

産業建設委員会

令和 7 年 7 月 8 日 (火)
本 会 議 休 憩 中
時 分 ～ 時 分
全 員 協 議 会 室

【委 員】川上委員長、田畑副委員長、
村木委員、大谷委員、小川委員、佐々木委員、牛尾委員

【議長・委員外議員】

【執行部】砂川副市長

(産業経済部) 佐々木産業経済部長、久佐産業経済部参事

(金城支所) 市原金城支所長、河内産業建設課長

【事務局】小寺書記

議題

- 1 議案第 55 号 工事請負契約の締結について (美又温泉外湯建設工事に伴う建築主体工事)
- 2 議案第 56 号 工事請負契約の締結について (美又温泉外湯建設工事に伴う機械設備工事)
- 3 執行部報告事項
 - (1) 美又温泉日帰り入浴施設 (外湯) の進捗状況について【金城支所産業建設課】

令和 7 年 6 月
浜田市議会定例会議議案
(追 加 提 出 分)

令和 7 年 7 月 8 日

令和 7 年 6 月 浜田市議会定例会議付議事件（追加）

議 案

議案第 55 号 工事請負契約の締結について（美又温泉外湯建設工事に伴う建築主体工事）

議案第 56 号 工事請負契約の締結について（美又温泉外湯建設工事に伴う機械設備工事）

議案第 55 号

工事請負契約の締結について

一般競争入札に付した美又温泉外湯建設工事に伴う建築主体工事について、次のとおり請負契約を締結するため、地方自治法第 96 条第 1 項第 5 号及び浜田市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 2 条の規定により、議会の議決を求める。

令和 7 年 7 月 8 日 提出

浜田市長 久保田 章 市

- | | | |
|---|--------|---|
| 1 | 契約の目的 | 美又温泉外湯建設工事に伴う建築主体工事 |
| 2 | 契約の方法 | 一般競争入札 |
| 3 | 契約の金額 | 463,320,000 円 |
| 4 | 契約の相手方 | 伊原組・サンクラフト特別共同企業体 |
| | 代表者 | 浜田市京町 61 番地
株式会社伊原組
代表取締役 伊 原 憲 吾 |
| | 構成員 | 浜田市熱田町 1598 番地
株式会社サンクラフト
代表取締役社長 中 垣 健 |

議案第 56 号

工事請負契約の締結について

一般競争入札に付した美又温泉外湯建設工事に伴う機械設備工事について、次のとおり請負契約を締結するため、地方自治法第 96 条第 1 項第 5 号及び浜田市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第 2 条の規定により、議会の議決を求める。

令和 7 年 7 月 8 日 提出

浜田市長 久保田 章 市

- | | | |
|---|--------|---|
| 1 | 契約の目的 | 美又温泉外湯建設工事に伴う機械設備工事 |
| 2 | 契約の方法 | 一般競争入札 |
| 3 | 契約の金額 | 399,300,000 円 |
| 4 | 契約の相手方 | 電設サービス・山陰クボタ水道用材特別共同企業体 |
| | 代表者 | 浜田市黒川町 97 番地 8
株式会社電設サービス
代表取締役 渡 辺 頼 孝 |
| | 構成員 | 浜田市下府町 327 番地 58
山陰クボタ水道用材株式会社 浜田営業所
所長 三 隅 重 昭 |

