

福祉環境委員会

令和3年11月9日(火)
10時00分～ 時 分
全員協議会室

【委員】小川委員長、足立副委員長

村木委員、村武委員、柳楽委員、岡本委員、川神委員

【議長・委員外議員】

【福祉環境委員会 所管管理職】

〔健康福祉部〕猪木迫健康福祉部長、久保健康福祉部参事(新型コロナウイルスワクチン対策室長)、
藤井地域福祉課長、板本健康医療対策課長、湯浅健康医療対策課副参事、
龍河子育て支援課長

〔市民生活部〕森脇市民生活部長、土谷資産税課長

〔上下水道部〕有福上下水道部長、谷口工務課長、大上下水道課長

【事務局】中谷書記

議 題

1 執行部報告事項

- (1) 新型コロナウイルス感染症関連の状況について 【健康医療対策課】
- (2) 新型コロナウイルスワクチンの接種状況について 【新型コロナウイルスワクチン対策室】
- (3) 「休日応急診療所」及び「病後児保育室」の移転に伴う市役所での開設終了について 【健康医療対策課・子育て支援課】
- (4) 基準地価調査の結果等について 【資産税課】
- (5) 第2回 金城地域断水防止対策住民説明会について 【工務課】
- (6) 令和2年度末 汚水処理人口普及率 【下水道課】
- (7) 市街地下水道整備事業について(浜田処理区) 【下水道課】
- (8) その他

2 その他

新型コロナウイルス感染症関連の状況について

1 新型コロナウイルス感染症患者の状況

全国的に感染者は減少していますが、浜田市では、10月に2か所の高齢者福祉施設においてクラスターが発生したほか、多数の感染者が確認されました。ワクチン接種を2回された方の感染も確認されていますので、改めて一層の感染対策をお願いします。

◇患者件数（月）（人）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度						2			4	4			10
令和3年度	7	13		2	97	56	50						225

※令和3年11月8日公表分まで

2 新型コロナウイルス感染症電話相談の状況

令和2年4月に島根県内に患者が確認されたことから、県の要請により健康医療対策課・支所市民福祉課において電話相談を実施しています。また、令和3年3月からは、ワクチンに関する相談も県報告に計上することになりましたので、浜田市新型コロナウイルスワクチンコールセンターの相談も計上しています。

◇相談者数及び相談件数（年度）（件）

	相談者数(人)	症状等の健康相談	医療体制	予防・治療	ワクチン副反応	ワクチン一般	その他
令和2年度	273	49	21	10	0	19	178
令和3年度	4,638	33	9	11	13	4,111	470

◇相談者数及び相談件数（月）

令和3年度	相談者数(人)	症状等の健康相談	医療体制	予防・治療	ワクチン副反応	ワクチン一般	その他
4月～9月まで	4,266	32	9	9	12	3,754	459
10月	343	1	0	0	0	333	9
11月	29	0	0	2	1	24	2

※令和3年11月5日現在

（注）相談者の複数相談もあり、相談者数と相談内容の合計は一致しません。

3 浜田市外来検査センターの状況

島根県の委託を受けて、浜田市内の医療機関から紹介を受けた患者を対象に新型コロナウイルス感染症の検体検査を行っています。検体採取に係る運用マニュアルを遵守し安全な業務の遂行に努めます。（令和4年3月31日まで期間延長）

◇検査件数（月）（件）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度									1	14	4	1	20
令和3年度	9	4	6	5	13	17(2)※	4	6					64(2)

※令和3年11月5日現在

（ ）は陽性件数

新型コロナウイルスワクチンの接種状況について

1 接種状況について

(1) 対象者(12 歳以上)の地域別接種実績

(単位：件)

区分	計	浜田	金城	旭	弥栄	三隅
券送付数	47,491	34,994	3,698	2,388	1,109	5,302
1 回目	42,642	31,247	3,389	2,174	1,006	4,826
	89.8%	89.3%	91.6%	91.0%	90.7%	91.0%
2 回目	40,603	29,707	3,269	2,071	973	4,583
	85.5%	84.9%	88.4%	86.7%	87.7%	86.4%

(2) 対象者(12 歳以上)の年代別接種実績

(単位：件)

