏まえた見直し余地あり
  - ・類似75団体、近似7団体、実質類似比較6団体すべてで、  
【総務企画】【産業】【都市開発】【支所】における人員及び組織数が多い状況
- **事業成果、利用者を踏まえた事業推進、施設統廃合が求められる**
  - ・『行政評価』等の成果に基づく管理での事業継続や投資継続を行う仕組みが必要
  - ・平成32年度の公共施設統廃合の個別計画策定に合わせた施設の見直しが必要
- **ICT技術活用や旧来の慣習見直しによる適正化余地あり**
  - ・支所と本庁の業務ノウハウ習得や市民サービス向上へタブレットによる映像対応による効率化推進
  - ・旧来からの慣習的な事務プロセス等について、現在の業務実績や実態を踏まえた見直しを行うことでの見直し余地あり

### 3. 定員適正化余地の概要

#### (1) 定員適正化余地の年度別傾向

年度別傾向では、平成 32 年度が最も多くなっている。これは職員年齢構成等を踏まえ、退職時での適正化が現実的かつ業務での混乱が少ないことを踏まえたものである。

また、現業職員や専門職員等の退職年次に踏まえた施設統廃合や運営の在り方を検討している。ただし委託先等が速やかに見つかりづらい適正化余地は、年次未定としている。

■ 定員適正化余地と適用年度

職員区分 年度	正規			非正規		
	正規職員	専門職 (保健師等)	再任用 (正規)	嘱託 再雇用	非常勤職員	パート 職員
H29						
H30	▲ 8			3	3	▲ 1
H31	▲ 10			2	2	▲ 3
H32	▲ 25			▲ 1	4	
H33	▲ 1				▲ 2	
H34	▲ 7			1	▲ 1	
H35	▲ 2					
H36	▲ 4					
H37	▲ 1					
H38						
H39						
年次未定	▲ 37	▲ 7		▲ 8	▲ 6	▲ 56
合計	▲ 95	▲ 7		▲ 3		▲ 60

#### (2) 定員適正化余地の適正化事由傾向

適正化事由傾向では、1位が「外部委託」となっている。2位は「組織見直し」、3位は「事務量減少（事業終了含む）」、次いで「非正規化」「施設統廃合」と続いている。

なお、その他は災害復興室等の平成 29 年度中の人事課による異動や人員上のアンバランス調整等が含まれる。

■ 定員適正化余地と適正化事由

職員区分 適正化事由	正規			非正規		
	正規職員	専門職 (保健師等)	再任用 (正規)	嘱託 再雇用	非常勤職員	パート 職員
事務量増加	12				2	
事務量減少	▲ 16			▲ 1	▲ 4	
施設統廃合	▲ 12			▲ 1		▲ 1
組織間連携	0					
改善見直し	▲ 3					▲ 18
組織見直し	▲ 19				▲ 1	
外部委託	▲ 28	▲ 7		▲ 7	▲ 6	▲ 41
非正規化	▲ 14			5	9	
再任用活用	▲ 2			2		
他課等移管						
その他	▲ 13			▲ 1		
合計	▲ 95	▲ 7		▲ 3		▲ 60



所属名称	主な適正化余地	適正化年度と適正化人数(人)									
		H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	年次未定 検討項目
			▲ 8	▲ 10	▲ 25	▲ 1	▲ 7	▲ 2	▲ 4	▲ 1	
医療保険課	H30 国保賦課事務の移管 H31 契約管理課での一元化で担当工数減 H31-H32 業務量からの非正規化(H31▲1、H32▲1)		2	▲ 2	▲ 1						
総合窓口課	H30 全体業務量、他市比較を踏まえた ①組織再編 1係体制へ移行(▲1) ②業務特性による非正規化(▲2)		▲ 3								
環境課	H30 業務量より施設管理系の廃止 H31 業務量より非正規化 H32 パトロール担当の退職に伴う非正規化		▲ 1	▲ 1	▲ 1						
浜田市不燃ごみ処理場	職員の退職年齢を考慮した業務委託										▲ 5
浜田浄苑	指定管理制度への移行										▲ 5
産業政策課	H31 契約管理課での一元化で担当工数減			▲ 1							
三隅発電所対策室	発電所工事終了							▲ 1			
産業振興課											
広島市場開拓室	H29 復興室へ異動	▲ 1									
農林振興課	H29 復興室へ異動	▲ 2									
農林業支援センター (農林振興課普及支援係)	H29 介護保険係へ移動	▲ 1									
水産振興課	H30 漁港活性化室の統合 H33 荷捌所整備終了		2			▲ 1					
漁港活性化室	水産振興課へ統合(室長1名減、2名は移管)		▲ 3								
観光交流課	H30 交流企画係を業務量より増員 H34 400年事業終了		1				▲ 1				
建設企画課	H29 復興室へ異動 H31 契約管理課での一元化で担当工数減	▲ 1		▲ 1							
建設企画課検査室											
建設整備課	H29 復興室へ異動 H30 業務量等から2係に再編(係長1名減) H32 事業終了に伴う調整	▲ 1	▲ 1		▲ 1						
地籍調査課	退職者を踏まえた再任用(再雇用)の活用		▲ 1	▲ 1							
維持管理課	H29 復興室へ異動 H30 児童公園、水産公園を管理する場合は現状 そうでない(現状の事務分掌)の場合は1名減員 H34 管理1係と2係の統合による係長減 ・退職に伴う再任用(再雇用)の活用 H30 2名 H34 1名	▲ 1	▲ 3				▲ 2				
建築住宅課	H30 住宅管理係 業務量適正化(非正規化)		▲ 1								
災害復興室(H29下期より)	災害復興業務終了 (残りは非常勤対応分を正職員に戻す)	10			▲ 5						