美又温泉日帰り入浴施設(外湯)の進捗状況について

美又温泉日帰り入浴施設(外湯)の進捗状況について、以下のとおりご報告いたします。

1 美又温泉外湯施設詳細設計を含む実施計画

中塩和彦建築設計事務所（広島市）※公募型プロポーザル方式

契約金額 57,910,600 円（税込）

契約期間 令和 6 年 6 月 29 日から令和 7 年 3 月 21 日まで

(1) 日帰り入浴施設(外湯)の詳細設計

(2) サブコアエリアの実施計画 ※令和 7 年度に詳細設計予定

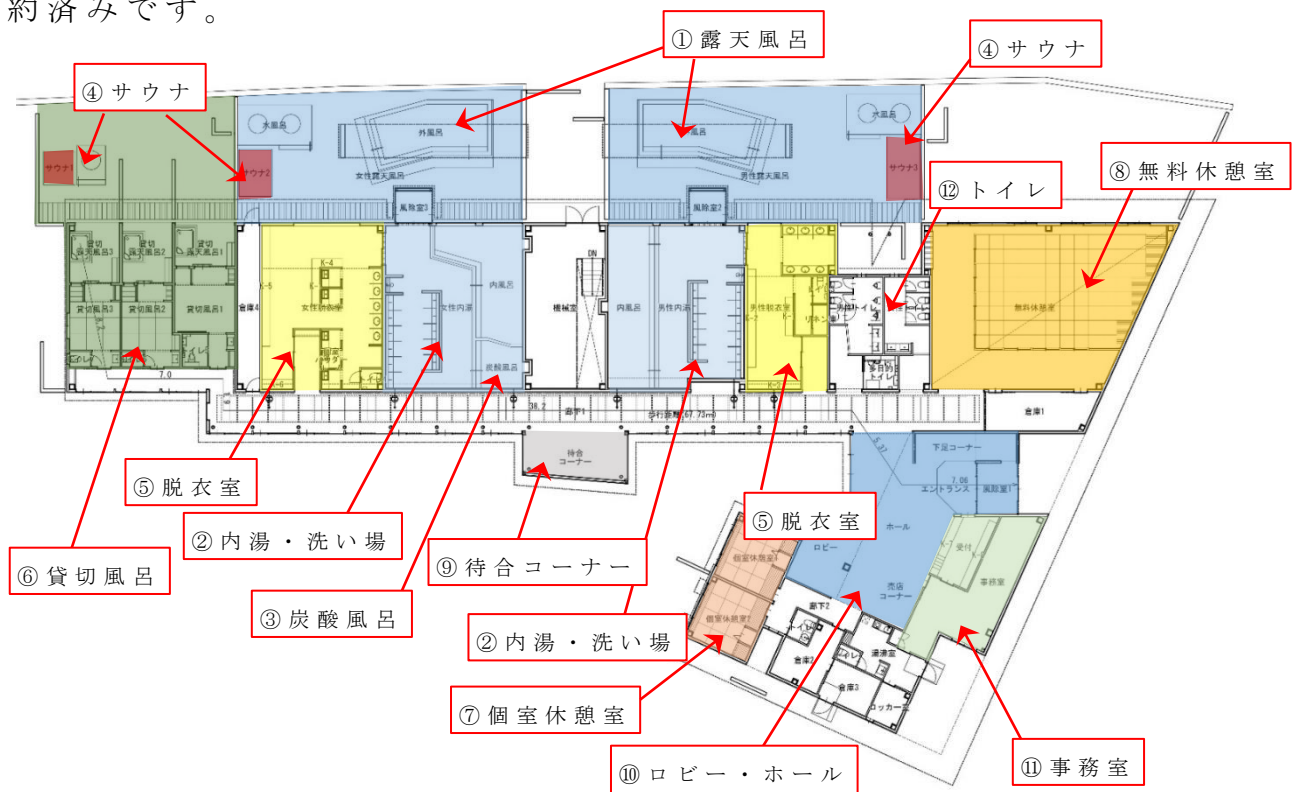
保養センターの解体、駐車場整備、温泉スタンドの移転、

進入路の整備、温泉管等のインフラ整備、民間商業施設用地

(3) デジタル技術の活用 ※令和 7 年度にシステム開発予定

2 美又温泉日帰り入浴施設(外湯)建設工事の状況について

建築主体・機械設備工事は仮契約まで完了し、電気設備工事は契約済みです。



3 令和 8 年 3 月末で営業終了予定の美又温泉国民保養センターについて

- (1) 美又温泉国民保養センターあゆみ展「別紙」を開催します。
- (2) 美又温泉国民保養センター閉館セレモニー(仮称)を検討中で、具体的な閉館日等の調整を行っています。
- (3) 令和 8 年 4 月から 11 月までの観光入浴客への対応について、市内日帰り入浴施設に協力を依頼します。

4 今後の予定

日帰り入浴施設(外湯)及びサブコアエリア(保養センターの解体撤去・駐車場整備・温泉スタンドの移転など)の整備を進めるとともに、デジタル技術を活用したシステム開発、条例整備、指定管理者及び民間商業施設の公募、施設愛称の募集など、令和 8 年 12 月オープンを目指して事業を進めてまいります。

「美又温泉国民保養センターあゆみ展」（仮称）に 展示する資料を募集します

昭和44年に建設された美又温泉のシンボルである「美又温泉国民保養センター」は令和8年3月31日をもって閉館となり、令和8年12月には新しい日帰り入浴施設がオープンする予定です。

半世紀以上（約56年間）にわたって多くの方に愛されてきた「美又温泉国民保養センター」のこれまでの歴史や思い出を皆さまと一緒に共有する展示企画を予定しております！

つきましては、皆さまがお持ちの思い出の一品を募集して展示させていただきたいと思います。「これこそは！」という写真などをお持ちの方のご応募を心よりお待ちしております

企画 内容

美又温泉国民保養センター施設内にあゆみ展（仮称）を
令和7年12月～令和8年3月末の期間で展示予定

募集 内容

施設や美又温泉にまつわる写真等の思い出の一品
例）保養センターで挙げた結婚式の写真、イベントの様子など

応募 方法

令和7年10月末までに裏面の「応募用紙」に必要事項をご記入
していただき、資料を添えてご応募ください

※ 展示スペースに限りがあるためご提供いただいた全ての写真を展示できない
場合がございます。予めご了承ください。

※ 応募いただいた中から抽選で

外湯施設内覧会ペア招待券を10名様にプレゼント

※発表は発送をもって代えさせていただきます。（令和8年11月頃予定）



お問い合わせ先・応募先

浜田市金城支所産業建設課

TEL 0855-42-1233

FAX 0855-42-0990

E-mail k-sangyou@city.hamada.lg.jp

「美又温泉国民保養センターあゆみ展」応募用紙

- 1 名前 _____ ご年齢 (_____ 歳)
- 2 住所 _____
- 3 連絡先 _____
- 4 資料の返却を 希望する 希望しない どちらかに○をつけてください
- 5 写真等にまつわるエピソード（別紙でも構いません）

※応募時に提供される個人情報は、目的以外で利用されることはありません。個人情報保護法に基づき、応募者の個人情報（氏名、住所、電話番号など）は適切に管理され、厳重に保護されます。

6 応募方法 いずれかの方法でお願いいたします

- ① 金城支所産業建設課に郵送又はご持参していただく
- ② 金城地域内のまちづくりセンターにご持参いただく
- ③ 美又温泉国民保養センターにご持参いただく

お問い合わせ先

浜田市金城支所産業建設課（〒697-0121 浜田市金城町下来原171）
TEL 0855-42-1233 FAX 0855-42-0990