区分	12 歳～ 19 歳	20 歳～ 29 歳	30 歳～ 39 歳	40 歳～ 49 歳	50 歳～ 59 歳	60 歳～ 64 歳	65 歳～
券送付数	3,265	4,012	4,501	6,232	6,054	3,463	19,964
1 回目	2,663	3,196	3,690	5,479	5,526	3,221	18,867
	81.6%	79.7%	82.0%	87.9%	91.3%	93.0%	94.5%
2 回目	2,108	2,733	3,221	5,090	5,462	3,205	18,784
	64.6%	68.1%	71.6%	81.7%	90.2%	92.5%	94.1%

※ 令和 3 年 11 月 4 日時点の VRS での状況

※ 「券送付数」は、接種券を発行した総数から、2 回接種を受けていない死亡者及び転出者を除いた数

(3) 住所地外での接種状況

ア 浜田市に住所があるが、他自治体で接種した件数 1,967 件

イ 他自治体に住所があるが、浜田市で接種した件数 3,013 件

※ 内閣官房 IT 総合戦略室作成資料「ワクチン接種状況_令和 3 年 10 月 25 日」による 4/12～10/19 の間の VRS 実績（10/20 出力分、ただしファイザー使用分のみ、先行接種者及び職域接種者を除く）。

2 今後の1回目及び2回目の接種対応について

今後は、接種希望者が大幅に少なくなるため、予約申込先や実施医療機関等を変更する。

(1) 予約申込先

- ・浜田市新型コロナウイルスワクチンコールセンターに電話申込
- ・受付開始日 令和3年11月1日から令和4年2月末（予定）

(2) 実施医療機関等

- ・市内8医療機関
- ・接種期間 令和3年11月15日から令和4年2月末（予定）

(3) その他

- ・別添「浜田市新型コロナウイルスワクチン11月以降の予約・接種先のご案内」を広報はまだ11月号に折込み、周知を図る。

3 3回目の接種対応について

(1) 概要（見込み）

ア 実施時期

- ・12月開始予定。

イ 対象者

- ・2回目接種から概ね8か月経過した者。

ウ 使用するワクチン

- ・国により検討中（1・2回目に用いたワクチンと同一のワクチンを用いることを基本としつつ、更なる科学的知見等を踏まえ、早急に結論を得る）。

当面実施分は、従前同様ファイザー社製が配分される予定。

(2) 実施スケジュール（見込み）

2回目接種 時期	3回目接種対象 時期(8か月以降)	主な対象者	対象者数
3年3・4月	3年12月～		450人
5月	4年1月～	①	2,150人
6月	2月～	②	7,600人
7月	3月～	③	10,000人
8月	4月～	④	6,800人
9月	5月～		5,400人
10月	6月～		7,000人
11月	7月～		

① 医療従事者 ② 高齢者施設入所者等 ③ 高齢者 ④ その他

浜田市新型コロナウイルスワクチン 11月以降の予約・接種先のご案内

令和3年10月18日 浜田市

新型コロナウイルスワクチンの、1回目または2回目接種を希望される方の予約申込先と、接種を実施する医療機関は次のとおりとなります。(3回目接種ではありません)
すでに11月以降の接種を予約されている方については変更ありません。

【予約申込先】

浜田市新型コロナウイルスワクチンコールセンター

電話 0855-25-9250 開設日時 平日9時～17時（土日、祝日を除く）

【接種を実施する医療機関等】 ※11月15日～来年2月の間

医療機関名	住所	接種実施日時		【予約受付期間】 接種希望日の2週前の週 (11月15日～11月19日の間で 接種を希望する場合は、11月1日 ～11月5日の週が、予約のできる 週となります。) 【予約開始日】 11月1日(月) 予約時にお伝えいただくこと ①接種券番号 ②名前 ③生年月日 ④希望する医療機関・曜日 (第3希望まで) ⑤日中、連絡のとれる連絡先 ⑥これまでの接種回数
さわだクリニック	国分町	金	14:00～15:00	
		土	12:00～12:30	
岡本胃腸科内科医院	長沢町	月	16:00～17:00	
		火	16:00～17:00	
さいとう医院	朝日町	火	15:00～16:00	
彌重内科眼科医院	高田町	水	13:30～17:00	
小池医院	日脚町	月	17:00～17:30	
		金	17:00～17:30	
		土	13:30～14:00	
都医院	治和町	木	9:30～10:00	
		金	9:30～10:00	
酒井外科内科医院	旭町	土	10:00～11:00	
山根病院三隅分院	三隅町	土	10:00～12:00	

【接種日】

接種日時は、申し込まれた翌週にコールセンターから折り返しご案内します。
希望された日程での調整が難しい場合は、ご相談の上ご案内します。

問い合わせ先

浜田市新型コロナウイルスワクチンコールセンター

電話 0855-25-9250 平日9時～17時（土日、祝日を除く）

「休日応急診療所」及び「病後児保育室」の 移転に伴う市役所での開設終了について

休日応急診療所

- ・市役所本庁舎地階での開設

令和 4 年 1 月 3 日（月）まで

- ・移転先（君市踏切北側・田町）での開設

令和 4 年 1 月 9 日（日）から ※予定

* 移転に伴う「浜田市休日応急診療所条例」の一部改正については、12 月定例会議に提案予定です。

病後児保育室

- ・市役所本庁舎地階での開設

令和 3 年 12 月 28 日（火）まで

- ・移転先（君市踏切北側・田町）での開設

令和 4 年 1 月 11 日（火）から ※予定

* 移転後は「病児・病後児保育室」としてオープンする予定です。

運営については、指定管理を予定しており、指定管理者については、12 月定例会議に提案予定です。



11 月 3 日現在現地写真

基準地価調査の結果等について

1 地価の動向

国土交通省は、※基準地価調査（令和3年7月1日現在）の結果を9月21日に公表しました。調査結果は以下のとおりです。

（単位：％）

地価変動率		全用途平均		住宅地		商業地		概 況
		R2	R3	R2	R3	R2	R3	
全	国	▲0.6	▲0.4	▲0.7	▲0.5	▲0.3	▲0.5	【全国】 全用途平均は2年連続下落となったが、下落率は縮小した。 【三大都市圏】 全用途平均は上昇に転じた。 【地方圏】 全用途で下落が継続した。 【島根県】 全用途で下落が継続し、住宅地は19年連続、商業地は23年連続の下落となった。 【浜田市】 全用途で下落が継続。下落率は前年と同率となった。
三	大 都 市 圏	0.0	0.1	▲0.3	0.0	0.7	0.1	
	東 京 圏	0.1	0.2	▲0.2	0.1	1.0	0.1	
	大 阪 圏	0.0	▲0.3	▲0.4	▲0.3	1.2	▲0.6	
	名 古 屋 圏	▲0.8	0.5	▲0.7	0.3	▲1.1	1.0	
地	方 圏	▲0.8	▲0.6	▲0.9	▲0.7	▲0.6	▲0.7	
	地 方 四 市 (札幌, 仙台, 広島, 福岡)	4.5	4.4	3.6	4.2	6.1	4.6	
	そ の 他	▲1.0	▲0.8	▲1.0	▲0.8	▲1.0	▲1.0	
島	根 県	▲1.2	▲1.1	▲1.2	▲1.1	▲1.3	▲1.3	
	浜 田 市	▲0.9	▲0.9	▲1.0	▲1.0	▲0.8	▲0.8	

※「基準地価調査」とは

都道府県知事が毎年7月1日における標準価格を判定するもので、一般の土地取引に際して指標を与えるとともに、適正な公共用地の取得価格の算定に資することを目的としてします。

【調査地点数：全国21,443地点・島根県273地点・浜田市21地点】

2 浜田市内の基準地価の状況（抜粋）

区分	所在地	基準地価（円/㎡）		変動率
		令和2年	令和3年	
住宅地	殿町23番11	51,300円	51,300円	0.0%
	金城町七条八568番56	14,700円	14,400円	▲2.0%
	旭町今市384番1	8,800円	8,750円	▲0.6%
	弥栄町長安本郷555番3	3,400円	3,350円	▲1.5%
	三隅町三隅1417番10	23,000円	22,700円	▲1.3%
	平 均			▲1.0%
商業地	殿町84番3	69,000円	68,500円	▲0.7%
	朝日町38番外	48,400円	48,400円	0.0%
	金城町七条イ974番1	13,800円	13,600円	▲1.4%
	旭町今市605番7	9,700円	9,600円	▲1.0%
	三隅町三隅1311番1外	32,200円	31,900円	▲0.9%
	平 均			▲0.8%

【裏面へ続く】

3 固定資産税評価額の状況（見込み）

固定資産税評価（土地）は、3年に1度の評価替え基準日（令和2年1月1日現在）における不動産鑑定価格を基に、3年間の評価額を決定することとなっています。

浜田市では、適正な価格による固定資産税賦課のために、評価替え基準日の鑑定価格に加え、地価公示（毎年1月1日基準日）や基準地価調査（毎年7月1日基準日）による毎年の地価下落に係る影響を考慮して評価額に反映させています（下落修正）。

このたび、令和2年7月1日から令和3年7月1日までの1年間の地価下落状況を踏まえ令和4年度の価格を下記のとおり試算しました。

○地価下落による固定資産税 標準宅地の主な変動状況と経年推移（見込み）

区分	地 域	固定資産税価格（円/㎡） ※下段（ ）は対前年比					今回 変動率
		平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度 （見込み）	
住宅地	相生町周辺 （国交省付近）	34,650 （▲0.9%）	34,650 （0.0%）	34,650 （0.0%）	34,160 （▲1.4%）	33,950	▲0.6%
	長沢町周辺 （二反田団地内）	24,810 （▲0.0%）	24,660 （▲0.6%）	24,450 （▲0.8%）	24,280 （▲0.7%）	24,130	▲0.6%
	熱田町周辺 （石原団地内）	20,160 （▲2.3%）	20,160 （0.0%）	20,160 （0.0%）	19,580 （▲2.8%）	19,520	▲0.3%
	周布町周辺 （周布公民館付近）	17,780 （▲1.3%）	17,490 （▲1.6%）	17,350 （▲0.8%）	17,220 （▲0.7%）	17,010	▲1.2%
商業地	浜田駅前周辺 （ワットソル付近）	69,230 （▲1.0%）	68,320 （▲1.3%）	68,320 （0.0%）	68,320 （0.0%）	68,320	0.0%
	殿町周辺 （186号線沿線）	46,770 （▲2.3%）	46,110 （▲1.4%）	45,780 （▲0.7%）	45,570 （▲0.5%）	45,240	▲0.7%
	黒川町周辺 （プリル付近）	42,000 （▲1.8%）	41,450 （▲1.3%）	41,160 （▲0.7%）	40,820 （▲0.8%）	40,610	▲0.5%
	片庭町周辺 （浜田合庁付近）	34,710 （▲1.7%）	34,290 （▲1.2%）	34,040 （▲0.7%）	33,950 （▲0.3%）	33,950	0.0%

（参考）土地の課税状況の推移（概要調書より）

【単位】金額：千円

年度	個人			法人			計		
	筆数	評価額	課税標準額	筆数	評価額	課税標準額	筆数	評価額	課税標準額
平成21年度	217,034	128,412,195	43,565,967	10,949	47,975,285	30,061,221	227,983	176,387,480	73,627,188
平成29年度	207,313	105,821,242	37,947,549	11,427	38,120,335	24,480,665	218,740	143,941,577	62,428,214
平成30年度	205,942	103,152,476	36,960,454	11,557	37,643,030	24,116,113	217,499	140,795,506	61,076,567
令和元年度	205,163	102,563,131	36,683,737	11,650	38,059,458	24,320,961	216,813	140,622,589	61,004,698
令和2年度	203,685	98,989,174	35,489,383	11,579	36,997,449	23,583,976	215,264	135,986,623	59,073,359
令和3年度	202,718	95,980,372	34,301,735	11,601	35,806,491	22,774,527	214,319	131,786,863	57,076,262

※税率は1.5%

第 2 回 金城地域断水防止対策住民説明会について

金城地域断水防止対策について 9 月議会での説明資料を基に、下記のとおり住民説明会を開催しましたので報告いたします。

記

1 住民説明会開催状況

日程	会場	時間	出席者
9 月 30 日(木)	波佐まちづくりセンター	18 時 30 分～19 時 30 分	14 名
10 月 1 日(金)	小国まちづくりセンター	18 時 30 分～19 時 30 分	10 名
10 月 4 日(月)	今福まちづくりセンター	18 時 30 分～19 時 20 分	18 名
10 月 5 日(火)	雲城まちづくりセンター	18 時 30 分～19 時 20 分	14 名

2 内容

- (1) 断水原因の考察と対策
- (2) 凍結被害状況実態調査
- (3) 今福中央配水池タンク増設工事の進捗状況
- (4) 止水栓台帳の整備の進捗状況
- (5) 体制および情報提供、住民説明
- (6) 全体スケジュール(令和 3 年度)

3 参加者からの主な意見

- ・凍結防止水栓の金額は？

回答 インターネットでは、4,000 円程度。

- ・漏水した場合の水道料金、下水道料金は減免されるのか？

回答 漏水の状況によりますが、減免制度があります。下水道も減免制度があります。

- ・凍結防止水栓に取り換える場合の費用助成の検討をお願いしたい。

回答 要望として持ち帰ります。



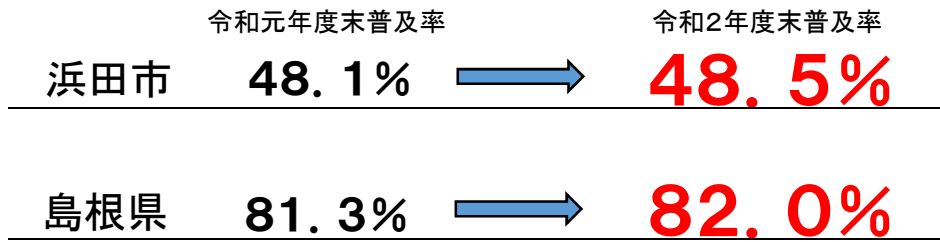
〈今福まちづくりセンター〉



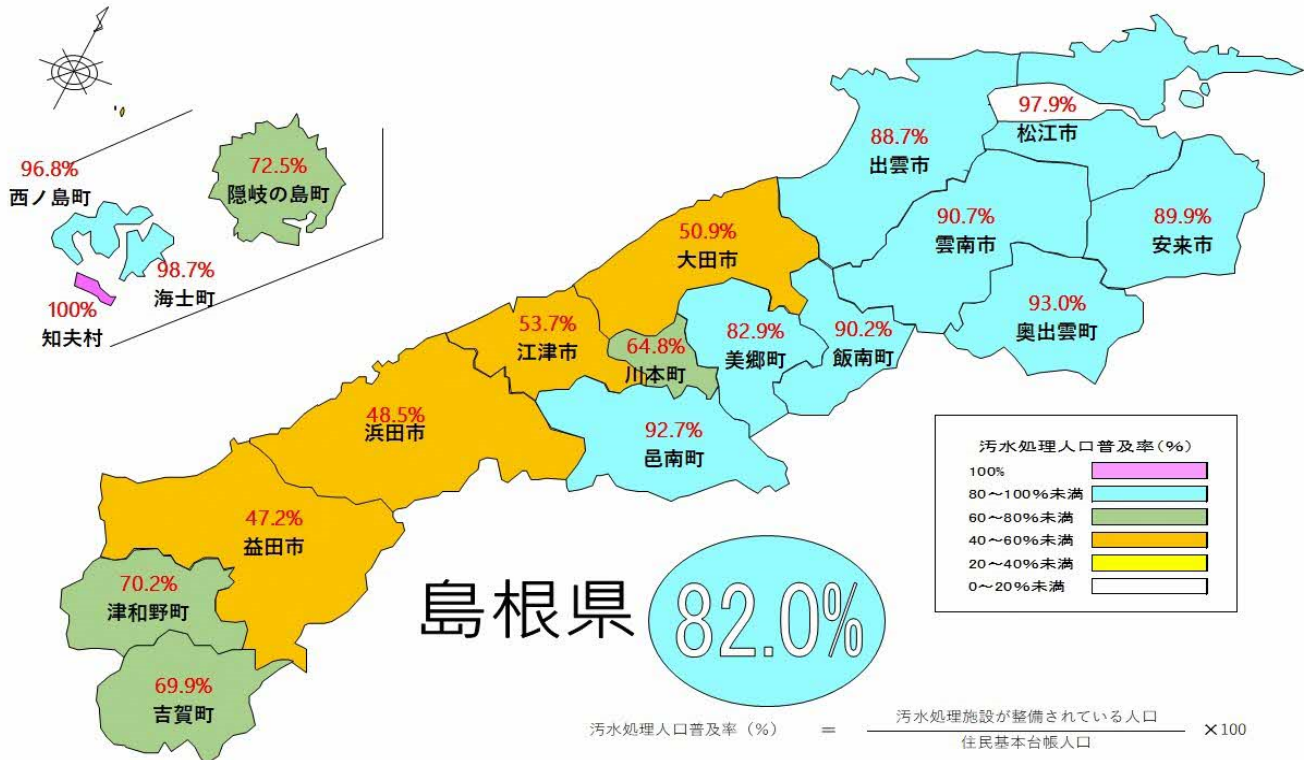
〈雲城まちづくりセンター〉

令和2年度末 汚水処理人口普及率

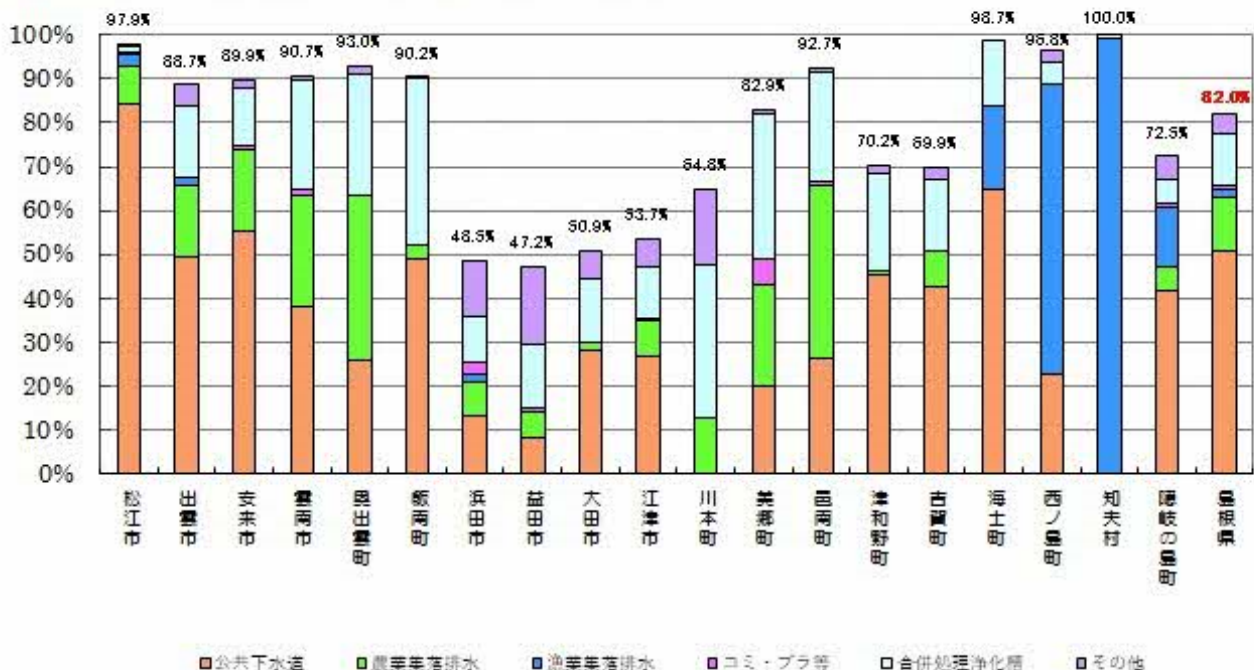
・令和2年度の汚水処理人口普及率がまとまりましたので報告します。



令和2年度末 汚水処理人口普及率（市町村別）



令和2年度末 汚水処理人口普及率（整備手法別）



市街地下水道整備事業について（浜田処理区）

1 事業名

市街地下水道整備事業（浜田処理区）

2 進捗状況

9月10日の「下水道の日」に併せ、下水道事業PRのため、「下水道通信」を市民全戸に配布しました。ハード整備の推進だけではなく、整備後の接続率向上のため、市民のみなさまに関心を持っていただける取り組みを継続して行います。

また、管路工事については、効率的な事業推進のため官民連携手法導入を目指し、調査業務（官民連携導入可能性調査）を行っています。

3 今後の予定

- (1) 市民のみなさまへ事業の周知を引き続き行います。
- (2) 浜田水再生センター（処理場）建設予定地の用地取得を行います。
- (3) 浜田水再生センター（処理場）の基本設計と調査業務（官民連携導入可能性調査）を行います。

